





OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				052	
Zhotovitel:	Metrostav CZ s.r.o.	datum vystavení:	18.11.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	18.11.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav CZ s.r.o.				
Název změny:					
Doplnění světlíků v 1NP					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	-				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 052 zpracovaného zhotovitelem dne: 18.11.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
<ul style="list-style-type: none"> · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. 					
Popis změny:					
Doplnění střešních světlíků v 1NP v prostoru zázemí - v místnosti pro zaměstnance.					
Důvod změny:					
<p>Na základě požadavků objednatele byly v 1NP prostoru zázemí doplněny dva střešní světlíky. Změna zahrnuje stavební úpravy stropu nad 1NP a zděné podezdívky pod světlíky. Důvodem doplnění světlíků je nutnost splnit hygienické normy pro splnění denního osvětlení v místnosti zaměstnanců.</p> <p>Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.</p> <p>Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.</p>					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:							
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222	odst.7 § 222	odst. 1 § 100	
Cena víceprací		375 267,69	X				
Cena méněprací		0,00	X				
Součet hodnot dle příslušného § Z.134/2016 Sb.		375 267,69	X				
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav							
NE	změna termínu plnění stanoveného smlouvou	ANO	Neodkladná změna				
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou	S ohledem na pokročilou fázi postupu výstavby a příslušných stavebních návazností se jedná o neodkladnou změnu. Podmínka finančního limitu dle interpretačních pravidel je splněna.					
Cenový návrh úpravy							
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH					375 267,69	
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH					0,00	
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)					375 267,69	
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na				Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na			
snížení ceny plnění		NE		zkrácení lhůty plnění		NE	
zvýšení ceny plnění		ANO		prodloužení lhůty plnění		NE	
Přílohy:							
Vyjádření k navrhované změně:							
ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVÁJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.							
							
...				datum			
				podpis oprávněné osoby			
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.							
							
...				datum			
				podpis oprávněné osoby			
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.							
							
.....				datum			
				podpis oprávněné osoby			
ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.							
							
.....				datum			
				podpis oprávněné osoby			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				375 267,69
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	375 267,69		78 806,21
snížená	12,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		454 073,90
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo: **Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec**

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		375 267,69	454 073,90
052	Doplnění světlíků v 1NP	375 267,69	454 073,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: **052 - Doplnění světlíků v 1NP**

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

375 267,69

D HSV Práce a dodávky HSV

205 652,48

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

4 710,03

16	K	311271126	Zdivo z cihel betonových s plně promaltovanými styčnými sparami, rozměr 290x140x65 mm, na cementovou maltu M10	m3	0,792			
	vv		bod 11 - nadezdívka z bet. cihel					
	vv		2*(0,70+1,50)*2*0,60*0,15			0,792		
	vv		Součet			0,792		

D 4 Vodorovné konstrukce

6	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	1,168			
	vv		Tento ZL je zpracován dle "Návrh řešení možného osazení 2 ks světlíků v chodbě č.m. 1.053"					
	vv		Uvedené délky, popř. jiné hodnoty slouží pro účely výpočtu celkové ceny ZL. Přesné rozměry je nutné zaměřit dle pd na stavbě.					
	vv		-----					
	vv		beton na trapézu tl.100mm					
	vv		nad vlnami plechu					
	vv		6,10*1,20*0,10			0,732		
	vv		ve vlnách plechu výšky 30 mm .. 2/3 plochy vln uvažovány nad plechem					
	vv		6,10*1,20*0,030*2/3			0,146		
	vv		-----					
	vv		Dobetonávka stropu v šíři cca 20 cm v tl. panelů 25 cm podél okraje otvoru ve stropě blíže k ose A					
	vv		5,80*0,20*0,25			0,290		
	vv		Součet			1,168		

12	K	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skoepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	7,320			
	vv		6,10*1,20"podpěrná kce ztraceného bednění z trapézových plechů			7,320		
	vv		Součet			7,320		

13	K	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skoepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	7,320			
----	---	-----------	--	----	-------	--	--	--

14	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skoepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	1,160			
	vv		Dobetonávka stropu v šíři cca 20 cm v tl. panelů 25 cm podél okraje otvoru ve stropě blíže k ose A					
	vv		5,80*0,20			1,160		
	vv		Součet			1,160		

15	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skoepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	1,160			
----	---	-----------	---	----	-------	--	--	--

10	K	411361821	Výztuž stropu prostě uiozenychn, vetknutychn, spojitychn, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střechech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KAPL	t	0,032			
	vv		výztuž stropu sítí kari 5/100/100 .. 3.08 kg/m2 + proez a překrytí 40%					
	vv		6,10*1,20*3.08*1.40*0.001			0,032		
	vv		Součet			0,032		

33	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	0,224			
	vv		bod 11 - věnec zakončující nadezdívku					
	vv		2*(0,70+1,50)*2*(0,15+0,19)/2*0,15			0,224		
	vv		Součet			0,224		

34	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	2,992			
	vv		bod 11 - věnec zakončující nadezdívku					
	vv		2*(0,70+1,50)*2*(0,15+0,19)/2*2			2,992		
	vv		Součet			2,992		

35	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	2,992			
----	---	-----------	---	----	-------	--	--	--

36	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,088			
	vv		bod 11 - věnec zakončující nadezdívku ... 10 kg/m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			bod 8 - podložka stropnic svařenec z plechu do tvaru L180/120/10mm dle ozubu na průvlaku .. 23.55 kg/m					
			2*1,50*23.55*0.001		0,071			
			bod 9 - plech P8 110x110mm .. 0.77 kg/ks .. 6 ks					
			6*0.77*0.001		0,005			
			"prořezy, nebo styčnickové plechy a nebo spojovací prvky .. 10% dle SOD					
			0.927*0.10		0,093			
			Součet		0,169			
29	K	95399192R	Stavební přípomocce k montáži tonáže daných ocelových konstrukcí (např.vrtání, chemické kotvy, řezání kapes, zabetonování zhlaví nosníků aj.)	kg	1 020,000			
2	K	963012510	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm	m3	1,740			
			5,80*1,20*0,25		1,740			
			Součet		1,740			
9	K	977212112	Řezání konstrukcí diamantovým lanem železobetonových s výztuží průměru přes 16 mm	m2	3,500			
			řez po obvodu x tl. 250 mm (5,8+1,2)*2*0,25		3,500			
			Součet		3,500			
17	K	985324211	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný s impregnací (OS-B)	m2	1,160			
			Dobetonávka stropu v šíři cca 20 cm v tl. panelů 25 cm podél okraje otvoru ve stropě blíže k ose A					
			5,80*0,20		1,160			
			Součet		1,160			
D	96		Bourání a demontáže konstrukcí					
5	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	7,320			
			Odstranění nové již realizované parotěsné izolace 6,1*1,2		7,320			
D	997		Přesun sutě					
10	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,654			
12	K	997013501R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	3,654			
13	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	3,654			
14	K	997013999R	Příplatek za možnost výskytu nebezpečného odpadu	t	0,040			
			0,04* 712 HI		0,040			
D	998		Přesun hmot					
30	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	6,934			
			7,016-0,023-0,059		6,934			
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	7135		Protipožární nástřiky					
1	K	78932613.1	Protipožární nástřikový systém ocelové konstrukce na bázi suché omítkové směsi vč. přípravy podkladu v protipožárním provedení pro dosažení požární odolnosti konstrukce R15DP1	m2	30,175			
D	764		Konstrukce klempířské					
907	K	764215603	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 250 mm	m	8,800			
			oplechování po obvodu světlíků		8,800			
			2*(0,70+1,50)*2		8,800			
			Součet		8,800			
26	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,023			
D	767		Konstrukce zámečnické					
908	K	767316310	Montáž světlíků bodových do 1 m2	kus	2,000			
909	K	787616366	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými trojsklem na zasklívací lišty, distanční rámeček tl. 16 mm hliníkový, tl. skel 6+6+6 mm	m2	0,960			
			2*1,2*0,4		0,960			
910	M	56245352.R1	střešní světlík 400x1200 mm s požární odolností EI 15 DP1, trojsklo	kus	2,000			
153	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,059			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	784181105	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2				
	VV		dle plochy omítky světlíků					
	VV		9,328					
	VV		Součet					
20	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2				
21	K	784211165	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m2				
D		789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí					
1	K	78932643.1	Protipožární nástříkový systém na bázi suché omítkové směsi vč. přípravy podkladu v protipožárním provedení pro dosažení požární odolnosti konstrukce REI15DP1	m2				
	VV		Nástřík trapézového plechu.					
	VV		6,10*1,20					
	VV		Součet					
32	K	789121270.1	Úpravy povrchů pod nátěry nových ocelových konstrukcí třídy	m2				
33	K	789325311	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový základní, tloušťky do 80 µm	m2				
	VV		Nátěr nových ocelových prvků.					
	VV		Položky nátěrů převzaty z SoD.					
	VV		-----					
	VV		bod 3 - UPE 270 ... 0,892 m2/m					
	VV		3*6,10*0,892					
	VV		bod 4 - UPE 240 .. 0,813 m2/m					
	VV		4*0,54*0,813					
	VV		bod 5 - I 80 .. 0,304 m2/m					
	VV		13*0,54*0,304					
	VV		bod 8 - podložka stropnic L180/120/10mm dle ozubu na průvlaku					
	VV		2*1,50*(0,18+0,12+0,10)*2					
	VV		bod 9 - plech P8 110x110mm .. 0.77 kg/ks .. 6 ks					
	VV		6*0,11*0,11					
	VV		bod 10 - přikotvení stropnic k pásovině průvlaku u 50					
	VV		naplacato, dl. 200mm .. 6 ks .. 0,232 m2/m					
	VV		6*0,20*0,232					
	VV		bod 12 - pomocný profil pro upevnění popl. profilu a ukončení					
	VV		izolace U 100 .. 0,372 m2/m					
	VV		2*(1,50+0,70)*2*0,372					
	VV		Mezisoučet					
	VV		26,239*0,15"nátěr styčnickových plechů, spojovacích a					
	VV		pomocných prvků .. +15% dle SoD					
	VV		Součet					
34	K	789325316	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový mezivrstva, tloušťky do 80 µm	m2				
35	K	789325321	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový krycí (vrchní), tloušťky do 80 µm	m2				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
910	K	01002.1	Dílečná a výrobní a pomocná dokumentace dodavatele pro provádění stavby (fakturováno bude po ukončení stavby)	hod				
	VV		"Vypracování dodavatelské výrobní PD - OK + atyp světlík" 16		16,000			

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				053	
Zhotovitel:	Metrostav CZ s.r.o.	datum vystavení:	24.11.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	24.11.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav CZ s.r.o.				
Název změny:					
Záměna obkladových desek interiéru tobogánové věže					
Odkazy na specifikaci: Viz kód dílu v soupisu prací					
výkresy: D1-1-9-2_01_Fasáda TBG věže-R1					
rozpočtové podklady: -					
jinou část smlouvy: -					
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 053 zpracovaného zhotovitelem dne: 24.11.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
<ul style="list-style-type: none"> · <u>v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · <u>v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · <u>v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. 					
Popis změny:					
Obkladové desky interiéru tobogánové věže jsou nově navrženy z cementovláknitých desek typu Aquapanel					
Důvod změny:					
<p>S ohledem na parametry vnitřního klimatu (vysoká vlhkost, teplota), jsou původně navržené obklady vnitřních stěn tobogánové věže z HPL desek zaměněny za celoplošně tmelené cementovláknité desky. Použitím tmelených cementovláknitých desek je zajištěno celoplošné a bezesparé provedení a ochrana vnitřních izolačních a konstrukčních vrstev - z pohledu životnosti jde o lepší řešení než při použití HPL obkladu s mezerami.</p> <p>Změnový list upravuje pouze záměnu materiálu a s tím přímo související činnosti, předmětem změnového listu nejsou další úpravy tobogánové věže (založení atp.)</p> <p>Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.</p> <p>Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.</p>					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:							
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222	odst. 7 § 222	odst. 1 § 100	
Cena víceprací		253 528,77	X				
Cena méněprací		-129 096,80	X				
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.		124 431,97	X				
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav							
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou						
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou						
Cenový návrh úpravy							
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH					253 528,77	
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH					-129 096,80	
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)					124 431,97	
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na				Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na			
	snížení ceny plnění	NE		zkrácení lhůty plnění	NE		
	zvýšení ceny plnění	ANO		prodloužení lhůty plnění	NE		
Přílohy:							
D1-1-9-2_01_Fasáda TBG věže-R1							
Vyjádření k navrhované změně:							
ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.							
			
	datum			podpis oprávněné osoby			
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.							
			
	datum			podpis oprávněné osoby			
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.							
			
	datum			podpis oprávněné osoby			
ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:							
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.							
			
	datum			podpis oprávněné osoby			

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				054	
Zhotovitel:	Metrostav CZ s.r.o.	datum vystavení:	24.11.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	24.11.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav CZ s.r.o.				
Název změny:					
Vedlejší rozpočtové náklady spojené s prodloužením termínu dokončení díla dle dodatků č. 4 a 6					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	-				
jinou část smlouvy:	Dodatek č. 4 a č. 6				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 054 zpracovaného zhotovitelem dne: 24.11.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
<ul style="list-style-type: none"> · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. 					
Popis změny:					
V návaznosti na platnost dodatků č. 4 a č. 6 smlouvy o dílo jsou vyčísleny vedlejší rozpočtové náklady zhotovitele spojené s prodloužením termínu dokončení díla.					
Důvod změny:					
Jedná se o vedlejší rozpočtové náklady zhotovitele stavby v souvislosti s posunem termínu dokončení díla o 171 dní dle dodatku č. 4 a č. 6 smlouvy o dílo, ve kterých tyto náklady kalkulovány nebyly. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky. Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Poznámka:

Cena bez DPH **5 962 052,32**

DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně	Výše daně
DPH snížená	12,00%	5 962 052,32	1 252 030,99
		0,00	0,00

Cena s DPH **7 214 083,31**
v **CZK**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o

Zpracovatel: Metrostav CZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 962 052,32	7 214 083,31
054	VRN - náklady stavby dle dodatků č. 4 a 6	5 962 052,32	7 214 083,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: **054 - VRN - náklady stavby dle dodatků č. 4 a 6**

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o.

Zpracovatel: Metrostav CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

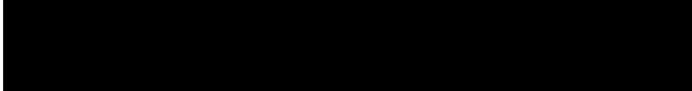
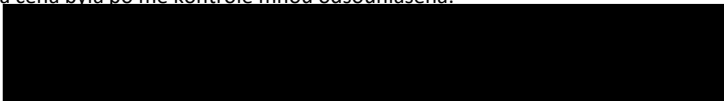
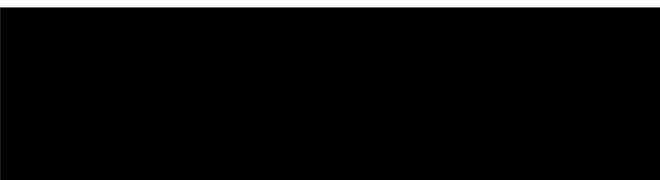
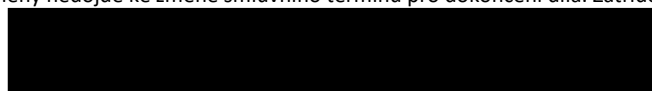
Náklady soupisu celkem

5 962 052,32

D	vrn	Vedlejší rozpočtové náklady				
6	K 03001	Kompletní vybudování a vybavení staveniště, náklady na provoz, energie, údržbu, ostrahu, demontáž a likvidace zařízení staveniště	kpl	0,238		
	vv	"prodloužení doby výstavby dle dod. č. 4 a 6 o 11 dní, resp. 160 dní, tj. celkem o 5,7 měsíce, tj. 5,7/24 celkové původní doby výstavby" 5,7/24		0,238		
7	K 04001	Zajištění součinnosti při tvorbě technologických postupů BOZP, průběžné zajištění bezpečnosti na stavbě	kpl	0,238		
8	K 04002	Kompletační a koordinační činnost zajišťující úplnou kompletnost díla dle předpisů a norem	kpl	0,238		
10	K 06001	Náklady spojené s umístěním stavby a provozem technologické části objektu	kpl	0,238		
11	K 07001	Dopravně inženýrské opatření	kpl	0,238		

5 962 052,32

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				055	
Zhotovitel:	Metrostav CZ s.r.o.	datum vystavení:	25.11.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	25.11.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav CZ s.r.o.				
Název změny:					
Dodatečně provedené bourací práce					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	-				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 055 zpracovaného zhotovitelem dne: 25.11.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
<ul style="list-style-type: none"> · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. 					
Popis změny:					
Práce spojené s dodatečným bouráním konstrukcí ve 2PP a 1PP					
Důvod změny:					
<p>Změnový list doplňuje v zadávacím soupisu prací chybějící práce spojené s bouráním konstrukcí ve 2PP (odstranění polypropylenové výstelky akumulární nádrže) a v 1PP (odstranění akumulárních přízdívek u dětského bazénu, odstranění nabetonávek dna a schodiště dětského bazénu, odstranění stropního panelu a průvlastu v prostoru schodiště, odsekání dalších 2 vrstev obkladů ve sprchách).</p> <p>Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavately generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.</p> <p>Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.</p>					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:									
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222	odst. 7 § 222	odst. 1 § 100			
Cena víceprací		276 788,52	X						
Cena méněprací		0,00	X						
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.		276 788,52	X						
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav									
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou								
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou								
Cenový návrh úpravy									
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH				276 788,52				
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH				0,00				
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)				276 788,52				
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na					Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na				
snížení ceny plnění		NE			zkrácení lhůty plnění			NE	
zvýšení ceny plnění		ANO			prodloužení lhůty plnění			NE	
Přílohy:									
-									
Vyjádření k navrhované změně:									
ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.									
									
datum					podpis oprávněné osoby				
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.									
									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.									
									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.									
									
datum					podpis oprávněné osoby				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Poznámka:

Cena bez DPH				276 788,52
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	276 788,52	58 125,59
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	334 914,11
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o

Zpracovatel:

Metrostav CZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		276 788,52	334 914,11
055	Bourací práce nad rámec SoD	276 788,52	334 914,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		6,175*3,525				21,767	
	vv		Součet				50,867	
20	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2			21,767	
	vv		6,175*3,525				21,767	
96	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t			2,035	
97	K	997013501R.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t			2,035	
	vv		2,035" likvidace PP obkladu				2,035	
98	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t			2,035	
	P		<i>Poznámka k položce: Poplatek za uložení na skládku zahrnuje ve všech položkách soupisu práci místní poplatek za uložení na místních skládkách.</i>					
99	K	997013999R	Příplatek za možnost výskytu nebezpečného odpadu	t			2,035	
100	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívávaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t			0,005	
D KONSTR.REŠ Bourání dle konstrukčního řešení - ŽB zdi a stropy včetně řez								
1	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2			7,200	
	vv		6*1,2" pro bourání průvlaku na ose A/4-5				7,200	
	vv		Součet				7,200	
3	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3			1,415	
	vv		(4,715*1,20)*0,25*4-5/A-B chybějící bourání panelu v místě monolitické podesty nového ŽB schodiště				1,415	
9	K	977212112	Řezání konstrukcí diamantovým lanem železobetonových s výztuží průměru přes 16 mm	m2			2,179	
	vv		(2*1,2+4,715)*0,25" odříznutí panelu na ose 4-5/A-B				1,779	
	vv		(2*0,5*0,4)" odříznutí průvlaku na ose A/4-5				0,400	
	vv		Součet				2,179	
22	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí ze železobetonu	m3			1,120	
	vv		bourání ruční průvlaku u schodiště na ose A/4-5				1,120	
	vv		5,6*0,5*0,4				1,120	
	vv		Součet				1,120	
11	K	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení	m2			2,800	
	vv		5,6*0,5" Odstranění průvlaku na ose A/4-5 - celoplošné podepření				2,800	
12	K	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2			2,800	
13	K	413352111	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení	m2			2,800	
	vv		5,6*0,5" Odstranění průvlaku na ose A/4-5 - celoplošné podepření				2,800	
14	K	413352112	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm odstranění	m2			2,800	
16	K	998012022	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívávaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t			0,023	
10	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t			6,095	
11	K	997013211.1	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t			6,095	
12	K	997013501R.2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t			6,095	
13	K	997013871R.1	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t			6,095	

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				056	
Zhotovitel:	Metrostav CZ s.r.o.	datum vystavení:	26.11.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	26.11.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav CZ s.r.o.				
Název změny:					
Vyrovnávací potěr střechy zázemí					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	-				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 056 zpracovaného zhotovitelem dne: 26.11.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení výceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
<ul style="list-style-type: none"> · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. 					
Popis změny:					
Záměna sanačních stěrek na střeše zázemí za cementový potěr					
Důvod změny:					
<p>V zadávací dokumentaci je navrženo vyrovnání betonové plochy střechy pomocí sanační stěrky v tloušťce 20-30 mm. Vzhledem ke skutečně zjištěné potřebě vyrovnávek v tloušťce od 30 do 40 mm bylo zvoleno vyrovnání pomocí cementové stěrky. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.</p> <p>Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.</p>					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222	odst. 1 § 100
Cena víceprací			1 436 828,32	X		
Cena méněprací			-2 406 619,31	X		
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.			-969 790,99	X		

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	1 436 828,32
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	-2 406 619,31
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	-969 790,99

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	ANO	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	NE	prodloužení lhůty plnění	NE

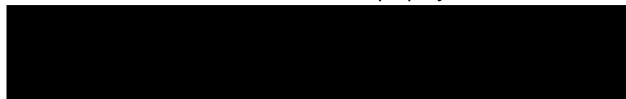
Přílohy:

-

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.



datum

podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

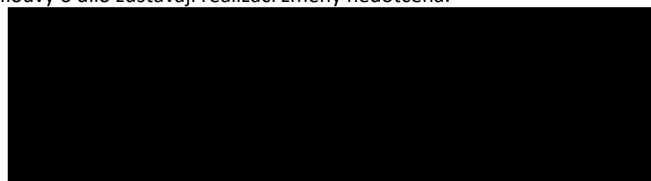


datum

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.



datum

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.



datum

podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Poznámka:

Cena bez DPH **-969 790,99**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-969 790,99	-203 656,11
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **-1 173 447,10**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o

Zpracovatel:

Metrostav CZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-969 790,99	-1 173 447,10
přípočty	Vyrovnávací potěr střechy zázemí	1 436 828,32	1 738 562,27
odpočty	Vyrovnávací potěr střechy zázemí	-2 406 619,31	-2 912 009,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: **056 - Vyrovnávací potěr střechy zázemí**

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o.

Zpracovatel: Metrostav CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-969 790,99

D D.1.1.2.2-A5 Sanace střešních žb panelů

-969 790,99

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 414 039,77

901	K	632450133	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm	m2	1 935,450			
	VV		Vyrovnávací potěr stávajících betonových stropů/střech střecha nad zázemím na ŽB kci D1-1-2_5a			1 935,450		
	VV		1935,45" plocha dle digi měření			1 935,450		
	VV		Součet					
902	K	633811111	Povrchová úprava betonových podlah broušení nerovností do 2 mm (stržení šlemu)	m2	1 935,450			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
1	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	135,200			
	VV		připočet plochy nových plechobetonových stropů nad 1.NP (v SoD je odpočet, ale práce je třeba provést i na nových konstrukcích)					
	VV		(11,90+7,20)"1-2			19,100		
	VV		11,60"2-3			11,600		
	VV		(8,90+10,10+5,80+11,60)"3-4			36,400		
	VV		(12,70+8,20)"6-7			20,900		
	VV		6,70"7-8			6,700		
	VV		11,60"8-9			11,600		
	VV		7,10"9-10			7,100		
	VV		(14,50+7,30)"10-11			21,800		
	VV		Součet			135,200		
2	K	985311313	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 20 do 30 mm	m2	-2 021,350			
	VV		-2021,35" odpočet položky z SoD			-2 021,350		
3	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	-2 021,350			
	VV		-2021,35" odpočet položky z SoD			-2 021,350		
	D	998	Přesun hmot					
4	K	998012022	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv odvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	38,406			

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				057	
Zhotovitel:	Metrostav CZ s.r.o.	datum vystavení:	2.12.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	2.12.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav CZ s.r.o.				
Název změny:					
Záměna kabelů pro gastroprovoz					
Odkazy na specifikaci: Viz kód dílu v soupisu prací					
výkresy: -					
rozpočtové podklady: -					
jinou část smlouvy: -					
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 057 zpracovaného zhotovitelem dne: 2.12.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
<ul style="list-style-type: none"> · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. 					
Popis změny:					
Kabely pro silnoproudé rozvody pro provoz gastro jsou zaměněny za typ s bezhalogenovou izolací					
Důvod změny:					
<p>V souladu s ČSN 73 0802 čl. 12.9.3. odst. b) je nutné, aby volně vedené kabely elektroinstalace, která neslouží pro protipožární zabezpečení stavby, splňovaly podmínku, kdy hmotnost izolace vodičů a kabelů nepřesahuje 0,2 kg na m3 obestavěného prostoru místnosti. Tato podmínka v zadávací dokumentaci není splněna a proto je nutné kabely pro provoz gastro zaměnit za bezhalogenové provedení, přestože nejde o zařízení pro protipožární zabezpečení stavby.</p> <p>Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavately generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.</p> <p>Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.</p>					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:									
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222		odst. 7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací			89 966,45	X					
Cena méněprací			-55 513,20	X					
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.			34 453,25	X					
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav									
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou								
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou								
Cenový návrh úpravy									
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH							89 966,45	
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH							-55 513,20	
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)							34 453,25	
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na					Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na				
snížení ceny plnění			NE		zkrácení lhůty plnění			NE	
zvýšení ceny plnění			ANO		prodloužení lhůty plnění			NE	
Přílohy:									
Vyjádření k navrhované změně:									
ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.									
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> </div>									
datum					podpis oprávněné osoby				
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.									
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> </div>									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.									
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> </div>									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.									
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> </div>									
datum					podpis oprávněné osoby				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Poznámka:

Cena bez DPH			34 453,25
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 34 453,25	Výše daně 7 235,18
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			41 688,43

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o

Zpracovatel:

Metrostav CZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		34 453,25	41 688,43
přípočty	Bezhalogenové kabely pro gastroprovoz	89 966,45	108 859,40
odpočty	Bezhalogenové kabely pro gastroprovoz	-55 513,20	-67 170,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: **057 - Bezhalogenové kabely pro gastroprovoz**

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o.

Zpracovatel: Metrostav CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

34 453,25

D D.1.4.05 - EL silnoproudá elektrotechnika, bleskosvod

34 453,25

D D3

Kabely

34 453,25

8	K	Pol50	Kabel CYKY(J) 3x2,5, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	-1 405,000			
	vv		-1405" odpočet z SoD				-1 405,000	
12	K	Pol54	Kabel CYKY(J) 5x2,5, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	-70,000			
	vv		-70" odpočet z SoD				-70,000	
13	K	Pol55	Kabel CYKY(J) 5x4, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	-105,000			
	vv		-105" odpočet z SoD				-105,000	
14	K	Pol56	Kabel CYKY(J) 5x6, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	-40,000			
	vv		-40" odpočet z SoD				-40,000	
15	K	Pol57	Kabel CYKY(J) 5x10, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	-50,000			
	vv		-50" odpočet z SoD				-50,000	
22	K	Pol64	Kabel N2XH(J) 3x2,5, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	1 405,000			
	vv		1405" přípočet nového řešení				1 405,000	
25	K	Pol67	Kabel N2XH(J) 5x2,5, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	70,000			
	vv		70" přípočet nového řešení				70,000	
27	K	Pol69	Kabel N2XH(J) 5x4, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	105,000			
	vv		105" přípočet nového řešení				105,000	
28	K	Pol70	Kabel N2XH(J) 7x4, včetně ukončení (počet ukončení koordinovat s výkresovou přílohou)	m	40,000			
	vv		40" přípočet nového řešení				40,000	
901	K	210812065	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CYKFY) uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 5x10 až 16 mm ²	m	50,000			
	vv		50" Doplněna nová položka dodávky kabelu nad rámec SoD. Montáž kabelu je oceněna touto položkou ceníku ÚRS				50,000	
902	M	34111299	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 5x10mm ²	m	50,000			
	P		Poznámka k položce: N2XH, průměr kabelu 19mm					
	vv		50" přípočet nového řešení				50,000	

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				059	
Zhotovitel:	Metrostav CZ s.r.o.	datum vystavení:	9.12.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	9.12.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav CZ s.r.o.				
Název změny:					
Záměna metody provádění sanací potrubí					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	-				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 059 zpracovaného zhotovitelem dne: 9.12.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení výceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
<ul style="list-style-type: none"> · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. 					
Popis změny:					
Záměna metody sanace kanalizačního potrubí za sanaci pomocí rukávce vytvrzovaného UV světlem.					
Důvod změny:					
<p>Z důvodu stálého vysokého zavodnění stoky a tedy nutnosti zachování co největšího světlého průměru je pro sanaci potrubí kanalizační stoky o průměru DN400 vhodnější provedení pomocí UV světlem vytvrzovaného rukávce namísto použití textilního rukávce. Pomocí sanace UV rukávцем je zajištěno spolehlivější provedení s vyšší mechanickou odolností a s delší životností sanovaného povrchu. Vzhledem k tloušťce rukávce do 5 mm jsou též zlepšeny hydraulické poměry stoky a je docíleno zanedbatelného snížení průtoku oproti řešení sanace pomocí textilního rukávce v tloušťce 10 mm.</p> <p>Změnový list neobsahuje práce spojené s odfrézováním nárůstů na potrubí a s odfrézováním přípojek - tyto práce budou oceněny dle skutečnosti na základě kamerové zkoušky a zjištění skutečného rozsahu.</p> <p>Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.</p> <p>Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.</p>					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222	odst. 1 § 100
Cena víceprací			503 225,00	X		
Cena méněprací			-604 165,38	X		
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.			-100 940,38	X		

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	503 225,00
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	-604 165,38
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	-100 940,38

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	ANO	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	NE	prodloužení lhůty plnění	NE

Přílohy:

-

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Metrostav CZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Poznámka:

Cena bez DPH -100 940,38

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-100 940,38	-21 197,48
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -122 137,86

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o

Zpracovatel:

Metrostav CZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-100 940,38	-122 137,86
přípočty	Záměna metody provádění sanace potrubí	503 225,00	608 902,25
odpočty	Záměna metody provádění sanace potrubí	-604 165,38	-731 040,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: **059 - Záměna metody provádění sanace potrubí**

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav CZ s.r.o.

Zpracovatel: Metrostav CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-100 940,38

D		D.2.3 IO110		Venkovní kanalizace				-100 940,38
57	K	898161224	Sanace kanalizačního potrubí vložkováním textilním rukávem DN 400 tl 10 mm vč. odstranění nárůstů	m	-45,500			
	vv		-45,5" Odpočet řešení v SoD		-45,500			
571	K	898161116R	Vložkování vodovodního potrubí litinového, ocelového nebo betonového skelným rukávem sanační tloušťky 4-5 mm DN 400	m	45,500			
	vv		" Sanace kanalizačního potrubí vložkováním UV rukávem DN 400 tl. 4,4-4,7 mm - bez odstranění nárůstů na potrubí a bez odfrézování přípojek (tyto práce budou oceněny dle skutečnosti)					
	vv		" Jednotková cena odvozena od položek ceníku ÚRS - průměr cen pro sanaci 4 a 5 mm.					
	vv		45,5		45,500			
910	K	01002.1	Dílenská a výrobní a pomocná dokumentace dodavatele pro provádění stavby (fakturováno bude po ukončení stavby)	hod	5,000			
	vv		"Statický výpočet modelu" 5		5,000			