

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., obč. zák. (§ 2586 a násl.)
v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
se sídlem: Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem
IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531
bankovní spojení: [REDACTED]
zastoupený: Mgr. Pavlem Peterkou, starostou

Pracovník pověřený jednáním:

- a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků Mgr. Pavel Peterka, starosta, [REDACTED]
- b) v záležitostech provádění technického dozoru stavby, technických, inženýrských a organizačních záležitostí vč. provádění zápisů do stavebního deníku, přebírání kopií zápisů do stavebního deníku a přejímání zhotoveného díla (Technický dozor investora): [REDACTED]
- c) v záležitostech administrativních a organizačních: [REDACTED]

1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma: HIT Stavby s.r.o.
se sídlem: Pod Krejčárkem 975/2, Praha 3, 130 00
zastoupený: Jiřím Hanušem, jednatelem
IČO: 01416693
DIČ: CZ01416693
Bankovní spojení: [REDACTED]
Mobil.: [REDACTED]

Pracovník pověřený jednáním:

- a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků: **Jiří Hanuš,**
- b) v záležitostech projednávání technických, inženýrských, prováděcích a organizačních záležitostí, vč. provádění zápisů do stavebního deníku, předávání zhotoveného díla: [REDACTED]

Článek 2

Výchozí podklady, údaje a základní ustanovení

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je předaný rozpočet na plnění této veřejné zakázky.
- 2.2 Název zakázky: Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova

- 2.3 Název stavby: „Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova“ na p.p.č. 1586 a 1585/1 v k. ú. Střekov
- 2.4 Místo stavby: Ústecký, město Ústí nad Labem – Střekov, p.p.č. 1586 a 1585/1 v k. ú. Střekov
- 2.5 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dohodnutý předmět plnění dle článku 3. této smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit při realizaci díla a dále zaplatit v této smlouvě dohodnutou cenu.

Článek 3

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se ve smyslu ustanovení Článku 2 této smlouvy zavazuje provést zhotovení stavby v rozsahu:
- ☒ položkového rozpočtu vč. výkazu výměr (příloha č. 1 této Smlouvy),
 - ☒ návrhu technického řešení stavby s názvem „Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova“ na p.p.č. 1586 a 1585/1 v k. ú. Střekov zpracovaného
- [REDACTED]
- 3.2 Všechny materiály a výrobky použité zhotovitelem budou mít standardní vlastnosti, respektující stavební zákon č. 183/2006 Sb. a pozdějších novel. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované v rozsahu podle části 3.1 bude mít stejné technické ukazatele.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 3.4 Zhotovitel je povinen si zajistit pro provádění stavby nezbytná opatření včetně potřebných povolení (vytýčení inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání pozemku, dopravně inženýrské opatření) a informovat vlastníky sousedních nemovitostí o zahájení stavebních prací.
- 3.5 Pokud bude zasahováno do veřejné komunikace, je zhotovitel povinen zajistit projekt dopravně inženýrských opatření (DIO) včetně veškerých souhlasů a povolení. Dle návrhu DIO bude případně osazeno dočasné dopravní značení pro zajištění bezpečnosti práce a provozu na pozemních komunikacích.
- 3.6 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje sám i se svými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek 4

Podmínky provádění díla

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že na pracovištích, která mu byla nebo budou předána objednatelem k provedení předmětu díla této smlouvy, budou pracovat pouze pracovníci zhotovitele a případných poddodavatelů.
- 4.2 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků pohybujících se v prostoru prováděných dodávek montáží a stavebních prací a dále za dodržování hygienických norem při své činnosti. Při provádění přepravy materiálu bude zhotovitelem dodržována vyhláška č. 99/1989 Sb. v platném znění. Údržba veřejných komunikací používaných pro přepravu materiálů bude prováděna v souladu s požadavky zákona č.13/1997

Sb. v platném znění. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, odstraní na vlastní náklady, vč. poplatků na skládce, odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti na staveništi.

Článek 5 Doba plnění

5.1 Termíny plnění jsou dohodnuty následující:

Termín dokončení díla: **do 8 týdnů** od zajištění nezbytných dopravně-inženýrských opatření včetně potřebných povolení (vytýčení inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání pozemku, dopravně inženýrské opatření, přičemž tato opatření a povolení budou ze strany dodavatele zajištěna nejpozději **do 45 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo**).

5.2 Jestliže zhotovitel připraví řádně dokončené dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším dohodnutém termínu.

5.3 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě a příznivých klimatických podmínkách včetně použité technologie prováděných prací.

5.4 Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem,
- za vliv vyšší moci je považována zejm. situace, kdy není, s ohledem na předepsané postupy producentů používaných materiálů, možné provést některé práce z důvodu nízké teploty, vysoké vlhkosti či jiných povětrnostních vlivů. Vychází se při tom zejm. z údajů technických listů a vlastností použitých materiálů,
- z důvodu změny závazku ze smlouvy v důsledku uplatnění § 222 odst. 5 či 6 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (zejm. tzv. „vícepráce“ a „méněpráce“),
- s tím, že lhůty se prodlužují vždy o dobu trvání překážky + 3 dny, s výjimkou méně/více-prací, kde bude konkrétní změna (prodloužení) lhůty sjednána.

Článek 6 Cena

6.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je doložena cenovou kalkulací (příloha smlouvy č. 1) a je stanovena ve výši:

Celková cena bez DPH: 1.098.919,87 Kč

DPH 21 %: 230.773,17 Kč

Celková cena včetně DPH: 1.329.693,04 Kč

(slovy: jeden milion tři sta dvacet devět tisíc šest set devadesát tři korun českých čtyři haléře)

- 6.2 Cena díla zahrnuje veškeré výdaje na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu smlouvy a je stanovena jako nejvýše přípustná. Jednotkové ceny uvedené v kalkulaci prací jsou ceny maximální po celou dobu realizace díla.
- 6.3 Cena za dílo může být změněna pouze v případě, že v průběhu realizace dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu díla či termínu, ke změně kvality provádění díla, při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je ani nemohl při vynaložení odborné péče předvídat a mají vliv na cenu, nebo při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem. Veškeré možné změny či vícepráce v návaznosti na změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 3 této smlouvy, musí být před vlastní realizací písemně odsouhlaseny odpovědnými zástupci smluvních stran a následně provedeny písemnou formou dodatku k této smlouvě.
- 6.4 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena položek stanovena na základě dohody obou stran – maximálně však do ceny dle jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě (např. URS). V případě změn předmětu plnění bude postupováno analogicky v souladu s § 222 ZZVZ.

Článek 7

Platební podmínky

- 7.1 Fakturace a placení ceny za dílo bude probíhat jednorázově po ukončení plnění dle skutečně provedených prací. Přehled skutečně provedených prací bude doložen v podrobnosti naplnění jednotlivých položek výkazu výměr. Tyto přehledy budou odsouhlasené a potvrzené technickým dozorem investora a budou v originálu přílohou jednotlivých faktur.
- 7.2 Splatnost faktury je stanovena na min. **30 dní**.
- 7.3 Platební doklad bude obsahovat tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - název stavby, číslo smlouvy, číslo platebního dokladu
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku včetně DPH
 - rozpis dosud účtovaných částek
 - splatnost daňového dokladu v souladu se smlouvou
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - podpis oprávněné osoby objednatele na soupisu prací
- 7.4 V případě, že platební doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. 7.3 této smlouvy, objednavatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného platebního dokladu objednavateli.
- 7.5 Daňový doklad k proplacení bude zhotovitel předkládat objednateli na adresu:
- Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov, Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem** nebo prostřednictvím elektronických služeb (e-podatelná na adrese **podatelna.strekov@mag-ul.cz**; příp. datová schránka: **sbzbn22**).

- 7.6 Celkové vyúčtování ceny díla bude provedeno do 15 dnů po splnění závazku řádného provedení a splnění díla konečným daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem a potvrzeným zástupcem objednatele.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele.
- 8.2 Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí poslední předávané části díla.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za jakost provedených prací a dodávek **po dobu 60 měsíců na stavební práce, výrobky dle záručních listů výrobce.**
- 8.4 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 7 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.
- 8.6 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného pracovníka zhotovitele podle 1. článku této smlouvy.
- 8.7 Odpovědnost zhotovitele za vady, na něž se vztahuje záruka, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny pracovníky třetích stran (to neplatí o subdodavateli zhotovitele) nebo vyšší mocí.

Článek 9

Spolupůsobení objednatele

- 9.1 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebné informace, týkající se zhotovitelem realizovaného předmětu díla a součinnost při získávání různých souhlasů a povolení.
- 9.2 Objednatel zodpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
- 9.3 Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 9.4 Objednatel ustanovuje technický dozor investora (Čl. 1/1.1), který dohlíží na řádný průběh stavby.

Článek 10

Spolupůsobení zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel bude dodržovat zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších novelizací a veškeré předpisy platné pro nakládání s odpady. Případné sankce ze strany kontrolních orgánů při nedodržení těchto předpisů bude hradit zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecné závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami

oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a státního odborného dozoru. Pakliže budou pokyny objednatele nevhodné nebo tyto mohou vést ke vzniku vad díla, je povinen na tuto skutečnost zhotovitel objednatele písemně upozornit a tento pokyn je povinen respektovat pouze v situaci, že poté, co poskytl objednateli upozornění na jeho nevhodnost, na tomto objednatel písemně trval. Strany sjednávají, že upozornění na nevhodnost pokynu či setrvání na pokynu dle předchozí věty nelze provést zápisem ve stavebním deníku.

- 10.3 Zhotovitel spolupracuje s technickým dozorem investora uvedeným v Čl. 1/1.1.
- 10.4 Zhotovitel bude dodržovat v místě staveniště zákaz kouření, konzumování jakéhokoliv alkoholu a omamných látek.
- 10.5 Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokazována v zadávacím řízení.
- 10.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 10.7 Zhotovitel doloží ke každé změně dokumentaci dodatečných stavebních prací a/ nebo změn závazků ze smlouvy na zakázku na stavební práce vyžadovanou pravidly dotačního programu, tedy kromě jiného i ocenění změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu jako byl předložen vysoutěžený položkový rozpočet stavby. Ocenění jednotlivých položek rozpočtu změny musí být provedeno v souladu se způsobem uvedeným v původní smlouvě na plnění zakázky.

Článek 11

Kontrola provádění díla

- 11.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele z hlediska kvality, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování úklidu formou inspekce, a to jen prostřednictvím svých zástupců, které k tomu pověřil v této smlouvě.
- 11.2 Jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnost zhotovitele není v souladu s touto smlouvou, technologickými a technickými předpisy, ČSN, bezpečnostními předpisy nebo realizační projektovou dokumentací, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit vady vzniklé vadným konáním a dílo provádět řádným způsobem. Pokud tak zhotovitel neprodleně neučiní, je objednatel oprávněn zastavit práce do provedení nápravy.
- 11.3 Zhotovitel je povinen připomínky akceptovat a zjednat nápravu v souladu se smlouvou nebo realizačním projektem.
- 11.4 Připomínky objednatele, které se týkají bezpečnosti provozu zařízení, a bezpečnosti pracovníků v obci bude zhotovitel respektovat neprodleně.
- 11.5 Inspekce prováděná objednatelům v průběhu provádění prací nezavazuje zhotovitele vlastní zákonné odpovědnosti a odpovědnosti z plnění smluvních povinností podle této smlouvy.
- 11.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých zaměstnanců na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

- 11.7 Zhotovitel se zavazuje vyzvat s třídním předstihem objednatele k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.
- 11.8 Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván 3 dny předem, nedostaví k prohlídce prací, zhotovitel může pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, objednatel pak hradí zhotoviteli, mimo smluvní cenu, náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací v případě, že se neprokáže vada zakrytých prací.
- 11.9 O dobu provádění těchto prací se prodlužuje termín sjednaný pro provedení díla.
- 11.10 Zhotovitel se zavazuje uvědomit objednatele o veškerých prováděných zkouškách, nátěrech a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla a přizvat k nim zástupce objednatele.
- 11.11 Dílo musí splňovat všechny podmínky dané příslušnými ČSN, platnými pro daný typ díla v době jeho realizace.
- 11.12 Zhotovitel provede na díle, včetně případů odsouhlasených změn, všechny zkoušky předepsané ČSN. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje zhotovitel formou vyžadovanou ČSN.

Článek 12

Vyklizení pracoviště

- 12.1 Zhotovitel vyklidí pracoviště max. do 10 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

Článek 13

Vedení stavebního deníku

- 13.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v obvyklém obsahu, jehož první kopii bude předávat zástupci objednatele ve věcech smluvních, předání a převzetí dodávek a prací. Oprávnění psát do deníku mají zástupci objednatele a zhotovitele, uvedení v této smlouvě nebo pracovníci jimi pověřeni zápisem v tomto deníku.
- 13.2 Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 13.3 V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně na základě upozornění o existenci zápisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 13.4 Stavební deník bude uložen u vedoucího stavby a bude kdykoliv přístupný odpovědnému zástupci objednatele pro provádění zápisů či k nahlédnutí.

Článek 14

Předání díla

- 14.1 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 14.2 O předání a převzetí ukončeného díla bude proveden zápis mezi smluvními stranami, formou protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla. Dokončení díla oznámí zhotovitel min. 5

dní předem formou písemné žádosti na svolání jednání o předání a převzetí zhotoveného díla, zaslané objednateli formou doporučeného dopisu či převzaté odpovědnou osobou objednatele na základě jejího podpisu.

- 14.3 Pokud se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky bude součástí zápisu specifikace vad a nedodělků včetně stanovení lhůt pro jejich odstranění. Nebudou-li vady a nedodělky ve sjednané lhůtě odstraněny, hledí se na dílo, jako by nebylo převzato.
- 14.4 Na základě vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předat zejména:
- doklady a atesty o použitém materiálu a revizní zprávy
 - kompletní zápisy ve stavebním deníku
 - prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti celého díla
 - prohlášení o shodě použitých výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. včetně dalších dokladů daných prováděcími předpisy a nařízeními, které prokazují, že výrobek nemůže ohrožovat bezpečnost osob, majetek nebo přírodní prostředí, např. u dovážených zahraničních zařízení případné schválení dovozu od IBP, od příslušné zkušebny ČR apod.
 - doklady o uložení stavebního odpadu na skládku – pokud bylo zapotřebí
- 14.5 Přílohou zápisu o předání a převzetí bude soupis předávaných nebo již předaných dokladů. Bez ohledu na ujednání čl. 14.4 smlouvy bude přílohou zápisu o předání a převzetí veškerá dokumentace stavby a další listiny vyžadované k její kolaudaci a provozování závaznými předpisy ČR.
- 14.6 Všechny dokumenty budou předány v českém jazyce a budou v souladu s ČSN, uvedenými v seznamu českých norem, zveřejněných Českým normalizačním institutem v seznamech, vydávaných každý rok.

Článek 15

Vlastnické právo, škody na zhotovované věci

- 15.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese po dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla.

Článek 16

Smluvní pokuty

- 16.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny (vč. DPH) díla za každý i započatý den, po který je v prodlení se splněním závazků vyplývajícím ze smlouvy (zejména, ale nejen prodlení vůči konečnému termínu dokončení díla sjednanému v této smlouvě, prodlení s odstraňováním vad, atd.).
- 16.2 Povinnost zaplatit smluvní pokutu však zhotoviteli nevznikne, došlo-li k prodlení se splněním závazku v důsledku okolností, které vylučují odpovědnost, tedy okolností, které nastaly nezávisle na vůli zhotovitele, nebyly předvídatelné a bránily mu ve splnění závazku a tyto nastaly dříve, než se zhotovitel dostal do prodlení s plněním závazku.
- 16.3 V případě prodlení objednatele s placením ceny díla nebo jeho části má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené fakturované částky za každý den prodlení.
- 16.4 V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností sankcionovaných dle odst. 16.1 a 16.3,

je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.

16.5 Smluvní pokutou není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 17

Vyšší moc

17.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu vyšší moci, prodlouží termín plnění úměrně okolnostem bránícím dodržení původního termínu. Vyšší moc znamená takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky nebo stávky celého průmyslového odvětví. Za vliv vyšší moci je považována také situace, kdy není, s ohledem na předepsané postupy producentů používaných materiálů, možné provést některé práce z důvodu nízké teploty, vysoké vlhkosti či jiných povětrnostních vlivů. Vychází se při tom zejm. z údajů technických listů a vlastností použitých materiálů. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, zpožděné dodávky poddodavatelů, výpadky ve výrobě a dodávce energie, místní a podnikové stávky apod.

Článek 18

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

18.1 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

18.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

18.3 Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

18.4 Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

18.5 Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele.

Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

- 18.6 Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
- 18.7 Dodavatel je povinen předkládat na konci každého čtvrtletí čestné prohlášení, že všechny platby svým poddodavatelům provedl řádně a včas. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost poskytnutý informací u jednotlivých poddodavatelů.
- 18.8 Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce dle čl. 16.4 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

Článek 19

Odstoupení od smlouvy

- 19.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu této smlouvy.
- 19.2 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání vyplývajících z této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně, s uvedením termínu, ke kterému se od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 19.3 Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - prodlení s dodržáním sjednaných termínů o dobu delší než 15 dní;
 - jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně či vadně nebo nerespektuje požadavky objednatele (rozhodnutí o tom, že zhotovitel plní nekvalitně či vadně, je na straně objednatele a bude doloženo zápisem do stavebního deníku).
- 19.4 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - nesplnění finančních závazků v daných termínech nebo dohodnutých náhradních termínech.
- 19.5 V případě odstoupení objednatele od této smlouvy náleží zhotoviteli cena již provedených prací a dodávek na místě plnění.
- 19.6 Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel (zhotovitel) zhotoviteli (objednateli) formou doporučeného dopisu s doručenkou.
- 19.7 Odstoupení od smlouvy se řídí příslušným ustanovením NOZ v platném znění.

Článek 20

Ostatní ujednání

- 20.1 Zhotovitel se bude zúčastňovat jednání (kontrolních dnů) ke sledování průběhu realizace, která bude realizovat objednatel. Termíny kontrolních dnů budou dohodnuty samostatně dohodou smluvních stran. Z jednání bude pořízen písemný zápis.
- 20.2 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 20.3 Zhotovitel viditelně umístí při realizaci stavby informativní ceduli o prováděné stavbě, kde uvede investora, zhotovitele, technickou pomoc, poskytovatele dotace a druh dotace, termíny realizace, finanční náročnost celé akce včetně všech potřebných značek a log.
- 20.4 Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám nebo újmám způsobeným jeho činností minimálně ve výši rovné ceně zakázky bez DPH (výše pojistného plnění), a to po celou dobu provádění díla. Maximální výše spoluúčasti zhotovitele bude činit 10 %. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu před podpisem této smlouvy o dílo.
- 20.5 Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 21

Závěrečná ujednání

- 21.1 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 21.2 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo musí být (před vlastní realizací dodatku) provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost a v účinnost dnem podpisu obou stran.
- 21.3 Pokud touto smlouvou není stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy zejména NOZ a ZOK České republiky.
- 21.4 Smlouva je uzavřená okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem nebo tuto započíst.
- 21.5 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 21.6 Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 21.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 21.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Návrh technického řešení

V dne:

V Ústí nad Labem dne:

HIT Stavby s.r.o.
Jiří Hanuš, jednatel

Mgr. Pavel Peterka
Starosta

Pro vnitřní potřebu ÚMO Střekov:			
	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracoval/a:	---	TYPOVÁ SMLOUVA	---
Příkazce operace:			
Správce rozpočtu:			
Typová smlouva:	☒ ANO / ☐ NE		
AK – právně posoudil:	15. 5. 2023	AK HK s.r.o.	<i>elektronicky e-mailem</i>
Registr smluv:	☒ ANO / ☐ NE	Zveřejněno dne:	
	ID smlouvy v registru smluv:		
	Odpovídá:	Servis vedení	<i>podpis</i>
Poznámka:	Schváleno usnesením RMO Střekov č. 1054/76R/26 ze dne 25. 02. 2026		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	1638	Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova, Ústí nad Labem - Střekov
Objekt:	01	Oprava chodníku
Rozpočet:	1	Stavební rozpočet

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	HIT Stavby s.r.o. Pod Krejčárkem 975/2 13000 Praha 3	IČO: 1416693 DIČ: CZ01416693
-------------	--	---------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 040 549,87
PSV			17 170,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			18 100,00
Ostatní náklady			23 100,00
Celkem			1 098 919,87

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 098 919,87 CZK
Základní DPH	21 %	230 773,17 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	1 329 693,04 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			233 442,81	21,2
5	Komunikace	HSV			350 212,09	31,9
8	Trubní vedení	HSV			4 787,00	0,4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			80 132,00	7,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			142 896,00	13,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 244,00	0,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 664,23	0,8
783	Nátěry	PSV			17 170,00	1,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			210 171,74	19,1
VN	Vedlejší náklady	VN			18 100,00	1,6
ON	Ostatní náklady	ON			23 100,00	2,1
Cena celkem					1 098 919,87	100,0

Položkový rozpočet

S:	1638	Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova, Ústí nad Labem - Střekov
O:	01	Oprava chodníku
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				233 442,81
1	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	17,00000	52,00	884,00
		pro napojení stávajícího chodníku : 2,0		2,00000		
		stávající ZD : 6,0*2,5		15,00000		
2	113108405	Odstranění asfaltové vrstvy plochy nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	317,55000	27,00	8 573,85
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m - odpočet chybějící části : 24,0*2,6-10,0		52,40000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : 36,5*2,5+20,0		111,25000		
		úsek 2 - prům. š. 2,5 : 53,0*2,5		132,50000		
		úsek 2 - prům. š. 2,0 m : 10,7*2,0		21,40000		
3	113109410	Odstranění podkladu plochy nad 50 m2, beton, tl. 10 cm	m2	327,55000	74,00	24 238,70
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m : 24,0*2,6		62,40000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : 36,5*2,5+20,0		111,25000		
		úsek 2 - prům. š. 2,5 : 53,0*2,5		132,50000		
		úsek 2 - prům. š. 2,0 m : 10,7*2,0		21,40000		
4	113107610	Odstranění podkladu plochy nad 50 m2, kam.drcené tl.10 cm	m2	327,55000	28,00	9 171,40
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m : 24,0*2,6		62,40000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : 36,5*2,5+20,0		111,25000		
		úsek 2 - prům. š. 2,5 : 53,0*2,5		132,50000		
		úsek 2 - prům. š. 2,0 m : 10,7*2,0		21,40000		
5	113107620	Odstranění podkladu plochy nad 50 m2, kam.drcené tl.20 cm	m2	15,00000	42,00	630,00
		úsek 2 - pod stávající ZD : 6,0*2,5		15,00000		
6	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	187,50000	112,00	21 000,00
		úsek 1 : 107,		107,00000		
		úsek 2 : 80,5		80,50000		
7	130901121	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávkách bagrem s kladivem	m3	11,25000	5 650,00	63 562,50
		opěry a lože obrubníků : 187,5*0,3*0,2		11,25000		
8	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	34,73000	186,00	6 459,78
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m : 24,0*2,6*0,2		12,48000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : (36,5*2,5+20,0)*0,2		22,25000		
9	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	18,72000	480,00	8 985,60
		pro obrubníky : 208,0*0,3*0,3		18,72000		
10	167101101	Nakládání výkopku z hor. 1 - 4 v množství do 100 m3	m3	89,20500	256,00	22 836,48
		podkladní vrstvy : 327,55*0,1+15,0*0,2		35,75500		
		odkopávky + rýhy : 34,73+18,72		53,45000		
11	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	89,20500	264,00	23 550,12
12	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	18,72000	280,00	5 241,60
		18,72		18,72000		
13	979089001	Poplatek za uložení odpadního štěrku a kameniva, skupina odpadu 010408	t	78,66100	330,00	25 958,13
		327,55*0,1*2,2		72,06100		

Položkový rozpočet

S:	1638	Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova, Ústí nad Labem - Střekov
O:	01	Oprava chodníku
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		15,0*0,2*2,2		6,60000		
14	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	342,55000	13,00	4 453,15
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m : 24,0*2,6		62,40000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : 36,5*2,5+20,0		111,25000		
		úsek 2 - prům. š. 2,5 m : 59,0*2,5		147,50000		
		úsek 2 - prům. š. 2,0 m : 10,7*2,0		21,40000		
15	182303111	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině	m2	93,75000	19,00	1 781,25
		187,5*0,5		93,75000		
16	5832012	Zemina zahradní, tříděná 0/8	t	7,50000	500,00	3 750,00
		93,75*0,05*1,6		7,50000		
17	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	93,75000	23,00	2 156,25
18	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ	kg	2,00000	105,00	210,00
Díl: 5		Komunikace				350 212,09
19	564762111	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 20 cm	m2	173,65000	246,00	42 717,90
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m : 24,0*2,6		62,40000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : 36,5*2,5+20,0		111,25000		
20	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	342,55000	185,00	63 371,75
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m : 24,0*2,6		62,40000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : 36,5*2,5+20,0		111,25000		
		úsek 2 - prům. š. 2,5 m : 59,0*2,5		147,50000		
		úsek 2 - prům. š. 2,0 m : 10,7*2,0		21,40000		
21	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	168,90000	255,00	43 069,50
		úsek 2 - prům. š. 2,5 m : 59,0*2,5		147,50000		
		úsek 2 - prům. š. 2,0 m : 10,7*2,0		21,40000		
22	59245308	Dlažba betonová BEST KLASIKO Standard 200 x 100 x 60 mm, přírodní	m2	177,34500	366,00	64 908,27
		168,9		168,90000		
		Koeficient ztratiné 5%: 0,05		8,44500		
23	596215040	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	173,65000	299,00	51 921,35
		úsek 1 - prům. š. 2,6 m : 24,0*2,6		62,40000		
		úsek 1 - prům. š. 2,5 m + rozšíření u brány : 36,5*2,5+20,0		111,25000		
24	592452655	Dlažba betonová BEST KLASIKO Standard 200 x 100 x 80 mm, přírodní	m2	182,33250	456,00	83 143,62
		173,65		173,65000		
		Koeficient ztratiné 5%: 0,05		8,68250		
25	581114111	Kryt z betonu komunikací pro pěší tloušťky 6 cm	m2	2,95000	366,00	1 079,70
		dobetonování podél zdí prům. š. 5 cm :				
		úsek 2 : 59,0*0,05		2,95000		
Díl: 8		Trubní vedení				4 787,00
26	899331111	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1,00000	2 325,00	2 325,00
27	899431111	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení šoupěte	kus	2,00000	1 231,00	2 462,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				80 132,00
28	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	208,00000	254,00	52 832,00
		úsek 1 : 122,0		122,00000		

Položkový rozpočet

S:	1638	Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova, Ústí nad Labem - Střekov
O:	01	Oprava chodníku
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		úsek 2 : 86,0	86,00000			
29	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	218,40000	125,00	27 300,00
		208,0	208,00000			
		Koeficient ztratiné 5%: 0,05	10,40000			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
			142 896,00			
30	953941110	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod.	m	52,00000	868,00	45 136,00
31	55395102	Zábradlí trubkové, výška 1000 mm	m	52,00000	1 880,00	97 760,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	10 244,00			
32	976071111	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	52,00000	197,00	10 244,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	8 664,23			
33	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	320,89724	27,00	8 664,23
Díl: 783		Nátěry	17 170,00			
34	783401811	Odstranění nátěru z trubek DN do 50 mm	m	45,00000	4,00	180,00
		zábradlí : 45,0	45,00000			
35	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	7,20000	57,00	410,40
		45,0*0,16	7,20000			
36	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	7,20000	18,00	129,60
		45,0*0,16	7,20000			
37	783424740	Nátěr syntetický zábradlí z trubek do DN 50 mm základní	m	175,00000	13,00	2 275,00
		zábradlí nové : 130,0	130,00000			
		zábradlí stávající : 45,0	45,00000			
38	783424140R00	Nátěr syntetický zábradlí z trubek do DN 50 mm vrchní 2x	m	175,00000	81,00	14 175,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	210 171,74			
39	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	184,25150	258,00	47 536,89
40	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	184,25150	162,00	29 848,74
41	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	184,25150	220,00	40 535,33
42	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 658,26350	15,00	24 873,95
43	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, skupina odpadu 170904	t	148,53700	380,00	56 444,06
44	979990112	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asfalt, skupina odpadu 170302	t	34,83050	380,00	13 235,59
45	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,88400	-2 605,00	-2 302,82
Díl: VN		Vedlejší náklady	18 100,00			
46	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
47	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 600,00	4 600,00
48	005121020R	Úklid staveniště a okolí	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
49	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
50	005111000R	Geodetické práce - zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady	23 100,00			
51	004111020R	Vypracování projektu dopravně inženýrských opatření (DIO)	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
52	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
53	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 600,00	5 600,00
54	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
55	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S:	1638	Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova, Ústí nad Labem - Střekov
O:	01	Oprava chodníku
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
56	005231100R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00

Celkem						1 098 919,87
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

NÁVRH TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

**Stavba: „Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova“
na p.p.č. 1586 a 1585/1 v k. ú. Střekov**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Stavba: „Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova“ na p.p.č. 1586 a 1585/1 v k. ú. Střekov

Investor: Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Střekov

Zpracovatel: [REDACTED]

1. MÍSTO STAVBY

Předmětné území stavby leží v intravilánu města Ústí nad Labem v katastrálním území Střekov. Stavba se nachází mezi ulicí Tolstého a ulicí Kubelíkova. Chodník je spojnicí mezi těmito dvěma ulicemi a zároveň slouží jako přístupová komunikace k bytovému domu č.p. 1191 a 1192 a objektu dětského centra č.p. 1231. Veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.



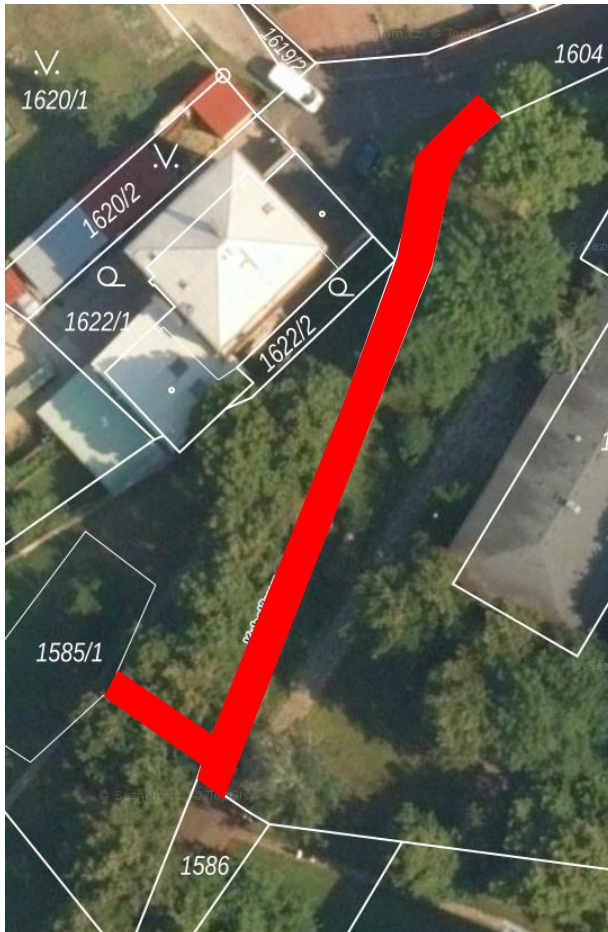


Přesné vymezení rozsahu rekonstrukce:

Úsek 1



Úsek 2



2. STRUČNÝ POPIS STAVBY

Jedná se o stávající chodníky s povrchem z litého asfaltu o tloušťce cca 30-50 mm (v části úseku 1 o výměře cca 10 m² již tento povrch chybí), podkladní vrstvy tvoří betonová mazanina o předpokládané tloušťce 100 mm a štěrkodrt' o předpokládané tloušťce 100 mm. V části úseku 2 je stávající povrch ze zámkové dlažby, která je již nevyhovující s předpokládanou podkladní vrstvou ze štěrkodrti o tloušťce 200 mm. V části úseku 1 je povrch chodníku ze zámkové dlažby realizované v rámci stavebních úprav bytového domu č.p. 1191 a 1192 a není předmětem této stavby.

Chodníky jsou od okolní zeleně odděleny betonovými chodníkovými obrubníky a částečně v úseku 2 chodník ohraničuje podezdívka oplocení přilehlého objektu č.p. 1231.

Část úseku 1 je z obou stran ohraničena kovovým trubkovým zábradlím o výšce 1,0 m. Stav zábradlí je nevyhovující a musí být kompletně vyměněno. Část úseku 2 je ohraničen kovovým trubkovým zábradlím, které je ve vyhovujícím stavu a bude pouze opatřeno novým nátěrem.

Stávající asfaltový povrch chodníků je na celé ploše poškozený prasklinami, v některých místech asfaltová vrstva částečně chybí a je poškozená i betonová podkladní vrstva. Na většině plochy chodníku je asfaltová vrstva prorostlá nežádoucí vegetací, stejně tak podél obrubníků, které jsou z velké části poškozené a propadlé. Plocha chodníku vyžaduje kompletní odstranění celé skladby a provedení nových vrstev. Stav původních betonových obrubníků je také velmi špatný, beton je degradovaný a je nutná jejich kompletní výměna.

3. NÁVRH TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

3.1. Rekonstrukce skladby plochy stávajících chodníků a zpevněných ploch

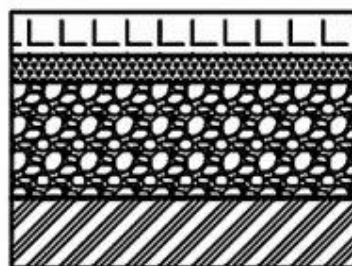
Veškeré vrstvy z litého asfaltu budou odstraněny, stejně tak budou kompletně odstraněny podkladní vrstvy z betonu, štěrkodrti a zeminy do hloubky cca 250 mm. Veškeré plochy budou vyčištěny od nežádoucí vegetace a ostatních nečistot. Vybouraný materiál bude průběžně nakládán a odvážen na skládku stavebního odpadu.





Po vybourání krytu a podkladních vrstev bude pláň urovnána a podloží zhutněno vibrační deskou (min. požadovaná hodnota 45 Mpa). Pro ověření požadované hodnoty budou provedeny hutnící zkoušky v jednotlivých částech stavby (cca 3x). Na zhutněnou zemní pláň budou provedeny nové vrstvy chodníku v následující skladbě:

- zámková dlažba tl. 60 - 80 mm, rozměr 200x100 mm, barva přírodní
- kladecí vrstva štěrkodrti fr. 0-8 mm
- podkladní vrstva štěrkodrti fr. 0-32 mm
- zhutněná zemní pláň

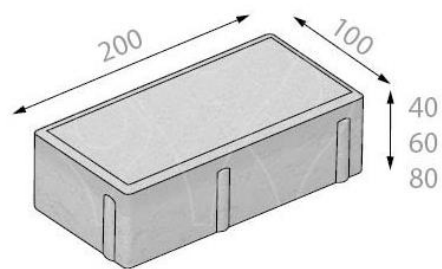


60-80 mm

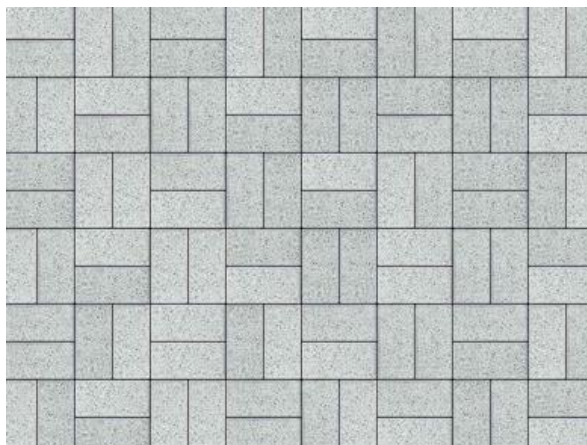
40 mm

150 mm

Zámková dlažba je navržena o rozměru 200x100 mm (např. BEST Klasiko, CS Beton Cihla) tl. 60 mm pro chodníky pochůzné (úsek 2) a tl. 80 mm pro chodníky pojízdné (úsek 1) v barvě přírodní. Skladba vzoru a barevná kombinace dlažby je navržena v souladu s již realizovanou částí chodníku v části úseku 1 a je zobrazena níže na obrázku.



ukázka kamene



Pro napojení na stávající části chodníku bude dlažba částečně rozebrána a nová dlažba napojena do stávající skladby. Pro napojení chodníku v ulici Tolstého a Kubelíkova bude osazen nový obrubník pro vytvoření spoje mezi stávající zámkovou dlažbou v ul. Tolstého a asfaltovým povrchem v ul. Kubelíkova. Spára mezi původním asfaltovým povrchem a novým obrubníkem bude zalita asfaltovou zálivkou za studena.

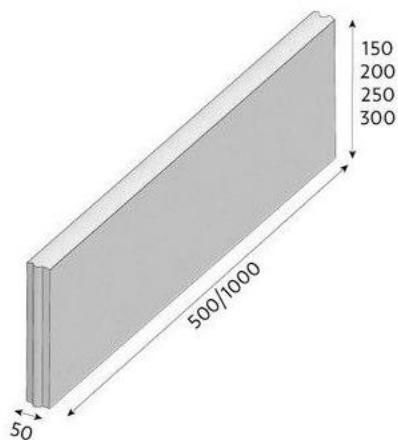


3.2. Rekonstrukce obrubníků

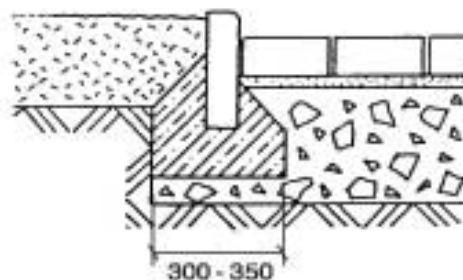
Veškeré betonové chodníkové obrubníky budou vybourány vč. podkladu. Vybouraný materiál bude průběžně nakládán a odvážen na skládku stavebního odpadu.



Po provedení nezbytných zemních prací budou osazeny nové záhonové obrubníky o rozměru 50x250x1000 mm v barvě přírodní. Obrubníky budou ukládány do betonového lože z betonu C 12/15 a budou zajištěny oboustrannou opěrrou z betonu C 12/15.



Vzor uložení obrubníků a zámkové dlažby:



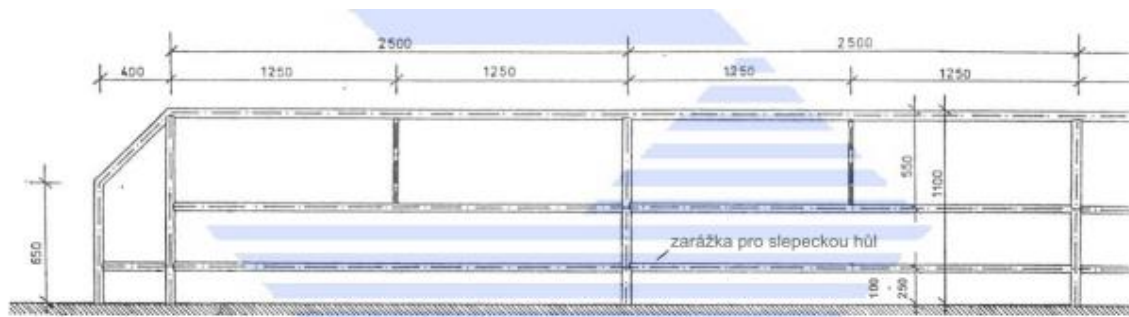
3.3. Zábradlí

Část stávajícího chodníku v úseku 1 je v současné době ohraničen kovovým zábradlím, které je v nevyhovujícím stavu, bude vybouráno a nahrazeno zábradlím novým.



Nové zábradlí bude provedeno z ocelových trubek, sloupky a madlo o průměru cca 60 mm a středový profil o průměru cca 40 mm a bude opatřeno zárážkou pro slepeckou hůl o průměru cca 40 mm ve výšce max. 250 mm nad terénem. Bude kotveno do betonových patek o rozměru 300x300x600 mm z betonu C12/15. Zábradlí bude pozinkované a následně opatřeno povrchovou úpravou 1x základním a 2x vrchním nátěrem syntetickým v barvě RAL 7016. Délka nového zábradlí je cca 52 m a bude osazeno v původním místě podél chodníku v části úseku 1.

Stávající zábradlí v úseku 2 je ve vyhovujícím stavu, budou zde odstraněny staré nátěry, povrch odrezivěn, odmaštěn a provedena stejná povrchová úprava jako u zábradlí nového.



Obrázek 5 – Schéma silničního (dopravně bezpečnostního) zábradlí s výplňovým prutem a zarážkou pro slepeckou hůl

3.4. Ostatní

V místě stavby se nachází kanalizační poklop a 2x kryt šoupěte, u kterých bude nutné provést případnou výškovou úpravu a následně úpravu zámkové dlažby.



Po dokončení stavebních prací budou provedeny terénní úpravy přilehlých pozemků, okolo obrubníků bude dosypána zemina a doplněna vrchní vrstva ornice v tl. 50 mm, bude provedeno osetí travním semenem a proveden celkový úklid stavby vč. stávajících nečistot v bezprostředním okolí stavby. Veškerý vybouraný materiál a ostatní odpady budou odvezeny na skládku Všebořice.

Pokud budou v průběhu realizace prací zjištěny další skutečnosti vyžadující řešení, bude stav řešen s TDS a investorem a navržena další opatření.

Veškeré rozměry, objemy a množství jsou přibližně určeny výkazem výměr a stavebním rozpočtem, který je nedílnou součástí tohoto technického řešení. Po dokončení stavby bude zhotovitelem předloženo geodetické zaměření skutečného stavu, kde budou upřesněny skutečné výměry jednotlivých provedených položek.

4. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V místě stavby se nachází různá technická infrastruktura, která je zakreslena v následujícím mapovém podkladu a před zahájením stavebních prací bude nutné provést její vytyčení a v průběhu stavebních prací zajistit její ochranu.

Odkaz: [Technická infrastruktura ÚAP](#)

Zákres technické infrastruktury v místě stavby:



5. SMĚROVÉ A VÝŠKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVBY

Veškeré plochy budou kopírovat stávající stav, nebude zasahováno do sousedních pozemků. Případné změny oproti stávajícímu stavu budou určeny TDS před zahájením realizace. Podélný i příčný sklon chodníku i ostatních ploch zůstává dle stávajícího stavu, odvodnění je řešeno přirozeným odtokem na vozovku nebo do zeleně.

Výškové řešení bude z velké části odpovídat stávajícímu stavu, k úpravám dojde zejména při srovnání obrubníků do požadované úrovně a při realizaci nových obrubníků pro napojení na stávající chodníky a vozovku. Výškové uspořádání obrubníků oproti plochám chodníku a vozovky, umístění zábradlí apod. bude v průběhu realizace detailně upřesněno TDS.

6. PRŮBĚH PRACÍ

Před zahájením prací zhotovitel zajistí informace o přítomnosti inženýrských sítí v místě stavby a zajistí jejich případné vytýčení viz. odst. č. 4.

Vzhledem k tomu, že bude zasahováno do veřejné komunikace, bude třeba zajistit projekt dopravně inženýrských opatření (DIO) včetně veškerých souhlasů a povolení. Dle návrhu DIO bude případně osazeno dočasné dopravní značení pro zajištění bezpečnosti práce a provozu na pozemních komunikacích.

Při realizaci stavby je třeba respektovat příslušné technické předpisy a normy a postupovat v souladu s tímto navrženým technickým řešením.

Vypracoval:

