

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo



uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/25/928 D1**



Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

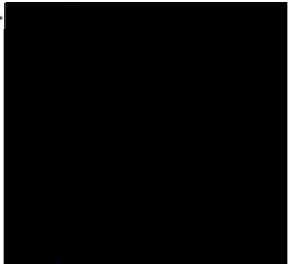
Sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno-Lesná
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 786
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: 
ve věcech technických: 

2. Zhotovitel: TOMÁŠ NOVOTNÝ – AUTOJEŘÁBY DEMOLICE s.r.o.

Sídlo: Krasová 1047/22, 614 00 Brno
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 86706
IČO: 03774058
DIČ: CZ03774058
ID datové schránky: krfwr5e
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-9372590217/0100
Zastoupení: Ing. Tomášem Novotným, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: 
ve věcech technických: 

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě Smlouvy o dílo č. O/25/928 uzavřené dne 24. 10. 2025 (dále jen „Smlouva“) se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo „**Odstranění mazutových nádrží na provozu Brno – sever**“.
2. Smluvní strany tímto uzavírají tento dodatek č. 1 z důvodu rozšíření předmětu smlouvy o provedení demoličních prací při bourání železobetonového základu a stěn zbylé po zbouraných mazutových nádržích dle nabídky Zhotovitele ze dne 11. 2. 2026, která tvoří přílohu tohoto dodatku. 

III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Čl. II odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Původní znění:

Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Odstranění mazutových nádrží na provozu Brno – sever“ v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, zadávací dokumentaci a v nabídce Zhotovitele ze dne 18.9.2025 (dále jen „dílo“).

Nové znění:

Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Odstranění mazutových nádrží na provozu Brno – sever“ v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, zadávací dokumentaci a v nabídce Zhotovitele ze dne 18.9.2025, a dále provedení demoličních prací při bourání železobetonového základu a stěn zbylé po zbouraných mazutových nádržích dle nabídky Zhotovitele ze dne 11. 2. 2026 (dále jen „dílo“).

2. Čl. IV odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Původní znění:

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH *8.987.300,- Kč*

(slovy: osm milionů devět set osmdesát sedm tisíc tři sta korun českých)

Nové znění:

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

Původní celková cena díla bez DPH dle smlouvy *8.987.300,- Kč*

Navýšení ceny dle dodatku č. 1 ***1.883.709,60 Kč***

Celková cena díla bez DPH ve znění dodatku č. 1 ***10.871.009,60 Kč***

(slovy: deset milionů osm set sedmdesát jedna tisíc devět korun českých 60/100)

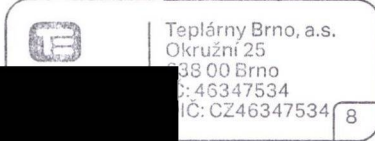
IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele ze dne 11. 2. 2026

V Brně dne - 9 -03- 2026

Za objednatele:



Ing. P
gener

V Brně dne

Za zho

TOMA

Ing. T
jednat



Zákazník:

Nabídka č. 019 Teplárny Brno (demontáž mazutových nádrží- odbourání železobetonového základu) - revidovaná datum: 11.02.2026

Vážení,

Dovoluujeme si Vám nabídnout demoliční práce při bourání železobetonového základu a stěn zbylé po zbouraných mazutových nádržích v rámci projektu:

„realizace odstranění nevyužívaných mazutových nádrží na provozu Brno – sever, Obřanská 60, Brno, včetně odvozu demontovaného a demolovaného materiálu k ekologické likvidaci. Mazutové nádrže jsou umístěny na parcelách č. 700/33 a č. 700/34 v k.ú. Maloměřice, obec Brno.“

nabídka Zahrnuje:

- **Vlastní demolici ŽB fundamentů**
- **Separace výstuží**
- **Nakládka vzniklého betonového a ostatního odpadu**
- **Recyklace – likvidace odpadu**

Předpokládaná doba realizace – 15dní

Použitá mechanizace:

- **Demoliční bagry s bouracím kladivem**
- **Manipulátor – nakladač pro nakládku odpadů**
- **Nákladní aubomobil pro odvoz odpadu**

Veškeré výše uvedené demontáže budou prováděny BOZP vyškolenými pracovníky.

Rozpočet:

1. NÁMI NABÍZENÁ CENA ZA VÝŠE UVEDENÉ ODBOURÁNÍ ŽELEZOBETONOVÝCH ZÁKLADŮ NA ÚROVĚŇ 0,0 – -0,1M ČINÍ 1.682.541,6,-Kč – CELKOVÁ VÝMĚRA PŘEDMĚTU DEMOLICE (VÝPOČET – 2x3,14x232,57x0,48) – 701,059M³ (VÝPOČET – 2x3,14x232,57x0,48) , JEDNOTKOVÁ CENA 2.400,-Kč/M³

2. NÁMI NABÍZENÁ CENA ZA VÝŠE UVEDENOU DEMOLICI STĚN ČINÍ 201.168,-Kč - CELKOVÁ VÝMĚRA STĚN 83,82M³ (VÝPOČET – 2,2x0,3x127) - JEDNOTKOVÁ CENA 2.400,-Kč/M³

CELKOVÁ NÁMI NABÍZENÁ CENA ZA VÝŠE UVEDENÉ DEMOLIČNÍ PRÁCE 1.883.709,6,-Kč

VÝMĚRY A VÝPOČTY ODSOUHLASENY NA MÍSTNÍM ŠETŘENÍ DNE 11.2.2026 S PANEM ING. TIŠLEM





Upozornění:

1. Veškeré ceny v nabídce jsou uvedeny bez DPH.
2. Platnost nabídky do 15.02.2026
3. Zákazník zajistí na svoje náklady realizaci patřičně únosné příjezdové komunikace a plochy pro ustavení mechanismu
4. Za škody způsobené na přístupových cestách stavby a místě ustavení neneseme naše společnost zodpovědnost
5. V případě nutnosti vyřízení záboru a souvisejících povolení tyto zajistí na vlastní náklady zákazník
6. Splatnost faktury 30dní
7. V případě úhrady faktury za výše uvedené služby po termínu splatnosti bude zákazníkovi účtována mimo zákonného úroku smluvní pokuta ve výši 0,06% z dlužné částky za každý den prodlení
8. V případě potřeby (práce v nočních hodinách či při špatné viditelnosti) zajistí objednatel na vlastní náklady plnohodnotné osvětlení pracoviště

Věříme, že Vám naše nabídka vyhoví a jsme Vám rádi k dispozici pro další upřesňující informace.
Se srdečným pozdravem [REDACTED]

Il Tomáš Novotný
AUTOJEŘÁBY - DEMOLICE

