

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. 46 / 03, uzavřené dne 29.03.2001 ve znění dodatku č. 1 a 2, na pronájem nebytových prostor v lokalitě Malá Morávka, týkající se úpravy výše nájemného.

Obě smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384 se

sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226

DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč, písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

variabilní symbol : 6358004603

(dále jen pronajímatel)

a

paní Pavlíková Marie

sídlo : Revoluční 1, Rýmařov, PSČ 795 01

IČ : 18998950

DIČ : CZ6155221897

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2005 se vzhledem k míře inflace za rok 2004, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 2,80 %, zvyšuje následovně :

Nájemné rok 2004	Inflace	Nájemné rok 2005
19600.00 Kč+ 19% DPH	2,80 %	20149.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši

2. Smluvní roční nájemné ve výši **20149.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.03.2005. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 10.02.2005

Za pronajímatele :

Za nájemce:

Splátkový kalendář na rok 2005 - č. 2
k nájemní smlouvě číslo 46 / 03
Daňový doklad č. 6358004603 / 2005 / 02

Nájemce :**paní Pavlíková Marie**

sídlo : Revoluční 1, Rýmařov, PSČ 795 01

IČ : 18998950

DIČ : CZ6155221897

bankovní spojení:

Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226

DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč. písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

Variabilní symbol: 6358004603 Konstantní symbol: 308Nájemné rok 2004

19600.00 Kč +19% DPH

Roční sjednané nájemné pro rok 2005**20149.00 Kč +19% DPH**

Poř.č. platby	Termín úhrady (=DUZP)	Základ daně	19 %DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	15.01.2005	4 900,00 Kč	931,00 Kč	5 831,00 Kč	01 -03/2005
2	15.04.2005	5 174,50 Kč	983,16 Kč	6 157,66 Kč	04 - 06 / 2005
3	15.07.2005	5 037,25 Kč	957,08 Kč	5 994,33 Kč	07 - 09 / 2005
4	15.10.2005	5 037,25 Kč	957,08 Kč	5 994,33 Kč	10-12/2005
2006					
*)	15.01.2006	5 037,25 Kč	957,08 Kč	5 994,33 Kč	01 -03/2006

- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP).

- Doplatek nájemného za 1.čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.

- *) Informativní charakter

V Ostravě dne 10.02.2005