
Závazný návrh SMLOUVY O DÍLO č.: SMLO-32/1254/INV/81/2026

na zhotovení díla

„Hala na posypový materiál cestmistrovství Běstovice“

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vašákem – ředitelem
Se sídlem: Pardubice, Doubravice 98, PSČ 533 53
IČO: 00085031
DIČ: CZ00085031

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 27-1206774399/0800
E-mail: podatelna@suspk.cz
DS: ffhk8fq

Osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy:

Ing. Zdeněk Vašák – ředitel
Ing. Jiří Synek – 1. zástupce statutárního orgánu organizace na základě pověření
Ing. Lenka Vašátková – 2. zástupce statutárního orgánu organizace na základě pověření

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Petr Stehlík – náměstek hospodářské správy
petr.stehlik@suspk.cz, tel.: 724 125 748
Mgr. František Fryš – referent péče o majetek ÚO, Li
frantisek.frys@suspk.cz, tel.: 720 800 912

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Ing. Petr Stehlík – náměstek hospodářské správy

petr.stehlik@suspk.cz, tel.: 724 125 748

Mgr. František Fryš – referent péče o majetek ÚO, Li

frantisek.frys@suspk.cz, tel.: 720 800 912

(dále jen „Objednatel“)

II. Název / obchodní firma / jméno a příjmení: PP-GROUP stavební s.r.o.

Zastoupený: Petrem Peškem

Se sídlem: Pasecká 378, 539 44 Proseč

IČO: 217 71 120

DIČ: CZ21771120

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
pod sp. zn. C 53157

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 11834262/0800

E-mail: pesek@ppgroup-stavebni.cz

DS: finv4rz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Petr Pešek, jednatel společnosti

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku: Petr Pešek

Osoby oprávněné k převzetí staveniště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Petr Pešek, jednatel společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

1. Základní ustanovení a účel smlouvy

- 1.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 1.2. Smluvní strany prohlašují, že jejich identifikační údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že

změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek. V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; stanoví-li tak zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), musí být nový účet bankovním účtem zveřejněným ve smyslu tohoto Zákona o DPH.

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
- 1.6. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Hala na posypový materiál cestmistrovství Běstovice**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatel v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- 1.7. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „**Hala na posypový materiál cestmistrovství Běstovice**“ (dále jen „**Stavba**“) v rozsahu dle:
 - Projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností Komplex CR s.r.o., Průmyslová 190, 537 01 Chrudim. IČ: 05249031, DIČ: CZ 05249031.
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
- 2.2. Součástí Díla je také:

- vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetického zaměření stavby včetně geometrického plánu. Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby a geodetické zaměření Stavby budou Objednateli dodány také v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. (geodetické zaměření bude vyhotoveno v digitální formě - referenční systém Bpv), ve třech vyhotoveních;
- zpracování zprávy o průběhu stavby včetně fotodokumentace ve 3 vyhotoveních včetně elektronické podoby na USB disku;
- povinnost Zhotovitele provést vytyčení prostorové polohy Stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytyčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry;
- povinnost Zhotovitele vést stavební deník stavby;
- povinnost Zhotovitele provádět průběžné testy a komplexní zkoušky dle plánu řízení a kontroly jakosti;
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatel, požadavky Objednatele a s platnými právními předpisy
- předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“); o způsobu nakládání s odpadem bude Objednateli předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle Zákona o odpadech;
- návrh provozních řádů, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li potřebné;
- předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle Stavebního zákona na základě, kterého bude možno započít s trvalým užíváním Stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno Stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle Stavebního zákona;
- zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích;
- provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí Díla;
- udržování Stavbou dotčených povrchů, zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,

- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
 - provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením Díla;
 - zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení Díla;
 - hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3. Stavba bude realizována v jedné etapě výstavby a Objednateli bude Dílo předáno jako jeden celek.
- 2.4. Projektová dokumentace pro výběr Zhotovitele a pro provádění Stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace Díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji Zhotovitel na své náklady.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla. Pro provedení Díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu Díla.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením Díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
- 2.8. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. III. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu Díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu Díla podstatným způsobem neomezují.
- 2.9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se ZZVZ, případně jiným právním předpisem nahrazujícím ZZVZ.
- 2.10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla sjednána na základě výsledku zadávacího řízení **Veřejné zakázky** a činí:

11 040 272,07 Kč (Slovy: jedenáct milionů čtyřicet tisíc dvě stě sedmdesát dvě koruny české a sedm haléřů) bez DPH (dále jen „**Smluvní cena**“).

DPH činí 2 318 457,13 Kč (Slovy: dva miliony tři sta osmnáct tisíc čtyři sta padesát sedm korun českých a třináct haléřů).

Sazba DPH je 21%.

Cena včetně DPH činí 13 358 729,20 Kč (Slovy: třináct milionů tři sta padesát osm tisíc sedm set dvacet devět korun českých a dvacet haléřů).

- (viz příloha č.2 – Cenová nabídka – položkový rozpočet stavby)

Uvedená Smluvní cena za Dílo bez DPH je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze překročit, a která zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. DPH bude fakturováno podle Zákona o DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že Zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

Uvedenou cenu za Dílo je možné měnit pouze:

- a) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel k Smluvní ceně za Dílo bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny Díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek;

nebude-li některá část Díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za Dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky Zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky (dále jen „**Položkový rozpočet**“),

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo Položkovém rozpočtu.

Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v tomto odstavci smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

3.2. Zálohy na platby nejsou sjednány.

3.3. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě Zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového

-
- dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle smlouvy a na základě podmínek dále v této smlouvě specifikovaných.
- 3.4. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami Objednateli.
 - 3.5. Nebude-li na daňovém dokladu/faktuře uvedeno jinak, bude Objednatel hradit fakturovanou částku vždy na ten účet Zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) Zákona o DPH. Jestliže bude na daňovém dokladu/faktuře uveden jiný účet Zhotovitele než takto zveřejněný, bere Zhotovitel na vědomí, že Objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; Objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně informuje Zhotovitele.
 - 3.6. Pokud je v okamžiku fakturace o Zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 Zákona o DPH, bere Zhotovitel na vědomí, že Objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet Zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; Objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně informuje Zhotovitele.
 - 3.7. Daňový doklad/faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména Zákona o DPH, a dle požadavků Objednatele stanovených touto smlouvou. V případě, že daňový doklad/faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli.
 - 3.8. V souladu se Zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem v soupisu skutečně provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, a zjišťovacího protokolu se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den kalendářního měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí daňový doklad/fakturu, včetně DPH, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, a zjišťovací protokol, tj. soupis provedených prací, poskytnutých služeb a dodávek, - obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené (tj. podepsané) osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny Díla. Zbývající část ceny Díla uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury.
 - 3.9. Zjišťovací protokol je Zhotovitel povinen zpracovat a Objednateli předat jak v písemné, tak v elektronické podobě v datovém formátu xls. a pdf.

- 3.10. Právo Zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato. Přílohou konečného daňového dokladu/faktury bude soupis všech uhrazených daňových dokladů/faktur.
- 3.11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny Objednatele.
- 3.12. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.
- 3.13. Daňový doklad/faktura je považován za uhrazený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

4. Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve lhůtě **do 150 kalendářních dnů** od předání staveniště Zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené Dílo předat Objednateli. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v souladu s časovým harmonogramem, jež tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Práce budou probíhat v pracovních dnech v čase od 6:00 max. do 14:30 hod, ve dnech pracovního volna, klidu a svátcích v čase od 6:00 max. do 14:30 hod. Práce o pracovním volně, klidu a svátcích budou oznámeny 2 dny předem vedoucímu cestmistrovství.
- 4.2. Místem plnění je: **Areál Cestmistrovství Běstovice 117, 565 01 Běstovice.**
- 4.3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti přerušení běhu lhůt dle odst. 4.1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění Díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se přeruší běh lhůt dle odst. 4.1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou Objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány smluvními stranami. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
- 4.4. V případě, že Koordinátor BOZP, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „**Osoba vykonávající technický dozor stavebníka**“), Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůty plnění Díla uvedené v odst. 4.1 tohoto článku smlouvy.
- 4.5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na Díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na Díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném Díle. O dobu

přerušení provádění prací na Díle se prodlužuje lhůta pro splnění Díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném Díle neprodleně po obdržení písemného pokynu Objednatele. Přerušením provádění prací na Díle není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit hlídání staveniště.

5. Bankovní záruka, práva z vadného plnění, záruka za jakost

- 5.1. K zajištění svého závazku řádného dokončení Díla ve sjednané lhůtě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli bankovní záruku za řádné dokončení Díla. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky Objednatele za řádné dokončení Díla za podmínek stanovených touto smlouvou a ve sjednané lhůtě (dále jen „**Bankovní záruka**“).
- 5.2. Zhotovitel je povinen mít sjednanou Bankovní záruku nejpozději ode dne předcházejícího předání staveniště po zbývající dobu provádění Díla, prodlouženou nejméně o 30 kalendářních dnů po dni řádného předání a převzetí Díla. Elektronický originál Bankovní záruky bude zaslán Objednateli nejpozději při předání staveniště a Objednatel jako oprávněná osoba jí bude mít v držení po celou dobu provádění Díla.
- 5.3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná, splatná na první vyžádání a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatele) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené touto Smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy Objednatele jako oprávněného.
- 5.4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku minimálně ve výši 2 % smluvní ceny bez DPH uvedené v odst. 3.1 této smlouvy. Bankovní záruka musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění Díla prodlouženou o 30 kalendářních dnů po sjednané době pro předání a převzetí Díla dle čl. IV. této smlouvy.
- 5.5. Objednatel je oprávněn čerpat Bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoliv neuspokojeného závazku Zhotovitele vůči Objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad Díla, nákladů náhradního Zhotovitele, škod způsobených plněním Zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení Objednatele odpovídá náhradě vadného plnění Zhotovitele.
- 5.6. Společně s uplatněním plnění z Bankovní záruky oznámí Objednatel jako oprávněný písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky Objednatelem. Pokud by Zhotovitel nepředložil novou Bankovní záruku dle tohoto odstavce smlouvy, je Objednatel oprávněn Bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této Bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako Bankovní záruku.
- 5.7. Originál listiny Bankovní záruky a případné zbylé zádržné včetně úroků dle tohoto článku smlouvy bude Objednatelem vráceno Zhotoviteli na adresu a účet Zhotovitele do 30

kalendářních dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „**Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby**“) dle níže uvedených ustanovení tohoto článku smlouvy Objednateli, pokud Zhotovitel do tohoto dne odstraní veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto Smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 30 kalendářních dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

- 5.8. Pokud by Zhotovitel nepředložil Bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle odst. 5.10 této smlouvy, je Objednatel oprávněn Bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této Bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako je Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby.
- 5.9. Nepředloží-li Zhotovitel záruční listiny (Bankovní záruku nebo Bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle této smlouvy nebo předá Objednateli záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % ze zajištěné částky za každý i započatý den prodlení s předložením Bankovní záruky nebo Bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby. Smluvní pokuta bude Zhotovitelem Objednateli vyplacena do 15 kalendářních dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční době tímto zůstává nedotčena.
- 5.10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 21 kalendářních dnů od předání a převzetí Díla zaslat Objednateli elektronický originál Bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby zajišťující nároky Objednatele v Záruční době vyplývající z této smlouvy.
- 5.11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku minimálně ve výši 2% smluvní ceny bez DPH uvedené v odst. 3.1 této smlouvy s platností alespoň po dobu Záruční doby a prodlouženou o dalších 30 kalendářních dnů po Záruční době s tím, že její platnost musí být udržována do prokazatelného vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli (v případě uplatnění reklamace – z důvodu časové náročnosti pro sjednání prodloužení bankovní záruky).
- 5.12. Odst. 5.1. až 5.3. a 5.5. až 5.6. této smlouvy se pro Bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.
- 5.13. Elektronický originál Bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné včetně úroků dle tohoto článku bude Objednatelem vrácen Zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne konce Záruční doby, pokud Zhotovitel do tohoto dne odstraní veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou Objednatel vyzval, jinak do 30 kalendářních dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.
- 5.14. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení Díla a za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
- 5.15. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady,

jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.

- 5.16. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má Dílo při převzetí Objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí Díla Objednatelem, pokud je Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí Díla Objednatelem, má se zato, že Dílo bylo vadné již při převzetí.
- 5.17. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost (dále je „Záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce **60 měsíců** (dále též „Záruční doba“). Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel.
- 5.18. Vady Díla dle odst. 5.16 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně.
- 5.19. Veškeré vady Díla bude Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
- a) e mail: pesek@ppgroup-stavebni.cz
 - b) adresu: Pasecká 378, 539 44 Proseč
 - c) do datové schránky: finv4zr
- 5.20. Vady na Díle lze uplatnit do posledního dne Záruční doby, přičemž i oznámení o vadě na Díle odeslané Objednatelem v poslední den Záruční doby se považuje za včas uplatněné.
- 5.21. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má Objednatel.
- 5.22. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla, zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby nebo vady odstranit sám. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

-
- 5.23. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce V.17 tohoto článku smlouvy.
 - 5.24. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
 - 5.25. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku Objednatele jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.

6. Nebezpečí škody

- 6.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí Díla Objednatelem.
- 6.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 6.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 6.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 20 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát či jiný srovnatelný dokument) předložit Objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace Díla vždy na žádost Objednatele, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od vyzvání.

7. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 7.1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími Občanského zákoníku.
- 7.2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. Objednateli je předvedena způsobilost Díla sloužit svému účelu) a předáno Objednateli.
- 7.3. Předání a převzetí Díla bude provedeno v místě plnění dle odst. 4.2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XI této smlouvy.
- 7.4. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem Díla, je Objednatel.
- 7.5. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za Objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

-
- 7.6. V přípravě úpravy či změny smlouvy se Zhotovitel zavazuje předložit veškeré podklady pro úpravu či změnu smlouvy rovněž v elektronické podobě, a to v elektronickém datovém formátu xls. a doc.
 - 7.7. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby Zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou.
 - 7.8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele, s jehož pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení Veřejné zakázky. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele uvedené v příloze č. 5 smlouvy. Zhotovitel je také oprávněn v průběhu trvání této smlouvy uzavřít nové poddodavatelské závazky v rámci provádění Díla. Změna v osobě poddodavatele nebo nový poddodavatelský vztah podléhá předchozímu písemnému schválení Objednatel. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou v osobě poddodavatele nebo s novým poddodavatelským vztahem do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele včetně potřebných dokladů Objednateli.
 - 7.9. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout ty poddodavatele, kteří nemají podle jeho hodnocení dostatečné schopnosti a zkušenosti s dílem obdobného charakteru, nebo u nichž mu jsou známy případy, kdy nedostáli svým závazkům, nebo kdy jejich finanční a technická pozice negarantuje spolehlivě plnění závazků ze smlouvy nebo kdy tyto nedisponují potřebnou kvalifikací. Objednatel je oprávněn odmítnout přijetí dodávek, prací nebo služeb, k jejichž dodání, provedení nebo zhotovení použil Zhotovitel poddodavatele, který nesplňuje požadavky tohoto článku smlouvy.
 - 7.10. Za objednatel má právo udělit písemný souhlas se změnou poddodavatele, odmítnout poddodavatele nebo přijetí dodávek, prací nebo služeb od nezpůsobilého poddodavatele též osoba oprávněná jednat za Objednatel ve věcech technických.
 - 7.11. Jakýkoliv výše uvedený souhlas Objednatel v žádném případě nezavazuje Zhotovitele závazků, povinností a odpovědností vyplývajících ze smlouvy.
 - 7.12. Zhotovitel je povinen Dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat zejména veškeré ON, ČN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k prováděnému Dílu a týkají se činnosti Zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění Díla především veškeré práce dle požadavků Objednatel a úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení Díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení Díla nezbytné.
 - 7.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání Veřejné

zakázky a této smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

- 7.14. Zhotovitel odpovídá za požadovanou jakost a kompletnost Díla, za použitý materiál, konstrukci zařízení, za kvalitu a úplnost montáže, stavebních prací a funkcí Díla. Dále také odpovídá za to, že Dílo má vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, všeobecně závaznými technickými předpisy, veškerými platnými technickými normami, které se vztahují k činnosti Zhotovitele v rámci plnění smlouvy, dále vlastnosti dohodnuté smlouvou, eventuálně vlastnosti obvyklé.
- 7.15. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla.

8. Kontrola provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen:

- provést Dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení Díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno;
- dodržovat při provádění Díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny Objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;
- účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se předmětného Díla;
- dbát při provádění Díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím pověřených osob. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení Díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti Koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště a zajistit jim v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jejich činnosti.

8.3. Do 7 pracovních dnů po nabytí platnosti a účinnosti smlouvy předá Zhotovitel ke schválení Objednateli Návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení Objednatelem stává Plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený Plán řízení a kontroly jakosti může Zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem Objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s tímto plánem jakosti.

- 8.4. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace Díla a minimální lhůty pro informování Objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v Návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření Zhotovitele.
- 8.5. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti Objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec Plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 pracovních dnů.
- 8.6. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 3 pracovní dny předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí Objednatel mohl zúčastnit.
- 8.7. Zhotovitel je dále povinen vyzvat Objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být Objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se Objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností Zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese Objednatel, neprokáže-li se, že Zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění Díla nebo části Díla nebo nesplnil povinnost vyzvat Zhotovitele stanovenou v tomto odstavci smlouvy.
- 8.8. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část Díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má Objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po Zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje Objednatele.
- 8.9. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou Díla a Zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení Díla ani výslednou cenu Díla.
- 8.10. Zhotovitel bude Objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 kalendářních dnů příslušná osvědčení o jakosti, atesty či certifikáty a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
- 8.11. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 8.12. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
- 8.13. Zhotovitel je povinen zajistit činnost odpovědného geodeta Díla pro celé Dílo.

-
- 8.14. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů budou seznámeni a budou dodržovat, při pobytu a práci na staveništi, obecně platné předpisy, pokyny orgánů státního dozoru České republiky pro předmětné oblasti, jakož i předpisy a pokyny Objednatele. Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů v souvislosti s plněním smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví.
- 8.15. Plochy, které bude Zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
- 8.16. Zhotovitel odpovídá za závadné látky a veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním díla. Zhotovitel je povinen v souladu s právními předpisy s nimi nakládat a zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Způsob likvidace či naložení s odpady bude předem vždy odsouhlasen Objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout o jiném způsobu naložení s odpady.
- 8.17. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s Dílem vést stavební deník v souladu se Stavebním zákonem. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník Objednateli ke kontrole a k podpisu 2x týdně.
- 8.18. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho zástupcem.
- 8.19. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také Osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a Koordinátor BOZP.
- 8.20. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců Objednatele je stavbyvedoucí Zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 8.21. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
- 8.22. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou Objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: petr.stehlik@suspk.cz a v kopii na adresu frantisek.frys@suspk.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele zejména:
- Zjistí-li při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla. Zhotovitel je povinen navrhnout Objednateli další postup;
 - o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací;

- c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby vady. Objednatel se na základě informace Zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení Díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se Zhotovitel a Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
- 8.23. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
- 8.24. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle Stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
- 8.25. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání Díla k užívání Objednateli, a to na vlastní náklady.
- 8.26. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
- 8.27. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují a vedení stavby osobami, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy.
- 8.28. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze Zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě, a to pouze pro ty inženýrské sítě, které byly řádně obsaženy v předané dokumentaci. V těchto případech si je Zhotovitel rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
- 8.29. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
- 8.30. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je Zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
- 8.31. V případě, že Zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

9. Zajištění plnění povinností

- 9.1. V případě, že Zhotovitel neprovede Dílo řádně a včas, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den

- prodlení. V případě prodlení Zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v harmonogramu plnění, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení s termínem zahájení stavebních prací dle odst. 11.2 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě porušení povinností dle odst. 7.8 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč. V případě porušení povinností dle odst. 7.9 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.4. V případě zadržení zaměstnance Zhotovitele, včetně zaměstnance jeho poddodavatelů, který donáší na staveniště alkoholické nápoje, nebo je pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, bude tento zaměstnanec vykázán ze staveniště a Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takto zjištěný případ. Za tímto účelem je Objednatel oprávněn provádět za přítomnosti zástupce Zhotovitele namátkové dechové kontroly (DETALKOL či jiný obdobný prostředek) požívání alkoholu u zaměstnanců Zhotovitele, včetně zaměstnanců jeho poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje tyto kontroly umožnit. V případě, kdy nebude umožněno kontrolu provést, může Objednatel za každý takovýto jednotlivý případ uložit smluvní pokutu.
- 9.5. Pokud Zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště v den předání a převzetí Díla dle odst. 11.10 této smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace Díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle odst. 6. 5 této smlouvy a za každý jednotlivý případ nesplnění povinnosti předložit Objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 kalendářních dnů od vyzvání dle odst. 6. 5 této smlouvy.
- 9.7. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Návrhu plánu řízení a kontroly jakosti dle odst. 8.3 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.8. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v souladu odst. 2.8 této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 9.9. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za Dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením.
- 9.10. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady, která nebrání řádnému užívání díla,

-
- případně nehrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.11. V případě, že se Zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny Objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo Objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, bude Objednatel Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 9.12. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet Objednatele do 15 kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy Zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst jednostranně závazek vůči neuhrazené smluvní ceně.
- 9.13. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezbavuje Zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu případných škod vzniklých porušením smluvních povinností Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili Objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje škodu skutečnou a ušlý zisk.
- 9.14. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany Objednatele.
- 9.15. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, porušení zákona, ČN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.16. Pokud si to dokončení nebo uvedení Díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, Zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném Objednatel odstraní Dílo nebo jeho část. Jestliže tak zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatel neučiní, budou součástí nákladů, které Zhotovitel uhradí Objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění Zhotovitelem provedeného Díla nebo jeho části.
- 9.17. Bude-li Objednateli ze strany orgánů činných v oblasti životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, udělena pokuta za porušení platných zákonů a předpisů, bude tato pokuta při prokazatelném zavinění Zhotovitele Zhotovitelem uhrazena, a to srážkou z pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli. V případě, že uloženou pokutu nebude Zhotovitel schopen uhradit Objednateli započtením jeho pohledávky, zavazuje se tento rozdíl uhradit do 15 kalendářních dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
- 9.18. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

10. Odstoupení od Smlouvy

10.1. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

10.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí když:

- Zhotovitel přeneše bez písemného souhlasu Objednatele na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z ustanovení smlouvy;
- I přes opakovaná písemná upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek Díla nebo jeho části;
- Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
- Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění Objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
- Zhotovitel opakovaně nerealizuje Dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
- Zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologickou kázeň;
- Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení Díla v souladu se smlouvou;
- Zhotovitel je v insolvenčním řízení nebo v likvidaci;
- Zhotovitel neposkytl součinnost Koordinátorovi BOZP nebo nedbá jeho pokynů;
- Zhotovitel porušil svou povinnost uvedenou v odst. 5.1, 5.6, 5.10 nebo 5.22 této smlouvy.
- Zhotovitel neprokázal Objednateli, že má po celou dobu provádění Díla uzavřené platné a účinné pojistné smlouvy dle odst. 6.5 této smlouvy.
- Objednatel se přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 kalendářních dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s odst. 3.7 této smlouvy a ostatními podmínkami smlouvy.

10.3. Kde se v tomto článku smlouvy používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

10.4. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu Díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením Díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí Zhotovitel na účet Objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu Objednatele.

-
- 10.5. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy ve výše uvedených případech je Zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které Objednateli v této souvislosti vznikly. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část Díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části Díla ke dni odstoupení.
- 10.6. Objednatel i Zhotovitel si vyhrazují právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že se Objednateli nepodaří zajistit finanční prostředky na předmět Díla do 6 měsíců od nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy. V tomto případě nevzniká žádné ze stran nárok na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
- 10.7. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace Díla. V tomto případě má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny Díla, odpovídající rozsahu provedeného Díla.
- 10.8. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem nemá Zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny Díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se Objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po Objednateli to, o co se Objednatel zhotovováním předmětu Díla obohatil.
- 10.9. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy, jestliže se prohlášení Zhotovitele o integritě, které je součástí nabídky Zhotovitele na Veřejnou zakázku, ukáže být nepravdivým, nebo jestliže Zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření této smlouvy.
- 10.10. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

11. Staveniště, předání a převzetí díla

- 11.1. Objednatel předá a Zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů od písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště Zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany (zejména s ohledem na klimatické podmínky) písemně jinak. Objednatel nepředá Zhotoviteli staveniště v případě, že nebude mít zajištěny finanční prostředky na předmět Díla. O této skutečnosti Objednatel písemně informuje Zhotovitele. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště a Zhotovitel jej převezme do 10 kalendářních dnů od obdržení informace Zhotovitelem od Objednatele o zajištění finančních prostředků na předmět Díla.
- 11.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Stavební práce budou zahájeny do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště Zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 11.3. Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, Zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav

-
- 11.4. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 11.5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění Díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli a Osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
- 11.6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za Dílo.
- 11.7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
- a) zajistí, že jeho zaměstnanci či zaměstnanci poddodavatele budou označeni firemním označením;
 - b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci či zaměstnanci poddodavatele budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
- 11.8. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby Objednatele, kteří se budou v souvislosti s prováděním Díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště v den předání a převzetí Díla. Do termínu předání a převzetí Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen odstranit ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustit staveniště a Dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 11.11. Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 7 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele k převzetí předmětu Díla. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 11.12 této smlouvy nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 11.15 této smlouvy) se nepočítá do lhůty plnění

dle odst. 4.1 této smlouvy. Důkazní břemeno prokazující vyzvání Objednatele k převzetí předmětu Díla a prokazující včasnost takové výzvy nese Zhotovitel.

11.12. Objednatel se zavazuje Dílo převzít do 10 kalendářních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že Dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla Osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:

- a) označení předmětu Díla,
- b) označení Objednatele a Zhotovitele Díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
- d) datum vydání a číslo stavebního povolení,
- e) datum ukončení záruky za jakost na Dílo,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení Díla,
- g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
- h) seznam převzaté dokumentace,
- i) prohlášení objednatel, že Dílo přejímá,
- j) datum a místo sepsání protokolu,
- k) v případě, je-li Dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání Díla, uvedení, že je Dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato,
- l) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a Osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

11.13. V okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami se Dílo považuje za dokončené. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i dokumentace skutečného provedení Díla.

11.14. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedený předmět Díla. Předmět Díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků bránícím řádnému užívání Díla a došlo-li k předání předmětu Díla objednateli v místě plnění.

11.15. Jestliže Objednatel odmítl předmět Díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět Díla nebyl proveden řádně a Dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, protokol o předání a převzetí Díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu.

11.16. Pokud Objednatel Dílo v souladu s odst. 2.8 této smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání Díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí Díla Objednatelem, nedohodnuli se smluvní strany při předání Díla písemně jinak.

11.17. Bylo-li Dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání Díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší

oprávnění zástupci smluvních stran, uživatele a Osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

- 11.18. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného Díla a jeho části prokáže Zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování Díla nejpozději v rámci předání a převzetí Díla. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
- 11.19. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu Objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle Stavebního zákona.

12. Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Objednatele za Zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele bez dalšího.
- 12.2. Strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
- 12.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoli jinou osobu.
- 12.4. Postoupení této smlouvy Zhotovitelem je vůči Objednateli účinné od souhlasu Objednatele s postoupením. Postoupení této smlouvy Objednatelem je vůči Zhotoviteli účinné okamžikem, kdy mu Objednatel postoupení této smlouvy oznámí nebo od okamžiku, kdy jí bude postoupení této smlouvy prokázáno.
- 12.5. Strany budou jednat v souladu se společným zájmem sledovaným touto smlouvou a zdrží se jakéhokoliv jednání, kterým by tento společný zájem byl ohrožen.
- 12.6. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.
- 12.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zpřístupnit důvěrné informace získané v souvislosti s plněním smlouvy třetím osobám. Zhotovitel nesmí takové důvěrné informace použít pro jakýkoli účel, kterým nemá být dosaženo účelu této smlouvy. Závazek důvěrnosti informací je sjednán na dobu dvaceti (20) let ode dne podpisu této smlouvy.
- 12.8. Pokud se kterákoli strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli

jiného ustanovení smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu a/nebo právního jednání podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu či právního jednání, nebo jakéhokoli jiného závazku, úkonu či právního jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.

- 12.9. Zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu újmy způsobenou neplatností této smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato újma způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 12.10. Zhotovitel se tímto vzdává svého práva domáhat se zrušení této smlouvy a/nebo domáhat se zrušení kteréhokoli závazku vyplývajícího z této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2000 Občanského zákoníku.
- 12.11. Strany podpisem smlouvy berou na vědomí, že byl přijat zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „ZoRS“) a shodně prohlašují, že pokud předmět úpravy ZoRS dopadá na smlouvu, resp. smlouva spadá do působnosti ZoRS, zavazují se strany řídit i ZoRS ode dne nabytí jeho účinnosti, přičemž účinná ustanovení ZoRS mají přednost i před ustanoveními smlouvy.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Objednatel předá Zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění Díla nejpozději při podpisu smlouvy smluvními stranami.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazků (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kterékoli ze smluvních stran.
- 13.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 13.4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
- 13.5. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
- 13.6. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.7. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každý obdrží její elektronický originál.
- 13.8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých, ve smlouvě uvedených, údajů,

konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv Správou a údržbou silnic Pardubického kraje. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Údaje poskytuje dobrovolně.

13.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické formě a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že smluvní strany nedisponují elektronickými podpisy dle předchozí věty, je smlouva vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 2 – Cenová nabídka – položkový rozpočet stavby
- Příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení příjemce k neuplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e Zákona o DPH
- Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

Za Objednatele:

V Pardubicích, dne viz el. podpis

Za Zhotovitele:

V Proseči, dne viz el. podpis

Ing. Zdeněk Vašák
Ředitel
Správa a údržba silnic
Pardubického kraje

Petr Pešek
Jednatel společnosti
PP-GROUP stavební s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2025/76 Běstovice sklad soli**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **PP-GROUP stavební s.r.o.** IČO: **21771120**
Pasecká 378 DIČ: **CZ21771120**
539 44 Proseč

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			8 756 632,27
PSV			2 283 639,80
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			11 040 272,07

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	11 040 272,07 CZK
Základní DPH	21 %	2 318 457,13 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **13 358 729,20 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Objekt	0,00	697 955,33	146 570,62	844 525,95	6
2	01 - demolice stávající haly	0,00	697 955,33	146 570,62	844 525,95	6
02	Objekt	0,00	9 790 192,50	2 055 940,43	11 846 132,93	89
3	02 - výstavba nové haly	0,00	9 790 192,50	2 055 940,43	11 846 132,93	89
03	Objekt	0,00	552 124,24	115 946,09	668 070,33	5
4	03 - nekrytá skládka z be...	0,00	552 124,24	115 946,09	668 070,33	5
Celkem za stavbu		0,00	11 040 272,07	2 318 457,13	13 358 729,20	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			410 190,82	3,7
2	Zakládání	HSV			1 709 145,79	15,5
21-M	Elektromontáže	HSV			126 647,00	1,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 219 360,00	38,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			320 141,25	2,9
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	HSV			9 360,40	0,1
5	Komunikace pozemní	HSV			760 379,73	6,9
8	Trubní vedení	HSV			33 426,57	0,3
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			458 108,64	4,1
997	Přesun sutě	HSV			513 669,19	4,7
998	Přesun hmot	HSV			116 202,88	1,1
VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	HSV			47 000,00	0,4
VRN4	Inženýrská činnost	HSV			16 000,00	0,1

VRN6	Územní vlivy	HSV			12 000,00	0,1
VRN7	Provozní vlivy	HSV			5 000,00	0,0
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			23 597,00	0,2
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			13 075,79	0,1
741	Elektroinstalace - silnoproud	PSV			127 030,17	1,2
761	Konstrukce prosvětlovací	PSV			314 711,50	2,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			202 849,16	1,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			325 149,71	2,9
765	Krytina skládaná	PSV			288 649,08	2,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			523 333,90	4,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			448 627,86	4,1
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			16 615,63	0,2
Cena celkem					11 040 272,07	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	01	Objekt
R:	2	01 - demolice stávající haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 1 Zemní práce						55 527,60		67 188,40
1	113107223	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného o tl. podlahy stávající haly, dl. 24,00 m, š. 10,50 m : 24,00*10,50 : 252	m2	252,00000	68,70	17 312,40	21,00	20 948,00
2	113107236	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vztuženého sítěmi o tl. podlahy stávající haly, dl. 24,00 m, š. 10,50 m : 24,00*10,50 : 252	m2	252,00000	145,00	36 540,00	21,00	44 213,40
3	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů silniční dílce podél budovy, dl. 24,00 m, š. 1,00 m : 24,00*1,00 : 24	m2	24,00000	69,80	1 675,20	21,00	2 026,99
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						346 436,64		419 188,33
4	961044111	Bourání základů z betonu prostého stávající hala, dl. haly 24,00 m, š. haly 10,50 m, š. základu 0,80 m, hl. základu 1,10 m : (2*24,00+2*10,50)*0,80*1,10 : 60,72	m3	60,72000	1 250,00	75 900,00	21,00	91 839,00
5	966071131	Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 30 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t pomocné vzpěry obvodového pláště, 20 ks, dl. 3,50 m, předpoklad 48 kg/m :	t	3,36000	3 500,00	11 760,00	21,00	14 229,60

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	01	Objekt
R:	2	01 - demolice stávající haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------

20*3,50*0,048 :
3,36 3,36000

6	966073142	Demontáž krytiny střech ocelových konstrukcí z polvesterované fólie. výškv budovv přes 6 do 12 m	m2	388,80000	115,00	44 712,00	21,00	54 101,52
---	-----------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

ovod pláště 16,20 m, dl. 24,00 m :
16,20*24,00 :
388,8 388,80000

7	981131711	Demolice hal průmyslových, zemědělských nebo občanské výstavby postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva s podílem konstrukcí do 10 %	m3	1 585,66400	135,00	214 064,64	21,00	259 018,21
---	-----------	---	----	-------------	--------	------------	-------	------------

65,2*24,32 :
1585,664 1 585,66000

Díl: 997	Přesun sutě					295 991,09		358 149,22
-----------------	--------------------	--	--	--	--	-------------------	--	-------------------

8	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	612,81800	140,00	85 794,52	21,00	103 811,37
---	-----------	--	---	-----------	--------	-----------	-------	------------

9	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	612,81800	175,00	107 243,15	21,00	129 764,21
---	-----------	---	---	-----------	--------	------------	-------	------------

10	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	8 579,45200	12,00	102 953,42	21,00	124 573,64
----	-----------	---	---	-------------	-------	------------	-------	------------

předpoklad 14 km :
612,818*14 :
8579,452 8 579,45000

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 1 Zemní práce						337 478,22		408 348,65
1	113107243R00	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných o tl. vrstvy přes 100 do hala mimo demolovanou část : 79,8 : napojení elektro : 15*0,6 : 88,8	m2	88,80000	89,40	7 938,72	21,00	9 605,85
								88,80000
2	131351104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3 plocha : (26,66*11,16)*0,8 : hlavy pilot : 15*2,8 : 280,02	m3	280,02000	265,00	74 205,30	21,00	89 788,41
								280,02000
3	132151102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3 kanalizace, dl. 60,00 m, hl. 1,00 m, š. 0,80 m : 60,00*1,00*0,80 : přívod elektro, dl. 110,00 m, hl. 0,60 m, š. 0,60 : 110,00*0,60*0,60 : 87,6	m3	87,60000	390,00	34 164,00	21,00	41 338,44
								87,60000
4	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost hloubení jam :	m3	367,62000	240,00	88 228,80	21,00	106 756,85

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		280,02 : hloubení rýh : 87,60 : 367,62		367,62000				
5	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost předpoklad 15 km : 5*367,62 : 1838,1	m3	1 838,10000	18,00	33 085,80	21,00	40 033,82
6	174101101R00	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách kanalizace, dl. 60,00 m, tl. 0,50 m, š. 0,80 m : 60,00*0,50*0,80 : 24	m3	24,00000	171,00	4 104,00	21,00	4 965,84
7	58344197	šterkodrt' frakce 0/63 koeficient množství 1,80 t/m3 : 1,80*24,00 : 43,2	t	43,20000	470,00	20 304,00	21,00	24 567,84
8	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku kanalizace, dl. 60,00 m, tl. 0,40 m, š. 0,80 m : 60,00*0,40*0,80 : přívod elektro, dl. 110,00 m, tl. 0,60 m, š. 0,60 : 110,00*0,60*0,60 : 58,8	m3	58,80000	238,00	13 994,40	21,00	16 933,22
				58,80000				

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
9	58344171	šterkodrt' frakce 0/32 <i>koeficient množství 1,80 t/m3 : 1,80*58,80 : 105,84</i>	t	105,84000	480,00	50 803,20	21,00	61 471,87
10	175151201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje <i>16,6-4 : 12,6</i>	m3	12,60000	250,00	3 150,00	21,00	3 811,50
11	184818231	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene do 300 mm	kus	15,00000	500,00	7 500,00	21,00	9 075,00
Díl: 2 Zakládání						1 709 145,79		2 068 066,41
12	226212613	Velkoprofilové vrty náběrovým vrtáním svislé zapažené ocelovými pažnicemi průměru přes 650 do 850 mm , v hl od 0 do 10 m v hornině tř. III <i>15*6 : 90</i>	m	90,00000	2 400,00	216 000,00	21,00	261 360,00
13	231212113	Zřízení výplně pilot zapažených s vytažením pažnic z vrtu svislých z betonu železového, v hl od 0 do 10 m, při průměru piloty přes 650 do 1250 mm <i>(15*6)*1,1 : 99</i>	m	99,00000	948,00	93 852,00	21,00	113 560,92
14	58932937	beton C 25/30 X0,XC1-4,XD1-2,XA1-2,XF1 kamenivo frakce 0/22 <i>99*1,1 "Přepočtené koeficientem množství : 108,9</i>	m3	108,90000	4 200,00	457 380,00	21,00	553 429,80
15	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10 505 (R) <i>(8*8*(2,46/1000)+27*2,5*0,617/1000)*15*1,05 : 3,136</i>	t	3,13600	42 000,00	131 712,00	21,00	159 371,52
				3,14000				

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
16	273313911	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neoprokládaného tř. C 30/37 deska pod Grefy : $((11,9*27,45)-(7,1*22,65+2,4*5,05))*1,03*0,3 :$ 47,499	m3	47,49900	4 810,00	228 470,19	21,00	276 448,93
				47,50000				
17	273351121	Bednění základů desek zřízení $(27,45*2*0,8)+(11,9+7,1+22,65*2+1,025*2+2,4*2+3,425*2)*0,8 :$ 106,32	m2	106,32000	600,00	63 792,00	21,00	77 188,32
				106,32000				
18	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	106,32000	100,00	10 632,00	21,00	12 864,72
19	273362021R00	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI 2x KH30 : $(26,64/6/1000)*154*1,08*2 :$ 1,477	t	1,47700	38 800,00	57 307,60	21,00	69 342,20
				1,48000				
20	R002	Základové kalichové patky dle PD vč. bednění	kus	15,00000	30 000,00	450 000,00	21,00	544 500,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 740 000,00		4 525 400,00
21	R003	Prefabrikovaná konstrukce haly (sloupy, vazníky, vaznice) dle PD; doprava, dílenská, realizační a montážní dokumentace: montáž	soubor	1,00000	1 840 000,00	1 840 000,00	21,00	2 226 400,00
22	R004	Opěrné stěny Grefa dle výkresové části PD a výkresu D.1.1.9; doprava, výrobní, realizační a montážní dokumentace: montáž	soubor	1,00000	1 900 000,00	1 900 000,00	21,00	2 299 000,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						320 141,25		387 370,91
23	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm kanalizace, dl. 60,00 m, tl. 0,10 m, š. 0,80 m : 60,00*0,10*0,80 : 4,8	m3	4,80000	1 200,00	5 760,00	21,00	6 969,60
				4,80000				
24	464451114R00	Prolití konstrukce z kamene vrstvy z lomového kamene cementovou maltou MC-25	m3	77,62500	4 050,00	314 381,25	21,00	380 401,31

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		27,00*11,50*0,25 :						
		77,625		77,62500				

Díl: 5	Komunikace pozemní	756 179,10	914 976,71
---------------	---------------------------	-------------------	-------------------

25	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochv přes 100 m2. po zhutnění tl. 50 mm	m2	310,50000	72,40	22 480,20	21,00	27 201,04
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

fr.0-32, dl. 27,00 m, š. 11,50 m :

27,00*11,50 :

310,5

310,50000

26	564851111110	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochv přes 100 m2. po zhutnění tl. 150 mm	m2	310,50000	208,00	64 584,00	21,00	78 146,64
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

fr.0-63, dl. 27,00 m, š. 11,50 m :

27,00*11,50 :

310,5

310,50000

27	564871116	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochv přes 100 m2. po zhutnění tl. 300 mm	m2	310,50000	395,00	122 647,50	21,00	148 403,48
----	-----------	---	----	-----------	--------	------------	-------	------------

fr.32-63 :

27*11,5 :

310,5

310,50000

28	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochv přes 100 m2. po zhutnění tl. 250 mm	m2	310,50000	336,00	104 328,00	21,00	126 236,88
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------	-------	------------

fr.32-63 :

27*11,5 :

310,5

310,50000

29	567121109	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 3/4 (SC I), po zhutnění tl. 100 mm	m2	75,00000	292,00	21 900,00	21,00	26 499,00
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

nápojení na stávající zpevněné plochy v areálu :

75 :

75

75,00000

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
30	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO, po zhuštění tl. přes 50 do 70 mm elektro : 9 : východní strana kanalizace : 27*0,7 : sjezd : 5 : 32,9	m2	32,90000	750,00	24 675,00	21,00	29 856,75
				32,90000				
31	581121215	Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny CB II tl. 150 mm napojení na stávající zpevněné plochy v areálu : 75 : 75	m2	75,00000	1 210,00	90 750,00	21,00	109 807,50
				75,00000				
32	581142111R00	Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny CB II tl. 210 mm 9,2*25,1 : 230,92	m2	230,92000	1 320,00	304 814,40	21,00	368 825,42
				230,92000				
Díl: 8 Trubní vedení						33 426,57		40 446,15
33	871273120	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 125 22+12,3+22 : 56,3	m	56,30000	106,00	5 967,80	21,00	7 221,04
				56,30000				
34	28611126	trubka kanalizační PVC DN 125x1000mm SN4 56,3*1,03 "Přepočtené koeficientem množství : 57,989	m	57,98900	145,00	8 408,41	21,00	10 174,18
				57,99000				
35	871313120	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 160	m	4,00000	178,00	712,00	21,00	861,52
36	28611131	trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4	m	4,12000	228,00	939,36	21,00	1 136,63

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		4*1,03 "Přepočtené koeficientem množství : 4,12		4,12000				
37	877270310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 125	kus	20,00000	278,00	5 560,00	21,00	6 727,60
38	28611356	koleno kanalizační PVC KG 125x45°	kus	20,00000	83,00	1 660,00	21,00	2 008,60
39	877270320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 125	kus	3,00000	476,00	1 428,00	21,00	1 727,88
40	28611389	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 125/125/45°	kus	3,00000	159,00	477,00	21,00	577,17
41	877310320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 150	kus	2,00000	514,00	1 028,00	21,00	1 243,88
42	28611914	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/125/45°	kus	2,00000	408,00	816,00	21,00	987,36
43	877310330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 150	kus	1,00000	305,00	305,00	21,00	369,05
44	28611506	redukce kanalizační PVC 160/125	kus	1,00000	99,00	99,00	21,00	119,79
45	879_R	Napojení na stávající kanalizační stoku	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00
		napojení na stoku dešťové kanalizace, dodávka včetně montáže : 1 : 1		1,00000				
46	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 20 do 25 cm	m	60,00000	17,10	1 026,00	21,00	1 241,46
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						104 544,00		126 498,24
47	919726123	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2 dl. 28,00 m, š. 12,50 m, 2 vrstvy : 2*28,00*12,50 : 700	m2	700,00000	80,00	56 000,00	21,00	67 760,00
		hala :		700,00000				
48	919735113R00	Rezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	71,20000	120,00	8 544,00	21,00	10 338,24

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		27+11,2+3 : elektro : 15*2 : 71,2		71,20000				
49	R006	Rezáni dilatačních spár, úprava, vložka, zálivka	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00
50	R010	Lešení	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	21,00	30 250,00
Díl: 997 Přesun sutě						195 260,47		236 265,17
51	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	28,06100	270,00	7 576,47	21,00	9 167,53
52	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	406,88500	18,00	7 323,93	21,00	8 861,96
		28,061*14,5 "Přepočtené koeficientem množství : 406,885		406,88000				
53	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	28,06100	650,00	18 239,65	21,00	22 069,98
54	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	661,71600	245,00	162 120,42	21,00	196 165,71
		výkopek, koeficient množství 1,80 t/m3 : 1,80*367,62 : 661,716		661,71600				
Díl: 998 Přesun hmot						94 369,90		114 187,58
55	998014011R00	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců betonových plošných nebo tyčových s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě	t	1 310,69300	72,00	94 369,90	21,00	114 187,58
Díl: 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						23 597,00		28 552,37

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
56	711491471	Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spojů na ploše vodorovné V dl. 28,00 m, š. 12,50 m :	m2	350,00000	25,00	8 750,00	21,00	10 587,50

dl. 28,00 m, š. 12,50 m :

28,00*12,50 :

350

350,00000

57	28329093	fólie HDPE včetně samolepicí bitumenkaučukové hmoty proti zemní vlhkosti a netlakové vodě tl 1,5mm 350*1,0605 'Přepočtené koeficientem množství :	m2	371,17500	40,00	14 847,00	21,00	17 964,87
----	----------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

350*1,0605 'Přepočtené koeficientem množství :

371,175

371,18000

Díl: 721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							13 075,79	15 821,71
58	721242106	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 125	kus	6,00000	2 178,00	13 068,00	21,00	15 812,28	
59	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,00900	865,00	7,79	21,00	9,43	

Díl: 741	Elektroinstalace - silnoproud							127 030,17	153 706,51
60	741_R_RIS	Přesunutí-zřízení nového pilíře u haly; napojení nového přívodu pro R1RP vč. přizemnění, bez vlastního kabelu, vč. montážního materiálu	soubor	1,00000	17 207,00	17 207,00	21,00	20 820,47	
61	741120406	Montáž vodičů izolovaných měděných drátovacích bez ukončení v rozváděcích plných a laněných (např. CY), průřezu žily 50 až 70 mm ²	m	3,00000	23,00	69,00	21,00	83,49	
62	34141032	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x50mm ²	m	3,45000	176,00	607,20	21,00	734,71	

3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství :

3,45

3,45000

63	741122144	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x10 mm ²	m	8,00000	50,00	400,00	21,00	484,00	
64	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	9,20000	173,00	1 591,60	21,00	1 925,84	

8*1,15 "Přepočtené koeficientem množství :

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		9,2		9,20000				
65	741122145	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x16 mm ² 15+5+90 : 110	m	110,00000	90,00	9 900,00	21,00	11 979,00
		110		110,00000				
66	34113035	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x16mm ² 110*1,15 "Přepočtené koeficientem množství : 126,5	m	126,50000	290,00	36 685,00	21,00	44 388,85
		126,5		126,50000				
67	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg dodávka včetně montáže : 1 : 1	kus	1,00000	345,00	345,00	21,00	417,45
		1		1,00000				
68	741410022	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm ² v průmyslové výstavbě (29+13)*2*1,2 : 100,8	m	100,80000	60,00	6 048,00	21,00	7 318,08
		100,8		100,80000				
69	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	115,92000	47,00	5 448,24	21,00	6 592,37
70	741410042	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana O do 10 mm v průmyslové výstavbě 8*3 : 24	m	24,00000	49,00	1 176,00	21,00	1 422,96
		24		24,00000				
71	35441073	drát D 10mm FeZn 24*0,7 "Přepočtené koeficientem množství : 16,8	kg	16,80000	47,00	789,60	21,00	955,42
		16,8		16,80000				

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
72	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm (5,8*6+9*7+28)*1,1 : 138,38	m	138,38000	250,00	34 595,00	21,00	41 859,95
				138,38000				
73	35442141	drát D 8mm AlMgSi polotvrký 138,38*0,15 "Přepočtené koeficientem množství : 20,757	kg	20,75700	175,00	3 632,48	21,00	4 395,30
				20,76000				
74	741430004	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na střešní hřeben	kus	6,00000	532,00	3 192,00	21,00	3 862,32
75	35442151	tyč jímací s rovným koncem 16/10 1500 (500/1000)mm AlMgSi	kus	6,00000	180,00	1 080,00	21,00	1 306,80
76	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,18700	3 150,00	589,05	21,00	712,75
77	R009	hromosvodové svorky, podpěry vedení, doplňkový	soubor	1,00000	3 675,00	3 675,00	21,00	4 446,75
Díl: 761 Konstrukce prosvětlovací						314 711,50		380 800,92
78	761221171	Obklady stěn sklolaminátovou krytinou montáž z desek vlnitých 26,7*5,8*2 : 67,41 : 67,41-25 : 419,54	m2	419,54000	267,00	112 017,18	21,00	135 540,79
				419,54000				
79	RMAT0004	krytina sklolaminátová vlnitá (C-s2-d0) vlna 177/51; š.1096mm; barva dle investora; tl.1.85 mm 419,54*1,15 "Přepočtené koeficientem množství : 482,471	m2	482,47100	420,00	202 637,82	21,00	245 191,76
				482,47000				
80	998761102R00	Přesun hmot pro konstrukce prosvětlovací stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,05000	1 130,00	56,50	21,00	68,37
Díl: 762 Konstrukce tesařské						202 849,16		245 447,48

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
81	762713110	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy do 120 cm ² rošt fasády : 26,61*2*7+11,2*2*7 : 529,34	m	529,34000	214,00	113 278,76	21,00	137 067,30
				529,34000				
82	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm ² do dl 6m 5,92879696564034*1,05 "Přepočtené koeficientem množství : 6,225	m ³	6,22500	12 000,00	74 700,00	21,00	90 387,00
				6,22000				
83	762795000_NER	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna nerez A4	m ³	6,30000	1 140,00	7 182,00	21,00	8 690,22
84	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,57600	2 150,00	7 688,40	21,00	9 302,96
Díl: 764 Konstrukce klempířské						325 149,71		393 431,15
85	7642031_R052	D+M střešních prvků sněhového zachytávače průběžného	soubor	1,00000	95 000,00	95 000,00	21,00	114 950,00
86	764222404	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou rš 330 mm K4 : 6*4 : 24	m	24,00000	498,00	11 952,00	21,00	14 461,92
				24,00000				
87	764222433	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm K5 + K6 : 70,88*1,03+5,2*1,03 : 78,362	m	78,36200	395,00	30 952,99	21,00	37 453,12
				78,36000				
88	764306142	Montáž ventilační turbíny na střeše s krytinou skládanou mimo preizovou nebo z plechu	kus	5,00000	1 410,00	7 050,00	21,00	8 530,50
89	RMAT0005	turbína samoventilační, komplet, viz Z3	kus	5,00000	6 600,00	33 000,00	21,00	39 930,00

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
90	764521404	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 3.30 mm	m	54,00000	715,00	38 610,00	21,00	46 718,10
		27*2 :						
		54		54,00000				
91	764521444_R	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm	kus	6,00000	801,00	4 806,00	21,00	5 815,26
92	764528423	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	54,00000	1 490,00	80 460,00	21,00	97 356,60
		9*6 :						
		54		54,00000				
93	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,19600	2 570,00	503,72	21,00	609,50
94	VP_764221406	Oplechování větraného hřebene sklolaminátovým hřebenáčem tl. 1,8 mm: š. 0,55 m	m	27,00000	845,00	22 815,00	21,00	27 606,15
		27 :						
		27		27,00000				
Díl: 765		Krytina skládaná				288 649,08		349 265,39
95	765141003	Montáž krytiny sklolaminátové střechy rovné z desek vlnitých sklonu do 15° s těsnicí páskou výška vlny přes 30 mm	m2	310,88000	419,00	130 258,72	21,00	157 613,05
		5,8*26,8*2 :						
		310,88		310,88000				
96	RMAT0003	krytina sklolaminátová vlnitá (C-s2-d0) vlna 177/51; š.1096mm; barva dle investora; tl.2,2 mm	m2	351,29400	450,00	158 082,30	21,00	191 279,58
		310,88*1,13 "Přepočtené koeficientem množství :						
		351,294		351,29000				
97	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,21100	1 460,00	308,06	21,00	372,75
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				523 333,90		633 234,02

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
98	766412_RM	Montáž obložení stěn prkny vč. roštu, polodrážka, plochy přes 5 m2 z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm, vč. spojovacího materiálu 62,5*5,05*1,05 : 331,406	m2	331,40600	258,00	85 502,75	21,00	103 458,33
				331,41000				
99	61191164-R	hoblovaná prkna tl. 32 mm, polodrážka, modřín 1,15*331,406 : 381,117	m2	381,11700	1 103,00	420 372,05	21,00	508 650,18
				381,12000				
100	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,84000	10 200,00	8 568,00	21,00	10 367,28
101	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	6,58600	1 350,00	8 891,10	21,00	10 758,23
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						448 627,86		542 839,71
102	767651114R00	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zaižděcích pod strop, plochy přes 13 m2	kus	1,00000	8 030,00	8 030,00	21,00	9 716,30
103	RMAT0002	vrata sekční, průmyslová - Z1	kus	1,00000	190 000,00	190 000,00	21,00	229 900,00
104	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,33400	1 790,00	597,86	21,00	723,41
105	R007	Výroba, dodávka a montáž nástěnného žebříku z kompozitů s ochrann. košem, kotveného do železobetonu, vč. kotev	soubor	1,00000	150 000,00	150 000,00	21,00	181 500,00
106	R008	Nerezové profily pro kotvení roštu dřevěné fasády	soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00	21,00	121 000,00
Díl: 783 Dokončovací práce - nátěry						16 615,63		20 104,91
107	783009401_R053	Bezpečnostní šrafování ploch či hran	m2	14,00000	1 000,00	14 000,00	21,00	16 940,00
108	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický vyznačení násypu : 62,5*0,15 : 9,375	m2	9,37500	279,00	2 615,63	21,00	3 164,91
				9,38000				

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 21-M Elektromontáže						126 647,00		153 242,87
109	210280002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tisíc Kč	kus	1,00000	12 600,00	12 600,00	21,00	15 246,00
110	210812065	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CYKFY) uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 5x10 až 16 mm ²	m	110,00000	50,00	5 500,00	21,00	6 655,00
111	34113035	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x16mm ²	m	126,50000	290,00	36 685,00	21,00	44 388,85
				110*1,15*Přepočtené koeficientem množství :				
				126,5				126,50000
112	218100014	Odpojení vodičů izolovaných z rozvaděče nebo přístroje průřezu žilv do 10 mm ²	kus	2,00000	33,00	66,00	21,00	79,86
113	218190431	Demontáž rozvaděčů vn bez odpojení vodičů vnitřních ostatních, hmotnosti do 400 kg	kus	1,00000	1 924,00	1 924,00	21,00	2 328,04
114	R011	Dodávka a montáž svítidel, spínačů, rozvaděč HDR a venkovní osvětlení dle PD vč. instalačního materiálu	soubor	1,00000	69 872,00	69 872,00	21,00	84 545,12
Díl: 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích						9 360,40		11 326,08
115	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	1,00000	2 140,00	2 140,00	21,00	2 589,40
116	460451113	Zásyp kabelových rýh strojně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 10 cm z horniny třídy těžitelnosti	m	110,00000	7,64	840,40	21,00	1 016,88
117	460671111	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhv, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 10 do 20 cm	m	110,00000	8,00	880,00	21,00	1 064,80
118	460791112	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových tuhých, vnitřního průměru přes 32 do 50 mm	m	110,00000	32,00	3 520,00	21,00	4 259,20
119	34571361	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 41/50mm	m	110,00000	18,00	1 980,00	21,00	2 395,80
Díl: VRN6 Územní vlivy						12 000,00		14 520,00
120	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	...	1,00000	12 000,00	12 000,00	21,00	14 520,00

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	02	Objekt
R:	3	02 - výstavba nové haly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------

doprava vrtné soupravy, strojů a zařízení :

1 :

1

1,00000

Díl: VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				27 000,00		32 670,00
121	012303000	Zeměměřičské práce při provádění stavby	...	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00
122	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00
123	013274000	Pasportizace objektu před započítím prací	...	1,00000	2 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00
Díl: VRN4		Inženýrská činnost				16 000,00		19 360,00
124	043154000	Zkoušky hutnicí	...	4,00000	4 000,00	16 000,00	21,00	19 360,00
Díl: VRN7		Provozní vlivy				5 000,00		6 050,00
125	075002000	Ochranná pásma	...	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00
Díl: VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				20 000,00		24 200,00
126	005112131R	Geodetická aktualizací dokumentace (GAD DTM)	...	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00
127	005112141R	Geodetické měření skutečného provedení stavby	...	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	03	Objekt
R:	4	03 - nekrytá skládka z be...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 1 Zemní práce						17 185,00		20 793,85
1	113107243R00	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných o tl. vrstvy přes 100 do nekrytá skládka :	m2	17,00000	89,40	1 519,80	21,00	1 838,96
		17 :						
		17		17,00000				
2	132251251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	16,60000	822,00	13 645,20	21,00	16 510,69
3	175151201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje	m3	4,00000	505,00	2 020,00	21,00	2 444,20
		4 :						
		4		4,00000				
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						479 360,00		580 025,60
4	327112121	Opěrné zdi nebo dělicí stěny z betonových bloků ukládaných na pero a drážku tloušťky 800 mm	m2	89,60000	5 350,00	479 360,00	21,00	580 025,60
		4*(4+8,8+9,6) :						
		89,6		89,60000				
Díl: 5 Komunikace pozemní						4 200,63		5 082,76
5	564851011	Podklad ze štěrkodrti SD s rozprostřením a zhuštěním ploch jednotlivě do 100 m2. po zhuštění tl. 150 mm	m2	17,43000	241,00	4 200,63	21,00	5 082,76
		16,6*1,05 :						
		17,43		17,43000				
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						7 128,00		8 624,88
6	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	43,20000	165,00	7 128,00	21,00	8 624,88
		nekrytá skládka :						

Položkový rozpočet

S:	2025/76	Běstovice sklad soli
O:	03	Objekt
R:	4	03 - nekrytá skládka z be...

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
		9,6+0,8+8,8+7,2+3,2+0,8+4+8,8 :						
		43,2		43,20000				

Díl: 997		Přesun sutě	22 417,63				27 125,33	
7	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	5,37200	759,00	4 077,35	21,00	4 933,59
8	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	77,89400	18,90	1 472,20	21,00	1 781,36

5,372*14,5 "Přepočtené koeficientem množství :
77,894

77,89000

9	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17.03.02	t	5,37200	3 140,00	16 868,08	21,00	20 410,38
Díl: 998		Přesun hmot	21 832,98				26 417,91	
10	998014011R00	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců betonových plošných nebo tyčových s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě	t	167,94600	130,00	21 832,98	21,00	26 417,91

HARMONOGRAM PRACÍ

Stavba: Hala na posypový materiál cestmistrovství Běstovice

Objednatel: Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Zhotovitel: PP-GROUP stavební s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč

Místo: Běstovice

Demolice stávající haly

	0-30	31-60	61-90	91-120	121-150
zemní práce					
ostatní k-ce, bourání					
přesun sutě					

Výstavba nové haly na sůl

	0-30	31-60	61-90	91-120	121-150
zemní práce					
základání					
svislé a kompletní k-ce					
vodorovné k-ce					
zemní práce při extr. mont. Pracích					
komunikace pozemní					
trubní vedení					
ostatní k-ce, bourání					
přesun sutě					
přesun hmot					
elektromontáže					
zeměměřičské , průzkumné práce, projektové práce					
inženýrská činnost					
provozní vlivy					
územní vlivy					
izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
zdravotechnika vnitřní kanalizace					
elektroinstalace-silnoproud					
prosvětlovací k-ce					
tesařské k-ce					
klempířské k-ce					
krytina skládaná					
truhlářské k-ce					
zámečnické k-ce					
dokončovací nátěry					

Výstavba nové haly na sůl

	0-30	31-60	61-90	91-120	121-150
zemní práce					

svislé k-ce					
komunikace pozemní					
ostatní k-ce a práce,bourání					
přesun sutě					
přesun hmot					

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE VĚCI PŘENESENÉ DAŇOVÉ POVINNOSTI
DLE § 92E ZÁKONA Č. 235/2004 SB., O DPH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
(DÁLE JEN ZÁKON O DPH)**

Smlouva o dílo
„Hala na posypový materiál cestmistrovství Běstovice“

DODAVATEL:	PP-GROUP stavební s.r.o.
Sídlo:	Pasecká 378, 53944 Proseč
Kontaktní adresa:	Pasecká 378, 53944 Proseč
IČO:	217 71 120
AKCE: „Hala na posypový materiál cestmistrovství Běstovice“ (poskytované plnění)	
<p>Prohlašujeme, že přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které pro Správu a údržbu silnic Pardubického kraje nejsou předmětem daně, popřípadě ve vztahu k danému plnění Správa a údržba silnic Pardubického kraje nevystupuje jako osoba povinná k dani (není používáno k ekonomické činnosti). Ve smyslu Informace Generálního finančního ředitelství a MF ČR ze dne 9. 11. 2011 není pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.</p>	
OSOBA OPRÁVNĚNÁ JEDNAT ZA SPRÁVU A ÚDRŽBU SILNIC PARDUBICKÉHO KRAJE	
Titul, jméno a příjmení:	Ing. Zdeněk Vašák
Funkce:	ředitel
Datum:	<i>Dle data el. podpisu</i>
Podpis oprávněné osoby:	

Předloha Seznam poddodavatelů

Pokyn pro účastníka zadávacího řízení:

V případě, že účastník zadávacího řízení bude při plnění předmětu veřejné zakázky využívat poddodavatele, uvede je v seznamu, včetně uvedení části veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit.

Dodavatel **PP-GROUP stavební s.r.o.**, IČO: 217 71 120, se sídlem **Pasecká 378, Proseč**, PSČ 53944, (dále jen „**dodavatel**“), jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Hala na posypový materiál cestmistrovství Běstovice**“, tímto v souladu s § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet tyto poddodavatelé:

Pozn. **Účastník zadávacího řízení použije tuto tabulku tolikrát, kolik poddodavatelů uvádí.**

PODDODAVATEL Č. 1	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	DKV elektro spol. s.r.o.
IČO	252 66 217
DIČ	CZ25266217
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Smetanova 66, 539 73 Skuteč
Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	elektro
Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo %	0,25 mil. Kč

PODDODAVATEL Č. 2	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	GOLDBECK PREFABETON s.r.o.
IČO	498 23 329
DIČ	CZ49823329
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Chrudimská 42, 285 71 Vrды
Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	prefa konstrukce, prefa opěrné stěny, betonové bloky
Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo %	4,2 mil. Kč

PODDODAVATEL Č. 3	
Jméno poddodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	STAVEX TOP CZ s.r.o.
IČO	277 72 284
DIČ	CZ27772284
Sídlo / místo podnikání / bydliště	U Panelárny 637/1, 779 00 Olomouc
Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	piloty
Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo %	1,3 mil. Kč

PODDODAVATEL Č. 4	
Jméno poddodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	PAMA a.s.
IČO	25345354
DIČ	CZ25345354
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Ostrov nad Oslavou 273, 594 45 Ostrov nad Oslavou
Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	opláštění, konstrukce zámečnické, klempířské a ocelové
Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo %	1,3 mil. Kč

V Proseči dne 15.12.2025

Petr Pešek
Digitálně podepsal
Petr Pešek
Datum: 2025.12.15
15:44:55 +01'00'

.....
Petr Pešek

jednatel společnosti