

Smlouva Na Výstavišti

Smlouva o vzájemné spolupráci

uzavřená v souladu s § 1746, odst. 2 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

číslo smlouvy: **OBCH/SPOL26-004**

uzavřená mezi subjekty

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Mgr. Naďou Černou, členem představenstva
(dále v této smlouvě jen „**Výstaviště**“) na jedné straně

a

CzechCrunch s.r.o.

se sídlem: Thámová 289/13, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO: 01465562
DIČ: CZ01465562
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 258131745/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 207074
zastoupená: Michalem Ptáčkem, jednatelem
Václavem Bedřichem, jednatelem
(dále v této smlouvě jen „**CzechCrunch**“) na druhé straně

společně dále jen jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

I. Úvod

- 1.1. Výstaviště je podle Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021 uzavřené dne 11. 1. 2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“) mezi Hlavním městem Praha, jako pronajímatelem (dále jen „**Vlastník**“) a Výstavištěm Praha, a.s., jako nájemcem souboru nemovitých věcí zapsaných na LV č. 759 pro obec Praha, katastrální území Bubeneč, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, které tvoří areál Výstaviště Praha. Výše uvedená smlouva je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené hl. městem Prahou.
- 1.2. CzechCrunch prohlašuje, že je právnickou osobou s plnou právní způsobilostí, a že je oprávněna k uzavření této Smlouvy a k plnění smluvních závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy.

Smlouva Na Výstavišti

II.

Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci, spočívající v realizaci akce **Longevity festival**.
- 2.2. Cílem a účelem této smlouvy je dohodnout a realizovat oboustranně prospěšnou spolupráci a na jejím základě udržovat vzájemně podporující se partnerské vztahy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Výstaviště pro CzechCrunch poskytne Křižíkův pavilon E a zázemí Křižíkovy fontány pro realizaci akce Longevity festival v termínu **9. – 11. 3. 2026**.
- 3.2. CzechCrunch poskytne pro Výstaviště partnerství na akci Longevity festival a zajistí propagaci Výstaviště:
- 1x native článek
 - 14 dní top square banner
 - Newsletter Weekly
- 3.3. Smluvní strany se vůči sobě zavazují, že nezveřejní informace získané v průběhu výše vymezené spolupráce, jež by byly způsobilé přivodit újmu jedné ze smluvních stran a to i po ukončení trvání této smlouvy. Za důvěrné a utajované informace se považují veškeré informace, kromě informací veřejně dostupných.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetí osobě takové informace, které vyžadují napřed dohodnutý souhlas druhé smluvní strany.
- 3.5. Po vzájemné dohodě mohou smluvní strany zapojit do spolupráce podle této smlouvy i další osoby, jestliže to podpoří úspěšnější a rychlejší dosažení cíle.
- 3.6. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o všem, co se týká oblasti spolupráce a spolupůsobnosti při všech aktivitách potřebných na dosažení cíle. Při jejich realizaci postupovat ve smyslu platných právních předpisů.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena vzájemného plnění je stanovena následovně:
- 4.1.1. Výstaviště pro CzechCrunch poskytne Křižíkův pavilon E a zázemí Křižíkovy fontány v celkové hodnotě **xxx**, dle tabulky uvedené níže. Smluvně sjednaná částka bude uhrazena:
- **xxx + DPH v zákonem stanovené výši – na základě Smlouvy o krátkodobém podnájmu prostor sloužících podnikání v areálu Výstaviště Praha, číslo smlouvy: ZA26-4017**

Smlouva Na Výstavišti

- **xxx + DPH** bude hrazena prostřednictvím recipročního plnění na základě této smlouvy

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Křižíkův pavilon E	9.3.2026 od 6:00	10.3.2026 od 12:00 – 20:00	11.3.2026 do 6:00
Křižíkova fontána zázemí	10.3.2026 od 8:00	10.3.2026 od 12:00 – 20:00	10.3.2026 do 24:00

4.1.2. CzechCrunch poskytne plnění v celkové hodnotě **xxx** bez DPH.

- 4.2.** Smluvní strany se tímto zavazují, že k úhradě vzájemných plnění dle bodu 4.1.1. a 4.1.2. této smlouvy, vystaví a zašlou druhé smluvní straně níže specifikované faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.

4.2.1. Výstaviště vystaví svou fakturu na část ceny podnájmu ve výši **xxx** bez DPH v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

4.2.2. CzechCrunch vystaví svou fakturu, znějící na částku **xxx** bez DPH, jakožto fakturu za služby poskytnuté Výstavišti v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

- 4.3.** Smluvní strany se dohodly, že **dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den 11. 3. 2026.**
- 4.4.** Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 14 (čtrnáct) dnů od jejich vystavení. Faktury budou vystaveny nejpozději 14 (čtrnáct) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, neprodleně zaslány druhé smluvní straně a v předmětu budou obsahovat větu, že se jedná o fakturaci za plnění dle Smlouvy č. **OBCH/SPOL26-004.**
- 4.5.** Faktury vystavené a zasláné dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy slouží smluvním stranám jako instrument k vzájemnému zápočtu splatných pohledávek. Smluvní strany tímto uzavírají dohodu o vzájemném započtení pohledávek v souladu s ustanovením § 1991 Občanského zákoníku v rozsahu, v jakém se tyto pohledávky kryjí. Dnem zápočtu jejich vzájemných pohledávek bude poslední den měsíce, v němž dojde k doručení poslední z faktur dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy druhé smluvní straně.
- 4.6.** V případě rozdílné sazby DPH uhradí rozdíl v celkové částce ta smluvní strana, které byla vyšší celková částka fakturována.
- 4.7.** Pokud jedna nebo obě smluvní strany své závazky specifikované v článku II. až IV. této smlouvy z jakéhokoliv důvodu ve sjednaném termínu nesplní, bude provedeno finanční

Smlouva Na Výstavišti

vyrovnání na základě řádné fakturace. Pro tento případ je tato smlouva pokládána oběma stranami za řádnou objednávku placených služeb.

- 4.8.** V případě, že kterákoliv ze smluvních stran ve sjednaném termínu nevystaví a nezašle druhé smluvní straně fakturu splňující požadavky dle bodu 4.2. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat na té smluvní straně, která svou povinnost porušila, úhradu celé částky za poskytnuté plnění v penězích.
- 4.9.** Při předčasném ukončení smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna vyfakturovat poskytnuté plnění, i když nebylo poskytnuto protiplnění a strana, která toto plnění odebrala je povinna jej uhradit.
- 4.10.** Poruší-li kterákoli smluvní strana jakýkoliv závazek specifikovaný v článku II. až IV. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat od ní zaplacení smluvní pokuty ve výši **Kč 10.000,-** (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti druhé smluvní strany, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

V.

Doba trvání smlouvy

- 5.1.** Tato smlouva je sjednána na **dobu určitou**, a to od **9. 3. 2026 do 11. 3. 2026**.
- 5.2.** Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou.
- 5.3.** Smlouva může být rovněž ukončena písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu.

VI.

Kontaktní osoby

- 6.1.** Kontaktními osobami pro účely plnění této smlouvy jsou:

za Výstaviště: **xxx**

za CzechCrunch: **xxx**

Smlouva Na Výstavišti

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1.** Pokud by mělo být některé ustanovení této smlouvy neplatné pro rozpor s obecně platnými předpisy nebo by se snad v průběhu plnění této smlouvy neplatným stalo, sjednává se, že tato neplatnost nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy a na její celkovou platnost a účinnost. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné ustanovení nahradit ustanovením či ujednáním novým, které bude sjednáno v duchu ostatních ustanovení této smlouvy.
- 7.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění.
- 7.3.** V případě, že si smluvní strany poskytly před platností a/nebo účinností této Smlouvy jakékoliv plnění, má se za to, že se jedná o plnění podle této Smlouvy.
- 7.4.** Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 7.5.** Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. IV. této smlouvy, týkající se ceny a platebních podmínek, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Výstaviště jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 7.6.** Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.7.** Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.8.** Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si smlouvu před podpisem přečetly.
- 7.9.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Smlouva Na Výstavišti

Přílohy:
Příloha č. 1 - Plány pronajatých prostor a ploch

V Praze dne

V Praze dne

Za Výstaviště Praha, a.s.:

Za CzechCrunch s.r.o.:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Jméno: Michal Ptáček
Funkce: jednatel

.....
Mgr. Naďa Černá
člen představenstva

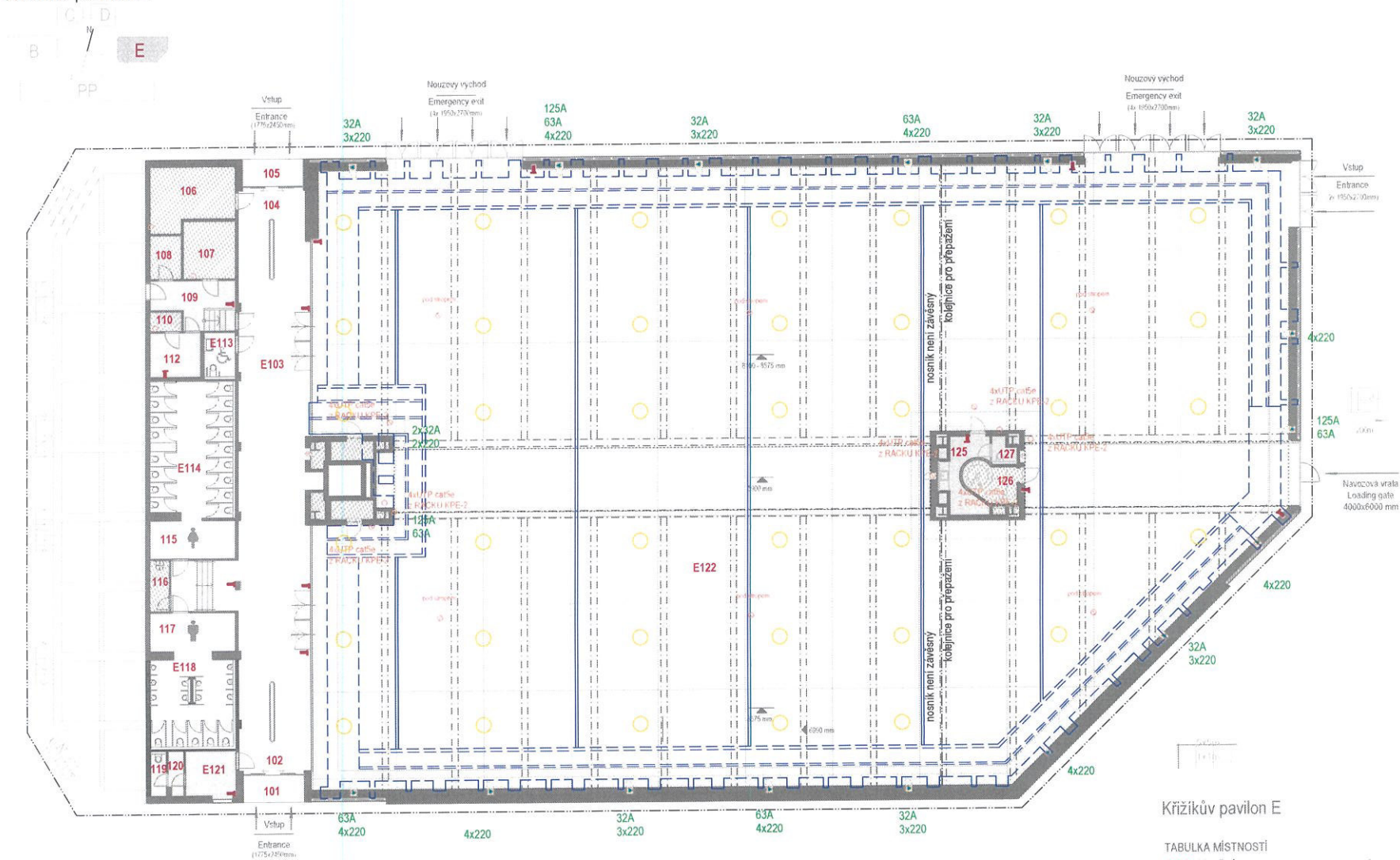
.....
Jméno: Václav Bedřich
Funkce: jednatel

Smlouva Na Výstavišti

Příloha č. 1

Plány pronajatých prostor a ploch

Křížkův pavilon E



LEGENDA

- Vařejné prostory
Guest zone
- Zázemí
Staff rooms
- Požární zóna
Emergency zone
- Technické místnosti
Technical and storage premises
- Nosníky
Beam
- Kolejnice pro kotvení
látkového přepážení

- Technické kanály
Technical channels
- Pozice světel
Lights
- Světla výška podhledu
Ceiling height

- Hasicí přístroje
Fire extinguisher
- Připojky (voda)
Distribution board (water)
- Připojky (elektrina)
Distribution board (electricity)
- Připojky (data)
Distribution board (data)

Poznámky

- Notes
- Kolaudovaná kapacita výstavního sálu: 1497
Exhibition hall capacity
- Vzdálenost parkoviště: P3 - 200m
Parking lot P3 - 200m
- Podlaha - šedý leštěný beton
Floor - gray polished concrete
- Stěny - SDK s černým nátěrem
Wall - Drywall + black paint
- Prosklené plochy + černé zatemňovací rolety
Windows + black electric blinds

Křížkův pavilon E

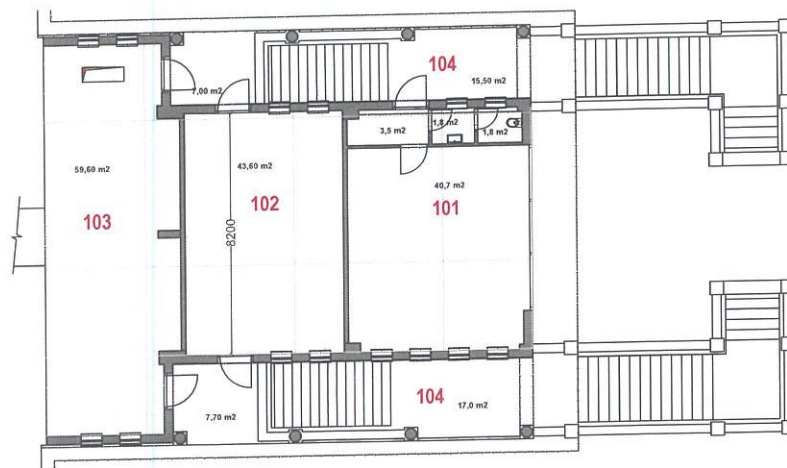
TABULKA MÍSTNOSTÍ

E103 Vestibul Lobby	123,55m ²
E113 WC invalidé Accessible toilets	4,59m ²
E114 WC ženy Ladies	35,85m ²
E118 WC muži Gents	23,87m ²
E121 Zázemí/kancelář Office	7,47m ²
E122 Výstavní sál Exhibition hall	1832,34m ²
E125 Sklad Storage	7,72m ²
Plocha celkem	2248m²

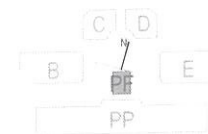
Nejlepší akce jsou
Na Výstavišti

Stavíme Na Výstavišti

PŮDORYS 1.NP



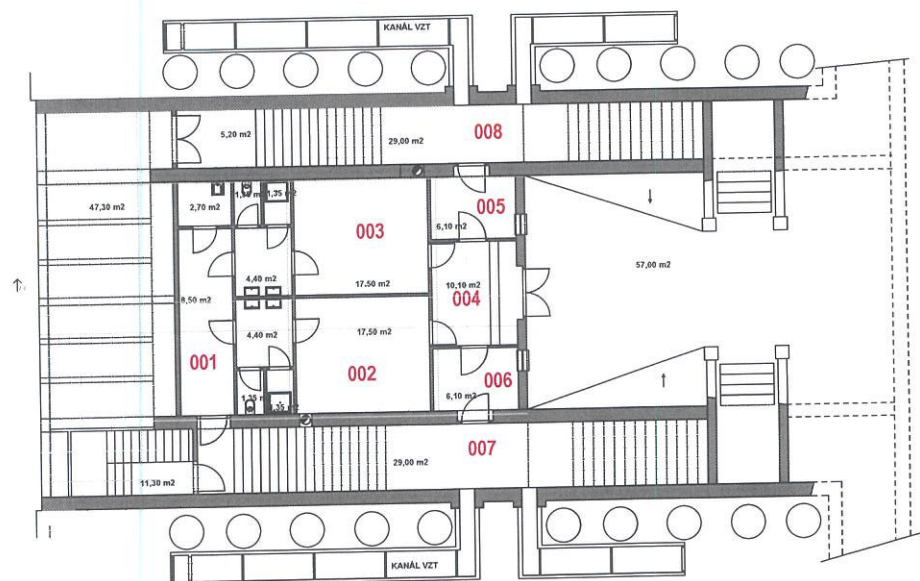
pavilon nad Fontánou



TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP

101	Velin	40,7m ²
102	Rozvodna	43,6m ²
103	Reg. stanice tepla	59,6m ²
104	Průchod	

1 SUTERÉN -3,000



TABULKA MÍSTNOSTÍ -1PP

001	Chodba	8,50m ²
002	Šatna ž	17,50m ²
003	Šatna M	17,50m ²
004	Manipulace	
005	Komora	
006	Komora	
007	Strojovna VZT	
008	Strojovna VZT	