

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, uzavřeli

Gymnázium, Praha 7, Nad Štolou 1

IČO: 613 85 476

se sídlem Nad Štolou 1510/1, 170 00 Praha 7
zastoupené Janou Dlouhou, hospodářkou školy
kontaktní e-mail:@gymstola.cz

na straně jedné
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Energy Benefit Centre a.s.

IČO: 29029210

se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915
zastoupený Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
kontaktní e-mail: kontakt@energy-benefit.cz
bankovní spojení: Komerční Banka a.s., č. ú.

na straně druhé
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

tuto
smlouvu o dílo
(dále jen „**Smlouva**“):

PREAMBULE

- A.** Tato Smlouva je uzavřena jako výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „*Snížení energetické náročnosti Gymnázia Nad Štolou – příprava projektové dokumentace – opakované vyhlášení*“ zadávanou Objednatel na základě výjimky dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Zadávací řízení**“). Nabídka Zhotovitele byla v Zadávacím řízení vybrána jako nejvhodnější. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, použije se při jejím plnění a při výkladu jejích ustanovení i zadávací dokumentace uveřejněná v Zadávacím řízení, stejně jako nabídka Zhotovitele podaná do Zadávacího řízení.
- B.** Objednatel informuje Zhotovitele o tom, že plnění této Smlouvy či následné pořízení plnění vycházejícího z plnění této Smlouvy (např. zhotovení rekonstrukce, pořízení technického dozoru investora, vybavení přístavby apod.) mohou být financována z veřejných prostředků či z rozpočtu Evropské unie. S ohledem na tuto skutečnost může Zhotovitel být povinen respektovat závazné podmínky, za kterých mu budou tyto prostředky poskytnuty, přičemž nedodržení těchto podmínek, které může zapříčinit i

vadné či opožděné plnění této Smlouvy, může Objednateli způsobit majetkovou újmu ve výši zkrácené, odepřené či vrácené části prostředků – Zhotovitel toto bere na vědomí.

- C. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou dostatečně kvalifikovanou a odborně způsobilou k poskytnutí řádného a včasného plnění dle této Smlouvy, že se dostatečně seznámil s požadavky Objednatele na předmět plnění této Smlouvy a s podklady, které mu Objednatel poskytl v rámci Zadávacího řízení.

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jak je dále definováno v čl. 2 této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu, to vše v rozsahu a za podmínek blíže stanovených touto Smlouvou.

2. Dílo

- 2.1. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí:
- a) vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby dle čl. 2.2. a násl. této Smlouvy (dále jen „**Vypracování DPS**“),
 - b) provedení inženýrské činnosti dle čl. 2.4. a násl. této Smlouvy (dále jen „**Inženýrská činnost**“),
 - c) poskytnutí souvisejících služeb spočívajících zejména v poskytování součinnosti vybraného dodavatele při zpracování vysvětlení zadávací dokumentace v souvislosti s veřejnou zakázkou na výběr zhotovitele stavby, a
 - d) poskytování služeb autorského dozoru stavby vybraným dodavatelem v případě realizace stavby po celou dobu realizace této stavby a poskytnutí součinnosti v souvislosti s kolaudací dokončené stavby podle platných právních předpisů (dále jen „**Autorský dozor**“).

to vše pro účely projektu *Snížení energetické náročnosti Gymnázia Nad Štolou*“ (dále jen „**Záměr**“ či „**Stavba**“), jak jej definuje příloha této Smlouvy – studie projektu s názvem „*Snížení energetické náročnosti Gymnázia Nad Štolou*“ vyhotovená 26. 4. 2024 společností Energy Benefit Centre a.s., IČO: 290 29 210, se sídlem Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6 (dále jen „**Studie**“), žádost o podporu z Modernizačního fondu č. 459138 a její přílohy, a dále pokyny Objednatele a dílčí výstupy plnění dle této Smlouvy.

Vypracování DPS

- 2.2. V rámci Vypracování DPS je Zhotovitel povinen vypracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu a o obsahu vyžadovaném právními předpisy, zejména dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel se dále zavazuje předat Objednateli předpokládané předběžné stavební rozpočty na realizaci jednotlivých dílčích plnění

- 2.3. Zhotovitel je povinen předat Objednateli projektovou dokumentaci ve smyslu předchozího ustanovení ve v devíti (9) vyhotoveních, přičemž z toho šest (6) vyhotovení budou předána v tištěné podobě, jedno (1) vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD ve formátu .dwg a dvě (2) vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD ve formátu PDF.
- 2.4. Zhotovitel je dále povinen vyhotovit k realizaci Záměru soupis prací a kontrolní rozpočet rozsahu stavebních prací – oboje ve dvou (2) vyhotoveních, z toho jedno (1) v tištěné podobě a jedno (1) na CD/DVD ve formátu excel.
- 2.5. Objednatel upozorňuje, že projektová dokumentace pro provedení stavby a soupis prací budou sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce ve smyslu ZZVZ. Dokumentace pro provedení stavby a soupis prací proto musí být prosty obchodních názvů či jiných odkazů na konkrétní dodávky, služby, stavební práce či dodavatele, patenty na vynálezy, užité či průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu

Inženýrská činnost

- 2.6. Zhotovitel je v rámci Inženýrské činnosti povinen pro Objednatele zajistit inženýrskou činnost související s projednáním Záměru s dotčenými orgány státní správy a účastníky společného řízení. V rámci Inženýrské činnosti je Zhotovitel povinen v zastoupení Objednatele zajistit vydání potřebných souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení, resp. za účelem vydání pravomocného povolení záměru či jiného obdobného rozhodnutí dle pokynu Objednatele, na jehož základě bude umožněna zákonná realizace Záměru. Zhotovitel je rovněž v rámci Inženýrské činnosti povinen v zastoupení Objednatele podat žádost o vydání příslušného rozhodnutí k příslušnému orgánu veřejné moci.
- 2.7. Zhotovitel je dále v rámci Inženýrské činnosti povinen poskytovat Objednateli veškerou nutnou součinnost k tomu, aby bylo v co nejkratší době dosaženo vydání pravomocného rozhodnutí, na jehož základě bude umožněna zákonná realizace Záměru jeho výstavbou.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zajistit kolaudaci stavby, a to v rozsahu potřebném podle právních předpisů pro řádné povolení užívání dokončené Stavby, a to zejména:
 - a) příprava a kompletace všech potřebných podkladů a dokumentů pro podání žádosti o kolaudační souhlas,
 - b) zpracování a podání žádosti o kolaudační souhlas příslušnému stavebnímu úřadu,
 - c) komunikace se stavebním úřadem a dalšími dotčenými orgány,
 - d) účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
 - e) doplnění či úprava dokumentace vyžádané stavebním úřadem v rámci kolaudačního řízení (pokud se jedná o součást projektové dokumentace zhotovené zhotovitelem).
- 2.9. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškeré informace a doklady potřebné pro zajištění kolaudace, zejména podklady vyhotovené zhotovitelem stavby (revizní zprávy,

geodetické zaměření, doklady o materiálech, prohlášení o shodě, dokumentace skutečného provedení apod.).

Součinnost zhotovitele

- 2.10. Zhotovitel je dále povinen poskytnout Objednateli veškerou potřebnou součinnost v procesu zadávání veřejné zakázky na stavební práce na uskutečnění Záměru, a to zejména spolupracovat s Objednatelem při přípravě zadávacích podmínek a zadávací dokumentace, při vysvětlování a změnách zadávací dokumentace, při posuzování nabídek z hlediska jejich souladu se zadávacími podmínkami, při vypořádání námitek účastníků a taktéž v případném řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.
- 2.11. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost v rámci projektu s názvem „*Snížení energetické náročnosti Gymnázia Nad Štolou*“ financovaného ze SFŽP, výzva ModF - ENERGov 2/2023, zejména s ohledem na požadavky vyplývající z podmínek poskytovatele dotace.

Autorský dozor

- 2.12. Zhotovitel se dále zavazuje v průběhu realizace Záměru vykonávat autorský dozor, a to zejména:
- a) průběžnou kontrolu souladu provádění Stavby s projektovou dokumentací,
 - b) poskytování odborného výkladu projektové dokumentace,
 - c) posuzování a schvalování změn, úprav či doplnění projektové dokumentace, které navrhne Objednatel, zhotovitel stavby nebo které vyplynou z postupu prací,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) kontrolu souladu Stavby s podmínkami vydaných rozhodnutí stavebního úřadu.
- 2.13. Zhotovitel se zavazuje vykonávat autorský dozor v rozsahu potřebném pro řádnou realizaci stavby, nejméně však účastí na všech kontrolních dnech svolaných Objednatelem nebo zhotovitelem stavby, a provedením kontrolní návštěvy stavby vždy, kdy to vyžaduje technický postup prací nebo kdy je k tomu vyzván Objednatelem, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.
- 2.14. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit Objednatele na zjištěné nedostatky či odchylky od projektové dokumentace nebo jiné skutečnosti, které mohou ohrozit bezpečnost, kvalitu nebo hospodárnost stavby. V případě závažných porušení zaviněných zhotovitelem stavby Zhotovitel tuto skutečnost oznámí Objednateli písemně.
- 2.15. Předpokládaný rozsah autorského dozoru činí 100 hodin. V případě, že nebude této časové dotace dosaženo nebo bude překročena, budou Smluvní strany postupovat v souladu s § 222 ZZVZ. Vícenáklady na autorský dozor budou účtovány v sazbě jednotkové hodinové odměny pro autorský dozor.
- 2.16. stanovené Zhotovitelem v rámci Zadávacího řízení.

3. Termíny plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat Objednateli části Díla dle čl. 2.1. písm. a) této Smlouvy nejpozději do 80 dní od účinnosti této Smlouvy. Ve stejné době je

Zhotovitel povinen zpracovat a odeslat žádosti o všechna stanoviska a vyjádření pro řízení o povolení záměru. Podání příslušné žádosti na stavební úřad Zhotovitel učiní neprodleně po zajištění všech stanovisek a vyjádření pro řízení.

- 3.2. Inženýrskou činnost dle čl. 2.6. a násl. této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytovat v průběhu příslušného řízení do právní moci relevantního veřejnoprávního oprávnění.
- 3.3. Součinnost při zadávání dle čl. 2.10. této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytovat pro celou dobu trvání této Smlouvy, a to až do okamžiku ukončení zadávacího řízení na zhotovitele Záměru či pravomocného skončení řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, a to do pozdějšího z těchto dvou okamžiků.
- 3.4. Autorský dozor dle čl. 2.11. s a násl. této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytovat po celou dobu realizace Záměru zhotovitelem stavby.

4. Provádění Díla

Obecně o provádění Díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen zhotovovat dílo s náležitou péčí a odborností tak, aby mohlo být dosaženo účelu Díla, tedy zejména realizace Záměru. Zhotovitel zajistí, že Dílo bude zhotovováno prostřednictvím odborně způsobilých osob, za jejichž volbu Zhotovitel odpovídá. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že na provádění díla dle této smlouvy se budou osobně podílet členové realizačního týmu uvedení v příloze č. 2 této smlouvy. Nahrzení člena realizačního týmu je možné pouze se souhlasem Objednatele, a to pouze osobou, která realizovala minimálně stejný počet referenčních zakázek, které byly předmětem hodnocení v rámci výběrového řízení veřejné zakázky, jako nahrazovaná osoba.
- 4.2. Zhotovitel je povinen při zhotovování Díla dodržovat veškeré technické normy, zejména ČSN, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají Díla nebo jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv újma (majetková či nemajetková) Objednateli či třetí osobě, nese odpověď za takovou újmu Zhotovitel nebo je povinen Objednatele zprostit jeho povinnosti újmu nahradit. Zhotovitel se dále zavazuje, že při plnění této Smlouvy bude dodržovat pracovně-právní předpisy (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění této smlouvy podílet. Zhotovitel se současně zavazuje řádné a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění této Smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel při plnění předmětu této Smlouvy musí respektovat a dodržet veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům Záměru na okolní prostředí a je povinen v projektových dokumentacích zohlednit veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že si podrobně prostudoval veškeré podklady, které od Objednatele obdržel k okamžiku uzavření této Smlouvy, a že dospěl k závěru, že tyto jsou obsahově správné, úplné a dostatečné pro plnění této Smlouvy. Pokud by Zhotovitel při plnění této Smlouvy zjistil, že k jejímu řádnému plnění vyžaduje další podklady, je

povinen o ně Objednatele písemně požádat a nebude-li mít Objednatel tyto podklady k dispozici, je Zhotovitel povinen si takové podklady zajistit na vlastní náklady.

- 4.5. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění této Smlouvy nenavrhne a nevyprojektuje žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že do žádné projektové dokumentace nezahrne materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 4.6. Zhotovitel je vázán příkazy a pokyny Objednatele. Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu nebo pokynu, který mu Objednatel dal, a to včetně odůvodnění toho, v čem spočívá nevhodnost takového příkazu a pokynu a návrhu řešení, které se co nejméně odchyluje od uděleného příkazu či pokynu, ovšem které zároveň odpovídá podmínkám této Smlouvy a aplikovatelným právním a technickým předpisům. Bude-li Objednatel trvat na zhotovení Díla s užitím jeho příkazu či pokynu, může Zhotovitel požadovat, aby Objednatel učinil příkaz či pokyn v písemně. Smluvní strany pro odstranění nejasností uvádí, že ustanovení o příkazech a pokynech se aplikuje i na Objednatelem předanou dokumentaci.
- 4.7. Objednatel je oprávněn kdykoli přerušit plnění této Smlouvy, přičemž Zhotovitel je v takovém případě povinen zanechat veškerých dalších činností směřujících ke splnění této Smlouvy, a to s výjimkou takových činností, jejichž nevykonání by mohlo Objednateli způsobit újmu (majetkovou či nemajetkovou). Objednatel je následně oprávněn kdykoli obnovit plnění této Smlouvy. O dobu přerušení plnění této Smlouvy se automaticky prodlužují termíny pro plnění této Smlouvy dle čl. 3 této Smlouvy.
- 4.8. Zhotovitel je při plnění této Smlouvy povinen respektovat a ochraňovat oprávněné zájmy Objednatele a počínat si tak, aby předcházel a zabraňoval zásahům do těchto oprávněných zájmů Objednatele.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje respektovat a zohlednit při plnění předmětu této Smlouvy veškeré podmínky a připomínky vyplývající z rozhodnutí správních orgánů. Pokud nesplněním této povinnosti Zhotovitelem vznikne Objednateli či třetí osobě újma (majetková či nemajetková), odpovídá za tuto Zhotovitel, resp. je v takovém případě povinen zprostit Objednatele povinnosti nahradit třetí osobě způsobenou újmu.
- 4.10. Zhotovitel je povinen při tvorbě předmětu plnění zajistit dle čl. 17 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2020/852 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 (tzv. „Nařízení o Taxonomii“), (dále jen DNSH), aby zhotovitel stavebních prací mohl dodržet, že *„Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem“*.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování plnění zajistí dosažení cílových hodnot dotačního projektu. Cílové hodnoty jsou následující:



Ministerstvo životního prostředí



Číslo žádosti: 459138

Indikátory – cílové hodnoty

Název	Jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota
Nová kapacita akumulace elektrické energie z OZE (kWh)	kWh	0.0000	0.0000
Nově instalovaný elektrický výkon OZE (kWe)	kWe	0.0000	0.0000
Nově instalovaný tepelný výkon OZE (kWt)	kWt	0.0000	0.0000
Nově instalovaný výkon OZE (kWp)	kWp	0.0000	0.0000
Snížení emisí CO ₂	t CO ₂ /rok	282.5900	248.7400
Snížení konečné spotřeby energie	GJ/rok	2225.8800	1994.4000
Snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů	MWh/rok	600.5600	503.6300
Výroba elektrické energie z OZE (MWh/rok)	MWh/rok	0.0000	0.0000
Výroba energie z OZE	MWh/rok	0.0000	0.0000
Výroba tepelné energie z OZE (MWh/rok)	MWh/rok	0.0000	0.0000

4.12. Zhotovitel je povinen při poskytování svého plnění zajistit, aby:

- pro realizaci vnějších stínících prvků musí být splněny požadavky ČSN 730540-2 na maximální vnitřní teplotu vzduchu v letním období; požadavek se považuje za splněný, jsou-li na všech severovýchodně, východně, jihovýchodně, jižně, jihozápadně a západně orientovaných oknech obytných a bytových místností instalovány vnější stínící prvky nebo je-li plnění požadavků doloženo výpočtem pro kritické místnosti; požadavky musí být splněny pro všechny obytné a bytové místnosti v budově, jsou – li na ně kladeny,
- v rámci podpory modernizace vnitřního osvětlení musí být po realizaci projektu splněny požadavky ČSN EN 12464-1 na udržovanou osvětlenost \bar{E}_m , maximální mezní hodnotu indexu oslnění podle UGR, minimální rovnoměrnost osvětlení U_0 a minimální indexy podání barev R_a ,
- v rámci podpory opatření k eliminaci negativních akustických jevů musí být po realizaci projektu splněny požadavky ČSN 73 0527 části 4.2.2 tab. 2 na optimální dobu dozvuku T_0 (s) řešených místností,
- v rámci podpory modernizace vnitřního osvětlení musí být po realizaci projektu splněny požadavky ČSN EN 12464-1 na udržovanou osvětlenost \bar{E}_m , maximální mezní hodnotu indexu oslnění podle UGR, minimální rovnoměrnost osvětlení U_0 a minimální indexy podání barev R_a ,
- součástí projektové dokumentace dle čl. 2.2. a násl. této Smlouvy byla rovněž měřicí technika pro vyhodnocení úspory energie v souladu se Studii a s Metodickým návodem

pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu OPŽP 2021-2027, a to zejména:

- Musí dojít k vyregulování otopné soustavy a musí být osazeno měření umožňující vyhodnocení spotřeby energie předmětu energetického posudku, tj. zásadně vždy na hranici předmětu energetického posudku (typicky na patě objektu). Je doporučeno měření osadit tak, aby bylo možné samostatně měřit spotřebu tepla na vytápění a spotřebu tepla na přípravu TV;
- V rámci renovace kompletní nebo zásadní části osvětlovací soustavy je doporučeno provedení elektroinstalace tak, aby bylo možné instalovat samostatné měření spotřeby elektřiny na osvětlení; měření se týká pouze komplexně nově realizovaných částí, tj. soustav, ve kterých byla renovována i elektroinstalace.

Kontrola provádění Díla

- 4.13. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh plnění této Smlouvy. Za tímto účelem je Objednatel oprávněn požadovat od Zhotovitele informace ohledně jednotlivých výstupů předpokládaných v čl. 2 této Smlouvy, ohledně dalšího předpokládaného průběhu plnění této Smlouvy, zejména o dalších krocích a časovém harmonogramu jejich realizace.
- 4.14. Zhotovitel je dále povinen na žádost Objednatele svolat kontrolní den. Termín kontrolního dne si Smluvní strany dohodnou tak, aby se konal nejpozději do 7 pracovních dnů od písemné žádosti Objednatele o jeho svolání. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu projekčních prací a dalších činnostech, kontrola časového plnění provádění prací, připomínky a podněty Objednatele nebo jím pověřených osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na kontrolním dnu předkládá Zhotovitel Objednateli seznam dokončených částí projektové dokumentace, popřípadě předkládá k projednání alternativy možného projekčního řešení. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli aktuální hodnotu Záměru, jež bude realizována na základě Díla. Následná realizace Díla ze strany Zhotovitele bude prováděna v souladu s případnými požadavky Objednatele.
- 4.15. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Zhotovitel. Z kontrolního dne bude pořízen zápis o jednání, který zašle Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne Objednateli a všem dalším zúčastněným osobám; zápis bude obsahovat minimálně následující údaje (i) pořadové číslo kontrolního dne, (ii) datum konání kontrolního dne, (iii) zúčastněné osoby na kontrolním dni, (iv) obsah jednání na kontrolním dni a (v) požadavky, připomínky, námítky, příkazy, pokyny či další sdělení udělená Objednatelem Zhotoviteli či opačně, včetně případného způsobu a lhůty pro jejich vyřešení, bude-li toto relevantní. Kontrolní dny se budou konat v sídle Objednatele či distančně.

Předávací řízení

- 4.16. Bez zbytečného odkladu po dokončení jednotlivých výstupů fází Díla ve smyslu ustanovení čl. 2.1 písm. a) této Smlouvy je Zhotovitel povinen informovat Objednatele o této skutečnosti. Smluvní strany jsou následně povinny dohodnout se na termínu konání předávacího řízení za účelem předání výstupů dílčích fází, přičemž termín předání nebude dojednat později než 7 pracovních dní od informování Objednatele dle předchozí věty.

- 4.17. Předávací řízení se bude konat v sídle Objednatele za osobní účasti zástupců Smluvních stran. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí příslušných výstupů Díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele podílející se na plnění této Smlouvy.
- 4.18. Účelem předávacího řízení je předání dílčích výstupů Objednateli, ověření jejich správnosti, celistvosti a způsobilosti sloužit svému účelu. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen poskytovat Objednateli informace týkající se předávaných výstupů. O průběhu předávacího řízení pořídí Zhotovitel zápis, který zašle do 3 pracovních dnů ode dne konání předávacího řízení Objednateli a všem dalším zúčastněným osobám; zápis bude obsahovat minimálně následující údaje (i) datum konání kontrolního dne, (ii) zúčastněné osoby na kontrolním dni, (iii) obsah jednání na kontrolním dni a (iv) požadavky, připomínky, námitky, příkazy, pokyny či další sdělení udělená Objednatelům Zhotoviteli ve vztahu k předávané části Díla, a to včetně lhůty a způsobu jejich vypořádání.
- 4.19. Dílo nebo jeho část se považuje za předanou okamžikem podpisu zápisu z předávacího řízení, ve kterém Objednatel k předávanému Dílu či jeho části nevznese žádné požadavky, připomínky, námitky, příkazy, pokyny či jiná sdělení, nebo okamžikem, kdy takto vznesené požadavky, připomínky apod. byly Zhotovitelem vypořádány nebo marně uplynula lhůta pro jejich vypořádání; v případě marného uplynutí lhůty je Objednatel oprávněn uplatňovat svá práva z vadného plnění v souladu s touto Smlouvou, jestliže jeho požadavky, připomínky apod. souvisely s vadou Díla či jeho části. Splnění termínů dle čl. 3 této Smlouvy se posuzuje k okamžiku předání Díla nebo jeho části ve smyslu předchozí věty.

5. Cena Díla

- 5.1. Za provedení Díla dle této Smlouvy – s výjimkou Autorského dozoru – je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši:

- 1 436 000,00 Kč bez DPH,
- 301 560,00 Kč 21 % DPH,
- 1 737 560,00 Kč vč. DPH

(dále jen „Cena“)

- 5.2. Cena Díla je členěna na dílčí částí odpovídající jednotlivým částem Díla ve smyslu členění Díla dle čl. 2 této Smlouvy:

č.	Předmět	Kč bez DPH	DPH (Kč)	Kč vč. DPH
1	Vypracování DPS Kč Kč Kč
2	Inženýrská činnost Kč Kč Kč
3	Součinnost při zadávání Kč KčKč

5.3. Vedle Ceny je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za Autorský dozor hodinovou odměnu ve výši:

- Kč bez DPH / 1 hodinu,
- Kč 21 % DPH,
- Kč vč. DPH / 1 hodinu.

(dále jen „**Cena Autorského dozoru**“).

5.4. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této Smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou ujednaných činností. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze Smlouvy jsou zahrnuty v Ceně.

5.5. Cena, Cena Autorského dozoru či jejich části mohou být změněny pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z příjmu, která bude mít dopad do sazby nebo výše DPH.

5.6. Vícepráce a méněpráce, či jakékoliv změny oproti zadání, musí být sjednány mezi Smluvními stranami za dodržení pravidel dle ustanovení § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek a této Smlouvy.

6. Platební podmínky

6.1. Smluvní strany si ujednaly, že nebudou poskytovány zálohy na Cenu ani na Cenu Autorského dozoru.

6.2. Části Ceny dle čl. 5.2. této Smlouvy budou uhrazeny na základě faktur – daňových dokladů – které je Zhotovitel oprávněn vystavit po podepsání zápisu o předání odpovídající části Díla ve smyslu členění dle čl. 2.1. této Smlouvy. V případě, že v rámci předávacího řízení měl k předávané části Díla Objednatel nějaké požadavky, připomínky apod., je Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu v případě vypořádání těchto požadavků, připomínek apod. či marným uplynutím dojednané lhůty pro jejich vypořádání.

6.3. Cena bude Zhotovitelem fakturována a Objednatelem uhrazena následujícím způsobem:

- a) po protokolárním předání části Díla ve smyslu čl. 2.1. a) této Smlouvy – Vypracování DPS – 40 % z Ceny;
- b) po řádném podání žádosti o vydání příslušného rozhodnutí o povolení Záměru k příslušnému orgánu veřejné moci, včetně veškerých stanovisek dotčených orgánů, v rámci části Díla ve smyslu čl. 2.1. b) této Smlouvy – Inženýrská činnost – 20 % Ceny;
- c) po výběru zhotovitele na realizaci Záměru v rámci veřejné zakázky na stavební práce – 20 % Ceny;
- d) po vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí Záměru – 20 % Ceny.

6.4. Nenastane-li z důvodů, které nemají příčinu na straně Zhotovitele, zejména z důvodů spočívajících v postupu či nečinnosti orgánů veřejné moci, v jednání třetích osob, v

rozhodnutí Objednatele nepokračovat v realizaci Záměru nebo v jiných okolnostech, některý z platebních okamžiků uvedených v písm. c) a d) předchozího článku této Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn fakturovat částku odpovídající 10 % Ceny (tedy polovinu předpokládané části Ceny).

- 6.5. Cena Autorského dozoru bude Objednatelem uhrazena v měsíčních platbách zpětně na základě daňového dokladu, jehož přílohou bude soupis činností vykonaných za uplynulý kalendářní měsíc, včetně časového rozsahu těchto činností. Zhotovitel doručí Objednateli soupis činností s návrhem daňového dokladu do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, za který Zhotoviteli Cena Autorského dozoru náleží. V případě, že Objednatel nebude souhlasit se soupisem či návrhem daňového dokladu, sdělí důvody svého nesouhlasu bez zbytečného odkladu Zhotoviteli, který v takovém případě vystaví daňový doklad na odsouhlasenou částku a vypořádá důvody nesouhlasu Objednatele.
- 6.6. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí být označen číslem žádosti přidělené AIS SFŽP ČR ve tvaru **459138**. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli společně s informací, v čem spatřuje nesprávnost vystaveného dokladu. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Lhůta splatnosti počíná běžet až po doručení doplněného či opraveného dokladu. Tento postup lze opakovat. Odepření plnění a s tím související vrácení faktury v souladu s tímto odstavcem nezakládá na straně Objednatele prodlení s plněním dluhu.
- 6.7. Splátnost daňového dokladů činí nejméně 30 dní od doručení Objednateli. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Povinnost zaplatit fakturovanou částku je splněna dnem odepsání této částky z účtu Objednatele.

7. Záruka

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku na Dílo a jeho části v délce 60 měsíců ode dne jeho protokolárního předání Objednateli. Po dobu záruky odpovídá Zhotovitel za to, že provedené Dílo bude bez vad a bude mít vlastnosti předpokládané touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technickými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr a oceněný výkaz dle Vypracování DPS bude úplný a bude odpovídat výkresové části příslušné projektové dokumentace včetně technické zprávy a všech tabulkových příloh předmětné projektové dokumentace.
- 7.3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci a jiných odborných či technických výstupech činností Zhotovitele. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost veškerých výstupů, které předá při plnění této Smlouvy Objednateli. Zhotovitel se ve vztahu k poskytnuté záruce nemůže v budoucnu dovolávat toho, že některé výstupy byly Objednatelem převzaty bez jakýchkoliv výhrad.
- 7.4. Pokud činností Zhotovitele nebo v důsledku nesprávností či neúplností předmětu Díla dojde ke způsobení majetkové újmy (majetkové či nemajetkové) Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze

zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto majetkovou újmu odstranit a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

- 7.5. Smluvní strany výslovně uvádějí, že majetkovou újmu se rozumí i stav, kdy budou výstupy vyhotovené Zhotovitelem nesprávné nebo neúplné a po jejich předání Objednateli budou zjištěny vady těchto výstupů, které budou mít za následek zvýšení ceny za zhotovení Stavby, přičemž majetkovou újmu bude takové navýšení ceny za zhotovení Stavby.
- 7.6. V případě, že Objednatel v průběhu záruční lhůty oznámí Zhotoviteli vadu Díla, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli práva ze záruky dle této Smlouvy. Objednatel je v takovém případě požadovat (i) odstranění vady, (ii) přiměřenou slevu z Ceny.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vady Díla do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy mu Objednatel vytkl vadu Díla a uplatnil vůči Zhotoviteli své právo na odstranění vady Díla. Neučiní-li tak Zhotovitel, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 7.8. O odstranění vady bude Smluvními stranami sepsán zápis; ustanovení o zápisu z předávacího řízení se užijí obdobně.
- 7.9. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli přiměřenou slevu z Ceny ve do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy mu Objednatel vytkl vadu Díla a uplatnil vůči Zhotoviteli své právo na poskytnutí přiměřené slevy z Ceny. Pokud Zhotovitel rozporuje uplatněnou výši přiměřené slevy z Ceny, je povinen uhradit v uvedené lhůtě tu část slevy z Ceny, kterou nerozporuje.

8. Licence

- 8.1. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli výhradní, nevypověditelnou, časově, územně a účelově neomezenou licenci k těm částem Díla, které představují autorské dílo Zhotovitele ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona. Objednatel tak má na základě této licence oprávnění ke všem způsobům užití výstupů vytvořených Zhotovitelem či jím pověřenými osobami při plnění této Smlouvy a veškeré další dokumentace k Dílu včetně výstupů vytvořených nebo získaných během plnění této Smlouvy, jež podle obecně závazných právních předpisů představují práva duševního vlastnictví, dle jeho uvážení a dále oprávnění, aby dílo dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu, včetně práva tyto výstupy měnit. Objednatel je rovněž oprávněn k dalšímu zpracování díla a jeho úpravám a takto změněné dílo užívat bez jakéhokoliv omezení. Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.2. Za účelem dalšího zpracování či úpravy Díla je Objednatel oprávněn na základě této Smlouvy poskytnout část či celé dílo třetím osobám, a to i opakovaně. Tento souhlas udílí Zhotovitel již podpisem této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne jakoukoliv licenci k Dílu třetí osobě a že se sám zdrží výkonu práva užití Dílo jakýmkoliv způsobem (s výjimkou oprávnění Zhotovitele vyplývající z odstavce 8.4. tohoto článku).

- 8.4. Zhotovitel je oprávněn uvádět své autorství k Dílu a výlučně a pouze za účelem prezentace své osoby je oprávněn užít vhodnou prezentaci Díla na své osobní webové stránce nebo osobním portfoliu. Toto oprávnění nezahrnuje udělení licence třetím osobám k užití Díla či jeho části.
- 8.5. Pokud Dílo a v něm obsažené výstupy zahrnuje autorská díla třetích osob odlišných od Zhotovitele, zavazuje se Zhotovitel zajistit pro Objednatele oprávnění užívat těchto děl pro účely potřebné k řádnému a bezvadnému naplnění účelu této Smlouvy a pro realizaci Záměru, a touto Smlouvou na Objednatele veškerá tato oprávnění převádí. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o tom, jaká díla třetích osob byla při dodání Díla užitá, jakým způsobem bylo zajištěno oprávnění Objednatele užívat tato autorská díla a předložit Objednateli dokumenty prokazující tato oprávnění.
- 8.6. Dojde-li užitím Díla, resp. jeho výstupů, k újmě (majetkové či nemajetkové) na právech třetí osoby z důvodu, že Zhotovitel nezajistil příslušná oprávnění k užití děl ve smyslu předchozího ustanovení, odpovídá Zhotovitel za újmu, která tímto způsobem Objednateli vznikne.
- 8.7. Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu majetkových práv k Dílu, resp. k jeho výstupům, ledaže je v této Smlouvě výslovně ujednáno něco jiného.
- 8.8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro účely tohoto článku se Dílem rozumí i dílo nedokončené.

9. Důvěrnost informací

- 9.1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o informacích týkajících se druhé Smluvní strany nebo jejích zástupců, jejich činnosti (dále jen „**Důvěrné informace**“), jež získá nebo získala na základě nebo v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, vyjma pokud tak učiní (i) s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany, (ii) v souladu s požadavky příslušných právních předpisů, platných účetních předpisů nebo rozhodnutí příslušných soudů, rozhodčích soudů či správních orgánů nebo (iii) za účelem plnění této Smlouvy.
- 9.2. Smluvní strany jsou oprávněny sdělovat Důvěrné informace svým subdodavatelům, právním zástupcům, účetním a jiným poradcům, zaměstnancům, zástupcům a představitelům, avšak s tím, že zajistí, aby ty osoby, jež budou mít přístup k Důvěrným informacím, nezpřístupňovaly Důvěrné informace třetím osobám a byly vázány povinností mlčenlivosti alespoň v témže rozsahu jako Smluvní strany.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. Nedodrží-li Zhotovitel termíny uvedené v čl. 3 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z Ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení, a to za každý započatý den prodlení až do řádného předání Díla nebo jeho části.
- 10.2. V případě porušení či nesplnění povinnosti dle čl. 4.1. či 4.2. této Smlouvy Zhotovitelem je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení Smlouvy.

- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti Zhotovitele dané touto Smlouvou je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení Smlouvy.
- 10.4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši, ani povinnost Smluvní strany splnit povinnost zajištěnou smluvní pokutou.
- 10.5. Smluvní pokuta je splatná do 15 pracovních dnů po doručení výzvy oprávněné Smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

11. Ukončení Smlouvy

- 11.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu 60 měsíců. V případě, že dojde k prodloužení lhůt v rámci dotačního programu či jiného dotačního titulu, prostřednictvím kterého bude Objednatel Záměr financovat nebo v případě, že se Objednatel rozhodne Záměr financovat jiným způsobem, nebo bude-li to potřeba, mohou Smluvní strany písemným ujednáním prodloužit trvání této Smlouvy o další potřebnou dobu tak, aby mohlo dojít k úspěšnému financování záměru.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby v případě, že:
- a) Zhotovitel bude v prodlení se splněním termínu dle čl. 3 této Smlouvy po dobu delší než 20 dnů,
 - b) bude rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele, bude prohlášen úpadek Dodavatele nebo bude vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky na Zhotovitele,
 - c) Zhotovitel poruší své povinnosti plynoucí mu z této Smlouvy a nezjedná nápravu ani poté, co jej na porušení povinnosti Objednatel upozorní a poskytne mu ke zjednání nápravy přiměřenou lhůtu,
 - d) Objednatel neobdrží na financování plnění dle této Smlouvy či realizaci Záměru dotaci či jinou formu finanční podpory, nebo
 - e) se ukáže, že doklady či údaje předložené Zhotovitelem v Zadávacím řízení byly nepravdivé či nesprávné a mohly proto mít vliv na výběr nejvýhodnější nabídky či výběr dodavatele.
- 11.3. V případě ukončení této Smlouvy jiným způsobem než splněním závazků ze Smlouvy, může Objednatel do 1 měsíce od učinění nebo doručení právního jednání, jehož účelem je ukončení této Smlouvy, uplatnit právo na vydání Díla, které bylo k okamžiku ukončení této Smlouvy Zhotovitelem dokončeno. V takovém případě je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré dokončené části Díla, dílčí rozpracované výstupy, včetně veškerých dalších vytvořených souborů a dalších dokumentů, které Zhotovitel vytvořil či opatřil s účelem plnit tuto Smlouvu, a poskytnout k nim Objednateli veškerá náležitá oprávnění k jejich užití ve smyslu čl. 8 této Smlouvy.

12. Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.2. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2039 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 12.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2039. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Zhotovitel použít.
- 12.4. Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití výkladového pravidla § 557 občanského zákoníku ve svém právním styku v souvislosti s touto Smlouvou.
- 12.5. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 12.6. Smluvní strany budou vést komunikaci týkající se plnění této Smlouvy převážně elektronickým způsobem, který umožňuje dlouhodobé zachování této komunikace (např. e-mailem). Smluvní strany níže uvádějí své kontaktní osoby a kontaktní údaje, jejichž prostřednictvím bude primárně probíhat veškerá komunikace týkající se plnění této Smlouvy:

Kontaktní osoby Objednatele

PhDr. Renata Schejbalová

e-mail:@gymstola.cz, tel. č. +420

Kontaktní osoby Zhotovitele

Ing. Lubor Novák, ředitel společnosti

e-mail:@energy-benefit.cz, tel. č. +420

- 12.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, kdy nebude potvrzeno doručení zprávy či dokumentu některé ze Smluvních stran (a to ani implicitně – například odpovědí druhé Smluvní strany na takovou zprávu či dokument), se považuje se zpráva či dokument za doručený uplynutím 3. pracovního dne od prokazatelného odeslání takové zprávy či dokumentu.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem

č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění této Smlouvy zajistí Objednatel a Zhotovitel tímto k tomuto dává souhlas a uvádí, že obsah této Smlouvy lze zveřejnit v jeho úplnosti.

- 13.2. Tato Smlouva a závazky z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 13.3. Spory, které vzešly z této Smlouvy, jsou příslušné řešit soudy České republiky. Smluvní strany si sjednaly, že místně příslušným soudem bude vždy obecný soud Objednatele dle jeho sídla k okamžiku podání návrhu na zahájení řízení.
- 13.4. Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 13.5. Bude-li některé ustanovení této Smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá Smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.
- 13.6. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří i následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Studie;
 - Příloha č. 2 – Seznam členů týmu;
- 13.7. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá Smluvní strana.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Gymnázium Nad Štolou
PhDr. Renata Schejbalová
ředitelka

Energy Benefit Centre a. s.
Ing. Miroslav Hořejší
předseda představenstva