

Objednávka

Č.obj. 143/2026 - ORSM

Objednavatel: Ing. Vladimír Bělonohý

Telefon: [REDACTED]

E-mail: belonohy@mu.semily.cz

Datum: 10.01.2026

Dodavatel: Ing. Michal Strnad, Ph.D. (IČ: 06231608)
Sídliště 281, Chuchelna, 51301 Semily

Fakturační adresa: Město Semily, Husova čp. 82, 513 13 Semily
IČ 00276111, DIČ CZ00276111

Místo dodání zboží, služby:

Objednáváme u Vás dle nabídky:

výkon TDS na akci - zateplení objektu Na Olešce čp.443, dle cenové nabídky

[REDACTED]
Bc. Lena Mlejnková
starostka
[REDACTED]

Ing. Michal Strnad, Ph.D.
[REDACTED]

Podpis dodavatele

Dle oprávnění schváleného Radou města Semily pod číslem usnesení č. 250423/RM/189.

Limitovaný příslib: 203 280,00 Kč s DPH

Cenová nabídka

Projekt: Zateplení bytového domu na adrese K Jeslím 443 - **Technický dozor stavebníka**

Místo stavby: K Jeslím 443

Objednatel: Město Semily
Husova 82
513 01 Semily
IČO: 00276111

Dodavatel:



Ing. Michal Strnad, Ph.D.
Sídliště 281
513 01 Chuchelna
IČO: 06231608
DIČ: XXXXXXXXXX
tel. XXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXX
www.mrstrnad.cz

Rozpis položek	Cena
Technický dozor stavebníka dle § 161 Zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona	168 000 Kč
Technický dozor stavebníka (hodinová sazba)	750 Kč
<i>Hodinová sazba zahrnuje náklady na dopravné, cestovné a administrativní úkony</i>	
Předpokládaný počet týdnů realizace (6 měsíců) včetně předání podkladů po ukončení stavby (max 20 dní dle SoD)	22
Předpokládaný rozsah časové náročnosti (hodiny)	224

Cena celkem bez DPH	168 000 Kč
----------------------------	-------------------

DPH 21%	35 280 Kč
----------------	------------------

Cena celkem s DPH	203 280 Kč
--------------------------	-------------------

Pozn.

Technický dozor stavebníka (TDS) obsahuje činnost:

Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen TDS) při realizaci stavby od data zahájení stavby do dokončení stavby včetně výkonu TDS při odstranění případných vad a nedodělků z přejímacích řízení či do data sjednaného výkonu TDS.

Spolupráce se stavbyvedoucím (osobou odpovědnou za vedení stavby) zhotovitele stavby.

Vedení zápisů z kontrolních dnů

Účast na přejímacím řízení či kolaudačním řízení po dokončení stavby.

Kontrola a dozor nad dodržením souladu prováděných stavebních prací zhotovitelem s PD, SoD, SP, či s dalšími podmínkami ostatních orgánů po dobu realizace stavby

Projednávání spolu s dalšími odpovědnými osobami zhotovitele změn stavebních prací, požadovaných méněprací/víceprací, dodatků k SoD, výběrů materiálů a odstínů barev. Předkládání těchto změn objednateli.

Kontrola věcné a cenové správnosti faktur a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými v SoD a v rozpočtu, jejich schvalování a předkládání k úhradě investorovi.

Kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části zhotovitelem a účast na jednání o odevzdání a převzetí dokončené stavby.

Kontrola dokladů, které předloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby.

Požizování fotodokumentace

V hodinové sazbě je započteno dopravné, cestovné, kancelářské potřeby, atd.

podrobněji viz poptávkové řízení

maximální počet kontrol stavby: 2x týdně

maximální počet KD: 1x týdně

maximální počet návštěv za dobu realizace včetně předání podkladů po ukončení stavby (max 20 dní dle SoD): 64x

Termín ukončení činnosti TDS: dle SoD zhotovitel/investor

Všeobecné informace

Platnost cenové nabídky je 10 dní od data vyhotovení CN.

Vyhotovení cenové nabídky: 2.1.2026