

Smlouva o dílo

Dnešního dne byla uzavřena mezi smluvními stranami uzavřena podle § 2586 a násl. obč. zákoníku č. 89/2012 Sb. smlouva o dílo tohoto znění:

I. Smluvní strany

1. Objednatel: OA, SOŠ a SOU, Třeboň, Vrchlického 567, 379 01 Třeboň

zastoupená: Ing. Petrem Káninským, ředitelem školy

██████████: ██████████

████████████████████

2. Zhotovitel: **VALEK PVT s.r.o.**, Otín 406, 377 01 Jindřichův Hradec, zastoupena
jednatelem: Ing. Jiřím Valkem

IČ: 26068117, DIČ: CZ26068117

████████████████████

████████████████████

II. Předmět smlouvy

Rekonstrukce plynové kotleny Táborská 1064, dle projektové dokumentace zpracované ██████████.č. 30/19 datum: 4/2019 a nabídkové ceny zpracované firmou Valek PVT s. r. o.

III. Doba plnění

Zhotovitel provede dílo v době od: 01.7.2026

do 15.08.2026

IV. Cena díla

Cena díla je smluvními stranami určena nabídkovou cenou, položkovým rozpočtem zpracovaným dodavatelem na základě výkazu výměr.

Cena celkem bez DPH

1.697.192,54,-Kč

DPH ve výši 21%

356.410,43,-Kč

Cena celkem s DPH 21%

2.053.602,97,- Kč

V. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na jednu fakturaci za provedené práce do výše 90% z ceny za dílo. Zbýlých 10% bude fakturováno po řádném předání a převzetí díla objednateli.

Cena díla bude fakturována dle skutečně provedených prací a dodávek materiálů.

Splatnost faktury je stanovena do 30 dnů po jejím doručení objednateli.

VI. Předání díla

O předání a převzetí zhotoveného díla bude sepsán písemný protokol /zápis/.

Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen ve sjednané době dílo převzít a potvrdit podpisem předávacího protokolu (zápisu) správnost a úplnost provedeného díla.

Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí.

VII. Podmínky provádění díla

- a) Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění prací zabezpečuje objednatel.

VIII. Povinnosti smluvních stran

- a) Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště (pracoviště) ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla.
- b) Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla možnost odběru el. energie a vody.
- c) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě a době a materiálech specifikovaných v položkovém rozpočtu.
- e) Po předání zhotoveného díla je zhotovitel povinen vyklidit veškeré své věci ze staveniště (pracoviště) nejpozději následující den po předání díla.

IX. Smluvní pokuty

- a) V případě prodlení se zhotovením a předáním díla v dohodnutém termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- b) V případě prodlení se zaplacením dohodnutých záloh a konečné faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení.

X. Záruka

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání objednateli. U materiálů, na které poskytuje záruku jejich výrobce či prodejce se řídí záruka podmínkami výrobce či prodejce.

Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady jím uznané v době co možná nejkratší, nejpozději však ve lhůtě 1 měsíce.

XII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každého účastníka po jednom.

Smlouvu lze měnit či doplňovat písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, že souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho ji podepisují.

V Jindřichově Hradci dne 13.03. 2026

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

(podpis)

.....

(podpis a razítko)

Přílohy:

1 – Položkový rozpočet