

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. **0152/2025/OSM** ze dne 05. 11. 2025

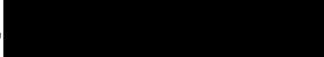
uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl., § 1758 a § 1759 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Dodatek**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Město Rožnov pod Radhoštěm

se sídlem: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ: CZ00304271
zastoupeno: Mgr. Tomášem Grossem, místostarostou města Rožnov pod Radhoštěm, na základě usnesení zastupitelstva města Rožnov pod Radhoštěm č. 5/2/ZM/08/11/2022
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Petra Glumbíková, tel.: +420 739 503 557, e-mail: petra.glumbikova@roznov.cz
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 249 738 406/0300
ID datové schránky: epqbwzr
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. MERAT s.r.o.

se sídlem: Zahradní 1069, 687 51 Nivnice
IČO: 04817711
DIČ: CZ04817711
zastoupena: Luděk Frídřichem, jednatelem
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Luděk Frídřich nebo Miroslav Flasar, 
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
č. účtu: 219096406/0600
ID datové schránky: 2wdm8ea
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 92091
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

I.

Úvodní ustanovení

- Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 05. 11. 2025 smlouvu o dílo č. **0152/2025/OSM** ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 16. 12. 2025 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je realizace díla s názvem „Rekonstrukce sportoviště na sídlišti Koryčanské Paseky, Rožnov pod Radhoštěm“ (dále jen „**Dílo**“). Smlouva byla uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- V průběhu realizace Díla vyvstala potřeba provedení dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací) a zároveň nebyly realizovány některé oceněné stavební práce a dodávky (méněpráce), které byly původně zahrnuty do ceny Díla. Specifikace víceprací a méněprací včetně jejich hodnoty tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto Dodatku.
- Celková hodnota méněprací činí **312 060,00 Kč (slovy: tři sta dvanáct tisíc šedesát korun českých) bez DPH**, tj. 377 592,60 Kč (slovy: tři sta sedmdesát sedm tisíc pět set devadesát dva korun českých a šedesát haléřů) s DPH (sazba ve výši 21 %).

4. Celková hodnota víceprací činí **473 140,00 Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát tři tisíc sto čtyřicet korun českých) bez DPH**, tj. 572 499,40 Kč (slovy: pět set sedmdesát dva tisíc čtyři sta devadesát devět korun českých a čtyřicet haléřů) s DPH (sazba ve výši 21 %).
5. V souladu s článkem V. odst. 12. a 15. Smlouvy budou vícepráce sjednané tímto Dodatkem fakturovány samostatně. Smluvní strany se dohodly, že od víceprací bude odečtena hodnota méněprací uvedená v odst. 3. tohoto článku Dodatku. Za vícepráce tak bude fakturována částka 161 080,00 Kč (slovy: sto šedesát jedna tisíc osmdesát korun českých) bez DPH představující rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi.
6. Účelem a smyslem tohoto Dodatku je smluvně upravit změnu závazku ze Smlouvy spočívající ve vícepracích a méněpracích a s tím související zvýšení celkové ceny za Dílo. Při změně závazku ze Smlouvy bylo postupováno v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 až 3 ZZVZ. Touto změnou závazku ze Smlouvy nedojde k překročení limitu podle ustanovení § 27 ZZVZ. Změna závazku ze Smlouvy nemění ani celkovou povahu veřejné zakázky.
7. Smluvní strany tak tímto Dodatkem provádějí v souladu s článkem VII. odst. 12. a XIV. odst. 16. Smlouvy a ustanovením § 222 odst. 1 ZZVZ změnu Smlouvy. Tento Dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku ze Smlouvy.

II. Předmět dodatku

1. S ohledem na skutečnosti uvedené v článku I. tohoto Dodatku dochází ke zvýšení původně sjednané ceny za Dílo o částku 161 080,00 Kč (slovy: sto šedesát jedna tisíc osmdesát korun českých) bez DPH, proto se Smluvní strany dohodly, že tímto Dodatkem se Smlouva mění následovně:

Článek IV. Cena se mění tak, že jeho dosavadní znění odst. 1. se ruší a nahrazuje se zněním novým:

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku a činí:

cena díla bez DPH	1 738 851,80 Kč
DPH celkem (21 %)	365 158,87 Kč
cena včetně DPH celkem	2 104 010,67 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání původní Smlouvy zůstávají nedotčena, beze změn a nadále v platnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek může být zveřejněn podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále jsou srozuměny se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto Dodatku, případně všech údajů, uvedených v tomto Dodatku a jeho případných přílohách, na webových stránkách Objednatele a v informačních a organizačních systémech Objednatele, případně systémech/registrech dle platných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že údaje, uvedené v tomto Dodatku, nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu s elektronickými podpisy nebo ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou stejnopisech obdrží Objednatel a po jednom Zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek, s jehož obsahem bezvýhradně souhlasí, je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen dobrovolně a bez nátlaku, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento Dodatek obsahuje úplné ujednání o předmětu Dodatku a všech náležitostech, které Smluvní strany měly či chtěly ujednat.

5. Tento Dodatek byl schválen Radou města Rožnova pod Radhoštěm dne 23.2.2026 usnesením č. 1924/105/RM/23/02/2026.
6. Tento Dodatek je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Objednatel se zavazuje nejpozději do 30 kalendářních dnů po uzavření Dodatku uveřejnit jeho obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se Objednatel uzavřít se Zhotovitelem nový dodatek, která svým obsahem bude odpovídat znění Dodatku (s přihlédnutím k časovému posunu a přiměřeným úpravám termínů a lhůt), a to do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy Zhotovitele Objednateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Dodatku.
7. Přílohou Dodatku je:
 1. Změnový list ZL 01
 2. Položkový rozpočet s vyčíslením vícepracemi a méněpracemi

V Rožnově pod Radhoštěm dne 2026


Za Objednatele:


Datum: 2026.03.09
10:51:22 +01'00'

Mgr. Tomáš Gross
místostarosta města Rožnov pod Radhoštěm

V Nivnici dne 2026

Za Zhotovitele:


Datum: 2026.02.27 11:41:59 +01'00'

Ing. Luděk Fridrich
jednatel společnosti

ZL 01

Zhotovitel/IČO: MERAT s.r.o., Zahradní 1069, 687 51 Nivnice, IČO 04817711

Objednatel: Město Rožnov pod Radhoštěm Datum: 9. 2. 2026

Název akce: Rekonstrukce sportoviště na sídlišti Koryčanské Paseky, Rožnov pod RadhoštěmZpůsob odeslání / předání datum: 9. 2. 2026 poštou e-mailem faxem osobně

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady: Specifikace méněprací a víceprací

na jinou část smlouvy:

Předmět změny: Úprava původně navrženého způsobu vyrovnání asfaltové plochy oproti projektové dokumentaci (dále jen „PD“)**Popis a zdůvodnění změny:**

V průběhu realizace Díla vyvstala potřeba provedení dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací) a zároveň nebyly realizovány některé oceněné stavební práce a dodávky (méněpráce), které byly původně zahrnuty do ceny Díla.

Změna oproti PD spočívá zejména v úpravě způsobu odvodnění plochy sportoviště. Po konzultaci se zhotovitelem a ve spolupráci s Odborem investic nebudou v ploše hřiště realizovány plošné malopřůměrové vrty pro vsakování dešťové vody, ale bylo navrženo vyrovnání stávajících nerovností pokládkou elastické podložky ze směsi PU pojiva a gumového SBR granulátu o průměrné tloušťce 35 mm. Tímto řešením bude zároveň zajištěn přirozený odvod dešťových vod z plochy samospádem.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele změna oproti PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti **Stanovisko technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“):**

Vyvolané změny související s realizací předmětu Díla a jejich realizace je nutná k dokončení plně funkčního díla. Změny dodržují nebo doplňují předepsaný kvalifikační standard dle PD a zabezpečují předepsané parametry Díla. Nově navržené nebo doplněné řešení bylo vyhodnoceno jako nejefektivnější a nutné pro řádné provedení Díla. Výše uvedené změny byly zjištěny v průběhu realizace Díla. Potřeba a navržená opatření byla projednána na KD a odsouhlasena všemi zúčastněnými na základě diskuze.

Příloha: Specifikací méněprací a víceprací

Cena méněprací v Kč bez DPH:

312 060,00 Kč

Cena víceprací v Kč bez DPH:

473 140,00 Kč

Výsledná cena změny v Kč bez DPH:

161 080,00 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Beze změny

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé Dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Ing. Petra Glumbíková

Datum: 9. 2. 2026

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Ing. Luděk Fridrich

Datum: 9. 2. 2026

Stavba:

Rekonstrukce sportoviště Rožnov pod Radhoštěm

Objekt:

SOUPIS PRACÍ

MĚNĚPRÁCE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-312 060,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-308 460,00
D	1		Zemní práce				-12 000,00
2	K	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	-48,000	250,00	-12 000,00
	VV		(1) - CELOPLOŠNÉ ČIŠTĚNÍ OD ÚLOMKŮ ASFALTU rozsah do 20% plochy 240,0*0,2		48,000		
D	2		Zakládání				-57 600,00
10	K	221111116.R00	Vrty přenosnými kladivý D do 13 mm hor. IV až VI, vyplnění vrtů křemičitým pískem	m	-288,000	200,00	-57 600,00
	VV		(1) - TVORBA DRENÁŽNÍCH OTVORŮ PO CELÉ PLOŠE PODKLADNÍHO ASFALTU - VRTY CCA 4 NA 1 M2 O MINIMÁLNÍM PRŮMĚRU 10 MM. VYVRTÁNÍ DRENÁŽNÍCH OTVORŮ VČETNĚ ZAPÍSKOVANÍ 240*4*0,3		288,000		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-106 000,00
12	M	553421.R	plotový profilovaný sloupek D 60mm dl 4,9m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	-18,000	5 000,00	-90 000,00
	VV		sloupy oplocení 18		18,000		
13	M	553420.R	plotový profilovaný sloupek D 60mm dl 3,0m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	-4,000	4 000,00	-16 000,00
	VV		sloupy oplocení 4		4,000		
15	M	553430.R00	vzpěra D 48mm, povrchová úprava Pz a komaxit	m	-42,736	500,00	-21 368,00
	VV		vzpěry 3*4,76		14,280		
	VV		4*4,68		18,720		
	VV		4,0		4,000		
	VV		rozpěra 2*2,868		5,736		
	VV		Součet		42,736		
D	5		Komunikace pozemní				-68 200,00
18	K	572531135.R00	Oprava plochy do 20% asfaltovou sanační hmotou	m	-231,000	200,00	-46 200,00
19	K	579221211	Ručně lity pryžový povrch 1-vrstvý tl 13 mm 1 základní barva s impregnací na asfalt do 300 m2	m2	-11,000	1 500,00	-16 500,00
	VV		EPDM granulát tl. 10mm 231,0		231,000		
	VV		skutečnost 20*11 = 220		220,000		
20	K	589211111.R00	Elastická podložka ze směsi PU pojiva a gumového SBR granulátu tl 20 mm	m2	-11,000	500,00	-5 500,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-64 660,00
22	K	916232111.R00	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků 200x50x1000mm do betonového lože	m	-1,400	500,00	-700,00
	VV		obvod plochy 49,4		49,400		
	VV		skutečnost 20+11+11+6 = 48		48,000		
23	K	919733111	Úprava povrchu živičného krytu broušením tl. do 2 mm	m2	-48,000	500,00	-24 000,00
	VV		(1) - Lokální broušení asf. krytu, rozsah do 20% plochy				

	VV		240,0*0,2			48,000		
30	K	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl přes 10 do 30 mm	m2	-7,200	1 500,00		-10 800,00
	VV		(2) - LOKÁLNÍ BROUŠENÍ ÚLOMKŮ BETONU OPĚRNÉ BETONOVÉ ZDI 15x0,6x1 M (DxŠxV), rozsah do 30%					
	VV		15,0*(1,0+0,6)*0,3			7,200		
31	K	985121121	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb vodou pod tlakem do 300 barů	m2	-264,000	65,00		-17 160,00
	VV		(2) - ČIŠTĚNÍ OPĚRNÉ BETONOVÉ ZDI 15x0,6x1 M (DxŠxV): ČIŠTĚNÍ VYSOKÝM TLAKEM VODY					
	VV		15,0*(1,0+0,6)			24,000		
	VV		celoplošné čištění plochy					
	VV		240,0			240,000		
	VV		Součet			264,000		
32	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný S1 (OS-A)	m2	-24,000	500,00		-12 000,00
	VV		(2) - ČIŠTĚNÍ OPĚRNÉ BETONOVÉ ZDI 15x0,6x1 M (DxŠxV): ČIŠTĚNÍ VYSOKÝM TLAKEM VODY					
	VV		15,0*(1,0+0,6)			24,000		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					-3 600,00
	D	767	Konstrukce zámečnické					-3 600,00
38	K	767122111	Montáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě šroubovaných	m2	-3,000	200,00		-600,00
	VV		skutečnost					
	VV		Oplocení ze svařovaného pletiva / 20+11+11+6+1/ *2,0			98,000		
	VV		15,0*1,0			15,000		
	VV		Součet			113,000		
	VV		dle PD, SOD					
	VV		Oplocení ze svařovaného pletiva					
	VV		50,5*2,0			101,000		
	VV		15,0*1,0			15,000		
	VV		Součet			116,000		
40	M	313248.R	svařované plotové pletivo výšky 2,00m průměr drátu 2,5mm rozměr oka 50x50mm povrchová úprava Pz + PVC	m	-1,500	2 000,00		-3 000,00
	VV		skutečnost					
	VV		Oplocení ze svařovaného pletiva / 20+11+11+6+1/			49,000		
	VV		Součet			49,000		
	VV		dle PD, SOD					
	VV		Oplocení ze svařovaného pletiva					
	VV		50,5			50,500		
	VV		Součet			50,500		

VÍCEPRÁCE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							473 140,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				421 060,00
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				217 600,00
11	K	338171123.R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2,6 m se zabetonováním	kus	5,000	4 000,00	20 000,00
	VV		skutečnost				
	VV		sloupek d. 4,9 m ... 19 ks				
	VV		sloupek d. 3,8 m ... 4 ks / za opěrkou/				
	VV		sloupek d. 2,6 m ... 4 ks / pro osazení vstupních branek na hřiště/				
	VV		Součet			27,000	
	VV		dle PD, SOD				
	VV		sloupy oplocení				
	VV		18 "v. 4,9			18,000	

	W		4 "v. 3,0			4,000		
	W		Součet			22,000		
12	M	553421.R	plotový profilovaný sloupek jackel 60mm dl 4,9m povrchová úprava Pz	kus	19,000	5 000,00		95 000,00
	W		sloupy oplocení					
	W		skutečnost					
	W		19			1,000		
12	M	553421.R	plotový profilovaný sloupek jackel 60mm dl 2,6m povrchová úprava Pz	kus	4,000	3 500,00		14 000,00
	W		sloupky pro vstupní branky oplocení					
	W		sloupy oplocení					
	W		4			18,000		
13	M	553420.R	plotový profilovaný sloupek jackel 60mm dl 3,8m povrchová úprava Pz	kus	4,000	4 400,00		17 600,00
	W		sloupy oplocení za opěrkou					
	W		4			4,000		
14	K	338171125.R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2,6 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	22,000	1 000,00		22 000,00
	W		skutečnost					
	W		vzpěry vodorovné ve výšce cca 2 m					
	W		po obvodu hřiště			22,000		
	W		22 ks					
	W		rozpěra - šikmá vzpěra					
	W		10 ks	*		10,000		
	W		Součet			32,000		
	W		dle PD, SOD					
	W		vzpěry					
	W		3+4+1			8,000		
	W		rozpěra					
	W		2			2,000		
	W		Součet			10,000		
15	M	553430.R00	vzpěra jackel 48mm, povrchová úprava Pz	m	98,000	500,00		49 000,00
	W		vzpěry vodorovné ve výšce cca 2 m					
	W		po obvodu hřiště			62,000		
	W		20+20+11+11					
	W		4,0					
	W		rozpěra - šikmá vzpěra					
	W		10 * 3,6 m	*		36,000		
	W		Součet					
	D	5	Komunikace pozemní					203 460,00
18	K	572531135.R00	Doplnění podkladních vrstev	m	47,000	500,00		23 500,00
	W		mezi novými obrubníky a stávajícím ořezaným asfaltem					
	W		odhad					
20	K	589211111.R00	PENETRACE PODKLADU - ASFALTU	m2	220,000	68,00		14 960,00
20	K	589211111.R00	Elastická podložka ze směsi PU pojiva a gumového SBR granulátu tl cca 35 mm	m2	220,000	750,00		165 000,00
	W		tl. 0-11 cm - STÁV. PODKLAD					
	W							
	W							
	W							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					52 080,00
	D	767	Konstrukce zámečnické					52 080,00
41	K	767995805.R00	Dodání a montáž PE SÍTÍ 45/45/3 MM	M2	124,000	320,00		39 680,00
	W		/ 20+20+11+11/ *2					
	W		62*2					
	W		Součet					
41	K	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m Lešení lehké pro montáž sítí	m2	62,000	200,00		12 400,00

