

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2007/005013/NS uzavřené dne 10. 10. 2007

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ 00075370
primátor: Martin Zrzavecký
- 2) nájemce: **outdoor akzent, s. r. o.**
zastoupená jednatelem společnosti
Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 33588
IČO: 00545911
jednatel společnosti: Ing. Richard Fuxa
IDDS: i37rw9z

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) aktualizuje předmět nájmu z důvodu, že pozemek p. č. 8531/2, k. ú. Plzeň, zanikl na základě geometrického plánu č. 10083-149/2014 (rozdělený do pozemků p. č. 8531/3 a p. č. 8531/22, oba v k. ú. Plzeň), který byl spolu s kolaudací křižovatky zapsán do KN dne 18. 5. 2015 (nabytí právní moci zápisu do KN ke dni 18. 5. 2015).
- b) mění ujednání článku IV. („Nájemné a jeho splatnost“) smlouvy, na základě geodetického zaměření informačního a reklamního zařízení typu „scroll“, umístěného na části pozemku p. č. 8531/3, k. ú. Plzeň, původně o velikosti pohledové plochy 10,6 m², nově o velikosti pohledové plochy 2 x 12 m², tj. celkem 24 m². Geodetické zaměření ze dne 1. 1. 2017 je nedílnou součástí tohoto dodatku (příloha č. 1.).
- c) nově sjednává splátkový kalendář za období od 11. 1. 2017 do 31. 12. 2017.

K bodu a) tohoto článku

Nové znění článku I. smlouvy („Předmět smlouvy“):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem částí pozemků:

parcelní číslo	katastrální území	pronajatá plocha	výměra pozemku	druh pozemku, způsob využití
8531/3	Plzeň	7,4 m ²	10038 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
10214/2	Plzeň	1,9 m ²	5175 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace

Splátkový kalendář:

Finanční náhrada za období od 11. 1. 2017 do 30. 9. 2017 je splatná připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři. Nájemné za období od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2017 je splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři, a dále ve splátkovém kalendáři, který je nedílnou součástí tohoto dodatku (příloha č. 2).

datum splatnosti	základ daně	sazba daně	daň	celkem	Poznámka
25.10.2017	44 271 Kč	0 %	0 Kč	44 271 Kč	finanční náhrada
25.11.2017	39 461 Kč	21 %	8 287 Kč	47 748 Kč	nájemné od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2017

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 225 ze dne 5. 6. 2017.
2. Záměr města Plzně uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2007/05013/NS ze dne 10. 10. 2007 byl zveřejněn na úřední desce Městského obvodu Plzeň 3 od 15. 5. 2017 do 31. 5. 2017.
3. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství.
5. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
7. Dodatek má tři strany a dvě přílohy a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu.
9. Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 10. 2017, za předpokladu jeho uveřejnění v registru smluv.

V Plzni dne :

pronajímatel

nájemce

primátor Martin Zrzavecký
na základě plné moci č. j. ZM – 173/2014
ze dne 7. 11. 2014
Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

outdoor akzent, s. r. o.
Ing. Richard Fuxa
jednatel společnosti