

Kupní smlouva

o prodeji nákladního vozidla Tatra 4x4 rz. 1K8 0414

č. 029/009/2026

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDAKCE] LZ Kladská, na základě pověření

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 9809391/0100

(dále jako „prodávající“) na straně jedné

a

Lutwa s.r.o.

zastoupená Lubošem Twardzikiem, jednatelem společnosti

se sídlem: Brodecká 778, 468 22 Železný Brod

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 32238

IČO 22799648

DIČ CZ22799648

číslo účtu 107-3699300237/0100

(dále jako „kupující“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je následující movitá věc:

Specifikace movitých věcí:

Nákladní automobil s kontejnerovou nástavbou

RZ	1K8 0414
Tovární značka:	Tatra T 815-2
Výrobní číslo:	TNU220R457K041182
Inventární číslo:	890158
Barva:	zelená
Rok výroby:	2007
Stav počítadla km:	226 662 km
TK platná do:	01.10.2026

Podrobný popis:

Vozidlo Tatra s natahovací kontejnerovou nástavbou po celou dobu používáno na LZ Kladská k převozu materiálu v kontejnerech a zároveň dříve jako sypač a sněhový pluh. V současné době vozidlo odstaveno pro závadu na řízení na přední nápravě (prasklý a zkorodovaný čep držící přední náboj). Na vozidle došlo k prasknutí pravého kinetického kloubu a při opravě bylo zjištěno, že jsou přirezlé svislé čepy. Při kontrole druhé strany bylo zjištěno, že je prasklý i levý kloub. Při celkové kontrole a demontáži ložisek svislých čepů byla zjištěna značná koroze a prasklina spodního levého čepu svislého čepu. Toto již neopravováno z důvodu velkých nákladů na opravu. Pro opravu by bylo pravděpodobně nutné vyměnit celou polonápravu. Pravý spodní čep také zkorodován. Na vozidle byly vyměněny kříže obou kinetických kloubů a některé části předních poloos (poskládány z dostupných ND ze zásob LZ). Zároveň byly namontovány nová ložiska na svislé čepy. Montáž provedena tak, aby se s vozidlem dalo vyjet z dílny. Na vozidle je také nefunkční vstřikování AD blue. Motor lze nastartovat bez problémů, ale jsou slyšet nestandardní zvuky, pravděpodobně volný nějaký pístní čep. Vozidlo je značně opotřebené a zkorodované. Natahovací nástavba na kontejnery je funkční úměrně jejímu stáří a používání. Jinak bez opravy je vozidlo z bezpečnostních důvodů ne provozuschopné. Pro další provoz je nutné rozebrat obě přední uložení svislých čepů a provést jejich opravu.

Vše ve stavu dle znaleckého posudku a fotodokumentace (dále jen „**předmět koupě**“).

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 1558-28-2025 ze dne 11.01.2026 vypracovaném [REDAKCE] který je nedílnou součástí kupní smlouvy (dále jen „znalecký posudek“).

3. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit za něj ujednanou kupní cenu.

II.

Kupní cena

1. Prodávající prodává kupujícímu výše specifikovaný předmět koupě za ujednanou kupní cenu ve výši **434 000,- (čtyřistatřicetčtyřtisíckorunčeských) včetně DPH**. Kupní cena byla stanovena na základě nabídky učiněné kupujícím ve veřejné soutěži **009/003/2026** v rámci které složil kupující na účet prodávajícího kauci ve výši **25 000,-Kč**. Kupující souhlasí s tím, aby byla tato kauce započtena na kupní cenu. Po započtení uvedené kauce tak činí doplatek kupní ceny **409 000,- Kč (slovy: čtyřistadevěttisíckorunčeských) včetně DPH**.
2. Kupující tímto předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do svého vlastnictví, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku.
3. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. **celková částka ve výši 409 000,- Kč včetně DPH** a cena za přepis vozidla ve výši **800,- Kč** bude kupujícím zaplacená prodávajícímu na základě vystavené faktury vystavené prodávajícím se splatností **14 dnů**, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č. **9809391/0100**, vedeného u Komerční banky, a.s. pobočka Mariánské Lázně. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
4. K předání a převzetí předmětu koupě dojde po úplném zaplacení kupní ceny. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá až úplným zaplacením kupní ceny.
6. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména kupní ceny) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
7. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než **30 kalendářních dnů** je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Změna údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru bude provedena prodávajícím za podmínky poskytnutí potřebné součinnosti ze strany kupujícího, a to

zejména včasné provedení evidenční kontroly a předání všech potřebných dokumentů ke změně vlastníka, a to nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne, v němž kupující nabytí k předmětu koupě vlastnické právo, tj. nejpozději do 20 kalendářních dnů od úplného zaplacení kupní ceny kupujícím prodávajícím. Doklady nezbytné k užívání předmětu koupě budou kupujícím předány bezodkladně po zápisu změny údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru (registru vozidel).

III.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkající se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen a rovněž se sám řádně seznámil se stavem předmětu koupě, a tudíž je mu stav předmětu koupě náležitě znám, což níže stvrzuje svým podpisem. Kupující dále prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího upozorněn na veškeré závady či vady předmětu koupě, které jsou prodávajícímu známy zejména špatné přední svíslé čepy a nefunkční vstřikování AD blue. Smluvní strany ujednaly, že kupující není oprávněn po prodávajícím požadovat náhradu škody v případě jakékoli dodatečně zjištěné vady předmětu koupě, resp. takového práva na náhradu škody se kupující tímto výslovně vzdává.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch kupujícího.
4. Pokud prohlášení kterékoli ze smluvních stran učiněné v tomto článku smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit. V takovém případě se smlouva ruší od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plnily. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni, v němž bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Prodávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Lázních Kynžvart dne 9.3.2026

Za prodávajícího:

Lesního závodu Kladská
Lesy České republiky, s.p.

V Železném Brodě dne 5.3.2026

Za kupujícího:

Luboš Twardzik
jednatel
Lutwa s.r.o.

Znalec: [REDACTED]

V oboru: *ekonomika ceny a odhady motorových vozidel a opravárenství*

Zadavatel : *LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., Lesní závod Kladská
K Pramenům 217, 354 91 Lázně Kynžvart, tel. +420 956 269 111,
[REDACTED], lz9@lesycr.cz, ID DS: e8jcfsn*

ZNALECKÝ POSUDEK: č. 1558-28-2025

ve věci

stanovení ceny obvyklé/tržní hodnoty nákladního automobilu

TATRA T 815-2

RZ: **1K8 0414**, inv. č. 890158

VIN: TNU220R457K041182

s
nosičem kontejnerů PALFINGER T13A

ev číslo: 436

Žádost – usnesení, č. j: *OBJ-01075-2025-9*

Ze dne: *20.11.2025*

Termín vypracování posudku: *do 20.01.2026*

Číslo vyhotovení a celkový počet vyhotovení: *1/1*

Datum zpracování znaleckého posudku: *11.01.2026*

Počet stránek: *25 včetně fotopřílohy*

Seznam příloh: *fotopříloha str. 21 - 25*

Zadání znaleckého posudku

1.1. Odborná otázka zadavatele – znalecký úkol

Stanovit obvyklou cenu – tržní hodnotu , nákladního automobilu:
TATRA T 815-2, RZ: 1K8 0414, inv.č. 890158, VIN: TNU220R457K041182
s nosičem kontejnerů PALFINGER T13A, ev číslo: 436

1.2. Účel vyžádání posudku: stanovení obvyklé ceny, případně tržní hodnoty nákladního automobilu za účelem prodeje

1.3. Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru

Zadavatelem nebyly sděleny žádné skutečnosti mající vliv na přesnost
závěru

II. Výčet podkladů

2.1. Popis postupu znalce při výběru zdrojů

Znalec posuzoval vozidlo z hlediska jeho technického stavu, stáří, ujetých
kilometrů, počtu odpracovaných motohodin, funkčních a užitných vlastností.
Posouzení bylo provedeno na základě:

- fyzické prohlídky vozidla
- informací o vozidle sdělených provozovatelem
- pořizovací faktury č. 300004607
- informací poskytnutých společností Serviscentrum Vysočina, s.r.o.,
Kosovská 457/10 Jihlava
- informací o vozidle zjištěných v Registru silničních vozidel
Ministerstva dopravy

2.1.1. Prohlídka a zkušební jízda

Prohlídka vozidla provedena dne: 20.11.2025

Za přítomnosti: [REDACTED]

Zkušební jízda provedena na úseku: v areálu společnosti Lesy ČR,
Lázně Kynžvart

Stav vozovky: suchá

Teplota vzduchu: 2° C

Vozidlo řídil: [REDACTED]

2.1.2. Použité doklady

- kopie TP č. UI 019987
- pořizovací faktura č. 300004607 ze dne 23.10.2007
za vozidlo TATRA 815-2, s nosičem kontejnerů PALIFT T13A

2.1.3. Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena:

Ocenění vozidla je provedeno k datu prohlídky vozidla, tj. ke dni 20.11.2025 a ke dni vyhotovení znaleckého posudku, tj. ke dni 11.01.2026

III. NÁLEZ

3.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla: TATRA T 815-2 **Kategorie vozidla:** N3G

Druh vozidla: nákladní automobil - nosič výměnných nástaveb **Typ:** T815-2

Technický průkaz číslo: UI 019987

Osvědčení o TP platné do: 01.10.2026

Identifikační číslo vozidla (VIN) : TNU220R457K041182

Typ motoru: T3D-928-20 **Palivo:** NM **Max. výkon:** 280/1 800

Objem a typ motoru: 12 667 cm³ **Předpis EHS/ES/EU č.:** 49RII-04

Druh karoserie: nosič kontejneru-T13A

Druh a rozměr pneu prvomontáže: 315/80 R 22,5 (přední)
315/80 R 22,5 (zadní)

Schválené změny proti pův. typu
dle TP: viz kopie TP

RZ: 1K8 0414 **Inv.č.** 890158

Datum prvního uvedení do provozu: 05.11.2007

Držitel vozidla: LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08
Hradec Králové

Počet předchozích držitelů: žádný

Stav počítadla ujetých km: 2266625

Počet ujetých km dle sdělení držitele: 226 662

Počet motohodin na počítadle: xxxx

Počet motohodin dle evidence majitele: neevidován

Údaje na vozidle souhlasí s dokumentací: ano

3.2. Údaje o opravách a předchozím poškození vozidla

Dle záznamů v TP a dle sdělení majitele vozidla nebyla na vozidle provedena žádná oprava v rozsahu GO, nebo COHS.

V dílnách společnosti, stejně tak jako u subdodavatelů byly prováděny běžné opravy vyplývající z provozu vozidla.

V době prohlídky bylo vozidlo odstaveno z provozu z důvodu závažné závady na řízení přední nápravy, která byla zjištěna při opravě prasklého pravého homokinetického kloubu.

Při opravě bylo zjištěno **prasknutí levého a silná koroze levého i pravého spodního svislého čepu držícího přední náboj**, což představuje **kritickou bezpečnostní závadu znemožňující další provoz vozidla**.

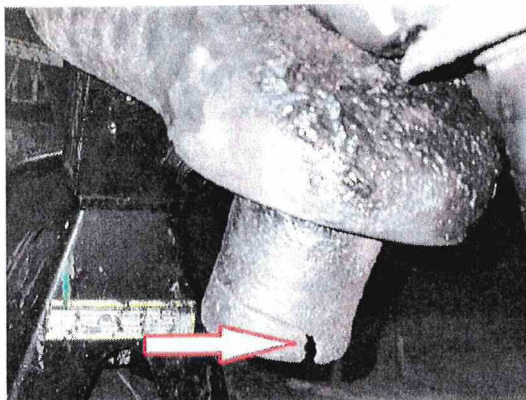
Homokinetické klouby byly opraveny a poskládány z dostupných komponentů (část zůstala stará a část nová, kříže byly dány nové). Zároveň byla namontována nová ložiska svislých čepů tak, aby bylo možné zatáčet. **Zkorodované a prasklé čepy na které se nasazují ložiska a které jsou součástí polonáprav opraveny nebyly**, jelikož by oprava výše uvedených závad vyžadovala **pravděpodobnou výměnu celé polonápravy**, případně rozsáhlé repasní práce, což by představovalo **neúměrně vysoké náklady ve vztahu k technickému stavu a zůstatkové hodnotě vozidla**.

Na vozidle je také **nefunkční vstřikování Ad Blue**.

Motor lze nastartovat bez problémů. Akustický projev neodpovídá běžnému provoznímu stavu. S vysokou pravděpodobností se jedná o zvětšenou vůli pístního čepu.

Pro další provoz je minimálně nutné rozebrat oboje přední uložení svislých čepů a provést jejich opravu, opravit nefunkční vstřikování Ad Blue, provést běžný servis výměny olejů a filtrů, jakož i opravu zkorodovaných částí vozidla.

Celkově je technický stav vozidla hodnocen jako **výrazně zhoršený**, s kumulací **závažných mechanických a korozních závad**, které významně snižují jeho provozní způsobilost, bezpečnost a tržní hodnotu.



Koroze levého spodního čepu – šipkou označená prasklina

U pravého spodního svislého čepu byla rovněž zjištěna pokročilá koroze, která indikuje obdobný vývoj poruchy.



Koroze pravého spodního svislého čepu

V dole uvedené tabulce jsou uvedeny významnější náklady za vyměněné díly v říjnu a listopadu roku 2025.

DUZP	opravna	úkon	částka bez DPH	DPH	cena vč. DPH
31.10.25	dílky LZ	starter opravený	3 503,04 Kč	736 Kč	4 239 Kč
31.10.25	dílky LZ	trubka vedení oleje	356,40 Kč	75 Kč	431 Kč
31.10.25	dílky LZ	filtr vzduchový	685,52 Kč	144 Kč	829 Kč
31.10.25	dílky LZ	filtr vzduchový	755,92 Kč	159 Kč	915 Kč
31.10.25	dílky LZ	filtr paliva separ FS1212	298,32 Kč	63 Kč	361 Kč
31.10.25	dílky LZ	filtr servo P919*7	269,56 Kč	57 Kč	326 Kč
31.10.25	dílky LZ	ventil olej. topení	4 294,08 Kč	902 Kč	5 196 Kč
31.10.25	dílky LZ	sušič vzduchu-patrona	430,59 Kč	90 Kč	521 Kč
31.10.25	dílky LZ	AKU 12V/180Ah 1000A	3 401,00 Kč	714 Kč	4 115 Kč
04.11.25	dílky LZ	mazací lis	411,93 Kč	87 Kč	498 Kč
04.11.25	dílky LZ	mazací špička s pojistkou	379,97 Kč	80 Kč	460 Kč
04.11.25	dílky LZ	poloosa	10 085,24 Kč	2 118 Kč	12 203 Kč
04.11.25	dílky LZ	hřídel příčný	5 464,80 Kč	1 148 Kč	6 612 Kč
04.11.25	dílky LZ	přepínač SWF	2 456,40 Kč	516 Kč	2 972 Kč
04.11.25	dílky LZ	vazelína SUPER IMPACT	525,00 Kč	110 Kč	635 Kč
27.11.25	dílky LZ	gufero 2x	284 Kč	60 Kč	344 Kč
27.11.25	dílky LZ	vedení odvzdušňovací	1 350 Kč	284 Kč	1 634 Kč
27.11.25	dílky LZ	vedení odvzdušňovací	1 521 Kč	319 Kč	1 840 Kč
27.11.25	dílky LZ	kroužek těsnicí	256 Kč	54 Kč	310 Kč
27.11.25	dílky LZ	pánev 2x	717,24	151 Kč	868 Kč
27.11.25	dílky LZ	plech ochranný	583,61	123 Kč	706 Kč
27.11.25	dílky LZ	válec brzdový	4139,61	869 Kč	5 009 Kč
27.11.25	dílky LZ	matice perrot	460,89	97 Kč	558 Kč
27.11.25	dílky LZ	podložka 4x	2,12	0 Kč	3 Kč
27.11.25	dílky LZ	přiloha	166,36	35 Kč	201 Kč
27.11.25	dílky LZ	šroub 4x	16,2	3 Kč	20 Kč
27.11.25	dílky LZ	ložisko 4x	910,88	191 Kč	1 102 Kč
27.11.25	dílky LZ	pánev kulová 4x	807,24	170 Kč	977 Kč
27.11.25	dílky LZ	kuličky ocelové 2x	321,8	68 Kč	389 Kč
27.11.25	dílky LZ	podložka 2x	278,18	58 Kč	337 Kč

3.3. Výbava vozidla

Běžná, úplná, dodávaná výrobcem v rozsahu obvyklém pro tento typ a pro tuto výrobní značku.

Mimořádná výbava: nosič kontejneru T13A -Palfinger – zahrnut v pořizovací ceně vozidla

3.4. Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Vozidlo Tatra T 815-2 4×4, RZ 1K8 0414, VIN TNU220R457K041182, rok výroby 2007, s deklarovaným stavem tachometru 226 662 km, bylo po celou dobu používáno na L.Z. Kladská k převozu materiálu v kontejnerech. Zároveň bylo používáno jako sypač a sněhový pluh. V současnosti bylo vozidlo používáno v menší míře k převozu kontejnerů v manipulačním skladu.

Oceňované vozidlo je ve **značně opotřebeném technickém stavu**, odpovídajícím dlouhodobému provozu v náročných podmínkách. Na vozidle je patrná **rozsáhlá koroze nosných i funkčních částí**. Tato skutečnost je doložena fotodokumentací.

Vozidlo je vybaveno **natahovací nástavbou pro přepravu kontejnerů**, která je v současné době **funkční a provozuschopná**, přičemž její technický stav odpovídá stáří a míře opotřebení celého vozidla.

V době prohlídky je vozidlo **odstaveno z provozu z důvodu závažné závady na řízení přední nápravy**. Konkrétně bylo zjištěno **prasknutí a silná koroze čepu držícího přední náboj**, což představuje **kritickou bezpečnostní závadu znemožňující další provoz vozidla**.

Celkově je technický stav vozidla hodnocen jako **výrazně zhoršený**, s kumulací **závažných mechanických a korozních závad**, které významně snižují jeho provozní způsobilost, bezpečnost a tržní hodnotu.

a) motor a spojka

Spuštění motoru bezproblémové. Patrná zvýšená hlučnost jakož i kouřivost motoru, kdy tyto příznaky jsou typické pro tento druh motoru. Akustický projev neodpovídá běžnému provoznímu stavu. S vysokou pravděpodobností se jedná o zvětšenou vůli pístního čepu. Systém vstříkování AD BLUE je nefunkční. Na spodní části motoru je patrný únik motorového oleje.

Záběr spojky plynulý, přenos Mk zajištěn bezproblémově, patrná zvětšená vůle na spojkovém pedálu.

Technický stav skupiny – horší základní amortizace -25%

b) převodovka

Řazení jednotlivých rychlostních stupňů bezproblémové, bez zřetelných rázů. Vůle na řadicí páce zvětšená - odpovídá stáří vozidla. Mírný průsak oleje ze spoje převodovky.

Technický stav skupiny – odpovídá základní amortizaci

c) přední náprava a řízení

Při kontrole přední nápravy byla zjištěna **závažná koroze svislých čepů přední výkyvné polonápravy**. U svislého čepu – spodního levého byla zjištěna **prasklina materiálu v oblasti čepu**, viz fotodokumentace. U svislého čepu – spodního pravého byla zjištěna **pokročilá koroze**. Závada se nachází na **nosném konstrukčním prvku přední nápravy**, přičemž oprava by dle konstrukčního řešení Tatry pravděpodobně vyžadovala **výměnu celé přední výkyvné polonápravy**, což je vzhledem k celkovému technickému stavu vozidla **neekonomické**.

Homokinetické klouby přední nápravy byly opraveny a poskládány z dostupných komponentů (část zůstala stará a část nová, křížky byly dány nové). Zároveň byla namontována nová ložiska svislých čepů tak, aby bylo možné zatáčet. **Zkorodované a prasklé čepy na které se nasazují ložiska, které jsou součástí polonáprav opraveny nebyly, jelikož by bylo nutné vyměnit kompletní polonápravy.**

Provizorní oprava byla provedena tak, aby se s vozidlem dalo vyjet z dílny.

Kolové disky zkorodované, deformované v hranách. Vůle v systému řízení přiměřená, brzdový systém bez zjevných závad, odpružení komfortní.

Pro další provoz je minimálně nutné rozebrat oboje přední uložení svislých čepů a provést jejich opravu

Technický stav skupiny – horší základní amortizace -25%

d) zadní náprava

Opotřebením jednotlivých prvků střední nápravy odpovídá stáří vozidla a charakteru využívání. Kolové disky oprýskané a silně povrchově zkorodované.

Technický stav skupiny – horší základní amortizace -15%

e) rám s příslušenstvím

Opotřebení rámu a trubkové modulové konstrukce s propojovacími nosníky a pomocnými rámy odpovídá stáří vozidla a užívání v náročném terénu.

Středová roura místy povrchově zkorodovaná.

Byla zjištěna **patrná rozsáhlá plošná i hloubková koroze rámu vozidla**, zejména:

- **podélníků rámu,**
- **příčných výztuh,**
- **zesilujících a montážních plechů,**
- **přírubových spojů a šroubových spojení.**

Místy je zřejmé **odlupování původní povrchové úpravy, výrazná materiálová degradace a pokročilá koroze v oblasti svarů a hran**, což indikuje **dlouhodobé působení vlhkosti a agresivního prostředí.**

Stav rámu je hodnocen jako **výrazně zhoršený**, s negativním vlivem na **pevnost, životnost a další provozuschopnost vozidla.**

Na tlakové nádobě (vzduchojemu) je **patrná rozsáhlá plošná koroze** pláště tlakové nádoby, **lokální hluboká koroze** s narušením materiálu, **koroze upevňovacích pásů a konzolí.**

Stav tlakové nádoby lze hodnotit jako **technicky nevyhovující**, s potenciálním **bezpečnostním rizikem**, její výměna je pro další provoz nezbytná.

Technický stav skupiny – horší základní amortizace -25%

f) Kabina s výbavou

Kabina řidiče opotřebovaná provozem v náročných podmínkách. Vnitřní prostor kabiny znečištěný. Ve spojích jednotlivých dílů kabiny vozidla je **patrná pokročilá koroze**. Spodní část kabiny – především oblast spoje nadkolí a prahu kabiny zkorodovaná silně. Pryžové profily a těsnění dveří zpuchřelé a popraskané. **Silná koroze v oblasti spodních rohů, lemů a spojů kabiny.**

Část kabiny v oblasti nástupních schůdků zkorodovaná totálně, kdy místy chybí materiál karoserie. Tento stav výrazně snižuje strukturální pevnost kabiny, má negativní vliv na ochranu posádky a je za hranicí běžné opravitelnosti karoserie.

Technický stav skupiny – horší základní amortizace -25%

g) Natahovací nástavba na kontejnery

Natahovací nástavba na kontejnery je funkční - úměrně jejímu stáří

Při prohlídce bylo zjištěno :

- **silné zkorodování nosných a upevňovacích prvků** natahovací nástavby,
- degradace **uložení válců, čepů a opěrných bodů**,
- zhoršený stav **přenosových míst zatížení mezi nástavbou a rámem vozidla**.

Tyto skutečnosti zvyšují riziko **uvolnění uložení nástavby a nerovnoměrný přenos sil do rámu**,

Technický stav skupiny – odpovídá základní amortizaci.

3.5. Pneumatiky

Výchozí cena pneu prvomontáže

Pneu prvomontáže – značka a rozměr:

Cena pneu prvomontáže: CONTINENTAL 315/80 – R 22,5 (přední + rezerva)
CONTINENTAL 315/80 – R 22,5 (zadní)

značka	rozměr	cena nové bez DPH	počet ks	cena celkem bez DPH
P+R	Continental 315/80 R22,5	9 462 Kč	3	28 386 Kč
Z	Continental 315/80 R22,5	11 861 Kč	4	47 444 Kč
CČPV: bez DPH				75 830 Kč

Pneumatiky na vozidle:

značka	rozměr	protektor, originál	cena nové bez DPH	TH	čas. cena bez DPH
LP:	Aeolus Neoconstruct 315/80 R 22,5	orig	7 520 Kč	40%	3 008 Kč
PP:	Aeolus Neoconstruct 315/80 R 22,5	orig	7 520 Kč	40%	3 008 Kč
LZ1:	Continental Construction HDC 1 315/80 R22,5	orig	12 350 Kč	30%	3 705 Kč
LZ2:	Continental Construction HDC 1 315/80 R22,5	orig	12 350 Kč	30%	3 705 Kč
PZ1:	Continental Construction HDC 1 315/80 R22,5	orig	12 350 Kč	30%	3 705 Kč
PZ2:	Continental Construction HDC 1 315/80 R22,5	orig	12 350 Kč	30%	3 705 Kč
R	Continental Construction 315/80 R22,5	prot.	6 425 Kč	80%	5 140 Kč
CČPV: 25 976 Kč bez DPH					25 976 Kč

3.6. Hodnota časová mimořádné výbavy

Nosič kontejneru T13A Palfinger – zahrnut v pořizovací ceně vozidla

IV. POSUDEK

4.1. Způsob ocenění

Na základě požadavku zadavatele je ocenění posuzované soupravy provedeno pro účely, při kterých není nutné použít způsoby oceňování podle zákona č. 151/1997 Sb. (zákon o oceňování majetku).

V odůvodněných případech, kdy nelze z objektivních důvodů určit cenu obvyklou, se posuzovaná věc ocení **tržní hodnotou**.

Pro určení obvyklé ceny je stanoven postup, který je uveden v § 1a odst. 2 vyhlášky (obvyklá cena a tržní hodnota). Tento postup odpovídá metodě, zpravidla označované jako metoda srovnatelných transakcí, používané při aplikaci tržního přístupu.

Jelikož pro ocenění posuzované soupravy stroje nelze na trhu srovnatelných použitých vozidel nalézt potřebné množství pozorovatelných transakcí (alespoň 10), s identickými anebo podstatně podobnými parametry, lze pro ocenění vycházet pouze z informací o tržních transakcích s vozidly srovnatelnými, která se však svými vlastnostmi a nebo dobou používání od oceňovaného vozidla liší natolik významně, že zjištěné rozdíly užitných hodnot je nutné vyjádřit pomocí objektivních metod tak, aby provedené úpravy cenových informací byly z postupu znalce zřejmé a nebyly založeny jen na jeho volných úvahách.

Ocenění vozidla proto nelze věrohodně založit na aplikaci pouze jedné metody, kterou zohledňuje postup pro stanovení ceny obvyklé v § 1a vyhlášky (určení obvyklé ceny) a v souladu s obecně uznávanými zásadami pro oceňování majetku je tak nutno vycházet z aplikace více oceňovacích přístupů, tak jak je uvažováno v ust. § 1b vyhlášky (určení tržní hodnoty).

Vzhledem k nedostatečnému počtu prodejních cen srovnatelných vozidel, je pro ocenění vozidla v tomto případě nutné vycházet též z širších cenových informací, což není v souladu se způsobem určení obvyklé ceny ve smyslu ust. § 2 odst. 2 zákona.

Z výše uvedených důvodů je dosažitelná prodejní cena vozidla vyjádřena jeho **tržní hodnotou**.

Tržní hodnotou se ve smyslu ust. § 2 odst. 4 zákona o oceňování majetku rozumí: „*odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím*“.

Pro stanovení tržní hodnoty je využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2022 - Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

4.2. Výpočet technické hodnoty vozidla

4.2.1. Výpočet základní amortizace

Doba provozu DP: 19.rok	ZAD = 95%
Počet ujetých kilometrů : 226 662	ZAP = 68%
Aritmetický průměr ZAD + ZAP	ZA = 81%

Zbytková užitnost všech skupin vozidla je po odečtu základní amortizace 19,0% a je tak vyšší než 15%. Podle obecných zásad pro použití amortizačních stupnic je zbytková užitnost všech skupin vozidla stanovena bez ohledu na vypočtenou výši základní amortizace. Podle skutečného stavu vozidla se zbytková užitnost všech skupin vozidla stanovuje ve výši 5%.

4.2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

skupina	THSN a	ZA b	TS c	THS d	PDS e	PTHS f
Motor a spojka	100	95,0	-25	3,8	20	0,8
Převodovka	100	95,0	0	5,0	11	0,6
Přední náprava vč. řízení	100	95,0	-25	3,8	15	0,6
Zadní náprava	100	95,0	-15	4,3	15	0,6
Rám s příslušenstvím	100	95,0	-25	3,8	5	0,2
Kabina s výbavou	100	95,0	-25	3,8	28	1,1
Nástavba	100	95,0	0	5,0	6	0,3
redukováná technická hodnota vozidla THVR:				4,0	%	4,0

4.3 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = 2 963 000,-Kč bez DPH

Výše výchozí ceny vozidla stanovena dle pořizovací faktury č.300004607, ze dne 23.07.2007 a dle informace od oficiálního prodejce vozidel Tatra, společností Serviscentrum Vysočina s.r.o., Jihlava.

4.4. Výpočet časové ceny vozidla

výchozí cena	CN	2 963 000 Kč
výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	75 830 Kč
redukovaná cena vozidla	CR	2 887 170 Kč
redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	4,0
THVR x CR		116 569 Kč
časová cena pneu na vozidle	CČPV	25 976 Kč
časová cena mimořádné výbavy	CČVM	0 Kč
časová cena vozidla	CČV	142 545 Kč
časová cena po zaokrouhlení	CČV	142 500 Kč

CČV = 142 500,-Kč bez DPH

4.5. Výpočet tržní hodnoty

4.5.1 Výpočet koeficientu prodejnost kp

Jedná o neprovoznoschopné vozidlo, v 19. roce života. Vozidla tohoto stáří, značky, typu a provedení jsou obchodovaná velmi zřídka i v regionu Čechy – Slovensko. Koeficient prodejnosti proto nelze stanovit klasickým výpočtem vycházejícím z realizovaných prodejních transakcí v daném čase ve zdejší regionu. Pro stanovení koeficientu prodejnosti kvalifikovaným odhadem vycházel znalec z informací od prodejců vozidel Tatra.

Tato vozidla jsou vykupována za relativně nízkou cenu a velmi často pouze na náhradní díly.

4.5.2. Stanovení koeficientu prodejnost kp

Koeficient prodejnosti vozidla stanoven výpočtem a kvalifikovaným odhadem na základě skutečností uvedených v bodu 4.5.1 ZP

$$Kp = 1,05$$

4.5.3. Tržní hodnota

Tržní hodnota – HT = CČV x Kp

časová cena po zaokrouhlení	CČV	142 500 Kč
koeficient prodejnosti	kp	1,05
tržní cena vozidla	COB	149 625 Kč
tržní cena vozidla po zaokrouhlení	COB	149 600 Kč

HT = 149 600,- Kč bez DPH

Slovy: jednočtyřicetdevět tisíc šest set korun českých-----

V. Odůvodnění

- **Tržní hodnota nákladního vozidla** Vozidlo Tatra T 815-2 4×4, RZ 1K8 0414 VIN TNU220R457K041182, rok výroby 2007, s deklarovaným stavem tachometru 226 662 km, které bylo po celou dobu používáno na LZ Kladská k převozu materiálu na kontejnerech a zároveň jako sypač a sněhový pluh byla stanovena výpočtem na základě skutečností zjištěných při prohlídce vozidla a sdělených zástupcem provozovatele – [REDACTED]

Jedná o vozidlo ve značně opotřebeném technickém stavu, odpovídajícím dlouhodobému provozu v náročných podmínkách. Na vozidle je patrná rozsáhlá koroze nosných i funkčních částí. Tato skutečnost je doložena fotodokumentací.

Vozidlo je vybaveno natahovací nástavbou pro přepravu kontejnerů, která je v současné době funkční a provozuschopná, přičemž její technický stav odpovídá stáří a míře opotřebení celého vozidla.

V době prohlídky je vozidlo odstaveno z provozu z důvodu závažné závady na řízení přední nápravy. Konkrétně bylo zjištěno prasknutí a silná koroze čepu držícího přední náboj, což představuje kritickou bezpečnostní závadu znemožňující další provoz vozidla.

- **Ocenění vozidla** nebylo možné věrohodně založit na aplikaci pouze jedné metody, kterou zohledňuje postup pro stanovení ceny obvyklé v § 1a vyhlášky (určení obvyklé ceny). V souladu s obecně uznávanými zásadami pro oceňování majetku bylo nutno vycházet z aplikace více oceňovacích přístupů, tak jak je uvažováno v ust. § 1b vyhlášky (určení tržní hodnoty). Dosažitelná cena prodejní pracovního stroje byla proto vyjádřena jeho tržní hodnotou.
- **Technický stav vozidla** je hodnocen jako výrazně zhoršený, s kumulací závažných mechanických a korozních závad, které významně snižují jeho provozní způsobilost, bezpečnost a tržní hodnotu.
- **Technická hodnota vozidla** byla stanovena výpočtem podle metodiky Znaleckého standardu č.I, vydaného Ústavem soudního inženýrství v Brně.
- **Koeficient prodejnosti** nebylo možné stanovit klasickým výpočtem vycházejícím z realizovaných prodejních transakcí v daném čase ve zdejším regionu. Pro stanovení koeficientu prodejnosti kvalifikovaným odhadem vycházel znalec z informací od prodejců vozidel Tatra.

VI. Závěr – zodpovězení otázek

6.1. Odborná otázka zadavatele – znalecký úkol

Stanovit tržní hodnotu - obvyklou cenu , nákladního automobilu:
TATRA T 815-2, RZ: 1K8 0414, inv.č. 890158,
VIN: TNU220R457K041182 s nosičem kontejnerů PALFINGER T13A,
ev číslo: 436

6.2. Odpověď

Tržní hodnota – nákladního automobilu TATRA T 815-2, RZ: 1K8 0414,
inv. č. 890158, IN: TNU220R457K041182 s nosičem kontejnerů
PALFINGER T13A, ev. číslo: 436

činí ke dni vypracování znaleckého posudku, tj. ke dni 11.01.2026, částku:

HT = 149 600,- Kč bez DPH

Slovy: jednočtyřicetdevět tisíc šest set korun českých-----

10.3. Odměna nebo náhrada nákladů znalce

Odměna znalce účtována podle zákona č.254/2019 a vyhlášky č.504/2020

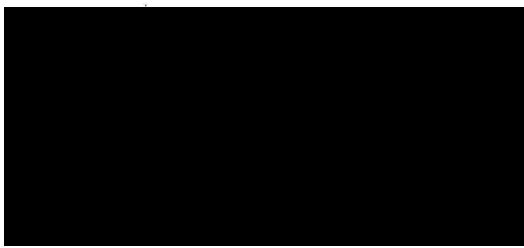
ZNALECKÁ DOLOŽKA:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Plzni, ze dne 27.05.94, č.j. Spr. 122/94, pro základní obor **ekonomika, ceny a odhady motorových vozidel** a opravárenství a ze dne 24.02.98, č.j. Spr. 418/98, pro základní obor strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné, specializace technický stav motorových vozidel a pro základní obor ekonomika, oceňování strojů a zařízení pro automobilové opravárenství. Jako znalec dále prohlašuji, že mnou vypracovaný znalecký posudek má všechny zákonem požadované náležitosti a současně připojuji znaleckou doložku ve smyslu §127a o.s.ř. a § 110a trestního řádu s tím, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1 558-28-2025 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace na základě dokladů číslo: 1 558-28-2025

Cheb, Na Vyhliďce 15
11.01.2026



Fotopříloha

Pohled čelní přímý



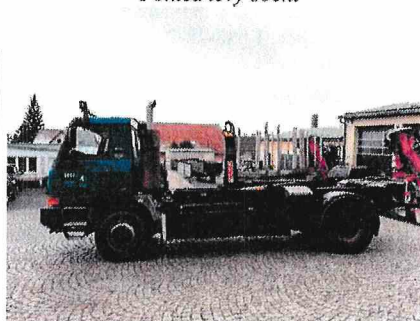
Pohled zadní přímý



Pohled pravý boční



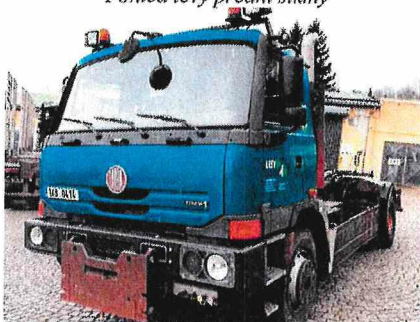
Pohled levý boční



Pohled pravý přední šikmý



Pohled levý přední šikmý



Fotopříloha

Část přístrojové desky



Tachometr s počtem ujetých km



Spodní část vozidla



Koroze rámu



Koroze rámu



Koroze rámu



Fotopříloha

Koroze nádoby vzduchového filtru



Rám za kabinou



Koroze schránky akumulátorů



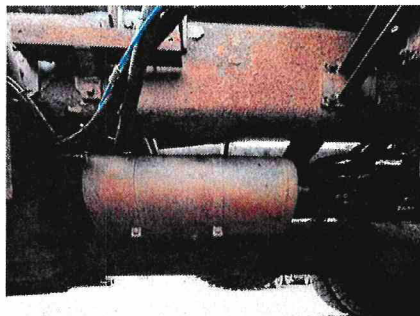
Koroze rámu



Část nástavby



Koroze rámu a vzduchojemu



Koroze kabiny



Nádrž hydraulického oleje



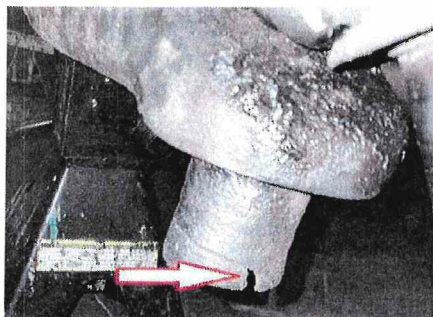
Levá strana vozidla



Homokinetický kloub levého předního kola



Svislý čep spodní levý s prasklinou



Svislý čep spodní pravý

