

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 2022/0829/OZP/OSCOZP ze dne 26.7.2022

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel:** Statutární město Kladno
se sídlem: náměstí starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČO: 002 34 516
DIČ: CZ 002 34 516
zastoupen: Mgr. Milanem Volfem, primátorem města Kladna

(dále jen „Objednatel“)

a

- 1.2. Zhotovitel:** Zakládání a údržba zeleně s.r.o.
se sídlem: Dr. Vrbenského 31, 272 01 Kladno
IČO: 264 80 417
DIČ: CZ 264 80 417
zapsán v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vl. 84963
zastoupen: Rudolfem Fialou, jednatelem

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

II.

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne **26.7.2022 Smlouvu o dílo ve znění dodatku č. 1**, jejímž předmětem je zajištění údržby 4 vybraných parků na území města Kladna – nám. Svobody, U Gymnázia, U Kauflandu a Dvořákovy sady (dále jen „Smlouva“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2, jehož předmětem je zvýšení sjednané celkové roční ceny a jednotkových cen o procento odpovídající míře inflace ve smyslu ustanovení čl. 4 odst. 4.12. Smlouvy (dále jen „Dodatek“).
- 2.3.** Míra inflace vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025 činí 2,5 %. S ohledem na uvedenou míru inflace, se celková roční cena a jednotkové ceny s účinností ode dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku zvyšují tak, jak je uvedeno v příloze tohoto Dodatku.

III.

- 3.1.** Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2.** Tento Dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

- 3.3. V případě, že některé ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným, neúčinným, či jinak obsoletním zůstávají ostatní ustanovení tohoto Dodatku účinná a v platnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné, či jinak obsoletní ustanovení tohoto Dodatku ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy ostatních smluvních stran, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci transakcí upravených tímto Dodatkem. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na taková právní jednání, která přispějí či mají přispět k dosažení účelu tohoto Dodatku a Smlouvy.
- 3.5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech shodných vyhotoveních v českém jazyce, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení Dodatku.
- 3.6. Smluvní prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, uzavírají jej ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zástupci Smluvních stran své podpisy.

Příloha:

Oznámení zhotovitele o úpravě smluvních cen ze dne 29. ledna 2026.

V dne 2026

26. 02. 2026

V dne 2026

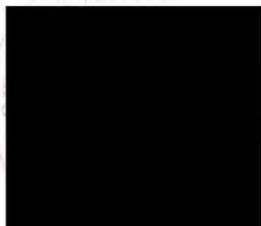
Statutární město Kladno

Zakládání a údržba zeleně s.r.o.



Mgr. Milan Volf
Primátor města Kladna

Rudolf Fiala
jednatel



V Kladně dne 29.1.2026

Statutární město Kladno
Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

Nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

K rukám Ing. Radovana Víty - vedoucího Odboru životního prostředí

Věc: Oznámení o úpravě smluvních cen dle smlouvy o dílo č. 2022/0829/OZP_OSCOZP

Vážený pane inženýre,

obracím se na Vás v zastoupení společnosti Zakládání a údržba zeleně s.r.o., IČ 264 80 417, se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 31, PSČ 272 01, a to ve věci smlouvy o dílo č. 2022/0829/OZP_OSCOZP uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem jako objednatelem a naší společností jako zhotovitelem dne 26.7.2022.

S ohledem na skutečnost, že plná míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášená Českým statistickým úřadem, v kalendářním roce 2025 dosáhla 2,5%, dovolujeme si Vám tímto oznámit, že v souladu s ustanovením čl. 4 odst. 4.12 výše uvedené smlouvy o dílo č. 2022/0829/OZP_OSCOZP (dále jen „smlouva“) dochází k úpravě

A. celkové roční smluvní ceny díla podle čl. 4 odst. 4.3 smlouvy,

když cena za provedení díla dle čl. 1 smlouvy bude stanovena v maximální výši 3.648.648,70 Kč bez DPH ročně, tj. 4.414.864,93 Kč včetně 21 % DPH;

a dále

B. jednotkových cen za jednotlivá plnění podle čl. 4 odst. 4.1 smlouvy, jež budou nově činit

	jednotková cena v Kč bez DPH
údržba travnatých ploch	
Seč I. kat. (m2)	1,89
Výhrab (m2)	1,58
Chemické ošetření (m2)	2,10
Výživa (m2)	2,10
květinové výsadby	
Odplevelení (m2)	31,49
Hnojení (m2)	3,15
Zálivka včetně dodávky vody 40l/m2 (m2)	24,14

Výsadba a doplnění uhynulých rostlin – práce spojená s výsadbou včetně pomocného materiálu (m2)	62,98
Odstranění či redukce trsů (m2)	26,24
Zakrytí záhonů na zimu (m2)	62,98
Odstranění odumřelých a odkvetlých částí rostlin (m2)	8,39
růžové záhony	
Odplevelení (m2)	26,24
Zálivka včetně dodávky vody 40l/m2 (m2)	24,14
Chemický postřik proti škůdcům (m2)	10,50
Zazimování/odzimování rostlin (m2)	62,98
Odstranění odumřelých a odkvetlých částí rostlin (m2)	8,39
údržba dřevin - keřové výsadby	
Odplevelení (m2)	15,74
Výhrab (m2)	1,58
Zálivka včetně dodávky vody 40l/m2 (m2)	24,14
Chemické ošetření (m2)	2,10
Řez (udržovací, tvarovací, zdravotní, prosvětlovací) (m2)	23,09
Výsadba včetně dodávky pomocného materiálu (m2)	68,22
Odstranění nevhodné keřové výsadby včetně likvidace pařezu (m2)	209,92
údržba dřevin - stromy	
Řez provozní (suché větve, podchodové výšky apod.) (ks stromu)	682,24
Výsadba včetně dodávky pomoc. materiálu (křídlení, úvazky, závlahová mísa) (ks)	2 938,88
Instalace, opravy a odstranění kotvení (ks)	188,93
Zálivka včetně dodání vody 80l/strom (ks)	73,47
Odstranění nevhodně rostoucí dřeviny včetně likvidace pařezu do obvodu kmene do 25 cm (ks)	787,20
Odstranění nevhodně rostoucí dřeviny včetně likvidace pařezu do obvodu kmene od 25-50 cm (ks)	1 574,40
Odstranění nevhodně rostoucí dřeviny včetně likvidace pařezu do obvodu kmene od 50-80 cm (ks)	3 373,6
Odstranění nevhodně rostoucí dřeviny včetně likvidace pařezu do obvodu kmene nad 80 cm (ks)	5 457,92

Odstranění výmladků (obrostů) z kmene stromu (ks stromu)	157,44
Údržba závlahových mís stromů včetně doplnění mulče (ks)	262,40
Zajištění plošiny pro řezy stromů (hod)	944,64
zajištění čistoty udržovaných ploch	
Svoz odpadkových košů a likvidace odpadu (ks)	36,74
Doplnění sáčků do stojánků na psí exkrementy (ks)	5,25
Průběžný sběr složek odpadu (m2)	0,10
Zajištění zimní údržby cestní sítě (odklizení sněhu + posyp inertním materiálem) (m2)	2,62
Úklid posypového materiálu použitého k zimní údržbě (m2)	1,05

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Přehled Českého statistického úřadu o vývoji inflace vyjádřené průměrným ročním indexem spotřebitelských cen za uvedené období přikládáme v příloze.

S pozdravem

**Zakládání a údržba zeleně s.r.o.
Rudolf Fiala, jednatel**

Příloha dle textu

