



Ev.č.: UZSVM/O/670894/2025

Čj.: UZSVM/O/661650/2025-OOLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Jana Schneiderová, vedoucí odboru odloučené pracoviště Olomouc,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“)

a

TOS Olomouc, s.r.o.

se sídlem Olomouc – Hodolany, Tovární 1180/30, PSČ 779 00,
které zastupuje Ing. Ladislav Kollmann, jednatel a Ing. Jiří Chytil, jednatel,
IČO: 43965156,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2527

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

dodatek č. 1 ke KUPNÍ SMLOUVĚ č. UZSVM/O/105383/2025-OOLM

Čl. I.

Tímto dodatkem se ruší čl. II. odst. 1 smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

1. Proávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi, právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.

Čl. II.

Tímto dodatkem se bez náhrady ruší čl. IV. odst. 5 smlouvy, dosavadní čl. IV. odst. 6 smlouvy se přečíslovává na čl. IV. odst. 5 smlouvy a čl. IV. odst. 7 smlouvy se přečíslovává na čl. IV. odst. 6 smlouvy.

Čl. III.

Tímto dodatkem se ruší čl. V odst. 2 smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

2. Smluvní strany se dohodly, že za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku kupujícím náleží prodávajícímu za dobu od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 denní náhrada ve výši 233,577 Kč a za dobu od 1. 1. 2026 do okamžiku nabytí právních účinků zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy náleží náhrada ve výši, která bude odvozena z výše denní náhrady platné pro rok 2025, upravené o průměrnou roční míru inflace v roce 2025, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Kupující se zavazuje zaplatit tuto náhradu za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku na účet prodávajícího č. XXXXXXXXXXXX, variabilní symbol XXXXXXXXXXXX, a to ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení náhrady za bezesmluvní užívání, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

Či. IV.

1. Ostatní ujednání Kupní smlouvy č. UZSVM/O/105383/2025-OOLM ze dne 3. 7. 2025 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 jako součást Kupní smlouvy č. UZSVM/O/105383/2025-OOLM nabývá platnosti okamžikem schválení této smlouvy příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. za podmínek kupní smlouvy č. UZSVM/O/105383/2025-OOLM.
3. Prodávající zašle tento dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy ve znění tohoto dodatku.
4. Tento dodatek č. 1 jako součást Kupní smlouvy č. UZSVM/O/105383/2025-OOLM nabývá účinnosti dnem společného uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech a tvoří nedílnou součást Kupní smlouvy č. UZSVM/O/105383/2025-OOLM. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29. 12. 2025

V Olomouci dne 19. 12. 2025

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

TOS Olomouc, s.r.o.

.....
Mgr. Jana Schneiderová
vedoucí odboru odloučené pracoviště Olomouc

.....
Ing. Ladislav Kollmann

.....
Ing. Jiří Chytil