

## Dodatek č.3

### Smlouvy o zajištění servisních a revizních služeb

OSM/22/499/JIJ ze dne 21.03.2022 (dále jen „Smlouva“)

#### I. Smluvní strany

##### 1.1. Objednatel:

|                                              |                                       |
|----------------------------------------------|---------------------------------------|
| Obchodní jméno:                              | <b>Město Turnov</b>                   |
| Zastoupený:                                  | Ing. Tomášem Hockem, starostou města  |
| Sídlo                                        | Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov   |
| IČ:                                          | 00276227                              |
| DIČ:                                         | CZ00276227                            |
| Č. účtu:                                     | 27-1263075359/0800 u České spořitelny |
| Kontakt za objednatele v technických věcech: |                                       |

dále jen („objednatel“)

##### 1.2. Zhotovitel:

|            |                                                                                           |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název      | <b>SVĚTLO TURNOV s.r.o.</b>                                                               |
|            | Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle C, vložce 11326 |
| Zastoupená | Alicí Láníkovou, jednatelkou                                                              |
| Sídlo      | Výšinka 504, 511 01 Turnov                                                                |
| IČO        | 25266144                                                                                  |
| DIČ        | CZ25266144                                                                                |
| Č.ú.       | 1264853319/0800 u České spořitelny, a.s.                                                  |

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“):

#### Preambule

Dne 21.3.2022 smluvní strany uzavřely smlouvu o zajištění servisních a revizních služeb pod číslem jednacím OSM/22/499/JIJ. Součástí smlouvy je Příloha č.1 – Ceník servisních prací a Příloha č.2 – Harmonogram servisních prací.

Smluvní strany se dohodly na základě článku 5, bodu 5.1 Dodatku č.2 Smlouvy na navýšení ceny prací v Příloze č.1 a aktualizaci harmonogramu servisních prací v Příloze č.2.

#### II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a zveřejněním v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov. Od tohoto dne jsou účastníci jeho obsahem vázáni.

Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.

Přílohy:

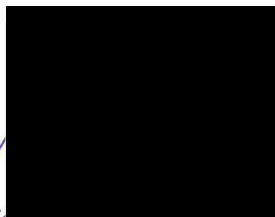
- Příloha č. 1 – Ceník servisních prací – 1/2026
- Příloha č. 2 – Harmonogram servisních prací 2026

V Turnově, dne

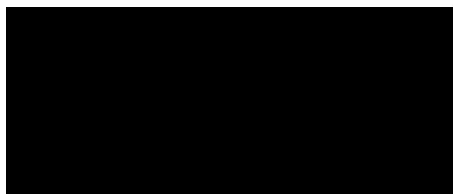
26. 02. 2026

V Turnově, dne 26.2.2026

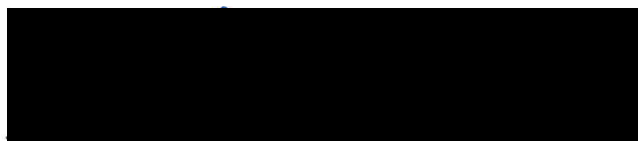
Zhotovitel:



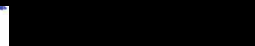
Alice Láníková  
jednatelka



Objednatel:



Ing. Tomáš Hocke  
starosta města



## **Příloha č.1 – Ceník servisních prací.**

Aktualizace 1/2026

Pravidelná údržba a preventivní prohlídka plynového kotle obsahuje: Vyčištění a seřízení spotřebiče komplet, zkouška těsnosti, přezkoušení zabezpečovacích a regulačních prvků, měření a seřízení emisí, uvedení do provozu a předání provozovateli, zápis o úkonu

1ks atmosférického plynového kotle do 24kW á 1 000,- Kč

1ks kondenzačního plynového kotle do 24kW á 1 600,-Kč

1ks atmosférického plynového kotle do 50kW á 1 050,-Kč

1ks kondenzačního plynového kotle do 50kW á 1 880,-Kč

1ks kondenzačního plynového kotle do 100kW á 2 450,-Kč

1ks kondenzačního plynového kotle do 200kW á 2 650,-Kč

Vyšší výkony analogicky.....

Pravidelná údržba a preventivní prohlídka ohřívače TUV obsahuje: Kontrola anodové tyče, odkalení nádoby, zkouška těsnosti, přezkoušení zabezpečovacích a regulačních prvků, uvedení do provozu a předání provozovateli, zápis o úkonu.

1ks ohřívače TUV zásobníkový á 550,- Kč

1ks ohřívače TUV průtokový á 700.-Kč

Pravidelná údržba a preventivní prohlídka plynového topidla obsahuje: Vyčištění a seřízení spotřebiče komplet, zkouška těsnosti, přezkoušení zabezpečovacích a regulačních prvků, měření CO v místnosti s topidlem, uvedení do provozu a předání provozovateli, zápis o úkonu

1ks topidla do 10kW á 650,-Kč

Pravidelná údržba a kontrola VZT jednotky: vyčištění, výměna filtrů, kontrola regulačních a zabezpečovacích prvků, přezkoušení funkce a předání provozovateli včetně zápisu o úkonu.

1ksVZT jednotky od 1450 do 1650,-Kč dle výkonu

Pravidelná údržba a preventivní kontrola plynového sporáku obsahuje: vyčištění plynových součástí a seřízení plynové části (trysky, armatura), zkouška těsnosti, přezkoušení zabezpečovacích a regulačních prvků, přezkoušení funkce předání provozovateli, zápis o úkonu.

1ks sporáku á 400,-Kč

Kontrola tlakové expanzní nádoby obsahuje: Kontrola tlaku a případné doplnění vzduchu,

Kontrola zabezpečovacího a měřicího prvku, kontrola tloušťkoměrem, zápis o úkonu a doprava

1ks expanzní nádoby do 100L á 650,- Kč včetně dopravy

1ks expanzní nádoby nad 100L á 850,-Kč včetně dopravy

1ks tlaková zkouška nádoby 1\* za 5let á 500,-Kč včetně dopravy

Odborná prohlídka kotelny á 1kpl 1550,-Kč včetně dopravy

1ks Provozní revize plynového zařízení v bytě (do 3ks plynových spotřebičů) á 950,-Kč včetně dopravy

1ks Výchozí revize plynového zařízení včetně tlakové zkoušky v bytě (do 3ks plynových spotřebičů) á 1100,-Kč včetně dopravy

1ks Provozní revize plynového zařízení individuální dle délky plynovodu a počtu plynových spotřebičů od 1200,- do 2500,-Kč včetně dopravy

1ks Výchozí revize plynového zřízení včetně tlakové zkoušky individuálně dle délky plynovodu a počtu plynových spotřebičů od 2 000,-Kč do 2 800,-Kč včetně dopravy

1ks Periodická kontrola plynového zařízení dle délky plynovodu a počtu plynových spotřebičů od 950,- do 2 200,-Kč včetně dopravy

Náklady na provoz, doprava v místě Turnov

1ks doprava á 130,- Kč

Servisní výjezd do 24 hodin včetně dopravy

1ks servisní výjezd á 1500,- Kč

Servisní práce technika

1hodina servisní práce á 400,- Kč



Příloha č. 2 - Harmonogram servisních prací  
Aktualizace na rok 2026

| ROK  | Objekt                                        | Provozní<br>revize<br>plynu | Kontrola<br>plynového<br>zařízení | Servisní<br>údržba<br>plynových<br>spotřebičů | Roční<br>prohlídka<br>y<br>kotelny | Revize<br>elektrické<br>instalace<br>kotelny | Revize<br>tlakových<br>nádob | Kalibra<br>ce<br>detekt<br>orů CO |
|------|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 2026 | MŠ + ordinace<br>J. Palacha                   | 0                           | 8/26                              | 11/26                                         | 0                                  |                                              | ANO 09                       |                                   |
| 2026 | MŠ 28.října                                   | 0                           | 8/26                              | 11/26                                         | 0                                  |                                              | ANO 08                       | 08/26                             |
| 2026 | MŠ Alešova                                    | 8/26                        | 0                                 | 6/26                                          | 0                                  |                                              | ANO 08                       |                                   |
| 2026 | MŠ Bezručova                                  | 0                           | 3/26                              | 5/26                                          | 0                                  |                                              | ANO 05                       |                                   |
| 2026 | MŠ Mašov                                      | 0                           | 8/26                              | 10/26                                         | 0                                  |                                              | ANO 08                       |                                   |
| 2026 | MŠ Waldorfská                                 | 5/26                        | 0                                 | 0                                             | 0                                  |                                              | ANO 05                       |                                   |
| 2026 | MŠ Zborovská                                  | 7/26                        | 0                                 | 6/26                                          | 0                                  | 4/26                                         | ANO 03                       | 08/26                             |
| 2026 | MŠ, ZŠS 1640-1641                             | 0                           | 11/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | čp. 1641-elektrokotel- byt                    |                             |                                   | 6/26                                          |                                    |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | POHODA                                        | 0                           | 9/26                              | 9/26                                          | 10/26                              | 0                                            | ANO 11                       |                                   |
| 2026 | Knihovna                                      | 5/26                        | 0                                 | 6/26                                          | 0                                  |                                              | ANO 07                       |                                   |
| 2026 | Žlutá ponorka                                 | 5/26                        | 0                                 | 10/26                                         | 0                                  | 3/26                                         | ANO 08                       |                                   |
| 2026 | Radnice A. Dvořáka 335                        | 0                           | 8/26                              | 7/26                                          | 9/26                               | 0                                            | ANO 08                       | 08/26                             |
| 2026 | Radnice 466                                   | 0                           | 7/26                              | 5/26                                          | 10/26                              | 0                                            | ANO 05                       | 08/26                             |
| 2026 | čp. 466 - 3 x jednotka VZT                    |                             |                                   | 2 x ročně                                     |                                    |                                              |                              |                                   |
| 2026 | Skálova 84 NP - dom.pl.                       | 3/26                        | 0                                 | 9/26                                          | 0                                  |                                              | ANO 10                       |                                   |
| 2026 | Palackého 184 NP<br>kadeřnictví + fotoatelier | 10/26                       | 0                                 | 11/26                                         | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | Hala 482                                      | 0                           | 10/26                             | 4/26                                          | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | Hasičárna 388                                 | 0                           | 10/26                             | 11/26                                         | 0                                  |                                              | ANO 09                       |                                   |
| 2026 | ZŠ 28.října                                   | 0                           | 9/26                              | 6/26                                          | 11/26                              | 0                                            | ANO 09                       | 08/26                             |
| 2026 | ZŠ Mašov                                      | 0                           | 8/26                              | 10/26                                         | 0                                  |                                              | ANO 08                       | 0                                 |
| 2026 | ZŠ Skálova                                    | 9/26                        | 9/26                              | 6/26                                          | 0                                  | 3/26                                         | ANO 09                       | 08/26                             |
| 2026 | ZŠ Alešova                                    | 9/26                        | 0                                 | 9/26                                          | 0                                  | 3/26                                         | ANO 08                       | 08/26                             |
| 2026 | Gymnázium + byt                               | 0                           | 9/26                              | 6/26                                          | 10/26                              | 10/26                                        | ANO 09                       | 08/26                             |
| 2026 | ZUŠ (U Meha si zajistí sami)                  | 10/26                       | 0                                 | 11/26                                         | 0                                  | 0                                            | ANO 05                       | 08/26                             |
| 2026 | Alzheimer centrum                             | 9/26                        | 0                                 | 9/26                                          | 0                                  |                                              | ANO 09                       |                                   |
| 2026 | Archiv Žižkova 2137                           |                             |                                   | 3/26                                          |                                    |                                              |                              |                                   |
|      | <b>BYTY</b>                                   |                             |                                   |                                               |                                    |                                              |                              |                                   |
| 2026 | čp. 18                                        | 0                           | 12/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | čp. 26 + dom.plynovod                         | 0                           | 10/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | byty - čp. 84                                 | 0                           | 12/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | čp. 184 + d.plynovod                          | 0                           | 09/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | čp. 1054+d.plynovod                           | 0                           | 11/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | čp. 1055+d.plynovod                           | 0                           | 11/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | čp. 1294+d.plynovod                           | 0                           | 10/26                             | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | byty čp. 1449+1450                            | 0                           | 2/26                              | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | 1449+1450 d.plynovod                          | 2/26                        | 0                                 | 0                                             | 0                                  |                                              | 0                            |                                   |
| 2026 | byty - čp.<br>2030,2031,2032,2047             | 0                           | 0                                 | 0                                             | 0                                  |                                              | 7/26                         |                                   |
| 2026 | čp.201 elektrokotel                           | 0                           | 0                                 | 6/26                                          | 0                                  |                                              |                              |                                   |

Příloha č. 2 - Harmonogram servisních prací  
Aktualizace na rok 2026