

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19

jednající Ing. Ondřej Zezulák, ředitel

dále jen „nájemce“

a

LogEx logistics, s. r. o.

IČ: 24771511, DIČ: CZ24771511,

se sídlem Nová čtvrť 198, 25268 Kněžves, okres: Praha-západ,

zapsaná v OR vedeném u 321001 - Městského úřadu Černošice,

jednající Daniel Sychra, jednatel

jako „podnájemce“

uzavřeli dnešního dne tuto

**dohodu o změně článku III. a IX. podnájemní smlouvy
(dodatek č. 3)**

1 Charakter podnájmu

1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 1. 1. 2012 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 3.1 jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem mění.

podlaží	charakter	výměra v m2
I. NP	č. místnosti 150	22,8 m2

Přílohu č. 1 tohoto dodatku tvoří půdorys předmětné budovy, na kterém jsou pronajaté nebytové prostory označeny. Smluvní strany prohlašují, že rozsah a umístění pronajatých prostor je mezi nimi zřejmý a dostatečně specifikovaný.

Pronajaté nebytové prostory č. 002 je podnájemce oprávněn využívat výlučně od 1. 4. 2017.

1.2 V článku 9.1 a základě následných dodatků se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude cena za tento pronajímaný prostor **č. 150 ve výši 4.674 Kč měsíčně bez DPH**. Celková částka za pronajímané prostory bude **od 1. 4. 2017 činit 47.404 Kč bez DPH** (42.730 Kč bez DPH za místnosti 161 a 162 a 4.674 Kč bez DPH za místnost č. 150).

V Hradci Králové dne 24. 3. 2017

.....
Ing. Ondřej Zezulák, ředitel
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

.....
Daniel Sychra, jednatel
LogEx logistics, s. r. o.

Příloha č. 1: Půdorys budovy č. 19 (Letiště HK)

