

SMLOUVA O DÍLO

1. Smluvní strany

Masarykův onkologický ústav

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno
zastoupený prof. MUDr. Markem Svobodou, Ph.D., ředitelem
IČO: 00209805, DIČ: CZ00209805
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 87535621/0710
(dále také „objednatel“)

a

AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika, s.r.o.

se sídlem Drnovská 51/2, 682 01 Vyškov
zastoupená Ing. Ladislavem Pospíšilem, jednatelem společnosti
IČO: 60748982, DIČ: 60748982
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 8949890237/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně oddíl C spisová značka 19054
(dále také „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), v návaznosti na výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „**MOÚ Brno – Doplnění oddělovacích výměníků chladu pro MR 1 a 2 [2026]**“ (evidenční číslo – VZ0238630) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

2. Účel a předmět smlouvy

- 2.1. Účelem smlouvy je provedení stavebních a montážních prací nezbytných pro instalaci oddělovacích výměníků chladu pro magnetické rezonance MR 1 a MR 2 objednatel včetně měření a regulace v objektu Švejdova pavilonu v areálu objednatel.
- 2.2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí ve smluvené době pro objednatel níže uvedené dílo a závazek objednatel toto dílo za níže stanovených podmínek převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a za podmínek stanovených dále ve smlouvě.

2.3. Dílem se rozumí

(1) **zhotovení stavby** s názvem „**MOÚ Brno – Doplnění oddělovacích výměníků chladu pro MR 1 a 2**“ specifikované smlouvou a jejími přílohami

- projektovou dokumentací označenou D.1.4.5 Zařízení pro ochlazování budov včetně výkazu výměr zpracovanou v roce 2024 DOSZpro s.r.o., IČO: 63474247, uvedenou v příloze č. 1 smlouvy,
- projektovou dokumentací označenou D.1.4.6 Zařízení pro měření a regulaci (MaR) včetně výkazu výměr zpracovanou v roce 2025 Synerga a.s., IČO: 60735678, uvedenou v příloze č. 1 smlouvy,
- cenovou nabídkou uvedenou v příloze č. 2 smlouvy

a v pokynech objednatel,

(2) **poskytnutí souvisejících služeb** vymezených dále ve smlouvě,

(3) **poskytnutí souvisejících dodávek** vymezených dále ve smlouvě.

2.4. Zhotovením stavby, se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí dle smlouvy. Poskytnutím souvisejících dodávek a služeb se mají na mysli zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení stávajících technických sítí během provádění díla,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provedení veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku v místech dotčených stavbou,
- e) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- f) regulace rozvodů nebo zařízení, vyplývá-li to z projektové dokumentace,
- g) zřízení a odstranění zařízení stavenišť,
- h) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- i) uvedení všech povrchů vnitřních i vnějších dotčených stavbou do původního stavu,

- j) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- k) provádění denního úklidu staveniště, vč. případného odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
- l) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále také „DSPS“).

Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2× v tištěné formě a v elektronické formě (výkresy ve formátu DWG a také v PDF, textová část ve formátu DOC(X) a XLS(X)), a to nejpozději do dokončení díla (viz čl. 3.6 smlouvy),

Dokumentace skutečného provedení stavby musí splňovat náležitosti uvedené v právních předpisech, zejména ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené výše v tomto článku. V případě, že dokumentace skutečného provedení stavby tyto náležitosti nesplňuje, je zhotovitel povinen tuto nejpozději do 15 dnů ode dne sdělení připomínek ze strany objednatele přepracovat dle připomínek objednatele.

- m) zpracování realizační (dílenské, výrobní) dokumentace v rozsahu dle požadavků objednatele, resp. autorského dozoru,
 - n) zpracování a předložení vzorkovacích protokolů včetně soupisu předložených vzorkovacích protokolů v rozsahu dle požadavku objednatele,
 - o) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - p) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o vlastnostech, prohlášení o shodě),
 - q) předložení dokladů o likvidaci odpadů,
 - r) vedení a zajištění dokladů o zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - s) dodání produktů, které jsou uvedeny a blíže popsány v dokumentaci dle čl. 2.3 smlouvy a soupisu prací, dodávek a služeb. Na tyto dodávky se vztahují veškeré podmínky smlouvy vztahující se na zhotovení stavby (zejména dokončení, předání a převzetí, odpovědnost za vady díla), není-li dále stanoveno jinak.
- 2.5. Vlastníkem hmotných věcí, které jsou součástí díla, je objednatel.

3. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem provádění díla jsou prostory Švejnova pavilonu v areálu objednatele (Žlutý kopec 7, 656 53 Brno) vymezené přílohou č. 1 smlouvy (dále jen „místo plnění“). Místo plnění zahrnuje také prostor pro umístění zázemí zhotovitele.
- 3.2. Dílo bude prováděno po etapách dle provozních podmínek objednatele na základě harmonogramu prací odsouhlaseného nebo stanoveného níže uvedeným postupem (dále jen „harmonogram“).
- 3.3. Zhotovitel se do 7 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy zavazuje projednat s objednatelům provozní podmínky objednatele.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy předložit objednateli k odsouhlasení návrh harmonogramu. Objednatel je povinen se k návrhu harmonogramu vyjádřit ve lhůtě 5 dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s návrhem harmonogramu souhlasí. Vyjádří-li objednatel nesouhlas s tímto návrhem harmonogramu, je zhotovitel povinen zpracovat připomínky objednatele a předložit mu návrh harmonogramu ke schválení do 3 dnů ode dne obdržení připomínek objednatele. V případě, že nedojde k odsouhlasení harmonogramu do 25 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, je objednatel oprávněn stanovit harmonogram sám.
- 3.5. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít staveniště v termínu dle harmonogramu stanoveného postupem dle čl. 3.4. smlouvy. Termín předání a převzetí staveniště může být nejpozději dne 30. září 2026. V případě, že nejpozději v tento den nedojde k předání a převzetí staveniště, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a vyzvat objednatele k převzetí díla dle harmonogramu, nejpozději však do 30 dnů ode dne převzetí staveniště.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit a vyklidit staveniště do 3 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany prostřednictvím zástupců ve věcech technických jinak.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 4.2. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat tak, aby v prostorách objednatele dotčených stavebními a souvisejícími pracemi, které jsou součástí díla, docházelo k co nejmenšímu narušení běžného provozu objednatele. Stavební a související práce narušující, omezující či znemožňující běžný provoz v těchto prostorách se zhotovitel zavazuje provádět na základě předchozí dohody smluvních stran dle detailního harmonogramu prací pro jednotlivé dny.

- 4.3. Zhotovitel se zavazuje umožnit kontrolu průběhu provádění díla a poskytnout mu v této souvislosti potřebnou součinnost, a to zejména v rámci kontrolních dnů organizovaných objednatelem v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jednou týdně, nedohodnou-li se smluvní strany prostřednictvím zástupců ve věcech technických jinak.
- 4.4. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat zákaz kouření mimo vyhrazené prostory.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodat / použít výhradně produkty a materiály konkrétně vymezené v příloze č. 1 smlouvy, využití obdobných / rovnocenných produktů a materiálů musí být objednatelem předem odsouhlaseno.
- 4.6. Zhotovitel bere na vědomí, že je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost. Zhotovitel se ke stejnému spolupůsobení a poskytování součinnosti kontrolním orgánům zavazuje zavázat rovněž své poddodavatele.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Nedodržení tohoto závazku je podstatným porušením smlouvy.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem a zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby byl při plnění smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a aby byla respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.
- 4.10. Zhotovitel prohlašuje, že nebyl ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, splnění uvedeného zajistil i u svých poddodavatelů.
- 4.11. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje požadavky stanovené v Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v Rozhodnutí Rady (SZBP) 2022/578 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění rozhodnutí 2014/512/SZBP o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v Prováděcím nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, a v Rozhodnutí Rady (SZBP) 2022/582 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění rozhodnutí 2014/145/SZBP o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny. Splnění uvedeného zajistil i u svých poddodavatelů.
- 4.12. Smluvní strany se zavazují, že budou při plnění svých závazků vyplývajících ze smlouvy postupovat v souladu s právními předpisy vztahujícími se k ochraně osobních údajů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zhotovitel tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů seznámen objednatelem s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje objednatel na svých internetových stránkách www.mou.cz v sekci „GDPR a ochrana osobních údajů“.

5. Komunikace smluvních stran, řešení sporů

- 5.1. Veškerá jednání a komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat přednostně prostřednictvím osob a kontaktních údajů vymezených v příloze č. 3 smlouvy, v níž jsou rovněž vymezena oprávnění těchto osob.
- 5.2. Smluvní strany jsou případné spory související se smlouvou povinny řešit přednostně smírnou cestou. Nedojde-li k vyřešení sporu smírnou cestou, je každá ze smluvních stran oprávněna přistoupit k řešení sporu soudní cestou. Smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají jako místně příslušný soud Městský soud v Brně. Smluvní strany dále sjednávají, že smlouva a veškeré nároky nebo spory vzniklé na jejím základě nebo v souvislosti s ní (včetně mimosmluvních sporů a nároků) se budou řídit českým právem a budou vykládány v souladu s právními předpisy České republiky.

6. Staveniště

- 6.1. Staveništěm se rozumí prostory určené pro provádění díla a pro umístění tzv. zařízení staveniště.
- 6.2. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště ve lhůtě stanovené dle čl. 3.4 a 3.5 smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol nebo bude proveden zápis do stavebního deníku.

- 6.3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla zajistit veškerá bezpečnostní a hygienická opatření, požární ochranu staveniště i prováděného díla a ochranu životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen průběžně udržovat na staveništi čistotu a pořádek a vzniklé odpady denně likvidovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a to na své náklady.
- 6.5. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště objednateli ve lhůtě dle čl. 3.7. smlouvy.

7. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník a zapisovat do něj všechny skutečnosti rozhodující pro provádění stavebních prací, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich průběhu a případných odchylkách od projektové dokumentace. Veškeré listy deníku musí být očíslovány.
- 7.2. Deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele a bude uložen u stavbyvedoucího. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat operativně svoje stanovisko. Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.3. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele, technický dozor objednatele, zpracovatelé projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují v originálu a ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 7.4. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do 3 dnů. Kopii stavebního deníku je zhotovitel povinen uchovávat po dobu 10 let od předání a převzetí díla. Originál stavebního deníku bude předán objednateli při předání díla.

8. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 8.1. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí) způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí, minimálně však do výše 2.000.000 Kč, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.2. Kopie dokladů o pojištění zhotovitele je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 7 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

9. Podzhotovitel

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli datum dokončení díla nejméně 3 dny před jeho dokončením a současně jej vyzvat k převzetí díla.
- 10.2. Dílo se považuje za dokončené, má-li vlastnosti stanovené smlouvou a nejsou-li stanovené smlouvou, pak vlastnosti obvyklé, a je-li způsobilé sloužit svému účelu.
- 10.3. Objednatel je oprávněn převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli tyto doklady nezbytné k předání a převzetí díla:
 - o dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení písemnou formou a jednou v elektronické formě (výkresy ve formátu DWG, PDF, texty ve formátu DOC/DOCX, XLS/XLSX),
 - o prohlášení o shodě u použitých materiálů,
 - o revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách,
 - o protokoly o funkčních zkouškách,
 - o doklady o likvidaci odpadu,
 - o záruční listy,
 - o originál stavebního deníku.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené, schopné předání a převzetí, neboli nepředání dokladů bude považováno za vadu bránící užívání díla.

- 10.5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran; z protokolu musí vyplývat, zda objednatel dílo přebírá, nebo nepřebírá, případně, že jej přebírá s vadami a nedodělkami.

- 10.6. Budou-li během přejímky zjištěny vady či nedodělky, uvedou smluvní strany do předávacího protokolu také:
- soupis vad a nedodělků,
 - dohodu o lhůtách jejich odstranění.
- 10.7. Nedohodnou-li se smluvní strany na lhůtě pro odstranění vad a nedodělků, platí, že je zhotovitel povinen tyto vady odstranit do 5 dnů ode dne vyhotovení protokolu.

11. Cena díla

- 11.1. Zhotovitel je povinen provést celé dílo v rozsahu, kvalitě a termínu podle smlouvy za celkovou pevnou cenu ve výši **891 491,- Kč bez DPH** (dále jen „cena díla“).
- 11.2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce, která je **přílohou č. 2** smlouvy.
- 11.3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady vynaložené v souvislosti s provedením stavebních prací, souvisejících dodávek a služeb dle čl. 2 smlouvy. Cena díla dále zahrnuje veškeré dodávky, výkony a nákladové faktory všeho druhu, které zhotoviteli vzniknou po celou dobu provádění díla až do doby předání provedeného díla, a to se zahrnutím všech vedlejších činností, nutných pro zajištění funkčnosti zhotoveného díla, které mohl a měl reálně zhotovitel na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření smlouvy, a to včetně zajištění nákladů vyplývajících z podmínek pro provádění díla sjednaných.
- 11.4. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených ve smlouvě.
- 11.5. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických, neprodleně zpracovat a předložit objednateli změnový list, který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Zhotovitel po odsouhlasení změny ve stavebním deníku není oprávněn přerušit stavební práce po dobu přípravy dodatku smlouvy.
- 11.6. Změna ceny díla je možná zejména při vzniku následujících okolností:
- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se před jejich provedením s objednatelům písemně dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
 - b) méněprací – zhotovitel po předchozí písemné dohodě s objednatelům neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
 - c) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce).
- 11.7. Změna ceny díla z důvodu víceprací:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
 - b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (sborník RTS), pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž účastníci smlouvy se dohodli, že budou pro dané případy aplikovat sborník doporučených cen RTS s přihlédnutím k poměru mezi cenami nabídkovými a ceníkovými (ceník RTS),
 - c) na základě dohody mezi objednatelům a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
 - d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
 - e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb.
- 11.8. Změna ceny díla z důvodu méněprací:
- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelům,
 - b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
 - c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.
- 11.9. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, zhotovitelem.

12. Platební podmínky

- 12.1. Cena díla bude zhotoviteli objednatelem uhrazena průběžně dle skutečně provedených prací na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavovaných zhotovitelem 1 × měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.
- 12.2. Objednatel je povinen cenu díla zaplatit do 30 dnů od doručení faktury zhotovitele objednateli.
- 12.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. K faktuře musí být přiložen soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupci obou smluvních stran a předávací protokol odsouhlasený objednatelem a označený číslem smlouvy objednatele.
- 12.4. Plnění dle smlouvy je plněním, u kterého se uplatní systém přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře je nutno uvést zatřídění prací dle číselníku CZ-CPA a skutečnost, že je použit režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pro oblast stavebních prací dle § 92e citovaného zákona.
- 12.5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné cenové či jiné údaje nebo nebude-li obsahovat zákonné nebo dohodnuté náležitosti. Nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 12.6. Objednatel je povinen fakturu uhradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, tedy zejména v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v příloze č. 1 smlouvy, právními předpisy a technickými normami.
- 13.2. Záruční doba díla je stanovena na **36 měsíců** a počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednateli.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu a zjištění vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), anebo přiměřenou slevou z ceny díla.
- 13.4. Případné vady díla je objednatel povinen zhotoviteli písemně reklamovat bez zbytečných odkladů poté, kdy je zjistil.
- 13.5. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do **5 dnů** ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
- 13.6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději **do 24 hodin** od obdržení (resp. telefonického oznámení) reklamace a dále je povinen vadu (havárii) odstranit **do 48 hodin** po obdržení (resp. telefonického oznámení) reklamace, nebude-li ve výjimečných případech dohodnuto jinak, a to bez ohledu na skutečnost, zda reklamaci uznává či neuznává.
- 13.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění.
- 13.8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován a v nedostatečné údržbě.
- 13.9. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtách stanovených ve smlouvě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad díla prostřednictvím třetí osoby. V takovém případě vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na náhradu nákladů vzniklých odstraněním vad díla prostřednictvím třetí osoby. Objednatel je povinen zhotoviteli doložit výši a důvodnost těchto nákladů.

14. Smluvní sankce

- 14.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. V případě prodlení zhotovitele s předložením harmonogramu prací k odsouhlasení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
- 14.3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.000 Kč za každý započatý den prodlení až do splnění závazku.

- 14.4.** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedodělků či vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý započatý den prodlení.
- 14.5.** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním a vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 14.6.** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstranění vady, kterou objednatel označí jako havárii, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou reklamovanou vadu a za každou započatou hodinu prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady, kterou objednatel označí jako havárii, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každou započatou hodinu prodlení.
- 14.7.** V případě nesplnění jiného závazku plynoucího ze smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé dílčí porušení dotčeného závazku.
- 14.8.** Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování.
- 14.9.** Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku objednatele na náhradu škody v plné výši.

15. Platnost a účinnost smlouvy, změny smlouvy

- 15.1.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 15.2.** Plnění předmětu smlouvy před účinností smlouvy se považuje za plnění dle smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí smlouvou.
- 15.3.** Smlouvu lze změnit výhradně dohodou smluvních stran v písemné formě podepsanou oběma smluvními stranami, přednostně prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků. Výjimkou je změna adresy sídla a kontaktních údajů, v takovém případě postačuje oznámení dotčené smluvní strany doručené v písemné formě druhé smluvní straně, v případě změny adresy sídla spolu s doklady prokazujícími oznamovanou změnu; ke změně smlouvy dochází dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.
- 15.4.** Zhotovitel je oprávněn postoupit svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou osobu jen s písemným souhlasem objednatele.
- 15.5.** Smluvní strany se nad rámec § 576 občanského zákoníku pro případ neplatnosti některého z ustanovení smlouvy či celé smlouvy zavazují, že si poskytnou potřebnou součinnost k uzavření dohody, kterou by dotčené ustanovení, případně celou smlouvu, nahradily tak, aby obsah a účel smlouvy zůstal v nejvyšší možné míře zachován.
- 15.6.** Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti a účinnosti smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1.** Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě. Je-li smlouva podepisována elektronicky, každá ze stran obdrží její shodné, elektronicky podepsané vyhotovení.
- 16.2.** Práva a povinnosti smlouvou neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo.
- 16.3.** Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy a případných dohod (dodatků), kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ukončuje, zejména postupem dle zákona o registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel, zhotovitel (správnost) uveřejnění do 1 měsíce od uzavření smlouvy ověří a na případné nedostatky objednatele upozorní.
- 16.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost a dále se ke stejnému spolupůsobení a poskytování součinnosti zavazuje zavázat své poddodavatele.
- 16.5.** Součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace stavby,
 - Příloha č. 2 – Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 11.2.2026
 - Příloha č. 3 – Kontaktní údaje.

16.6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

V Brně dne

09-03-2026

V Vyškově dne

05-03-2026

za objednatele
prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

za zhotovitele
Ing. Ladislav Pospíšil
jednatel společnosti

Příloha č. 1

Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměř

Tato příloha je s ohledem na svůj formát a strukturu uvedena v samostatném souboru.

Příloha č. 2

Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 11.2.2026

(na dalších stranách dokumentu)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt :	Název objektu : "MOÚ Brno - Oddělovací výměníky pro MR	
Stavba :	Název stavby : D.1.4.5 Chlazení	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	2
Objednatel :		351 612
Počet listů :		
Zpracovatel projektu :	DOSZpro s.r.o	Zhotovitel : AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika, s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		
Z	Dodávka celkem	0
	Montáž celkem	0
R	HSV celkem	0
N	PSV celkem	703 225
	ZRN celkem	703 225
	HZS	0
	RN II.a III.hlavy	703 225
	ZRN+VRN+HZS	703 225
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	703 225 Kč
DPH	21 % činí :	147 677 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		850 903 Kč

Poznámka :

ROZPOČET JE POUZE ORIENTAČNÍ A V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ SAMOSTATNĚ (BEZ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE) NESLOUŽÍ JAKO PODKLAD PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ. KONKRÉTNÍ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI URČUJÍ SPECIFIKACI POŽADOVANÝCH FYZIKÁLNÍCH, TECHNICKÝCH, ESTETICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ (VIZ. TECHNICKÉ LISTY VÝROBKŮ), JEŽ MUSÍ SPLŇOVAT PŘÍPADNĚ ALTERNATIVY. ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ JSOU AKCEPTOVATELNÉ ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU TYTO VLASTNOSTI DODRŽENY BEZ VYVOLÁNÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ (BOD 6§ 48 ZÁKONA Č.40 2004 SB.). ZÁMĚNY JE NUTNO KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM, AUTOREM ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU A INVESTOREM.

Stavba :	"MOU Brno - Oddělovací výměníky pro MR
Objekt :	D.1.4.5 Chlazení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	112 365	0	0	0
731 Zdroje tepla a chladu	0	188 770	0	0	0
732 Strojovny	0	62 221	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	92 280	0	0	0
734 Armatury	0	111 288	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	15 551	0	0	0
783 Nátěry	0	4 022	0	0	0
VRN Vedlejší rozpočtové náklady	0	116 728	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	703 225	0	0	0

Položkový soupis prací

Stavba :	"MOÚ Brno - Oddělovací výměníky pro MR
Objekt :	D.1.4.5 Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm	m	60,00	450,00	27 000,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=38+22=60				
2	vlastní cena	Vysoce pružná izolace na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk ARMAFLEX AC, tl. 76 x 13 mm	m	38,00	294,00	11 172,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=38				
3	vlastní cena	Vysoce pružná izolace na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk ARMAFLEX AC, tl. 108 x 13 mm	m	22,00	450,00	9 900,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=22				
4	vlastní cena	Tvarovky a ohyby kaučukové izolace potrubí	kus	36	550,00	19 800,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=36				
5	vlastní cena	Desková kaučuková izolace s parotěsnou zábranou Armaflex ACE, tl. 13 mm	m2	20,00	1 279,20	25 584,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=28+22+35=95				
6	vlastní cena	Montáž deskové tl. 13 mm izolace s parotěsnou zábranou - armatury, čerpadla	m2	20,00	650,00	13 000,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=20				
7	vlastní cena	Lepidlo na kaučukovou izolaci	l	7,00	464,40	3 250,80
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=7				
8	vlastní cena	Čistič lepidla	l	2,00	354,00	708,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=2				
9	vlastní cena	Lepící páska na izolace 50 - 15m x 50mm x 3mm	kus	4,00	472,80	1 891,20
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=4				
10	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,05	1 182,00	59,10
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=0,05				
Celkem za		713 Izolace tepelné				112 365,10
Díl: 731		Zdroje tepla a chladu				

Položkový soupis prací

Stavba :	"MOÚ Brno - Oddělovací výměníky pro MR
Objekt :	D.1.4.5 Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11	vlastní cena	V5 - Deskový výměník Alfa-Laval pro chlazení lékařských technologií model CB112-150H, materiál ALLOY 316 / Cu, max. přetlak 30 barů, max. teplota 225 °C, počet desek 150 ks, rozměry (L x W x H) 394 x 191 x 616 mm, přenášený výkon 130 kW, tlaková ztráta primární strany - 28,4 kPa, teplotní spád primární strany - 12/6 °C, tlaková ztráta sekundární strany - 27,7 kPa, teplotní spád sekundární strany - 8/14 °C, výstupní hrdla DN 50, hmotnost 69,3 kg Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1+1=2	kus	2,00	88 500,00	177 000,00
12	vlastní cena	Montáž deskového výměníku Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1+1=2	kus	2,00	5 800,00	11 600,00
13	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =0,07	t	0,07	2 430,00	170,10
Celkem za		731 Zdroje tepla a chladu				188 770,10
Díl:	732	Strojovny				
14	732199100	Montáž orientačních štítků Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =6+4=8	kus	8,00	57,50	460,00
15	735-34530	tabulka bezpečnostní plastová s tiskem 2 barvy A5 148x210mm Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =4+4=8	kus	8,00	117,00	936,00
16	vlastní cena	Servisní ventil se zajištěním MK 3/4 " Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1+1=2	kus	2,00	494,00	988,00
17	732429223	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného přírubového DN 40 jednoduché Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1+1=2	kus	2,00	910,00	1 820,00
18	vlastní cena	OČ 01 - Čerpadlo WILO Yonos MAXO 40/0,5-16 PN 10, 9,286 m3/hod, 11 m, 800 W / 1 x 230 V Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1+1=2	kus	2,00	27 469,00	54 938,00
19	732331614.RFX	Nádoba tlaková expanzní s membránou Reflex N závitové připojení PN 0,4 o objemu 25 l Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1	kus	1,00	1 041,30	1 041,30
20	732331616.RFX	Nádoba tlaková expanzní s membránou Reflex N závitové připojení PN 0,6 o objemu 50 l Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1	kus	1,00	1 745,90	1 745,90

Položkový soupis prací

Stavba :	"MOÚ Brno - Oddělovací výměníky pro MR
Objekt :	D.1.4.5 Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
21	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,12	2 430,00	291,60
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=0,12				
	Celkem za	732 Strojovny				62 220,80
Díl:	733	Rozvod potrubí				
22	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	4,00	123,10	492,40
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=2+2=4				
23	733121122	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 76x3,2	m	38,00	1 108,00	42 104,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=38				
24	vlastní cena	TRUBKA Wavin PP-RCT Basalt Clima (S 5) D 110x10,0 (zelená)	m	22,00	2 210,00	48 620,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=22				
25	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x5,0	m	38,00	5,68	215,84
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=38				
26	733391105	Zkouška těsnosti potrubí plastové D přes 90x8,2 do 110x10	m	22,00	11,00	242,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=22				
27	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,90	673,47	606,12
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=0,9				
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				92 280,36
Díl:	734	Armatury				
28	734109115	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 65	kus	1,00	1 685,00	1 685,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=1				
29	734109117	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 100	kus	1,00	2 985,00	2 985,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=1				
30	734193115.IVR	Klapka mezipřírubová BRA.J9.100 uzavírací DN 65 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	kus	7,00	2 550,00	17 850,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=7				
31	734193117.IVR	Klapka mezipřírubová BRA.J9.100 uzavírací DN 100 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	kus	7,00	5 340,00	37 380,00

Položkový soupis prací

Stavba :	"MOÚ Brno - Oddělovací výměníky pro MR
Objekt :	D.1.4.5 Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=7				
32	vlastní cena	Přírubový filtr s magnetem IVAR - BRA.11.000 M - DN 65; L = 290 mm; PN 16; T = -10 °C až max. +100 °C	kus	1,00	3 770,00	3 770,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=1				
33	vlastní cena	Přírubový filtr s magnetem IVAR - BRA.11.000 M - DN 100; L = 350 mm; PN 16; T = -10 °C až max. +100 °C	kus	1,00	6 456,00	6 456,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=1				
34	734291123.GCM	Kohout plnicí a vypouštěcí Giacomini R608 G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	12,00	208,00	2 496,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=6+6=12				
35	734211120.GCM	Ventil závitový GIACOMINI R99 odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	4,00	273,00	1 092,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=2+2=4				
36	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	2,00	109,50	219,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=1+1=2				
37	734292713.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	12,00	176,80	2 121,60
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=6+6=12				
38	vlastní cena	Kohout kulový Belimo R2015-S1, přímý, otevřeno-zavřeno, G 1/2 včetně servopohonu 230 V	kus	2,00	4 700,00	9 400,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=1+1=2				
39	vlastní cena	Pojistný ventil pro topení - 1/2"Fx3/4"F; Kv 0,540; 2,5bar; KD15 DUCCO	kus	2,00	450,00	900,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=1+1=2				
40	vlastní cena	Termomanometr - radiální - 0° C až 120° C, včetně zpětné klapky 1/4"Fx1/2"M, 0-6bar	kus	8,00	617,50	4 940,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=8				
41	734421102.IVR	Tlakoměr IVAR MR63 s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-10 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	8,00	246,00	1 968,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=8				
42	734424912	Příslušenství tlakoměrů kohout čepový PN 25 do 50°C s nátrubkovou přípojkou M 20x1,5 mm	kus	16,00	478,50	7 656,00
		Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06				
		=8+8=16				

Položkový soupis prací

Stavba :	"MOÚ Brno - Oddělovací výměníky pro MR
Objekt :	D.1.4.5 Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
43	734494121	Návarek s metrickým závitem M 20x1,5 délky do 220 mm Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =16+16+2=34	kus	34,00	303,50	10 319,00
43	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =0,1	t	0,10	506,20	50,62
Celkem za		734 Armatury				111 288,22
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
44	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =100	kg	100,00	75,00	7 500,00
45	vlastní cena	Prémiová pozinkovaná potrubní objímka pro chlazení HILTI MRP-RPC s rychloupínacím závěrem, typ MRP-RPC 76 Rozsah upínání – D 76 mm, Maximální zatížení - F 500 N, Snížení hlučnosti - 22,5 dB (A), Šroubová svorka - M6, Uťahovací moment upínacího šroubu M6 - 1 Nm, složení materiálu - Polyuretanová pěna s uzavřenou strukturou buněk (elastomer), PVC fólie zastavující vnější páru, Povrchová úprava pozink, Teplotní odolnost - -40 - 105 °C, Tepelná vodivost - 0,034W/mK, Odpor proti difuzi ≥ 7000 Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =14	kus	14,00	160,00	2 240,00
46	vlastní cena	Prémiová pozinkovaná potrubní objímka pro chlazení HILTI MRP-RPC s rychloupínacím závěrem, typ MRP-RPC 108 Rozsah upínání – D 108 mm, Maximální zatížení - F 700 N, Snížení hlučnosti - 22,5 dB (A), Šroubová svorka - M6, Uťahovací moment upínacího šroubu M6 - 1 Nm, složení materiálu - Polyuretanová pěna s uzavřenou strukturou buněk (elastomer), PVC fólie zastavující vnější páru, Povrchová úprava pozink, Teplotní odolnost - -40 - 105 °C, Tepelná vodivost - 0,034W/mK, Odpor proti difuzi ≥ 7000 Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =10	kus	10,00	190,00	1 900,00
47	vlastní cena	Patní deska se 2 otvory MGL 2-M8 Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =10+14=24	kus	24,00	62,92	1 510,08
48	vlastní cena	Závítová tyč AM z oceli třídy 4.8, typ AM6x1000 4.8 pozink Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =24	kus	24,00	16,25	390,00
49	vlastní cena	Konstrukční ocel Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =0,1	t	0,10	19 500,00	1 950,00
50	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06	t	0,25	242,20	60,55

Položkový soupis prací

Stavba :	"MOU Brno - Oddělovací výměníky pro MR
Objekt :	D.1.4.5 Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		=0,25				
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				15 550,63
Díl:	783	Nátěry				
51	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =2	m2	2,00	91,00	182,00
52	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =2	m2	2,00	96,00	192,00
53	783624561	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí do DN 100 mm Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =38	m	38,00	96,00	3 648,00
	Celkem za	783 Nátěry				4 022,00
Díl:	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
54	vlastní cena	Výrobní dokumentace včetně zapracování konkrétních výrobků a podmínek dodavatele Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
55	vlastní cena	Dokumentace skutečného stavu včetně fotodokumentace skrytých a těžko přístupných částí Viz výkres D1.4.5.02, 03, 04, 05, 06 =1	kus	1,00	25 000,00	25 000,00
56	vlastní cena	Proplach potrubí vodou, vypuštění a napuštění systémů =24	hod	24,00	550,00	13 200,00
57	vlastní cena	Pomocné práce =20	hod.	20,00	550,00	11 000,00
58	vlastní cena	Zaregulování a zprovoznění systému =8	hod	8,00	780,00	6 240,00
59	030001000	Zařízení staveniště =1	kus	1,00	15 387,62	15 387,62
60	vlastní cena	Mimostaveništní doprava =1	kus	1,00	30 900,00	30 900,00
	Celkem za	VRN Vedlejší rozpočtové náklady				116 727,62

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **25/7268** **MOU - řízení chlazení mag. rezonancí MR1 a MR2**

Objekt: **01** **MaR**

Rozpočet: **7256** **MOÚ Řízení ventilů chlazení**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika, s.r.o.** IČO: **60748982**
Drnovská 51/2 DIČ: **CZ60748982**
68201 Vyškov

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	20 074,00
PSV	43 952,00
MON	94 140,00
Vedlejší náklady	30 100,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	188 266,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	188 266,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **188266,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 25/7268 - MOU - řízení chlazení mag. rezonancí MR1 a MR2

Popis objektu: 01 - MaR

Popis rozpočtu: 7256 - MOÚ Řízení ventilů chlazení

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01-51	Periferie vstupní	HSV			10 874,00	5,8
01-52	Periferie výstupní	HSV			7 000,00	3,7
01-53	Rozvaděče	HSV			2 200,00	1,2
01-50	Systém technologie	PSV			5 437,00	2,9
01-54	Montážní materiál	PSV			38 515,00	20,5
19-51	Elektromontážní práce	MON			43 090,00	22,9
19-52	Uvedení do provozu	MON			3 750,00	2,0
19-53	Software DDC - práce	MON			27 800,00	14,8
19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky	MON			6 900,00	3,7
19-58	Software dispečinku - práce	MON			12 600,00	6,7
18-80	Ostatní služby	VN			2 100,00	1,1
19-55	Inženýring	VN			14 000,00	7,4
19-57	Projekční práce	VN			14 000,00	7,4
Cena celkem					188 266,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	25/7268	MOU - řízení chlazení mag. rezonancí MR1 a MR2
O:	01	MaR
R:	7256	MOÚ Řízení ventilů chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01-51		Periferie vstupní				10 874,00
1	Pol_0001	Tlakový snímač, 0-6bar, 4-20mA, G1/4"	Soubor	2,00000	3 507,00	7 014,00
2	Pol_0002	Snímač hladiny zaplavení, relé výstup 24VAC/6A, napájení 24VAC/DC	ks	2,00000	950,00	1 900,00
3	Pol_0003	Jímkový snímač teploty bez jímky, ponor 150mm, NTC20k, -40..150°C, IP65	ks	2,00000	980,00	1 960,00
Díl: 01-52		Periferie výstupní				7 000,00
4	Pol_0004	Ventil 2-cestný G1/2" + servopohon 230VAC 2-P 10NM	ks	2,00000	3 500,00	7 000,00
Díl: 01-53		Rozvaděče				2 200,00
5	Pol_0005	Úprava zapojení rozvaděče	hod	4,00000	550,00	2 200,00
Díl: 01-50		Systém technologie				5 437,00
6	Pol_0006	Digitální vstupní modul (XF823A) - 12 DI (Panel Bus)	ks	1,00000	4 987,00	4 987,00
7	Pol_0007	Svorkovnicový blok pro moduly CLIOP(L) 823 vč. modulové propojky a popisovacího štítku	ks	1,00000	450,00	450,00
Díl: 01-54		Montážní materiál				38 515,00
8	Pol_0008	Drobný instalační materiál	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
9	Pol_0009	JYTY-O 2X1	M	117,00000	14,00	1 638,00
10	Pol_0010	JYTY-O 4X1	M	234,00000	24,00	5 616,00
11	Pol_0011	CYKY-J 3 X 1,5	M	234,00000	19,00	4 446,00
12	Pol_0012	NO 90X50X62 S OBLOUK 90°	KS	4,00000	350,00	1 400,00
13	Pol_0013	NT 50X62 S T-KUS	KS	1,00000	350,00	350,00
14	Pol_0014	NKZI 50X62X0.70 S ŽLAB KABEL. S INT.SPO	M	75,00000	289,00	21 675,00
15	Pol_0015	1420 K50 MONOFLEX EN 320 N PVC	M	42,00000	45,00	1 890,00
Díl: 19-51		Elektromontážní práce				43 090,00
16	Pol_0016	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	234,00000	30,00	7 020,00
17	Pol_0017	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený	m	117,00000	30,00	3 510,00
18	Pol_0018	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	234,00000	30,00	7 020,00
19	Pol_0019	Montáž teploměru s pouzdrem nebo stonkem a jímkou	kus	2,00000	350,00	700,00
20	Pol_0020	Montáž vstupně / výstupní modul MaR	ks	1,00000	550,00	550,00
21	Pol_0021	El. připojení - motor 1x230V	ks	2,00000	250,00	500,00
22	Pol_0022	Montáž snímač tlaku pro kapaliny a plyny	ks	2,00000	350,00	700,00
23	Pol_0023	Montáž snímač hladiny zaplavení	ks	2,00000	350,00	700,00
24	Pol_0024	Montáž trubky ohebné plastové D 20 mm, ulož. pevné	m	42,00000	45,00	1 890,00
25	Pol_0025	Montáž žlabu kabelového děrovaného šířky do 150 mm	m	75,00000	250,00	18 750,00
26	Pol_0026	Montáž oblouku kabelového žlabu šířky do 150 mm	ks	4,00000	250,00	1 000,00
27	Pol_0027	Montáž T-kusu kabelového žlabu šířky do 150 mm	ks	1,00000	250,00	250,00
28	Pol_0028	Připojení - regulační 2-cestný ventil + servopohon	ks	2,00000	250,00	500,00
Díl: 19-52		Uvedení do provozu				3 750,00
29	Pol_0029	Zkoušky v rámci montáž.prací. Komplexní vyzkoušení	hod	2,00000	650,00	1 300,00
30	Pol_0030	Zaučení obsluhy	hod	1,00000	650,00	650,00
31	Pol_0031	Test zařízení 1:1	d.b.	12,00000	150,00	1 800,00
Díl: 19-53		Software DDC - práce				27 800,00
32	Pol_0032	Úprava stávajícího uživatelského softwaru	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00
33	Pol_0033	Uživatelský software pro DDC, (1-99)	d.b.	12,00000	650,00	7 800,00

Položkový rozpočet

S:	25/7268	MOU - řízení chlazení mag. rezonancí MR1 a MR2
O:	01	MaR
R:	7256	MOÚ Řízení ventilů chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 19-54		Revize, zkoušky, odborné prohlídky				6 900,00
34	Pol_0034	Spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	450,00	900,00
35	Pol_0035	Revizní práce	hod	2,00000	3 000,00	6 000,00
Díl: 19-58		Software dispečinku - práce				12 600,00
36	Pol_0036	Propagace alarmů do obrazovek BMS	hod	2,00000	1 500,00	3 000,00
37	Pol_0037	Dispečink - parametrizace datových bodů	d.b.	12,00000	550,00	6 600,00
38	Pol_0038	Dispečink - úprava obrazovek	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
Díl: 18-80		Ostatní služby				2 100,00
39	Pol_0039	Zabezpečení pracoviště	hod	2,00000	550,00	1 100,00
40	Pol_0040	Doprava osob	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 19-55		Inženýring				14 000,00
41	Pol_0041	Inženýring	h	8,00000	580,00	4 640,00
42	Pol_0042	Vedoucí zakázky	hod	12,00000	780,00	9 360,00
Díl: 19-57		Projekční práce				14 000,00
43	Pol_0043	Vypracování projektové dokumentace	h	16,00000	700,00	11 200,00
44	Pol_0044	Projekční práce-skutečný stav	hod	4,00000	700,00	2 800,00
Celkem						188 266,00

Poznámky uchazeče k zadání

Příloha č. 3

Seznam oprávněných / kontaktních osob smluvních stran

Objednatel				
Oblast	Jméno	Pracovní zařazení	Telefon	E-mail
Věci technické Fakturace Odstraňování vad				
Zhotovitel				
Oblast				
Věci technické				
Fakturace				
Odstraňování vad				