

DODATEK č. 8
ke Smlouvě o dílo č. N/06/011/12 ze dne 31. 5. 2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel:** Statutární město Kladno
se sídlem: náměstí starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČO: 002 34 516
DIČ: CZ 002 34 516
zastoupen: Mgr. Milanem Volfem, primátorem města Kladna

(dále jen „Objednatel“)

a

- 1.2. Zhotovitel:** Zakládání a údržba zeleně s.r.o.
se sídlem: Dr. Vrbenského 31, 272 01 Kladno
IČO: 264 80 417
DIČ: CZ 264 80 417
zapsán v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vl. 84963
zastoupen: Rudolfem Fialou, jednatelem

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

II.

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne **31. 5. 2012 Smlouvu o dílo** ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7, jejímž předmětem je zajištění údržby veřejné zeleně v lokalitě B3 - Kladno Kročehlavy (dále jen „Smlouva“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 8, jehož předmětem je zvýšení sjednané celkové roční ceny a jednotkových cen o procento odpovídající míře inflace ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 5.3. Smlouvy (dále jen „Dodatek“).
- 2.3.** Míra inflace vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025 činí 2,5 %. S ohledem na uvedenou míru inflace, se celková roční cena a jednotkové ceny s účinností ode dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku zvyšují tak, jak je uvedeno v příloze tohoto Dodatku.

III.

- 3.1.** Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2.** Tento Dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

- 3.3. V případě, že některé ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným, neúčinným, či jinak obsoletním zůstávají ostatní ustanovení tohoto Dodatku účinná a v platnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné, či jinak obsoletní ustanovení tohoto Dodatku ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy ostatních smluvních stran, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci transakcí upravených tímto Dodatkem. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na taková právní jednání, která přispějí či mají přispět k dosažení účelu tohoto Dodatku a Smlouvy.
- 3.5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech shodných vyhotoveních v českém jazyce, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení Dodatku.
- 3.6. Smluvní prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, uzavírají jej ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zástupci Smluvních stran své podpisy.

Příloha:

Oznámení zhotovitele o úpravě smluvních cen ze dne 29. ledna 2026.

V dne 2026

V dne 2026

26. 02. 2026

Statutární město Kladno

Zakládání a údržba zeleně s.r.o.



Mgr. Milan Volf
Primátor města Kladna



Rudolf Fiala
jednatel

V Kladně dne 28.1.2026

Statutární město Kladno
Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

Nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

K rukám Ing. Radovana Víty - vedoucího Odboru životního prostředí

Věc: Oznámení o úpravě smluvních cen dle smlouvy o dílo č. N/06/011/12

Vážený pane inženýre,

obracím se na Vás v zastoupení společnosti Zakládání a údržba zeleně s.r.o., IČ 264 80 417, se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 31, PSČ 272 01, a to ve věci smlouvy o dílo č. N/06/011/12 uzavřené mezi Statutárním městem Kladnem jako objednatelem a naší společností jako zhotovitelem dne 31.5.2012.

S ohledem na skutečnost, že plná míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášená Českým statistickým úřadem, v kalendářním roce 2025 dosáhla 2,5%, dovolujeme si Vám tímto oznámit, že v souladu s ustanovením čl. 5 odst. 5.3 výše uvedené smlouvy o dílo č. N/06/011/12 (dále jen „smlouva“) dochází k úpravě

A. celkové roční smluvní ceny díla podle čl. 5 odst. 5.1 smlouvy,

když cena za provedení díla dle čl. 1 smlouvy bude stanovena v maximální výši 7.600.377,29 Kč bez DPH ročně, tj. 9.196.456,52 Kč včetně 21 % DPH;

a dále

B. jednotkových cen za jednotlivá plnění podle čl. 5 odst. 5.1 smlouvy, jež budou nově činit

- Údržba travnatých ploch:

	Jednotková cena v Kč bez DPH
Seč I. kat / m ²	1,40
Seč II. kat / m ²	1,00
Seč III. kat / m ²	1,95
Výhrab jarní (I. + II. kat) / m ²	0,94
Výhrab podzimní (I., II. + III. kat) / m ²	1,00
Hnojení / m ²	3,13
Odplevelení / m ²	1,56
Přísev, maloplošné rekonstrukce / m ²	20,28

▪ Údržba dřevin:

Keřové výsadby	Jednotková cena v Kč bez DPH
Odplevelení / m ²	7,80
Hnojení* / m ²	3,13
Výhrab podzimní / m ²	1,40
Zapěstování nových keřových skupin* / m ²	4,62
Řez (udržovací, tvarovací, zdravotní, prosvětlovací) / m ²	6,25
Výsadba – práce spojená s výsadbou* / ks	70,25
Zajištění čistoty v keřích / m ²	0,78

* jednotkové ceny nutno uvést včetně vstupních materiálů (zálivka, hnojivo, kotvení, mulč, substrát).

Stromy	Jednotková cena v Kč bez DPH
Zlepšování půdního profilu a mechanické odplevelení závlahových mís stromů / ks	9,37
Hnojení / ks	15,61
Řez / ks	234,13
Výsadba – práce spojená s výsadbou* / ks	468,27
Instalace, opravy a odstranění kotvicích kůlů a obnova úvazků* / ks	234,13

* jednotkové ceny nutno uvést včetně vstupních materiálů (zálivka, hnojivo, kotvení, mulč, substrát).

▪ Výkony související s rozhodováním orgánu ochrany přírody:

	Jednotková cena v Kč bez DPH
Kácení dřevin vč. úpravy stanoviště a likvidace pařezů / ks	390,35
Práce spojené s náhradní výsadbou* / ks	390,35

▪ Údržba sadovnických prvků :

Nádoby s krátkodobou a dlouhodobou výsadbou	Jednotková cena v Kč bez DPH
Kypření s odplevelením / ks	3,13
Závlaha / ks	15,61
Hnojení / ks	1,56
Práce spojená s kompletní výměnou substrátu / ks	46,82
Práce spojená s výsadbou a odstraněním výsadby / ks	46,82
Odstraňování odkvetlých částí rostlin / ks	3,13

Květinové záhony	Jednotková cena v Kč bez DPH
Kypření s odplevelením, odpíchnutí okrajů / ks	23,39
Závlaha / ks	15,61
Hnojení / ks	1,56
Práce spojená s výsadbou a odstraněním výsadby / ks	62,43
Odstraňování odkvetlých částí rostlin / ks	3,13

- Zajištění čistoty udržovaných ploch:

	Jednotková cena v Kč bez DPH
Průběžný sběr složek odpadu / m ²	0,033
Odvoz a likvidace 1 t odpadu	1248,73

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Přehled Českého statistického úřadu o vývoji inflace vyjádřené průměrným ročním indexem spotřebitelských cen za uvedené období přikládáme v příloze.

S pozdravem

Zakládání a údržba zeleně s.r.o.
Rudolf Fiala, jednatel

Příloha dle textu

