

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města Mgr. Janem Papajanovským, dále je zastoupena pro věci spojené se stavbou vedoucím ORIŽP Tomášem Kettnerem,
(„Objednatel“)

a

- 2) **Městské služby Česká Kamenice**, IČ: 75041171, se sídlem Úzká 95, Dolní Kamenice, 407 21, zastoupené ředitelkou Ing. Petrou Sobotkovou, dále zastoupen pro věci spojené se stavbou vedoucím technického oddělení Ondřejem Richterem;
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo:

„Demolice části objektu, částečná úprava sběrného dvora, dodání a osazení silniční váhy a kontejneru na NO“,

a to v rozsahu specifikovaném Cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 15.1.2026, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy („Dílo“) a v souladu s projektovou dokumentací „Demolice části objektu U Benaru 105, Česká Kamenice a osazení nové silniční váhy“, tvořenou projektantkou Marcelou Bezděkovou, Polská 1184/21, Děčín VI-Letná, 40502 Děčín a na základě vydaného stavebního povolení č.j. R/2025/193436/6 zde dne 22.12.2025.

Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo ve stanoveném termínu, v nejvyšší možné jakosti, a to bez vad a nedodělků.

- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění je U Benaru 105, 407 21 Česká Kamenice-Dolní Kamenice
- 2.2. Termín zahájení prací na Díle je 18.2.2026
- 2.3. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je nejdéle do 31.8.2026.

3. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, a to alespoň 5 pracovních dní před navrhovaným termínem předání a převzetí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené Dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a které bude odpovídat podmínkám této Smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě Cenové nabídky Zhotovitele, jenž je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí celkově 1 702 174,00 Kč bez DPH („Cena“). Cena je sjednána jako Cena konečná a Zhotovitel není oprávněn obdržet za úplné a bezvadné zhotovení Díla vyšší úplatu, než je Cena, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- 4.2. Zhotovitel je plátcem DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v případě, že dle předchozí věty je Zhotovitel plátcem DPH.

5. PODMÍNKY PLACENÍ

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Ceny na základě faktury, kterou je oprávněn vystavit až po předání řádně zhotoveného Díla bez vad a nedodělků. Splatnost Ceny nebude kratší než 30 dnů od doručení řádně vystavené faktury Zhotoviteli.
- 5.2. Strany výslovně sjednaly, že Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohy k provedení Díla, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 6.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Dílo po 60 měsících od dokončení Díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou a předpokládatelné vzhledem k účelu užití Díla, a že bude způsobilé pro vadami i nedodělkami nerušenému užívání a požívání k obvyklým účelům jako Dílo bez vad a nedodělků v prvotřídní jakosti. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.

U technologických zařízení, strojů a výrobků osazovaných do Díla, u nichž výrobce poskytuje vlastní záruční dobu, se záruka za jakost poskytuje v rozsahu a po dobu stanovenou výrobcem daného výrobku. Zhotovitel je povinen předat Objednateli záruční listy a dokumentaci výrobce vztahující se k těmto výrobkům.

- 6.2. Písemné oznámení vad či nedodělků (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřený termín pro odstranění vad či nedodělků stanovené Objednatelem. Pokud reklamace nebude termín odstranění vad či nedodělků obsahovat, nebo bude obsahovat s přihlédnutím k povaze vad a nedodělků termín tak krátký, že prokazatelně a objektivně nebude možné z hlediska technických postupů nutných k odstranění vad či nedodělků tento dodržet, bude činit termín k odstranění vad či nedodělků 14 pracovních dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady či nedodělku, tj. zda její odstranění snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené a/nebo přiměřené lhůtě vzhledem k okolnostem vady či nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vady či nedodělky na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě.

7. SANKCE

- 7.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v čl. 2.3. této Smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad či nedodělků, nebo prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.3. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních Stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy.
- 8.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 8.3. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.

8.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:

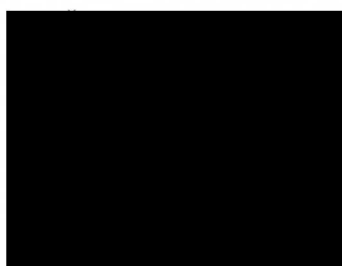
- a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;
- a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

8.6. Tato Smlouva byla projednána na 3. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením č. 61/3/RM/2026 ze dne 16.2.2026

Přílohy této Smlouvy:

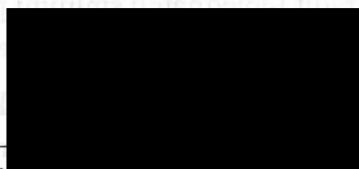
- 1) Příloha č. 1 - Cenová nabídka ze dne 15.1.2026



18.2.2026

Objednatel

V České Kamenici dne 18.2.2026



Zhotovitel



Dodavatel:

Číslo nabídky

2 / 1

Odběratel:

Městské služby Česká Kamenice
příspěvková organizace
Úzká 95
407 21 Česká Kamenice

Město Česká Kamenice
Náměstí Míru 219
407 21 Česká Kamenice

IČO: 75041171

DIČ: CZ75041171

Reg.: Krajský soud v Ústí nad Labem Pr 631

IČO: 261220

DIČ: CZ00261220

Konečný příjemce

Datum vystavení: 15.01.2026

Datum platnosti: 28.02.2026

Datum dodání:

Číslo objednávky:

Předmět: Rekonstrukce sběrného dvora, dodání silniční váhy, kontejneru na NO

Text nabídky:

Označení položky nabídky	Počet MJ	Cena za MJ	Sleva	Celkem bez DPH
38 SD-Likvidace střešní krytiny	1,000 KS	2 000,00	0,00	2 000,00
35 SD-strojní bourací práce	1,000 KS	80 000,00	0,00	80 000,00
46 Kamenivo 0-63 B	522,000 T	470,00	0,00	245 340,00
7 Kamenivo PDK 0-32 mm	161,000 T	460,00	0,00	74 060,00
3 Přesun hmot - vytěžená zemina	830,000 T	350,00	0,00	290 500,00
205 Likvidace odpadu k.č. 170904 recyklace	500,000 T	400,00	0,00	200 000,00
41 SD-odtěžení zeminy	1,000 KS	10 000,00	0,00	10 000,00
42 SD-rovnání pláňe	1,000 KS	5 000,00	0,00	5 000,00
50 SD-hutnění štěrku	1,000 hod	2 624,00	0,00	2 624,00
5 Pronájem válce včetně dopravy a obsluhy	2,000 KS	3 800,00	0,00	7 600,00
SD nasvětlení překladiště	1,000 KS	75 000,00	0,00	75 000,00
54 MZK minerální beton	170,000 T	765,00	0,00	130 050,00
88 Silniční váha 8x3 m zapuštěná	1,000 KS	450 000,00	0,00	450 000,00
89 Kontejner - sklad na NO (nebezpečný odpad)	1,000 KS	130 000,00	0,00	130 000,00

Celkem částka nabídky v Kč bez DPH:

1 702 174,00 Kč

Celkem částka nabídky v Kč s DPH:

2 059 630,54 Kč

Vystavil(a): Petra Sobotková

Telefon: 724590076

e-mail: p.sobotkova@ceska-kamenice.cz

http:

Ing. Petra
Sobotková

Digitálně podepsal Ing. Petra
Sobotková

Datum: 2026.01.15 12:08:27

+01'00'

Razítko a podpis:

