

S M L O U V A

R: 08/26 (0010982026)

o pronájmu a správě informačních a navigačních tabulí umístěných na sloupech VO

Smluvní strany

Pronajímatel: **Služby města Pardubic a.s.**
se sídlem: Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice
zastoupená: Mgr. Klárou Sýkorovou, místopředsedkyní představenstva
kontaktní e-mail: [REDACTED]
IČ: 25 26 25 72 DIČ: CZ 25 26 25 72
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS Hradec Králové, odd. B, vložka 1527
bankovní spojení: [REDACTED]
var. symbol: číslo smlouvy
(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemce: **PAP PARDUBICE o.p.s.**
Jiráskova 2664, 530 02 Pardubice
Zastoupené Jiřím V y s o u d i l e m, ředitelem společnosti
e-mail: info@aquapce.cz
IČ: 288 25 781 DIČ: CZ28825781
Obch. rejstřík u KS Hradec Králové odd. O, vložka 252
(dále jen „nájemce“)
(dále společně jen „smluvní strany“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o pronájmu a správě informačních a navigačních tabulí (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy

1.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že pronajímatel na základě požadavku nájemce zajistí umístění **14 kusů** tabulí na sloupech veřejného osvětlení (dále jen „VO“) opatřených polepem z nereflexní folie o rozměru 750 x 1000 mm.

II.

Nájemní podmínky

Tabule budou umístěny na vzájemně dohodnutých místech, kterými jsou následující místa v Pardubicích: 1. Dubina – kruhový objezd, 2. Na Drážce – křižovatka s ulicí Dašická, 3. Kpt. Jaroše – odbočka na Karlovinu (směr z Dubiny), 4. ul. Karla IV. – autobusová zastávka, 5. Teplého ulice, 6. ul. Karla IV – autobusová zastávka (druhá pozice), 7. Palackého tř. – u autobusového nádr., 8. Hlaváčova ul. – směr od nádraží, 9. I/37 – příjezd od HK, 10. SKN, 11.Hradecká ul. – křižovatka s ul. Bělehradská, 12. Hradecká ul. – u Areny, 13. Jahnova, 14. Karla IV. – z centra.

2.1 Pronájem se sjednává na dobu určitou, a to od 1. března 2026 do 28. února 2027.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Pronajímatel zajistí pro nájemce veškerá povolení nutná pro umístění tabulí či polepu tabulí na dohodnutých místech.
- 3.2 Nájemce odpovídá plně a výhradně za obsah polepu tabulí a za jeho soulad s právními předpisy, pronajímatel za obsah polepu nenese žádnou zodpovědnost. Obsah polepu tabulí nesmí být v rozporu s oprávněnými zájmy pronajímatele nebo statutárního města Pardubice a nesmí překračovat hranice obecně vnímaného a společensky přijatelného vkusu. V případě, že pronajímatel zjistí, že obsah polepu nespňuje výše uvedené podmínky, je oprávněn od této smlouvy odstoupit a tabule a polep tabulí sejmout. Účelně vynaložené náklady spojené se sejmutím tabulí a polepu tabulí v takovém případě hradí nájemce, a to do 14 dnů ode dne doručení faktury na úhradu těchto nákladů. Smluvní strany si sjednávají, že případnou sankci ze strany orgánu státní správy za obsah polepu bude hradit nájemce a pro případ, že bude ze strany orgánu státní správy vymáhána taková sankce vůči pronajímateli, zavazuje se nájemce uhradit pronajímateli vynaloženou částku odpovídající celkové výši uložené sankce v plné výši, a to nejpozději do 7 dnů ode dne písemné výzvy k úhradě.
- 3.3 Pokud dodatečně nastanou okolnosti fyzicky znemožňující umístění tabule na dohodnutém místě nebo okolnosti, pro které je umístění konkrétního polepu na tabuli nebo umístění tabule vyloučeno – např. v důsledku změny právní úpravy, správního či soudního rozhodnutí apod., pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty a tabule nebo polep tabulí sejmout.
- 3.4 V případě, že bude znemožněno či vyloučeno pouze umístění tabule na dohodnutém místě, ale nikoliv polepu na tabuli, a tabuli bude možné umístit na jiné místo, je pronajímatel povinen bezodkladně informovat nájemce před případným odstraněním a nabídnout náhradní plochu pro umístění tabule, bude-li mít volnou plochu k dispozici, a to na své náklady.
- 3.5 Poškození nebo zničení tabulí neopravňuje nájemce k odstoupení od této smlouvy. Nájemce byl seznámen s možností poškození tabulí při dopravní nehodě, povětrnostními podmínkami, vandaly apod. V případě poškození tabulí zajistí pronajímatel opravu bez zbytečného odkladu na své náklady.
- 3.6 Pronajímatel se zavazuje, že nejpozději po nabytí účinnosti smlouvy zajistí fotodokumentaci umístění tabulí, kterou následně zašle k odsouhlasení nájemci, který se do 7 kalendářních dní vyjádří, zda umístění odpovídají místům uvedeným ve smlouvě. V případě, že se nájemce ve lhůtě nevyjádří, má se za to, že umístění odpovídá smluvnímu ujednání.

IV.

Stanovení ceny a způsob platby

- 4.1 Cena za pronájem a umístění tabulí je stanovena dohodou smluvních stran v Kč bez DPH takto:

| cena za 1 kus | cena celkem | 15% sleva | celková cena po slevě |
|---------------|--------------|-------------|-----------------------|
| 7.490,- Kč | 104.860,- Kč | 15.729,- Kč | 89.131,- Kč |

- 4.2 Celkovou cenu po slevě se nájemce zavazuje uhradit na základě zaslané faktury se splatností 30 dní. K fakturované ceně bude připočtena DPH ve výši dle aktuálně platných právních předpisů.
- 4.3 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude 15. března 2026.
- 4.4 Nájemce bere na vědomí, že v případě prodlení s platbou více jak 1 měsíc je pronajímatel oprávněn sejmout tabule či polep tabulí a okamžitě odstoupit od smlouvy. Náklady spojené s demontáží uhradí nájemce na základě zaslané faktury se splatností 14 dní.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“).
- 5.2 Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1932 odst. 2, § 1949 až 1952, § 1971, § 1995 odst. 2, § 2305 a § 2315 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují aplikaci ustanovení § 1933 odst. 1 občanského zákoníku s tím, že dle dohody stran, bude-li strana dlužna z několika závazků k plnění stejného druhu a neurčí-li při plnění, na který dluh plní, započte se plnění nejprve na závazek nejdřív splatný.

- 5.3 Bude-li smlouva uzavřena v listinné podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.4 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 3. 2026. Pro případ, že bude smlouva podepsána pozdějšího dne, smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že ujednání v této smlouvě se budou vztahovat i k období od 1. 3. 2026 do nabytí účinnosti smlouvy.
- 5.5 Pronajímatel prohlašuje, že je osobou povinnou dle § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu výše uvedeného zákona, nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Pro případ, že bude smlouva zveřejněna pozdějšího dne, smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že ujednání v této smlouvě se budou vztahovat i k období od 1. 3. 2026 do zveřejnění v registru smluv.
- 5.6 Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že vstupují do všech závazkových vztahů, plynoucích z této smlouvy, dobrovolně a na základě svobodného rozhodnutí, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 5.7 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 5.8 Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije.

V Pardubicích dne 2. března 2026

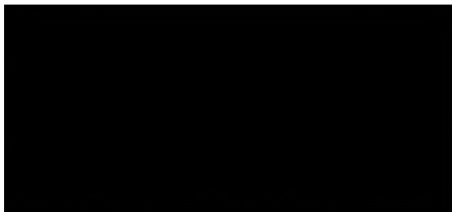
Za pronajímatele



Mgr. Klára Sýkorová

místopředsedkyně představenstva

SLUŽBY MĚSTA PARDUBICE a.s.
Bílá přední ul., Město 1803
530 02 Pardubice



PAP PARDUBICE o.p.s.
Jiráskova 2664 • 530 02 Pardubice
IČ 288 25 781

-1-