

SMLOUVA O DÍLO Č. 13/2017

I.

Smluvní strany

1. Gymnázium Olgy Havlové, Ostrava – Poruba, příspěvková organizace

se sídlem: Marie Majerové 1691, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: Mgr. Janou Huvarovou, ředitelkou školy
IČ: 00602159
DIČ: neplátce DPH
bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

2. ČEKOS Ostrava s. r. o.

se sídlem: Oborného 29, 709 00 Ostrava - Hulváky
zastoupena: Ing. Miloš Lušovský, jednatel společnosti,
IČ: 29391008
DIČ: CZ 29391008
bankovní spojení:
číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě C 38371
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že

disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.

5. Účelem smlouvy jsou stavební úpravy části stávajícího objektu Gymnázia Olgy Havlové, které jsou v současné době využívány jako učebny.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu **„Úprava podlahy VV a vybudování kabinetu z části učebny IVT 1“** (dále jen „stavba“).
2. Součástí díla je:
 - a) vyzdívka příčky z Ytongu tl. 15 cm včetně úpravy vnitřních stěn příčky (IVT 1);
 - b) vybourání plastových soklů a otvoru pro dveře, dodávka zárubní a dveří dle výběru objednatele (IVT 1);
 - c) odsekání starých obkladů, nový obklad (zásoba GOH) odstranění mříží a vyzdívka otvoru nad dveřmi (IVT 1);
 - d) demontáž a montáž umyvadla, umyvadlové baterie (IVT 1);
 - e) odstranění starého PVC, vyrovnání podlah, pokládka PVC v části učebny IVT 1 dle výběru objednatele a koberce v nově vybudovaném prostoru pro kabinet (IVT 1);
 - f) odsekání vnitřních obkladů, nový obklad (zásoba GOH-VV);
 - g) demontáž kuchyňské sestavy, dodání nových kuchyňských dvířek na původní korpus kuchyňské sestavy (VV);
 - h) odstranění starého PVC na dřevotřískovém pokladu, položení polštářů pod podlahy na 18 m² včetně dodání řeziva (VV);
 - i) pokládka PVC dle výběru objednatele (VV) – viz podrobný položkový rozpočet,
 - j) oprava omítek 17,5 m² (IVT 1).
3. Součástí díla je také:
 - a) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - b) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
7. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **do 31. 8. 2017** a dokončené dílo předat objednateli.
2. **Místem plnění je Gymnázium Olgy Havlové, Ostrava – Poruba, příspěvková organizace, Marie Majerové 1691, 708 00 Ostrava.**
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla.

V.
Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH **234197,00 Kč**

DPH 21% **49181,00 Kč**

Cena včetně DPH **283378,00 Kč**

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle standardizovaných ceníků RTS ve výši max. 80 % těchto standardizovaných cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší,
 - c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem;
 - d) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení sjednané ceny, budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby - „Úprava podlahy VV a vybudování kabinetu z části učebny IVT 1“ označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - c) lhůtu splatnosti faktury,
 - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - e) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků či po vystavení kolaudačního souhlasu.
4. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
5. **Lhůta splatnosti** faktur je dohodou stanovena na **15** kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
6. Doručení faktury se provede osobně v sídle příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově

vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
10. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků, objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu a dílo je objednatelem převzato.
3. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (zdravotechnika apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli v elektronické podobě soubor dvg., kde je řešen nové prostorové řešení stavby.
2. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.

3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 2 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: _____

_____@ivt.vl.cz a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
2. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře

omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

3. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
4. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s objednatelem stavby.
8. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k dodržování pravidel bezpečnosti na staveništi. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít do 2 dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že dílo bude vykazovat jakékoliv vady a nedodělky.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepíše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,

- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) **36** měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
 (dále též „záruční doba“).
 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělků díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail:
 adresu: ČEKOS Ostrava s. r. o, Oborného 29, 709 00 Ostrava

Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění, s limitem min. 3 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 10.000 tis. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních souhlasů s prováděním stavebního záměru a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
8. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné

částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,

- g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. X odst. 8 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele. Je-li zhotovitel fyzickou osobou, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem „Gymnázium Olgy Havlové, Ostrava – Poruba, příspěvková organizace“ .
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet
 - Příloha č. 2: Odpovědnostní pojistka

V Ostravě-Porubě dne 10. 7. 2017

V Ostravě - Porubě dne 10. 7. 2017

Položkový rozpočet

Rozpočet: 2 Oprava učebny kreslení			Základní rozpočet
Objekt: 1	Název objektu: Učebna	JKSO:	
Stavba: 076	Název stavby: Oprava učebny kreslení	SKP:	
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel: Gymnázium O. Havlové, Ostr.-Poruba, příspěv. Nálady na MJ:			79 491,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: ČEKOS Ostrava s.r.o.		

Rozpočtové náklady

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Rozpočtové náklady VI., VIII. a XI. hlavy		
Z R N	Dodávka celkem	0,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	Montáž celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	HSV celkem	5 355,00	Přesun stavebních kapacit	7 226,00
	PSV celkem	66 909,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		72 265,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
RN II. a III. hlavy		72 265,00	Ostatní náklady:	0,00
ZRN + VRN + HZS		79 491,00	RN VI., VIII. a XI. hlavy:	7 226,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
		Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH	/	21,0% činí: 79 491,00 Kč
DPH		21,0% činí: 16 693,20 Kč
Cena za objekt celkem:		96 184 Kč

Stavba: 076	Oprava učebny kreslení	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: 1	Učebna	Datum tisku: 7.7.2017	

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
6 Úpravy povrchu, podlahy	1 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 Ostatní konstrukce, bourání	814,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	52,00	0,00	0,00	0,00	0,00
721 Vnitřní kanalizace	0,00	467,00	0,00	0,00	0,00
725 Zařizovací předměty	0,00	1 783,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	22 646,00	0,00	0,00	0,00
776 Podlahy povlakové	0,00	38 011,00	0,00	0,00	0,00
781 Obklady keramické	0,00	4 003,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	3 329,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem objekt:	5 355,00	66 909,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00 %	72 265,00	0,00
Oborová přirážka	0,00 %	72 265,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	10,00 %	72 265,00	7 226,00
Mimostaveništní doprava	0,00 %	72 265,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00 %	72 265,00	0,00
Provoz investora	0,00 %	72 265,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00 %	72 265,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00 %	72 265,00	0,00
Celkem:			7 226,00 Kč

Stavba: 076	Oprava učebny kreslení	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 1	Učebna	Datum tisku: 7.7.2017	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím maltové směsi Knauf	m	19,6000	52,80	1 034,88
2	632 90-2211.R00	Příprava zatvrdlého povrchu s přísadou PVAC	m2	5,7000	22,00	125,40
Celkem za: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 160,28
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
3	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn m2	m2	4,6000	177,00	814,20
Celkem za: 9		Ostatní konstrukce, bourání				814,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
4	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	0,0694	745,00	51,74
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				51,74
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
5	721 17-0905.R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 50	kus	1,0000	169,00	169,00
6	721 17-3205.RM1	Potrubí z PVC připojovací D 50 x 1,8 materiál HT	m	1,5000	198,00	297,00
7	998 72-1101.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,0019	454,00	0,87
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				466,87
Díl: 725		Zařizovací předměty				
8	725 31-0823.R00	Demontáž dřezů 1dílých v kuchyňské sestavě	soubor	2,0000	106,00	212,00
9	725 31-9101.R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	2,0000	445,50	891,00
10	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,0000	59,50	119,00
11	725 82-1411.U00	Mtž baterie umyv/dřez nástěn chrom	kus	2,0000	169,00	338,00
12	725 86-0811.R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2,0000	10,60	21,20
13	725 86-9204.R00	Montáž uzávěrek zápach dřez jednoduchý D 40	kus	2,0000	99,50	199,00
14	998 72-5101.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,0052	574,00	2,98
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				1 783,18
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
15	762 51-2245.RT3	Položení podlah pod PVC šroubováním včetně dodávky, dřevotřísky tl. 22 mm	m2	18,0000	244,50	4 401,00
16	762 52-6110.RT3	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm včetně dodávky řeziva, polštáře 100 x 50 mm	m2	18,0000	145,50	2 619,00
17	762 52-6811.R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	18,0000	25,40	457,20
18	766 81-2115.R00	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. do 2,4 m	kus	1,0000	1 148,00	1 148,00
19	766 81-2840.R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,0000	268,00	268,00
20	R	Lišta kuchyňské linky	kus	1,0000	655,00	655,00
21	R	Zaměření, doprava, práce	celek	1,0000	5 390,00	5 390,00
22	R	Mtž dřezů, mtž a dodávka těsnění dřezů	ks	2,0000	485,00	970,00
23	R	Deska kuchyňské linky 2740x600	ks	1,0000	2 850,00	2 850,00
24	R	Kuchyňské dvířka 447x720	ks	6,0000	495,00	2 970,00
25	R	Závěsy dvířek	ks	12,0000	55,00	660,00
26	998 76-6101.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,4277	602,00	257,46
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				22 645,66
Díl: 776		Podlahy povlakové				
27	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	39,0000	9,34	364,26
28	776 42-1100.RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	39,0000	34,10	1 329,90
29	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	75,0000	45,30	3 397,50

Stavba: 076	Oprava učebny kreslení	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: 1	Učebna	Datum tisku: 7.7.2017	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
30	776 52-1100.RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	75,0000	416,00	31 200,00
31	776 52-5111.U00	Spojování podlah svařování za tepla	m	37,5000	35,50	1 331,25
32	776 59-0100.U00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	75,0000	3,89	291,75
33	998 77-6101.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,2686	357,00	95,90
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				38 010,56
Díl: 781		Obklady keramické				
34	781 10-1111.R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	5,7000	113,50	646,95
35	781 41-5015.R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 30x15 cm	m2	5,7000	390,00	2 223,00
36	781 41-9706.R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	5,7000	31,00	176,70
37	781 41-9711.R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	5,7000	31,50	179,55
38	781 49-1001.R00	Montáž lišt k obkladům	m	8,1000	37,80	306,18
39	781 49-5141.U00	Kruhový průnik obkladem do 30 DN	kus	4,0000	33,30	133,20
40	597-60102.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 8 mm	m	10,0000	26,92	269,20
41	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,1601	427,00	68,36
Celkem za: 781		Obklady keramické				4 003,14
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
42	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP a 1.PP	t	1,8900	216,50	409,19
43	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,8900	357,00	674,74
44	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,8004	14,10	532,99
45	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,8900	218,50	412,97
46	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,8900	24,40	46,12
47	979 08-7212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,8900	163,00	308,07
48	979 99-9996.R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	1,8900	500,00	945,01
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 329,08

Položkový rozpočet				
Rozpočet: 2 Kabinet IVT učebny			Základní rozpočet	
Objekt: 1	Název objektu: IVT učebna		JKSO:	
Stavba: 074	Název stavby: Kabinet IVT učebny		SKP:	
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000	
Objednatel: Gymnázium O. Havlové, Ostr.-Poruba, příspěv.			Náklady na MJ: 154 706,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo:			
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: ČEKOS Ostrava s.r.o.			
Rozpočtové náklady				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Rozpočtové náklady VI., VIII. a XI. hlavy		
Z R N	Dodávka celkem	0,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	Montáž celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	HSV celkem	64 594,00	Přesun stavebních kapacit	14 064,00
	PSV celkem	76 048,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		140 642,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
RN II. a III. hlavy		140 642,00	Ostatní náklady:	0,00
ZRN + VRN + HZS		154 706,00	RN VI., VIII. a XI. hlavy:	14 064,00
Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:	
/		/		Jméno:
				Datum:
				Podpis:
Základ pro DPH		/	21,0% činí:	154 706,00 Kč
DPH			21,0% činí:	32 488,30 Kč
Cena za objekt celkem:			187 194 Kč	

Stavba: 074	Kabinet IVT učebny	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: 1	IVT učebna	Datum tisku: 7.7.2017	

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	13 801,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 Úpravy povrchu, podlahy	21 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 Ostatní konstrukce, bourání	16 358,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94 Lešení a stavební výtahy	630,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	2 787,00	0,00	0,00	0,00	0,00
725 Zařizovací předměty	0,00	4 429,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	4 127,00	0,00	0,00	0,00
767 Konstrukce zámečnické	0,00	1 292,00	0,00	0,00	0,00
776 Podlahy povlakové	0,00	49 994,00	0,00	0,00	0,00
777 Podlahy ze syntetických hmot	0,00	15 164,00	0,00	0,00	0,00
781 Obklady keramické	0,00	1 041,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vyloupaných hmot	10 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem objekt:	64 594,00	76 048,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00 %	140 642,00	0,00
Oborová přirážka	0,00 %	140 642,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	10,00 %	140 642,00	14 064,00
Mimostaveništní doprava	0,00 %	140 642,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00 %	140 642,00	0,00
Provoz investora	0,00 %	140 642,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00 %	140 642,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00 %	140 642,00	0,00
Celkem:			14 064,00 Kč

Stavba: 074	Kabinet IVT učebny	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 1	IVT učebna	Datum tisku: 7.7.2017	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	340 23-8212.RT2	Zazdivka otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím maltové směsi Knauf	m2	1,0000	852,00	852,00
2	342 25-5028.R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	17,9800	663,00	11 920,74
3	342 66-8111.R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	6,2000	71,30	442,06
4	342 94-8112.R00	Ukotvení příček ke kcm kotvami	m	5,8000	101,00	585,80
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				13 800,60
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
5	612 40-1391.R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	3,0000	364,00	1 092,00
6	612 40-9991.RT2	Začistění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím maltové směsi Knauf	m	12,0000	57,30	687,60
7	612 42-3531.RT2	Omitka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková s použitím maltové směsi Knauf	m2	4,3400	813,00	3 528,42
8	612 42-5931.RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	3,2000	534,00	1 708,80
9	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	35,9600	113,50	4 081,46
10	622 48-1211.RT7	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu CERESIT	m2	35,9600	207,50	7 461,70
11	632 90-2211.R00	Příprava zatvrdlého povrchu s přísadou PVAC	m2	35,9600	27,00	970,92
12	642 94-4121.RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2. včetně dodávky zárubně CgH 80x197x16 cm	kus	1,0000	1 479,00	1 479,00
Celkem za: 6		Úpravy povrchu, podlahy				21 009,90
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
13	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	17,5000	113,50	1 986,25
14	777 55-3020.R00	Penetrace podkladu podlah adhézní vrstvou	m2	17,5000	60,20	1 053,50
15	781 10-1111.R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	17,5000	81,05	1 418,38
16	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	63,0000	76,70	4 832,10
17	967 03-1142.R00	Přísekání rovných ostění betonových	m2	2,5000	198,00	495,00
18	971 04-2551.R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. m2 všech tl	m3	0,9000	5 535,00	4 981,50
19	976 08-4111.R00	Vybourání plastových soklů z jakéhokoliv zdiva	m	33,4000	33,40	1 115,56
20	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn m2	m2	2,6900	177,00	476,13
Celkem za: 9		Ostatní konstrukce, bourání				16 358,42
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
21	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	7,5000	84,00	630,00
Celkem za: 94		Lešení a stavební výtahy				630,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
22	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	3,7354	746,00	2 786,64
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				2 786,64
Díl: 725		Zařizovací předměty				
23	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0000	92,00	92,00
24	725 21-1411.U00	Umyvadlo keram ZITA 1335.0 šrouby	soubor	1,0000	1 880,00	1 880,00
25	725 21-9401.R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	486,00	486,00
26	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,0000	59,50	59,50
27	725 82-1111.U00	Baterie SAM-100 zeď páka TU 8110 XV	soubor	1,0000	1 630,00	1 630,00
28	725 82-1411.U00	Mtž baterie umyv/dřez nástěn chrom	kus	1,0000	169,00	169,00
29	725 86-0811.R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,0000	10,60	10,60
30	725 86-9101.R00	Montáž uzávěrek zápach. umyvadelových D 32	kus	1,0000	90,50	90,50

Stavba: 074	Kabinet IVT učebny	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: 1	IVT učebna	Datum tisku: 7.7.2017	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
31	998 72-5101.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,0206	574,00	11,81
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				4 429,41
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
32	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,0000	409,00	409,00
33	766 67-0021.R00	Montáž klíky a štítku	kus	1,0000	246,00	246,00
34	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,0000	77,90	77,90
35	549-13711.M	Kování Praktik 01	kus	1,0000	235,87	235,87
36	611-60192	Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 80x197, DTD, šed	kus	1,0000	3 046,65	3 046,65
37	611-87156	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,0000	101,56	101,56
38	998 76-6101.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,0173	602,00	10,44
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				4 127,42
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
39	767 99-6801.R00	Demontáž mříží ocelových konstr. do 50 kg	kg	40,0000	32,30	1 292,00
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické				1 292,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				
40	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	33,4000	9,34	311,96
41	776 42-1100.RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	28,7000	34,10	978,67
42	776 43-1010.R00	Montáž podlahových soklíků z koberc. pásů na lištu	m	18,8000	87,50	1 645,00
43	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	80,3000	45,30	3 637,59
44	776 51-1820.RT3	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou	m2	61,5000	71,70	4 409,55
45	776 52-1100.RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	61,5000	416,00	25 584,00
46	776 52-5111.U00	Spojování podlah svařování za tepla	m	30,0000	35,50	1 065,00
47	776 57-2100.RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních včetně zátěžového koberce	m2	18,8000	636,00	11 956,80
48	776 59-0100.U00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	80,3000	3,89	312,37
49	998 77-6101.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,2609	357,00	93,13
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				49 994,06
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				
50	777 55-3020.R00	Penetrace podkladu podlah adhézní vrstvou	m2	61,5000	60,20	3 702,30
51	777 55-3210.R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	61,5000	140,00	8 610,00
52	777 55-3219.R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	61,5000	43,30	2 662,95
53	998 77-7101.R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,4815	392,00	188,77
Celkem za: 777		Podlahy ze syntetických hmot				15 164,02
Díl: 781		Obklady keramické				
54	781 10-1111.R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	2,6900	113,50	305,32
55	781 41-5015.R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 30x15 cm	m2	0,8100	390,00	315,90
56	781 41-9706.R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	0,8100	31,00	25,11
57	781 41-9711.R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	0,8100	31,50	25,52
58	781 49-1001.R00	Montáž lišt k obkladům	m	3,3000	37,80	124,74
59	781 49-5141.U00	Kruhový průnik obkladem do 30 DN	kus	3,0000	33,30	99,90
60	597-60102.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovaci 8 mm	m	5,0000	26,92	134,60
61	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,0235	427,00	10,05
Celkem za: 781		Obklady keramické				1 041,13
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
62	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP a 1.PP	t	4,8470	216,50	1 049,37

Stavba: 074	Kabinet IVT učebny	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 1	IVT učebna	Datum tisku: 7.7.2017	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
63	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	14,5410	151,50	2 202,96
64	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,8470	255,50	1 238,41
65	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	96,9398	14,10	1 366,85
66	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,8470	218,50	1 059,07
67	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,8470	24,40	118,27
68	979 08-7212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,8470	113,50	550,13
69	979 99-9996.R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	4,8470	500,00	2 423,50
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 008,55

ČLÁNEK 1 Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 15.11.2016
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:**

**P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 1.1.2017

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 31.12.2026 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8602900632. Případné nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu a bude zaslána informace o způsobu vypořádání pojistného.

ČLÁNEK 2. Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč
Spoluúčast: 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- montáž, opravy, revíze a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, chladicích zařízení a tepelných čerpadel

- výroba, instalace a opravy elektrických, elektronických a telekomunikačních zařízení
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obrátu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu nad částku 12 000 000 Kč

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti.

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věci v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 150 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

Připojištění "G", které se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,
pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 150 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 4. **Údaje o pojistném**

1. Pojistné:

Pojštění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné

Pojštění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné

Celkové roční pojistné před úpravou

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období

Jiná sleva / přírážka

Celkem sleva / přírážka

Celkové roční pojistné po úpravě

Pojistné za pojistné období

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

.....
n s připomenutím platby na účet pojistitele.
.s.

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 5. **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 957 105 105
www.koop.cz

ČLÁNEK 6. **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 7. **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 16.11.2016
Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Dagmar Lukašiková
Zaměstnanec pojistitele