

S 0002329

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ REKLAMY a ČLENSTVÍ VE VIP SILVER

SMLOUVA č. VIP/63/2026

Poskytovatel: **FC Hradec Králové, a.s.**
se sídlem: Malšovická 821/1, Malšovice, 500 09 Hradec Králové
IČO: 27479307
DIČ: CZ27479307

zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2450
zastoupen: Radkem Šenkem, předsedou představenstva
a
Ing. Richardem Juklem, členem představenstva

(dále jen „**Poskytovatel**“) na straně jedné

a

Klient: **Tepelné hospodářství Hradec Králové a.s.**
se sídlem: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
IČO: 25282174
DIČ: CZ25282174
zastoupen: Ing. Jiřím Seidlerem, Ph.D., předsedou představenstva
e-mailová adresa pro zasílání faktur: seidler@thhk.cz, smidlova@thhk.cz;

(dále jen „**Klient**“) na straně druhé

Poskytovatel a Klient společně též jako „**smluvní strany**“ uzavírají dnešního dne, měsíce a roku mezi sebou podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o poskytnutí reklamy a členství v prostorách VIP Silver

(dále jen „**Smlouva**“)

Vzhledem k tomu, že Poskytovatel v současné době nabízí významným obchodním a společenským partnerům v multifunkční aréně v Hradci Králové možnost poskytnutí reklamy a členství v prostorách VIP Silver, jak je definováno níže, Klient má vážný zájem o níže sjednaný obsah plnění reklamy a členství v prostorách VIP Silver, dohodly se smluvní strany na uzavření této Smlouvy o poskytnutí reklamy a členství v prostorách VIP Silver.

Článek I. Předmět Smlouvy

1. Poskytovatel prohlašuje, že na základě Nájemní smlouvy uzavřené dne 6.10.2023 se statutárním městem Hradec Králové má v nájmu mimo jiné nebytové prostory v budově vystavěné na parcele st.p.č. 629, st.p.č. 634, st.p.č. 635, st.p.č. 1280, st.p.č. 1281, vše v k.ú. Malšovice u Hradce Králové a obci Hradec Králové (dále jen „**Objekt**“).
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Klientovi reklamu v Objektu, konkrétně v prostorách VIP Silver specifikovaných v příloze č. 1 této Smlouvy

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ REKLAMY a ČLENSTVÍ VE VIP SILVER

a dále zajistit členství Klienta v prostorách VIP Silver. Prostory VIP Silver jsou vhodné zejména jako prostor pro obchodní schůzky a komunikaci se zákazníky a obchodními partnery.

3. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Klienta platit odměnu za právo na poskytnutí reklamní služby a členství v prostorách VIP Silver a dále úhrady za další poskytované služby (např. catering, vstupenky apod.).
4. Reklama v prostorách VIP Silver – Klient má na základě této Smlouvy právo na zobrazení reklamy ve formě loga, obchodní firmy, jména a příjmení či jiného reklamního sloganu či vyobrazení Klienta na (i) statických reklamních nosičích v prostorách VIP Silver (dále jen „**Reklama Klienta**“) nebo na (ii) jiném digitálním či pevném reklamním nosiči v prostorách multifunkční arény, a to vždy dle určení Poskytovatele.

V případě nosiče ad (i) se bude jednat o umístění Reklamy Klienta na panelu reklam, umístěném v prostorách VIP Silver, přičemž velikost reklamy nebude menší než 10 cm x 5 cm.

V případě nosiče ad (ii) se bude jednat o elektronickou nebo pevnou prezentaci Reklamy Klienta, která poběží na nosiči digitální reklamy příp. jako pevná reklamní plocha (např. LCD televizor, elektronický panel, pevná reklamní plocha, aj.) umístěné v prostorách multifunkční arény. Za účelem zobrazení Reklamy Klienta je Klient povinen Poskytovateli ke dni počátku účinnosti Smlouvy dodat podklady pro zobrazení Reklamy Klienta. Podklady pro vytvoření reklamy se zavazuje Klient dodat Poskytovateli v editovatelném formátu (křivkový/vektorový formát dat) nejpozději do 10 dnů od uzavření této Smlouvy.

5. Klient se na základě této Smlouvy stává členem VIP Silver. V rámci členství je Klient oprávněn používat specifikovaná Klubová sedadla na fotbalová utkání pořádaná Poskytovatelem a využívat cateringových služeb, které budou poskytovány v následujícím rozsahu: jídlo podávané formou bufetu a obsahuje – studený bufet, teplý bufet, salátová příloha, dezerty, banketní pečivo, variace sýrů a nápoje (pivo, víno, nealko, káva) dle stanoveného rozsahu.

Nad rámec těchto akcí může Klient využít specifikovaná Klubová sedadla na jiné sportovní či kulturní akce, pořádané Poskytovatelem, za předpokladu zakoupení vstupenky a cateringu na tyto akce.

6. Členství ve VIP Silver se pojí s právem využívat tzv. Klubové sedadlo na fotbalová utkání, pořádaná Poskytovatelem v souladu s touto smlouvou. Právo na využití Klubového sedadla Klientem se vztahuje pouze k následujícím Klubovým sedadlům:

- 4 klubová sedadla v sektoru VIP SILVER

7. Klient je povinen dodržovat Návštěvní řád v aktuálním znění (dostupný na www.fchk.cz) a podrobit se případným kontrolám osob vstupujících do Objektu z důvodu dodržování povinností či pravidel, která je Poskytovatel povinen dodržovat. Klient podpisem této Smlouvy potvrzuje, že je s uvedenými pravidly a řády seznámen a srozuměn.
8. Poskytovatel umožní přístup 10 zástupcům Klienta na „domácí“ utkání CHANCE:LIGY 2026. Cena 1 ks permanentky je 1 Kč + DPH.

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ REKLAMY a ČLENSTVÍ VE VIP SILVER

9. Klient má na základě této Smlouvy nárok na **jedno parkovací místo** v zóně VIP parking po dobu konání akcí pořádaných Poskytovatelem.
10. Umístění pevné reklamy, na jižní tribuně, ve druhé řadě v multifunkční aréně v Hradci Králové o rozměrech 6 x 1 m.
11. Umístění reklamní signalizace Klienta na oficiálních internetových stránkách Poskytovatele s odkazem na vlastní internetové stránky.
12. Možnost využití VIP Silver prostor pro obchodní a prezentační účely.

II.

Doba trvání Smlouvy, účel plnění

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.
2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že Klient ani po výzvě Poskytovatele neuhradí dohodnuté platby dle této Smlouvy. V takovém případě Smlouva zaniká okamžikem doručení výpovědi Klientovi.
3. Účelem plnění této Smlouvy je reklama a propagace Klienta prostřednictvím Reklamy Klienta při současném využívání členství ve VIP Silver k pracovním, společenským, obchodním a dalším účelům za podmínek stanovených touto Smlouvou. Klient bere na vědomí, že členství ve VIP Silver lze využívat pouze pro uvedené účely.

III.

Cena plnění, splatnost

1. Smluvní strany se dohodly, že za plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy je Klient povinen Poskytovateli zaplatit celkovou částku **500.000 Kč + DPH**. Celková částka obsahuje:
 - a) odměnu za právo na poskytnutí reklamní služby ve formě zobrazení Reklamy Klienta ve výši 429.990,- Kč + DPH
 - b) odměnu za členství Klienta ve VIP Silver ve výši 5.000,- Kč + DPH
 - c) odměnu za cateringové služby ve výši 60.000,- Kč + DPH
 - d) odměnu za jedno parkovací místo v zóně VIP parking ve výši 5.000 Kč + DPH
 - e) za 10 permanentek částku 10 Kč + DPH
2. Odměna podle bodu 1) bude uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu Poskytovatelem s datem uskutečnění zdanitelného plnění 31. 1. 2026. Daňový doklad bude doručen na e-mailovou adresu Klienta uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje zajistit Klientovi nerušený výkon práv dle této Smlouvy za podmínky, že Klient bude řádně a včas plnit své povinnosti dle Smlouvy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Klientovi náleží právo opce na prodloužení doby trvání této Smlouvy pro další sezónu za vzájemně v budoucnu dohodnutých podmínek, bude-li toto uplatněno písemně vůči

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ REKLAMY a ČLENSTVÍ VE VIP SILVER

Poskytovateli nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku. Cena plnění bude v případě prodloužení Smlouvy vycházet z nabídkové ceny plnění písemně sdělené Poskytovatelem na výzvu Klienta platné ke dni doručení projevu vůle k prodloužení doby trvání Smlouvy. Prodloužení trvání Smlouvy následně bude řešeno písemným dodatkem Smlouvy, v němž budou dohodnuty cenové podmínky pro další období. V případě, že bude Klientem uplatněna opce, avšak nedojde k dohodě na cenových podmínkách, končí platnost Smlouvy uplynutím doby ujednané v čl. II. odst. 1 této Smlouvy.

2. Klient je povinen poskytnout Poskytovateli při podpisu této Smlouvy kopii své registrace k DPH.
3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že údaje o cenách za plnění poskytované na základě této Smlouvy jsou obchodním tajemstvím a současně mají charakter důvěrných informací, které se strany zavazují nezpřístupňovat třetím osobám.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Změny této Smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s charakterem originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy potvrzují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto Smlouvu v tísní, a že žádná ze smluvních stran podmínky této Smlouvy nepovažuje pro sebe za nevýhodné.

V Hradci Králové dne: 1. 1. 2026

Poskytovatel:

Radek Šenk
předseda představenstva

Ing. Richard Jukl
člen představenstva

Klient:

Ing. Jíří Šeidler, Ph.D.
předseda představenstva