

## SMLOUVA

o

**zajišťování údržby a technického provozu plavidla Hermes zakotveného  
na Vltavě pod Štefánikovým mostem – území Prahy 7, náb. Kpt. Jaroše**

č. 8/2011

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle ustanovení § 269 odst. 2 a ustanovení § 536 a násl. zákona č.513/1991 Sb., obchodní  
zákoník, v platném znění a

mezi těmito smluvními stranami:

**Zadavatelem:**

příspěvkovou organizací hlavního města Prahy

**Centrum sociálních služeb Praha**

se sídlem Chelčického 39, 130 00 Praha 3

zastoupeným ředitelem **Mgr. Tomášem Jánem**

IČ: 70 87 82 77

DIČ: CZ 70878277

(dále jen „**CSSP**“) na straně jedné

a

**Dodavatelem:**

Společností: První Všeobecná Člunovací Společnost, s r. o.

se sídlem: Platněřská 4, Praha 1 – Staré Město, 110 00

IČ: 257 59 051

DIČ: CZ 257 59 051

jednající Zdeněk Bergman

bankovní spojení: [REDACTED]

č.úctu: [REDACTED]

(dále jen „**Dodavatel**“) na straně druhé

**v tomto znění:**

## Čl. I Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s tím, že je platná a účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami, a s tím, že poskytování služeb podle této smlouvy bude zahájeno počínaje prvním dnem prvního kalendářního měsíce následujícího po uzavření této smlouvy.

## Čl. II Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele na svůj náklad a nebezpečí poskytovat CSSP služby specifikované touto smlouvou a její přílohou č.1.

CSSP se zavazuje dodavateli za poskytnuté služby zaplatit cenu sjednanou způsobem uvedeným v této smlouvě a za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Poskytovanými službami podle této smlouvy jsou služby (plnění) představující veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: **Služby pro provoz plavidla Hermes II** zahájeného uveřejněním oznámení v [REDAKCE] dne [REDAKCE] ev. č. [REDAKCE]. Takové služby spočívají v zajišťování údržby a technického provozu plavidla Hermes zakotveného na Vltavě pod Štefánikovým mostem – území Prahy 7, náb. Kpt. Jaroše. Podrobnosti o plněních představujících veřejnou zakázku jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## Čl. III Doba plnění

3.1. Dodavatel se zavazuje, že první den prvního kalendářního měsíce následujícího po uzavření této smlouvy převezme od CSSP do údržby plavidlo, které je předmětem sjednaných služeb, a to protokolárně formou zápisu v provozním deníku (viz odst. 4.1. této smlouvy).

3.2. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze písemně vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je šest měsíců a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## Čl. IV Plnění veřejné zakázky

4.1. Dodavatel je povinen vést v průběhu doby plnění veřejné zakázky provozní deník, v kterém musí vykazovat provedené resp. poskytnuté služby (práce a dodávky). V provozním deníku je dodavatel povinen vést výkazy a záznamy o skutečně realizovaných pracích a dodávkách průběžně a spolu s časovým rozpisem jejich začátku a konce. Výkazy a záznamy dodavatel provádí v den uskutečnění prací resp. dodávek; není-li to bez zavinění dodavatele možné, nejpozději první následující pracovní den po uskutečnění prací resp. dodávek.

4.2. Dodavatel plní veřejnou zakázku průběžně, a to formou řádného provádění resp. poskytování služeb, tj. prostřednictvím plnění realizovaných v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh.

4.3. Splnění příslušných konkrétních povinností dodavatelem, a to i pokud jde o služby poskytované k odstranění havarijních situací, je osvědčováno vždy jednou měsíčně formou



měsíčního zápisu v provozním deníku podepsaného oběma smluvními stranami.

Za CSSP podepisuje tento zápis osoba, kterou CSSP označí dodavateli písemně jako osobu oprávněnou jednat za CSSP ve věcech technických.

Osvědčení řádného poskytování služeb (splnění příslušných konkrétních povinností dodavatelem v dotčeném měsíci) se provede tak, že CSSP v měsíčním zápisu v provozním deníku výslovně prohlásí, že za dotčené měsíční období přejímá provedené resp. poskytnuté služby bez reklamací, tj. bez vad a nedodělků a včetně všech potřebných dokladů.

Měsíční zápis v provozním deníku se podepisuje v originále s jedním průpisem. Průpis měsíčního zápisu v provozním deníku obdrží dodavatel; tento průpis dodavatel přikládá k faktuře, kterou CSSP účtuje služby poskytnuté v příslušném období.

4.4. Dodavatel odpovídá za odbornost jím poskytovaných služeb; práce a dodávky musí být realizovány tak, aby splňovaly požadavky této smlouvy, obecně závazných předpisů, obecných technických požadavků vč. technických norem, předpisů výrobců, veškeré platné ČN, ČSN, požadavky požární ochrany, hygienické směrnice, předpisů o bezpečnosti práce a požadavky orgánů státní správy, jakož i ty technické a kvalitativní normy, které jsou pro realizované práce a dodávky závazné či doporučené, i ty normy, které ztratily nebo ztratí obecnou závaznost, a to do doby, než budou nahrazeny novými obecně závaznými normami nebo dohodou obou smluvních stran v konkrétním případě výslovně vyloučeny.

## Čl. V Cena

5.1. Cena za poskytované služby činí za jeden kalendářní měsíc:

158.000,- Kč bez DPH

31.600,- Kč/20% DPH

189.600,- Kč s DPH.

Cena za poskytované služby může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH.

5.2. Cena za poskytované služby uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková měsíční cena za kompletní plnění sjednaných služeb s výjimkou:

- a) dodaného topného oleje včetně jeho dovozu a přečerpání do nádrže lodi Hermes,
- b) odvezené splaškové vody včetně jejího odvozu a vyčerpání z nádrže lodi Hermes,
- c) dodané pitné vody včetně jejího dovozu a přečerpání do nádrže lodi Hermes,
- d) prokázaných a účelně vynaložených nákladů na materiál, který dodavatel použil a byl spotřebován pro účel odstranění havarijních situací a pro účel provádění údržby lodi Hermes, přesáhnou-li takové náklady 5.000,- Kč vč. DPH v kalendářním měsíci (náklady na materiál v ceně do 5.000,- Kč vč. DPH měsíčně nese dodavatel).

Plnění uvedená v písm. a) až d) dodavatel vyúčtovává CSSP podle skutečně dodaného množství a v cenách, za které dodávky a materiál pro CSSP prokazatelně pořídil.

5.3. V případě služeb poskytovaných k odstranění havarijních situací náleží dodavateli k ceně uvedené v odst. 5.1. této smlouvy hodinový příplatek za práci každého zasahujícího pracovníka ve výši:

480,- Kč bez DPH

96,- Kč/20% DPH

576,- Kč s DPH



a prokázané a účelně vynaložené náklady na materiál, který dodavatel použil a byl spotřebován pro účel odstranění havarijních situací.

5.4. Pokud jde o havarijní situaci, nastává při splnění těchto podmínek:

- dojde k ní mezi 19:00 hod. a 07:00 hod., a současně
- jde o závadu ve společných prostorách nebo v prostorách lůžkové kapacity lodi Hermes anebo o závadu na inženýrských sítích pro loď Hermes, a současně
- jde o závadu v takovém rozsahu, že je nutné uzavřít provoz lodi Hermes resp., že není možné poskytnout sociální službu cílové skupině. Tato podmínka je splněna i v případě, že se jedná pouze o částečné omezení provozu kapacity lůžek, sociálního zařízení nebo společných prostor.

Havarijní situací je vždy situace, kdy došlo k evakuaci klientů CSSP, k omezení nebo ne zahájení provozu z těchto důvodů:

- požár,
- nefunkční požární signalizace,
- povodně = odtažení lodi do ochranného přístavu. Krizový povodňový stav vyhláší Povodí Vltavy. Povodí Vltavy dává příkaz k uzavření veškerého lodního provozu na Vltavě.  
Odtažení lodi Hermes do přístavu závisí na výšce hladiny, která je vypočítána dle průtokových norem (viz. povodňový plán pro plavidlo Hermes, se kterým byl dodavatel seznámen před uzavřením této smlouvy) v závislosti na výšce mostních pilířů po cestě do ochranného přístavu,
- poškození trupu – potopení lodi,
- výpadek elektrického proudu s následkem nefunkčního osvětlení nebo nefunkční požární a kouřové signalizace nebo nefunkčního čerpadla pro sanitární zařízení nebo nefunkčního naftového kotle (ústředního topení). Náhradní překlenovací zdroj elektrické energie v tomto případě zajišťuje v první fázi bateriový blok, který udrží v činnosti nouzová osvětlení a rozhlasové zařízení sloužící pro vyhlášení příkazu k opuštění lodi. Do cca 15 minut se musí nastartovat naftový generátor,
- závada na vodovodních čerpadlech = nefunkční toalety. Při kapacitě 250 klientů je nutné uzavřít provoz nebo vůbec neotevřít,
- nefunkční kanalizace,
- přetržení kotevního lana.

5.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, obsahuje cena za poskytované služby uvedená v odst. 5.1. této smlouvy případně zvýšená podle odst. 5.3. této smlouvy ocenění všech plnění dodavatele nutných k řádnému plnění veřejné zakázky, náklady na pracovní smlouvy, dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce, náklady na zařízení a vybavení potřebné pro plnění veřejné zakázky včetně činností a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě a jejích přílohách, ale ani v nabídce dodavatele výslovně uvedeny, avšak ke splnění účelu smlouvy jsou nezbytné, tj. není-li v této smlouvě uvedeno jinak, zahrnuje cena za poskytované služby uvedená v odst. 5.1. této smlouvy případně zvýšená podle odst. 5.3. této smlouvy ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cílů této smlouvy.

5.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je v ceně za poskytované služby uvedené v odst. 5.1. této smlouvy případně zvýšené podle odst. 5.3. této smlouvy zahrnuta cena všech zařízení



a vybavení, která má dodavatel podle této smlouvy zajistit pro plnění veřejné zakázky, jakož i cena za užívání všech prostor, které dodavatel obstarává pro účel plnění veřejné zakázky včetně s tím spojených dodávaných služeb, nákladů na spotřební a kancelářský materiál, nákladů na povinnou publicitu, atd., tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou v nabídce výslovně uvedeny.

5.7. Veškeré změny v realizaci služeb podle této smlouvy, které by měly mít vliv na cenu/ceny podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny dohodnout před zahájením jejich poskytování formou dodatku k této smlouvě.

5.8. Práce nad rámec předmětu veřejné zakázky jsou přípustné pouze při dodržení zákona o veřejných zakázkách a vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud dodavatel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně dle smlouvy, kterou dodavatel zaplatil CSSP.

## **Čl. VI** **Platební podmínky**

6.1. Dodavatel fakturuje poskytnuté služby pozadu vždy za období předcházejícího kalendářního měsíce. Faktura bude proplacena dodavateli pouze, bude-li k ní přiložen průpis měsíčního zápisu v provozním deníku podle čl. 4.2. této smlouvy podepsaný dodavatelem a osobou oprávněnou jednat za CSSP ve věcech technických.

6.2. Splatnost faktur se sjednává v délce 30 dnů ode dne, kdy dodavatel doručí CSSP řádnou písemně vyhotovenou fakturu a její přílohy, a to za předpokladu, že faktura bude doručena CSSP do tří dnů ode dne vyznačeného jako její písemné vyhotovení. Pokud budou faktura či její přílohy doručeny CSSP později, prodlužuje se její splatnost faktury o počet dnů, o něž doručení faktury či její přílohy CSSP přesáhlo dobu tří dnů.

6.3. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu CSSP ve prospěch účtu dodavatele. Při nedodržení splatnosti uvedené v odst. 6.2. tohoto článku je dodavatel oprávněn vyúčtovat CSSP úrok z prodlení dle Občanského zákoníku a příslušného prováděcího právního předpisu anebo podle platných právních předpisů, které nahradily právní úpravu platnou

v době uzavření této smlouvy.

6.4. CSSP má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění dodavatelem. Podmínky úhrady může CSSP uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

6.5. CSSP je oprávněno pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch dodavatele, pokud je dodavatel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči CSSP (včetně nedodržení lhůt a termínů) podle této smlouvy.

6.6. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle příslušných právních předpisů o účetnictví a podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:

- DIČ obou účastníků,
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
- odvolávku na smlouvu,



- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu,
- soupis příloh (přílohou faktury bude průpis měsíčního zápisu v provozním deníku a případně i další doklady prokazující oprávněnost účtovaných částek).

6.7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti a přílohy, je CSSP oprávněno jej vrátit dodavateli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu CSSP, plynout nová lhůta splatnosti.

## **Čl. VII.**

### **Podmínky provádění služeb**

7.1. Dodavatel zajišťuje poskytování služeb svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, k této činnosti oprávněných, a vlastním technickým vybavením. Dodavatel nese plnou odpovědnost za nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

7.2. Všechny škody, které vzniknou v důsledku poskytování služeb zaviněním dodavatele CSSP či třetím osobám, je dodavatel povinen uhradit, a to bez ohledu na případné placení smluvní pokuty.

7.3. Dodavatel prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění svých povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

7.4. Dodavatel je povinen upozornit CSSP na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů a pokynů CSSP, ať už z hlediska důsledků pro jakost služeb poskytovaných pro plnění veřejné zakázky či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou.

V případě, že CSSP na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění dodavatele trvat, je dodavatel oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Stejným způsobem je dodavatel povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

7.5. Dodavatel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně CSSP

před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a poskytovat CSSP veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

7.6. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

7.7. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna



požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

7.8. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod a k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost, pakliže brání řádnému plnění této smlouvy. V případě ohrožení splnění závazku dodavatele je dodavatel povinen postupovat podle pokynů CSSP.

7.9. Dodavatel se zavazuje splnit v rámci realizace smlouvy následující požadavky:

- a) v případě záručních vad (věcí a plnění třetích osob, která jsou v záruce), uplatňovat odstraňování vad zjištěných v průběhu záruční doby v souladu se záručními podmínkami; v případě potřeby vystaví CSSP a předá dodavateli plnou moc k činění právních úkonů (v době uzavření této smlouvy jde o sprchy, splachovací systém toalet a bezdotykové vodovodní baterie),
- b) zajistit likvidaci odpadu v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č. 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech);
- c) použít pro poskytování služeb pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů;
- d) dodržovat veškeré hygienické a požární předpisy,
- e) zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák.č. 262/2006 Sb., zákoníku práce a navazujících předpisů, dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a zabezpečit, aby všichni pracovníci byli před zahájením prací prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy, jakož i s povinností je dodržovat a dále též s povinností používat ochranné prostředky – jedná se zejména o předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně. Prováděním prací smí být pověřeni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.

7.10. Subdodavatelé

Dodavatel se zavazuje, že bude-li plnit část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, tyto třetí osoby zaváže a bude požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění závazků dodavatele ze smlouvy vůči CSSP včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

## **Čl. VIII. Reklamace**

8.1. Dodavatel je povinen realizovat práce a dodávky podle této smlouvy řádně a s odbornou péčí.

8.2. V případě vadného plnění (vadně provedených resp. poskytnutých služeb) CSSP zapíše anebo připojí ke kterémukoliv ze zápisů informaci o reklamaci vadného plnění. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je dodavatel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned CSSP, jehož případné pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je dodavatel povinen dodržovat.

8.3. Dodavatel je povinen odstranit vady svých plnění vždy nejpozději do 24 hodin od okamžiku, kdy mu jsou vytčeny zástupcem CSSP, není-li prokazatelně a objektivně pro



odstranění vady zapotřebí delší lhůty.

8.4. Neodstraní-li dodavatel vady reklamované CSSP ve lhůtě stanovené v odstavci 8.3., nebo oznámí-li dodavatel CSSP před uplynutím lhůty, že vady neodstraní, může CSSP u dodavatele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny nebo zadat provedení oprav jiné osobě-opravci; v tom případě je dodavatel povinen uhradit CSSP náklady vynaložené CSSP na cenu takových plnění jiné osoby-opravce. Tím nezaniká nárok CSSP účtovat dodavateli smluvní pokutu podle čl. X. této smlouvy ani právo odstoupení od smlouvy, jsou-li pro ně splněny podmínky uvedené v čl. IX této smlouvy.

8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **Čl. IX.**

### **Odstoupení od smlouvy**

9.1. CSSP může odstoupit od smlouvy, poruší-li dodavatel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a na tuto skutečnost byl prokazatelnou formou ze strany CSSP upozorněn. Pro odstoupení se sjednávají účinky odstoupení ex nunc.

9.2. Podstatným porušením smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména opakované výskyty vad a nedodělků nebo neodstranění nedostatků v určené lhůtě, nebo poškození lodi Hermes anebo věcí CSSP při poskytování služeb, např. z důvodu neodborných zásahů a dále případ prodlení dodavatele s plnění závazku podle této smlouvy po dobu delší 30 dnů. Podstatným porušením smlouvy ze strany CSSP je prodlení CSSP s placením faktur, pakliže toto prodlení trvá po dobu delší než 30 dnů.

9.3. Stanoví-li CSSP pro splnění povinnosti dodavateli dodatečnou lhůtu, vzniká CSSP právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této dodatečné lhůty. Jestliže však dodavatel před uplynutím dodatečné lhůty písemně CSSP sdělí, že svůj závazek nesplní, může CSSP od smlouvy odstoupit před uplynutím dodatečné lhůty.

9.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy.

## **Čl. X.**

### **Smluvní pokuty**

10.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení s povinností plnit předmět smlouvy včas, bez vad a nedodělků je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

CSSP zanikne právo smluvní pokutu uplatňovat, pokud dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny CSSP. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

10.2. Smluvní pokuta je splatná vždy do 30 dnů ode dne, kdy byla výzva CSSP k zaplacení smluvní pokuty doručena dodavateli.

10.3. Povinnost zaplatit smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je nezávislá na případné náhradě škody, kterou lze vymáhat samostatně.



## **Čl. XI.**

### **Ujednání ve věci kontroly plnění a archivace**

11.1. CSSP je oprávněno průběžně provádět kontrolu prací a dodávek realizovaných dodavatelem k plnění smlouvy a kontrolovat zápisy v provozním deníku. Dodavatel je povinen na požádání předložit veškeré doklady o realizovaných pracích a dodávkách. Dodavatel je povinen v dostatečném předstihu přizvat osobu oprávněnou jednat za CSSP ve věcech technických k úkonům, které taková osoba určí (může jít zejm. o účast takové osoby a umožnění kontroly při realizaci dodávky topného oleje, odvozu splaškové vody apod.).

11.2. Dodavatel prohlašuje, že umožní CSSP kontrolovat všechna plnění představující veřejnou zakázku, že pro takovou kontrolu vytvoří potřebné podmínky a poskytne CSSP řádnou součinnost.

11.3. Dodavatel bere na vědomí, že během plnění veřejné zakázky má oprávnění provést jeho kontrolu několik subjektů: CSSP, hlavní město Praha a případně i další instituce určené CSSP.

11.4. Dodavatel se zavazuje, že po dobu 10 let následujících po skončení roku, ve kterém bylo ukončeno plnění veřejné zakázky, bude archivovat všechny dokumenty, které se vztahují k jejímu plnění (které nepředal ve všech jejich vyhotoveních CSSP), a že na výzvu předá CSSP originál (resp. nebude-li to možné kopii) kteréhokoli archivovaného dokumentu.

## **Čl. XII.**

### **Zvláštní ujednání**

12.1. Dodavatel je povinen zajistit přítomnost alespoň jednoho svého pracovníka na lodi Hermes každodenně, a to vždy po celých 24 hodin.

12.2. V souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení uvedeného v odst. 2.2. této smlouvy a s ohledem na povinnosti dodavatele podle této smlouvy přenechává tímto CSSP dodavateli bezúplatně do užívání prostory na lodi Hermes vyznačené v příloze č. 2 této smlouvy. Prostory jsou přenechávány dodavateli prázdné. Dodavatel prostory vrátí CSSP při skončení této smlouvy, a to prázdné a ve stavu přiměřeném opotřebení.

12.3. Dodavatel je povinen hradit CSSP úplatu za služby, jejichž poskytování je spojené s užíváním prostor uvedených v odst. 12.2. této smlouvy. Na úhradu těchto služeb bude dodavatel poskytovat CSSP měsíční zálohy, a to předem vždy nejpozději do posledního dne předcházejícího kalendářního měsíce. Měsíční zálohy bude dodavatel hradit ve výši a na účet, který mu CSSP písemně oznámí.

Vyúčtování záloh na služby a vyrovnání přeplatků respektive nedoplatků CSSP provede a dodavateli doručí vždy nejpozději do konce září následujícího kalendářního roku.

## **Čl. XIII.**

### **Závěrečná ujednání**

13.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění.

13.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.



13.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění veřejné zakázky, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.

13.5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává dodavatel CSSP, musí být v českém jazyce.

13.6. CSS si vyhrazuje právo níže vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné ve smyslu § 152 zákona č. 137/2006 Sb. Těmito informacemi jsou: název dodavatele, IČ dodavatele, cena za veřejnou zakázku, termín dodání podle smlouvy, číslo a název smlouvy. Uzavřením této smlouvy bere dodavatel na vědomí, že CSSP s těmito informacemi bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s tím souhlas.

13.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem CSSP.

13.8. Smlouva se vyhotovuje v pěti autorizovaných stejnopisech, z nichž CSSP obdrží čtyři vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení. Autorizace se provede připojením úředního razítka CSSP a dodavatele na přelepce smlouvy.

13.9. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.

13.10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu a její přílohy přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

### Přílohy:

*Příloha č.1: Požadavky na služby*

*Příloha č.2: Schéma lodi Hermes s vyznačenými prostory*

V Praze, dne 4. 8. 2011

Za CSSP

Mgr. Tomáš

Ředitel

Centrum sociálních služeb  
130 00 Praha 3, Mlýnská 1  
Tel.: +420 224 123 456

V Praze, dne 4. 8. 2011

Za dodavatele

Zdeněk

Jednatel



Sailor Společnost, s.r.o.  
Platněřská 4, 110 00 Praha 1 – Staré Město  
IČO: 25759051, DIČ: CZ25759051  
Tel.: +420 603 819 947  
E-mail: sailor@bergman.cz



**Příloha č. 1** ke smlouvě o zajišťování údržby a technického provozu plavidla Hermes zakotveného na Vltavě pod Štefánikovým mostem – území Prahy 7, náb. Kpt. Jaroše

### Požadavky na služby

#### **Zajištění**

- zajištění nepřetržitého lodního technického provozu lodi Hermes
- zajištění bezpečné plovatelnosti lodi Hermes včetně dozoru nad bezpečným vyvázáním resp. převázáním lodi Hermes při kolísání vodní hladiny,
- dodávek pitné vody včetně jejího dovozu a přečerpání do nádrže lodi Hermes
- odvozu splaškové vody včetně jejího odvozu a vyčerpání z nádrže lodi Hermes,
- dodávek topného oleje včetně jeho dovozu a přečerpání do nádrže lodi Hermes,
- běžného úklidu a zajištění svozu a likvidace odpadů vzniklých při provádění údržby,
- oprav obkladů po provedených opravách

#### **Údržbářské práce**

- zámečnické – výměny a opravy, klik, kování, zámků  
použitý materiál: vlastní nářadí, lepidla, laky, barvy, šrouby, vruty, kování + náhradní součásti
- instalatérské – výměny těsnění, opravy a výměny částí sanitárních zařízení (umyvadla, klozety, baterie a pod.) Čistění a drobné opravy odpadního a kanalizačního potrubí.  
použitý materiál: vlastní nářadí, těsnění, lepidla, tmely, ucpávky, armatury a drobné části sanitárních zařízení např: kličky, plováky, ventily.
- truhlářské – opravy ostění, dveří, nábytku, podlahy.  
použitý materiál: vlastní nářadí, lepidla, laky, barvy, šrouby, vruty, kování + náhradní součásti – nohy, desky, špalíky, klíny
- elektrikářské – výměna žárovek, jističů, zásuvek, vypínačů  
použitý materiál: vlastní nářadí, kabely, spojky, úchyty, krycí lišty
- sklenářské – zajištění opravy popř, výměny skel oken na lodi Hermes
- spotřebiče a elektrické ruční nářadí – kontrola, revize

#### **Obsluha**

- naftového kotle – seřizování teplot, doplňování paliva, čištění, pravidelná údržba, servis, revize
- naftového generátoru – pravidelně ověřovat jeho plnou funkčnost, zajišťovat servis, údržbu, revize
- elektrorozvodny – kontrola jističů, údržba elektrorozvodny, opravy, pravidelný servis, revize
- elektrického boileru – kontrola, revize
- vodních nádrží
- septiků

Ke všem zařízením přináleží další zařízení jako: hadice, ventily, čerpadla, vypínače, filtry, kontrolky atd.



**Příloha č. 2 ke smlouvě o zajištění údržby a technického provozu plavidla Hermes  
zakotveného na Vltavě pod Štefánikovým mostem – území Prahy 7, náb. Kpt. Jaroše**

**Schéma lodi Hermes s vyznačenými prostory**