

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dne 24.06.2025 v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku
„**Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují**“

(dále též „Smlouva“).

I. Smluvní strany

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené starostou: Ing. Milanem Slavíkem

IČO 00272876

DIČ CZ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

ID datové schránky: qgfbxi4

jako objednatel, na straně jedné

a

Společnost STYLBAU – KASPER CZ

jejímiž společníky na základě Společenské smlouvy č. 2025/25012 ze dne 14.05.2025 jsou:

Vedoucí společník:

STYLBAU, s.r.o.

Se sídlem: Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17538

Zastoupený: Ing. Pavlem Pohlem, jednatelem

IČO: 25957481

DIČ: CZ25957481

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 210894380/0300

ID datové schránky: dxf4978

Společník:

KASPER CZ s.r.o.

Se sídlem: Ječná 550, Poříčí, 541 03 Trutnov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12362

Zastoupený: Ing. Davidem Kasperem, jednatelem

IČO: 25277839

DIČ: CZ 25277839
Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu: 73740018/2700
ID datové schránky: vcre948

jako zhotovitel, na straně druhé

II. Odůvodnění uzavření dodatku

1. Na základě nutnosti provedení víceprací a méněprací při realizaci díla uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) tento dodatek č. 4. Veškeré změny jsou popsány ve Změnovém listu č. 3, který je přílohou tohoto dodatku.

III. Úprava ceny díla

1. Předmět plnění dle Článku II. Smlouvy v aktuálním znění se mění o dodatečné stavební práce a méněpráce v souladu se schváleným Změnovým listem č. 3, který je přílohou tohoto dodatku č. 4.

2. Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. Smlouvy je tímto dodatkem stanovena následovně:

Cena díla bez DPH.....	79 485 963,39 Kč bez DPH
Vícepráce jsou v hodnotě celkem	1 429 021,44 Kč bez DPH
Méněpráce jsou v hodnotě celkem	- 194 340,54 Kč bez DPH
Celková cena dodatku č. 4 bez DPH	1 234 680,90 Kč bez DPH
Nová Cena díla dle Dodatku č. 4.....	80 720 644,29 Kč bez DPH
Nová cena díla dle Dodatku č. 4	97 671 979,59 Kč vč. DPH

3. Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku dle Změnového listu č. 3. Jednotlivé změny se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona. Podřazení jednotlivých změn závazku pod jednotlivé kategorie § 222 zákona je konkretizováno ve Změnovém listu č. 3.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Účinnosti nabývá jeho uveřejněním v registru smluv, které zajistí Objednatel.

2. Tento dodatek byl schválen Radou města dne 02.03.2026 usnesením č. RM 82-9298/26.

3. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto dodatkem č. 4 se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a Smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

5. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

6. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu.

Přílohy:

- Změnový list č. 3

.....

Ing. Milan Slavík, starosta

.....

Ing. Pavel Pohl, jednatel společnosti
STYLBAU, s.r.o., jako Vedoucí
společník za Společnosti STYLBAU -
KASPER CZ

.....

Ing. David Kasper, jednatel společnosti
KASPER CZ s.r.o., jako Společník za
Společnost STYLBAU – KASPER CZ

ZMĚNOVÝ LIST č. 3 (jako součást dodatku č. 4)

Objednatel:	Město Nové Město nad Metují náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
Zhotovitel:	Společnost STYLBAU – KASPER CZ Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
Akce: č. projektu:	Letní areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují 25RGI02-0202 a 25CRG08-0023 (sociální zázemí)
Předmět změny:	

Změna č. 17: Změna tuhosti potrubí kanalizace z SN 10 na SN4

V průběhu realizace stavby byla na základě dohody investora a generálního projektanta upravena specifikace vnitřního kanalizačního rozvodu v objektu SO 01. Původně navržené potrubí v pevnostní třídě SN10 bylo nahrazeno potrubím pevnostní třídy SN4, které je pro daný typ vnitřního kanalizačního vedení plně dostačující.

Tato úprava představuje méněpráci, která se týká pouze změny materiálové specifikace bez dopadu na funkci, účel a celkovou povahu veřejné zakázky.

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 18: SO 03 Nový povrch komunikace mezi částmi 02, 03 a 04 výkresu

V období mezi zpracováním projektové dokumentace a zahájením realizace stavby došlo k výraznému zhoršení technického stavu jediné příjezdové komunikace k místu stavby (ulice K Vodárně), a to v úsecích, které původně nebyly zahrnuty do opravy. V daných úsecích se nově vyskytly výmoly, propady a poškození krytu vozovky, která zásadním způsobem zhoršila stav komunikace, což zadavatel nemohl při vynaložení náležité péče předvídat.

Na základě doporučení generálního projektanta a požadavku investora bylo proto rozhodnuto o rozšíření opravy komunikace o úseky mezi dílčími částmi 1–2 a 2–3 objektu SO 03 Zpevněné plochy komunikací. Opraven bude pouze asfaltový povrch a doplněny obruby, podkladní vrstvy zůstávají původní. Takto bude zajištěno sjednocení a bezpečné užívání celé příjezdové trasy do areálu biotopu.

Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, neboť se jedná o nezbytnou úpravu již existující komunikace, vyvolanou nepředvídatelným zhoršením jejího stavu, oprava je nezbytná pro bezpečný přístup na staveniště i následný provoz.

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. **Změna má dopad na posun termínu plnění o 10 dnů, avšak tato skutečnost není předmětem dodatku č. 4. Prodloužení termínu bude řešeno samostatným/dalším dodatkem, a to včetně všech souvisejících změn, které mají na prodloužení termínu vliv.**

Změna č. 19: Bezpečnostní sklo a povrchová úprava oken

V obou objektech provozního zázemí je pro výplně otvorů navrženo klasické izolační dvojsklo. Díky předpokládanému velkému pohybu osob, zejména dětí, bylo rozhodnuto o použití bezpečnostního skla v celoprosklených dveřích. Tato nutnost vyšla najevo až ve fázi výstavby. Bezpečnostní sklo při rozbití nevytváří velké ostré střepy, které mohou způsobit vážná poranění, je odolnější vůči teplotním šokům a odolnější vůči průrazu (vyšší odolnost proti vloupání).

Změnový list tedy obsahuje příplatek za bezpečnostní sklo do oken a dveří v rámci SO01, dále příplatek za vybranou povrchovou úpravu dle požadavku GP.

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 20 – Protlak pod řekou – skutečná délka

Jedná se o narovnání skutečné délky provedení zemního protlaku pod řekou z důvodu nemožnosti provedení startovacích jam v projektovaných místech. Bylo tak nezbytné upravit skutečnou délku bezvýkopového protlaku pod řekou a v návaznosti na to upravit rozsah výkopových prací pro položení kanalizačního potrubí za řekou, protože je nahrazeno protlakem.

Potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel při vynaložení náležité péče nemohl předvídat, tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 21 - Čerpání vody z prostoru koupaliště – říjen, listopad

Na základě zjištění stálého přítoku z okolních svahů a výšky hladiny spodní vody je nutné pro úspěšnou realizaci díla zajistit odčerpávání vody nastupující do základů jednotlivých stavebních objektů. Za účelem zajištění suchého podloží a zahájení betonáže základů je nutné zajistit průběžné a trvalé odčerpávání vody z hladiny základové spáry. S vydatností přítoků nebylo počítáno. Ve změnovém listu je vyčísleno skutečné čerpání za období říjen až listopad včetně započtení původně předpokládané položky z SOD (tzn. součástí změny je pouze množství odčerpané vody nad rámec smluvně sjednaného množství).

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 22 – Pronájem za rozvaděč pro připojení chatové oblasti – říjen a listopad

V průběhu realizace stavby koupaliště bylo nutné zrušit původní elektrické napájení chatové osady, které vedlo přes areál původního koupaliště, neboť v místě původní přípojky probíhají zemní práce a bylo technicky nemožné její zachování. Z důvodu zajištění nepřerušného provozu chatové oblasti bylo nezbytné zajistit její dočasné připojení na staveništní rozvaděč zhotovitele, včetně úhrady nájemného za rozvaděč.

Potřeba této změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, neboť se jedná pouze o dočasné technické opatření nezbytné k zabezpečení provozu území dotčeného stavbou. Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 23 – SO 02 Izolace proti tlakové vodě ve skokanské části

Na základě přepočtu množství bylo zjištěno, že ve výkazu výměr chybí část hydroizolační vrstvy oproti projektové dokumentaci a že je nezbytné provést druhou vrstvu hydroizolace proti tlakové vodě ve skokanské části, aby byla zajištěna požadovaná vodotěsnost díla. Potřeba této změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel při vynaložení náležité péče nemohl předvídat (chyba VV zjištěná až v průběhu realizace/technického přezkumu).

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, neboť směřuje pouze k dosažení parametrů stanovených projektovou dokumentací a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 24 – SO 01 Svítidlo D2

Při kontrole VV a projektové dokumentace bylo zjištěno, že chybí jedno svítidlo typu D2 v objektu SO 01. Jedná se o chybu VV, kterou zadavatel nemohl při vynaložení náležité péče předvídat.

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 25 – Vícepráce ke dřevěné fasádě

V průběhu realizace stavby byl investor ze strany generálního dodavatele upozorněn na hrozbu zvýšeného rizika tvorby hnízd hmyzu v konstrukci provětrávané dřevěné fasády. Za účelem zajištění

technické správnosti fasády a zvýšení bezpečnosti návštěvníků investor rozhodl o doplnění ochranné mříže a sítě proti hmyzu. Tato úprava nemění celkovou povahu veřejné zakázky, neboť se jedná pouze o doplnění funkčního prvku konstrukce.

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 26 – Elektroinstalace – rozvaděče RV a RP

V souladu s požadavky a PD musely být doplněny rozvaděče Rv (vodárna) a Rp (SO01 – 1NP), které nebyly součástí výkazu výměr (chyba VV), přičemž v PD informativně zakresleny byly.

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 27 – Sádrovláknité desky s parobrzdnou vrstvou

V průběhu realizace stavby byl na základě požadavku investora a doporučení generálního projektanta doplněn požadavek na využívání objektu gastroprovozu i mimo hlavní koupací sezónu (jaro a podzim). Pro zajištění správné funkce konstrukce v těchto podmínkách bylo nezbytné doplnit odvětrání fasády a provést vnitřní opláštění s použitím sádrovláknitých desek s hydrofobizovanou vrstvou.

Tato potřeba nebyla zjevná při tvorbě projektové dokumentace. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, neboť představuje pouze technickou úpravu konstrukce nezbytnou k zajištění správného a bezpečného užívání objektu v předpokládaném rozsahu.

Tato změna nemění charakter stavby a je v souladu s ustanovením § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 28 - Doplnění technologického rozvaděče do hlavního rozvaděče

V průběhu realizace bylo zjištěno, že technologický rozvaděč nebyl zahrnut ve výkazu výměr, ačkoliv je nezbytný pro správnou funkci technologických celků. Jedná se o chybu VV, kterou zadavatel při vynaložení náležité péče nemohl předvídat.

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, neboť jde pouze o doplnění chybějícího technologického prvku. Změna je proto provedena v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.

Změny celkem:

Dle § 222 odst. 4 ZZVZ: 0,61 %

Dle § 222 odst. 5 ZZVZ: 0,36 %

Dle § 222 odst. 6 ZZVZ: 1,10 %

Dle § 222 odst. 7 ZZVZ: 0,00 %

Cena méněprací bez DPH:

Změna č. 17:	-165 314,16 Kč
Změna č. 18:	0,00 Kč
Změna č. 19:	0,00 Kč
Změna č. 20:	-29 026,38 Kč
Změna č. 21:	0,00 Kč
Změna č. 22:	0,00 Kč
Změna č. 23:	0,00 Kč
Změna č. 24:	0,00 Kč
Změna č. 25:	0,00 Kč
Změna č. 26:	0,00 Kč

Cena Víceprací bez DPH:

Změna č. 17:	79 498,00 Kč
Změna č. 18:	330 122,09 Kč
Změna č. 19:	89 192,26 Kč
Změna č. 20:	80 410,00 Kč
Změna č. 21:	280 209,60 Kč
Změna č. 22:	14 030,00 Kč
Změna č. 23:	100 361,39 Kč
Změna č. 24:	1 153,64 Kč
Změna č. 25:	143 671,94 Kč
Změna č. 26:	173 952,54 Kč

Změna č. 27:	0,00 Kč	Změna č. 27:	40 645,84 Kč
Změna č. 28:	0,00 Kč	Změna č. 28:	95 774,14 Kč
Celkem: - 194 340,54 Kč		Celkem: 1 429 021,44 Kč	
Cena změnového listu celkem bez DPH: 1 234 680,90 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: nemění se	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum podpisu:		Datum podpisu:	

Stanovisko technického dozoru stavby: Se změnami souhlasím

Stanovisko autorského dozoru stavby: Se změnami souhlasím

Letní areál Metuje

Podepsané dodatky		989 289,01
D1	Dodatek č.1	-2 252 342,45
D2	Dodatek č.2	0,00
D3	Dodatek č.3	3 241 631,46

Předložené ZL odsouhlasené		0,00

Předložené ZL		1 234 680,90
ZL 17	Změna tuhosti potrubí kanalizace na SN4	-85 816,16
ZL 18	Nový povrch komunikace mezi částmi 02, 03 a 04	330 122,09
ZL 19	Bezpečnostní sklo u oken	89 192,26
ZL 20	Protlak pod řekou	51 383,62
ZL 21	Čerpání vody říjen a listopad	280 209,60
ZL 22	Pronájen za rozvaděč pro připojení chatové oblasti - říjen a listopad	14 030,00
ZL 23	SO 02 Izolace proti tlakové vodě ve skokanské části	100 361,39
ZL 24	SO 01 svítidlo D2	1 153,64
ZL 25	Vícepráce ke dřevěné fasádě	143 671,94
ZL 26	Elektroinstalace - rozvaděče RV a RP	173 952,54
ZL 27	Sádrovláknité desky s parobrzdnou vrstvou	40 645,84
ZL 28	Doplnění technologického rozvaděče do hlavního rozvaděče	95 774,14

Očekávané ZL, předběžné kalkulace		0,00
ZL x04	Zřízení žabozábran	
ZL x02	Čerpání vody - prosinbec a dále	

Podepsané dodatky		989 289,01
Odsouhlasené ZL		-
Předložené		1 234 680,90
SOD		78 496 674,38

CELKEM ZA STAVBU - předpoklad k 11.2.2026	80 720 644,29
--	----------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 17 – Změna tuhosti potrubí kanalizace na SN4

Místo:

Datum: 14. 10. 2025

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -85 816,16

D		721	Zdravotechnika – vnitřní kanalizace			-85 816,16		
1	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 100 systém KG2000 SN10	m	-92,00000	988,02	-90 897,84	S00
2	K	721173401.	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	92,00000	431,00	39 652,00	CS ÚRS 2025 02
3	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 125 systém KG2000 SN10	m	-47,00000	1 092,96	-51 369,12	S00
4	K	721173402.	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	47,00000	578,00	27 166,00	CS ÚRS 2025 02
5	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 150 systém KG2000 SN10	m	-20,00000	1 152,36	-23 047,20	S00
6	K	721173403.	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	20,00000	634,00	12 680,00	CS ÚRS 2025 02

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 18 – SO 03 Nový povrch komunikace mezi částmi 02, 03 a 04

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel:

STYLBAU, s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

330 122,09

D HSV

Práce a dodávky HSV

330 122,09

D 1

Zemní práce

41 048,58

1	K	113154528	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 m pl do 500 m2	m2	186,75000	143,00	26 705,25	CS ÚRS 2025 02
VV					3,0*(30,22+32,03)186,75000			
2	K	113154590	Příplatek k frézování živičného krytu za každých dalších 10 mm	m2	186,75000	6,68	1 247,49	CS ÚRS 2025 02
3	K	122102202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 2 do 1000 m3	m3	15,56250	148,50	2 311,03	SOD
P					Poznámka k položce: 180,0+190,0			
VV					"pro obrubník"			
VV					0,5*0,5*(30,22+32,03)15,56250			
4	K	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1–4 do 500 m	m3	31,12500	82,50	2 567,81	SOD
VV					"výkopek na mezideponii" 15,5625			
VV					"výkopek z mezideponie do násypu" 15,5625			
VV					Součet31,12500			
5	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3	m3	15,56250	60,50	941,53	SOD
VV					"výkopek z mezideponie k násypu" 15,5625			
VV					Součet15,56250			
6	K	171101105R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 103% PS	m3	15,56250	137,50	2 139,84	SOD
P					Poznámka k položce: 270,0+105,0+90,0			
7	K	182201101R00	Svahování násypů	m2	62,25000	82,50	5 135,63	SOD
VV					"k obrubníku"			
VV					1,0*(30,22+32,03)62,25000			

D 5

Komunikace

209 122,66

8	K	565151111RT2	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,do 3 m,tl. 7 cm plochy 201–1000 m2	m2	186,75000	654,50	122 227,88	SOD
9	K	573111123R00	Postřik infiltrační, množství zbytkového asfaltového pojiva 0,80 kg/m2	m2	186,75000	38,50	7 189,88	SOD
10	K	573231124R00	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,4 kg/m2	m2	186,75000	30,80	5 751,90	SOD
11	K	577131111RT2	Beton asfalt. ACO 11+ ohrubný, š. do 3 m, tl. 4 cm plochy 201–1000 m2	m2	186,75000	396,00	73 953,00	SOD

D 9

Ostatní konstrukce, bourání

26 362,88

12	K	917862111R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15	m	62,25000	352,00	21 912,00	SOD
P					Poznámka k položce: 176,0+12,0+130,0+10,0+102,0			
VV					(30,22+32,03)62,25000			
13	K	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,24500	3 575,00	4 450,88	SOD
P					Poznámka k položce: 0,2*0,1*(176,0+12,0+130,0+10,0+102,0)			
VV					0,2*0,1*(30,22+32,03)1,24500			

D 99

Staveništní přesun hmot

12 229,66

14	K	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	67,38107	181,50	12 229,66	SOD
----	---	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-----

D D96

Přesuny suti a vybouraných hmot

41 358,31

15	K	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	47,24775	58,30	2 754,54	SOD
16	K	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	425,22975	15,95	6 782,41	SOD
VV					47,24775*9 'Přepočtené koeficientem množství425,22975			
17	K	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky – komunikace	t	47,24775	137,50	6 496,57	SOD
18	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovně) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	47,24775	536,00	25 324,79	CS ÚRS 2025 02

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 19 – Bezpečnostní sklo u oken

Místo:

Datum: 05. 11. 2025

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 89 192,26

D		766	Konstrukce truhlářské		89 192,26			
1	K	766 PC 0.R1	Příplatek za bezpečnostní skla Conex u oken	m2	55,94950	1 388,90	77 708,26	R
	vv		"0/1" 2,05*2,5 *2		10,25000			
	vv		"0/1.1" 2,05*2,5 *2		10,25000			
	vv		"0/2" 1,1*2,49		2,73900			
	vv		"0/4" 0,95*2,15		2,04250			
	vv		"0/5" 2,05*2,5 *2		10,25000			
	vv		"0/6.1" 2,05*2,49 *2		10,20900			
	vv		"0/6.2" 2,05*2,49 *2		10,20900			
	vv		Součet		55,94950			
2	K	766 PC 0.R2.1	Příplatek za barvu/lazuru – Barva/lazura Zobel – ZowoTec green 3596 – namáčecí základ	1	40,00000	45,10	1 804,00	R
3	K	766 PC 0.R2.2	Příplatek za barvu/lazuru – Barva/lazura Zobel – ZowoTec green 3596 – Vrchní lak UV+	1	100,00000	96,80	9 680,00	R

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 20 – SO 01 Protlak pod řekou – skutečná délka

Místo:

Datum: 04. 12. 2025

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 51 383,62

D		1	Zemní práce				51 383,62	
1	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu	m3	-18,76800	749,76	-14 071,50	SOD
VV		"odpočet zemních prací v místě prodloužení protlaku"						
VV		-17,0*0,8*1,38				-18,76800		
2	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	-18,76800	11,00	-206,45	SOD
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 25000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	-6,56880	643,50	-4 227,02	SOD
VV		"odpočet zemních prací v místě prodloužení protlaku"						
VV		-17,0*0,8*1,38 *0,35				-6,56880		
4	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	-6,56880	54,56	-358,39	SOD
5	K	1710001	Poplatek za skládku zeminy	m3	-6,56880	330,00	-2 167,70	SOD
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	-6,56880	21,23	-139,46	SOD
7	K	171000212	Protlak pro vodovod Pe d63 včetně chráničky DN125, včetně startovací a cílové jámy	m	17,00000	4 730,00	80 410,00	SOD
VV		"v SOD 40,0m, skutečnost 57,0m"						
VV		"dopočet" 57,0-40,0				17,00000		
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-12,19920	155,43	-1 896,12	SOD
VV		"odpočet zemních prací v místě prodloužení protlaku"						
VV		-17,0*0,8*1,38 *0,65				-12,19920		
9	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	-6,56880	242,00	-1 589,65	SOD
VV		"odpočet zemních prací v místě prodloužení protlaku"						
VV		-17,0*0,8*1,38 *0,35				-6,56880		
10	K	1710002	Kamenivo těžené, zásypový materiál	t	-11,82384	369,60	-4 370,09	SOD
VV		"odpočet zemních prací v místě prodloužení protlaku"						
VV		-1,8 *17,0*0,8*1,38 *0,35				-11,82384		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 21 – Čerpání vpody – říjen a listopad

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 280 209,60

D		l	Zemní práce				280 209,60	
1	K	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	2 928,00000	95,70	280 209,60	S0D
P			Poznámka k položce: 40 dní 10 h denně : 40,0*10,0					
VV			"Čerpadlo 1"					
VV			"1. 10. - 31. 10. 24 hod./den" 31*24	744,00000				
VV			"Čerpadlo 2"					
VV			"1. 10. - 31. 10. 24 hod./den" 31*24	744,00000				
VV			"Čerpadlo 1"					
VV			"1. 11. - 30. 11. 24 hod./den" 30*24	720,00000				
VV			"Čerpadlo 2"					
VV			"1. 11. - 30. 11. 24 hod./den" 30*24	720,00000				
VV			Součet	2 928,00000				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 22 – Pronájem za rozvaděč pro připojení chatové oblasti – říjen a listopad

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel:

STYLBAU, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 14 030,00

D		OST	Ostatní						14 030,00
1	K	ost 01	Pronájem elektroměrového rozvaděče	den	61,00000	230,00	14 030,00	R	
VV		"1. 10. 2025 – 31. 10. 2025" 31			31,00000				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 23 – SO 02 Izolace proti tlakové vodě ve skokanské části

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel:

STYLBAU, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 100 361,39

	D	711	Izolace proti vodě				100 361,39	
1	K	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr – včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	28,21250	57,20	1 613,76	S0D
	VV		skladba S2 :					
	VV		"dopočet plochy pod ochozem" (15,45-12,4)*9,25		28,21250			
2	K	711141559RT1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva – pásy ve specifikaci	m2	168,02550	160,60	26 984,90	S0D
	VV		skladba S2 :					
	VV		"dopočet plochy pod ochozem" (15,45-12,4)*9,25		28,21250			
	VV		Mezisoučet		28,21250			
	VV		druhá vrstva					
	VV		"v S0D" 111,6		111,60000			
	VV		"dopočet" 28,213		28,21300			
	VV		Součet		168,02550			
3	K	711142559RT1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva – pásy ve specifikaci	m2	86,45000	206,80	17 877,86	S0D
	VV		"druhá vrstva" 86,45		86,45000			
4	K	62852265R	Pás modifikovaný asfalt	m2	305,37120	171,60	52 401,70	S0D
	VV		skladba S2 :					
	VV		"dopočet plochy pod ochozem" (15,45-12,4)*9,25		28,21250			
	VV		druhá vrstva					
	VV		"v S0D" 111,6		111,60000			
	VV		"dopočet" 28,213		28,21300			
	VV		Mezisoučet		168,02550			
	VV		"svislá druhá vrstva" 86,45		86,45000			
	VV		Součet		254,47550			
	VV		254,476*1,2		305,37120			
5	K	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	988,78220	1,50	1 483,17	S0D

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 24 – SO 01 Svítidlo D2

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 153,64

D		3	Elektroinstalace				1 153,64	
1	K	Pol__0059	Svítidlo D2 specifikace svítidel viz. kniha svítidel	ks	1,00000	1 153,64	1 153,64	S0D

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 25 – Vícepráce ke dřevěné fasádě

Místo:

Datum: 08. 12. 2025

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 143 671,94

D PSV Práce a dodávky PSV 143 671,94

D 762 Konstrukce tesařské 143 671,94

1	K	762 2601	Montáž protihmyzové sítě	m2	593,06200	40,00	23 722,48	R
	VV		"požadavek normy ČSN 74 7251"					
	VV		Fasáda – dvojté laťování, svislá prkna					
	VV		290,6185		290,61850			
	VV		Fasáda – jednoduché laťování, vodorovná prkna					
	VV		302,4435		302,44350			
	VV		Součet		593,06200			
2	M	síť	protihmyzová síť	m2	593,06200	88,00	52 189,46	R
3	K	762 2602	Montáž větracích mřížek AL	m	220,00000	148,50	32 670,00	R
	VV		"požadavek normy"					
	VV		"Fasáda – dvojté laťování, svislá prkna" 120		120,00000			
	VV		"Fasáda – jednoduché laťování, vodorovná prkna" 100		100,00000			
	VV		Součet		220,00000			
4	M	mřížka	větrací protihmyzová mřížka AL,, 40/60"	m	220,00000	159,50	35 090,00	R

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují					
Objekt:		D4 – Dodatek č. 4					
Soupis:		ZL 26 – Elektroinstalace – rozvaděče RV a RP					
Místo:					Datum: 08. 12. 2025		
Zadavatel:		Město Nové Město nad Metují –			Projektant:		
Zhotovitel:		STYLBAU, s.r.o.			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 173 952,54

D RV Rozvaděč RV 33 563,64

D RV mat Rozvaděč RV materiál 22 156,20

0	M	Pol1	Rozvodnice T BOX SEZ 54/3/18	ks	1,00000	4 006,56	4 006,56	R
0	M	Pol2	Jistič B25/3P	ks	1,00000	393,20	393,20	R
0	M	Pol3	Vyr. cívka	ks	1,00000	922,85	922,85	R
0	M	Pol4	P.0 B+C/4P 25kA	ks	1,00000	5 459,20	5 459,20	R
0	M	Pol5	Jistič B2/1P	ks	2,00000	226,52	453,04	R
0	M	Pol6	Motorový spoštěč MS2, 5-4A/3P	ks	2,00000	677,71	1 355,42	R
0	M	Pol7	Proudový chránič FI 25/4/0, 03A	ks	2,00000	1 163,40	2 326,80	R
0	M	Pol8	Stykač 25/4P	ks	2,00000	577,54	1 155,08	R
0	M	Pol9	kombi B16/2/0, 03 A	ks	2,00000	927,40	1 854,80	R
0	M	Pol10	kombi B10/2/0, 03 A	ks	1,00000	1 509,50	1 509,50	R
0	M	Pol11	Svorky	kp.l.	1,00000	912,45	912,45	R
0	M	Pol12	Vývodky	kp.l.	1,00000	635,25	635,25	R
0	M	Pol13	Ostatní materiál	kp.l.	1,00000	1 172,05	1 172,05	R

D RV mont Rozvaděč RV montáž 11 407,44

0	K	Pol14	Rozvodnice T BOX SEZ 54/3/18	ks	1,00000	1 782,00	1 782,00	R
0	K	Pol15	Jistič B25/3P	ks	1,00000	77,22	77,22	R
0	K	Pol16	Vyr. cívka	ks	1,00000	193,05	193,05	R
0	K	Pol17	P.0 B+C/4P 25kA	ks	1,00000	579,15	579,15	R
0	K	Pol18	Jistič B2/1P	ks	2,00000	77,22	154,44	R
0	K	Pol19	Motorový spoštěč MS2, 5-4A/3P	ks	2,00000	115,83	231,66	R
0	K	Pol20	Proudový chránič FI 25/4/0, 03A	ks	2,00000	115,83	231,66	R
0	K	Pol21	Stykač 25/4P	ks	2,00000	77,22	154,44	R
0	K	Pol22	kombi B16/2/0, 03 A	ks	2,00000	77,22	154,44	R
0	K	Pol23	kombi B10/2/0, 03 A	ks	1,00000	115,83	115,83	R
0	K	Pol24	Svorky	kp.l.	1,00000	772,20	772,20	R
0	K	Pol25	Vývodky	kp.l.	1,00000	579,15	579,15	R
0	K	Pol26	Ostatní materiál	kp.l.	1,00000	772,20	772,20	R
0	K	Pol27	Montážní práce	kp.l.	1,00000	5 610,00	5 610,00	R

D RP Rozvaděč RP 140 388,90

D RP mat Rozvaděč RP materiál 105 965,48

0	M	Pol28	Rozvodnice, rozměr 1000x1760x300, krytí IP30/20	ks	1,00000	9 228,45	9 228,45	R
0	M	Pol29	Svodič přepětí B+C MAXI/3	ks	1,00000	8 736,89	8 736,89	R
0	M	Pol30	Vypínač 125A/ 3 sig 0V	ks	1,00000	1 865,52	1 865,52	R
0	M	Pol31	Napěťová spoušť	ks	1,00000	585,10	585,10	R
0	M	Pol32	Jistič B2/1	ks	2,00000	226,52	453,04	R
0	M	Pol33	Jistič B50/3	ks	2,00000	1 251,39	2 502,78	R
0	M	Pol34	Kombik B16/2/0, 03 A	ks	28,00000	927,40	25 967,20	R
0	M	Pol35	Stykač 230V 16A	ks	11,00000	470,55	5 176,05	R
0	M	Pol36	Kombik B10/2/0, 03 A	ks	15,00000	1 509,50	22 642,50	R
0	M	Pol37	Schodišťový automat	ks	4,00000	1 477,25	5 909,00	R
0	M	Pol38	Jistič B32/3	ks	1,00000	590,02	590,02	R
0	M	Pol39	Kombik C10/2/0, 03 A	ks	4,00000	2 773,51	11 094,04	R
0	M	Pol40	Svorky	ks	125,00000	41,47	5 183,75	R
0	M	Pol41	Ostatní materiál	kp.l.	1,00000	6 031,14	6 031,14	R

D RP mont Rozvaděč RP montáž 34 423,42

0	K	Pol42	Rozvodnice, rozměr 1000x1760x300, krytí IP30/20	ks	1,00000	2 970,00	2 970,00	R
0	K	Pol43	Svodič přepětí B+C MAXI/3	ks	1,00000	668,25	668,25	R
0	K	Pol44	Vypínač 125A/ 3 sig 0V	ks	1,00000	193,05	193,05	R
0	K	Pol45	Napěťová spoušť	ks	1,00000	115,83	115,83	R

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol46	Jistič B2/1	ks	2,00000	77,22	154,44	R
0	K	Pol47	Jistič B50/3	ks	2,00000	193,05	386,10	R
0	K	Pol48	Kombik B16/2/0,03 A	ks	28,00000	77,22	2 162,16	R
0	K	Pol49	Stykač 230V 16A	ks	11,00000	77,22	849,42	R
0	K	Pol50	Kombik B10/2/0,03 A	ks	15,00000	115,83	1 737,45	R
0	K	Pol51	Schodišťový automat	ks	4,00000	115,83	463,32	R
0	K	Pol52	Jistič B32/3	ks	1,00000	115,83	115,83	R
0	K	Pol53	Kombik C10/2/0,03 A	ks	4,00000	115,83	463,32	R
0	K	Pol54	Svorky	ks	125,00000	19,31	2 413,75	R
0	K	Pol55	Ostatní materiál	kpl.	1,00000	1 930,50	1 930,50	R
0	K	Pol56	Montáž rozvaděče	kpl.	1,00000	19 800,00	19 800,00	R

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 27 – Sádroláknité desky s parobrzdnou vrstvou

Místo:

Datum: 17. 12. 2025

Zadavatel: Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 40 645,84

D PSV Práce a dodávky PSV 40 645,84

D 762 Konstrukce tesařské 40 645,84

1	K	7636121-R1	Příplatek za použití desek Fermacell Vapor – jednostranně kaširované parobrzdnou vrstvou a hydrofobizované	m2	170,28000	238,70	40 645,84	R
---	---	------------	--	----	-----------	--------	-----------	---

vv vnitřní odklad obvodových stěn
vv 3,0*((20,65-0,3*2)+(6,35-0,3*2))*2 *1,1 170,28000

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letní Areál Metuje – venkovní koupaliště v Novém Městě nad Metují

Objekt:

D4 – Dodatek č. 4

Soupis:

ZL 28 – Doplnění technologického rozvaděče do hlavního rozvaděče

Místo:

Datum: 29. 01. 2026

Zadavatel:

Město Nové Město nad Metují –

Projektant:

Zhotovitel:

STYLBAU, s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 95 774,14

D		D1	Rozvaděč RH		95 774,14			
1	M	Pol157	Rozvodnice, rozměr 1030x1885x250, krytí IP30/20	ks	1,00000	12 765,23	12 765,23	R
2	M	Pol158	Jistič B25/3P	ks	1,00000	470,42	470,42	R
3	M	Pol159	Jistič C40/3	ks	2,00000	1 070,18	2 140,36	R
4	M	Pol160	Napěťová spoušť	ks	1,00000	700,93	700,93	R
5	M	Pol161	Kombik B6/2/0, 03 A	ks	4,00000	1 049,40	4 197,60	R
6	M	Pol162	Jistič B20/3	ks	2,00000	767,65	1 535,30	R
7	M	Pol163	Pomocný kontakt	ks	2,00000	592,68	1 185,36	R
8	M	Pol164	Proudový chránič FI 25/4/0, 03A	ks	9,00000	1 279,23	11 513,07	R
9	M	Pol165	Motorový spouštěč MS2, 5-4A/3P	ks	2,00000	793,54	1 587,08	R
10	M	Pol166	Motorový spouštěč MS4-6, 3A/3P	ks	2,00000	1 169,73	2 339,46	R
11	M	Pol167	Motorový spouštěč MS6, 3-10A/3P	ks	1,00000	1 374,00	1 374,00	R
12	M	Pol168	Motorový spouštěč MS10-16A/3P	ks	2,00000	1 689,99	3 379,98	R
13	M	Pol169	Stykač 230V 25A 4NO	ks	10,00000	1 108,86	11 088,60	R
14	M	Pol170	Jistič B2/1	ks	1,00000	338,07	338,07	R
15	M	Pol171	Jistič B6/1	ks	1,00000	221,76	221,76	R
16	M	Pol172	Spínací hodiny CSA-16	ks	10,00000	980,12	9 801,20	R
17	M	Pol173	Svorky	ks	125,00000	73,79	9 223,75	R
18	M	Pol174	Ostatní materiál	kp1.	1,00000	6 731,97	6 731,97	R
19	K	Pol175	Montážní práce	kp1.	1,00000	15 180,00	15 180,00	R