

Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Město Nymburk

Sídlo: Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk
Zastoupeno: Ing. Tomášem Machem, starostou
IČ: 00239500
DIČ: CZ00239500
Bankovní spojení: 27-0504359359/800
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických
(bude doplněno při podpisu smlouvy):
vedoucí odboru rozvoje a investic
+420 325 501 305
.....
investiční technik
+420 720 956 408

(dále jen „Objednatel“)

2. S STAVBY s.r.o.

Sídlo: Za nádražím 58, 290 01 Poděbrady
Statutární zástupce: Michal Svoboda, jednatel
e-mail: info@sstavby.cz
telefon: +420 775 662 749
fax:
IČ: 02010151
DIČ: CZ02010151
Bankovní spojení: 6916018339/0800 Česká spořitelna
Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. č.: C 300244
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Michal Svoboda
(dle jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného předpisu jsou oprávněni tuto Smlouvu (podepsat a k platnosti této Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze provést pouze dodatkem k této Smlouvě.

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo.

2. Pro účely těchto obchodních podmínek se rozumí:

- Objednatelem zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou na zadání zakázky „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopený dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do zakázky „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“.

2. Podrobně je předmět smlouvy (dále též „dílo“) popsán v projektové dokumentaci, kterou zpracovala společnost **Dekprojekt s.r.o., Tiskařská 257/10 budova TTC TECHKOM CENTRUM 108 00 PRAHA 10 – Malešice, IČ: 27642411** a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou této Smlouvy. Technické specifikace jsou stanoveny v projektové dokumentaci.

3. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou a vložení do registru DTM.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do výběrového řízení na tuto zakázku vč. položkového rozpočtu, v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou

součástí Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo plnění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
 - Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání Objednateli bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - g) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - j) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z Individuálních správních aktů, které jsou součástí Projektové dokumentace,
 - l) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
 - m) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
 - n) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,

- o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- p) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítáním výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- q) pojištění stavby a osob dle této Smlouvy,
- r) poskytnutí veškeré možné součinnosti k zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, včetně zajištění všech podkladů pro kolaudaci a odstranění případných vad zjištěných a/nebo vytknutých v řízení o udělení kolaudačního souhlasu,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

6. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami, a dále v souladu s Individuálními správními akty, které jsou součástí Projektové dokumentace. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s výše specifikovanou projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem, a to za dodržení povinností dle ust. čl. XII. Smlouvy.

7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle Smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých), a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo. Teprve po jeho odsouhlasení má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty a dále Zhotovitel nahradí Objednateli veškeré újmy a škody, které Objednateli vzniknou v důsledku tohoto porušení ze strany Zhotovitele.

8. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo max. dle cen RTS nebo URS. Pokud se položka změny nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

9. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil okolní objekty a stavby. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

10. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

11. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

12. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ISO 45001), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

13. Touto Smlouvou se tedy Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele výše uvedené dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dále stanovenou cenu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo **řádně provést, ukončit a předat do 4měsíců od předání staveniště nejpozději však do 30. 4. 2026**. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.

2. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště (předpoklad odeslání výzvy je 1/2026) a zahájit stavební práce nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště.** Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce ve lhůtě stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.**

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadované Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než dva měsíce, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele. Prodloužení termínu provedení díla včetně úpravy harmonogramu postupu prací bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

7. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodloužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla včetně úpravy harmonogramu postupu prací bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

8. Doba a důvody přerušení provádění díla budou Zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle článku X. této Smlouvy v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla Zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce Objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla včetně úpravy harmonogramu postupu prací se pak prodloužuje o počet dní, na něž bylo pro provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění je **stravovací pavilon v komplexu budov Základní školy a Mateřské školy Nymburk, Letců R.A.F. 1989, p.č. st. st. 2730/1, v k.ú. Nymburk** **podrobně popsáno v projektové dokumentaci.** podrobně popsáno v projektové dokumentaci.

VII. Cena za provedení díla

2. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných Objednatelům, činí:

Cena bez DPH

11 884 466,- Kč

Výše DPH

2 495 738,- Kč

(Celková cena bez DPH dále též jako „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

3. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
4. Cena díla stanovena v čl. VII. odst. 1. Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
5. Tato cena, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako **cena pevná**, nejvýše přípustná, **kteřá je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou**.
6. Objednatel nemůže na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla ani v průběhu realizace díla.
7. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že na Cenu díla nebudou poskytovány žádné zálohy a Cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
8. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Každá faktura musí být označena názvem projektu: **„Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF“** a registračním číslem projektu: **5240200137**. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
9. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatel vždy nejpozději do pátého kalendářního dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatel a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti kalendářních dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatel nebo jím pověřenou osobou**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná a Objednatel nemá povinnost ji hradit. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“).
10. Smluvní strany se dále dohodly, že daňový režim u vybraných stavebních nebo montážních prací se řídí ustanoveními *Přílohy – Ujednání o režimu přenesené daňové povinnosti (reverse charge)*, která je nedílnou součástí této Smlouvy. V případě plnění podléhajících režimu přenesené daňové povinnosti postupují smluvní strany v souladu s § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
11. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** (pozastávku) ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, pokud však budou při předání a převzetí zjištěny vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli tuto část ceny díla po předání a převzetí díla s veškerými odstraněnými vadami a nedodělkami. Uvedená zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 12 tohoto článku, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.
12. Do patnácti kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu čl. V. odst. 8) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

13. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem bude sjednána rovněž v délce 30 kalendářních dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy. Objednatel je oprávněn pozastavit platbu jakékoli splatné faktury či její části v případě prodlení Zhotovitele prováděním díla dle sjednaných termínů v této Smlouvě či závazného harmonogramu postupu prací; v takovém případě není Objednatel v prodlení s platbou za poskytnuté plnění.

14. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

15. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

a) Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla

b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

c) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

16. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

17. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS nebo URS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS nebo URS, bude použita individuální kalkulace ceny předložená Zhotovitelem a schválená Objednatelem a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

18. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Bez tohoto dodatku není Zhotovitel oprávněn práce provést a není oprávněn fakturovat zvýšenou cenu, i kdyby se toto navýšení týkalo víceprací či změn díla, které nebylo možno dopředu předvídat, a které jsou objektivně nutné pro dokončení díla a byly technickým dozorem Objednatele odsouhlaseny např. ve stavebním deníku.

19. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

20. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

21. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této Smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a dostatečnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny ve Smlouvě uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé, a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatel, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost dle § 2594 občanského zákoníku na nevhodnost upozornit.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- i) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- j) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušování prací na provedení díla, je-li ohrožena

bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

k) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

l) vykonával autorský dozor projektanta.

3. Technický dozor Objednatele bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

4. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

5. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor investora. Termíny a náplň kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel v harmonogramu postupu prací při předání staveniště. Zápisy z kontrolních dnů se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku.

6. Zhotovitel se zavazuje:

a) dodržovat povinnosti vyplývající pro něj z pracovně právních předpisů, předpisů v oblasti zaměstnanosti a předpisů v oblasti bezpečnosti práce platných v České republice vůči všem osobám podílejícím se na plnění této smlouvy, zejména pak předpisů z oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

b) na žádost zadavatele předložit prohlášení potvrzující, že pracovníci na stavbě podílející se na plnění mají příslušná povolení k pobytu a pracovní činnosti v České republice, jsou vedeni v příslušných registrech, byli proškoleni z problematiky BOZP a jsou vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky,

c) sjednat ve smlouvách s poddodavatelem splatnost faktur v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající z této smlouvy mezi objednatel a zhotovitelem a

d) řádně a včas plnit své závazky poddodavatelům vztahující se k plnění této smlouvy.

7. Zhotovitel se dále zavazuje povinnosti uvedené v předchozím odstavci přenést do smluv se svými přímými poddodavateli a zavázat je k jejich přenesení i dále v dodavatelském řetězci. Přenesení povinnosti podle písm. b) musí být provedeno takovým způsobem, aby byl kterýkoliv poddodavatel bez ohledu na úroveň poddodavatelského řetězce povinen předložit požadované prohlášení na výzvu přímo objednateli.

8. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení smluv uzavřených s jeho poddodavatelem k prokázání splnění povinnosti sjednat splatnost faktur ve výše uvedené délce. Zhotovitel není oprávněn se této výzvě bránit s odkazem na mlčenlivost nebo obchodní tajemství, je ale oprávněn předložit pouze stránky smlouvy uvádějící identifikaci smluvních stran, platební podmínky a podpisy smluvních stran. Výzva podle tohoto odstavce může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

9. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zavazuje ke spolupůsobení při kontrole jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál Smlouvy, včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

10. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli Zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo

k situaci, že by Zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

11. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.

12. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení Smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

13. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 166 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přejímacím řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI. a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. K předání staveniště dojde do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli k převzetí staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání

dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy. Podepsáním protokolu o předání staveniště Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení díla a tento je mu znám. Odmítne-li Zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny koordinátora BOZP. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek Vyhlášky č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni odevzdání předmětu díla Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a předpisů v oblasti bezpečnosti práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

4. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ISO 45001. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

5. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

6. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

c) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

d) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

8. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle Smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů.
3. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto Smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.
5. Ve smlouvách se svými poddodavateli bude Zhotovitel povinen sjednat splatnost v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající ze smlouvy s Objednatelem na plnění veřejné zakázky a dále zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Srovnatelné povinnosti bude dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, povinen přenést i do smluv se svými poddodavateli a ti pak dále v poddodavatelském řetězci.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční lhůta tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 kalendářních dnů po započetí jejího odstraňování.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční lhůty.
6. Opravené dílo musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu. Vynaložené náklady musí být prokazatelné, účelné a řádně provedené.
8. Smluvní strany se dohodly, že:
- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
- má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
10. O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelům podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelům. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelům. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady

zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 6 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen ve lhůtě, stanovené dle této Smlouvy, odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO anebo OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pro případ, že Zhotovitel poruší povinnost uvést veškeré poddodavatele v seznamu poddodavatelů v souladu s čl. XIII. odst. 2 nebo pověří provedením díla nebo jeho části jinou osobu než uvedl v seznamu bez písemného souhlasu Objednatele a ani na písemnou urgenci Objednatele porušení své povinnosti nenapraví, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
12. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost převzít staveniště dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 30 dnů, je toto porušení povinnosti považováno za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je oprávněn z tohoto důvodu odstoupit od Smlouvy.
13. V případě porušení povinnosti provádět dílo v souladu se závazným harmonogramem postupu prací dle přílohy této Smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
14. V případě porušení kterékoli povinnosti vyplývajících z čl. X (Stavební deník) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
15. Poruší-li Zhotovitel kteroukoli povinnost uvedenou v čl. XIX. je povinen Objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
16. Poruší-li Zhotovitel kteroukoli povinnost uvedenou v čl. XIII., je povinen Objednateli uhradit 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
17. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný a i přes písemnou výzvu objednatel v dodatečně poskytnuté lhůtě nenapravený případ porušení právních předpisů České republiky.
18. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
19. Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od Smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od Smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinnosti vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článků XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel opakovaně (alespoň třikrát) nezaplatil řádně a včas svým poddodavatelům,
- i) Zhotovitel přenesl nebo převedl práva ze Smlouvy na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu Smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve Smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 kalendářních dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení Smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

4. Odstoupením od Smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.

5. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- j) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelům Zhotoviteli; a
- k) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

8. Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - c) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - d) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení, lávky a přechody pro pěší, konstrukce upravující místa pro bezpečný pohyb chodců); a/nebo
 - e) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části,
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.
4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit bez odkladu na výzvu Objednatele, nejpozději však ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Investorovi při stavebních a montážních činnostech dle této Smlouvy. Výše pojistné částky pro oba druhy pojištění samostatně je v minimální výši pokrývající plnou hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu Smlouvy o dílo předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako Smlouvou.
5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li Smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
7. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících).
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatелеm právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XXII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem zástupců obou smluvních stran, ledaže by jedna ze smluvních stran byla subjektem povinným uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V takovém případě nabývá Smlouva platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Dle ujednání účastníků registraci Smlouvy zajišťuje Objednatel. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této Smlouvy tak, jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

2. Osoba(y) podepisující Smlouvu za Zhotovitele prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.

3. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá smluví strana obdrží po dvou výtiscích..

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenou Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této Smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 Ujednání o režimu přenesené daňové povinnosti

Příloha č. 4: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD

Příloha č. 5: Nabídka Zhotovitele podaná do zadávacího řízení s názvem „Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF“ v elektronické podobě na CD,

Které nejsou pevně spojeny se smlouvou, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele.

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Schvalovací doložka dle § 41 zákona o obcích č. 128/ 2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou města Nymburk dne 14.01.2026 usnesení č. 17 .

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Nymburce, dne.....

V Poděbradech

.....
Město Nymburk

Ing. Tomáš Mach, starosta

.....
Michal Svoboda, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20251024
Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Letců R.A.F. 1989	Datum:	24. 10. 2025
Zadávatel:		IČ:	00239500
Město Nymburk		DIČ:	CZ00239500
Účastník:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Zpracovatel:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci "Cenová soustava" označeny popisem "CS ÚRS" a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			11 884 466,26
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	11 884 466,26	2 495 737,91
	snížená	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			14 380 204,17

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20251024

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Místo: Letců R.A.F. 1989

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel: Město Nymburk

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		11 884 466,26	14 380 204,17	
SO-01	Výplně otvorů	2 450 740,43	2 965 395,92	STA
SO-02	Fasáda	4 994 866,28	6 043 788,20	STA
SO-03	Plochá střecha	3 844 309,55	4 651 614,56	STA
SO-04	VRN	594 550,00	719 405,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt: SO-01 - Výplně otvorů

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Letců R.A.F. 1989	Datum:	24. 10. 2025
Zadavatel:		IČ:	00239500
Město Nymburk		DIČ:	CZ00239500
Účastník:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Zpracovatel:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Poznámka:			

Cena bez DPH		2 450 740,43	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 450 740,43	21,00%	514 655,49
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 965 395,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-01 - Výplně otvorů

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadávatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 450 740,43

HSV - Práce a dodávky HSV	261 559,21
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	227 802,94
61 - Úprava povrchů vnitřních	192 762,91
62 - Úprava povrchů vnějších	35 040,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 100,71
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	18 190,59
998 - Přesun hmot	464,97
PSV - Práce a dodávky PSV	2 189 181,22
764 - Konstrukce klempířské	76 845,11
766 - Konstrukce truhlářské	1 686 449,70
767 - Konstrukce zámečnické	370 721,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	55 165,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-01 - Výplně otvorů

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadavatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Výplň údsj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 450 740,43

D	HSV	Práce a dodávky HSV				261 559,21	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				227 802,94	
D	61	Úprava povrchů vnitřních				192 762,91	
1	K	619991001 Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	460,000	23,80	10 948,00	CIS ÚRS 2025 02

Odvoze POC

- v rámci zadávacího zadání - přepočítáno 5 m2 na kus výplně

V1

V01

V2

V02

V3

V03

V4

V04

V5

V05

V6

V06

V7

V07

V8

V08

V9

V09

V10

V10

V11

V11

V12

V12

V13

V13

V14

V14

V15

V15

V16

V16

V17

V17

V18

V18

V19

V19

V20

V20

V21

V21

V22

V22

V23

V23

V24

V24

V25

V25

V26

V26

V27

V27

V28

V28

V29

V29

V30

V30

V31

V31

V32

V32

V33

V33

V34

V34

V35

V35

V36

V36

V37

V37

V38

V38

V39

V39

V40

V40

V41

V41

V42

V42

V43

V43

V44

V44

V45

V45

V46

V46

V47

V47

V48

V48

V49

V49

V50

V50

V51

V51

V52

V52

V53

V53

V54

V54

V55

V55

V56

V56

V57

V57

V58

V58

V59

V59

V60

V60

V61

V61

V62

V62

V63

V63

V64

V64

V65

V65

V66

V66

V67

V67

V68

V68

V69

V69

V70

V70

V71

V71

V72

V72

V73

V73

V74

V74

V75

V75

V76

V76

V77

V77

V78

V78

V79

V79

V80

V80

V81

V81

V82

V82

V83

V83

V84

V84

V85

V85

V86

V86

V87

V87

V88

V88

V89

V89

V90

V90

V91

V91

V92

V92

V93

V93

V94

V94

V95

V95

V96

V96

V97

V97

V98

V98

V99

V99

V100

V100

V101

V101

V102

V102

V103

V103

V104

V104

V105

V105

V106

V106

V107

V107

V108

V108

V109

V109

V110

V110

V111

V111

V112

V112

V113

V113

V114

V114

V115

V115

V116

V116

V117

V117

V118

V118

V119

V119

V120

V120

V121

V121

V122

V122

V123

V123

V124

V124

V125

V125

V126

V126

V127

V127

V128

V128

V129

V129

V130

V130

V131

V131

V132

V132

V133

V133

V134

V134

V135

V135

V136

V136

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	819999001	Zašedění omlék (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, otkladů apod.	m	605,200	229,00	138 590,80	CIS ÚRS 2025 02
Omlévání PC								
https://openprice.cz/ukladka/406_2025_02/819999001								
- zašedění omlék rámu nových výplní ze strany interiéru - v provedení dle detailu								
VV			V01					
VV			V2		144,000			
VV			V02					
VV			V03		96,000			
VV			V04					
VV			V05		4,200			
VV			V06					
VV			V07		53,400			
VV			V08					
VV			V09		90,000			
VV			V10					
VV			V11		18,000			
VV			V12					
VV			V13		48,000			
VV			V14					
VV			V15		20,000			
VV			V16					
VV			V17		24,000			
VV			V18					
VV			V19		9,400			
VV			V20					
VV			V21		8,400			
VV			V22					
VV			V23		9,000			
VV			V24					
VV			V25		9,000			
VV			V26					
VV			V27		6,400			
VV			V28					
VV			V29		13,200			
VV			V30					
VV			V31		12,000			
VV			V32					
VV			V33		7,200			
VV			V34					
VV			V35		30,000			
VV			V36		605,200			
4	K	822143004	Montáž omlévkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní křivky nebo přibíhám začalčovacími samelegichmi pro hylroteni dlatujícího spoje s okenním rámem	m	438,700	51,90	22 768,53	CIS ÚRS 2025 02
Omlévání PC								
https://openprice.cz/ukladka/406_2025_02/822143004								
pro interiérovou stranu								
VV			V01					
VV			V02		105,600			
VV			V03					
VV			V04		78,000			
VV			V05					
VV			V06		3,600			
VV			V07					
VV			V08		41,100			
VV			V09					
VV			V10		54,000			
VV			V11					
VV			V12		12,000			
VV			V13					
VV			V14		33,600			
VV			V15					
VV			V16		15,200			
VV			V17					
VV			V18		14,400			
VV			V19					
VV			V20		7,600			
VV			V21					
VV			V22		7,600			
VV			V23					
VV			V24		7,150			
VV			V25					
VV			V26		7,150			
VV			V27					
VV			V28		5,300			
VV			V29					
VV			V30		13,400			
VV			V31					
VV			V32					
VV			V33		7,200			
VV			V34					
VV			V35		4,800			
VV			V36					
VV			V37		21,000			
VV			V38					
VV			V39		438,700			
5	M	28342201	profil začalčovací PVC 8mm	m	460,635	26,86	12 374,50	CIS ÚRS 2025 02
438,711,05 Přepočtené koeficientem množství								
VV					460,635			
D	62		Úprava povrchu vnějších				35 040,03	
6	K	829991012	Zakrytí vnějších ploch přes znečištěným včetně pozadíšního odevrtí výplní otvorů a svíslých ploch tělí přilepenou na začalčovací tělu	m2	208,196	24,90	5 184,08	CIS ÚRS 2025 02
Omlévání PC								
https://openprice.cz/ukladka/406_2025_02/829991012								
- v rámci provedení ETICS								
VV			V01					
VV			V02		80,640			
VV			V03					
VV			V04		27,000			

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1*(0,6*1,0)		0,900			
VV			V04					
VV			6*(2,05*2,4)		29,520			
VV			V05					
VV			15*(2*(2,4*0,6))		18,720			
VV			V06					
VV			5*(2*(1,2*0,6))		2,160			
VV			V07					
VV			16*(10*(0,9*0,6))		3,240			
VV			V08					
VV			2*(2,4*2,6)		12,480			
VV			V09					
VV			4*(2,4*0,6)		5,760			
VV			V10					
VV			1*(1,8*2,9)		5,220			
VV			V11					
VV			1*(1,8*2,9)		5,220			
VV			V12					
VV			1*(1,85*2,65)		4,903			
VV			V13					
VV			1*(1,85*2,65)		4,903			
VV			V14					
VV			1*(1,1*2,1)		2,310			
VV			V15					
VV			2*(0,9*2,9)		5,220			
VV			Součet		204,196			
7	K	822143004	Montáž omlíkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevňovacích vložek in do podkladní střešy nebo přibitím začleňovacích samelekých pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	372,700	51,90	19 343,13	CS ÚRS 2025 02
Odvětví PSC http://openlistba.cz/cenovy/CS_148_2025_02/2025021302								
VV			pro extenzívní stěnu					
VV			V01					
VV			16*(2,4*2,1*2,1)		105,888			
VV			V02					
VV			20*(0,9*1,5*1,5)		78,000			
VV			V03					
VV			1*(0,6*1,5*1,5)		3,600			
VV			V04					
VV			6*(2,05*2,4*2,4)		41,300			
VV			V05					
VV			15*(2*(2,4*0,6*0,6))		46,800			
VV			V06					
VV			5*(2*(1,2*0,6*0,6))		7,200			
VV			V07					
VV			16*(10*(0,9*0,6*0,6))		12,800			
VV			V08					
VV			2*(2,4*2,6*2,6)		15,200			
VV			V09					
VV			4*(2,4*0,6*0,6)		14,400			
VV			V10					
VV			1*(1,8*2,9*2,9)		7,800			
VV			V11					
VV			1*(1,8*2,9*2,9)		7,800			
VV			V12					
VV			1*(1,85*2,65*2,65)		7,150			
VV			V13					
VV			1*(1,85*2,65*2,65)		7,150			
VV			V14					
VV			1*(1,1*2,1*2,1)		5,300			
VV			V15					
VV			2*(0,9*2,9*2,9)		13,400			
VV			Součet		372,700			
8	M	59051476	profi napojovací okenní PVC s výtěžnou hranou 9mm	m	391,335	26,06	10 212,62	CS ÚRS 2025 02
VV			372,7*1,05 (Přepočtené koeficientem množství)		391,335			
p. 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								15 100,71
9	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken a křídly, dřevěných zárubní, vnat, stěn, ostění nebo obkladu okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	12,240	424,00	5 189,76	CS ÚRS 2025 02
Odvětví PSC http://openlistba.cz/cenovy/CS_148_2025_02/2025021304								
VV			přívodní okno na pozici V06					
VV			5*(1,2*0,6)		3,600			
VV			přívodní okno na pozici V07					
VV			16*(0,9*0,6)		8,640			
VV			Součet		12,240			
10	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken a křídly, dřevěných zárubní, vnat, stěn, ostění nebo obkladu okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	21,600	215,00	4 644,00	CS ÚRS 2025 02
Odvětví PSC http://openlistba.cz/cenovy/CS_148_2025_02/2025021304								
VV			přívodní okno na pozici V05					
VV			15*(2,4*0,6)		21,600			
11	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken a křídly, dřevěných zárubní, vnat rámu oken a křídly, plochy přes 4 m2	m2	24,050	219,00	5 266,95	CS ÚRS 2025 02
Odvětví PSC http://openlistba.cz/cenovy/CS_148_2025_02/2025021304								
VV			přívodní okno na pozici V08					
VV			2*(3,25*3,7)		24,050			
p. 997 Doprava suší a vybouraných hmot								18 190,59
12	K	997013152	Vnitřní přepravní doprava suší a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením a omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	6,746	1 320,00	8 904,72	CS ÚRS 2025 02
Odvětví PSC http://openlistba.cz/cenovy/CS_148_2025_02/2025021312								
13	K	997013501	Děvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,746	421,00	2 840,07	CS ÚRS 2025 02
Odvětví PSC http://openlistba.cz/cenovy/CS_148_2025_02/2025021312								

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	997013509	Odezov suší a vyloupaných odpadů na skládku nebo mezikládku ze složitém, na vzdálenost Přítelansk k ceně za každý další zpočátku 1 km plus 1 km	t	128,174	11,50	1 474,00	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/997013509 Poznámka k položce: převáženo do 20 km VV 6,740*19 Přepočtené koeficientem množství 128,174								
15	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demolčního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,746	737,00	4 971,80	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/997013631								
D 998 Přesun hmot								464,97
16	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s rosnou, svislou konstrukcí zřetenu z chet, tvánic nebo kamenná vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m a omezením mechanizace pro budovy výšky plus 6 do 12 m	t	1,013	459,00	464,97	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/998011009								
D PSV Práce a dodávky PSV								2 189 181,22
D 764 Konstrukce klempířské								76 845,11
17	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suší	m	73,100	49,00	3 581,90	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/764002851 VV na pozicích navrhovaných úkoly VV V01 38,400 VV V02 18,000 VV V03 0,800 VV V06 6,500 VV V09 9,600 VV Součet 73,100								
18	K	764.K.01	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepení, bez rohů ní 410 mm	m	62,000	736,00	45 632,00	
VV K.01 62,000 VV 62 62,000								
19	K	764.K.02	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepení, bez rohů ní 370 mm	m	40,000	668,00	26 720,00	
VV K.02 40,000 VV 40 40,000								
20	K	998764212	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky plus 6 do 12 m	%	1,200	758,34	911,21	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/998764212								
D 766 Konstrukce truhlářské								1 686 449,70
21	K	76622131	Montážoken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevřených do zdiva, výšky přes 1,5 m	m2	21,600	499,20	10 782,72	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/76622131 VV V05 21,600								
22	M	81140052	Jako plastové otevřené/sklápnuté trjasklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	21,600	7 863,70	169 855,92	CS URS 2025 02
Poznámka k položce: změť dle specifikace: číslo výstavby: D: 1.1.02 - Výstavba veřejného úkolu								
23	K	76622133	Montážoken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevřených do zdiva, výšky přes 2,5 m	m2	12,480	508,30	6 343,58	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/76622133 VV V06 12,480								
24	M	81140056	Jako plastové otevřené/sklápnuté trjasklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	12,480	4 289,50	53 532,96	CS URS 2025 02
Poznámka k položce: změť dle specifikace: číslo výstavby: D: 1.1.02 - Výstavba veřejného úkolu								
25	K	76622216	Montážoken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevřených do zdiva	kus	21,000	492,20	10 336,20	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/76622216 VV V06 5,000 VV V07 16,000 VV 16 21,000 VV Součet 21,000								
26	M	81140050	Jako plastové otevřené/sklápnuté trjasklo do plochy 1m2	m2	12,240	7 801,60	95 491,50	CS URS 2025 02
Poznámka k položce: změť dle specifikace: číslo výstavby: D: 1.1.02 - Výstavba veřejného úkolu								
VV V06 3,600 VV V07 8,640 VV 16 12,240 VV Součet 12,240								
27	K	766223951	Výměnaoken dřevěných nebo plastových včetně rámu plochy přes 1 m2 otevřených ve zdivu, výšky konstrukci do 1,5 m	m2	32,760	676,70	22 168,69	CS URS 2025 02
Odkaz PSC: https://portal.mps.cz/obecnec/K4_L08_2025_02/766223951 VV V02 27,000 VV 20*(0,9*1,5)								

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4"(2,4"0,6)			5,760		
VV			Součet			32,760		
28	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklápěné trojkliso přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	32,760	7 191,50	235 593,54	CS ÚRS 2025 02
P			Poznamka k položce: část dle specifikace: dle výkresu: D 1.1.1b) 12 - Výkres výhledu okna V02 a V03					
29	K	766623952	Výměna oken dřevěných nebo plastových včetně rámu plochy přes 1 m2 otevíravých ve zdvu, výšky konstrukci přes 1,5 do 2,5 m	m2	110,160	825,70	90 959,11	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PBC			http://www.vestel.cz/vestel/PC/LPR_2015_02/766623952					
VV		V01						
VV		16"(2,4"2,1)			80,540			
VV		V04						
VV		6"(2,05"2,4)			29,520			
VV		Součet			110,160			
30	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklápěné trojkliso přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	170,160	4 536,30	499 718,87	CS ÚRS 2025 02
P			Poznamka k položce: část dle specifikace: dle výkresu: D 1.1.1b) 12 - Výkres výhledu okna V02 a V03					
31	K	766623981	Výměna oken dřevěných nebo plastových plochy do 1 m2 včetně rámu otevíravých ve zdvu	kus	1,000	642,30	642,30	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PBC			http://www.vestel.cz/vestel/PC/LPR_2015_02/766623981					
VV		V03						
VV		1			1,000			
32	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklápěné trojkliso do plochy 1m2	m2	0,900	6 559,60	5 903,64	CS ÚRS 2025 02
P			Poznamka k položce: část dle specifikace: dle výkresu: D 1.1.1b) 12 - Výkres výhledu okna V03					
VV		1"(0,6"1,5)			0,900			
33	K	766661949	Výměna vchodových dveří včetně rámu ve zdvu jednokřídlých bez nadsvětlíku	kus	1,000	2 921,00	2 921,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PBC			http://www.vestel.cz/vestel/PC/LPR_2015_02/766661949					
VV		V14						
VV		1			1,000			
34	M	61140504	dvíře jednokřídlá plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	2,310	10 774,30	24 888,63	CS ÚRS 2025 02
P			Poznamka k položce: část dle specifikace: dle výkresu: D 1.1.1b) 12 - Výkres výhledu okna V14					
VV		1"(1,1"1,2"1)			2,310			
35	K	766661951	Výměna vchodových dveří včetně rámu ve zdvu jednokřídlých s nadsvětlíkem	kus	2,000	3 394,80	6 789,60	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PBC			http://www.vestel.cz/vestel/PC/LPR_2015_02/766661951					
VV		V15						
VV		2			2,000			
36	M	61140516	dvíře jednokřídlá plastové bílé prosklené s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	5,220	11 099,80	57 940,96	CS ÚRS 2025 02
P			Poznamka k položce: část dle specifikace: dle výkresu: D 1.1.1b) 12 - Výkres výhledu okna V15					
VV		2"(0,8"2,9)			5,220			
37	K	766661955	Výměna vchodových dveří včetně rámu ve zdvu dvukřídlých s nadsvětlíkem	kus	4,000	6 240,00	24 960,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PBC			http://www.vestel.cz/vestel/PC/LPR_2015_02/766661955					
VV		V16						
VV		1			1,000			
VV		V11						
VV		1			1,000			
VV		V12						
VV		1			1,000			
VV		V13						
VV		1			1,000			
VV		Součet			4,000			
38	M	55341335	dvíře dvokřídlá Al prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	20,246	15 431,00	312 416,03	CS ÚRS 2025 02
P			Poznamka k položce: část dle specifikace: dle výkresu: D 1.1.1b) 12 - Výkres výhledu okna V12, V11, V12 a V13					
VV		V16						
VV		1"(1,8"2,9)			5,220			
VV		V11						
VV		1"(1,8"2,9)			5,220			
VV		V12						
VV		1"(1,85"2,65)			4,903			
VV		V13						
VV		1"(1,85"2,65)			4,903			
VV		Součet			20,246			
39	K	766691941	Výměna parapetních desek šířky do 300 mm	m	66,600	163,30	10 875,78	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PBC			http://www.vestel.cz/vestel/PC/LPR_2015_02/766691941					
VV		pro výplně						
VV		V01						
VV		16"2,4			38,400			
VV		V02						
VV		20"0,9			18,000			
VV		V03						
VV		1"0,6			0,800			
VV		V04						
VV		4"2,4			9,600			
VV		Součet			66,600			
40	M	61140077	parapet plastový vnější s 150mm	m	69,930	154,90	11 181,81	CS ÚRS 2025 02
VV		66,6"1,25	Thpočtená koeficientem množství		69,930			
41	M	61144019	komcovka k parapetu plastovému vnějšmu 1 pár	sada	41,000	48,50	1 988,50	CS ÚRS 2025 02
VV		16x20x1+4			41,000			
42	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	4,800	178,30	855,84	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PBC			http://www.vestel.cz/vestel/PC/LPR_2015_02/766694116					
VV		V08						
VV		2"2,4			4,800			
43	M	61140078	parapet plastový vnější s 200mm	m	4,800	170,20	816,96	CS ÚRS 2025 02
44	M	61144019	komcovka k parapetu plastovému vnějšmu 1 pár	sada	2,000	48,50	97,00	CS ÚRS 2025 02

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	766 Rpol.S0	D+M stěže do oken proti hmyzu	m2	13,860	626,80	8 687,45	
	VV		pro vybrané výplně					
	VV		V01					
	VV		5"2*(1,2*0,6)		7,200			
	VV		V02					
	VV		1"0,6*(1,5)		0,900			
	VV		V09					
	VV		4"2*(4*0,6)		5,760			
	VV		Součet		13,860			
46	K	998766212	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sadbou (%) z ceny vodorovná dopravní izolace do 50 m s omezením mechanizace v objemech výšky přes 6 do 12 m	%	1,160	17 543,30	20 701,09	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC: https://www.bauinfo.cz/objevy/138-2025-05/29766212								
D 767				Konstrukce zámečnické				
				370 721,00				
47	K	767627306	Odstání práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojevací sadba oken a stěn mezi ostěním a rámem včetně parotěsněná páska	m	556,000	70,60	39 253,60	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC: https://www.bauinfo.cz/objevy/138-2025-05/767627306								
	VV		V01					
	VV		16"2,4*2,1"2		144,000			
	VV		V02					
	VV		22"0,9*1,5"2		96,000			
	VV		V03					
	VV		1"0,6*1,5"2		4,200			
	VV		V04					
	VV		6"2,65*2,4"2		53,400			
	VV		V05					
	VV		15"2,4*0,6"2		90,000			
	VV		V06					
	VV		5"1,2*0,6"2		18,000			
	VV		V07					
	VV		16"0,9*0,6"2		48,000			
	VV		V08					
	VV		2"2,4*2,6"2		20,000			
	VV		V09					
	VV		4"2,4*0,6"2		24,000			
	VV		V10					
	VV		1"1,6*2,9"2		9,400			
	VV		V11					
	VV		1"1,6*2,9"2		9,400			
	VV		V12					
	VV		1"1,65*2,65"2		9,000			
	VV		V13					
	VV		1"1,65*2,65"2		9,000			
	VV		V14					
	VV		1"1,1*2,1"2		6,400			
	VV		V15					
	VV		2"0,9*2,9"2		18,200			
	VV		Součet		556,000			
48	K	767627307	Odstání práce a doplňky při montáži oken a stěn přípojevací sadba oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní parapetová páska	m	556,000	70,60	39 253,60	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC: https://www.bauinfo.cz/objevy/138-2025-05/767627307								
49	K	767661911	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	24,120	169,00	4 058,68	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC: https://www.bauinfo.cz/objevy/138-2025-05/767661911								
	VV		mříže na pozicích naryh					
	VV		Z.01					
	VV		3"1,2"0,6)		2,160			
	VV		Z.02					
	VV		15"2,4"0,6)		18,720			
	VV		Z.03					
	VV		6"0,9"0,6)		3,240			
	VV		Součet		24,120			
50	K	767662110	Montáž mříží pevných, připevněných šroubováním	m2	24,120	2 737,00	66 016,44	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC: https://www.bauinfo.cz/objevy/138-2025-05/767662110								
	VV		mříže na pozicích naryh					
	VV		Z.01					
	VV		3"1,2"0,6)		2,160			
	VV		Z.02					
	VV		15"2,4"0,6)		18,720			
	VV		Z.03					
	VV		6"0,9"0,6)		3,240			
	VV		Součet		24,120			
51	M	54912001	mříže pro stavební otvory pevné	m2	24,120	9 154,00	220 794,48	CS ÚRS 2025 02
P: Rozměry a pozice: ověřené dle specifikace: délka výřezu: D 1,1 (d) M - výška zámečnických otvorů: Z.01, Z.02 a Z.03								
52	K	998767112	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z množství přesunovaného materiálu vodorovná dopravní izolace do 50 m s omezením mechanizace v objemech výšky přes 6 do 12 m	t	0,315	2 680,00	844,20	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC: https://www.bauinfo.cz/objevy/138-2025-05/998767112								
D 787				Dokončovací práce - zasklívání				
				55 165,41				
53	K	787911115	Zasklívání - ostatní práce montáž fólie na sklo neprůhledné	m2	21,870	1 089,70	23 831,74	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC: https://www.bauinfo.cz/objevy/138-2025-05/787911115								
	VV		pro vybrané výplně					
	VV		V01					
	VV		1"12,4"2,1)		5,040			
	VV		V02					
	VV		9"0,9*1,5)		12,150			
	VV		V03					
	VV		1"0,6*1,5)		0,900			
	VV		V19					
	VV		2"0,9*2,1)		3,780			
	VV		Součet		21,870			

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	M	63479019	Klíče na sáto ochranné a bezpečnostní čísla 62%	m2	22,526	1 391,00	31 333,67	CS ÚRS 2025 02
Přepočtená a přeložená: průměr (př. ústí) po účasti v množství 02 21,87*1,03 Přepočtené koeficientem množství								
					22,526			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt: SO-02 - Fasáda

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Letců R.A.F. 1989	Datum:	24. 10. 2025
Zadavatel:		IČ:	00239500
Město Nymburk		DIČ:	CZ00239500
Účastník:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Zpracovatel:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Poznámka:			

Cena bez DPH	4 994 866,28
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 994 866,28	21,00%	1 048 921,92
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	6 043 788,20
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-02 - Fasáda

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadávatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 994 866,28

HSV - Práce a dodávky HSV	3 300 143,48
1 - Zemní práce	101 650,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 530,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 476 050,36
61 - Úprava povrchů vnitřních	8 291,22
62 - Úprava povrchů vnějších	2 233 515,45
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	227 895,69
64 - Osazování výplní otvorů	6 348,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	532 110,84
94 - Lešení a stavební výtahy	361 079,00
96 - Bourání konstrukcí	34 401,73
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	40 383,86
98 - Demolice a sanace	96 246,25
997 - Doprava suť a vybouraných hmot	108 149,35
998 - Přesun hmot	49 652,33
PSV - Práce a dodávky PSV	1 694 722,80
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	108 340,20
712 - Povlakové krytiny	14 232,22
741 - Elektroinstalace - silnoproud	54 158,29
751 - Vzduchotechnika	22 440,72
762 - Konstrukce tesařské	10 183,35
764 - Konstrukce klempířské	45 230,94
767 - Konstrukce zámečnické	1 348 249,99
771 - Podlahy z dlaždic	79 073,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 121,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 692,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1999, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-02 - Fasáda

Místo:

Letců R.A.F. 1999

Datum:

24. 10. 2025

Zadavatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Výplň údaj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Naklady soupisu celkem

4 994 866,28

D HSV

Práce a dodávky HSV

3 300 143,48

D 1

Zemní práce

101 650,30

			Odstavení podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého železem, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m ²	69,100	944,00	65 230,40	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K136_2025_02/07290136					
			VV: vybudování betonového krytu okolo budovy					
			VZ: odměřeno v diag - plocha 1 NP původní stav		69,100			
			32,34+36,8					
2	K	132212131	Hrubé nezapečených rýh šířky do 800 mm ručně s prodloužením dle do předepsaného profilu a směru v horní třídě těžnosti I skupiny 3 soustředných	m ³	13,820	1 260,00	17 689,60	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K131_2025_02/1212131					
			VV: prohloubení v místě původního betonového krytu okolo objektu					
			VZ: - hloubka 150 mm kryt, 200 mm hrubání					
			VZ: - odměřeno v diag - plocha 1 NP původní stav					
			6,27(32,5+36,6)		13,820			
3	K	174111101	Základy spornou z jakéhokoli hmoty ručně s uložením výkopku ve vrtáku se zhrnutelným jam, šachet, rýh nebo kolem objektu v těchto výkopkách	m ³	4,729	259,00	1 224,81	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K101_2025_02/1111101					
			VV: základy při obnovení akvaplanu chodníku					
			VZ: - tl. 365 mm					
			6,35(161,825+49,425)+(41,805+1,115+34,818)		4,729			
4	K	167111101	Nakládání, skládání a převážení neuztuhlého výkopku nebo spornou ručně nakládání, s horní třídě těžnosti I, skupiny 1 až 3	m ³	9,091	366,00	3 509,13	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K101_2025_02/1111101					
			VV: rozložení mezi výkopem a základem					
			13,62+4,729		9,091			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo spornou po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se sklazením bez rozhrnutí z horní třídě těžnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	9,091	302,00	2 745,48	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K101_2025_02/1111117					
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo spornou po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se sklazením bez rozhrnutí z horní třídě těžnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Přilpatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m ³	90,910	22,50	2 045,48	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K101_2025_02/1111119					
			p: Přemístění z povrchu					
			VZ: - přepraveno do 20 km					
			9,091*10. Přepočtené koeficientem množství		90,910			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kameni zařazeného do Kategorie odpadů pod kódem 17 05 04	t	15,909	360,00	6 045,42	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K131_2025_02/1201231					
			VV: 6,091*1,75. Přepočtené koeficientem množství		15,909			
8	K	161411131	Založení trávníku na suché předem připravené plochy do 1000 m ² výsavním včetně utváření parkového v rovné nebo na svahu do 1:5	m ²	55,186	54,70	3 018,87	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K131_2025_02/1411131					
			VV: - okrajový chodník - dle detailu A					
			VZ: - okrajový chodník v diag					
			6,57(10,46+12,061+4,02+0,61+2,13+3+4,42+3+9,25+6,02+2,14+0,17+1,3+0,55+1,67+24,71+24,96)		55,186			
9	M	00572410	žalozvo směs trávní parková	kg	1,104	128,00	141,37	C5 ÚRS 2025 02
			VV: 55,186*0,02. Přepočtené koeficientem množství		1,104			
			D 3				32 530,30	
			Svislé a kompletní konstrukce					
10	K	310271021	Zastřívka otvorů ve zdivu nadzákladovým porobetonovými těmi cerné plochy do 1 m ² , tl. zdiva 250 mm, povrch tvrdic do P2	m ²	2,700	1 570,00	4 239,00	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K131_2025_02/0271021					
			VV: gtl rampa					
			67(0,970,6)(0,370,3)		2,700			
11	K	310271061	Zastřívka otvorů ve zdivu nadzákladovým porobetonovými těmi cerné plochy přes 1 do 4 m ² , tl. zdiva 250 mm, povrch tvrdic do P2	m ²	11,570	1 490,00	17 239,30	C5 ÚRS 2025 02
			Ověry PSC: https://webidp.zuz.cz/pc/K131_2025_02/0271061					
			VV: spojovací chodba					
			VZ: 27(3,25*3,7)(2,42*6,1)		11,570			

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	338171123	Montáž sloupků a vzpěr plovoucích ocelových trubkových nebo profilovaných výšek přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,36 m3 do přípravených jamek	kus	4,000	440,00	1 760,00	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
Z.11								
4								
13	M	85342257	Nábytek plastový průhledný Pz a kompozitový 3000x38x7,5mm	kus	4,000	458,00	1 832,00	C5 URS 2025 02
P								
Předmětová a položková část výkresů: Detail výhledu: D.1.1 a) M - výhled zarmatovaných ploch: Z.11								
14	K	348401140	Montáž epoxidové z leteckého stroje s naplněnými dráty přes 2,0 do 4,0 m	m	10,000	168,00	1 680,00	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
Z.11								
10								
15	M	31324814	svařované pleťové pleťové v rozích 25m výšky 2,50m průměr drátu 3mm rozměr oka 38x76mm povrchová úprava Pz a kompozit	m	16,000	578,00	5 780,00	C5 URS 2025 02
P								
Předmětová a položková část výkresů: Detail výhledu: D.1.1 a) M - výhled zarmatovaných ploch: Z.11								
D 6							2 476 050,36	
D 61							8 291,22	
Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní								
16	K	819991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozadí iho odkrytí podlah	m2	35,300	23,80	840,14	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
35.3								
35,300								
17	K	812131121	Podkladní a sponovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace disperzní narušená ruční stěn	m2	23,140	77,00	1 781,78	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
penetrace 2 x (pod pleťové, poté pod tlak)								
2111.57								
23,140								
18	K	812142001	Pleťové vnitřních ploch v pleťové nebo pružné, na pliném podkladu skotizované vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	11,570	298,00	3 447,86	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
Výhledy: D.1.1 a) M - výhled zarmatovaných ploch: Z.11								
19	K	812321131	Výhledy: D.1.1 a) M - výhled zarmatovaných ploch: Z.11	m2	11,570	192,00	2 221,44	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
sponovací chodba - dřevotřísková								
211(3,25*3,7)-(2,4*2,6)								
Součet								
11,570								
D 62							2 233 515,45	
Úprava povrchů vnějších								
20	K	829991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozadí iho odkrytí ploch podlahy rovných (např. chodníků) fólií potrubnou rovinu	m2	700,000	14,30	10 010,00	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
pod izolací v pruho oca 3 m								
3(37,4+31,4+6,75+1,61+12,8+6,6)/2								
- rovin								
37,39								
- terasa								
59,444								
zakrytí stěn								
8,396								
Součet								
700,000								
21	K	829995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	770,765	52,50	40 465,16	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
STN 01								
597,874								
STN 02								
120,442								
STN 04								
7,68								
STN 05								
2,04								
STN 06								
14,859								
STN 07								
22,390								
úprava komínů								
(8,75+0,45)/2*0,8								
1,820								
(8,75+0,45)/2*0,8								
2,120								
(8,45+0,45)/2*0,8								
1,440								
Součet								
770,765								
22	K	822135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omezených ploch malbou, 8. do 10 mm výpencementovou stěn	m2	308,307	289,00	89 100,72	C5 URS 2025 02
Odvětví PSC								
VV								
40% ploch - vnější omítka oca 20 mm (p. příplatek koef. množství = 2)								
vnější								
STN 01								
597,874*0,4								
STN 02								
120,442*0,4								
STN 04								
7,68*0,4								
STN 05								
2,04*0,4								
STN 06								
14,859*0,4								
STN 07								
22,390*0,4								
úprava komínů								
(8,75+0,45)/2*0,8*0,4								
0,768								

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(8,87±0,45)°2'0,8"0,4			0,848		
VV			(8,45±0,45)°2'0,8"0,4			0,376		
VV			Součet			508,367		
23	K	822135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omtaných ploch brázd, tj. do 2 mm Připlatek k ceně za každých dalších 5 mm šoultky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stín	m2	616,614	79,80	49 205,80CS ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://pocetky.cz/cena/45-108-2031-10-52-2773341								
VV			40% ploch - vnější omítka cca 20 mm (t. připlatek kof. množství = 2)					
VV			oděry					
VV			STN 01					
VV			597,874°0,4			239,350		
VV			STN 02					
VV			120,442°0,4			48,177		
VV			STN 04					
VV			7,68°0,4			3,072		
VV			STN 05					
VV			2,04°0,4			0,916		
VV			STN 06					
VV			14,859°0,4			5,944		
VV			STN 07					
VV			22,39°0,4			8,956		
VV			oprava kominu					
VV			(8,75±0,45)°2'0,8"0,4			0,768		
VV			(8,87±0,45)°2'0,8"0,4			0,848		
VV			(8,45±0,45)°2'0,8"0,4			0,376		
VV			Součet			508,367		
VV			308,307°2 Připlatek kof. množství			616,614		
24	K	822131121	Podkladní a sponovací vrstva vnějších omtaných ploch penetrace nanášená ručně stín	m2	770,765	59,80	46 091,75CS ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://pocetky.cz/cena/45-108-2031-10-52-2773341								
VV			oděry					
VV			STN 01					
VV			597,874			597,874		
VV			STN 02					
VV			120,442			120,442		
VV			STN 04					
VV			7,68			7,680		
VV			STN 05					
VV			2,04			2,040		
VV			STN 06					
VV			14,859			14,859		
VV			STN 07					
VV			22,39			22,390		
VV			oprava kominu					
VV			(8,75±0,45)°2'0,8			1,920		
VV			(8,87±0,45)°2'0,8			2,120		
VV			(8,45±0,45)°2'0,8			1,440		
VV			Součet			770,765		
25	K	82221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kování z desek minerální vlny z podélnou orientací vln nebo kombinovaných (zloživka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčného betonu, z tváří keramických nebo vápenopiskových, šoultky desek přes 160 do 200 mm	m2	597,874	916,00	547 652,58CS ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://pocetky.cz/cena/45-108-2031-10-52-2773341								
VV			okrajka STN 01					
VV			plachy odměřeny v dvě - pohledy, půdorys					
VV			- terasa					
VV			2,5°(2,36+17,7+2,4+0,1+0,9)			58,850		
VV			- odečet část V04					
VV			-4°(2,05°2,1)			-25,830		
VV			- nástavba - střecha					
VV			2°(23,212+14,322)			75,068		
VV			- odečet okén					
VV			-4°(2,4°1,6)			-5,760		
VV			- pohled jhni					
VV			63,929+19,261+31,125			114,315		
VV			- odečet výšky					
VV			-210,972,9)			-5,220		
VV			-3°(0,9°1,5)			-4,750		
VV			-1°(0,6°1,5)			-0,960		
VV			- pohled západní					
VV			172,952			172,952		
VV			- odečet výšky					
VV			-4°(0,9°1,5)			-5,400		
VV			-4°(2,4°2,1)			-20,160		
VV			- pohled východní					
VV			181,552			181,552		
VV			- odečet výšky					
VV			-1°(2,4°2,6)			-6,240		
VV			-3°(0,9°1,5)			-4,050		
VV			-4°(2,4°2,1)			-30,240		
VV			- pohled severní					
VV			157,367			157,367		
VV			-4°(2,4°2,1)			-30,240		
VV			-1°(1,8°2,9)			-5,220		
VV			-1°(1,8°2,9)			-5,220		
VV			-4°(0,9°1,5)			-0,960		
VV			Součet			597,874		
26	M	63742031	Deska lepení (zolační) minerální kontaktních fasád podléhající vlákno A=0,035-0,036 s 200mm	m2	627,768	605,40	380 650,75CS ÚRS 2025 02	
VV			597,874°1,05 Připlatek kof. množství			627,768		
27	K	822251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kování Připlatek k ceně za zápustrou montáž kotví s soustřem lepených-zolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	597,874	70,30	42 030,54CS ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://pocetky.cz/cena/45-108-2031-10-52-2773341								

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	M	85051382	látek hmožďenkový přidávaný pro kožer / tepelné izolačních emisních stěn s kolím vláknem	kus	4 782,992	12,30	58 830,80	CS ÚRS 2025 02
			597,874/8 Přepočtené koeficientem množství		4 782,992			
29	K	822151031	Penetrační náter vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	597,874	49,80	29 774,13	CS ÚRS 2025 02
			https://www.bauhaus.cz/cz/PC/822151031					
30	K	822531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probavená bez penetrace zatíraná (okrášlena), zmlíst 1,5 mm stěn	m2	597,874	425,00	254 096,45	CS ÚRS 2025 02
			https://www.bauhaus.cz/cz/PC/822531012					
			Oknař PC:					
			skladba STN 01					
			- plochy odměřeny v diag - pohledy, půdorys					
			- terasa					
			2,512,36+17,7+2,4+0,1+0,5)			58,850		
			- ošedl část V04			-25,830		
			4*(2,55*2,1)			-75,068		
			- nástavba - střecha			75,068		
			2*(2,312+14,322)			-5,760		
			- ošedl okm			-114,315		
			4*(2,4*0,5)			-4,230		
			- pohled jižní			-4,750		
			63,829+19,261+31,125			-9,900		
			- ošedl vývěh			114,315		
			2*(0,9*2,9)			-4,230		
			5*(0,9*1,5)			-4,750		
			-1*(0,6*1,5)			-9,900		
			- pohled západní			172,952		
			172,952			-5,400		
			- ošedl vývěh			-20,160		
			4*(0,9*1,5)			-4,230		
			4*(2,4*2,1)			-181,552		
			- pohled východní			181,552		
			181,552			-4,240		
			- ošedl vývěh			-4,050		
			1*(2,4*2,6)			-30,240		
			- pohled severní			157,367		
			157,367			-30,240		
			4*(2,4*2,1)			-5,230		
			-1*(1,8*2,9)			-5,230		
			-1*(1,8*2,9)			-10,800		
			8*(0,9*1,5)			597,874		
			Součet					
31	K	822211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polyuretanových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z buřtic keramických nebo výšepopákových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	120,442	859,00	103 459,68	CS ÚRS 2025 02
			https://www.bauhaus.cz/cz/PC/822211031					
			Oknař PC:					
			skladba STN 02					
			- detail E			4,255		
			6,37*(18,1-0*(2,05)+(2,4+3,3))			108,850		
			- sokl úzkou			108,850		
			178,91+12,5+0,61+2,92+0,61+3,23+3+3,32+3+9,25+0,61+3,0			0,175		
			8+0,16+0,91+1,57+26,16+26,41)			2,526		
			- bodní vlny			10,060		
			2*(2,1-1,85)/0,35			13,353		
			- při zateplení s lepením			13,353		
			0,6*(0,71+0,71+1,57+0,91+0,31)			2,760		
			- u soklu do suterénu			1,171		
			10,06			1,527		
			- u terasy			2,995		
			13,353			-2,160		
			- boty výstupů při PV			-18,720		
			2*(3,0,46)			-3,240		
			2*(0,61*0,98)			-0,600		
			- deta výstupů při PV			-2,310		
			1*(3,32*0,48)			120,442		
			1*(3,12*0,98)					
			- ošedl					
			3*(1,2*0,6)					
			-1*(2,4*0,6)					
			4*(0,9*0,6)					
			2*(0,6*0,5)					
			-1*(2,1*1,1)					
			Součet					
32	M	28376447	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 3000/PA 44,035 @ 166mm	m2	126,464	533,60	67 491,19	CS ÚRS 2025 02
			126,462/25 Přepočtené koeficientem množství		126,464			
33	K	822151021	Penetrační náter vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	80,690	54,50	4 397,61	CS ÚRS 2025 02
			https://www.bauhaus.cz/cz/PC/822151021					
34	K	822511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probavená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	80,690	494,00	39 860,86	CS ÚRS 2025 02
			https://www.bauhaus.cz/cz/PC/822511102					
			Oknař PC:					
			skladba STN 02					
			- detail E			2,530		
			0,22*(18,1-0*(2,05)+(2,4+3,3))			70,823		
			- sokl úzkou			70,823		
			0,65*(0,91+12,5+0,61+2,92+0,61+3,23+3+3,32+3+9,25+0,61+3,0			0,175		
			3,08+0,16+0,91+1,57+26,16+26,41)			2,526		
			- bodní vlny			10,060		
			2*(2,1-1,85)/0,35			13,353		
			- při zateplení s lepením			13,353		
			0,6*(0,71+0,71+1,57+0,91+0,31)			2,760		
			- u soklu do suterénu			1,171		
			10,06			1,527		
			- u terasy			2,995		
			13,353			-2,160		
			- boty výstupů při PV			-18,720		
			2*(3,0,46)			-3,240		
			2*(0,61*0,98)			-0,600		
			- deta výstupů při PV			-2,310		
			1*(3,32*0,48)			120,442		
			1*(3,12*0,98)					
			- ošedl					
			3*(1,2*0,6)					
			-1*(2,4*0,6)					
			4*(0,9*0,6)					
			2*(0,6*0,5)					
			-1*(2,1*1,1)					
			Součet					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2*(3*0,46)			2,760		
VV			2*(0,61*0,96)			1,171		
VV			- deska výstřepu při PV					
VV			1*(3,32*0,46)			1,527		
VV			1*(3,12*0,96)			2,995		
VV			- odvěty					
VV			3*(1,2*0,6)			-2,160		
VV			-1*(2,4*0,6)			-18,720		
VV			4*(0,9*0,6)			-3,240		
VV			3*(0,6*0,5)			-6,600		
VV			-1*(2,1*1,1)			-2,310		
VV			Součet			80,690		
35	K	822231111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z ležebního betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	7,680	835,00	6 412,80	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031111					
VV			skladba STN 04					
VV			- pohled západní					
VV			7,68		7,680			
36	M	26376806	deska fenolická tepelně izolační hustota $\lambda=0,020$ Ø 80mm	m2	8,064	1 071,00	8 636,54	CS ÚRS 2025 02
VV			7,68*1,05 Přepočtená koeficientem množství		8,064			
37	K	822151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	7,680	49,80	382,46	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031031					
38	K	822531012	Omítka tenkovrstvá síťovaná vnějších ploch probavená bez penetrace zatížená (skráněná), zmlíst 1,5 mm stěn	m2	7,680	425,00	3 264,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031012					
VV			skladba STN 04					
VV			- pohled západní					
VV			7,68		7,680			
39	K	822211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polyisotrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z ležebního betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	2,040	835,00	1 703,40	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031011					
VV			skladba STN 05					
VV			- pohled západní					
VV			2,04		2,040			
40	M	26376442	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,025$ Ø 80mm	m2	2,142	259,60	556,06	CS ÚRS 2025 02
VV			2,04*1,05 Přepočtená koeficientem množství		2,142			
41	K	822151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	2,040	54,50	111,18	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031021					
42	K	822511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probavená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	2,040	494,00	1 007,76	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031102					
VV			skladba STN 05					
VV			- pohled západní					
VV			2,04		2,040			
43	K	822211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polyisotrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z ležebního betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek do 40 mm	m2	14,859	835,00	12 407,27	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031020					
VV			skladba STN 06					
VV			- detail E					
VV			6,33*(0,44+(5*0,86)+(2*0,48))		2,108			
VV			- pilule terasa					
VV			2,5*(0,44+(5*0,74)+(2*0,48))		12,750			
VV			Součet		14,859			
44	M	26376439	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa $\lambda=0,022$ Ø 40mm	m2	15,622	129,80	2 025,14	CS ÚRS 2025 02
VV			14,859*1,05 Přepočtená koeficientem množství		15,622			
45	K	822151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	14,128	54,50	769,98	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031021					
46	K	822511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probavená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	14,128	494,00	6 979,23	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031102					
VV			skladba STN 06					
VV			- detail E					
VV			6,24*(0,28+(5*0,8)+(2*0,48))		1,378			
VV			- pilule terasa					
VV			2,5*(0,44+(5*0,74)+(2*0,48))		12,750			
VV			Součet		14,128			
47	K	822142001	Pletivo vnějších ploch v prošle nebo pružin, na plném podkladu akrylátově vřiděné do tmu stěn	m2	22,390	238,00	5 328,82	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031001					
VV			skladba STN 07					
VV			- rampa					
VV			1,25*(0,05+1,8)		13,563			
VV			- 0,09*0,65		0,059			
VV			- bok schodiště + přístěp stěna					
VV			8,23		8,230			
VV			6,25*2,15		6,538			
VV			Součet		22,390			
48	K	822151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	22,390	54,50	1 220,26	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC								
VV			https://openbuildup.cz/openbuildup/41106_2022_03/2022031021					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	622511102	Omlita tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probraných bez penetrace mozaiková jemnozrnná stěn	m2	22,390	494,00	11 060,66	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/622511102					
	VV		skladba STN 07					
	VV		- rampa			13,563		
	VV		1,25/10,06+1,8			0,959		
	VV		6,08/0,65					
	VV		- bok schodiště + příčná stěna			8,230		
	VV		8,23			0,538		
	VV		0,25*2,15			22,390		
	VV		Součet			119,248		
50	K	622251211	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotevním Pliptek k cenám za zvolené vyzdílení střechou vnější sklovlákněnou pleťou vnějších stěn	m2	119,248	189,00	22 537,87	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/622251211					
	VV		2. armovací vrstva pro oblast stěny, resp. skládání s mozaikovou omítkou			80,690		
	VV		STN 02			2,04		
	VV		80,69			14,128		
	VV		STN 05			22,390		
	VV		2,04			119,248		
	VV		STN 06					
	VV		14,128					
	VV		STN 07					
	VV		22,39					
	VV		Součet			119,248		
51	K	629995101	Odláčení vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vtrhu	m2	56,540	68,80	3 889,95	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/629995101					
	VV		podříze			56,540		
	VV		STN 03					
	VV		56,54					
52	K	621135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omytých ploch maltou, š. do 10 mm výpencementovou podříze	m2	22,616	284,00	6 422,94	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/621135001					
	VV		40% ploch - vnější omlita cca 20 mm (tj. příplatek kost. množství = 2)			22,616		
	VV		podříze					
	VV		STN 03					
	VV		56,54*0,4					
53	K	621135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omytých ploch smětem, š. do 2 mm Pliptek k cenám za každých dalších 5 mm šouřičky podříze vrstvy plus 10 mm maltou výpencementovou podříze	m2	45,232	97,40	4 405,60	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/621135091					
	VV		40% ploch - vnější omlita cca 20 mm (tj. příplatek kost. množství = 2)			22,616		
	VV		podříze					
	VV		STN 03			45,232		
	VV		56,54*0,4					
54	K	621131121	Podkladní a spárovací vrstva vnějších omytých ploch penetrace nanášená ručně podříze	m2	56,540	68,80	3 889,95	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/621131121					
	VV		podříze			56,540		
	VV		STN 03					
	VV		56,54					
55	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotevním z desek minerální vlny s podlahou orientací vláken nebo kombinovaných (podává ve specifikaci) na vnější podříze, na podklad betonový nebo z lehkého betonu nebo keramický, šouřičky desek plus 80 do 120 mm	m2	56,540	980,00	55 409,20	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/621221021					
	VV		STN 03			56,540		
	VV		- podklad terasy, odměřeno v dwg					
	VV		56,54					
56	M	63142025	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podříze vlnitá 4x4,035-0,036 x 100mm	m2	59,367	302,70	17 970,39	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/63142025					
	VV		56,54*1,05 Přepočtené koeficientem množit			59,367		
57	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotevním Pliptek k cenám za zápojovou montáž kotvě s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podříze z minerální vlny	m2	56,540	88,90	5 026,41	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/621251105					
58	M	59051382	zářek tepelněizolační přístavky pro kotvení tepelně izolačních minerálních vln s izolací vlákenné	kus	565,409	12,30	6 954,42	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/59051382					
	VV		56,54*10 Přepočtené koeficientem množit			565,409		
59	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podříze	m2	56,540	63,20	3 573,33	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/621151031					
60	K	621531012	Omlita tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probraná bez penetrace zatírána (škrábána), zrnitost 1,5 mm podříze	m2	56,540	459,00	25 951,86	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/621531012					
	VV		STN 03			56,540		
	VV		- podklad terasy, odměřeno v dwg					
	VV		56,54					
61	K	629135101	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod kempyřkami první řádky do 150 mm	m	106,800	112,00	11 961,60	C/S ÚRS 2025 02
		Omliva PSC	https://webidb.ceska.cz/obrazky/106_2025_02/629135101					
	VV		dle detailu C a D			38,400		
	VV		V01			18,000		
	VV		V02,4					
	VV		V02					
	VV		2070,9					
	VV		V03					

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			172.9+0.91		3,800			
VV			nadpraží - dle detailu D					
VV			V05					
VV			5.290					
VV			5/2.4		12,000			
VV			5.270					
VV			5/2.4		19,200			
VV			V06					
VV			5.290					
VV			11/2		1,200			
VV			5.270					
VV			71/2		2,400			
VV			V07					
VV			5.270					
VV			5/0.9		5,400			
VV			Součet		287,000			
67	M	63142020	Skleně lepené izolační monolitní kontaktní fasády podléhají vtláku $\lambda=0,035-0,039$ s 40mm	m2	99,903	148,01	14 786,17	CS ÚRS 2025 02
VV			odstěni + nadpraží - dle detailu C					
VV			V01					
VV			16/12.1+2.4+2.1/0.32		33,792			
VV			V02					
VV			20/(1.5+0.8+1.5)/0.32		24,960			
VV			V03					
VV			11/1.5+0.6+1.5/0.32		1,152			
VV			V08					
VV			- pravé odstěni z exteriéru					
VV			112.8/0.42		1,092			
VV			- levé odstěni z exteriéru					
VV			112.8/0.42		1,092			
VV			V09					
VV			0/0.6+2.4+0.6/0.3		4,320			
VV			V10 + V11					
VV			2/(2.9+1.8+2.9)/0.32		4,864			
VV			V12 + V13					
VV			2/(2.65+1.85+2.65)/0.41		5,983			
VV			V15					
VV			112.9+0.9+2.9/0.32		2,144			
VV			112.9+0.9/0.32		1,216			
VV			nadpraží - dle detailu D					
VV			V05					
VV			5.290					
VV			5/2.4/0.23		2,760			
VV			5.270					
VV			5/2.4/0.27		5,184			
VV			V06					
VV			5.290					
VV			11/2.0/23		0,276			
VV			5.270					
VV			21/2.2/0.27		0,648			
VV			V07					
VV			5.270					
VV			5/0.9/0.27		1,458			
VV			Součet		90,801			
VV			90.821*1.1 Přepočtená koeficientem množství		99,903			
68	K	823142001	Plavbo vnějších ploch v plotě nebo pruzích; na plném poskládání sklovláknitá vtláčení do tmelu pilřů nebo sklopy	m2	16,908	329,00	5 562,73	CS ÚRS 2025 02
Průmysl PSC http://cena.ceska.cz/cena/c4_k4r_3339_00307063031								
VV			odstěni + nadpraží pro výhled v tci zdiva					
VV			V04					
VV			5/12.4+2.05+2.4/0.2		6,220			
VV			V08					
VV			- parapety					
VV			112.4/0.08		0,192			
VV			112.4/0.2		0,480			
VV			- nadpraží					
VV			2/2.4/0.2		0,960			
VV			- odstěni					
VV			112.8/0.08		0,208			
VV			112.8/0.2		0,520			
VV			V14					
VV			11/12.1+1.2+1/0.16		0,848			
VV			oprava komině					
VV			(5.75+0.45)/2/0.8		1,920			
VV			(5.875+0.45)/2/0.8		2,120			
VV			(5.45+0.45)/2/0.8		1,440			
VV			Součet		16,908			
69	K	823151031	Penetroční nátěr vnějších pastových tenkovrstvých prvků; silikonový pilřů	m2	101,803	60,60	6 169,26	CS ÚRS 2025 02
Průmysl PSC http://cena.ceska.cz/cena/c4_k4r_3339_00307063031								
70	K	823531012	Omlika tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probavená bez penetrace zatíraná (skrabaná), zmlizot 1,5 mm pilřů a sklopy	m2	101,803	489,00	49 781,67	CS ÚRS 2025 02
Průmysl PSC http://cena.ceska.cz/cena/c4_k4r_3339_00307063031								
VV			odstěni, nadpraží - silikonová omlika					
VV			V01					
VV			16/12.1+2.4+2.1/0.32		33,792			
VV			V02					
VV			20/(1.5+0.8+1.5)/0.32		24,960			
VV			V03					
VV			11/1.5+0.6+1.5/0.32		1,152			
VV			V04					
VV			5/12.4+2.05+2.4/0.2		6,220			
VV			V05 - nadpraží					
VV			5/2.4/0.27		5,184			
VV			V06 - nadpraží					
VV			21/2.2/0.27		0,648			
VV			V07 - nadpraží					
VV			5/0.9/0.27		1,458			
VV			V08					
VV			- nadpraží					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2'2,4'0,2			0,960		
VV			- oplnění			0,204		
VV			1'2,6'0,08			0,520		
VV			1'2,6'0,2			0,264		
VV			2'2,6'0,42					
VV			V08			4,320		
VV			4'0,6+2,4+0,6'0,3					
VV			V10 + V11			4,864		
VV			2'0,8+1,8+2,9'0,32					
VV			V12 + V13			5,863		
VV			2'0,85+1,85+2,65'0,41					
VV			V16			2,344		
VV			1'0,9+0,9+2,9'0,32			1,216		
VV			1'0,9+0,9'0,32					
VV			sprava komínů			1,440		
VV			(8,75+0,45)'2'0,6			1,590		
VV			(8,35+0,45)'2'0,6			1,040		
VV			(8,45+0,45)'2'0,6			101,823		
VV			Součet					
71	K	623151021	Penetrační nátěr vnějších pastových tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový přířů	m2	9,956	63,10	628,22 CZK ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://www.mps.cz/omika-41-108-200-22-02-2511021								
72	K	623511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probavená bez penetrace mozaiková jemnozrná přířů nebo sloupů	m2	9,956	589,00	5 864,08 CZK ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://www.mps.cz/omika-41-108-200-22-02-2511102								
VV			omítky, nadpraží - mozaiková omítka					
VV			V08			2,760		
VV			- nadpraží			3,588		
VV			5'2,4'0,23					
VV			- oplnění			0,276		
VV			(16-2)'0,6+0,6'0,23			0,828		
VV			- nadpraží					
VV			1'1,2'0,23			1,656		
VV			- oplnění			0,848		
VV			(6-2)'0,6+0,6'0,23			9,956		
VV			V07					
VV			- oplnění					
VV			(16-10)'0,6+0,6'0,23					
VV			V14					
VV			1'0,2+1,1+2,1'0,16					
VV			Součet					
73	K	622252001	Montáž profilu kontaktního zatěplení základních soklových přípevných hmoždinkám	m	38,400	112,00	4 300,80 CZK ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://www.mps.cz/omika-41-108-200-22-02-2520001								
VV			nákladní - stěcha			38,400		
VV			2'1'0,6+0,6					
74	M	59051657	profil zakládání A/U 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 200mm	m	40,320	155,30	6 261,70 CZK ÚRS 2025 02	
K 11,25 Přepočtené koeficientem množství								
75	K	622252002	Montáž profilu kontaktního zatěplení ostatních stěnových, dlažebních apod. lepených do omáky	m	143,410	50,00	7 170,50 CZK ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://www.mps.cz/omika-41-108-200-22-02-2520002								
VV			roh na objektu			45,040		
VV			6'0,63			9,740		
VV			2'1'1,61+1,11+2,15			1,250		
VV			1,25			32,700		
VV			4'0,2+2,63			9,280		
VV			4'0,2+0,2+0,25					
VV			př V04			28,800		
VV			6'2'2,4			5,200		
VV			př V08					
VV			2'2,6			4,200		
VV			př V14			7,200		
VV			2'2,1			143,410		
VV			sprava komínů					
VV			3'4'0,6					
VV			Součet					
76	M	63127416	profil rákový PVC s vyzbrozenou tloušťkou 8 100/100mm	m	150,581	11,80	1 776,86 CZK ÚRS 2025 02	
VV			143,41'1,05 Přepočtené koeficientem množství			150,581		
77	K	622252002	Montáž profilu kontaktního zatěplení ostatních stěnových, dlažebních apod. lepených do omáky	m	139,795	55,00	7 688,73 CZK ÚRS 2025 02	
Odkaz PSC: https://www.mps.cz/omika-41-108-200-22-02-2520002								
VV			roh s okapnicí					
VV			- roztváření spáry					
VV			PJ			34,896		
VV			24,325+6,25+1,61+1,61+1,1			-18,600		
VV			(9'2,45+6'0,9)'1'1,2					
VV			PZ			37,950		
VV			37,95			-11,450		
VV			-1,85+4'2,4					
VV			PV			38,150		
VV			38,15			-11,450		
VV			-1,85+4'2,4					
VV			P8			32,850		
VV			8,7+0,2			9,980		
VV			2'1'2			-2,400		
VV			- podhled - příčky					
VV			5'2,36			11,800		
VV			2'0,52+5,52+5,36			32,850		
VV			- př V04					
VV			6'2,05			12,300		
VV			- př V08			4,800		
VV			2'2,4					
VV			- př V14			1,100		
VV			1'1,1			139,795		
VV			Součet					
78	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s vyzbrozenou tloušťkou	m	146,785	25,53	3 747,42 CZK ÚRS 2025 02	
VV			139,792'1,25 Přepočtené koeficientem množství			146,785		

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	822252902	Montáž profilů kontaktního zastřešení estatických stěnových, dlažebních apod. lepených do tmele	m	4,800	59,80	287,04	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
parapetní profil								
- při V09								
2*2,4						4,800		
80	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztuhou kaninovou	m	5,040	44,62	224,89	CS ÚRS 2025 02
V0						5,040		
81	K	822252002	Montáž profilů kontaktního zastřešení estatických stěnových, dlažebních apod. lepených do tmele	m	37,200	61,10	2 272,92	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
profil pro napojení oplechování parapetů na ostění (nepropadlé)								
V01 až V03								
37*2*0,32						23,880		
V05 až V07						10,320		
22*2*0,33								
V08						0,160		
21*0,08						0,840		
21*0,42								
V09						2,400		
4*2*0,3						37,200		
Součet								
82	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztuhou kaninovou	m	39,060	30,30	1 183,52	CS ÚRS 2025 02
V0						39,060		
37,2*1,25 Vypočtená koeficientem množství								
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							227 895,69	
83	K	837211134	Okapový chodník z dlaždic betonových do kamenná s vytýčením spár dvojnásobným kamennem, š. dlaždic 50 mm	m2	54,000	808,00	43 832,00	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
okapový chodník - díle detailu A								
- plochy odměřeny v deg						54,000		
29,5*24,5								
84	K	554750104	Podklad nebo kryt z kamenná hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprašovací a ztužovací plochy jednotlivé do 100 m2, po ztužení š. 180 mm	m2	54,000	305,00	16 470,00	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
okapový chodník - díle detailu A								
- plochy odměřeny v deg						54,000		
- podkladní kamenná v š. 100 až 250 mm; š. průměr cca 180 mm								
29,5*24,5								
85	K	837311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se ztužením spár cementovou maltou do lože z betonu prostoého	m	110,371	333,00	36 753,54	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
okapový chodník - díle detailu A								
- dílky odměřeny v deg						110,371		
10,44*12,05+14,02+0,61*2+13*3+4,42*3+8,25+6,02*2+14*0,								
17*1+3,4+5,8+1,57+24,71+24,96								
86	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtrace línová hrubost přes 200 do 300 g/m2	m2	118,800	61,70	7 329,96	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
okapový chodník - díle detailu A								
- plochy odměřeny v deg						118,800		
1,1*(25+24,5)+0,5								
87	K	832450131	Podér cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše je průměrné (odřezá) š. od 10 do 20 mm	m2	67,820	377,00	25 568,14	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
podklad terasy								
- vyrovnání povrchu						58,820		
58,82								
odřezka při PV						5,000		
2*3						67,820		
Součet								
88	K	832450219	Podér rychlostní ztužovací ze suchých směsí na bázi hydraulických pojiv, tloušťky přes 40 do 50 mm	m2	59,444	1 394,00	82 864,94	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
okapový chodník - díle detailu A								
- plochy odměřeny v deg						59,444		
59,444								
89	K	832450291	Podér rychlostní ztužovací ze suchých směsí P1+ptáček k ceně -2119 za každých dalších i započítá 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	59,444	257,00	15 277,11	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
D 64 Osazování výplní otvorů							6 348,00	
90	K	844941112	Montáž průsvitníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	6,000	106,00	636,00	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
Z 13								
6						6,000		
91	M	844.Rpol.Z.13	Průsvitná kovová mřížka s jemnou mřížkou a přírubou, 300x200 mm, pozink. rozměr ověřit na stavbě, cca 300x200 mm; dodávka vř. listovní techniky	kus	6,000	952,00	5 712,00	
Př. Poznámka k položce:								
část dle specifikace: Odvětrávací: D 1.1.3; H - výška zámečnických prvků Z.13								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							532 110,84	
D 94 Lešení a stavební výťahy							361 079,90	
92	K	841211111	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami a provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m2 šířky vř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	1 120,000	64,30	72 016,00	CS ÚRS 2025 02
Obrně PSC								
http://www.mzr.cz/uzivacka/46_466_467_468/2755302								
lešení kolem objektu (výška dle požadavků + 1 m nad stěnu)								

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			- pH plechové garáž 15,65*(3,6+1) - pH rampy 8,71*(4+1) - zbylý obvod (12,05+31,4+6,125+6,75+1,61+1,61+6,75+20,425+31,4)/(5,63+1) - natý (4*1)/(5,63+1) - nástavba 2*(12,6+1+6,6+1)/(2,37+1) - k ocelím do soustavy 8,5 - zvukokroucení 8,066 Součet			71,990 52,380 809,656 26,520 142,888 8,500 8,066 1 120,000		
93	K	941211211	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami a provozním zařízením ř. 3 do 200 kg/m ² šířky ř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m ²	112 000,000	1,10	123 200,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/941211211					
p			Normovaná a počítaná přibližně 100 dní					
VV			1120*100 Přepočtené koeficientem množství	112 000,000				
94	K	941211811	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami a provozním zařízením ř. 3 do 200 kg/m ² šířky ř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m ²	1 120,000	42,80	47 936,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/941211811					
95	K	944511111	SÍF ochranná zavlášená na konstrukci lešení z tendlí z umělých vláken montáž	m ²	1 120,000	22,10	24 752,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/944511111					
96	K	944511211	SÍF ochranná zavlášená na konstrukci lešení z tendlí z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m ²	112 000,000	0,14	15 680,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/944511211					
p			Normovaná a počítaná přibližně 100 dní					
VV			1120*100 Přepočtené koeficientem množství	112 000,000				
97	K	944511811	SÍF ochranná zavlášená na konstrukci lešení z tendlí z umělých vláken demontáž	m ²	1 120,000	16,40	18 368,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/944511811					
98	K	949521111	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo 18,5kg/m ² pracovním lešením, šířky do 1,5 m montáž	m	10,200	141,00	1 438,20	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/949521111					
VV			pH vstupů do objektu 2*(1,6+1,6+0,8) 1*(1,1) Součet	8,100 1,100 10,200				
99	K	949521211	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo 18,5kg/m ² pracovním lešením, šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	1 020,000	26,10	26 622,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/949521211					
p			Normovaná a počítaná přibližně 100 dní					
VV			10 200 Přepočtené koeficientem množství	1 020,000				
100	K	949521811	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo 18,5kg/m ² pracovním lešením, šířky do 1,5 m demontáž	m	10,200	85,20	869,04	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/949521811					
101	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně natižení a sklopení řádového, na vzdálenost do 10 km	m ²	1 120,000	16,30	18 256,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/993111111					
p			Normovaná a počítaná přibližně do 30 km					
102	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně natižení a sklopení řádového, na vzdálenost příplatek k ceně za každých 10 km přes 10 km	m ²	1 120,000	4,80	5 376,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/993111119					
p			Normovaná a počítaná přibližně do 30 km					
103	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zařízení do 150 kg/m ² , o výšce leškové podlahy do 1,8 m	m ²	94,744	69,30	6 565,76	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/949101111					
VV			pro vnitřní prostory svislé chodby 35,3 pro lešení 59,444 Součet	35,300 59,444 94,744				
p			96	34 401,73				
104	K	962051116	Bourání příleků železobetonových tloušťky do 150 mm	m ²	21,736	315,00	6 846,84	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/962051116					
VV			výbory betonových ochranných před sklopnými okny 0,35*(0,55+1,2+0,55)/2 0,35*(0,55+2,4+0,55)/2 0,35*(0,55+3,55+0,55+2,4+2,4) 0,35*(0,55+3,9+0,55) 0,35*(22,2+18*(0,4)) 0,35*(11,65+5*(0,4)) Součet	1,610 2,450 2,356 1,750 8,890 4,778 21,736				
105	K	966071711	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných	kus	4,000	328,00	1 312,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/966071711					
VV			2,11 4	4,000				
106	K	966071823	Rozšíření oplocení z pleťva drátěného se štercovými oky, výšky přes 2,0 do 4,0 m	m	10,000	82,70	827,00	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC			https://vedba.mst.cz/vedba/CS_L06_2025_02/966071823					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Z.11					
VV			10		10,000			
107	K	065081323	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, keramických nebo dlaždicových E. do 25 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	58,820	142,00	8 352,44	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-065081323					
			podlahy keramiky		58,820			
VV			106.02					
108	K	065081611	Odsěknutí svislého včetně očištění podkladní omítky až na zdivo rovných	m	16,500	42,40	699,60	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-065081611					
			podlahy keramiky					
VV			116.1+072.05+((2*2,5)+(6*3,7)+(3*0,4)+0,1		16,500			
109	K	065042141	Bourání mazařin betonových nebo z litého asfaltu II. do 100 mm, plochy přes 4 m ²	m ³	3,235	3 086,00	9 983,21	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-065042141					
			podlahy keramiky					
VV			- spádový betón 50 až 60 mm		3,235			
VV			58.670.055					
110	K	065045111	Bourání potěrů E. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m ²	m ²	3,360	1 899,00	6 380,64	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-065045111					
			detal E - ubourání betonového podkladu		3,360			
VV			6.27.05.045.04.3.0.1					
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				40 383,86	
111	K	078015351	Očištění vápenných nebo vápencementových omítek vnějších ploch s vykrábáním spár a s očištěním zdiva stupně čerstvosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 40 %	m ²	770,513	37,30	28 740,13	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-078015351					
			očištění vnitřních stěn					
VV			- díla vpráve navrhovaných skladek					
VV			stěny					
VV			STN 01					
VV			597,874		597,874			
VV			STN 02					
VV			120,442		120,442			
VV			STN 04					
VV			7,68		7,680			
VV			STN 05					
VV			2,04		2,040			
VV			STN 06					
VV			14,859		14,859			
VV			STN 07					
VV			22,39		22,390			
VV			odětel obklad					
VV			-56,792		-56,792			
VV			podhledy					
VV			STN 03					
VV			56,54		56,540			
VV			oprava komínů					
VV			(8,75+0,45)/2*0,8		1,920			
VV			(8,75+0,45)/2*0,8		2,120			
VV			(8,45+0,45)/2*0,8		1,440			
VV			Součet		770,513			
112	K	078059641	Odsěknutí obkladu stěn včetně očištění podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoli materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	56,792	174,00	9 881,81	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-078059641					
			obklad stěn					
VV			- odvětení dlažeb ploch v dvíř					
VV			PJ					
VV			8,16		8,160			
VV			PZ					
VV			20,11+(1,15*2,72)+(6,4*2,72/2)		31,942			
VV			PV					
VV			13,31		13,310			
VV			PS					
VV			3,38		3,380			
VV			Součet		56,792			
113	K	078036191	Očištění cementových omítek vnějších ploch s vykrábáním spár zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m ²	10,614	166,00	1 761,92	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-078036191					
			dle detailu C a D					
VV			V01					
VV			162*4*0,12		4,608			
VV			V02					
VV			2070,9*0,12		2,480			
VV			V03					
VV			1*0,6*0,12		0,072			
VV			V05					
VV			(15-2)*2,4*0,07		2,184			
VV			V06					
VV			(5-2)*1,2*0,07		0,252			
VV			V07					
VV			(16-10)*9,9*0,07		0,378			
VV			V09					
VV			4*2,4*0,1		0,960			
VV			Součet		10,614			
p	98		Demolice a sanace				96 246,25	
114	K	065112112	Odsěknutí degradovaného betonu stěn, tloušťky přes 10 do 30 mm	m ²	2,353	481,00	1 131,79	CS ÚRS 2025 02
			https://www.ceska-cena.cz/PC/41-106-2027-065112112					
			reproface 10% ploch					
VV			- příslušové schůdkové zkušební rampy					
VV			- stěny (bok schůdků)					
VV			(1,8*1,25/2)/0,1		0,113			
VV			- zkušební rampy					
VV			- stěny					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(1,25(2+9,05))-(8*(0,9*0,6)))/0,1		1,937			
VV			- schodiště suterén					
VV			- stěny					
VV			(1,15(2,72)/0,1		0,313			
VV			(6,4(2,72/2))/0,1		0,870			
VV			Součet		2,353			
115	K	98512132	Ořezání degradovaného betonu ruční klemeb a podlah, tloušťky přes 10 do 30 mm	m2	5,503	465,00	2 558,90	C5 URS 2025 02
	Gross PČO		http://www.cenizkus.cz/cen/C5_UR_2025_02/98512132					
VV			napuštění 10% ploch					
VV			- přítlakové schodiště zásobovací rampy					
VV			- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV			(1,8(3)/0,1		0,540			
VV			(1,25(3)/0,1		0,375			
VV			- zásobovací rampa					
VV			- podlaha					
VV			(2*(2,15)/0,1		2,410			
VV			- podesty bočních vstupu					
VV			- podlahy (+ boky)					
VV			(2*(2,1*1,5)/0,1		0,630			
VV			(2*(0,25*(1,5+2,1+1,5)/0,1		0,255			
VV			- schodiště suterén					
VV			- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV			(8,25*(1,15+6,7))/0,1		0,196			
VV			(1,15(1,75)/0,1		0,201			
VV			(1,15(4,7)+(1,15(2,72+0,37))/0,1		0,896			
VV			Součet		5,503			
116	K	98512193	Ořezání degradovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	7,856	50,40	395,04	C5 URS 2025 02
	Gross PČO		http://www.cenizkus.cz/cen/C5_UR_2025_02/98512193					
VV			2,353+5,503		7,856			
117	K	985131111	Očištění ploch stěn, rube klemeb a podlah tlakovou vodu	m2	78,565	151,00	11 863,32	C5 URS 2025 02
	Gross PČO		http://www.cenizkus.cz/cen/C5_UR_2025_02/985131111					
VV			očištění 100% ploch					
VV			- přítlakové schodiště zásobovací rampy					
VV			- stěny (bok schodiště)					
VV			(1,8(1,25/2))		1,125			
VV			- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV			(1,8(3)		5,400			
VV			(1,25(3)		3,750			
VV			- zásobovací rampa					
VV			- stěny					
VV			(1,25(2+9,05))-(8*(0,9*0,6))		10,573			
VV			- podlaha					
VV			(2*(2,05)		24,100			
VV			- podesty bočních vstupu					
VV			- podlahy (+ boky)					
VV			(2*(2,1*1,5)		6,300			
VV			(2*(0,25*(1,5+2,1+1,5))		2,550			
VV			- schodiště suterén					
VV			- stěny					
VV			(1,15(2,72)		3,128			
VV			(6,4(2,72/2))		8,704			
VV			- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV			(8,25*(1,15+6,7))		1,963			
VV			(1,15(1,75)		2,013			
VV			(1,15(4,7)+(1,15(2,72+0,37))		8,959			
VV			Součet		78,565			
118	K	985131311	Očištění ploch stěn, rube klemeb a podlah ruční došitými posuvnými kartiči	m2	3,929	208,00	817,23	C5 URS 2025 02
	Gross PČO		http://www.cenizkus.cz/cen/C5_UR_2025_02/985131311					
VV			očištění 5% ploch - odhalena výztuž					
VV			- přítlakové schodiště zásobovací rampy					
VV			- stěny (bok schodiště)					
VV			(1,8(1,25/2))/0,05		0,056			
VV			- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV			(1,8(3)/0,05		0,270			
VV			(1,25(3)/0,05		0,180			
VV			- zásobovací rampa					
VV			- stěny					
VV			(1,25(2+9,05))-(8*(0,9*0,6))/0,05		0,529			
VV			- podlaha					
VV			(2*(2,05)/0,05		1,205			
VV			- podesty bočních vstupu					
VV			- podlahy (+ boky)					
VV			(2*(2,1*1,5)/0,05		0,315			
VV			(2*(0,25*(1,5+2,1+1,5)/0,05		0,128			
VV			- schodiště suterén					
VV			- stěny					
VV			(1,15(2,72)/0,05		0,156			
VV			(6,4(2,72/2))/0,05		0,435			
VV			- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV			(8,25*(1,15+6,7))/0,05		0,098			
VV			(1,15(1,75)/0,05		0,101			
VV			(1,15(4,7)+(1,15(2,72+0,37))/0,05		0,648			
VV			Součet		3,929			
119	K	985321111	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva šouftek 1 mm na cementové blát stěn, lící klemeb a podlahu	m2	1,176	346,00	406,90	C5 URS 2025 02
	Gross PČO		http://www.cenizkus.cz/cen/C4_UR_2025_02/985321111					
VV			nátěr 5% ploch - odhalena výztuž					
VV			- přítlakové schodiště zásobovací rampy					
VV			- stěny (bok schodiště)					
VV			(1,8(1,25/2))/0,05		0,056			
VV			- zásobovací rampa					
VV			- stěny					
VV			(1,25(2+9,05))-(8*(0,9*0,6))/0,05		0,529			
VV			- schodiště suterén					
VV			- stěny					
VV			(1,15(2,72)/0,05		0,156			

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			6,4*(2,72/2)/0,05 Součet			0,435 1,176		
120	K	985321112	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva fouklíky 1 mm na cementové bázi rubu klenéb a podlah	m2	2,753	307,00	845,17	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985321112								
VV			odškrtní 5% ploch - odškrtněná výztuž					
VV			- přískupové schodiště zábořovací rampy					
VV			- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV			(1,8*3)/0,05			0,270		
VV			(1,25*3)/0,05			0,188		
VV			- zábořovací rampa					
VV			- podlaha					
VV			(2*12,05)/0,05			1,205		
VV			- podesty bočových vstupů					
VV			- podlahy (+ bočky)					
VV			(2*12,1*5,0)/0,05			0,316		
VV			(2*0,25*(1,5+2,1+1,5))/0,05			0,128		
VV			- schodiště suterén					
VV			- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV			(8,25*1,15+6,7)/0,05			0,088		
VV			(1,15*1,75)/0,05			0,101		
VV			(1,15*4,7)/(1,15*(2,72+0,37))/0,05			0,448		
VV			Součet			2,753		
121	K	985313111	Odškrtní ploch stěn, rubu klenéb a podlah tlakovou vodou	m2	3,929	151,00	593,28	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985313111								
122	K	985313912	Odškrtní ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	3,929	32,70	128,48	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985313912								
123	K	985321912	Ochranný nátěr betonářské výztuže Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	3,929	20,70	81,33	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985321912								
124	K	985311112	Reproflace betonu sanačními malty na cementové bázi ručně stěn, fouklíky přes 10 do 20 mm	m2	2,353	1 890,00	4 447,17	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985311112								
VV			reproflace 10% ploch					
VV			- přískupové schodiště zábořovací rampy					
VV			- stěny (bok schodiště)					
VV			(1,8*1,252)/0,1			0,113		
VV			- zábořovací rampa					
VV			- stěny					
VV			((1,25*(2+9,05))+48*(0,9*0,6))/0,1			1,057		
VV			- schodiště suterén					
VV			- stěny					
VV			(1,15*2,72)/0,1			0,313		
VV			6,4*(2,72/2)/0,1			0,870		
VV			Součet			2,353		
125	K	985313112	Reproflace betonu sanačními malty na cementové bázi ručně rubu klenéb a stěn, fouklíky přes 10 do 20 mm	m2	5,503	2 450,00	13 482,35	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985313112								
VV			reproflace 10% ploch					
VV			- přískupové schodiště zábořovací rampy					
VV			- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV			(1,8*3)/0,1			0,540		
VV			(1,25*3)/0,1			0,375		
VV			- zábořovací rampa					
VV			- podlaha					
VV			(2*12,05)/0,1			2,410		
VV			- podesty bočových vstupů					
VV			- podlahy (+ bočky)					
VV			(2*12,1*5,0)/0,1			0,630		
VV			(2*0,25*(1,5+2,1+1,5))/0,1			0,255		
VV			- schodiště suterén					
VV			- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					
VV			(8,25*1,15+6,7)/0,1			0,196		
VV			(1,15*1,75)/0,1			0,201		
VV			(1,15*4,7)/(1,15*(2,72+0,37))/0,1			0,896		
VV			Součet			5,503		
126	K	985311912	Reproflace betonu sanačními malty na cementové bázi ručně Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	7,856	151,00	1 186,26	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985311912								
VV			7,353+5,503			7,856		
127	K	985324211	Ochranný nátěr betonu akrylový dvojnásobný s impregnací S2 (OS-B)	m2	78,565	736,00	57 823,84	CS ÚRS 2025 02
Ověry PSC http://www.zemobeta.cz/obrazky/CL_L06_2022_02/985324211								
VV			impregnace + antikarbovatelní nátěr 100% ploch					
VV			- přískupové schodiště zábořovací rampy					
VV			- stěny (bok schodiště)					
VV			(1,8*1,252)/1			1,125		
VV			- podlahy (stupně + podstupnice)					
VV			(1,8*3)			5,400		
VV			(1,25*3)			3,750		
VV			- zábořovací rampa					
VV			- stěny					
VV			((1,25*(2+9,05))+48*(0,9*0,6))/1			10,573		
VV			- podlaha					
VV			(2*12,05)			24,100		
VV			- podesty bočových vstupů					
VV			- podlahy (+ bočky)					
VV			(2*12,1*5,0)			6,300		
VV			(2*0,25*(1,5+2,1+1,5))/1			2,950		
VV			- schodiště suterén					
VV			- stěny					
VV			(1,15*2,72)			3,128		
VV			6,4*(2,72/2)/1			8,704		
VV			- podlaha (koruna stěny, podlaha u dveří, stupně + podstupnice)					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		$(3,25 \times (1,15 + 4,7))$			1,963		
	VV		$(1,15 \times 1,75)$			2,013		
	VV		$(1,15 \times 4,7) \times (1,15 \times (2,72 + 0,37))$			8,959		
	VV		Součet			78,965		
129	K	995324211	Ochranný nátěr betonu akrylový dvojnásobný s impregnací S2 (OS-B)	m2	0,658	736,00	484,29	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_0136011001					
	VV		do detailu E - okrajní hrana betonové mazaniny		0,658			
	VV		6,04(5,52+0,52)×4,8					
	D	997	Doprava suš a vybouraných hmot				108 149,35	
129	K	9970 13152	Vnitrostavěbní doprava suš a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	67,837	498,00	33 782,83	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
130	K	9970 13501	Odvěz suš a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	67,837	421,00	28 559,36	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
131	K	9970 13509	Odvěz suš a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započítá 1 km přes 1 km	t	1 288,903	11,50	14 822,38	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	IF		Přepočtené množství					
	VV		67,837×15 Přepočtené koeficientem množství		1 288,903			
132	K	9970 13861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prošího betonu zařaděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 01 01	t	7,937	220,00	1 746,14	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	VV		spádová vstava terasy					
	VV		7,117+0,302		7,419			
	VV		sancce bet. kol		6,518			
	VV		Součet		7,937			
133	K	9970 13862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zařaděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 01 01	t	29,845	320,00	9 550,40	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	VV		bourání zpevněná plochy okolo objektu					
	VV		22,803		22,803			
	VV		obráždění světlíka					
	VV		7,042		7,042			
	VV		Součet		29,845			
134	K	9970 13869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařaděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 01 07	t	9,556	480,00	4 586,88	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	VV		skladovací					
	VV		5,054		5,054			
	VV		elastická terasy					
	VV		4,353+0,149		4,502			
	VV		Součet		9,556			
135	K	9970 13875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovně) zařaděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 03 02	t	0,025	480,00	12,00	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	VV		zbytek asf. krytiny stříšky					
	VV		0,025		0,025			
136	K	9970 13631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsí stavebního a demoličního zařaděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	t	20,474	737,00	15 089,34	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	VV		ostatek odpady					
	VV		67,837		67,837			
	VV		-7,937-29,845-9,556-0,025		-47,365			
	VV		Součet		20,474			
	D	998	Přesun hmot				49 652,33	
137	K	9980 11009	Přesun hmot pro budovy občanské vybavení, bydlení, výroby a služby s nosnou svislou konstrukcí zářezů z cihel, tvácin nebo kamene vodorovně dopravní vzdáleností do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	108,175	459,00	49 652,33	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 694 722,80	
	D	711	Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům				108 340,20	
138	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti páry na suchu AIP nebo tkaniny na ploše vodorovně V	m2	1,350	141,00	190,35	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
	VV		glt rampa					
	VV		0,0 0,0 20		1,350			
139	M	62853004	pás asfaltový natavěný modifikovaný SBS s vláknou ze skleněné tkaniny a spámostro PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na hmotu povrchu B 4,0mm	m2	1,573	168,07	265,95	C5 ÚRS 2025 02
	VV		1,35×1,1655 Přepočtené koeficientem množství		1,573			
140	K	71112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a směly za stěnou na ploše svisle S jednoduchým náhřem penetračním	m2	55,956	29,80	1 667,49	C5 ÚRS 2025 02
	Online PSC		http://www.cenovekatalogy.cz/cena/K4_L06_A035_013601111111					
141	M	711163153	emulze asfaltová penetrační	ltr	19,025	67,70	1 287,99	C5 ÚRS 2025 02

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			55,956*0,34 Připočtené koeficientem množství		19,026			
142	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAPP na ploše svátlé S	m2	55,956	161,00	9 008,92	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			okapový chodník - díle detailu A					
VV			- délky odměřeny v diag					
VV			0,57(0,75+3(0,9+3+3)+0,61+0,61+4+0,17+0,75+1,41+24,08+2					
VV			4,28+0,71+0,71)					
VV			založení ETICS na terénu, zpevnění ploše - díle detailu B					
VV			- délky odměřeny v diag					
VV			- při bočních výstupcích					
VV			0,15(0,1+0,15+0,55+1,41+0,7+0,85+0,23+2,7)					
VV			- při zvláštních rampě					
VV			0,15*12,05					
VV			- při schodech do suterénu					
VV			0,15(16,7+2,72+0,37)					
VV			Štěrka					
			55,956					
143	M	62853004	pás asfaltový natavětlivý modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spáleninou PE 600 nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu 0/4,0mm	m2	68,322	169,07	11 551,20	C/S ÚRS 2025 02
VV			55,956*1,221 Připočtené koeficientem množství		68,322			
144	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě napovými tělesy na ploše svátlé S vlna ochranná, odvětrávací a drenážní výška nulu 8,0 mm, s. fólie do 0,6 mm	m2	36,313	139,00	5 047,51	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			okapový chodník - díle detailu A					
VV			- délky odměřeny v diag					
VV			0,25(0,9+1,91+2,22+3+3+0,61+0,61+3,08+0,17+0,91+1,57+24,1					
VV			4+24,41+0,55+0,55)					
			36,313					
145	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě napovými tělesy na ploše vodorovné V vlna ochranná, odvětrávací a drenážní výška nulu 8,0 mm, s. fólie do 0,6 mm	m2	25,938	105,00	2 723,49	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			okapový chodník - díle detailu A					
VV			- délky odměřeny v diag					
VV			0,25(0,9+1,91+2,22+3+3+0,61+0,61+3,08+0,17+0,91+1,57+24,1					
VV			4+24,41+0,55+0,55)					
			25,938					
146	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě napovými tělesy ostatní ukončení izolace látkou	m	103,750	127,00	13 176,25	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			okapový chodník - díle detailu A					
VV			- délky odměřeny v diag					
VV			0,91+2,22+3+3+0,61+0,61+3,08+0,17+0,91+1,57+24,15+24,1					
VV			4+24,41+0,55+0,55)					
			103,750					
147	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAPP na ploše vodorovné V	m2	59,440	141,00	8 381,04	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			skladba terasy - díle detailu E					
VV			- plocha odměřena v diag					
VV			59,44					
			59,440					
148	M	62853004	pás asfaltový natavětlivý modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spáleninou PE 600 nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu 0/4,0mm	m2	69,277	169,07	11 712,66	C/S ÚRS 2025 02
VV			59,44*1,1655 Připočtené koeficientem množství		69,277			
149	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěrovými a tmely na ploše vodorovné V jednoslovným nátěrem penetračním	m2	59,440	21,80	1 295,79	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
150	M	711631353	emulze asfaltové penetrační	litr	17,832	67,70	1 207,23	C/S ÚRS 2025 02
VV			59,44*0,3 Připočtené koeficientem množství		17,832			
151	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na suchu samolepící asfaltové pásy na ploše svátlé S	m2	3,124	128,00	399,87	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			detail E					
VV			- u stěny dvířelku					
VV			0,17*47,68-5,02-5,52-5,4)					
			3,124					
152	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spáleninou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo tědli na horním povrchu 0/3,0mm	m2	3,814	141,80	540,83	C/S ÚRS 2025 02
VV			3,73*1,221 Připočtené koeficientem množství		3,814			
153	K	711191001	Provedení nátěru adhezivního mostku na ploše vodorovné V	m2	59,444	15,80	939,22	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			skladba terasy - díle detailu E					
VV			- plocha odměřena v diag					
VV			59,444					
			59,444					
154	M	50505114	lepení mostek pro nenásávkové podklady	kg	17,889	59,23	704,13	C/S ÚRS 2025 02
VV			59,444*0,3 Připočtené koeficientem množství		17,889			
155	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační nátěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstev na betonu	m2	59,444	285,00	16 941,54	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			skladba terasy - díle detailu E					
VV			- plocha odměřena v diag					
VV			59,444					
			59,444					
156	M	24551274	vlákna hydroizolační cementová jednosložková	kg	178,332	68,70	12 251,41	C/S ÚRS 2025 02
VV			59,444*3 Připočtené koeficientem množství		178,332			
157	M	63127220	řezina akrovodivá a protařičková úpravou 145g/m2	m2	65,388	28,90	1 889,71	C/S ÚRS 2025 02
VV			59,444*1,1 Připočtené koeficientem množství		65,388			
158	K	711182201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační nátěrkou na ploše svátlé S dvouvrstev na betonu	m2	2,841	351,00	997,19	C/S ÚRS 2025 02
	Odvozt PSC		http://webportal.vuz.cz/odvozt/108_2025_26701136092					
VV			skladba terasy - díle detailu E					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			- vyláčení 150 mm na přilevku kordukce		2,841			
VV			0,15(47-68-82,05)-5,52-5,52-5,4)					
159	M	24551274	vlákna hydroizolační cementová jednokablová	kg	8,523	68,70	585,53	CS ÚRS 2025 02
VV			2,841(3) Připočtené koeficientem množství		8,523			
160	M	63127220	laminu akrylová s protiskluzovou úpravou 145g/m ²	m ²	3,125	28,90	90,31	CS ÚRS 2025 02
VV			2,841(1) 1) Připočtené koeficientem množství		3,125			
161	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační vlákno doplněné vodotěsnou tlavicí pro dilataci a hrlné spáry	m	31,240	68,00	2 124,32	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/71199101					
VV			stlačit látku - do detailu E					
VV			- mezi podlahu a stěnu článek					
VV			(47-68-5,52-5,52-5,4)		31,240			
162	M	26355023	páska pružná tlavicí hydroizolační šl do 150mm	m	32,802	32,20	1 056,22	CS ÚRS 2025 02
VV			31,24(1,05) Připočtené koeficientem množství		32,802			
163	K	998711112	Průsuv hmot pro izolaci proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotností průsuvného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,135	2 030,00	2 304,05	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/998711112					
D	712		Povlakové krytiny				14 232,22	
164	K	712340932	Odstátní povlakové krytiny střešních plochých do 10° z přitavených pleší NAUF v pleši pleš dvoustranně	m ²	2,250	59,60	134,10	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/712340932					
VV			demontáž střešní krytiny střihky při PV					
VV			- zhruba 25% pleše					
VV			(3/2)0,25		2,250			
165	K	712363406	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně polozemní fólie a horkovzdušného ovládní E. tepelné izolace do 100 mm hodový výškový do 18 m, kotvené do betonu nahodí pole	m ²	10,491	365,00	3 829,22	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/712363406					
VV			střihky při PV					
VV			3,32(3,16)		10,491			
166	M	26322011	vlákna hydroizolační střední mPVC mechanicky kotvené šl 4 x 1,8mm	m ²	12,227	316,00	3 863,73	CS ÚRS 2025 02
VV			10,49(1,1655) Připočtené koeficientem množství		12,227			
167	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° - ovládní práce provedení vrstvy tlavicí podkladní	m ²	10,491	56,00	587,50	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/712391171					
168	M	26343122	rohož separační ze sklených vláken 120g/m ² pod hydroizolační fólií	m ²	12,117	17,50	212,05	CS ÚRS 2025 02
VV			10,49(1,1155) Připočtené koeficientem množství		12,117			
169	K	712363352	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z varovaných poplastovaných látek pro mPVC vnitřní koutová šl 180 mm	m	3,320	205,00	680,60	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/712363352					
VV			střihky při PV					
VV			- předpoklad - napojení ke stěně					
VV			3,32		3,320			
170	K	712363354	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z varovaných poplastovaných látek pro mPVC stěnová šl 180 mm	m	3,320	179,00	594,28	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/712363354					
VV			střihky při PV					
VV			- předpoklad - napojení ke stěně					
VV			3,32		3,320			
171	K	712363357	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z varovaných poplastovaných látek pro mPVC okapnice šl 250 mm	m	9,640	435,00	4 193,40	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/712363357					
VV			střihky při PV					
VV			- předpoklad - okapní hrany					
VV			3,32(3,16)+3,16		9,640			
172	K	998712112	Průsuv hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotností průsuvného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,063	2 180,00	137,34	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/998712112					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				54 158,29	
173	K	741.Rpol.KR	D-M - zasklení kabelových rozvodů na fasádě pod jemnou, osazení prodloužením ETCS	kpl	1,000	11 280,00	11 280,00	
174	K	741372861	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sítě) průmyslových se stanardní patič (E27, 16, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše do 0,09 m ²	kus	5,000	78,20	391,00	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/741372861					
VV			střihky vnitřní svítidla					
VV			S		5,000			
175	K	741372052	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů integrovaných přisazených stropních reflektorových se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem	kus	5,000	385,00	1 925,00	CS ÚRS 2025 02
Odvoď PSC			http://www.odvodny.cz/odvodny43_L0R_2025_02/741372052					
P			Průmyslové a průmyslové					
VV			nové vnitřní svítidla					
VV			S		5,000			
176	M	34835006	LED reflektor nastavitelný 40-80W s integ. čidlem	kus	5,000	1 220,00	6 100,00	CS ÚRS 2025 02
P			Průmyslové a průmyslové					
VV			střihky (pro bodové osvětlení)					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	741421813	Demontáž hromosvodního vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo na kolmé svodu, průměru přes 8 mm	m	45,850	98,00	4 493,30CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/177_2025_02/741421813					
			VV svatá svody					
			VV 7/5,35			37,450		
			VV 4/2,1			8,400		
			VV Součet			45,850		
178	K	741421883	Demontáž hromosvodního vedení podpěr svistého vedení zádňového	kus	46,000	79,00	3 634,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/178_2025_02/741421883					
			VV svatá svody					
			VV 7/5,35			37,450		
			VV 4/2,1			8,400		
			VV zachycení na celé ks					
			VV 0,15			0,150		
			VV Součet			46,000		
179	K	741421873	Demontáž hromosvodního vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m	kus	7,000	98,00	686,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/179_2025_02/741421873					
			VV dle počtu svodů					
			VV 7			7,000		
180	K	741420001	Montáž hromosvodního vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	49,150	149,50	7 347,93CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/180_2025_02/741420001					
			VV svatá svody					
			VV 7/5,65			39,550		
			VV 4/2,4			9,600		
			VV Součet			49,150		
181	M	35441073	Jádro Ø 10mm FeZn	kg	31,948	40,30	1 287,50CS ÚRS 2025 02	
			48 1570 65 Připojení koeficientem množit			31,948		
182	M	35442255	Jádro vedení univerzální, plast 55mm	kus	50,000	21,50	1 075,00CS ÚRS 2025 02	
			VV svatá svody					
			VV 7/5,65			39,550		
			VV 4/2,4			9,600		
			VV zachycení na celé ks			0,850		
			VV 0,85			0,850		
			VV Součet			50,000		
183	M	56260122	hmožství do polystyrenu 40x45	100 kus	0,500	2 370,00	1 185,00CS ÚRS 2025 02	
			VV 50/0,01 Připojení koeficientem množit			0,500		
184	M	31140193	Jádro ocelový FeZn zábrusná hlava drážka hřebcová ústřední závit 4,5x70mm	100 kus	0,500	136,00	68,00CS ÚRS 2025 02	
			VV 50/0,01 Připojení koeficientem množit			0,500		
185	K	741420022	Montáž hromosvodního vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	7,000	177,00	1 239,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/185_2025_02/741420022					
			VV svorky žulobité					
			VV 7			7,000		
186	M	35431015	Javorka uzemnění FeZn žulobití, spoj hromosvodu k uzemnění	kus	7,000	52,70	368,90CS ÚRS 2025 02	
187	K	741420051	Montáž hromosvodního vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zálo	kus	7,000	438,00	3 066,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/187_2025_02/741420051					
			VV dle počtu svodů					
			VV 7			7,000		
188	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	7,000	195,00	1 365,00CS ÚRS 2025 02	
189	K	741420083	Montáž hromosvodního vedení doplňků sítko k zproštění svodu	kus	7,000	90,60	634,20CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/189_2025_02/741420083					
			VV dle počtu svodů					
			VV 7			7,000		
190	M	35442110	žitek plastový - číste svodu	kus	7,000	15,40	107,80CS ÚRS 2025 02	
191	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 ts. Kč	kus	1,000	7 475,00	7 475,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/191_2025_02/741810001					
192	K	998741112	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnost přesunovaného materiálu vodotěrnou dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,077	5 560,00	429,66CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/192_2025_02/998741112					
p. 751 Vzduchotechnika							22 440,72	
193	K	751398825	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	224,00	448,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/193_2025_02/751398825					
			VV na pozici navrhovaných prvků:					
			VV Z.14					
			VV Z			2,000		
194	K	751398856	Demontáž ostatních zařízení protidifúzní žaluzie nebo žaluziové klásky z ohybného potrubí, průřezu přes 0,750 m2	kus	2,000	452,00	904,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/194_2025_02/751398856					
			VV na pozici navrhovaných prvků:					
			VV Z.12					
			VV Z			2,000		
195	K	751398025	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	937,00	1 874,00CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC https://podklady.ceska.cz/obrazky/195_2025_02/751398025					
			VV Z.14					
			VV Z			2,000		
196	M	751.Rpzt.Z.14	Trasování kovová mřížka a jemnou mřížkou a přírubou, pozice, rozměr ovlivní na stavěcí, osa 600x500 mm; dodávka vč. kotvení technicky	kus	2,000	2 210,00	4 420,00	

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Konstrukce z potrubí cena dle specifikace: Základovýpruhy: D: 1 x 4; M - výška zámočkových píků: 8-14</i>					
197	K	751398056	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové kapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 6,750 m ²	kus	2,000	1 789,00	3 578,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/751398056					
	VV		Z 12		2,000			
198	M	42072063	Žaluzie protidešťové s prvními lamelami, pozink. pro potrubí 160x160 mm	kus	2,000	5 567,00	11 134,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		<i>Konstrukce z potrubí cena dle specifikace: Základovýpruhy: D: 1 x 4; M - výška zámočkových píků: 8-14</i>					
199	K	998751211	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 12 m	%	0,370	223,58	82,72	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/998751211					
	D	762	Konstrukce tesařské				10 183,35	
200	K	762361332	Konstrukční výstra pod klampňské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (střik) z vodovzdorné plechovky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 21 mm	m ²	5,880	1 680,00	9 878,40	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/762361332					
	VV		dle Detailu E		5,880			
	VV		6,35(15,6+5,6+5,6)					
201	K	998762112	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,095	3 210,00	304,95	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/998762112					
	D	764	Konstrukce klampňské				45 230,94	
202	K	764002811	Demontáž klampňských konstrukcí okapového plechu do suti, v korytné povlakové	m	9,000	426,00	3 834,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764002811					
	VV		demontáž oplechování střechy pl PV		9,000			
	VV		3+3+3					
203	K	764002812	Demontáž klampňských konstrukcí okapového plechu do suti, v korytné povlakové	m	12,500	65,20	815,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764002812					
	VV		dle K.03		12,500			
	VV		12,5					
204	K	764212661	Oplechování střechních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem (s 150 mm	m	12,500	293,00	3 662,50	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764212661					
	VV		K.03		12,500			
	VV		12,5					
205	K	764 Rpol K.04	Dříví krycí lišta s š. 50 mm - lakovaný pozinkovaný plech s 0,5 mm RAL, lepid	m	28,000	251,00	7 028,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764 Rpol K.04					
	VV		K.04		28,000			
	VV		28					
206	K	764001821	Demontáž klampňských konstrukcí krytiny ze světlé přílohy tabulí do suti	m ²	1,600	198,00	316,80	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764001821					
	VV		dle K.05		1,600			
	VV		1,6					
207	K	764111671	Krytina ze světlé, ze šablón nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou s okapu, propustí a výměnkou desek železobetonových (vstupní střecha)	m ²	1,600	2 458,00	3 932,80	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764111671					
	VV		K.05		1,600			
	VV		1,6					
208	K	764004801	Demontáž klampňských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	23,500	88,00	2 068,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764004801					
	VV		dle K.06		23,500			
	VV		23,5					
209	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně hřebu s del. příkrovový s 350 mm	m	23,500	625,00	14 687,50	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764511602					
	VV		K.06		23,500			
	VV		23,5					
210	K	764004861	Demontáž klampňských konstrukcí svodu do suti	m	6,000	65,00	390,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764004861					
	VV		dle K.07		6,000			
	VV		6					
211	K	764518621	Žlab z pozinkovaného plechu s úpravami povrchem včetně objímek, kolien a odsovků ležových, průměru do 80 mm	m	6,000	718,00	4 308,00	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764518621					
	VV		K.07 vč. K.09		6,000			
	VV		6					
212	K	764 Rpol K.08	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trysčkový), s žlabu/ průměr svodu 330/80 mm	kus	4,000	913,00	3 652,00	
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/764 Rpol K.08					
	VV		K.08		4,000			
	VV		4					
213	K	998764212	Přesun hmot pro konstrukce klampňské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,200	446,95	536,34	CIS ÚRS 2025 02
	Grunt PSC		https://openlistby.cz/obecnost/198_2025_02/998764212					

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767			Konstrukce zámečnické				1 348 249,99	
214	K	76759040	Demontáž podlahových konstrukcí šroubovaných, nýtovaných nebo svařovaných z podlahových roštů	m2	19,230	60,40	1 161,49	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/76759040					
VV			demontáž ocelových roštů světlík					
VV			5,41(2,2)+2,2(4)+3,3(4)+3,25(8)+2,85(1)+2(2,625))	19,230				
215	K	767161814	Demontáž zabudby do suti rovného nerezové stěny spoj hmotnosti 1 m zabudby přes 20 kg	m	22,850	424,00	9 688,40	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767161814					
VV			na pozici namontovaných prvků:					
VV			Z 04					
VV			Z 05	11,300				
VV			Z 06	4,500				
VV			Z 07					
VV			Z 08	7,250				
VV			Součet	22,850				
216	K	767161824	Demontáž zabudby do suti schodišového nerezové stěny spoj hmotnosti 1 m zabudby přes 20 kg	m	8,700	515,00	4 480,50	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767161824					
VV			na pozici namontovaných prvků:					
VV			Z 08					
VV			Z 09	8,700				
217	K	767832802	Demontáž venkovních pozálních žebříků bez ochranného koše	m	9,500	810,00	7 695,00	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767832802					
VV			na pozici namontovaných prvků:					
VV			Z 09					
VV			Z 10	4,750				
VV			Z 11	4,750				
VV			Součet	9,500				
218	K	767662110	Montáž mříží pevných, připevňovaných šroubováním	m2	40,275	2 450,00	98 673,75	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767662110					
VV			Z 04					
VV			Z 05	28,305				
VV			Z 06					
VV			Z 07	11,475				
VV			Z 08	0,495				
VV			Součet	40,275				
219	M	54912001	mříž pro stavební otvory pevná	m2	40,275	5 681,00	228 802,26	CS URS 2025 02
P			Normovaná k položce cena dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1 (a) M - Výjezdy zámečnických prvků Z 03					
220	K	767662210	Montáž mříží ovládacích	m2	2,420	3 715,00	8 990,30	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767662210					
VV			Z 05					
VV			Z 06	2,420				
221	M	54912000	mříž pro stavební otvory ovládací	m2	2,420	5 681,00	13 748,02	CS URS 2025 02
P			Normovaná k položce cena dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1 (a) M - Výjezdy zámečnických prvků Z 03					
222	K	767163122	Montáž zábradlí přímého v exteriéru v rovině (na rovné ploše) kotveného do betonu	m	7,250	1 271,00	9 214,75	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767163122					
VV			Z 07					
VV			Z 08	7,250				
223	M	767.Rpol.Z.07	pozinkované zábradlí schodiště do suterénu, výplň železná, rozměr ověřen na stavbě, délka 7,25 m, výška zábradlí 900 mm; dodávka a montáž vč. kotvení technicky	m	7,250	4 517,00	32 748,25	
P			Normovaná k položce cena dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1 (a) M - Výjezdy zámečnických prvků Z 03					
224	K	76723212	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na schodiště kotveného do ocelové konstrukce	m	8,700	2 231,00	19 409,70	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/76723212					
VV			Z 08					
VV			Z 09	8,700				
225	M	767.Rpol.Z.08	pozinkované zábradlí schodiště nadvládky rampy, výplň železná, rozměr ověřen na stavbě, délka 7,25 m, výška zábradlí 900 mm; dodávka a montáž vč. kotvení technicky	m	8,700	4 735,00	41 194,50	
P			Normovaná k položce cena dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1 (a) M - Výjezdy zámečnických prvků Z 03					
226	K	767832102	Montáž venkovních pozálních žebříků do zdíva bez svařování	m	4,750	2 875,00	13 656,25	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767832102					
VV			Z 09					
VV			Z 10	4,750				
227	M	44983046	žebřík venkovní a přímý výstupem a ochranným listem bez svařování z pozinkované oceli celkem do 4 m	m	4,750	11 555,00	52 886,25	CS URS 2025 02
P			Normovaná k položce cena dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1 (a) M - Výjezdy zámečnických prvků Z 03					
228	K	767834111	Montáž venkovních pozálních žebříků Přilpatek k cenníku z montáž ochranného koše, připevňování šroubováním	m	4,750	1 069,00	5 077,75	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767834111					
229	K	767831021	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých, ukotvených do zdíva	m	4,000	2 530,00	10 120,00	CS URS 2025 02
Odvaz PSC			https://portal.mps.cz/odvaz/CS_URS_2025_02/767831021					
VV			Z 09 - vnitřní část předpokládá od +0,000 do +4,180 - délka cca 4 m					
VV			Z 10	4,000				
230	M	44983025	žebřík výstupový jednoduší přímý z pozinkované oceli 4 m	kus	4,000	6 095,00	24 380,00	CS URS 2025 02

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
231	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zděva bez suchovodu	m	4,750	2 875,00	13 656,20	C S ÚRS 2025 02
<i>Odvozy PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i>								
232	M	44883000	Žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žiarový Zn	m	4,750	11 155,00	52 986,20	C S ÚRS 2025 02
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
233	K	767.Rpol.Z.06	D+M pozinkování schodiště na terase: rozměr ovliven na stěbě, šířka 1100 mm, výška zábradlí 900 mm, min. 7 stupňů vel. 250 mm, pozinkovaný rošt: ekol. likvidace půle schodiště: dodávka a montáž nových, samonosné schodiště, podstata podpírána 4 ks sloupů	kus	3,000	105 120,00	315 360,00	
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
234	K	767.Rpol.Z.15	D+M přístřešek na kolo, demontovatelná kompletní konstrukce stávajícího stání pro kolo, nový výrobek z pozinkovaného nebo lakovaného kovového přístřešku na kolo vel. cca 4300x2300x200 mm, zastřešení: hliníkovým plechem, které je součástí typového výrobku, vč. stojanu na kolo (cca 11 kusů)	kus	1,000	105 315,00	105 315,00	
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
235	K	767.Rpol.Z.16	D+M střelky nad vstup, výplň polykarbonát: rozměr ovliven na stěbě, min. délka 2600 mm, tloušťka 1200 mm, ekol. likvidace stávajících střelků vč. nosné konstrukce: dodávka a montáž nové, vč. kotvení techniky	kus	1,000	44 275,00	44 275,00	
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
236	K	767.Rpol.Z.17	D+M střelky nad vstup schodiště do sušeniny, výplň polykarbonát: rozměr ovliven na stěbě, min. délka 6700 mm, tloušťka 1200 mm, dodávka a montáž nové, vč. kotvení techniky	kus	1,000	99 165,00	99 165,00	
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
237	K	767.Rpol.Z.18	D+M střelky nad okny střešní nástavby, výplň polykarbonát: rozměr ovliven na stěbě, min. délka 5400 mm, tloušťka 500 mm, ekol. likvidace stávajících střelků vč. nosné konstrukce: dodávka a montáž nové, vč. kotvení techniky	kus	2,000	51 210,00	102 420,00	
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
238	K	767531811	Demontáž vstupních čističů zón rohoží kovových nebo plastových	m ²	0,720	45,30	32,62	C S ÚRS 2025 02
<i>Odvozy PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i>								
239	K	767531821	Demontáž vstupních čističů zón rámu zapuštěných nebo náběhových	m	5,200	72,20	375,44	C S ÚRS 2025 02
<i>Odvozy PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i>								
240	K	767531211	Montáž vstupních čističů zón z rohoží kovových nebo plastových plochy do 0,5 m ²	kus	2,000	172,00	344,00	C S ÚRS 2025 02
<i>Odvozy PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i>								
241	M	66752035	rohož vstupní samonosná kovová - škrabák v 20mm	m ²	0,792	4 970,00	3 936,24	C S ÚRS 2025 02
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
242	K	767531121	Montáž vstupních čističů zón z rohoží osazení rámu samonosné nebo hinkového zapuštěného z L profilu	m	5,200	120,00	624,00	C S ÚRS 2025 02
<i>Odvozy PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i>								
243	M	66752151	rámy náběhové-náběh šířky-65mm-mosaz	m	5,720	550,00	3 146,00	C S ÚRS 2025 02
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
244	K	767.Rpol.Z.20	D+M nájezdová rampa pozinkovaná: rozměr ovliven na stěbě, cca 900x1200 mm, pozinkovaný rošt vč. rámu ve spádě, ekol. likvidace původní rampy: dodávka a montáž vč. kotvení techniky	kus	1,000	9 660,00	9 660,00	
<i>Hromadná k položce:</i> <i>část dle specifikace: číslo výkresu: D 1.1.10/14 - Výkres zámečnických prvků, 2.28</i>								
245	K	998676712	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sázbou (%) z ceny vodotěrné dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objemech výšky přes 6 do 12 m	%	1,180	12 650,00	14 927,00	C S ÚRS 2025 02
<i>Odvozy PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i>								
D 771 Podlahy z dlaždic							79 073,00	
246	K	771161023	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro balkony a terasy	m	16,440	85,60	1 407,26	C S ÚRS 2025 02
<i>Odvozy PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i> <i>Výkres PSC:</i>								
					16,440			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt: SO-03 - Plochá střecha

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Letců R.A.F. 1989	Datum:	24. 10. 2025
Zadavatel:		IČ:	00239500
Město Nymburk		DIČ:	CZ00239500
Účastník:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Zpracovatel:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Poznámka:			

Cena bez DPH		3 844 309,55	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 844 309,55	21,00%	807 305,01
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 651 614,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-03 - Plochá střecha

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadávatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 844 309,55

HSV - Práce a dodávky HSV	225 720,43
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 608,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	80 493,12
997 - Doprava suťi a vybouraných hmot	96 700,09
998 - Přesun hmot	2 918,78
PSV - Práce a dodávky PSV	3 618 589,12
712 - Pevňovací krytiny	1 633 012,31
713 - Izolace tepelné	1 574 608,19
721 - Zdravotnická - vnitřní kanalizace	31 331,54
741 - Elektroinstalace - silnoproud	89 095,68
762 - Konstrukce tesařské	179 899,48
764 - Konstrukce klempířské	25 584,10
767 - Konstrukce zámečnické	85 057,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-03 - Plochá střecha

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadavatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Výpň údsj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Naklady soupisu celkem						3 844 309,55	
D HSV		Práce a dodávky HSV				225 720,43	
D 3		Svislé a kompletní konstrukce				45 608,44	
1	K 345321515	Zdičky atikové, popravní, schodišťové a zábradlní z betonu seřezaného bez výztuže R C 25/30	m3	2,413	5 240,00	12 644,12	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm, šířka cca 200 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		2,413			
VW							
2	K 345351005	Bednění atikových, popravních, schodišťových, zábradlních zdiček pínosáhlých zřízení	m2	24,128	732,00	17 661,70	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(2/0,67/2/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		24,128			
VW							
3	K 345351006	Bednění atikových, popravních, schodišťových, zábradlních zdiček pínosáhlých odstranění	m2	24,128	158,00	3 812,22	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(2/0,67/2/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		24,128			
VW							
4	K 345362021	Výztuž atikových, popravních, schodišťových, zábradlních zdiček a mader ze svařovaných sítí z drátu typu KARI	t	0,271	42 400,00	11 490,40	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- šířka cca 200 mm, typ 100/100					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		0,271			
VW							
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				80 493,12	
5	K 952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střešních ploch	m2	1 194,260	67,40	80 493,12	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		1 194,260			
VW							
D 997		Doprava suší a vybouraných hmot				96 700,09	
6	K 997013152	Vnitrostavěbní doprava suší a vybouraných hmot vzdálenosti do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	31,431	498,00	15 652,64	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		31,431			
VW							
7	K 997013501	Děrov suší a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenosti do 1 km	t	31,431	421,00	13 232,45	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		31,431			
VW							
8	K 997013509	Děrov suší a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenosti přes 1 km přes 1 km	t	597,189	11,50	6 867,87	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		597,189			
VW							
9	K 997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) seřazeného bez obsahu drátu zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 03 02	t	13,137	480,00	6 305,76	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		13,137			
VW							
10	K 997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 06 04	t	17,455	3 095,00	54 023,23	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		17,455			
VW							
11	K 997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů a demoličního zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	t	0,839	737,00	618,34	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		0,839			
VW							
D 998		Přesun hmot				2 918,78	
12	K 998011009	Přesun hmot pro budovy občanské vstavební, bytové, výroby a služby a nosnou vstavební konstrukci zeleň z chci, tvárné nebo kamenné vodorovné dopravní vzdálenosti do 100 m a omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	6,359	459,00	2 918,78	CS ÚRS 2025 02
Detail F - atika		- průměr 3. 70 mm					
VW		(8,370/27,02/37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2)/1		6,359			
VW							

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV	3 618 589,12				
D 712			Povlakové krytiny	1 633 012,31				
13	K	712340832	Odstátnění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přítavených pásů NAIP v přešle dřevěné	m2	1 194,260	59,50	71 058,47	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712340832					
VV			dlh celkové plochy střechy, vč. korun sek.					
VV			- odměřeno v dle					
VV			1194,26	1 194,260				
14	K	712363544	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně polížení fólie a horkovzdušného svaření II. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	939,510	287,00	269 639,37	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712363544					
VV			oblast plocha					
VV			34,1*28,1	958,210				
VV			-12,4*6,4	-79,360				
VV			8,3*4,3	36,990				
VV			3,9*5,3	20,670				
VV			Součet	939,510				
15	M	28322011	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená jedná š 7,8mm	m2	1 094,999	316,00	346 019,66	C ÚRS 2025 02
VV			939,51*1,1655 Přepočtené koeficientem množit	1 094,999				
16	K	712363545	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně polížení fólie a horkovzdušného svaření II. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole	m2	165,746	398,00	65 966,91	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712363545					
VV			oblast kraj					
VV			- celková plocha					
VV			(36,44*30,64)+(41,51+(8,8*11,6)+(6,4*12,4))	1 147,944				
VV			- odečet oblastí roh					
VV			-42,688	-42,688				
VV			- oblast oblast plocha					
VV			-499,51	-499,510				
VV			Součet	165,746				
17	M	28322011	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená jedná š 7,8mm	m2	193,177	316,00	61 043,93	C ÚRS 2025 02
VV			165,746*1,1655 Přepočtené koeficientem množit	193,177				
18	K	712363546	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně polížení fólie a horkovzdušného svaření II. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu rohové pole	m2	42,688	498,00	21 258,62	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712363546					
VV			oblast roh					
VV			4*11,17+(2,89+2,89)	27,050				
VV			-4*11,17*1,17	-5,476				
VV			4*11,15*(2,87+2,87)	26,454				
VV			-4*11,15*1,15	-5,290				
VV			Součet	42,688				
19	M	28322011	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená jedná š 7,8mm	m2	49,753	316,00	15 721,95	C ÚRS 2025 02
VV			42,688*1,1655 Přepočtené koeficientem množit	49,753				
20	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přítavení NAIP bodové	m2	1 163,697	118,00	137 316,25	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712341659					
VV			okraj STR 01 a STR 02					
VV			(36,64*30,64)+(43,52*11,8)+(6,2*12,2)	1 163,697				
21	M	62853004	pás asfaltový natavivý modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spávkou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na hmotu povrchu š 4,0mm	m2	1 356,289	169,07	229 307,76	C ÚRS 2025 02
VV			1163,697*1,1655 Přepočtené koeficientem množit	1 356,289				
22	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natírány a trnaly za studena natěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	1 163,697	16,80	19 317,37	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712311101					
VV			okraj STR 01 a STR 02					
VV			(36,64*30,64)+(43,52*11,8)+(6,2*12,2)	1 163,697				
23	M	11163153	jemutě asfaltová penetrace	M	372,383	67,70	25 210,33	C ÚRS 2025 02
VV			1163,697*0,32 Přepočtené koeficientem množit	372,383				
24	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných fólií pro mPVC vnitřní koutové kláso š 100 mm	m	221,000	205,00	45 305,00	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712363352					
VV			K 11					
VV			221	221,000				
25	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytvářením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovacími spoji	m2	105,424	348,00	36 687,55	C ÚRS 2025 02
Odvětví PSV			https://www.cena.cz/cena/43_108_2025_02712861705					
VV			detail F - stěna					
VV			(8,28+0,49)*(2*137,4+31,4+6,6+6,75+0,22*(7,6/2))	98,234				
VV			detail 1 - napojení na stěnu natavivý					
VV			0,15*(2*(6,4+12,4))	5,640				
VV			detail 2 - napojení na korně					
VV			6,2*(2*(0,45+0,75)+0,45+0,675+0,45+0,45+0,45))	1,550				
VV			Součet	105,424				
26	M	28322011	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená jedná š 7,8mm	m2	126,509	316,00	39 976,64	C ÚRS 2025 02
VV			105,424*1,2 Přepočtené koeficientem množit	126,509				

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	712831101	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytažením izolačního povlaku plávy na suchu na konstrukci převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo Bismasu	m2	115,864	35,10	4 066,83	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263122								
detail F - atika					98,234			
(8,08+0,49)*(2*(37,4+31,4)+6,6+6,75+0,22*(7,6/2))								
detail G - okap nádstavby					10,440			
(5,45)*(2*(11,1))								
detail I - napojení na stěnu nádstavby					5,640			
0,15*(2*(8,4+12,4))								
detail J - napojení na komín					1,550			
0,2*(2*(0,45+0,75+0,45+0,875+0,45+0,45+0,45))					115,864			
Součet								
28	M	26343122	rohová separační ze sklených vláken 120g/m2 pod hydroizolační fólií	m2	139,037	17,50	2 433,15	CS ÚRS 2025 02
115,864*1,2 Připočtené koeficientem množství					139,037			
29	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytažením izolačního povlaku plávy připevněm na konstrukci převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	80,003	188,00	15 120,57	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263123								
detail F - atika					63,766			
(8,17+0,27)*(2*(37,4+31,4)+6,6+6,75+0,22*(7,6/2))								
detail I - napojení na stěnu nádstavby					13,912			
0,37*(2*(8,4+12,4))								
detail J - napojení na komín					2,325			
0,3*(2*(0,45+0,75+0,45+0,875+0,45+0,45+0,45))					80,003			
Součet								
30	M	62853004	plís asfaltový natavivěly modifikovaný SBS s vládkou ze skleněných vlákien a spáleného PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na hmotu povrchu p 4,0mm	m2	96,004	169,07	16 231,40	CS ÚRS 2025 02
80,003*1,2 Připočtené koeficientem množství					96,004			
31	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukci převyšující úroveň střechy, náhlavní penetrací	m2	80,003	18,30	1 464,05	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263124								
detail F - atika					63,766			
(8,17+0,27)*(2*(37,4+31,4)+6,6+6,75+0,22*(7,6/2))								
detail I - napojení na stěnu nádstavby					13,912			
0,37*(2*(8,4+12,4))								
detail J - napojení na komín					2,325			
0,3*(2*(0,45+0,75+0,45+0,875+0,45+0,45+0,45))					80,003			
Součet								
32	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	ltr	28,001	67,70	1 895,67	CS ÚRS 2025 02
80,003*0,35 Připočtené koeficientem množství					28,001			
33	K	712363353	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnější koutová lišta R 100 mm	m	221,000	205,00	45 305,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263125								
K 12					221,000			
221								
34	K	712363359	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětná lišta R 300 mm	m	168,000	322,00	54 096,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263126								
K 13					168,000			
168								
35	K	712363354	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC stěnová lišta vyčnívající 71 mm	m	7,000	179,00	1 253,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263127								
K 14					7,000			
7								
36	K	712363384	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů ostatní atypické výroby profilu o výšce 18 mm	m2	12,188	1 900,00	23 157,20	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263128								
K 15					12,188			
32,570,375								
37	K	712363385	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů Plipek k ceně 3384 za vyplnění prázdnosti při vytvoření chytů atypické výroby profilu	m	65,000	29,20	1 898,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263129								
K 16					65,000			
32,572								
38	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zastřežení prostupu střešní rovinnou kruhovou průřez, průměr do 300 mm	kus	17,000	482,00	8 194,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263130								
odvěšení kanalizace					17,000			
17								
39	M	26342058	odvěšení kanalizace ploché střechy s integrovanou manžetou z PVC DN 100	kus	17,000	1 623,00	27 591,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263131								
Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zastřežení prostupu střešní rovinnou kruhovou průřez, průměr do 300 mm					17,000			
17								
40	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zastřežení prostupu střešní rovinnou kruhovou průřez, průměr do 300 mm	kus	17,000	482,00	8 194,00	CS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC https://webidb.ceska.cz/ukazky/106_2022_3572/263132								
pro prvky zachytávání srážek					17,000			
17								
41	M	26342011	manžeta tlaková pro prostupy hydroizolací z PVC uzavření kruhová vnější průměr 40-70	kus	17,000	147,80	2 512,60	CS ÚRS 2025 02

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	713363115	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° kři zostati čerstvosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	2,000	482,00	964,00	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_05712963111								
VV					2 x DN 300 mm u nádvahy			
VV					2			
43	M	28322011	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená fólie 8 7,8mm	m2	1,000	316,00	316,00	CIS ÚRS 2025 02
VV					2x0,5 Připočtené koeficientem množství			
VV					1,000			
44	M	31951901	pásková střešovací nerezová 8. 8 mm	m	2,072	35,90	74,36	CIS ÚRS 2025 02
VV					2 x DN 300 mm u nádvahy			
VV					2x 14x0,3			
VV					1.884*1.1 Připočtené koeficientem množství			
VV					2,072			
45	M	31951902	spínač střešovací nerezová	kus	2,000	12,20	24,40	CIS ÚRS 2025 02
46	K	713363117	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° kři zostati čerstvosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr přes 300 mm do 1000 mm	kus	3,000	1 170,00	3 510,00	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_05712963117								
VV					VZT 2 x DN 600 mm			
VV					2			
VV					VZT 1 x DN 1200 mm			
VV					1			
VV					Součet			
VV					3,000			
47	M	28322011	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená fólie 8 7,8mm	m2	4,500	316,00	1 422,00	CIS ÚRS 2025 02
VV					3*1,5 Připočtené koeficientem množství			
VV					4,500			
48	M	31951901	pásková střešovací nerezová 8. 8 mm	m	6,290	35,90	225,81	CIS ÚRS 2025 02
VV					VZT 2 x DN 600 mm			
VV					2x 14x0,3			
VV					VZT 1 x DN 1200 mm			
VV					1x 14x1,2			
VV					Součet			
VV					7,536*1.1 Připočtené koeficientem množství			
VV					8,290			
49	M	31951902	spínač střešovací nerezová	kus	3,000	12,20	36,60	CIS ÚRS 2025 02
50	K	99971212	Přesun hmot pro povlakové krytiny stávkových z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m a omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	13,360	2 180,00	29 124,80	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_0596971212								
b. 713							1 574 608,19	
51	K	713140831	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásky, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací přímých šroubů z ovládacích materiálů suchých, šroubků izolace do 100 mm	m2	1 163,697	48,40	56 322,83	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_05713140831								
VV					dle celkové plochy střechy, mino atk			
VV					- odměřeno v diag			
VV					(36,84*30,64)+(43,527*(5,711*8)+(6,2*12,2)			
VV					1 163,697			
52	K	713190833	Odstranění tepelné izolace bázních stavebních konstrukcí - vstupy, diagony a konstrukční součásti stlačené vstupy prostupů vstupu, komínů, antén	kus	45,000	95,00	4 275,00	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_05713190833								
VV					odstranění komínů - bez nádvahy			
VV					28			
VV					odstranění kanalizace			
VV					17			
VV					Součet			
VV					45,000			
53	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožími, pásky, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvourátě	m2	1 115,197	97,40	108 620,19	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_05713141152								
VV					oděvek STR 01			
VV					(36,84*30,64)+(43,527*(5,711*8)+(6,2*12,2)			
VV					oděvek STR 02			
VV					-2*(2*9,4)			
VV					oděvek v vstupech			
VV					-5*(1*1)			
VV					Součet			
VV					1 115,197			
54	M	28376516	deska izolační PIR s obousměrnou kompozitní fólií a Al vločkou pro plochu střechy A=0,022-0,023 t 100mm	m2	1 170,957	443,30	519 085,24	CIS ÚRS 2025 02
VV					1115,197*1,05 Připočtené koeficientem množství			
VV					1 170,957			
55	M	28376518	deska izolační PIR s obousměrnou kompozitní fólií a Al vločkou pro plochu střechy A=0,022-0,023 t 120mm	m2	1 170,957	524,70	614 401,14	CIS ÚRS 2025 02
VV					1115,197*1,05 Připočtené koeficientem množství			
VV					1 170,957			
56	K	713141243	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace 8. izolace přes 140 do 200 mm do betonu	m2	1 115,197	135,00	150 551,60	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_05713141243								
57	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožími, pásky, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvourátě	m2	37,600	97,40	3 662,24	CIS ÚRS 2025 02
Odvěs PSC http://www.vestibul.cz/vestibul/C4_L66_2025_05713141152								
VV					oděvek STR 02			
VV					2*(2*9,4)			
VV					37,600			
58	M	283 Rpoč 100KPa	deska izolační z čedičové minerální vlny s pevností v tlaku 100 kPa t 100mm	m2	39,480	185,00	7 303,80	
VV					37,6*1,05 Připočtené koeficientem množství			
VV					39,480			

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	M	28376518	deska izolační PUR s obousměrnou kompozitní fólií s Al vložkou pro plošné střešiny A=0,022-0,023 tl 120mm	m ²	39,480	524,70	20 715,16	CŠ ÚRS 2025 02
	VV		37,871,05 Připočtené koeficientem množiteli		38,680			
60	K	713141243	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikování šrouby včetně dodávky šrouby, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do betonu	m ²	37,600	135,00	5 076,00	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41243_LSR_2025_02/713141243					
61	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásky, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladnými volně dvourazá	m ²	5,000	87,40	437,00	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41152_LSR_2025_02/713141152					
	VV		dle detailu H - vřsk		5,000			
	VV		5,000					
62	M	28376516	deska izolační PUR s obousměrnou kompozitní fólií s Al vložkou pro plošné střešiny A=0,022-0,023 tl 100mm	m ²	10,500	443,30	4 654,65	CŠ ÚRS 2025 02
	VV		10,500					
63	K	713141243	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikování šrouby včetně dodávky šrouby, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do betonu	m ²	5,000	135,00	675,00	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41243_LSR_2025_02/713141243					
64	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásky, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladnými volně dvourazá	m ²	5,800	59,80	346,84	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41151_LSR_2025_02/713141151					
	VV		detail G - okap nástavby		5,800			
	VV		5,25 (2*11,8)					
65	M	28376518	deska izolační PUR s obousměrnou kompozitní fólií s Al vložkou pro plošné střešiny A=0,022-0,023 tl 120mm	m ²	6,090	524,70	3 195,42	CŠ ÚRS 2025 02
	VV		5,871,05 Připočtené koeficientem množiteli		6,090			
66	K	713141243	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikování šrouby včetně dodávky šrouby, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do betonu	m ²	5,800	135,00	783,00	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41243_LSR_2025_02/713141243					
67	K	713141358	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými křivky na ohrazení okrajů šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	172,340	185,00	31 882,90	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41358_LSR_2025_02/713141358					
	VV		detail F - atika		172,340			
	VV		2(137,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2))					
68	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením A=0,035 tl 100mm	m ²	36,191	188,60	6 825,62	CŠ ÚRS 2025 02
	VV		172,340,2		34,468			
	VV		34,468*1,05 Připočtené koeficientem množiteli		36,191			
69	K	713141396	Montáž tepelné izolace střech plochých na konstrukce střech přivýšující úroveň střechy např. atiky, prostupy střešní křivkou do výšky 1 000 mm přilepenými za studené nízkoexpanzí (PUR) pěnou	m ²	24,252	224,00	5 432,45	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41396_LSR_2025_02/713141396					
	VV		detail F - atika		10,340			
	VV		0,061(2)(37,4+31,4+6,6+6,75+0,22+7,6/2))					
	VV		detail I - napojení na stěnu nástavby		13,912			
	VV		0,33(12)(8,4+12,4))		24,252			
	VV		Detail					
70	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením A=0,035 tl 100mm	m ²	25,465	188,60	4 802,70	CŠ ÚRS 2025 02
	VV		24,252*1,05 Připočtené koeficientem množiteli		25,465			
71	K	998713212	Přesun hmot pro izolace tepelné stánovými procentní sazbou (%) z ceny dovozní dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	%	1,650	15 490,49	25 559,31	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/413212_LSR_2025_02/998713212					
D 721 Zdravotnická - vnitřní kanalizace							31 331,54	
72	K	72110632	Demontáž kanalizačního příslušenství střechních vstupů DN 100	kus	5,000	208,00	1 040,00	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/410632_LSR_2025_02/72110632					
	VV		stávající vstupy		5,000			
	VV		5,000					
73	K	721239102	Stříšní vstupy (vstupy) polypropylenové (PP) pro plošné střešiny s odskokem svahovým standardní arafalová mandala nebo PVC příruba DN 110	kus	5,000	2 960,00	14 800,00	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41102_LSR_2025_02/721239102					
	VV		dle detailu H - vřsk		5,000			
	VV		5,000					
74	K	721239114	Stříšní vstupy (vstupy) montáž střechních vstupů ocelových typu se svlým odtokem do DN 160	kus	5,000	1 050,00	5 250,00	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41114_LSR_2025_02/721239114					
	VV		dle detailu H - vřsk		5,000			
	VV		5,000					
75	M	28656003	Nástavec střechní vstupu s integrovanou PVC mřížkou pro výšku TI do 220mm	kus	5,000	2 040,00	10 200,00	CŠ ÚRS 2025 02
76	K	998721112	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stánovými z hmotností přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	l	0,031	1 340,00	41,54	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41112_LSR_2025_02/998721112					
D 741 Elektroinstalace - síťoproud							89 095,88	
77	K	741421823	Demontáž průmyslového vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné stěně, průměru přes 8 mm	m	261,650	40,30	10 544,50	CŠ ÚRS 2025 02
	Ověry PSC		http://www.wolfsbau.cz/obrazky/41823_LSR_2025_02/741421823					

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			- odměřeno v dle výšce - v pláči					
VW			29,78+29,78+35,70+35,70+5,61+2,08+1,12+5,61+1,12+0,61+ 6,63+18,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,64+6,61+1,1		261,650			
78	K	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpír střešního vedení pro plochu střechy	kus	262,000	28,80	7 545,60CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
VV			- odměřeno v dle výšce - v pláči					
VW			29,78+29,78+35,70+35,70+5,61+2,08+1,12+5,61+1,12+0,61+ 6,63+18,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,64+6,61+1,1		261,650			
VV			- rozdružení na celé ka			0,350		
VW			Soubel			262,000		
79	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo laní v podprámí, Ø do 10 mm	m	261,650	149,50	39 116,60CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
VV			- odměřeno v dle výšce - v pláči					
VW			29,78+29,78+35,70+35,70+5,61+2,08+1,12+5,61+1,12+0,61+ 6,63+18,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,64+6,61+1,1		261,650			
80	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	170,073	40,30	6 853,94CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			261,650 65 Přepočteno koeficientem množství		170,073			
81	M	35442270	podkladní vedení na ploché střechy pr. 140mm, plastový zámk, výška vedení 100mm, plast s délkou, 1 kg	kus	262,000	26,50	6 943,00CS ÚRS 2025 02	
VV			- odměřeno v dle výšce - v pláči					
VW			29,78+29,78+35,70+35,70+5,61+2,08+1,12+5,61+1,12+0,61+ 6,63+18,2+5,69+0,2+2,53+17,67+17,67+0,85+0,85+7,08+5, 67+7,08+6,64+6,61+1,1		261,650			
VV			- rozdružení na celé ka			0,350		
VW			Soubel			262,000		
82	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celkové prohlídka a vyhotovení technické zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 te. Kč	kus	1,000	16 675,00	16 675,00CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
JF			Hlasování a posuzování vz. 61.1 at. technická správa strany 21 Pro dokončení práce bude provedeno kompletní vyjádření elektroinstalace provozovatele rozvodu termínem pro dodání					
83	K	998741112	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností presunovaného materiálu vodotrubná doprava vzdálenost do 50 m omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,432	3 280,00	1 416,96CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
D	762		Konstrukce tesalské				179 899,48	
84	K	762361332	Konstrukční úprava pod klempířské prvky pro opletování horních ploch až a nadstřevek (atík) z vodorovných překládkářů dřevěných do podkladu, tloušťky desky 21 mm	m2	106,951	1 630,00	174 330,13CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
VV			deta F - atika			84,447		
VW			(0,497(0,47)+31,4+6,675+0,22+(7,62))			22,504		
VV			deta G - okap natavlý			22,504		
VW			(0,45+0,45+0,07)(2*11,6)			106,951		
VW			Soubel			106,951		
85	K	998762112	Přesun hmot pro konstrukce tesalské stanovený z hmotností presunovaného materiálu vodotrubná doprava vzdálenost do 50 m omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,735	3 210,00	5 569,35CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
D	764		Konstrukce klempířské				25 584,10	
86	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch a nadstřevek do suš	m	168,000	129,00	21 672,00CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
VV			dla K.13			168,000		
87	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suš, v kryté podstavci	m	32,500	35,80	1 163,50CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
VV			dla K.13			32,500		
88	K	764001811	Demontáž klempířských konstrukcí dilatační láty do suš	m	7,000	38,20	267,40CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
VV						7,000		
89	K	764011623	Dilatační láta z pozinkovaného plechu s povrchovou správu připevovací, včetně šitení rá 150 mm	m	7,000	349,00	2 443,00CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
VV			K.10			7,000		
VW			7			7,000		
90	K	998764112	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností presunovaného materiálu vodotrubná doprava vzdálenost do 50 m omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	3 820,00	38,20CS ÚRS 2025 02	
Odvětví PSC:			dla K.13					
D	767		Konstrukce zámečnické				85 057,82	
91	K	767881112	Montáž ochranného systému proti pádu lidí samostatných nebo v systému s podtlakovými kotvicemi vedením do železobetonu, chemickou kotvou	kus	17,000	1 540,00	26 180,00CS ÚRS 2025 02	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Odvětví PSC								
VV								
VV								
17								
17,000								
92	M	70921329	žád. řetivici pro betonové konstrukce pomocí rozpěrné kočky nebo chemické kočky dle 500mm	kus	17,000	2 560,00	43 520,00	CS ÚRS 2025 02
93	K	767.Rpol.25	Záchytný systém - tahové zkoušky, revize a přetváření do užívání	soubor	1,000	14 200,00	14 200,00	
94	K	998767212	Přísun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdáleností do 50 m s omezením mechanizace v sazkách výšky přes 6 do 12 m.	%	1,380	839,00	1 157,82	CS ÚRS 2025 02
Odvětví PSC								
17,000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt: SO-04 - VRN

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Letců R.A.F. 1989	Datum:	24. 10. 2025
Zadavatel:		IČ:	00239500
Město Nymburk		DIČ:	CZ00239500
Účastník:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Zpracovatel:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Poznámka:			

Cena bez DPH		594 550,00	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	594 550,00	21,00%	124 855,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	719 405,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Stravovací pavilon, Letců R.A.F. 1989, 288 02 Nymburk

Objekt:

SO-04 - VRN

Místo:

Letců R.A.F. 1989

Datum:

24. 10. 2025

Zadávatel:

Město Nymburk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

594 550,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

594 550,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

25 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

274 150,00

VRN4 - Inženýrská činnost

102 000,00

VRN6 - Územní vlivy

168 400,00

VRN7 - Provozní vlivy

25 000,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je určen ze zákazky Rekapitulace staveb a základů s názvem souboru prací pro jednotlivé objekty ve formátu KSK. Každá ze základů přitom obsahuje jeden samostatný výkazní výnosnívno odměnování a nástupné sazby.

Rekapitulace staveb obsahuje sestavy Rekapitulace staveb a Rekapitulace objektů staveb a součástí prací.

V sestavě **Rekapitulace staveb** jsou uvedeny informace identifikující jednotlivé výkazní sazby na stavění práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nákladové ceny objektu.

Termínem "účetník" (např. zhotovitel) se myslí "účetník zadávajícího řemesla" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů staveb a součástí prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních staveb, výtahů a ostatních nákladů a ostatních nákladů a rekapitulace nákladové ceny za jednotlivé součásti prací. Na základě údajů Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo součásti prací pro daný objekt:

OTA	Stavění objektu pozemní
RO	Stavění objektu inženýrský
PRO	Provozní stavba
VON	Výtahy a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soprak	Součásti prací pro daný typ objektu

Součástí prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krypta list součástí prací, Rekapitulace členění součástí prací, Součástí prací. Za součásti prací může být považován i objekt staveb v případě, že neobsahuje poschodovou rekapitulaci.

Krypta list součástí prací obsahuje rekapitulaci informací o jednotlivých výkazních sazbách ze sestavy Rekapitulace staveb, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nákladové ceny objektu ze sestavy součástí prací.

Rekapitulace členění součástí prací obsahuje rekapitulaci součástí prací ve všech úrovních členění součástí prací, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, příslušenství, díly členění) a rekapitulaci nákladové ceny.

Součástí prací obsahuje položky seřazených stavebních nebo montážních prací, dodatky materiálů a služeb nezbytných pro dokončení stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních staveb, výtahů a ostatních nákladů.

Pro položky součástí prací se zobrazují následující informace:

PC	Pozice díla položky v aktuálním součásti
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - jiný papír, PSC - pozemní k součásti cen, P - pozemní k položce, VV - výkaz výnosů, PG - rozpis typů
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Zjednotčená cena položky. Zadáni může obsahovat množství J.ceny skupiny J.materiál a J.montáž, popřípadě součet částí
Cena za km	J.cena položky
Cena za kus	Celková cena položky daná jako součet množství a J.ceny
Cena za kus	Přidělení položky do cenové sestavy

Každá položka součástí prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Pozemní k součásti cen a pozemní k položce
- Výkaz výnosů

Pokud je k výkazu výnosů zadán výkaz výnosů údaj ve skupině Kód, jedná se o definovaný výkaz, na který se může odvolávat výkaz výnosů z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelná pole jsou zpravidla buďto podbarvená, ostatní pole nebudí v editaci a nejsou tedy jakkoli modifikovatelná.

Účetník je pro danou nákladovou položku vyžadován následovně:

- Pole (Účetník) v sestavě Rekapitulace staveb - zde účetník vyplní vešlechny náklady součástí
- Pole (Účetník) v sestavě Rekapitulace staveb - zde účetník vyplní výkaz výnosů (Účetník)
- Datum v sestavě Rekapitulace staveb - zde účetník vyplní datum vyřízení nákladů
- J.cena - jednotková cena v sestavě Součástí prací a maximální počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestava součástí prací obsahuje pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nulovými
- Pozemní k součásti cen - naposledy údaj pro položku součástí

- V případě, že sestava součástí prací neobsahuje pole J.cena, potom ve všech součástí prací uvedených pole:
 - J.materiál - jednotková cena materiálu
 - J.montáž - jednotková cena montáže

Účetník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nulovými hodnotami. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž a pole J.cena by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Misto	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonání stavby	Date	
KSO	N	Klasifikace stavby podle KSO	String	15
CZ-CZ	N	Klasifikace stavby podle CZ-CZ	String	15
CZ-CPV	N	Specifický identifikátor pro výběr zakázky	String	30
CZ-CPA	N	Klasifikace stavby podle CZ-CPA	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel stavby	String	50
IC	N	IC zadavatele stavby	String	20
DIC	N	DIC zadavatele stavby	String	20
Učastník	N	Učastník stavby	String	50
Projektant	N	Projektant stavby	String	50
Plánovník	N	Plánovník stavby	String	200
Stavba DPH	A	Rekapitulace stavby DPH (zahrnuje všechny záznamy)	Double	
Základna DPH	A	Základna DPH (zahrnuje všechny záznamy)	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH (zahrnuje všechny záznamy)	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH (zahrnuje všechny záznamy)	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Misto	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonání stavby	Date	
Zadavatel	N	Zadavatel stavby	String	50
Projektant	N	Projektant stavby	String	50
Učastník	N	Učastník stavby	String	50
Kód	A	Kód stavby	String	20
Objekt, soupis prací	A	Název stavby	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH (zahrnuje všechny záznamy)	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH (zahrnuje všechny záznamy)	Double	
Typ	A	Typ stavby	String	20

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CO-CZ	N	Klasifikace stavebního dílu	String	15
CZ-CPV	N	Specifický atribut pro výběr subobjektu	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Začíná ve	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Ukončí ve	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Projektant	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Plánována	N	Plánována k soupisu prací	String	255
Sečteno DPH	A	Rekapitulace sečteno DPH na požadovaných skutečných soupisu	vGSečtenoDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem odložené ceny z požadovaných skutečných soupisu	Dvojitě	
Nákladní DPH	A	Nákladní DPH	Dvojitě	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Dvojitě	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Dvojitě	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, průběh se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, průběh se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Datum	A	Průběh se z Rekapitulace stavby	Date	
Začíná ve	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Projektant	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Ukončí ve	N	Průběh se z Rekapitulace stavby	String	60
Kód dílu - Práci	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 120
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Dvojitě	

Soupis prací

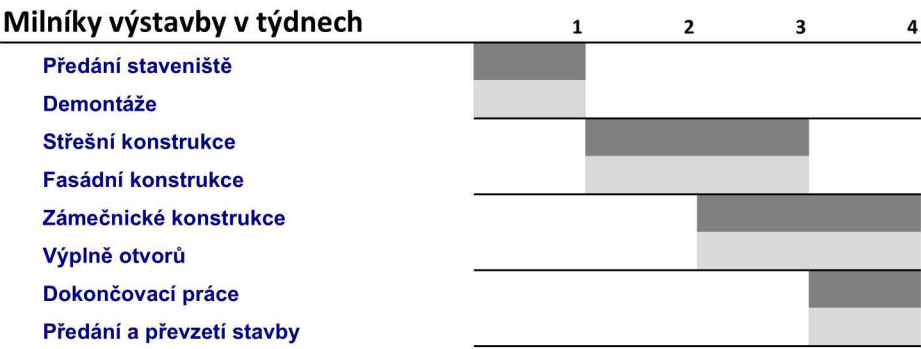
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Plánová se z flakapitulae stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Plánová se z křivky křiv soupisu	String	20 + 120
Misto	N	Plánová se z křivky křiv soupisu	String	60
Časum	A	Plánová se z křivky křiv soupisu	Date	
Zatavění	N	Plánová se z křivky křiv soupisu	String	60
Projektant	N	Plánová se z křivky křiv soupisu	String	60
Účastník	N	Plánová se z křivky křiv soupisu	String	60
PČ	A	Plánová se z křivky křiv soupisu	Long	
Typ	A	Typ polohy soupisu	eGTpPolohy	1
Kód	A	Kód polohy ze soupisu	String	20
Pláns	A	Pláns polohy ze soupisu	String	255
M	A	Místní jednotka polohy	String	10
Měřítko	A	Měřítko polohy soupisu	Double	
J Čena	A	Jednotlivé čena polohy	Double	
Čena celkem	A	Čena celkem vyčíslena jako J Čena * Měřítko	Double	
Čena celková	N	Zatavění polohy čena celková	String	60
g	N	Pozemní polohy ze soupisu	Memo	
gpc	N	Pozemní polohy ze soupisu	Memo	
gp	N	Průmysl polohy ze soupisu	Memo	
vi	N	Výkaz výměr (figure, výraz, výměry) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
Ng	N	Název typ	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Stavba DPH pro polohy	eDStavbaDPH	
Hmelení	A	Hmelení polohy ze soupisu	Double	
Suf	A	Suf polohy ze soupisu	Double	
Nh	N	Naměřené polohy ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGStavbaDPH	základní	Základní stavba DPH
	úplněná	Úplněná stavba DPH
	nulová	Nulová stavba DPH
	zákl. přenosová	Základní stavba DPH přenosová
	úpl. přenosová	Úplněná stavba DPH přenosová
eGTpPolohy	STA	Stavění objekt
	PRO	Provozní soustav
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní objekty
	GST	Ostatní objekty
eGTpPolohy	1	Polohy typ HSY
	2	Polohy typ PRV
	3	Polohy typ M
	4	Polohy typ GST

Časový harmonogram stavby Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF

Zhotovitel: S STAVBY s.r.o.



Předání staveniště
a zahájení prací:

Předání a převzetí dokončené stavby
do:
Dokončení stavebních prací: do 4 měsíců od předání staveniště
Převzetí díla včetně vyklizení staveniště: do 4 měsíců od předání staveniště

Režim daňové povinnosti

Poskytovatel plnění (Zhotovitel):	Příjemce plnění (Objednatel): Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163/20 288 02 Nymburk IČO: 00239500 DIČ: CZ00239500
-----------------------------------	--

Objednatel tímto závazně objednává u Zhotovitele provedení níže specifikovaných stavebně montážních prací, resp. díla:

ZŠ RAF Nymburk – energetické úspory jídelny hospodářský pavilon
Práce budou prováděny na adrese: Nymburk, Letců R.A.F. 1989

MĚSTO NYMBURK
Odbor rozvoje a investic
288 02 NYMBURK

vedoucí odboru

Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.	☒ ANO ☐ NE
Objednatel je subjektem veřejné správy.	☒ ANO ☐ NE
Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, pro kterého se plnění uskutečnilo.	☐ ANO ☒ NE
Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů.	☒ ANO ☐ NE

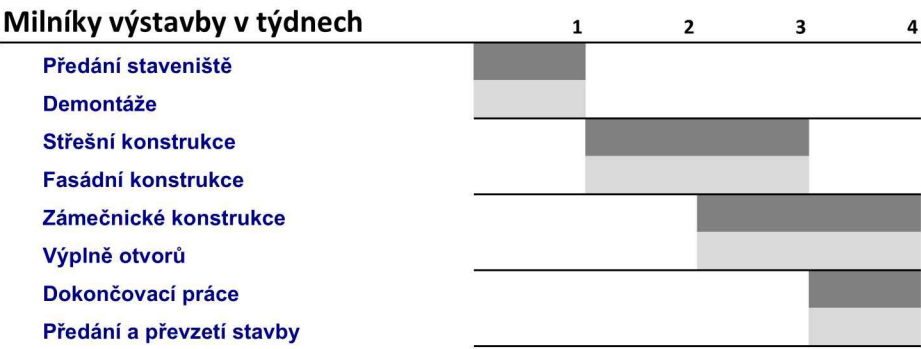
za Odbor ekonomický MěÚ Nymburk

vedoucí odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD N.Y.B.
odbor ekonomick.
Náměstí Přemyslovců
288 02 NYMBURK

Časový harmonogram stavby Energetické úspory jídelny ZŠ Letců RAF

Zhotovitel: S STAVBY s.r.o.



Předání staveniště
a zahájení prací:

Předání a převzetí dokončené stavby
do:
Dokončení stavebních prací: do 4 měsíců od předání staveniště
Převzetí díla včetně vyklizení staveniště: do 4 měsíců od předání staveniště