

D o d a t e k č. 4 **k nájemní smlouvě č. 150123/4**

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 3178/ 8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594.

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

zast.: xxxxxxxxxxxxxxxx - ředitelem závodu Horní Vltava

kontaktní adresa závodu: Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice

bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

jako pronajímatel

(dále jen **pronajímatel**)

a

Wolfi Vok s.r.o.

IČO: 26862956

DIČ: CZ26862956

Sídlo: Olomouc, Holická 156/49, PSČ 772 00

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28636

Statutární orgán: René Wippert, jednatel

jako nájemce

(dále jen **nájemce**)

u z a v í r a j í t e n t o *d o d a t e k č. 4*

k nájemní smlouvě č. 150123/4 ze dne 14. 12. 2011 ve znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 3. 9. 2013, dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 21. 10. 2014 a dodatku č. 3 nájemní smlouvy ze dne 13. 10. 2016.

1.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že tímto dodatkem se mění a doplňuje nájemní smlouva (dále jen " smlouva ") č. 150123/4 ze dne 14. 12. 2011 takto:

Mění se odst. 2. článku VI., který nově zní:

VI.

Jiná ujednání

2. Po dobu trvání nájemního vztahu není nájemce oprávněn měnit povahu pozemku na předmětu nájmu, uvedeném v čl. II. této smlouvy, umisťovat na něm movité věci charakteru stavby či nemovité věci včetně oplocení (kromě „úprav pozemku“ specifikovaných blíže v čl. I. odst. 2. smlouvy a čekárny přívozu), bez písemného souhlasu pronajímatele.

Pronajímatel souhlasí s umístěním plavidla, osobní lodi typu 3011 (Lužnice), ev. č. plavidla 103757, (dále jen „Lod“) na části pronajatého pozemku, a to po dobu realizace opravy Lodi, nejpozději však **do 31. 12. 2018.**

Pronajímatel souhlasí s umístěním Lodi na části pronajatého pozemku, a to vždy v období **od 1. 11.** příslušného kalendářního roku **do 31. 3.** následujícího roku trvání nájmu.

Nájemce není oprávněn zřídít podnájemní vztah třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatele.

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změn.

2.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 150123/4 ze dne 14. 12. 2011 ve znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 3. 9. 2013, dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 21. 10. 2014 a dodatku č. 3 nájemní smlouvy ze dne 13. 10. 2016.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 11. 2017**.

Tento dodatek se pořizuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení dodatku nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen dle jejich pravé a volné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což dokladují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

V Č.Budějovicích dne

V dne

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel závodu Horní Vltava
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
René Wippern
jednatel
Wolfi Vok s.r.o.