

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 12500\_S04

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: 01926

### I.

#### Smluvní strany

##### 1.1 OBJEDNATEL:

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelem inženýrsko-projektových činností

Hlavní inženýr projektu: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

##### 1.2 ZHOTOVITEL:

**BETONCONSULT, s.r.o.**

V Rovínách 123, 140 00 Praha 4

Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 108749

Autorizace: ČKAIT [REDAKCE]

Zastoupená ve věcech smluvních: Miroslavem Gottwaldem, jednatelem společnosti

Zástupce ve věcech technických: Miroslav Gottwald

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 197116831/0300

IČ: 27366774

DIČ: CZ27366774

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zhotovení stavebně technického průzkumu (dále jen STP).

### II.

#### Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat STP vybraných objektů na ČOV Bystřany na akci:

#### **TP 003 113 Bystřany, ČOV Bystřany – rekonstrukce biologického stupně a strojního odvodnění**

##### Specifikace:

Jedná se o doprůzkum suterénu objektů dmychárny a přilehlé rozvodny, včetně kotelny a stavebně-technický průzkum objektu garáží v areálu ČOV Bystřany u Teplíc.

Doprůzkum, resp. stavebně-technický průzkum bude obsahovat zejména níže uvedené:

##### Doprůzkum suterénu objektů dmychárny a přilehlé rozvodny, včetně kotelny:

- Podrobná vizuální prohlídka suterénních částí objektu, kvantifikace defektů, fotodokumentace (rozvodna a kotelna)
- Odběr jádrových vývrtů o průměru 70 mm v suterénu objektu (délky vývrtů cca. 0,5 – 1,0m)
- Zapravení otvorů po jádrových vývrtech rychle tuhnoucí správkovou maltou
- Popis pláště jádrových vývrtů, fotodokumentace těles
- Stanovení pevnosti betonu v tlaku destruktivně na tělesech vyřezaných z JV
- Ověření kvality betonu nedestruktivně Maškovým špičákem – stěny
- Stanovení tloušťky krycí vrstvy betonu nad výztuží
- Stanovení zkarbonatované vrstvy betonu
- Stanovení pevnosti betonu v tahu laboratorně na tělesech vyřezaných z JV
- Chemické rozborů betonu (sírany, chloridy)
- Hodnotící zpráva, vyhodnocení výsledků zhoušek, doporučení vhodného sanačního postupu

#### Stavebně-technický průzkum objektu garáží:

- Podrobná vizuální prohlídka stavu objektů, kvantifikace defektů, fotodokumentace (celkem 8 garáží)
  - Zpřístupnění spodního límce stropních panelů malým transportním lešením (přesun, montáž a demontáž)
  - Ověření kvality betonu stropních panelů nedestruktivně Maškovým špičákem (3 pozice v každé garáži)
  - Stanovení tloušťky krycí vrstvy betonu nad výztuží (5 pozic v každé garáži)
  - Stanovení zkarbované vrstvy betonu (2 pozice v každé garáži)
  - Bourané sondy k výztuži stropních prvků, míra korozního napadení výztuže, zapravení sond
  - Bouraná sonda do střešního pláště, geometrické rozměry prvků v sondě, skladba souvrství, fotodokumentace, vodotěsné zapravení sondy
  - Hodnoticí zpráva, vyhodnocení výsledků zhoušek, doporučení vhodného sanačního postupu
- 2.2 STP bude vypracován ve pěti tištěných originálních vyhotoveních (paré 0 – 4) a současně bude objednateli předán kompletní STP v elektronické podobě na CD/DVD (kompletní fotodokumentace bude pouze v elektronické verzi)
- 2.3 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

### III. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD
- 3.2 Termín zahájení: ■2026  
Termín dokončení: ■2026
- 3.3 Místem plnění, t.j. místem předání řádně dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD, útvar projekce.

### IV. Cena

- 4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je stanovena na základě nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy a činí:

**Doprůzkum suterénu objektů dmychárny a přilehlé rozvodny, včetně kotelny:**

**Stavebně-technický průzkum objektu garáží:**

**Cena celkem:**

- Kč bez DPH

- Kč bez DPH

- Kč bez DPH

- 4.2 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.
- 4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.

### V. Přechod vlastnického práva k dílu

- 5.1 Vlastnictví ke zhotovenému stavebně technickému průzkumu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

### VI. Záruky

- 6.1 Zhotovitel nese záruku za jakost díla (STP) v délce ■roky a odpovídá za její správnost, úplnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání díla objednateli. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování díla a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování STP nemohl zhotovitel předvídat.

6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

## VII. Platební podmínky

7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení STP na částku stanovenou v čl. III. této SoD.

7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí STP se objednatel stává vlastníkem STP a to jeho listinné i elektronické části. Tento den je dnem zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad.

7.3 Faktura bude vystavena na adresu:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
Přítkovská 1689, Teplice PSČ 415 50  
IČ: 49099451      DIČ: CZ49099451

Ve faktuře je nutné uvést číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu akce.

7.4 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

## VIII. Spolupůsobení objednatele

8.1 Objednatel se zavazuje případně zúčastnit se výrobního výboru za účasti zástupce příslušného provozu SČS.

8.2 Objednatel předá zhotoviteli podklady pro zhotovení díla.

## IX. Ujednání o smluvních pokutách

9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení.

9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] - Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

## X. Další ustanovení

### 10.1. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SČVK). Deklarace je dostupná na webu Severočeská voda v sekci Compliance <https://severoceskovoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>.

2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
- c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
- d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,

- e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
  - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SČVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
- a) Elektronická adresa: [compliance@svs.cz](mailto:compliance@svs.cz),
  - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
  - c) další způsoby, které SČVK aktuálně využívá.
4. SČVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SČVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SČVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli její část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

## 10.2. Ochrana osobních údajů

1. SČVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu Severočeská voda v sekci GDPR <https://severoceska voda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>.
- V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SČVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

## 10.3. Registr smluv

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SČVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za níž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

## XI.

### Závěrečná ujednání

- 11.1 Každá ze smluvních stran bude v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany jakožto subjektů údajů, a to pro účely související s uzavíráním a plněním této Smlouvy, ochrany jejich právních nároků a plnění právních povinností. Každá ze smluvních stran informuje své zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů druhou smluvní stranou, a to v souladu s informacemi uvedenými na jejich webových stránkách.
- 11.2 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 11.3 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).

- 11.4 STP podléhá posouzení objednatelem. Zhotovitel se zavazuje připomínky bezplatně odstranit do 14-ti dnů ode dne uplatnění vady nebo nedodělku.
- 11.5 Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel jeden originál.
- 11.7 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele z 3.2.2026 a 10.2.2026

V Teplicích dne ..... 09-03-2026

V Praze dne 2.3.2026



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
[redacted], ředitel  
inženýrsko-projektových činností  
Objednatel



BETONCONSULT, s.r.o.  
Miroslav Gottwald, jednatel společnosti  
Zhotovitel

Komu: Ing. Iveta Žabková  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
e-mail: [iveta.zabkova@scservisni.cz](mailto:iveta.zabkova@scservisni.cz), tel: 606 646 382

V Praze dne 10.02.2026

**Věc:** **Věcná a cenová nabídka stavebně-technického průzkumu objektu garáží v areálu ČOV Bystřany u Teplic**

Název zkoušky	Počet zkoušek	Jednotková cena /Kč/	Cena celkem /Kč/
Podrobná vizuální prohlídka stavu objektů, kvantifikace defektů, fotodokumentace (celkem 8 garáží)	8	2 300	18 400
Zpřístupnění spodního líce stropních panelů malým transportním lešením (přesun, montáž a demontáž)	8	570	4 560
Ověření kvality betonu stropních panelů nedestruktivně Maškovým špičákem (3 pozice v každé garáži)	24	205	4 920
Stanovení tloušťky krycí vrstvy betonu nad výztuží (5 pozic v každé garáži)	40	180	7 200
Stanovení zkarbonatované vrstvy betonu (2 pozice v každé garáži)	16	180	2 880
Bourané sondy k výztuži stropních prvků, míra korozního napadení výztuže, zapravení sond	4	4300	17 200
Bouraná sonda do střešního pláště, geometrické rozměry prvků v sondě, skladba souvrství, fotodokumentace, vodotěsné zapravení sondy	1	5 200	5 200
Hodnotící zpráva, vyhodnocení výsledků zkoušek, doporučení vhodného sanačního postupu	1	28 500	28 500
Cestovné /2 výjezdy/	460	16	7 360
<b>Celková cena za objekt bez DPH /Kč/</b>			<b>96 220</b>

**Nabídka je platná 1 měsíc od data vydání.** Možný termín realizace stavebně-technického průzkumu in-situ je ve čtvrtek **12.2.2026**. **Termín předání výsledků: do 4 týdnů od ukončení terénního průzkumu.** V případě akceptace nabídky prosíme zaslání objednávky na e-mail: [info@betonconsult.cz](mailto:info@betonconsult.cz)

Zpracoval: Miroslav Gottwald, jednatel, tel: 602 432 423, [miroslav.gottwald@betonconsult.cz](mailto:miroslav.gottwald@betonconsult.cz)