

## Smlouva o ubytovacích službách

dle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Smlouva“)

### Článek I. Smluvní strany

1. **Jaroslava Dynterová**

sídlo:

Adresa pro doručování a místo ubytování: Černý Důl 71, 543 44 Černý Důl

IČO: 65717295

(dále jen „Poskytovatel“)

a

2. **Základní škola, Praha 4, Nedvědovo náměstí 140**

sídlo: Nedvědovo náměstí 140/13, 147 00 Praha 4 - Podolí

IČO: 61384224

(dále jen „Objednatel“)

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pro žáky Objednatele a další osoby určené Objednatelem (dále jen „Účastníci“) zajistit ubytování s následujícími parametry:

- název ubytovacího zařízení: penzion NATTY
- adresa: Černý Důl 71  
543 44 Černý Důl
- termín ubytování: příjezd dne 22. 2. 2026  
odjezd dne 28. 2. 2026
- pokoje budou připraveny od: 14:00 hod. dne příjezdu
- pokoje musí být vyklizeny do: 10:00 hod. dne odjezdu
- pro účely: lyžařský výcvikový kurz
- předpokládaný počet Účastníků: 47 osob (5 dospělých a 42 žáků)
- počet pokojů (s určením počtu lůžek): 1 x 2-lůžkový pokoj  
1 x 3-lůžkový pokoj  
4 x 4-lůžkový pokoj

3 x 5-lůžkový pokoj  
 1 x 6-lůžkový pokoj  
 1 x 5-lůžkový apartmán

- strava, tj. snídaně, teplý oběd a teplá večeře
  - první jídlo v den příjezdu: večeře
  - poslední jídlo v den odjezdu: snídaně
  - nápoje, tj. min. voda a čaj (k dispozici 24h. denně)
  - teplá voda pro osobní hygienu
  - úklid společných prostor ubytovacího zařízení, vč. sociálních zařízení každý den a úklid pokojů po konci pobytu
  - užívání sauny a krytého bazénu v ubytovacím objektu
  - možnost využívání společných a společenských prostor ubytovacího zařízení a to vše v dostatečné kvalitě a množství odpovídajícím počtu Účastníků (dále jen „Služby“).
2. Objednatel se zavazuje sdělit Poskytovateli nejpozději 7 dní přede dnem příjezdu přesný počet Účastníků.

### **Článek III. Platební podmínky**

1. Cena za Služby činí **1000,- Kč vč. DPH za osobu a den** („dále jen „Cena“).
2. Poskytovatel poskytuje za každých 10 platících žáků slevu z ceny za Služby pro jednoho dospělého ve výši 100 % po dobu ubytování dle Smlouvy.
3. Při předčasném ukončení ubytování Účastníka ze zdravotních nebo závažných rodinných důvodů se Cena za dny, kdy tento Účastník nemohl Služby využívat, snižuje o 50 %.
4. Poskytovatel nebude požadovat náhradu za drobné škody a opotřebení do 200,- Kč za jednotlivý případ. Poskytovatel je oprávněn uplatňovat náhradu případné škody, kterou zavíní Účastník úmyslně nebo přesáhne-li škoda uvedený limit. Poskytovatel je povinen takovou škodu uplatnit do 3 dnů po jejím zjištění, jinak právo na její náhradu zaniká.
5. Objednatel se zavazuje uhradit celkovou Cenu za poskytnuté Služby na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“).
6. Objednatel uhradí Poskytovateli zálohu 50 % z celkové Ceny dle předpokládaného počtu Účastníků.
7. Poskytovatel je oprávněn vystavit Fakturu na zálohu 30 dnů přede dnem příjezdu.
8. Poskytovatel je oprávněn vystavit Fakturu na zbylou část celkové Ceny dle skutečně poskytnutých Služeb dnem následujícím po odjezdu.
9. Splatnost Faktur činí 21 dnů od jejich doručení objednateli.

### **Článek. IV Smluvní pokuty**

1. V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost poskytnout Služby v rozsahu a kvalitě dle Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 100,- Kč za každý započatý den a jednotlivý případ porušení takové povinnosti vůči každému Účastníku, kterého se takové porušení dotkne.

2. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou Ceny, je povinen zaplatit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Žádná ze smluvních stran nemá nárok na zaplacení smluvní pokuty/ úroku z prodlení, pokud k porušení smluvních povinností došlo v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost a povinná smluvní strana písemně sdělí tuto okolnost druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděla. Za okolnost vylučující odpovědnost se pro účely Smlouvy rozumí překážka, jež nastala nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala. Nárok na smluvní pokutu /úrok z prodlení/ nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy byla povinná strana v prodlení s plněním své povinnosti.
4. Smluvní pokuty /úroky z prodlení/ jsou splatné do 14 dnů od doručení jejich písemného uplatnění příslušné Smluvní straně.

#### **Článek V** **Ostatní ustanovení**

1. Nebude-li čerpání Služeb možné v důsledku nepředvídatelné události (vyšší moc – přírodní katastrofa, nemoc potvrzená hygienickou stanicí, úmrtí, havárie, opatření proti COVIDu, včetně karantény), mají obě strany právo bez zbytečného odkladu od Smlouvy odstoupit písemným odstoupením, ve kterém uvedou důvod odstoupení od Smlouvy a dle možnosti jej doloží připojeným dokladem. V důsledku takového odstoupení od Smlouvy nevznikají smluvním stranám žádné vzájemné nároky, vyjma případného nároku Objednatele na vrácení jím Poskytovateli uhrazené zálohy či její části za dobu nečerpání Služeb.
2. Poskytovatel je povinen při nakládání s osobními údaji Účastníků, které získá při plnění této Smlouvy, dodržovat všechny povinnosti nakládání s nimi stanovené v nařízení Evropského parlamentu a Rady EU ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

#### **Článek VI.** **Závěrečné ustanovení**

1. Smluvní strany mají vzájemnou oznamovací povinnost o všech skutečnostech, které by mohly ohrozit řádný výkon práv a povinností plynoucích ze vztahu založeného Smlouvou.
2. Bude-li některé z ustanovení Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nemá tato skutečnost vliv na platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy a smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit ustanovením, které je mu co do smyslu a účelu nejbližší.
3. Tuto Smlouvu je možné změnit pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením Smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto ve Smlouvě.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona

č. 340/2015 Sb., o zákon o registru smluv, zajistí Střední odborná škola pro administrativu Evropské unie, Praha 9, Lipí 1911.

7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem registrace v Registru smluv po podpisu smluvními stranami.

V Černém Dole dne 10.2.2020

V Praze dne 9.2.2020

