

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.16 – Nátěry podlah garáží

Číslo změny stavby:

ZL č.16

Název změnového listu:

ZL č.16 – Nátěry podlah garáží

Objednavatel: **Statutární město Ostrava, Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Vlasta Vargová**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.16

Popis a zdůvodnění změny:

Po zhodnocení stávajícího stavu podkladu, bylo přistoupeno k lokálnímu vyspravení nerovností pomocí vysprávkové hmoty a provedení nátěru podlah pro sjednocení barevnosti.

Časový vliv na plnění SoD: **Ne**

Vyjádření AD: Ing. Vlasta Vargová

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
-323 207,20	92 450,08	-230 757,12

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum	13. 02. 2026	podpis	
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	13. 02. 2026	podpis	
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	13. 02. 2026	podpis	
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Šplíchal	datum	13. 02. 2026	podpis	

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"

Č. ZL

16

SO 0101A,B, č.p. 32

Odpočet							Přípočet							Rozdíl
č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	j. cena	Celkem	č.	kod	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF32							FF32							
58	63-001.RXX	Sanace trhlin podlahy v garáži	m2	159,00000	220,79	35 105,61								-35 105,61
102	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah	m2	159,00000	753,90	119 870,10								-119 870,10
							783932163	Lokální vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou II do 3 mm opravované pl přes 10 do 30 %	m2	159,000	93,50	14 866,50	14 866,50	14 866,50
							783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah	m2	159,000	95,20	15 136,80	15 136,80	15 136,80
							783917151	Krycí jednonásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	159,000	90,10	14 325,90	14 325,90	14 325,90
Odpočet celkem:						154 975,71	Přípočet celkem						44 329,20	-110 646,51

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"											Č. ZL		16					
SO 0101A,B, č.p.34																		
Odpočet							Přípočet							Rozdíl				
	č.	kod	Specifikace		m.j.	mn.	j. cena	Celkem		č.	kod	Specifikace		m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem
FF34																		
	60	63-001.RXX	Sanace trhlin podlahy v garáži		m2	172,60000	220,79	38 108,35										-38 108,35
	108	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah		m2	172,60000	753,90	130 123,14										-130 123,14

Změnový list stavby

Název stavby:

**"VZ 29.25 - Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34,
Ostrava - Dubina"**

Identif. zak.: P25V00000188; Agend. č. sml.: S/1095/2025/INV

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

ZL č.17 – Odpočtové položky - méněpráce

Číslo změny stavby:

ZL č.17

Název změnového listu:

ZL č.17 – Odpočtové položky - méněpráce

Objednavatel: **Statutární město Ostrava**, Příjemce: **Městský obvod Ostrava-Jih**

Zhotovitel: **Adifex, a.s.**

Technický dozor stavebníka (TDS): **Ing. Pavel Hrstka - ÚMOB OSTRAVA-JIH**

Autorský dozor: **Ing. Vlasta Vargová**

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k - ZL č.17

Popis a zdůvodnění změny:

Uvedené položky nebylo nutné provádět v rámci bezvadné realizace díla.

Časový vliv na plnění SoD: **Ne**

Vyjádření AD: Ing. Vlasta Vargová

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
-179 196,45	0,00	-179 196,45

Vyjádření - souhlasu se změnou - podpis zástupců jednotlivých stran:

AD:	Ing. Vlasta Vargová	datum	13. 02. 2026	podpis
TDS: Ing. Pavel Hrstka	Ing. Pavel Hrstka	datum	13. 02. 2026	podpis
Zhotovitel: Adifex, a.s.	Ing. Kristián Dedič	datum	13. 02. 2026	podpis
Objednatel: SM OSTRAVA - ÚMOB OSTRAVA-JIH	Ing. Stanislav Šplíchal	datum	13. 02. 2026	podpis

Tento Změnový list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpisu ocenění změn položek".

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"								17
SO 0101A č.p. 32 INVESTIČNÍ								
Odpočet								Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	j. cena	Celkem	Celkem
FF32								
	22	622300154RT3	Montáž základací sady pro zateplovací systém s dodávkou zadní a okapní lišty	m	80,00000	323,10	25 848,00	-25 848,00
Odpočet celkem							25 848,00	-25 848,00

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"

17

SO 0101B č.p. 32 NEINVESTIČNÍ

Odpočet								Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	j. cena	Celkem	Celkem
FF32								
	24	281606204R00	Provedení nízkotlaké injektáže cihelného zdiva tloušťky do 450 mm, 10 ks vrtu/m	m	12,00000	4 065,68	48 788,16	-48 788,16
	38	5-002.RXX	D+M soklový pásek 70/12 mm	m	5,00000	183,09	915,45	-915,45
	55	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací	m2	63,20000	228,86	14 463,95	-14 463,95
Odpočet celkem							64 167,56	-64 167,56

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"								17
SO 0102A č.p. 34 INVESTIČNÍ								
Odpočet								Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	j. cena	Celkem	Celkem
FF34								
	23	622300154RT3	Montáž základací sady pro zateplovací systém s dodávkou zadní a okapní lišty	m	76,00000	323,10	24 555,60	-24 555,60
Odpočet celkem							24 555,60	-24 555,60

"Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava-Dubina"

17

SO 0102B č.p. 34 NEINVESTIČNÍ

Odpočet								Rozdíl
	č.	kod	Specifikace	m.j.	mn.	j. cena	Celkem	Celkem
FF34								
	24	281606204R00	Provedení nízkotlaké injektáže cihelného zdiva tloušťky do 450 mm, 10 ks vrtu/m	m	12,00000	4 065,68	48 788,16	-48 788,16
	40	5-002.RXX	D+M soklový pásek 70/12 mm	m	7,50000	183,09	1 373,18	-1 373,18
	57	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací	m2	63,20000	228,86	14 463,95	-14 463,95
Odpočet celkem							64 625,29	-64 625,29

