

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV AV ČR, Praha, v. v. i.

Právní forma: veřejná výzkumná instituce
 Se sídlem: Letenská 123/4, 118 00 Praha 1
 Zastoupena: Mgr. Janem Maříkem, Ph.D. - ředitelem
 IČO: 67985912
 DIČ: CZ67985912
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, Štefánikova 17, Praha 5
 Číslo účtu: 700700702/0800
 Kontaktní osoba: Mgr. Jan Mařík, Ph.D., [REDACTED]

dále jen „objednatel”

a

Univerzita Pardubice

Fakulta: restaurování
 Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
 Se sídlem: Studentská 95, 532 10 Pardubice
 Zastoupená: Ing. Karolem Bayerem, děkanem
 IČO: 00216275
 DIČ: CZ00216275
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
 Číslo účtu: 37030561/0100
 Kontaktní osoba: Ing. Karol Bayer, [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

uzavřely dle § 2586 a násl. a dle § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a v souladu s ustanovením § 20 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva”):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, tj.: **petrifikace dřevěných částí dvou studní z archeologického nálezu** (dále jen „dílo“). Zhotovitel provede dílo po částech, a to ve třech etapách. Dílo, včetně rozdělení prací do jednotlivých etap provádění díla, je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Součástí díla je písemná a fotografická dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo (resp. části díla dle příslušné etapy) převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle článku II. této smlouvy a způsobem dle článku III. této smlouvy.

II. Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. I. této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH za I. etapu	80 000,- Kč
Cena bez DPH za II. etapu	120 000,- Kč
Cena bez DPH za III. etapu	10 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	210 000,- Kč

2. Sjednaná cena je uvedena bez daně z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty bude k této ceně účtována dle daňových předpisů platných v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
3. Celková cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
4. Změna ceny za dílo je možná pouze v případě provádění víceprací nebo méněprací, dále zjistí-li zhotovitel při kontrole předaných podkladů objednatelem vady nebo jejich nevhodnost či neúplnost, které mají vliv na náklady zhotovitele, nebo v jiných případech, jen pokud se na tom smluvní strany dohodnou. Změnu ceny za dílo lze provést pouze uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.

III. Platební a fakturační podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli okamžikem řádného předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivých etap.
2. Po vzniku práva fakturovat je zhotovitel povinen vystavit a do 15 kalendářních dnů doručit objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za provedené dílo za dohodnutou smluvní cenu. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména ZDPH.
3. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, v případě elektronické podoby faktury ode dne jejího prokazatelného doručení na emailovou adresu faktury@arup.cas.cz . Objednatel tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 3. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění a místem předání a převzetí díla je objekt piaristické koleje na adrese nám. Václava Havla 8, 570 01 Litomyšl.
2. Osobou, kterou objednatel pověřil převzetím díla, je kontaktní osoba uvedená v úvodních ustanoveních této smlouvy, případně jiná, objednatelem písemně pověřená osoba.

V. Doba plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen kompletní dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **15. 12. 2028**. Dílo bude realizováno a předáno po částech ve třech etapách, přičemž termíny dokončení jednotlivých etap jsou následující:
I. etapa do 15. 12. 2026,
II. etapa do 15. 12. 2027,
III. etapa do 15. 12. 2028.
2. Termín dokončení a předání díla dle odst. 1. tohoto článku nebo jednotlivých etap je podmíněn splněním všech povinností nezbytných k řádnému provedení díla ze strany objednatele.
3. Zhotovitel splní celý svůj závazek provést dílo/příslušnou etapu podle této smlouvy jeho řádným a včasným dokončením v odpovídající kvalitě a předáním objednateli. O dokončení a předání díla/etapy dle čl. I. této smlouvy bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude obsahovat výslovný souhlas objednatele s převzetím díla, resp. části díla provedené v příslušné etapě, datum převzetí díla, resp. části díla provedené v příslušné etapě, prohlášení objednatele, zda přebírá dílo/část díla provedené v příslušné etapě bez výhrad, nebo s výhradami, dále případný soupis zjištěných vad a

dohodnuté lhůty k odstranění zjištěných vad nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta). Předávací protokol vypracuje zhotovitel a obě smluvní strany jej podepíší.

4. Objednatel převezme dílo/etapu bez výhrad, je-li v předávacím řízení zjištěno, že dílo/část díla provedená v příslušné etapě je prostě vad.
5. Převezme-li objednatel dílo/etapu s výhradami, zhotovitel se písemně zaváže zjištěné vady odstranit v dohodnuté lhůtě, která bude uvedena v předávacím protokolu. V případě, že objednatel nevytkne vady v době předání, dílo/část díla provedená v příslušné etapě se považuje za řádně a včas předané bez vad.
6. V případě, že objednatel dílo/etapu nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí díla/části díla provedeného v příslušné etapě a s uvedením stanovisek smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí zhotovitel. Současně bude smluvními stranami sjednána lhůta pro odstranění zjištěných vad, příp. jiná opatření.
7. Podpisem předávacího protokolu nebo záznamu o nepřevzetí díla/etapy je přejímací řízení ukončeno. Pro průběh náhradního přejímacího řízení se užijí ustanovení tohoto článku obdobně.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla pro objednatele samostatně.
3. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Právo zhotovitele od této smlouvy odstoupit tímto není dotčeno.
4. Doba stanovená pro dokončení a předání díla/etapy se prodlužuje o dobu vyvolanou přerušením dle předchozího odstavce a zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.
5. Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu a zachová-li se zhotovitel podle toho, nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění dle této smlouvy nezbytnou součinnost, a to bez zbytečného odkladu. V případě, že nebude součinnost objednatele řádně a včas poskytnuta, má zhotovitel právo přerušit provádění díla do jejího poskytnutí, přičemž o dobu přerušení provádění díla se prodlužuje doba stanovená pro dokončení a předání díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy, anebo upozorní-li na to objednatel, a ten v dodatečně stanovené lhůtě nesjedná nápravu, odstoupit od této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s cílem předmětu této smlouvy.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá požadavkům stanoveným v této smlouvě a/nebo obecně závazným předpisům.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v důsledku porušení povinností zhotovitele, a to v zákonem stanovené době. Tyto vady je zhotovitel v souladu s níže uvedenými podmínkami povinen bezplatně odstranit v místě plnění.

4. Objednatel je povinen u zhotovitele písemně uplatnit zjištěné vady díla (dále jen „reklamac“ resp. „oznámení o reklamaci“) bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 20 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků objednatelem. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, smluvní strany se zavazují přiměřeně lhůtu pro odstranění vad a nedostatků na žádost zhotovitele prodloužit. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad v nejkratší možné době.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v době dle článku V. odst. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do výše celkové ceny za dílo bez DPH. Smluvní pokutu není zhotovitel povinen uhradit v případě, že k prodlení s dokončením a předáním díla dojde z důvodů prodlení, příp. neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele nebo v případech způsobených vyšší mocí.
2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, a to až do doby úplného zaplacení závazku.
3. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby splatnosti faktury.
4. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za jakékoli prodlení či neplnění v důsledku příčin, které jsou mimo její kontrolu zapříčiněny vyšší mocí (např. požáry, epidemie, přírodní katastrofy, stávky, války, apod.).

IX. Zvláštní ujednání

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
2. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
3. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn i po předání díla užívat digitální kopie díla pro vlastní prezentační účely.

X. Zánik závazků

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou může být před předáním díla dle článku V. této smlouvy ukončen dohodou smluvních stran nebo odstoupením smluvní strany od této smlouvy z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v zákoně.
2. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
3. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této smlouvě, a to do 15 pracovních dnů od právních účinků odstoupení, nebo v dohodnuté lhůtě.
4. V případě ukončení smluvního vztahu podle této smlouvy jinak než splněním, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající té části díla provedené před účinností ukončení smluvního vztahu do 15 pracovních dnů od účinnosti takového ukončení a zhotovitel je povinen v téže lhůtě předat objednateli část díla ve stavu ke dni účinnosti ukončení smluvního vztahu.

XI. Závěrečná ujednání

1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Veškeré spory, které se smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
3. Pokud je tato smlouva uzavírána v listinné formě, je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. Tato smlouva může být uzavřena i v elektronické formě elektronickými prostředky v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Toto ustanovení se použije obdobně i na případné dodatky této smlouvy.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými a podepsanými, číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
5. Pokud bude z jakéhokoli důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu neplatné ustanovení nahradit novým platným, jež bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Cenová kalkulace

V Litomyšli 6. 3. 2026

V Praze 10. 3. 2026

za zhotovitele:

za objednatele:

Ing. Karol Bayer
děkan

Mgr. Jan Mařík Ph.D.
ředitel

**Cenová kalkulace:****Petrifikace dřevěných částí dvou studní z archeologického nálezů**

I. etapa	do 15. 12. 2026	
Očištění jednotlivých kusů od zbytku hlíny a nečistot	15 000,- Kč	
Ošetření biocidním prostředkem	20 000,- Kč	
Příprava petrifikačního roztoku, zahájení petrifikace	45 000,- Kč	
	<u>80 000,- Kč</u>	
II. etapa	do 15. 12. 2027	
Proces zvyšování koncentrace, manipulace s dřevěnými prvky, monitoring	15 000,- Kč	
Dokončení procesu impregnace, manipulace s dřevěnými prvky, monitoring	20 000,- Kč	
Ukončení petrifikace, vyjmutí dřevěných prvků z lázně, kontrola všech prvků	25 000,- Kč	
Proces vysychání, příprava stojanu, manipulace s dřevěnými prvky, monitoring	25 000,- Kč	
Ukončení procesu konzervace, zabalení jednotlivých prvků a transfer	35 000,- Kč	
	<u>120 000,- Kč</u>	
III. etapa	do 15. 12. 2028	
Písemná a fotografická dokumentace, předání díla	<u>10 000,- Kč</u>	
Celkem cena bez DPH za všechny etapy	210 000,- Kč	