



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor školství, kultury, sportu a
památkové péče

Město Litoměřice

DODATEK Č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Přístavba šatny u stávajícího objektu na pozemku p. č. 3066/1“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Jiřím Adámkem, místostarostou města

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

HARTEX CZ s.r.o.

se sídlem: Českolipská 325/20, 412 01 Litoměřice

IČO: 25048902

DIČ: CZ25048902

zastoupené: Petr Cihlář, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd. C vložka 15091

Bankovní spojení:  číslo účtu: 

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají tento:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky

„Oprava vstupu Centrální školní jídelny Litoměřice“

(dále jen „**Dodatek**“ nebo „**Dodatek č. 2**“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 12. 2025 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Přístavba šatny u stávajícího objektu na pozemku p. č. 3066/1“ ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12. 2. 2026 (dále jen „Smlouva“).

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1. Předmětem tohoto Dodatku je úprava vzájemných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené Smlouvy. Na základě vzájemné dohody Smluvních stran dochází tímto Dodatkem k následujícím nepodstatným změnám závazku smlouvy. V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že projektová dokumentace a soupis prací neobsahovaly veškeré práce a dodávky nezbytné k zajištění komplexní funkčnosti silnoproudých a slaboproudých instalací. Dále je nezbytné doplnění piktogramů pro označení hygienických zařízení pro splnění provozních a hygienických požadavků a zajištění orientace uživatelů objektu. Po zpřesnění skutečného rozmístění otopných těles vyplynula dále potřeba upravit počet krytů radiátorů tak, aby bylo zajištěno splnění bezpečnostních požadavků. Potřeba provedení výše uvedených víceprací vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro řádné dokončení díla, splnění požadavků příslušných technických norem a bezpečnostních předpisů a pro uvedení stavby do provozu.
- 2.2. Smluvní strany se tak na základě výše uvedeného dohodly na změně ceny Díla na základě Objednatel a Zhotovitelem odsouhlaseného Soupisu stavebních méněprací a víceprací s oceněným výkazem výměr (dále jen „**Výkaz výměr –vícepráce a méněpráce**“), který je přílohou tohoto dodatku. Článek č. 5 Cena díla a platby, odst. 5.1 se mění takto:

Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr a Výkazu výměr –vícepráce a méněpráce a činí

cena bez DPH	2 058 912,72 Kč
vícepráce	411 735,00 Kč
méněpráce	- 67 991,00 Kč
Celkem bez DPH	2 402 656,72 Kč
DPH ve výši 21 %	504 557,91 Kč
CELKEM	2 907 214,63 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v tzv. Registru smluv, tzn. v informačním systému veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Dodatek je dle dohody Smluvních stran Smlouva uzavřen v elektronické podobě, není-li Smluvními stranami dohodnuto, že bude uzavřen v listinné podobě. V případě listinné podoby je Dodatek vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.

Objednatel

Zhotovitel

Mgr. Jiří Adámek
V Litoměřicích dne



Digitální podpis:
Mgr. Jiří Adámek,
12.03.2026 10:46

Mgr. Jiří Adámek
místostarosta

V Litoměřicích dne

**PETR
CIHLÁŘ**

Digitálně podepsal
PETR CIHLÁŘ
Datum: 2026.03.12
08:37:52 +01'00'

Petr Cihlář
jednatel

VÝKAZ VÝMĚR – VÍCEPRÁCE A MÉNĚPRÁCE

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 230/25
Stavba: Centrální jídelna - přístavba šatny



KSO:
Místo: Litoměřice -Svojsíkova

CC-CZ:
Datum: 29. 10. 2025

Zadavatel:
Město Litoměřice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, 412 01 Litoměřice

IČ: 25048902
DIČ: CZ25048902

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	343 744,00
---------------------	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	343 744,00	72 186,24
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	415 930,24
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:230/25

Stavba:

Centrální jídelna - přístavba šatny

Místo:

Litoměřice -Svojsíkova

Zadavatel:

Město Litoměřice

Zhotovitel:

HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, 412 01 Litoměřice

Datum:

29. 10. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KROS

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		343 744,00	415 930,24
01	Centrální jídelna - přístavba šatny změna č.1	343 744,00	415 930,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Centrální jídelna - přístavba šatny

Objekt:

01 - Centrální jídelna - přístavba šatny změna č.1

KSO:

Místo: Litoměřice -Svojsíkova

CC-CZ:

Datum: 29. 10. 2025

Zadavatel:

Město Litoměřice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, 412 01 Litoměřice

IČ:

25048902

DIČ:

CZ25048902

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

343 744,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	343 744,00	21,00%	72 186,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

415 930,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrální jídelna - přístavba šatny

Objekt:

01 - Centrální jídelna - přístavba šatny změna č.1

Místo:

Litoměřice -Svojsíkova

Zadavatel:

Město Litoměřice

Zhotovitel:

HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, 412 01 Litoměřice

Datum:

29. 10. 2025

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

343 744,00

D2 - Materiál elektromontážní	-489,00
D3 - ostatní	-4 290,00
HSV - Práce a dodávky HSV	3 587,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 587,00
PSV - Práce a dodávky PSV	72 842,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	54 454,00
767 - Konstrukce zámečnické	18 388,00
M - Práce a dodávky M	272 094,00
21-M - Elektromontáže	272 094,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrální jídelna - přístavba šatny

Objekt:

01 - Centrální jídelna - přístavba šatny změna č.1

Místo:

Litoměřice -Svojsíkova

Datum:

29. 10. 2025

Zadavatel:

Město Litoměřice

Projektant:

Zhotovitel:

HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, 412 01 Litoměřice

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

343 744,00

D	D2	Materiál elektromontážní					-489,00	
1	K	000456613	zvonek 230V	ks	-1,000	489,00	-489,00	

PP zvonek 230V

D	D3	ostatní					-4 290,00	
2	K	210110091	pohybové čidlo stropní	ks	-12,000	320,00	-3 840,00	

PP pohybové čidlo stropní

3	K	210140655	zvonek elektrický vnitřní	ks	-1,000	450,00	-450,00	
---	---	-----------	---------------------------	----	--------	--------	---------	--

PP zvonek elektrický vnitřní

D	HSV	Práce a dodávky HSV					3 587,00	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	----------	--

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					3 587,00	
9	K	953993311.1	Označení WC dle požadavku architekta	soubor	1,000	3 587,00	3 587,00	

PP Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepicí

D	PSV	Práce a dodávky PSV					72 842,00	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	-----------	--

D	741	Elektroinstalace - silnoproud					54 454,00	
5	K	741-x1	Dodávka a montáž svítidel	soubor	1,000	54 454,00	54 454,00	

PP Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj bez skla viz samostatný soupis prací
VV 1 1,000
VV Součet 1,000

D	767	Konstrukce zámečnické					18 388,00	
6	K	76799510.3	Dodávka a montáž krytů radiátorů opláštěných deskami Cetris Akustic	soub	-1,000	63 212,00	-63 212,00	

PP Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg

7	K	767995102.1	Ocelová konstrukce krytu radiátoru lakovaná v odstínu RAL	kus	1,000	12 300,00	12 300,00	
---	---	-------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

PP Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg

8	K	767995111.2	Dodávka a montáž opláštění reklamních stojanů a krytů radiátoru deskami Cetris Akustic ,formátovaných ,probarvených do odstínů RAL	kg	1,000	69 300,00	69 300,00	
---	---	-------------	--	----	-------	-----------	-----------	--

PP Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg

D	M	Práce a dodávky M					272 094,00	
---	---	-------------------	--	--	--	--	------------	--

D	21-M	Elektromontáže					272 094,00	
4	K	210-x1	Silnoproud dodávka a montáž	soubor	1,000	272 094,00	272 094,00	

PP Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 2,5 mm2 viz samostatný soupis prací
VV 1 1,000
VV Součet 1,000