

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Střední škola stavebních řemesel Brno - Bosonohy, příspěvková organizace

zastoupená:	Ing. Jiřím Košťálem, ředitelem
kontaktní osoba:	Ing. Hedvika Prachařová, tel. +420 547 120 632, pracharova.hedvika@soubosonohy.cz
se sídlem:	Pražská 636/38b, 642 00 Brno
IČO:	00173843
DIČ:	CZ00173843
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení (číslo účtu):	
ID datové schránky:	cymwdzm

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

RANOB s.r.o.

zastoupená:	Mgr. Otto Navrátil, jednatelem
se sídlem:	Olomoucká 260/12, Černovice, 618 00 Brno
IČO:	28326890
DIČ:	CZ28326890
plátce DPH:	ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 61400	
bankovní spojení (číslo účtu):	
kontaktní osoba/telefon:	Iva Klosnarová, +420 603 189 305
e-mail:	klosnarova@ranob.cz
ID datové schránky:	tn4wb3a

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **Úklidové služby pro SSSŘ Bosonohy** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

4. Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech pro Objednatele dílo, jež spočívá v provádění pravidelných i jednorázových úklidových služeb v objektech Objednatele, a to v souladu se Smlouvou a jejími přílohami a pokyny Objednatele.
5. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.
6. Účelem Smlouvy je zajištění a udržování čistého a hygienického prostředí v objektech Objednatele, nacházejících se v sídle zadavatele.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

7. Podrobná specifikace plnění Zhotovitele, zejména rozsahu a míst plnění, je uvedena v přílohách této Smlouvy (Příloha č. 1 a Příloha č. 2 Smlouvy).
8. Dílem podle této Smlouvy se rozumí zajišťování úklidových služeb v objektech Objednatele podle pokynů Objednatele a v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami (dále jen „**Dílo**“ či „**úklidové služby**“). Zhotovitel provádí Dílo ve sjednaných termínech a v závislosti na konkrétních potřebách Objednatele též na základě zvláštních objednávek (např. v případě havárie, probíhajících stavebních prací atd.), přičemž na základě těchto zvláštních objednávek lze plnit pouze po vzájemné písemné dohodě obou Smluvních stran, jež bude mít formu písemného dodatku k této Smlouvě.

V. POVINNOSTI A PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

9. Zhotovitel je povinen:
 - a) provádět plnění Smlouvy v dohodnutém čase, rozsahu a v požadované kvalitě dle specifikace uvedené v přílohách Smlouvy (Příloha č. 1 a Příloha č. 2 Smlouvy), dodržovat jakost, řádnost, včasnost, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb;
 - b) veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci či způsobilost. Tuto kvalifikaci či způsobilost je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli;
 - c) poskytnout pracovníkům Zhotovitele nezbytné ochranné pomůcky a prostředky;
 - d) dodržovat při plnění Smlouvy ekologicky šetrné postupy při úklidu a veškeré použité úklidové prostředky a dodávaný spotřební materiál musí být ekologicky šetrné a zdravotně nezávadné. Tuto skutečnost Zhotovitel zajistí tak, že nejméně 25 % používaných úklidových a čistících prostředků na pevné povrchy bude opatřeno ekoznačkou EU podle rozhodnutí komise (EU) ze dne 26.06.2017 č. 2017/1217,

- kterým se stanoví kritéria ekoznačky EU pro čisticí prostředky na pevné povrchy nebo jinou příslušnou ekoznačkou typu I podle normy ČSN EN ISO 14024;
- e) šetřit úklidovými prostředky (včetně těch ekologických) upřednostněním fyzikálních a mechanických úklidových prostředků (mikro vláknové utěrky a mopy, horká voda) před chemickými;
 - f) dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické normy a předpisy při používání čisticích, mycích a dezinfekčních prostředků a dalších materiálů používaných při plnění Smlouvy a na požádání Objednatele během plnění Smlouvy je povinen předložit „bezpečnostní listy“ k používaným čisticím prostředkům podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 ze dne 18.12.2006 ve znění Nařízení Komise (EU) č. 878/2020 ze dne 18.06.2020, ve znění pozdějších předpisů;
 - g) dodržovat při plnění Smlouvy zásady ekologické likvidace odpadů, zejm. předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním služeb v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
 - h) dbát na snižování energetické náročnosti objektů a zařízení s ohledem na provozní, technické, ekonomické a ekologické parametry:
 - I. důsledně zavírat okna a dveře ve vytápěných prostorech v zimních měsících,
 - II. v případě delšího opuštění pracoviště zhasínat světla,
 - III. průběžně kontrolovat běžně kapající baterie nebo protékající nádržky na toaletě;
 - i) zapojit do plnění Smlouvy minimálně 3 osoby se zdravotním postižením. Osobou se zdravotním postižením (OZP) je dle ustanovení § 67 zákona č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, fyzická osoba, která je orgánem sociálního zabezpečení uznána invalidní ve třetím, druhém nebo prvním stupni nebo zdravotně znevýhodněnou (OZZ). Zhotovitel je oprávněn zajistit splnění dané povinnosti i prostřednictvím poddodavatele, přičemž v takovém případě osoba se zdravotním postižením bude v pracovněprávním vztahu nebo bude mít uzavřenu dohodu o pracích konaných mimo pracovní poměr (dohoda o provedení práce či dohoda o pracovní činnosti podle § 75 či 76 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) s příslušným poddodavatelem Objednatele;
 - j) dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - I. Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - II. Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - III. Úmluva č. 29 o nucené práci
 - IV. Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - V. Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - VI. Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - VII. Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - VIII. Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - IX. Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí;
 - k) zajistit, aby všichni zaměstnanci pracující na Díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů;
 - l) zajistit, že osoba, kterou v rámci své nabídky předložené do Řízení veřejné zakázky uvedl na pozici Manažera úklidu, bude dohodnutým způsobem provádět kontrolu kvality plnění smlouvy a dalších sjednaných prací;
 - m) organizovat konání kontrolního dne nejméně 1x za kalendářní měsíc nebo vždy do 3 dnů od písemné výzvy Objednatele;
 - n) udržovat a dbát čistoty a pořádku v prostorách šaten, úklidových komor, skladů a místností přidělených k užívání a tyto prostory předat ke dni ukončení Smlouvy vyklizené a uvedené do původního stavu;

- o) dodržovat vnitřní pokyny či předpisy, řády či směrnice Objednatele stanovující provozně-technické podmínky v prostorách a zařízeních, s nimiž Objednatel Zhotovitele seznámí. O seznámení s těmito předpisy či řády bude proveden zápis;
 - p) zajistit školení pracovníků Zhotovitele o principech ekologického úklidu, správném dávkování a ochraně zdraví při práci, přičemž dále zajistí, aby pracovníci Zhotovitele měli neustále k dispozici nezbytné ochranné pomůcky;
 - q) upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení díla nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu či prostředku, který mu Objednatel dal;
 - r) zajistit na vlastní náklad dodávku igelitových sáčků do odpadkových košů v prostorách Objednatele při provádění služeb podle této Smlouvy;
 - s) zjistí-li Zhotovitel v průběhu plnění, že nelze dodržet konkrétní termíny pro provedení služeb, je povinen vždy na takovou skutečnost předem upozornit Objednatele, přičemž tím nejsou dotčeny ostatní povinnosti Zhotovitele, zejm. povinnost k zaplacení smluvních pokut nebo náhrady škody;
 - t) vybavit své pracovníky dostatkem utěrek, mopů apod. a zabezpečit jejich údržbu formou pravidelného praní tak, aby pracovníci Zhotovitele měli čisté pomůcky ke každému úklidu, přičemž totéž platí o údržbě technického vybavení určeného pro plnění Zhotovitelem;
 - u) používat takovou technologii úklidu a strojového čištění, aby nepoškodil jednotlivé komodity a podlahové krytiny. Zhotovitel je povinen při provádění služeb používat typy a alespoň počet přístrojů určených k profesionálnímu použití, které uvedl ve své nabídce podané do Řízení veřejné zakázky (Příloha č. 5 Smlouvy);
 - v) zajistit, že jeho pracovníci budou dodržovat v celém objektu zákaz kouření, zákaz požívání alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek, zákaz vstupu s palnou, sečnou, bodnou zbraní, výbušninami všeho druhu, pyrotechnikou nebo nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky a zdrží se jakéhokoliv hrubého nebo jinak nevhodného chování k zaměstnancům Objednatele nebo jiným osobám nacházejícím se v jeho objektech nebo v jejich okolí.
10. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil s místem plnění, a že s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti v oboru poskytování služeb zajistí, že jednotlivé úklidové služby budou vždy provedeny řádně a ve stanovených termínech tak, aby pokaždé bylo dosaženo účelu této Smlouvy.
11. Zhotovitel prohlašuje, že k veškeré činnosti, která je předmětem Smlouvy, je plně odborně způsobilý a kapacitně, materiálně i technicky vybavený.
12. Zhotovitel prohlašuje, že byl plně seznámen nejpozději při uzavření této Smlouvy s rozsahem a povahou prací, včetně kvalitativních požadavků Objednatele na provádění úklidových prací a služeb, že jim rozumí a nemá k nim žádné výhrady a zavazuje se způsob a jakost svého plnění k tomuto odpovídajícím způsobem zajišťovat.
13. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci s platnou pracovní smlouvou či dohodou o pracích konaných mimo pracovní poměr, určení k provádění prací a služeb, jsou odborně i k této práci zdravotně či jinak způsobilí a seznámení s tím, že jim při výkonu práce dle této Smlouvy nemohou vypomáhat jakékoliv jiné osoby či rodinní příslušníci. Zhotovitel dále prohlašuje, že zajistí, aby do objektů Objednatele nevstupovali či zde nesetřávaly jakékoliv třetí osoby společně s pracovníky Zhotovitele, zejm. rodinní příslušníci či jiné osoby blízké pracovníků Zhotovitele či jeho poddodavatelů, a to v souvislosti s výkonem činností Zhotovitele podle této Smlouvy.

14. Zhotovitel prohlašuje, že Veřejná zakázka není plněna:
- a) ruským státním příslušníkem, tj. fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobu, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobu, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,
 - d) dodavatelem, který využívá poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v písm. a) či b) či c) tohoto odstavce a jejichž způsobilost je využita pro prokázání kvalifikace ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek nebo pokud se tito poddodavatelé podílejí na plnění veřejné zakázky z více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi v rámci společně podané nabídky podané v zadávacím řízení.
15. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud bude plnění realizováno v době, kdy budou platit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá Objednatelem, jsou pracovníci Zhotovitele případně poddodavatelů povinni tato opatření dodržovat a podrobit se jim.
16. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na věcech vnesených do objektů pracovníky Zhotovitele nebo osobami zdržujícími se v objektech s jejich souhlasem, a za případné škody na majetku a za újmu na zdraví pracovníků Zhotovitele nebo osob zdržujících se v objektech s jejich souhlasem. Objednatel neodpovídá za odcizení, zničení nebo jakékoliv znehodnocení uvedených věcí nebo za újmu na zdraví osob.
17. Zhotovitel je povinen při provádění služeb činit taková opatření a počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré škody v poskytnutých prostorách nebo v objektech prokazatelně vzniklé jeho činností nebo jeho přičiněním.
18. Změny Díla, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

19. Objednatel je povinen:
- a) předat Zhotoviteli veškeré potřebné informace k plnění Smlouvy;
 - b) zajistit zaměstnancům Zhotovitele volný přístup k prostorám, v nichž bude probíhat plnění Smlouvy;
 - c) zajistit pro zaměstnance Zhotovitele vhodné prostory pro úschovu oděvů, úklidové techniky, pracovních pomůcek, čisticích prostředků;
 - d) umožnit pověřeným zaměstnancům Zhotovitele přístup na pracoviště za účelem řízení a kontroly plnění Smlouvy;
 - e) zajistit osvětlení a vytápění prostor v době plnění Smlouvy, poskytnout v nezbytném rozsahu elektrickou energii pro činnost úklidové techniky a teplou vodu;

- f) zajistit soustředění klíčů od uklízených prostor v jednotlivých objektech na určených místech;
- g) oznámit Zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění plnění Smlouvy a tím i na výši ceny plnění za příslušné období;
- h) zajistit opravy poškozených odpadů, přívodu vody, osvětlovacích těles, oken a dalšího vybavení uklízených prostor;
- i) zajistit Zhotoviteli místo pro ukládání odpadu pocházejícího z plnění této Smlouvy a zajistit jeho likvidaci - odpad je a zůstává majetkem Objednatele;
- j) za řádně provedené služby zaplatit Cenu podle čl. VII této Smlouvy;
- k) seznámit Zhotovitele s vnitřními předpisy Objednatele vztahujícími se k BOZP příp. jinými vnitřními předpisy či pokyny;
- l) poskytovat Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Zhotovitel řádně plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.

VII. CENA

20. Cena za provádění Díla činí:
 - a) **155.385,- Kč bez DPH** za 1 kalendářní měsíc provádění pravidelných úklidových služeb (dále jen „**Cena Díla**“), tj. **1.864.620,- Kč bez DPH** za 12 kalendářních měsíců;
 - b) Částka DPH: 32.630,85 Kč za 1 kalendářní měsíc odpovídající sazbě 21 % DPH, tj. 391.570,20 Kč bez DPH za 12 kalendářních měsíců;
 - c) 188.015,85 Kč vč. DPH/ za 1 kalendářní měsíc, tj. 2.256.190,20 Kč vč. DPH za 12 kalendářních měsíců.
21. Cena Díla je podle jednotlivých typů prací podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 smlouvy).
22. V případě zvláštní objednávky Objednatele, například v případě havárie, probíhajících stavebních prací atd., bude cena takto objednaných úklidových služeb vypočtena jako poměrná část Ceny Díla v závislosti na rozsahu uklízených prostor, časové náročnosti a místě plnění, a to vždy v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky. Tyto zvláštní objednávky lze realizovat pouze po vzájemné písemné dohodě obou Smluvních stran, jež bude mít formu písemného dodatku k této Smlouvě.
23. V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů účinných v době plnění dle této Smlouvy.
24. Uvedená Cena Díla v sobě zahrnuje veškeré náklady na plnění Smlouvy, zejm. náklady na personál Zhotovitele, cla, poplatky, daně kromě DPH, náklady za využitý či spotřebovaný materiál prostředků nezbytných k plnění Díla a je platná po celou dobu platnosti této Smlouvy
25. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
26. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

VIII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

27. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
28. Cena Díla za pravidelný úklid bude hrazena na základě měsíčního vyúčtování (dále jen „**Faktura**“) vystaveného Zhotovitelem na základě skutečně poskytnutých a provedených služeb. Fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední kalendářní den v měsíci, v němž bylo plnění prováděno.
29. Cena za plnění nad rámec pravidelného úklidu (v případě zvláštních objednávek Objednatele) bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem nejdříve v den předání a převzetí plnění Objednatelem a bude vypočítána poměrově podle poměru uklízené plochy (či zařízení) na zvláštní objednávku vzhledem k ploše (či zařízení) v budově A + schodiště vestibul J, čímž bude dosaženo určení Ceny za úklid dle zvláštní objednávky.
30. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku. Faktura a veškeré další daňové doklady budou Objednateli zasílány elektronicky, a to buďto prostřednictvím datové schránky nebo na elektronickou adresu sekretariat@soubosonohy.cz.
31. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli před vystavením každé Faktury soupis skutečně poskytnutých služeb (dále také pouze „**Soupis**“) oceněný v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy). Tento Soupis je Zhotovitel povinen předložit Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, přičemž následná Faktura může být vystavena až po odsouhlasení tohoto Soupisu Objednatelem.
32. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu a Zhotovitel poté předloží Objednateli k odsouhlasení opravený Soupis.
33. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury musí být Soupis podepsaný Objednatelem.
34. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 30 dnů ode dne doručení Faktury Objednateli.
35. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.

36. Cena Díla, případně její část, a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
37. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
38. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
39. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli, přičemž ode dne obdržení opravené Faktury bude běžet nová doba splatnosti Faktury.
40. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami či nedodělkami, které byly Objednatelem Zhotoviteli vytknuty a tyto Zhotovitel na svůj náklad v době k tomu určené nenapravil či neodstranil, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny za prováděné služby.
41. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

IX. MLČENLIVOST

42. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho zaměstnanci, příp. poddodavatelé či jejich zaměstnanci, kteří se budou na plnění podle této Smlouvy podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se u Objednatele v průběhu plnění seznámí, a to ať přímo či nepřímo, a které nejsou veřejně známy, přičemž tyto nezpřístupní jakoukoliv formou jakékoliv třetí osobě. Tyto důvěrné informace nesmí být nikterak vyzrazeny ani zpřístupněny jakýmkoliv třetí osobě či ostatním členům realizačního týmu Zhotovitele.
43. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímací strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění této Smlouvy, se Smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředávat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit tuto Smlouvu. Obě Smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé Smluvní strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy.

44. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a provozních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, informace o žácích Objednatele, o pracovních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
45. Každá Smluvní strana se zavazuje přijmout technická a organizační vnitřní opatření nezbytná k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel je povinen poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle této Smlouvy a je povinen zachování mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci Zhotovitele nesmí důvěrné skutečnosti, které se dozvěděli v souvislosti s touto Smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům Zhotovitele nebo členům orgánů Zhotovitele není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních úkolů nebo z hlediska funkčního zařazení.
46. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle tohoto článku rovněž všechny poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu Veřejné zakázky dle této Smlouvy.
47. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu Smlouvy, odpovídá Zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
48. Povinnost mlčenlivosti podle tohoto článku Smlouvy trvá i po skončení platnosti Smlouvy.

X. MÍSTO PLNĚNÍ

49. Plnění bude Zhotovitel provádět v objektech Objednatele na ul. Pražská 636/38b, 642 00 Brno–Bosonohy, přičemž podrobná specifikace rozsahu a míst plnění je uvedena v příloze této Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy).

XI. DOBA PLNĚNÍ

50. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
51. Zhotovitel provádí plnění Smlouvy v termínech stanovených v příloze Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy), nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
52. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 51 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
53. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 2 pracovní dny předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím požadované nezbytné součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

XII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ŠKODU A PRODLENÍ

54. Objednatel je oprávněn posoudit, zda kvalita prováděného úklidu odpovídá požadavkům na řádnou kvalitu úklidu v určených prostorách. Na případné nedostatky neprodleně upozorní Zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto nedostatky napravit.
55. Veškeré Zhotoviteli vytknuté oprávněné reklamace musí být odstraněny do 24 hodin od jejich nahlášení Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn vady Zhotovitelova plnění reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
56. O odstranění reklamované vady sepiše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
57. Nebude-li vada odstraněna ve stanovené lhůtě, má Objednatel právo:
- a) zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou na náklady Zhotovitele, které je Zhotovitel povinen na základě Objednatelem vystavené faktury uhradit nebo
 - b) na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
 - c) od této Smlouvy odstoupit v případě opakovaného výskytu vadného plnění;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od této Smlouvy odstoupit.
58. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou za odstranění vady.
59. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí jeho zaměstnanci při poskytování úklidových prací a služeb na majetku Objednatele. Vzniklé škody je Zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději následujícího pracovního dne, oznámit Objednateli. Smluvní strany se dohodnou na způsobu nápravy, a to buď uvedením do původního stavu, nebo uhrazením vzniklé škody v rámci sjednaného pojištění Zhotovitele. Nesplní-li Zhotovitel v Objednatelem stanovené lhůtě, po písemné výzvě Objednatele, tento svůj závazek, je Objednatel oprávněn nechat provést potřebné práce na své náklady a tyto přeučtovat Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takové náklady uhradit do 21 dnů ode dne obdržení faktury Objednatele.
60. Zhotovitel přebírá zodpovědnost za své zaměstnance pro případ krádeže u skutku prokazaného orgány činnými v trestním řízení.
61. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu Zhotovitele nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY

62. Poruší-li Zhotovitel povinnost zajistit služby, či jednotlivou službu, v době sjednané podle odstavce 51 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení a za každé jednotlivé porušení.

63. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 8.000,- Kč, a to za každý i jen započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ porušení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem, obstaráním náhradního plnění Objednatelům na náklady Zhotovitele nebo uplatněním jiného práva Objednatel z titulu vadného plnění. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatel z vadného plnění Zhotovitele.
64. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv svoji povinnost podle odstavce 9 této Smlouvy, která není utvrzena jiným ustanovením této Smlouvy o smluvní pokutě, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 8.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatel z vadného plnění Zhotovitele.
65. Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost podle odstavce 9 písm. i) Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a za každý den prodlení. Prodlení Zhotovitele končí dnem, kdy dojde ze strany Zhotovitele ke zjednání nápravy.
66. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- a) 50.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění činností či provoz Objednatel z důvodu přímého ohrožení života pracovníků Objednatel či Zhotovitele či jiných osob nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.), a to za každé takové jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO;
 - b) 5.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez dalších následků pro majetek Objednatel či ohrožení zdraví osob;
 - c) 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - d) 50.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatel na závadu až do dne jejího odstranění.
67. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle čl. XIX a čl. XX Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
68. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Objednateli pojistnou smlouvu nebo tuto zřídit či udržovat podle čl. XVI této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 80.000,- Kč za každý i jen pouze započatý den prodlení.
69. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
70. Smluvní pokutou není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu případně vzniklé škody. Nárok na náhradu škody je možné vymáhat nezávisle a vedle nároku na smluvní pokutu, a to v plné výši. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĎ

71. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou.
72. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy zejména pokud:
- a) Zhotovitel neplní služby podle této Smlouvy, a to tím způsobem, že nejméně 3krát v období 30 kalendářních dnů nedostojí svým závazkům vyplývajícím z této Smlouvy k řádnému zajištění plnění služeb podle čl. IV této Smlouvy nebo
 - b) na Zhotovitele bude podán návrh na zahájení likvidace nebo návrh na zahájení insolvenčního řízení či návrh na vyhlášení moratoria nebo
 - c) Zhotovitel při plnění Smlouvy poškodil vybavení Objednatele a nesjednal nápravu ani nenahradil Objednateli škodu či újmu, a to ani do 60 kalendářních dnů od doby, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván nebo
 - d) dojde k vadnému plnění Zhotovitele a jsou splněny podmínky podle odstavce 57 Smlouvy nebo
 - e) dojde k závažnému porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odstavci 9 této Smlouvy nebo
 - f) Zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost stanovenou v čl. XIX a čl. XX této Smlouvy nebo
 - g) Zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost stanovenou v čl. XVI Smlouvy nebo
 - h) ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v čl. V této Smlouvy nebo
 - i) Zhotovitel naplní důvody zákazu zadání veřejné zakázky podle § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo proti němu bude zahájeno řízení ve věci neoprávněných zahraničních finančních příspěvků prováděné Evropskou komisí podle přímo použitelného předpisu Evropské unie upravujícího zahraniční subvence narušující vnitřní trh nebo se stane osobou, která je ve střetu zájmů např. podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
 - j) ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v čl. XV této Smlouvy.
73. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od této Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu a povinnosti dle čl. IX Smlouvy trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
74. Pokud před uplynutím trvání této Smlouvy dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené práce, obdržené dokumenty či vybavení Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnaní Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedené služby podle podmínek této Smlouvy.
75. Výpověď této Smlouvy může být učiněna následujícím způsobem:
- a) Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že očekává vlastní platební neschopnost či úpadek či likvidaci, nebo pokud očekává, že nebude schopen zajistit řádným způsobem plnění této Smlouvy, a to s 4měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď této Smlouvy Zhotovitelem doručena Objednateli;
 - b) Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu s 4měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď této Smlouvy Objednatelem doručena Zhotoviteli.

XV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

76. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
77. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
78. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
79. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoli omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
80. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
81. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVI. POJIŠTĚNÍ

82. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 7.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
83. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce Smlouvy do 15 dnů ode dne účinnosti Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
84. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVII. INFLAČNÍ DOLOŽKA

85. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce ve vztahu k Ceně Díla podle odstavce 20 tak, že Zhotovitel je vždy po 15 kalendářních měsících oprávněn jednostranně a jednorázově zvýšit Cenu Díla podle této Smlouvy o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok,

vyhlášenou Českým statistickým úřadem, v případě, že tato míra překoná 2 %. Ke zvýšení dochází od prvního dne kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, v němž Zhotovitel oznámil Objednateli, že využije tohoto svého práva. Smluvní strany se současně dohodly, že Cena Díla podle odstavce 20 této Smlouvy může být v důsledku postupu podle tohoto odstavce zvýšena maximálně o 400.000,- Kč bez DPH. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení Smlouvy bude vždy uzavřen dodatek ke Smlouvě.

XVIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

86. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
- a) všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
 - b) jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
 - c) za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.
87. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
88. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
89. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
90. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„Zákon o zadávání veřejných zakázek“**), a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„Zákon o registru smluv“**). Zhotovitel prohlašuje, že Smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu § 504 Občanského zákoníku. Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
91. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

92. Zhotovitel tímto dává Objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to v rozsahu, v jakém Zhotovitel poskytl tyto údaje Objednateli v rámci Řízení veřejné zakázky (zejména doklady o kvalifikaci Zhotovitele, jména a kontaktní údaje osob zastupujících Zhotovitele a kontaktních osob, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si Objednatel vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany Objednatele vztahujících se k Řízení veřejné zakázky a plnění předmětu Veřejné zakázky a plnění smluvních povinností ze strany Zhotovitele.
93. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
94. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
95. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
96. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

XIX. PODDODAVATELÉ

97. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Poddodavatel**“ nebo společně „**Poddodavatelé**“).
98. Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
99. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
100. Zhotovitel se zavazuje, že Poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.

101. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Poddodavatele, a to v případech, kdy:
- a) bude Poddodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - b) bude Poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - c) se Poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - d) bude Poddodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - e) bude dán jiný závažný důvod pro změnu Poddodavatele, zejm. důvod zakládající možnost Objednatele odstoupit od Smlouvy.
- Zhotovitel je povinen navrhnout nového Poddodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Poddodavatelem kvalifikaci, nový Poddodavatel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Řízení veřejné zakázky prokazovanou původním nahrazovaným Poddodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. Nový Poddodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 102 Smlouvy.
102. Zhotovitel je oprávněn změnit Poddodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původního Poddodavatele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Poddodavatel nebo
 - b) po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XX. ČLENOVÉ REALIZAČNÍHO TÝMU

103. Zhotovitel se zavazuje pověřit prováděním činností při provádění Díla zejména osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 4 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Člen realizačního týmu**“ nebo společně „**Členové realizačního týmu**“).
104. Zhotovitel se zavazuje, že Členové realizačního týmu, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
105. Členové realizačního týmu musí být po celou dobu plnění Smlouvy způsobilí k výkonu činností, kterými jsou v rámci plnění Smlouvy pověřeni, a to podle příslušných právních předpisů.
106. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu, a to v případech, kdy:
- a) bude činnost Člena realizačního týmu nedostatečná nebo neuspokojivá nebo
 - b) kontrola, obecná bezpečnost, organizace a koordinace provádění Díla nejsou dostatečné nebo uspokojivé nebo
 - c) kvalita služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy nebo
 - d) nejsou vykonávány pokyny Objednatele vydané podle Smlouvy nebo
 - e) bude Člen realizačního týmu vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo

- f) Člen realizačního týmu přestane být způsobilý k výkonu své funkce v realizačním týmu nebo
- g) bude Člen realizačního týmu pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
- h) se Člen realizačního týmu ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
- i) bude Člen realizačního týmu uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
- j) bude dán jiný závažný důvod pro změnu Člena realizačního týmu.

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Člena realizačního týmu do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Členem realizačního týmu kvalifikaci, nový Člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Řízení veřejné zakázky prokazovanou původním nahrazovaným Členem realizačního týmu a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. Nový Člen realizačního týmu musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 107 Smlouvy.

107. Zhotovitel je oprávněn změnit Člena realizačního týmu z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původního Člena realizačního týmu Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Člen realizačního týmu nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Člen realizačního týmu nebo
 - b) po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

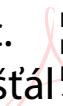
XXI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

108. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
109. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
110. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
111. Pokud bude tato Smlouva vyhotovena v elektronické podobě, musí být vyhotovena ve formátu PDF či PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy oprávněných zástupců Smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze Smluvních stran v případě podle předchozí věty tohoto odstavce obdrží Smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy Smluvních stran. Pokud bude tato Smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
112. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami; v případě, že je Smlouva podepisována Smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té Smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv.

Přílohy

- Příloha č. 1** Specifikace předmětu plnění
- Příloha č. 2** Položkový rozpočet
- Příloha č. 3** Seznam Poddodavatelů
- Příloha č. 4** Seznam Členů realizačního týmu
- Příloha č. 5** Seznam technického vybavení

V Brně dne

Ing. Bc.  Digitálně podepsal
Ing. Bc. Jiří Košťál
Datum: 2026.02.27
13:47:31 +01'00'

Objednatel
Střední škola stavebních řemesel
Brno - Bosonohy, příspěvková organizace
Ing. Jiří Košťál, ředitel

V Brně dne

Mgr. Otto  Digitálně podepsal
Mgr. Otto Navrátil
Datum: 2026.02.25
13:39:10 +01'00'

Zhotovitel
RANOB s.r.o.
Mgr. Otto Navrátil, jednatel

Příloha č. 1 Smlouvy

Specifikace předmětu plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění pravidelného úklidu ve vymezených objektech školy. V jednotlivých budovách probíhá ubytování studentů, teoretická výuka, praktická výuka, administrativní činnosti, součástí je rovněž tělocvična a posilovna. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž dodávky mycích a hygienických prostředků a spotřebního materiálu (hygienických sáčků, sáčků do odpadkových košů, pytlů na odpad apod.). Úklid bude prováděn vlastním materiálně technickým vybavením uchazeče. Náplně do zásobníků mýdla, toaletních papírů a ručníků zajišťuje zadavatel. Zadavatel také zajišťuje doplňování zásobníků mýdla, toaletních papírů a ručníků.

Konkrétní situační plán úklidu bude k dispozici v rámci prohlídky v místě plnění.

Rozsah prací:

- a)** Denní (denním úklidem je myšlen úklid v pracovní dny, tj. pondělí až pátek)
- Vynášení odpadků
 - Utření prachu na volných okenních parapetech
 - Za použití čistících prostředků s dezinfekčním účinkem umytí umyvadel, pisoárových muší a záchodů
 - Čištění zrcadel
 - Oprášení telefonních přístrojů a stolních lamp
 - Mokré stírání tvrdých podlah a schodiště
 - Vyluxování koberců vysavačem
 - Čištění schodišťových madel
 - Úklid tělocvičny provádět 2x/den
 - Úklid jídelny provádět 3x/ den
- b)** Denní – pokoje v budovách A, B v souladu s dezinfekčním řádem
- zametení a vytření lina
 - vysátí koberců
 - utření parapetů
 - utření volných ploch stolů, stolků, poliček
- c)** Denní + neděle – budova C
- denní úklid na budově C je prováděn ve stejném rozsahu také v neděli
 - umytí indukčních varných desek – 3 ks

d) Týdenní

- Omytí omývatelných částí stěn hygienického zařízení a dezinfikování umýváren a záchodů
- Čištění schodišťových zábradlí
- Čištění světelných vypínačů
- Stírání prachu z nábytku do výše 1,7m
- Umytí mikrovlnek (uvnitř i vně) a dřezů (budova C) – každého 3ks 3x týdně
- Vyvaření varných konvic octem – 3 ks 1x za 14 dní (v budově C)
- Vyčištění trouby – 1 ks (v budově C)

e) Měsíční

- Otření dveří na vlhko (maximální počet 830 ks)
- Cídnění pochromovaných armatur
- Odstranění pavučin v těžko přístupných místech
- Ošetření nábytkových a dřevěných povrchů jakostním prostředkem
- Vytření úložné plochy pod lavicí – 186 lavic 2x měsíčně
- Úklid podchodu u budovy J – ruční zametení a mokré setření podlah a schodů
- Strojní čištění podlah v budově E a F

f) Roční (hlavní prázdniny) - provedení generálního úklidu ve všech prostorách školy a zařizovacích předmětů mimo jiné také

- Čištění přístupných topných těles
- Čištění lednic v budově C (1. týden v červenci)
- Čištění svítidel a světelných zdrojů provádět 2x/rok (2155 ks)
- Umytí všech oken včetně rámců provádět 2x/rok
- Extrakce koberců parovodními čistícími stroji (výměra – plocha pokojů-viz. příloha 2, posilovna – 208 m², klubovna budova A- 56 m²)
- Extrakce čalounění a postelových matrací s protiroztočovým a dezinfekčním účinkem (cca 290 lůžek)
- Strojní čištění keramické dlažby a impregnace
- Hloubkové čištění podlahy z PVC v kuchyni a následná impregnace Žaluzie čištění – obojí provádět 2x/rok
- Naleštění a impregnace nábytku
- Úklid ve výškách, odstranění prachu v dílnách odborného výcviku 2x/rok
- Úklid a vyčištění lednic na budově C
- 16 malých, 1 velká a 2 extra velké

g) Sezonní

- Úklid vstupu do budov dle potřeby i vícekrát denně
- Čištění samočisticích zón dle potřeby suchou cestou

h) Dílenský provoz

- Při úklidu těchto prostor budou ve zvýšené míře použity speciální čisticí prostředky s ohledem na bílý a černý provoz

i) Na základě samostatné objednávky

- Úklid po případných haváriích
- Úklid po mimořádných akcích

Režim úklidu bude probíhat dle předem odsouhlaseného harmonogramu (pondělí – pátek od 5:00 do 21:00 a v neděli na budově C)

Úklid budov A, B, C a jídelny bude probíhat v dopoledních hodinách s ohledem na odchody žáků z internátu a příchody na odborný výcvik, přičemž úklid jídelny bude zabezpečen po každém vydání jídla včetně utření stolů.

Úklid budov D+H, K, KPT, E, F, polygon a RVC bude prováděn v odpoledních hodinách po odchodu žáků v době od 15:00 do 21:00.

Úklid tělocvičny a posilovny v rozmezí 5:00 až 21:00 dle skutečného rozvrhu výuky a dle rozpisu využití tělocvičny externími uživateli.

Režim úklidu může být operativně upřesňován.

Technické vybavení:

Pro provádění úklidových prací musí být uchazeč vybaven vlastním strojním zařízením.

Mycí a čisticí prostředky a spotřební materiál:

Zajistí uchazeč na svoje náklady, používané prostředky musí mít hygienický atest pro ČR

Záruky za provedení Díla:

- Všichni pracovníci provádějící úklid musí být pojištěni pro případ poškození majetku školy při manipulaci s technikou.
- Veškeré reklamace na provedení díla musí být odstraněny do 24 hodin.
- Dodavatel přebírá odpovědnost za své zaměstnance proti krádeži při prokázání skutku orgány činnými v trestním řízení.

Plochy úklidu dle budov													
	budova A + schodiště, vestibul bud J	budova B	budova C	budovy D + H	budova E	budova F	budova J	budova K	budova T	budova KPT	budova polygon	budova RVC	celkem
prostory - úklid - denní													
prostory mimo pokojů, dílen, učeben - m2	1 334,00	841,00	844,00	1 406,00	889,00	1 083,00	355,00	231,00	1 056,00	65,00	182,00	167,00	8 453,00
soc. zařízení	116,00	63,00	143,00	220,00	56,00	45,00		39,00	173,00	16,00	32,00	43,00	946,00
chodby, schodiště	401,00	229,00	295,00	330,00	404,00	288,00		87,00	129,00	37,00	95,00	71,00	2 366,00
ostatní	817,00	549,00	406,00	856,00	429,00	750,00	355,00	105,00	754,00	12,00	55,00	53,00	5 141,00
prostory mimo pokojů, dílen, učeben - m2	1 334,00	841,00	844,00	1 406,00	889,00	1 083,00	355,00	231,00	1 056,00	65,00	182,00	167,00	8 453,00
povrch - koberec	148,00	92,00	144,00	148,00	21,00	49,00			218,00				820,00
povrch - lino, vinyl	700,00	560,00	176,00	85,00	223,00	514,00	253,00	81,00	131,00	12,00	42,00	53,00	2 830,00
povrch - dlažba	486,00	189,00	524,00	1 173,00	645,00	520,00		150,00	221,00	53,00	49,00	114,00	4 124,00
povrch - parkety							102,00		486,00				588,00
povrch - beton											91,00		91,00
z toho: strojní čištění plocha 1x/rok m 2	112,00	73,00					160,00						345,00
z toho hloubkové čištění PVC podlahy a následné napuštění polymerní ochrannou vrstvou plocha 1x/rok m 2							253,00						253,00
prostory - úklid - denní - neděle													
úklid ve stejném rozsahu jako denní úklid - budova C			844,00										844,00
úklid - denní		sekce 2.B											
pokoje - m2	778,00	260,00											1 038,00
povrch - koberec													0,00
povrch - lino	778,00	260,00											1 038,00
povrch - dlažba													0,00

učebny					732,00	589,00						59,00	1 380,00
úklid - 1x/rok m2		sekce 3.B											
pokojů - m2		260,00	694,00										954,00
povrch - koberec		260,00	694,00										954,00
povrch - lino													0,00
povrch - dlažba													0,00
dílny, šatny				1 558,00				504,00		203,00	370,00		2 635,00
		sekce 3.B											
prostory mimo pokojů, dílen, učeben - m2		237,00											237,00
soc. zařízení		29,00											29,00
chodby, schodiště		101,00											101,00
ostatní		107,00											107,00
okna(pohledová plocha) 2x/rok m2	384,00	381,00	320,00	316,00	285,00	247,00	150,00	65,00	160,00	36,00	152,00	237,00	2 733,00
z toho horolezecká technika			27,00	180,00	72,00	96,00	120,00	30,00	130,00		152,00	237,00	1 044,00
okna se žaluziemi	169,00	220,00	300,00		197,00	217,00	40,00	3,00		13,00		43,00	1 202,00
okna bez žaluzií	215,00	161,00	20,00	316,00	88,00	30,00	110,00	62,00	160,00	23,00	152,00	194,00	1 531,00
prostory - úklid - týdení m2													
plocha kachlí	318,00	318,00	525,00	495,00	262,00	120,00					132,00		2 170,00
ruční zametení dílen před mokrým setřením v podlah				842,00									842,00
mokrý setření v podlah				842,00									842,00
mokrý vytření podlah v šatnách				218,00				80,00		17,00	66,00		381,00
prostory - úklid - 2x týdně (Út, Čt) m2													0,00
učebna (hala - panely)												309,00	309,00
													0,00

prostory - úklid - 3x týdně (Po,St, Pá) m2													0,00
šatny												35,00	35,00
													0,00
počty vybraných předmětů													
lavice bez poličky				16	90	165		12		2		16	301
lavice s poličkou					108	16							124
katedry				1	15	10						2	28
židle - čalouněné	185	162	208	33	133	55	92	13	5	15	3	10	914
židle - bez čalounění	74			104	311	286		25		3	18	63	884
stoly	99	74	78	72	115	44	64	16		13	5	18	598
stolky na pokojích	80	40	122										242
poličky na pokojích	80	40	120										240
postele	89	80	121										290
skříně	155	159	162	48	94	81		37	8	5	3	33	785
umývadla	26	21	56	58	39	22	1	12	12	5	13	15	280
pisoárové mušle	2	2		17	16	8		5	7	2	3	3	65
záchody	21	18	31	24	11	8		12	4	2	9	11	151
sprchy	17	13	28	24	4	0		6	9	2	4	3	110

**Příloha č. 2
Smlouvy**

Položkový rozpočet

Běžný úklid – dle čl. 2 smlouvy o dílo					
Popis položky	Cena za jednotku v Kč bez DPH	Počet jednotek	Jednotka	Počet měsíců	Nabídková cena za 1 rok
Cena za úklid v budově RVC	9 397,00 Kč	1	měsíc	12	112 764,00 Kč
Cena za úklid v budově Polygon	10 690,00 Kč	1	měsíc	12	128 280,00 Kč
Cena za úklid v budově KPT	4 412,00 Kč	1	měsíc	12	52 944,00 Kč
Cena za úklid v budově T	14 270,00 Kč	1	měsíc	12	171 240,00 Kč
Cena za úklid v budově K	5 810,00 Kč	1	měsíc	12	69 720,00 Kč
Cena za úklid v budově J (kromě vestibulu)	10 437,00 Kč	1	měsíc	12	125 244,00 Kč
Cena za úklid budova - F	16 941,00 Kč	1	měsíc	12	203 292,00 Kč
Cena za úklid budova E	16 074,00 Kč	1	měsíc	12	192 888,00 Kč
Cena za úklid v budovách D+H	17 150,00 Kč	1	měsíc	12	205 800,00 Kč
Cena za úklid v budově C	18 338,00 Kč	1	měsíc	12	220 056,00 Kč
Cena za úklid v budově B	15 595,00 Kč	1	měsíc	12	187 140,00 Kč
Cena za úklid v budově budově A + schodiště, vestibul J	16 271,00 Kč	1	měsíc	12	195 252,00 Kč
Celková cena v Kč bez DPH za 1 měsíc poskytování výše uvedených služeb			155 385,00 Kč		1 864 620,00 Kč

Příloha č. 3
Smlouvy

Seznam Poddodavatelů

Na základě nabídky podané Zhotovitelem do zadávacího řízení Veřejné zakázky nebude dodavatel při plnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy využívat žádné poddodavatele.

Příloha č. 4
Smlouvy

Seznam členů realizačního týmu

MANAŽER ÚKLIDU			
Titul, jméno a příjmení			
Poměr k účastníku zadávacího řízení			
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č. 1			
Titul, jméno a příjmení			
Poměr k účastníku zadávacího řízení			
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č. 2			
Titul, jméno a příjmení			
Poměr k účastníku zadávacího řízení			
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č. 3			
Titul, jméno a příjmení		Ka	
Poměr k účastníku zadávacího řízení			
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č. 4			
Titul, jméno a příjmení			
Poměr k účastníku zadávacího řízení			
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č. 5			
Titul, jméno a příjmení		2	
Poměr k účastníku zadávacího řízení			

PRACOVNÍK ÚKLIDU Č. 6	
Titul, jméno a příjmení	
Poměr k účastníku zadávacího řízení	
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č.	
Titul, jméno a příjmení	
Poměr k účastníku zadávacího řízení	
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č.	
Titul, jméno a příjmení	
Poměr k účastníku zadávacího řízení	
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č.	
Titul, jméno a příjmení	
Poměr k účastníku zadávacího řízení	
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č.	
Titul, jméno a příjmení	
Poměr k účastníku zadávacího řízení	zaměstnanec
PRACOVNÍK ÚKLIDU Č. 11	
Titul, jméno a příjmení	
Poměr k účastníku zadávacího řízení	zaměstnanec

Příloha č. 5
Smlouvy

Seznam technického vybavení

NÁSTROJ NEBO POMŮCKA, PROVOZNÍ NEBO TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ	POPIS
Podlahový mycí stroj s chodící obsluhou a minimálním hodinovým výkonem 2.000 m2	Podlahový mycí stroj: 1. CLEANFIX RA 431B, 2. COMAC VISPA XL EcoMachines
Úklidový dvojkbelíkový vozík	Úklidový vozík dvouvědrový se ždímačem – 19x
Průmyslový vysavač	Vysavač prachu Cleanfix S12 – 6x, Vysavač prachu Ecolab S10 – 4x
Stroj na hloubkové extrakční čištění koberců	1. Kobercový extraktor SANTOEMMA Sabrina – Maxi, 2. Parní čistič PROSTEAM 6000
Jednokotoučový mycí stroj	1. Floorpul LIMPIA L13, 2. TASKI Ergodisc 165 – 2x