

## **DODATEK č. 1**

### **ke Smlouvě o dílo**

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Objednatel: Domov pro seniory Kladno**

IČ: 66318475

se sídlem:

Františka Kloze 1178, 272 01 Kladno

zastoupený:

JUDr. Miroslav Petrák, ředitel

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., pobočka Kladno

Číslo účtu:

196728990227/0100

dále jen „objednatel“

**a**

**Zhotovitel: Baoba CZ s.r.o.**

IČ: 25772015. DIČ: CZ25772015

se sídlem: Vinařice 588, 273 07 Vinařice

zastoupený: Milan Starý, jednatel

dále jen „zhotovitel“

uzavírají dnešního dne tento

## **DODATEK č. 1**

**Ke smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek č. 1“):**

### **I.**

1. Smluvní strany se po vzájemném projednání a s poukazem na Článek XIII., odst. 2 a zejména s ohledem na ustanovení Článku VII., odst. 2 dané Smlouvy o dílo („mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele“ – změna klimatických podmínek) dohodli na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 24.11. 2025, který se v Článku VII. odst. 1 zcela mění takto:

### **„Článek VII.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s platnými právními předpisy, dle pokynů / podkladů získaných od objednatele, zahájit dílo ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv a dílo dokončit a předat objednateli **nejpozději do 27. 03. 2026.**“

### **II.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají bez změny.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto Dodatku č. 1 smlouvy o dílo a že tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je sepsán podle jejich svobodné vůle.

3. Tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Kladno, dne 24. 2. 2026

Za zhotovitele:



[Redacted]  
jednatel  
BAOBA CZ s.r.o.

Kladno dne 24. 2. 2026

Za objednatele:

Domov pro seniory Kladno  
Františka Kloze 1178

[Redacted]  
JUDr. Miroslav Petrák  
ředitel

Domov pro seniory Kladno