

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326106052

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Miluše Frolová

se sídlem/s místem podnikání Čaková 12, Čaková
PSC 79316
zapsaný v obchodním rejstříku u
101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského
zákona
zastoupený: ---
IČO: 03453677
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	277 600 Kč
DPH:	58 296 Kč
Úplata s DPH:	335 896 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 27.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 27.5.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Miluše Frolová

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326106052											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Opava											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1450											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1450-106-A-a-09											
GPS souřadnice OM	49.875952N 17.864858E											
Skupina dřevin:	JS, DB, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	LP 97%,DB 2%,JS 1%											
Termín konání aukce od:	23.2.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	24.2.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	20.2.2026											
Termín zahájení těžby	27.2.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	27.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	27.5.2026											
Vyvolávací cena:	214 000	Kč	Vysoutěžená cena:	277 600	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	DB		JS		LP							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20					2	0,76						
22					10	4,61						
24					13	7,25						
26	1	0,48	1	0,58	20	12,94						
28	3	1,93			23	17,89						
30					20	18,33						
32	2	1,68	1	0,75	22	22,96						
34					20	23,97						
36			1	0,84	20	27,26						
38					16	24,75						
40	1	1,36			10	17,43						
42					11	21,28						
44					5	10,63						
46					4	9,22						
48					3	7,58						
50					2	5,77						
52					2	6,07						
54					1	3,45						
56					1	3,74						
58					1	4,03						
60					1	4,14						
66					1	5,25						
Celkem	7	5,45	3	2,17	208	259,31	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		5		1,99		241,17		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	218		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					266,93				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					248,16				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené obnově lesa. V případě pádu těžného stromu do okolní kultury požadujeme uklid klestu mimo tyto kultury. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m min. 20 m od sebe mimo přirozené zmlazení. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení dle pokynů [redacted]. Zákaz pálení klestu. Požadujeme zpracovat veškerou hmotu hroubí. Zůstatkový klest krátit na max 2 m sekce.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se jen stromy označené											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu mýtní úmyslnou. Zastoupení dřevin je LP 97%, DB 2%, JS 1% Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou, popřípadě výškou. Zákaz těžby neoznačených stromů. Hranice těžební plochy tvoří ostatní porostní skupiny nebo lesní dopravní síť. Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologií nepovolit. Doporučená technologie přibližování dříví je kombinace kůň + traktor/LKT. Nutné směrové kácení mimo přirozenou a umělou obnovu. Nutnost přetahování některých stromů mimo okolní kultury. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací vzdálenost cca 550 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na maximální zachování stávající přirozené i umělé obnovy. Lesní dopravní síť odpovídá běžnému opotřebení a nesmí být žádným způsobem poškozena. Případné pluzení sněhu a posyp lesní dopravní sítě inertním materiálem si zajišťuje sám Nabyvatel aukčního bloku. Nutnost průběžného odvozu dříví vzhledem k velikosti skládek dříví. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP a s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. Aukční blok se nachází na revíru Štáblovice, podrobné informace podá [redacted]. Prohlídka aukčního bloku je možná po předchozí domluvě s [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											

Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	17.2.2026	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf karta BOZP - vzor.pdf	