

Dodatek č. 34 k pojistné smlouvě č. 7720784126

sjednané mezi smluvními stranami:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00

tel. 956 421 111 fax 956 449 000

a

Městská část Praha 10 se sídlem Praha 10, Vinohradská 3218/169, PSČ 100 00 IČ: 00063941

(dále jen „**pojistník**“)

osoba oprávněná jednat za pojistníka: Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Tento dodatek byl sjednán prostřednictvím samostatného zprostředkovatele

BUCKLEY ASSOCIATES, a.s. se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, Praha 1, PSČ 110 00 IČ: 26510626

(dále jen „**samostatný zprostředkovatel**“)

Korespondenční adresa samostatného zprostředkovatele je totožná s adresou sídla samostatného zprostředkovatele.

Sjednání tohoto dodatku zprostředkoval pro pojistníka samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře.

Tímto dodatkem se provádí vyúčtování pojistného za změny nahlášené v době od 01. 07. 2025 do 31. 12. 2025.

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění v tabulce č. 2.1.1. se mění následovně:

Předmět pojištění poř.č. 1.: od 01. 10. 2025 se agregovaná pojistná částka snížila o 1 308 000 Kč

Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizované znění přílohy č. 3.

Tabulka č. 2.1.1. zní nově takto:

2.1.1. Živelní pojištění

Místo pojištění: území hlavního města Praha - místa dle účetní evidence pojištěných a místa po právu užívaná					
Rozsah pojištění: "sdružený živel", "kouř", "třesk"					
Pojištění se řídí: VPP P-100/09, ZPP P-150/05 a doložkami DOB1, DOB3, DOB4, DOB5, DOB7, DOB8, DZ1, DZ2, DZ3, DZ6, DZ8, DZ12, DZ13, DOD1					
Poř. číslo	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/ pojistná částka	Spoluúčast ⁵⁾	Pojištění se sjednává ^{*1)2)}	Maximální roční limit plnění ³⁾
1.	Soubor vlastních a cizích budov a staveb, stavebních součástí a příslušenství zřízených pojistníkem na vlastní náklad na cizí budově, vlastních bytových a nebytových jednotek	24 556 429 269 Kč	"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč		
2.	Vícenáklady na znovuzřízení věcí zvláštní hodnoty, které jsou součástí pojištěných budov a staveb		"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	první riziko	10 000 000 Kč
3.	Soubor vlastních a cizích budov a ostatních staveb	673 432 053 Kč	"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč		15 000 000 Kč
4.	Soubor ostatních vlastních a cizích věcí movitých	403 662 795 Kč	"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč		50 000 000 Kč
5.	Písemnosti		"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	první riziko	5 000 000 Kč

* není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.1.1. Živelní pojištění - pokračování

6.	Soubor cizích věcí movitých (věci vnesené a odložené)		"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	první riziko	250 000 Kč
7.	Soubor vlastních a cizích věcí zvláštní hodnoty	1 548 663 Kč	"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	obvyklá cena	
8.	Soubor zásob a zásob v majetku třetích osob		"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	první riziko	2 000 000 Kč
9.	Vlastní a cizí cennosti a cenné věci (vč. vnesených cenných věcí)		"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	první riziko	1 600 000 Kč
10.	Okrasné dřeviny - DOD1		10%, min. 10 000 Kč	první riziko	6 000 000 Kč
11.	Atmosferické srážky - DZ13		10%, min. 10 000 Kč	první riziko	1 000 000 Kč
12.	Dočasné přemístění pojištěných věcí movitého charakteru - DOB8		"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	první riziko	5 000 000 Kč
13.	Demolice, suť - DOB4		"povodeň" 10%, min. 20 000 Kč, ostatní pojistná nebezpečí 10 000 Kč	první riziko	10 000 000 Kč

Poznámky:

Předmět pojištění poř.č. 1.:

V agregované pojistné částce jsou zahrnuty topné zdroje, které jsou uvedeny v příloze č. 4.

Pojištění se vztahuje i na hřiště a věci zvláštní hodnoty, které tvoří součást pojištěných budov a staveb.

Odchylně od doložky DZ1 se ujednává, že se toto pojištění vztahuje na lehké stavby a dřevostavby uvedené v příloze č. 5 této pojistné smlouvy.

Předmět pojištění poř.č. 2. - Pojistitel hradí vícenáklady vynaložené při použití běžných metod a s využitím současných poznatků ve stavebnictví a restaurátorství.

Předmět pojištění poř.č. 3. - Jedná se např. o opěrné zdi, sadové, parkové a venkovní úpravy, oplocení, veřejné osvětlení, zpevněné parkové chodníky a cesty apod.

Pojištění se vztahuje i na:

- budovy, stavby, inventář a zařízení areálu volného času Gutova 1987/39
- stavby, inventář a zařízení v Heroldových sadech
- stavby, inventář a zařízení Parku u Vršovického zámečku
- stavby, inventář a zařízení Malešického parku s pojistnou částkou 258 343 903 Kč
- stavby, inventář a zařízení Parku Malinová - Chrbová s pojistnou částkou 53 212 566 Kč
- stavby, inventář a zařízení Parku u Vršovického nádraží s pojistnou částkou 15 703 425 Kč

Předmět pojištění poř.č. 4. - Pojištění přenosných elektronických zařízení se vztahuje na pojistné události nastalé na území Evropy.

* není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

- 1) časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P – 100/09, obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P – 100/09, jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl.V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,
- 2) první riziko je limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a). VPP P – 100/09,
- 3) maximální roční limit pojistného plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu pojištění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3. VPP P 100/09,
- 4) limit pojistného plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- 5) odčetná spoluúčast v %, minimální odčetná spoluúčast v Kč, odčetná časová spoluúčast,
- 6) odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,

- 7) sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění - pro pojištění odpovědnosti,
 8) doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P – 400/10 - u pojištění přerušeni nebo omezení provozu,
 9) zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09,

Článek III. Výše a způsob placení pojistného

Nespotřebované pojistné za změnu dle tohoto dodatku za dobu od 01. 10. 2025 do 31. 12. 2025 činí **43,- Kč** a bude vráceno na účet pojistníka č. 27-200073369/0800.

Článek VI. Registr smluv, zpracování osobních údajů, závěrečná ustanovení

1. Registr smluv

- 1.1. Pokud výše uvedená pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „**smlouva**“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „**registr**“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že každý pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy.

Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti dodatku jeho zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného v bodě 3.1. tohoto článku do budoucna.

2. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 2.2., který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

2.1. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ BEZ VAŠEHO SOUHLASU

Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

2.2. POVINNOST POJISTNÍKA INFORMOVAT TŘETÍ OSOBY

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případné další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě ve znění tohoto dodatku, o zpracování jejich osobních údajů.

2.3. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ZÁSTUPCE POJISTNÍKA

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely *kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti


Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

Podpisem tohoto dodatku potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní vztahy, na které se tento dodatek nevztahuje, zůstávají beze změny.
- 3.2. Pojistník podpisem tohoto dodatku prohlašuje, že byl před jeho uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě výše uvedené pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku, že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, a seznámil se s nimi.
- 3.3. **Ujednává se, že je-li tento dodatek uzavírán elektronickými prostředky, musí být podepsán elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů.**
- 3.4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se samostatným zprostředkovatelem smlouvu, na jejímž základě samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře zprostředkovává pojištění pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy ve znění tohoto dodatku. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením samostatnému zprostředkovateli v postavení pojišťovacího makléře. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku doručované samostatným zprostředkovatelem v postavení pojišťovacího makléře za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
- 3.5. Pojistník i pojistitel a samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře obdrží originál tohoto dodatku.
- 3.6. Stejnopis tohoto dodatku, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.

3.7. Tento dodatek obsahuje 6 stran a přílohu č. 3.

Výčet příloh: příloha č. 3 – Seznam pojištěných bytových a nebytových jednotek 

Podepsáno dne⁺


Kooperativa Digitálně podepsal
 Lucie Štěpánová
 Datum: 2026.02.20
 VIENNA INSURANCE GROUP 14:32:11 +01'00'

 za pojistitele


Kooperativa Digitálně podepsal
 Libuše Ötwösová
 Datum: 2026.02.20
 VIENNA INSURANCE GROUP 14:25:04 +01'00'

 za pojistitele

Podepsáno dne⁺

Roman Digitálně podepsal
 Roman Březina
 Datum: 2026.02.26
 10:00:52 +01'00'

 za pojistníka⁺⁺

⁺ Je-li tento dodatek podepsán uznávaným elektronickým podpisem, je okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.

- ⁺⁺ a) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v listinné podobě a podepsán za něj vlastnoručně, uveďte jméno, příjmení a funkci osob/y podepisující/ch za pojistníka, jejich vlastnoruční podpis/y a případně též otisk razítka a doručte pojistiteli takto podepsaný stejnopis dodatku v listinné podobě.
- b) Je-li tento dodatek pojistitelem vyhotoven v elektronické podobě a podepsán za něj uznávaným elektronickým podpisem, použijte též uznávaný elektronický podpis/y osob/y podepisující/ch za pojistníka, nebo v případě použití elektronického podpisu jiného než uznávaného vložte jméno, příjmení a funkci podepisující/ch osob/y do poznámky tohoto elektronického dokumentu, včetně uvedení data podpisu. Takto tento elektronickým podpisem podepsaný elektronický dokument doručte pojistiteli elektronickým prostředkem.

Dodatek vypracovala: Libuše Ötwösová