

RÁMCOVÁ SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená mezi smluvními stranami

Objednatel: **Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové**
Hradecká 1250
500 03 Hradec Králové

Statutární zástupce: Mgr. Eva Svobodová - ředitelka

IČO: 00412821

Bankovní spojení: ██████████

č.ú.: ██████████

DIČ: Objednavatel není ke dni podpisu smlouvy plátcem DPH

Zhotovitel: **B.S.H. servis s. r. o.**
Edvarda Beneše 56
261 01 Příbram

Statutární zástupce: Andrea Slunčíková - jednatelka společnosti

IČO: 03553469

Bankovní spojení: ██████████

č.ú.: ██████████

DIČ: CZ 03553469

t a k t o :

I. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou řádně založenými a právoplatně existujícími společnostmi podle platného právního řádu České republiky.
2. Zhotovitel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, proti firmě nebylo zahájeno konkurzní ani vyrovnávací řízení a ani nebyl zamítnut konkurz pro nedostatek majetku, není v likvidaci a nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky; dále zhotovitel prohlašuje, že nemá ve statutárním orgánu a prokuře osoby, které by v době posledních tří let byly pravomocně odsouzeny pro trestný čin hospodářský, proti majetku, ani pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zhotovitele a taktéž, že nemá ve statutárním orgánu ani osoby, které by byly v posledních třech letech disciplinárně potrestány podle zvláštních předpisů, upravujících výkon odborné činnosti v předmětu této smlouvy.

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předmětem díla je zajištění pravidelného servisu, oprav a pravidelných revizí **3 ks** ventilátorů v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji obsaženými v této smlouvě.

Zařízení sestává z ventilátorů a požárních klapek umístěných v objektu **Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové, Hradecká 1250, Hradec Králové** Přesná specifikace typů ventilátorů je součástí Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. **Pravidelný servis** a revize na výše specifikovaném zařízení bude zhotovitel provádět vzhledem k provozním podmínkám a požadavkům výrobce ventilátorů v pravidelných intervalech 1 x za 6 měsíců vždy během **března**, respektive **září**, v rozsahu, který je uveden v Revizní knize na straně č. 3 vedené v souladu s předpisy o požární ochraně a vydané dodavatelem ventilátorů. Termín revize bude vždy předem domluven s oprávněnou osobou objednatele.
3. **Zásahový servis** - odstraňování poruchových stavů bude realizováno na základě objednatelům předložené Objednávky zásahového servisu (dále jen OZS) zasláné na email servis@bshservis.cz nebo na mobilní číslo **+420 774 010 203**, kde budou přesně specifikovány požadované činnosti.
4. Místem plnění předmětu díla je objekt **Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové, Hradecká 1250, Hradec Králové**.
5. V případě, že se zjistí v průběhu prováděných prací, že celková částka přesáhne 40.000,- Kč nebo je nutné stanovit podmínky, které nejsou specifikovány v této smlouvě, bude na zakázku uzavřena samostatná smlouva.

Před každou **opravou** musí být známa cenová kalkulace, odsouhlasena odpovědným pracovníkem SVK.

III. ČAS PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá od **01. 09. 2017** na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 (tři) měsíců. Smlouvu mohou vypovědět obě smluvní strany písemně bez udání důvodu. Běh výpovědní lhůty počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího poté, co byla výpověď doručena druhé straně.

IV. ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené ve smluvních podmínkách.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Předmět díla dle čl. II. této smlouvy zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, bezpečné a funkční dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
3. Zhotovitel je povinen vést záznamy v revizní knize o stavu zařízení.
4. Zhotovitel je povinen z provedené revize či zásahu vystavit „Zápis o předání a převzetí“ dále jen ZPP se specifikací použitého materiálu a náhradních dílů, zahájení a ukončení práce s uvedením data a hodiny, který musí při ukončení jednotlivého plnění předložit k odsouhlasení odpovědné osobě objednatele. Nebude-li možno zajistit součinnost osoby objednatele, nebude tato skutečnost bránit zaplacení ceny díla a odsouhlasení ZPP proběhne v nejbližším termínu dohodnutém oběma stranami. ZPP slouží zároveň jako podklad pro fakturaci.
5. Zhotovitel je povinen na vyžádání předat objednateli veškerou vyžádanou dokumentaci, související s revizní a servisní činností jako jsou revizní zprávy, změny v dokumentaci, návrhy na provedení úprav apod.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit potřebné náhradní díly a materiál k provádění předmětu díla.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo podle připomínek objednatele v souladu s obecně závaznými předpisy a normami.
8. Zhotovitel je povinen na pracovišti udržovat čistotu a pořádek.

9. Zhotovitel splní vždy svůj závazek k provedení díla specifikovaný v čl. II., pokud mu v tom nebude zabráněno vyšší mocí, vždy řádným provedením díla bez vad, věcných i právních, za podmínek určených v této smlouvě.
10. Objednatel je povinen provádět spouštění ventilátorů, které nejsou používány zároveň pro denní větrání v pravidelných intervalech uvedených v revizní knize. Objednatel se bude řídit instrukcemi uvedenými v návodu pro údržbu a montáž ventilátorů a v revizní knize. Odpovědná osoba objednatele provede o tomto spuštění záznam do revizní knihy.
11. Objednatel zajistí přístup pracovníkům zhotovitele k zařízení uvedenému v čl. II., bod 1 této smlouvy, k hlavním vypínačům a rozvaděčům elektrického napájení tohoto zařízení a umožní použití výtahu v objektu. Případně zajistí zdvihací plošinu nebo jiné zařízení k ventilátorům umístěným výše než 3 m nad podlahou příslušné místnosti nebo přístupového prostoru.
12. Odpovědný pracovník Objednatele je povinen potvrzovat záznamy provedených činností v ZPP vedeným zhotovitelem bez prodlení vždy po každém vykonaném servisu ještě před odjezdem servisního pracovníka.
13. Objednatel je povinen opatrovat revizní knihu, dbát na její stav a zajistit její úschovu a předání zhotoviteli před provedením revize nebo servisního zásahu.
14. Objednatel je povinen zaplatit za provedené dílo na základě faktury vystavené zhotovitelem dle ZPP.

V. KALKULACE CENY DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly na cenách plnění takto:

Cena za provedení pravidelného 6 měsíčního servisu činí **7 950,- Kč za 3 ks** ventilátorů včetně dopravy pracovníka zhotovitele a spotřebního materiálu pro pravidelný servis.

2. Cena za zásahový servis - odstraňování poruchových stavů dle článku II. bod 3, této smlouvy bude kalkulována z:

- nákladů na dopravu servisního technika a náhradních dílů na místo servisu, cena za 1 km je 15 Kč/km.
- ceny náhradních dílů a spotřebního materiálu použitého při provedení díla, bude v případě, že překročí částku, viz Čl. II. Bod 5 odsouhlasena předem objednatelem, vždy bude fakturována zhotovitelem jako samostatná položka.
- hodinové sazby za odstraňování závad ve výši 780,- Kč/hod, počet odpracovaných hodin bude zaznamenán do Zápisu o předání a převzetí a odsouhlasen odpovědným zástupcem objednatele.

3. Cena za marný výjezd je paušální a činí 10.000,- Kč za 1 marný výjezd.
Za marný výjezd se považuje: Nepřítomnost odpovědné osoby objednatele a nedodržení podmínek viz Článek IV. bod 11 a Čl. VIII. bod 4.
4. Cena zahrnuje běžné čisticí prostředky, nezahrnuje čištění tlakovou vodou strojem WAP, náklady na potřebný montážní materiál a náhradní díly.
5. K cenám bude připočtena DPH dle platných předpisů.
6. Ceny jsou stanoveny jako smluvní a pevné.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Platba za provedení prací podle článku II. bude prováděna na základě řádně vystavené faktury zhotovitele, předané objednateli nejpozději do 15 dnů od data zdanitelného plnění. Faktura bude doložena ZPP podepsaným odpovědnou osobou objednatele.

2. Faktura musí mít náležitosti daňových dokladů podle ustanovení zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění.
3. Objednatel je povinen zaplatit fakturu do **14 dnů** ode dne doručení. V případě pochybností se má za to, že k doručení faktury došlo třetího pracovního dne po odeslání. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu, která je chybná nebo nemá veškeré náležitosti daňového dokladu. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury zhotovitelem běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

VII. ZADÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli požadavek na provedení opravy telefonickým zadáním a následně zasláním e-mailu, ve kterém bude uveden rozsah závad. Závady zjištěné při pravidelných prohlídkách budou objednatelem specifikovány v OZS i s návrhem termínů jejich odstranění.
Oprávněné osoby objednatele:
[REDAKCE]
[REDAKCE]
2. Zhotovitel na základě předaných podkladů (čl. VII bod 1. této smlouvy) zahájí požadované práce.
3. Oprávněné osoby zhotovitele: [REDAKCE]
4. Objednatel je povinen na základě vyzvání zhotovitele, zahájit převzetí dokončeného díla a v případě, že je bez závad ho převzít.
5. Provedení pracovního výkonu a jeho ukončení potvrdí svým podpisem oprávněná osoba objednatele i zhotovitele v ZPP.
6. Drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a spolehlivému užívání díla odsouhlasené objednatelem, nebudou důvodem pro přerušení přijímacího řízení. Jejich soupis bude nedílnou součástí ZPP s termíny jejich odstranění. Termín bude stanoven dohodou obou smluvních stran.

VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upřesnit si anebo si zajistit chybějící informace a údaje. Pokud nebude možno chybějící informace zajistit, projednají obě smluvní strany společně náhradní řešení.
2. Objednatel je povinen nést veškeré své náklady spojené s účastí objednatele na kontrolách předmětu díla, které byly řádně objednány ve smyslu smlouvy (nebo jeho části).
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat odstranění zjištěných nedostatků.
4. Objednatel je povinen zajistit přístup do příslušného objektu a prostor pracovníkům, kteří budou plnit předmět této smlouvy.

IX. ZÁRUKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vhodnost případně použitého materiálu (pokud není závazně stanoven jakýmkoli nařízením či předpisem) a provedení prací dle platných bezpečnostních a ekologických předpisů a norem a účelu této smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKOD

1. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané termíny plnění, má objednatel nárok za každý započatý den opoždění proti sjednaným termínům fakturovat smluvní pokutu ve výši 100,-Kč.
2. Za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky v dohodnutých lhůtách, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.
4. Náklady, které vzniknou zhotoviteli prokazatelně porušením jakékoliv povinnosti objednatele, vyplývající z této smlouvy (např. neumožnění přístupu pracovníkům zhotovitele k zařízení nebo k hlavním vypínačům elektrického napájení a k použití výtahu) ponese objednatel k vlastní tíži. Stejně tak i náklady za škody, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s činností objednatele, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli na základě samostatné faktury se splatností 14 dní od data jejího vystavení.
5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony.
6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.

XI. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU SMLOUVY A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NĚM

1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zaplacení celkové ceny předmětu plnění.
2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy, nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání předmětu díla.

XII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí (např. živelná pohroma, povodeň, záplava, válka, epidemie, apod.). Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této části je, když:
 - 1.1 Zhotovitel převede bez souhlasu objednatele jakékoli své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt. Neplatí v případě, když si zhotovitel zajistí provádění prací subdodavately odbornou firmou.
 - 1.2 Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci, či jiné bezpečnostní předpisy nebo Závazná pravidla.

- 1.3 Zhotovitel se přes opakovaná upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel nesplní své platební povinnosti po dobu delší než 4 týdny nebo pokud bude objednatel v procesu bankrotu nebo likvidace. V těchto případech je objednatel povinen nahradit zhotoviteli prokázané náklady vzniklé odstoupením od smlouvy.
3. Vzniknou-li při provádění díla překážky, které neleží na straně zhotovitele a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu projednat změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit s tím, že minimálně o dobu přerušení bude prodloužen termín dokončení příslušné části díla sjednaný před vlastním započítáním prací.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
3. Tato smlouva se řídí českým právem. Otázky, které nejsou upraveny touto smlouvou nebo jejími přílohami, se řídí Obchodním zákoníkem v platném a úplném znění.
4. Veškerá korespondence a jiná dokumentace týkající se této smlouvy, která je vedena nebo předávána mezi oběma stranami, bude psána v českém jazyce.
5. Obě smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně, svobodně a vážně, podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv nátlaku.
6. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran s účinností od 01. 09. 2017.

V Příbrami dne 01.09.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Eva Svobodová
ředitelka

.....
Andrea Slunčíková
jednatelka společnosti

PŘÍLOHA č.1:

Předmět plnění:

Pravidelná revize požárních ventilátorů.

- | | | |
|----|----------------------------|--|
| 1. | Typ ventilátoru: | BVAXN 12/56/500/D |
| | Průtočné množství vzduchu: | V = 18.280 m³/h |
| | Využitelný externí tlak: | $\Delta p_{\text{ext}} = 900 \text{ Pa}$ |
| | Elektromotor: | U = 400 V, 3~, 50 Hz, N = 7,5 kW, |
| | Otáčky: | 2.880 min⁻¹ |
| | Minimální odolnost: | 400°C / 120 min. |

Množství: **2 sestavy**

- | | | |
|----|----------------------------|--|
| 2. | Typ ventilátoru: | BVAXN 12/56/630/D |
| | Průtočné množství vzduchu: | V = 21.924 m³/h |
| | Využitelný externí tlak: | $\Delta p_{\text{ext}} = 400 \text{ Pa}$ |
| | Elektromotor: | U = 400 V, 3~, 50 Hz, N = 4,0 kW, |
| | Otáčky: | 1.400 min⁻¹ |
| | Minimální odolnost: | 400 °C / 120 min. |

Množství: **1 sestava**

Množství: **3 sestavy**

Pravidelná roční revize (dle §10 vyhlášky č. 246/2001 zajišťuje osoba splňující platné předpisy pro výkon této činnosti a která byla vyškolená výrobcem):

- funkčnost ventilátoru
- provozní pohotovost
- vizuální kontrola svárů
- dotažení šroubových spojů
- chod bez nadměrných vibrací
- stav motoru / odběr proudu
- stav svorkovnice a kontrola utažení elektrických spojů
- stav pružného připojení ventilátoru a tlumičů chvění
- kontrola funkce zpětné klapky
- kontrola znečištění a koroze ventilátoru a nasávacích a výfukových elementů
- zaznamenání údajů do Provozní a revizní knihy