

**SMLOUVA O INVESTIČNÍM PŘÍSPĚVKU NA REALIZACI VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ
INFRASTRUKTURY**

č. 17002800026

Město Třebíč

se sídlem Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

IC: 00290629

(dále jen „město“)

a

NUVIA a.s.

se sídlem: Hrotopická – Průmyslová Zóna 168, 674 01 Střítež

IC: 25506331

(dále jen „stavebník“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Stavebník hodlá na území města realizovat změnu užívání části objektu na ul. Modřínová, č. p. 1094 na pozemku parc. č. st. 6159 a st. 7541 v k.ú. Třebíč (dále jen „záměr“).
- 2) Dle Pravidel pro posuzování parkovacích stání u nových stavebních záměrů na území města Třebíče (dále jen „Pravidla“) se stanovuje investiční příspěvek vztažený ke 2 parkovacím stáním. Vzhledem k prostorovým, technickým a právním omezením v dané lokalitě však stavebník jako součást stavby, respektive ve vzdálenosti do 300 m od ní, není schopen zřídit žádné parkovací stání.
- 3) Předmětem této smlouvy je závazek Stavebníka poskytnout městu za účelem minimalizace negativních dopadů záměru na parkování ve městě níže specifikovaný investiční příspěvek stanovený dle čl. III Pravidel, který město využije na realizaci veřejné dopravní infrastruktury ve městě.

II.

Povinnosti stavebníka

- 1) Stavebník se zavazuje poskytnout městu jednorázový investiční příspěvek ve výši 500 000 Kč, vypočtený dle čl. III písm. C, kategorie C.1, Pravidel.

III.

Povinnosti města

- 1) Město se zavazuje poskytnout stavebníkovi souhlasy z titulu účastníka řízení ve správních řízeních dle stavebního zákona nutných k vybudování záměru. Pro vyloučení jakýchkoli

pochybností smluvní strany konstatují, že město není v rámci plnění této smlouvy oprávněno zasahovat do výkonu státní správy.

2) Souhlas dle předchozího odstavce bude vystaven bezprostředně po uhrazení investičního příspěvku dle čl. II. této smlouvy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání dobrovolně, dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou si vědomy veškerých svých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

2) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

3) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma změn smlouvy je vyloučena.

4) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Pokud stavebník neuhradí investiční příspěvek dle čl. II. této smlouvy do 1 měsíce od jejího uzavření pozbývá tato smlouva účinnosti. V případě, kdy stavebník neobdrží ve vztahu k záměru příslušné povolení změny v užívání části stavby, je oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné k okamžiku jeho doručení městu.

5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy zajistí město.

6) Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7) O uzavření této smlouvy rozhodl místostarosta Ing. Pavel Janata v souladu s usnesením Rady města Třebíče č. 20/19/RM/2025 ze dne 11.9.2025.

V Třebíči dne 22.9.2025