



naše značka
5003509704
vyřizuje
Tomáš Novotný
e-mail
technici@gasnet.cz
datum
13.02.2026

Petr Lichnovský architektonická kancelář s.r.o.
605531961
Suvorovova 46/3
70030 Ostrava

Věc:

Novostavba požární zbrojnice a technických služeb Petřkovice, návrh přeložky VTL plynovodu DN 300, PN 40

Obec: Ostrava

K.ú. - p.č.: Petřkovice u Ostravy - 1906/206, 1906/154, 1906/155, 1906/159, 1897/13, 1906/161, 1897/1

Stavebník: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava

Účel stanoviska: Přeložka plynárenského zařízení (PZ), předpokl. náklady a způsob provedení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

!!! STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO JEDNÁNÍ SE STAVEBNÍM ÚŘADEM ANI PRO REALIZACI STAVBY !!!

Stavbou navrhované "požární zbrojnice a technických služeb Petřkovice" dojde k narušení ochranného pásma níže uvedeného PZ. Se stavbou nesouhlasíme.

Stavbu však lze umístit za předpokladu provedení přeložky dotčeného PZ. V souladu s § 70 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, sdělujeme předpokládané náklady a způsob provedení přeložky PZ. Dle § 70 odst. 3 se vlastnictví PZ po provedení přeložky nemění.

Doporučujeme, aby stavebník před zahájením stavby požádal stavební úřad o předběžnou informaci dle § 174 Stavebního zákona k vyjasnění, zda bude pro realizaci stavby vyžadovat povolení záměru či nikoli.

Popis stávajícího PZ:

Umístění (obec, katastr, ulice apod.): Petřkovice u Ostravy

Technické místo nebo ID PZ: DV-31024 Ludgeřovice-Bohumín

Typ PZ: VTL plynovod PN : 40 DN : 300 Materiál: ocel

Základní technické údaje navržené přeložky PZ:

Typ PZ: VTL plynovod PN : 40 DN : 300 Materiál: ocel

Předpokládaná délka přeložky: cca 83 m

Povrch: volný terén + komunikace

Další důležité údaje (např.: náhradní zásobování, způsob napojení, vymezení termínu realizace apod.): jedná se o návrh přeložky vedené souběžně s původním plynovodem s předpokladem propojů během jednoho stoplování při plném tlaku. V případě jiné varianty řešení přeložky bude nutné aktualizovat přepočet nákladů stavby.

Propojovací práce bude nutné provádět mimo topné období a to pomocí bezodstávkové technologie - stoplování.

- propoje plynovodu a případné náhradní zásobování před zpracováním PD doporučujeme projednat s panem Vlastimilem Matznerem, technikem RO-Morava 4, GasNet Služby, s.r.o., oddělení technické podpory RO-M4, email: vlastimil.matzner@gasnet.cz,

- práce musí být navrženy tak, aby nebyla omezena dodávka plynu jiným odběratelům mimo nezbytně nutnou dobu,
- případné omezení dodávky ZP odběratelům musí být v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění, §58, odst. 5.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 • Zábrdovice • 602 00 Brno • T 555 90 10 10 • www.gasnet.cz

IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

- práce na plynárenských zařízeních, především propoje a odpoje, budou přednostně prováděny mimo topnou sezónu,

Předpokládané náklady přeložky PZ:

Předpokládané náklady jsou stanoveny na základě dostupných údajů ke dni vydání stanoviska a představují rámcový odhad na základě obdobných staveb PZ realizovaných společností GasNet, s.r.o. v ČR.

Předpokládané náklady představují částku 3 312 749,- Kč bez DPH.

Před propojovacími pracemi prováděnými na odtlakovaném, odplyněném plynovodu musí být minimalizováno množství plynu odpuštěného do ovzduší buď důsledným čerpáním akumulace prostřednictvím napojených RS nebo využitím technologií pro vytlačení (dusíková tlaková směs) / přečerpávání (kompresor) plynu do navazujících částí VTL soustavy a to zejména u úseků s velkým množstvím akumulovaného plynu.

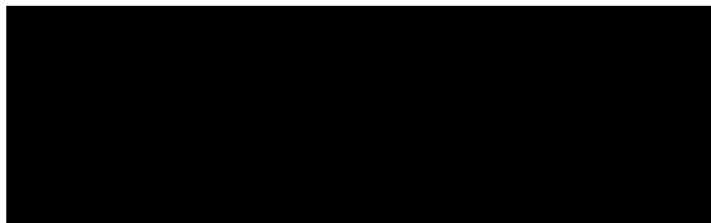
Cena obsahuje zejména průměrné náklady na materiál a montážní práce, průměrné náklady na zemní práce bez rozlišení druhu povrchu, náklady na demontáž překládaného plynárenského zařízení (dále jen "PZ") a odpojovací a propojovací práce pouze v rozsahu základních úkonů.

Náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, technologickými ztrátami, nestandardními propoji nejsou součástí ceny přeložky z důvodu jejich značné variability a nelze je stanovit na základě zkušeností a cen z obdobných staveb PZ.

Další podmínky předpokládané přeložky PZ:

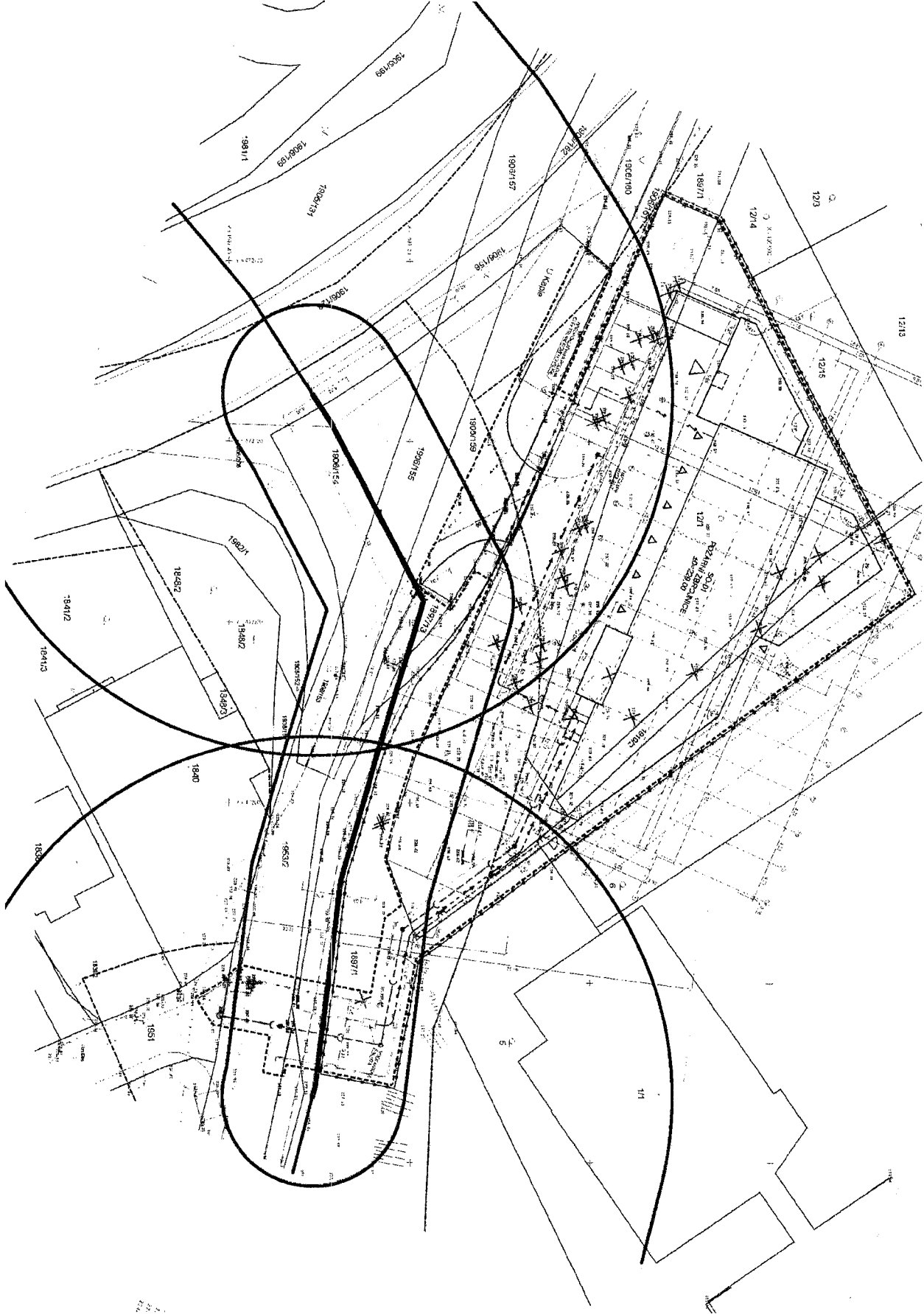
1. Projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem (viz § 5 zákona číslo 360/1992 Sb., odstavec 3 písm. e) pro VTL PZ, písm. e) nebo h) pro STL/NTL PZ).
2. Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/
3. Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
4. Před zahájením projektových prací je nutné uzavřít mezi investorem stavby (stavebníkem) a vlastníkem PZ Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících. Bez této uzavřené smlouvy nelze ze strany PDS vydat stanovisko k projektové dokumentaci (dále jen "PD").
5. PD přeložky PZ pro účely povolení záměru dle stavebního zákona bude v souladu s přeložkovou smlouvou předána k odsouhlasení.
6. Součástí PD bude seznam pozemků dotčených stavbou a ochranným pásmem přeložky PZ a uzavřené Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene se všemi vlastníky těchto pozemků. Smlouvy budou uzavřeny mezi vlastníky pozemků jako budoucím povinným a GasNet, s.r.o. jako budoucím oprávněným. Bez těchto uzavřených smluv nelze ze strany GasNet, s.r.o. vydat stanovisko k PD pro povolení záměru dle stavebního zákona.
7. Stavbu přeložky PZ musí provádět firma s certifikací v požadovaném rozsahu dle u Hospodářské komory České republiky registrovaného TPG 923 01 a odbornou způsobilostí v požadovaném rozsahu dle požadavků PDS.
8. Vybudovanou přeložku PZ bude možné uvést do provozu (propojit) na základě kolaudačního rozhodnutí s vyznačenou doložkou o nabytí právní moci.
9. Musí být splněny všechny podmínky stanoviska provozovatele plynárenského zařízení a podmínky stanovené ve Smlouvě o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících.

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Tomáš Novotný
Senior specialista připojování a přelože
Odbor připojování a přeložek PZ-Morava

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení



Legenda:

	linie
	plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuváděno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektrořídík
	kabel protikorozi ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	GP/BP pásmo plyn. zařízení
	neplynovodní zařízení/technologie (finis/bod/procta)