

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Pavlem Brandlem, vedoucím Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
adresa : Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

sídlo Odeř 38, 362 33 Hroznětín

IČ 252 00 593

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 1553

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – Ing. Milan Beránek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 233N05/29

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2005 nájemní smlouvu č. 233N05/29 a dne 30.9.2011
dodatek č. 11 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- Dne 1.11.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti: *dle KN – p.p.č. část p.p.č. 361 /1 (361/7) v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova obec Ostrov* třetí osoba – Roman Chudý, Hlavní třída 938, 363 01 Ostrov - na základě kupní smlouvy č. 1009931129.
- Dne 1.12.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti: *dle KN – p.p.č. 715/1 v k.ú. Odeř obec Hroznětín* třetí osoba - Město Hroznětín, Krušnohorské náměstí 1, 362 33 Hroznětín - na základě smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 125/11.
- Dne 6.1.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem: *dle KN – p.p.č. 229, 234/1, 253/2 v k.ú. Hluboký obec Ostrov, p.p.č. 1154/1, 1154/2, 1154/3, 1763, 1764, 1771, 1776 v k.ú. Hroznětín obec Hroznětín, p.p.č. 244/9, 264/2, 264/3, 290/2, 312/1, 317/1, 320/16, 326/12 v k.ú. Kfely u Ostrova obec Ostrov, p.p.č. 362/1, 493/1, 520/2, 533/3 v k.ú. Nivy obec Děpoltovice, p.p.č. 328/1 v k.ú. Ruprechtov u Hroznětína obec Hroznětín* třetí osoba – Čestmír Motejzík, 17.listopadu 673, 332 03 Šťáhlavy, jakožto společník obchodní společnosti ODEŘSKÝ STATEK a.s., Odeř 38 - na základě smlouvy č. 1024791129.
- Dne 12.1.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem: *dle KN – p.p.č. 309/10, 309/15 v k.ú. Kfely u Ostrova obec Ostrov* třetí osoba – Čestmír Motejzík, 17.listopadu 673, 332 03 Šťáhlavy, jakožto společník obchodní společnosti ODEŘSKÝ STATEK a.s., Odeř 38 - na základě smlouvy č. 1029761129.

● Dne 12.1.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem: *dle KN – p.p.č. 336/2, 350/1, 351/5, 351/7 v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova obec Ostrov* třetí osoba – Čestmír Motejzík, 17.listopadu 673, 332 03 Štáhlavy, jakožto společník obchodní společnosti ODEŘSKÝ STATEK a.s., Odeř 38 - na základě smlouvy č. 1006791129.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele. Nájemní vztah nezaniká.

Čl. III

■ Smluvní strany se dohodly na tom, že dodatkem č. 12 se, na základě žádosti nájemce, zužuje předmět nájmu o nemovitosti:

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela č.</i>
Ostrov	Dolní Žďár u Ostrova	KN/poz.	297/1, 350/3, 350/12, 361/13, 366/11, 410/5, 425
Ostrov	Hluboký	„	62
Hroznětín	Hroznětín	„	68/1, 897/4, 1034/1, 1034/4, 1034/5, 1034/12, 1863/2, 2136/6, 2623/3, 2642
Ostrov	Kfely u Ostrova	„	109/1, 218/2, 351/3, 356/1
Děpoltovice	Nivy	„	343/1, 343/2, 421/10
Hroznětín	Odeř	„	43/1

■ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti, uvedené v Čl. II a III, se nově stanovuje výše **ročního** nájemného na částku **132.285,-Kč** (slovy: stotřicetdvatisícdevětšedesát pět korun českých) za předmět nájmu, uvedený v „Příloze k nájemní smlouvě č. 233N05/29“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K **1.10.2012** je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši **144.294,-Kč** (slovy: stočtyřicetčtyřicetdevětšedesát čtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a zúžení *plus* alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu a zúžení předmětu nájmu

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 132.285,-Kč (slovy: stotřicetdvatisícdevětšedesát pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu a zúžení : 12.009,- Kč (slovy: dvanácttisícdevět korun českých).

Výpočet je uveden ve „Výpočtu dodatku pro nájemní smlouvu č. 233N05/29“, který je součástí dodatku č. 12.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 15.3.2012

Pozemk
Krajské prac
Ch
360 0

Pozemkový
vedoucí Krajského p
pro Karlovarský kraj
Ing. Pavel Brandl

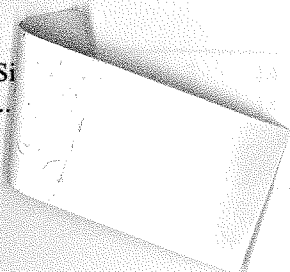
pronajímatel

předseda představenstva
Ing. Milan Beránek

nájemce

**ODĚŘSKÝ
STATEK a.s.** ①
Odeř 38
362 33 Hroznětín
IČ: 252 00 003 DIČ: CZ25200593

Za správnost : Dagmar Si
.....
podpis



Příloha k nájemní smlouvě č. 233N05/29

ODERŠKÝ STATEK a.s.

Variabilní symbol: 23310529

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem:

Odeř 38

Datum tisku: 29.2.2012

Účinná od: 1.7.2005

176 638 Kč

Hroznětín

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bystřice u Hroznětína										
louka	84	0	0	2	7	10 002	39 900	6 961	1,0	277,74
	204	12	0	2	14	10 002	47 900	941	1,0	45,07
orná půda	231	1	0	2	2	10 002	39 900	250 241	1,0	9 984,62
	530	0	0	2	14	10 002	39 900	6 142	1,0	245,07
	532	1	0	2	14	10 002	39 900	4 652	1,0	185,61
	904	4	0	2	7	10 002	47 900	284	1,0	13,60
	904	7	0	2	7	10 002	47 900	11 295	1,0	541,03
	917	1	0	2	14	10 002	39 900	19 798	1,0	789,94
ostatní plocha	969	0	0	2	14	10 002	39 900	9 307	1,0	371,35
	973	1	0	2	14	10 002	39 900	709	1,0	28,29
								310 330		12 482,32

Děpoltovice

	1 343	1	0	2	14	10 002	33 000	271	1,0	8,94
								271		8,94

Dolní Žďár u Ostrova

louka	336	1	0	2	7	10 002	31 700	15 528	1,0	492,24
ost.pl.	350	5	0	2	14	10 002	31 700	3 814	1,0	120,90
část 98%	351	4	0	2	7	10 002	31 700	4 305	1,0	136,47
	361	1	0	2	2	10 002	31 700	46 487	1,0	1 473,64
	366	3	0	2	2	10 002	31 700	41 785	1,0	1 324,58
	411	0	0	2	14	10 002	31 700	3 785	1,0	119,98
	415	1	0	2	14	10 002	31 700	1 013	1,0	32,11
	415	2	0	2	14	10 002	31 700	620	1,0	19,65
	452	36	0	2	14	10 002	31 700	1 156	1,0	36,65
								118 493		3 756,22

Hluboký

	220	1	0	2	14	10 002	39 200	23 206	1,0	909,68
	241	3	0	2	2	10 002	47 100	504	1,0	23,73
	241	4	0	2	7	10 002	47 100	1 103	1,0	51,95
	246	0	0	2	11	10 002	39 200	601	1,0	23,56
	250	2	0	2	7	10 002	47 100	849	1,0	39,98
	251	2	0	2	11	10 002	39 200	1 033	1,0	40,49
	280	0	0	2	14	10 002	39 200	577	1,0	22,62
								27 873		1 112,01

Horní Žďár u Ostrova

ost.pl.	112	0	0	2	14	10 002	18 300	12 134	1,0	222,05
	125	1	0	2	14	10 002	18 300	6 960	1,0	127,37
	145	3	0	2	7	10 002	18 300	21 947	1,0	401,63
	147	0	0	2	7	10 002	18 300	15 318	1,0	280,32
								56 359		1 031,37

Příloha k nájemní smlouvě č. 233N05/29

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Variabilní symbol: 23310529

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem:

Odeř 38

Datum tisku: 29.2.2012

Účinná od: 1.7.2005

176 638 Kč

Hroznětín

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hroznětín										
orná půda	263	1	0	2	2	10 002	35 700	80 280	1,0	2 866,00
orná	263	2	0	2	2	10 002	35 700	7 718	1,0	275,53
pastvina	292	1	0	2	7	10 002	35 700	28 737	1,0	1 025,91
pastvina	297	0	0	2	7	10 002	35 700	32 225	1,0	1 150,43
orná půda	302	1	0	2	2	10 002	35 700	87 035	1,0	3 107,15
orná půda	306	0	0	2	2	10 002	35 700	38 603	1,0	1 378,13
pastvina	310	0	0	2	7	10 002	35 700	16 509	1,0	589,37
	311	0	0	1	13	10 002	1 000 000	160	1,0	160,00
louka	317	1	0	2	7	10 002	35 700	11 310	1,0	403,77
pastvina	317	3	0	2	7	10 002	35 700	12 262	1,0	437,75
ostatní plocha	319	0	0	2	14	10 002	35 700	423	1,0	15,10
ostatní plocha	320	0	0	2	14	10 002	35 700	140	1,0	5,00
pastvina	321	0	0	2	7	10 002	35 700	10 949	1,0	390,88
ostatní plocha	322	0	0	2	14	10 002	35 700	133	1,0	4,75
pastvina	325	0	0	2	7	10 002	35 700	5 527	1,0	197,31
pastvina	326	0	0	2	7	10 002	35 700	6 691	1,0	238,87
pastvina	327	3	0	2	7	10 002	35 700	3 976	1,0	141,94
část 2%	335	3	0	2	7	10 002	35 700	33	1,0	1,18
část 0,5%	600	1	0	2	2	10 002	35 700	33	1,0	1,18
část 4%	754	1	0	2	2	10 002	35 700	377	1,0	13,46
část 6,5%	806	3	0	2	14	10 002	35 700	121	1,0	4,32
část 1%	873	1	0	2	2	10 002	35 700	295	1,0	10,53
část 21%	873	3	0	2	2	10 002	35 700	12 082	1,0	431,33
	891	1	0	2	7	10 002	35 700	4 403	1,0	157,19
	891	2	0	2	7	10 002	35 700	764	1,0	27,27
louka	911	1	0	2	7	10 002	35 700	3 991	1,0	142,48
orná	911	2	0	2	2	10 002	35 700	2 094	1,0	74,76
část 10%	996	1	0	2	2	10 002	35 700	32 504	1,0	1 160,39
část 32%	996	2	0	2	2	10 002	35 700	9 492	1,0	338,86
orná půda	1 105	1	0	2	2	10 002	35 700	32 121	1,0	1 146,72
	1 146	3	0	2	7	10 002	46 000	2 700	1,0	124,20
ostatní plocha	1 155	1	0	2	14	10 002	35 700	893	1,0	31,88
ostatní plocha	1 155	3	0	2	14	10 002	35 700	94	1,0	3,36
ost.pl.	1 155	4	0	2	14	10 002	35 700	722	1,0	25,78
orná půda	1 156	1	0	2	2	10 002	35 700	15 212	1,0	543,07
orná půda	1 156	2	0	2	2	10 002	35 700	2 276	1,0	81,25
louka	1 162	1	0	2	7	10 002	35 700	18 442	1,0	658,38
ost.pl.	1 162	4	0	2	14	10 002	35 700	141	1,0	5,03
ost.pl.	1 162	5	0	2	14	10 002	35 700	132	1,0	4,71
	1 162	6	0	2	7	10 002	35 700	10 354	1,0	369,64
louka	1 162	8	0	2	7	10 002	35 700	2 259	1,0	80,65
část 48%	1 168	0	0	2	2	10 002	35 700	29 735	1,0	1 061,54
orná	1 220	1	0	2	2	10 002	35 700	22 267	1,0	794,93
	1 224	6	0	2	2	10 002	46 000	1 148	1,0	52,80
ttp	1 237	9	0	2	7	10 002	35 700	575	1,0	20,53
ostatní plocha	1 247	1	0	2	14	10 002	35 700	3 364	1,0	120,09
ostatní plocha	1 247	2	0	2	14	10 002	35 700	366	1,0	13,07
ostatní plocha	1 247	4	0	2	14	10 002	35 700	225	1,0	8,03
ostatní plocha	1 247	5	0	2	14	10 002	35 700	281	1,0	10,03

Příloha k nájemní smlouvě č. 233N05/29

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Variabilní symbol: 23310529

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: Odeř 38

Datum tisku: 29.2.2012

Účinná od: 1.7.2005

176 638 Kč

Hroznětín

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
ostatní plocha	1 247	6	0	2	14	10 002	35 700	178	1,0	6,35
ostatní plocha	1 247	8	0	2	14	10 002	35 700	96	1,0	3,43
	1 468	7	0	2	14	10 002	35 700	1 461	1,0	52,16
louka	1 638	1	0	2	7	10 002	35 700	8 854	1,0	316,09
louka	1 638	2	0	2	7	10 002	35 700	72	1,0	2,57
ttp	1 706	1	0	2	7	10 002	35 700	45 890	1,0	1 638,27
vodní plocha	1 707	0	0	2	11	10 002	35 700	371	1,0	13,24
vodní plocha	1 708	0	0	2	11	10 002	35 700	777	1,0	27,74
louka	1 724	1	0	2	7	10 002	35 700	52 928	1,0	1 889,53
louka	1 724	2	0	2	7	10 002	35 700	11 603	1,0	414,23
část 99%	1 737	1	0	2	7	10 002	35 700	54 243	1,0	1 936,48
část 71%	1 737	2	0	2	7	10 002	35 700	2 816	1,0	100,53
ostaní plocha	1 751	0	0	2	14	10 002	35 700	1 100	1,0	39,27
ostatní plocha	1 754	0	0	2	14	10 002	35 700	794	1,0	28,35
	1 767	0	0	2	14	10 002	35 700	1 024	1,0	36,56
	1 770	0	0	2	14	10 002	35 700	1 085	1,0	38,73
ostatní plocha	1 778	0	0	2	14	10 002	35 700	342	1,0	12,21
část 83%	1 795	0	0	2	14	10 002	35 700	2 872	1,0	102,53
	1 828	1	0	2	14	10 002	35 700	431	1,0	15,39
pastvina	1 830	1	0	2	7	10 002	35 700	6 078	1,0	216,98
louka	1 839	1	0	2	7	10 002	35 700	3 918	1,0	139,87
	1 839	4	0	2	7	10 002	35 700	1 284	1,0	45,84
	1 839	6	0	2	7	10 002	35 700	849	1,0	30,31
	1 839	7	0	2	7	10 002	35 700	71	1,0	2,53
louka	1 852	1	0	2	7	10 002	35 700	354	1,0	12,64
louka	1 852	2	0	2	7	10 002	35 700	10 129	1,0	361,61
louka	1 852	3	0	2	7	10 002	35 700	4 046	1,0	144,44
louka	1 852	6	0	2	7	10 002	35 700	3 730	1,0	133,16
louka	1 852	7	0	2	7	10 002	35 700	275	1,0	9,82
pastvina	2 122	1	0	2	7	10 002	35 700	8 809	1,0	314,48
	2 167	4	0	2	7	10 002	35 700	4 260	1,0	152,08
	2 176	1	0	2	7	10 002	35 700	282	1,0	10,07
pastvina	2 328	1	0	2	7	10 002	35 700	23 952	1,0	855,09
ttp	2 328	2	0	2	7	10 002	35 700	104	1,0	3,71
	2 331	0	0	2	14	10 002	35 700	324	1,0	11,57
pastvina	2 335	0	0	2	7	10 002	35 700	5 788	1,0	206,63
	2 372	0	0	2	14	10 002	35 700	272	1,0	9,71
ostatní plocha	2 373	1	0	2	14	10 002	35 700	6 784	1,0	242,19
část 4%	2 398	1	0	2	14	10 002	35 700	146	1,0	5,21
	2 398	2	0	2	14	10 002	35 700	656	1,0	23,42
část 16%	2 406	1	0	2	14	10 002	35 700	271	1,0	9,67
část 23%	2 409	1	0	2	14	10 002	35 700	379	1,0	13,53
	2 409	2	0	2	14	10 002	35 700	1 190	1,0	42,48
	2 411	1	0	2	14	10 002	35 700	777	1,0	27,74
	2 411	2	0	2	14	10 002	35 700	1 753	1,0	62,58
ostatní plocha	2 411	6	0	2	14	10 002	35 700	952	1,0	33,99
ostatní plocha	2 411	7	0	2	14	10 002	35 700	500	1,0	17,85
	2 442	1	0	2	14	10 002	35 700	3 262	1,0	116,45
	2 442	3	0	2	14	10 002	35 700	175	1,0	6,25
	2 443	1	0	2	14	10 002	35 700	5 286	1,0	188,71
	2 443	2	0	2	14	10 002	35 700	863	1,0	30,81

Příloha k nájemní smlouvě č. 233N05/29

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Variabilní symbol: 23310529

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: Odeř 38

Datum tisku: 29.2.2012

Účinná od: 1.7.2005

176 638 Kč

Hroznětín

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	2 443	3	0	2	14	10 002	35 700	205	1,0	7,32
	2 445	0	0	2	14	10 002	35 700	139	1,0	4,96
ostatní plocha	2 446	0	0	2	14	10 002	35 700	2 909	1,0	103,85
ostatní plocha	2 447	0	0	2	14	10 002	35 700	302	1,0	10,78
	2 448	0	0	2	14	10 002	35 700	409	1,0	14,60
pstatní plocha	2 449	0	0	2	14	10 002	35 700	5 064	1,0	180,78
ostatní plocha	2 452	1	0	2	14	10 002	35 700	3 916	1,0	139,80
	2 452	2	0	2	14	10 002	35 700	740	1,0	26,42
ostatní plocha	2 452	3	0	2	14	10 002	35 700	2 011	1,0	71,79
	2 453	1	0	2	14	10 002	35 700	575	1,0	20,53
	2 455	1	0	2	14	10 002	35 700	613	1,0	21,88
	2 455	2	0	2	14	10 002	35 700	678	1,0	24,20
	2 462	1	0	2	14	10 002	35 700	2 035	1,0	72,65
	2 465	1	0	2	14	10 002	35 700	2 133	1,0	76,15
ost.pl.	2 465	3	0	2	14	10 002	35 700	197	1,0	7,03
ostatní plocha	2 465	4	0	2	14	10 002	35 700	1 139	1,0	40,66
	2 467	0	0	2	14	10 002	35 700	3 289	1,0	117,42
	2 468	1	0	2	14	10 002	35 700	1 247	1,0	44,52
	2 468	2	0	2	14	10 002	35 700	100	1,0	3,57
	2 670	0	0	2	14	10 002	35 700	83	1,0	2,96
									864 414	31 053,48

Kfely u Ostrova

	109	3	0	2	14	10 002	47 700	10	1,0	0,48
	140	0	0	2	14	10 002	47 700	1 376	1,0	65,64
louka	196	0	0	2	7	10 002	47 700	7 231	1,0	344,92
	197	0	0	2	11	10 002	47 700	454	1,0	21,66
ost.pl.	248	1	0	2	14	10 002	47 700	961	1,0	45,84
	248	2	0	2	14	10 002	47 700	1 511	1,0	72,07
	248	3	0	2	14	10 002	47 700	1 076	1,0	51,33
	254	4	0	2	14	10 002	47 700	495	1,0	23,61
	262	2	0	2	7	10 002	56 900	33 420	1,0	1 901,59
	270	0	0	2	14	10 002	47 700	2 187	1,0	104,32
	271	0	0	2	7	10 002	47 700	47 103	1,0	2 246,81
	272	0	0	2	14	10 002	47 700	993	1,0	47,37
	273	0	0	2	14	10 002	47 700	3 968	1,0	189,27
	274	0	0	2	14	10 002	47 700	68	1,0	3,24
	275	1	0	2	7	10 002	47 700	22 213	1,0	1 059,56
	284	0	0	2	7	10 002	47 700	1 967	1,0	93,83
	286	2	0	2	7	10 002	47 700	437	1,0	20,84
	287	0	0	2	7	10 002	47 700	44 166	1,0	2 106,72
ostatní plocha	290	4	0	2	7	10 002	56 900	4 041	1,0	229,93
	291	1	0	2	14	10 002	47 700	12 464	1,0	594,53
	291	4	0	2	14	10 002	47 700	335	1,0	15,98
ttp	292	5	0	2	7	10 002	47 700	10 342	1,0	493,31
louka	292	6	0	2	7	10 002	47 700	13 912	1,0	663,60
	292	9	0	2	7	10 002	56 900	233	1,0	13,25
ost.pl.	318	2	0	2	14	10 002	47 700	1 736	1,0	82,81
orná půda	320	12	0	2	2	10 002	47 700	4 616	1,0	220,18
	322	0	0	2	11	10 002	47 700	754	1,0	35,97

Příloha k nájemní smlouvě č. 233N05/29

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Variabilní symbol: 23310529

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem:

Odeř 38

Datum tisku: 29.2.2012

Účinná od: 1.7.2005

176 638 Kč

Hroznětín

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
orná půda	323	0	0	2	11	10 002	47 700	594	1,0	28,33
	326	2	0	2	2	10 002	47 700	1 977	1,0	94,30
	326	3	0	2	2	10 002	56 900	563	1,0	32,03
	326	10	0	2	2	10 002	56 900	4 400	1,0	250,36
orná půda část 99%	351	1	0	2	2	10 002	47 700	4 339	1,0	206,97
	351	7	0	2	2	10 002	47 700	156 965	1,0	7 487,23
									386 907	18 847,88

Květnová

orná půda	140	1	0	2	2	10 002	42 300	568 612	1,0	24 052,29
orná	178	1	0	2	2	10 002	42 300	31 820	1,0	1 345,99
orná	178	2	0	2	2	10 002	42 300	24 652	1,0	1 042,78
orná půda	220	0	0	2	2	10 002	42 300	158 736	1,0	6 714,53
orná půda	1 419	1	0	2	2	10 002	42 300	113 686	1,0	4 808,92
									897 506	37 964,51

Maroltov

orná	116	2	0	2	2	10 002	28 800	175 803	1,0	5 063,13
orná půda	116	4	0	2	2	10 002	28 800	1 846	1,0	53,16
									177 649	5 116,29

Nivy

	462	0	0	2	11	10 002	34 600	1 520	1,0	52,59
ostatní plocha	552	2	0	2	14	10 002	34 600	4 276	1,0	147,95
									5 796	200,54

Odeř

část. 22%	80	1	0	2	7	10 002	37 600	5 932	1,0	223,04
pstatní plocha	80	2	0	2	14	10 002	37 600	1 113	1,0	41,85
část 17%	86	1	0	2	7	10 002	37 600	1 451	1,0	54,56
vodní plocha	105	0	0	2	11	10 002	37 600	385	1,0	14,48
část 47%	106	0	0	2	7	10 002	37 600	26 426	1,0	993,62
část 19%	110	1	0	2	2	10 002	37 600	2 547	1,0	95,77
část 92%	166	1	0	2	7	10 002	37 600	53 736	1,0	2 020,47
část 80%	166	5	0	2	7	10 002	37 600	404	1,0	15,19
	166	6	0	2	11	10 002	37 600	3 284	1,0	123,48
louka	668	1	0	2	7	10 002	37 600	8 108	1,0	304,86
louka	668	3	0	2	7	10 002	37 600	39 212	1,0	1 474,37
ostatní plocha	668	4	0	2	14	10 002	37 600	737	1,0	27,71
louka	668	5	0	2	7	10 002	37 600	17 302	1,0	650,56
louka	668	6	0	2	7	10 002	37 600	17 046	1,0	640,93
ttp	674	28	0	2	7	10 002	37 600	199	1,0	7,48
	677	0	0	2	14	10 002	37 600	942	1,0	35,42
	709	0	0	2	14	10 002	37 600	682	1,0	25,64
	711	0	0	2	14	10 002	37 600	530	1,0	19,93
část 9%	714	1	0	2	14	10 002	37 600	100	1,0	3,76
ostatní plocha	714	2	0	2	14	10 002	37 600	574	1,0	21,58

Příloha k nájemní smlouvě č. 233N05/29

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Variabilní symbol: 23310529

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem:

Odeř 38

Datum tisku: 29.2.2012

Účinná od: 1.7.2005

176 638 Kč

Hroznětín

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část 54%	715	2	0	2	14	10 002	37 600	1 379	1,0	51,85
ostatní plocha	720	1	0	2	14	10 002	37 600	1 072	1,0	40,31
louka	729	3	0	2	7	10 002	37 600	1 756	1,0	66,03
louka	729	4	0	2	7	10 002	37 600	1 284	1,0	48,28
louka	729	5	0	2	7	10 002	37 600	918	1,0	34,52
	730	0	0	2	11	10 002	37 600	1 309	1,0	49,22
									188 428	7 084,91

Ostrov nad Ohří

	1 407	1	0	2	11	10 002	31 100	5 935	1,0	184,58
	1 416	7	0	2	2	10 002	31 100	769	1,0	23,92
	2 781	0	0	2	14	10 002	31 100	1 511	1,0	46,99
	2 784	0	0	2	14	10 002	31 100	1 796	1,0	55,86
	2 785	2	0	2	14	10 002	31 100	1 095	1,0	34,05
	2 787	1	0	2	14	10 002	31 100	2 581	1,0	80,27
	2 789	0	0	2	14	10 002	31 100	17 242	1,0	536,23
	2 793	0	0	2	14	10 002	31 100	1 092	1,0	33,96
	2 801	0	0	2	11	10 002	31 100	9 383	1,0	291,81
	2 807	1	0	2	14	10 002	31 100	5 231	1,0	162,68
									46 635	1 450,35

Ruprechtov u Hroznětína

část 44%	73	1	0	2	7	10 002	35 700	23 666	1,0	844,88
část 94%	438	1	0	2	7	10 002	35 700	118 955	1,0	4 246,69
	438	7	0	2	14	10 002	35 700	39	1,0	1,39
	438	8	0	2	11	10 002	35 700	336	1,0	12,00
	457	1	0	2	14	10 002	35 700	2 850	1,0	101,75
část 90%	466	0	0	2	7	10 002	35 700	4 667	1,0	166,61
část 27%	467	1	0	2	7	10 002	35 700	14 062	1,0	502,01
část 5%	476	0	0	2	14	10 002	35 700	227	1,0	8,10
část 11%	584	1	0	2	14	10 002	35 700	397	1,0	14,17
část 51%	641	0	0	2	14	10 002	35 700	212	1,0	7,57
ostatní plocha	690	1	0	2	14	10 002	35 700	1 751	1,0	62,51
ostatní plocha	693	0	0	2	14	10 002	35 700	4 120	1,0	147,08
ostatní plocha	697	0	0	2	14	10 002	35 700	5 513	1,0	196,81
	701	0	0	2	14	10 002	35 700	58	1,0	2,07
ostatní plocha	712	0	0	2	14	10 002	35 700	2 052	1,0	73,26
	716	4	0	2	11	10 002	35 700	34	1,0	1,21
	716	5	0	2	14	10 002	35 700	410	1,0	14,64
									179 349	6 402,75

Vykmanov u Ostrova

	329	1	0	2	2	10 002	35 400	88	1,0	3,12
	330	1	0	2	2	10 002	35 400	31 453	1,0	1 113,44
	344	0	0	2	2	10 002	35 400	25 213	1,0	892,54
	360	1	0	2	2	10 002	35 400	93 914	1,0	3 324,56
	363	1	0	2	2	10 002	35 400	8 587	1,0	303,98
	383	1	0	2	14	10 002	35 400	2 277	1,0	80,61

příloha k nájemní smlouvě č. 233N05/29

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Variabilní symbol: 23310529

Uzavřeno: 1.7.2005

Roční nájem: Odeř 38

Datum tisku: 29.2.2012

Účinná od: 1.7.2005

176 638 Kč Hroznětín

Poznámka	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]		
	384	1	0	2	14	10 002	35 400	1 566	1,0	55,44
								163 098		5 773,69
<u>CELKEM:</u>								<u>3 423 108</u>		<u>132 285 Kč</u>

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.233N05/29

Datum tisku: 29.2.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely										
Dolní Žďár u Ostrova										
297	1	0	2	5 259	29.2.2008	15.3.2012	166	75,61	0,00	75,61
336	2	0	2	5 378	29.2.2008	12.1.2012	103	47,98	0,00	47,98
350	1	0	2	128 849	1.7.2005	12.1.2012	103	1 149,47	0,00	1 149,47
350	3	0	2	343	2.2.2010	15.3.2012	166	4,93	0,00	4,93
350	12	0	2	75	2.2.2010	15.3.2012	166	1,08	0,00	1,08
351	5	0	2	15 054	1.7.2005	12.1.2012	103	134,30	0,00	134,30
351	7	0	2	18 548	1.7.2005	12.1.2012	103	165,47	0,00	165,47
361	7	0	2	15	2.2.2010	3.11.2011	33	0,04	0,00	0,04
361	13	0	2	489	2.2.2010	15.3.2012	166	7,03	0,00	7,03
366	11	0	2	475	2.2.2010	15.3.2012	166	6,83	0,00	6,83
410	5	0	2	76	2.2.2010	15.3.2012	166	1,09	0,00	1,09
425	0	0	2	349	29.2.2008	15.3.2012	166	5,02	0,00	5,02
174 910								1 598,84	0,00	1 598,84
Hluboký										
62	0	0	2	44	29.2.2008	15.3.2012	166	0,78	0,00	0,78
229	0	0	2	5 306	1.7.2005	6.1.2012	97	55,13	0,00	55,13
234	1	0	2	54 469	1.7.2005	6.1.2012	97	565,88	0,00	565,88
253	2	0	2	18 699	24.9.2010	6.1.2012	97	233,41	0,00	233,41
78 518								855,20	0,00	855,20
Hroznětín										
68	1	0	2	159	29.2.2008	15.3.2012	166	2,58	0,00	2,58
897	4	0	2	22	29.2.2008	15.3.2012	166	0,36	0,00	0,36
1 034	1	0	2	10 352	29.2.2008	15.3.2012	166	167,62	0,00	167,62
1 034	4	0	2	195	29.2.2008	15.3.2012	166	3,16	0,00	3,16
1 034	5	0	2	1 563	29.2.2008	15.3.2012	166	25,31	0,00	25,31
1 034	12	0	2	1 000	29.2.2008	15.3.2012	166	16,19	0,00	16,19
1 146	3	0	2	2 700	11.7.2011	1.6.2004	0	0,00	0,00	0,00
1 154	1	0	2	8 747	1.7.2005	6.1.2012	97	82,76	0,00	82,76
1 154	2	0	2	6 608	1.7.2005	6.1.2012	97	62,52	0,00	62,52
1 154	3	0	2	7 058	1.7.2005	6.1.2012	97	66,78	0,00	66,78
1 763	0	0	2	3 527	1.7.2005	6.1.2012	97	33,37	0,00	33,37
1 764	0	0	2	25 268	1.7.2005	6.1.2012	97	239,07	0,00	239,07
1 771	0	0	2	3 443	1.7.2005	6.1.2012	97	32,58	0,00	32,58
1 776	0	0	2	6 931	1.7.2005	6.1.2012	97	65,58	0,00	65,58
1 863	2	0	2	161	29.2.2008	15.3.2012	166	2,61	0,00	2,61
2 136	6	0	2	66	29.2.2008	15.3.2012	166	1,07	0,00	1,07
2 623	3	0	2	841	29.2.2008	15.3.2012	166	13,62	0,00	13,62
2 642	0	0	2	226	29.2.2008	15.3.2012	166	3,66	0,00	3,66
78 867								818,82	0,00	818,82
Kfely u Ostrova										
109	1	0	2	1 333	29.2.2008	15.3.2012	166	28,84	0,00	28,84
218	2	0	2	104	29.2.2008	15.3.2012	166	2,25	0,00	2,25
244	9	0	2	35 183	24.9.2010	6.1.2012	97	530,56	0,00	530,56
264	2	0	2	23 334	24.9.2010	6.1.2012	97	351,88	0,00	351,88
264	3	0	2	29 234	24.9.2010	6.1.2012	97	440,85	0,00	440,85
290	2	0	2	55 563	24.9.2010	6.1.2012	97	837,89	0,00	837,89
309	10	0	2	47	1.7.2005	12.1.2012	103	0,63	0,00	0,63

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.233N05/29

Datum tisku: 29.2.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Kfely u Ostrova										
309	15	0	2	109	1.7.2005	12.1.2012	103	1,46	0,00	1,46
312	1	0	2	4 648	29.2.2008	6.1.2012	97	58,76	0,00	58,76
317	1	0	2	70 147	1.7.2005	6.1.2012	97	886,78	0,00	886,78
320	16	0	2	26 991	24.9.2010	6.1.2012	97	407,03	0,00	407,03
326	12	0	2	30 670	24.9.2010	6.1.2012	97	462,50	0,00	462,50
351	3	0	2	150	1.7.2005	15.3.2012	166	3,25	0,00	3,25
356	1	0	2	631	29.2.2008	15.3.2012	166	13,65	0,00	13,65
278 144							4 026,33	0,00	4 026,33	
Nivy										
343	1	0	2	54	29.2.2008	15.3.2012	166	0,85	0,00	0,85
343	2	0	2	120	29.2.2008	15.3.2012	166	1,88	0,00	1,88
362	1	0	2	73 898	1.7.2005	6.1.2012	97	677,64	0,00	677,64
421	10	0	2	1 099	5.1.2010	15.3.2012	166	17,25	0,00	17,25
493	1	0	2	155 048	29.2.2008	6.1.2012	97	1 421,78	0,00	1 421,78
520	2	0	2	122 781	1.7.2005	6.1.2012	97	1 125,89	0,00	1 125,89
533	3	0	2	30 560	29.2.2008	6.1.2012	97	280,23	0,00	280,23
383 560							3 525,53	0,00	3 525,53	
Odeř										
43	1	0	2	851	29.2.2008	15.3.2012	166	14,51	0,00	14,51
715	1	0	2	2 055	29.2.2008	1.12.2011	61	12,88	0,00	12,88
2 906							27,39	0,00	27,39	
Ruprechtov u Hroznětína										
328	1	0	2	122 304	1.7.2005	6.1.2012	97	1 157,18	0,00	1 157,18
122 304							1 157,18	0,00	1 157,18	
1 119 209							12 009,30	0,00	12 009,30	