

## SMLOUVA O DÍLO

### č. S945/2026/014

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství západní Čechy,  
na základě Pověření ze dne 3. 1. 2025

ve věcech technických jedná:

[redacted]

tel.: [redacted]

[redacted]

tel.: [redacted]

[redacted]

tel.: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

adresa pro zasílání faktur: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Stříbro,  
Na Vinici 1453, 349 01 Stříbro, nebo [redacted]

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

**a**

**JKELLSTAV s.r.o.**

se sídlem Běhařov 72, PSČ 34021

IČO: 291 13 679

DIČ: CZ29113679

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni; C 25745

zastoupená: Jindřichem Kellnerem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná:

[redacted]

tel.: [redacted]

bankovní spojení: CS Klatovy

číslo účtu: 2377041389/0800

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo: **Výstavba prodloužení sv. Butovská**, evidenční číslo zakázky: **S945/2026/014**, a to dle projektové dokumentace Výstavba prodloužení sv. Butovská, vypracované XXXXXXXXXX a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je: výstavba lesní cesty 2L - 4,0/20 v délce 260 m. Kryt vozovky je ze štěrkodrti jen v místě napojení na sil. III/19329 z asf. betonu. Odvodnění je řešeno příčným spádem, vybudováním podélného příkopu, trubního propustku a ocelových svodnic.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
  - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
  - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
  - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické formě (2 paré tištěné dokumentace) dle ustanovení § 2 odst. 2, písm. a) vyhlášky č. 227/2024

Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, objednateli,

- geometrické zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům (pro vklad do katastru nemovitostí),
- zajištění všech podmínek vydaného povolení stavby dne 13. 8. 2025 MÚ Stříbro pod č.j. R/2025/124748/5.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## II.

### Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy, nejpozději do **31. 8. 2026**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **13. 4. 2026**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu

uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.

5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

### III.

#### Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **1 496 883,23 Kč (slovy: jeden milion čtyři sta devadesát šest tisíc osm set osmdesát tři korun českých dvacet tři haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [(zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je strukturována dle úplného Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.

b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných

prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### IV.

#### Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do 3. pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
  - a) neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
  - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

## V. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s přístupy pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě, a to již v rámci výběrového řízení této stavby. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít kopii pravomocného povolení pro stavbu vydaného dne 13.8.2025 MÚ Stříbro pod č.j. R/2025/124748/5 a dále 3 vyhotovení projektové dokumentace v písemné formě. O předání a převzetí sepiší a podepíší předávací protokol.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).
6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo (stavbu) způsobem,

při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).

7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím: [REDACTED] telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv během provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.

14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
  - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
  - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
  - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

## **VI.**

### **Další práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za

bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména ustanovení § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a náradí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud tak bude

objednatelům požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.

17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla). Smluvní strany se mohou dohodnout na vedení stavebního deníku v elektronické podobě. V takovém případě objednatel zajistí zhotoviteli plný přístup k elektronickému stavebnímu deníku nejpozději ke dni předání staveniště. Elektronický stavební deník musí umožňovat podepisování jednotlivých záznamů prostřednictvím uznávaných elektronických podpisů a opatření záznamů elektronickým razítkem autorizovaných osob. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby jednající jeho jménem měly k dispozici potřebné prostředky pro elektronické podepisování a elektronické razítkování záznamů v elektronickém stavebním deníku.
20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převjímcí práci dalším postupem zakrytých. Převjímcí těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převjímcí, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel umožní na základě předchozího písemného požadavku objednatele užití zhotovovaného díla k nezbytně nutné dopravě dříví, a to dle technologických možností a po zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
22. Zhotovitel provede na své náklady ošetření kořenových náběhů a kmenů stojících stromů, poškozených při provádění díla, proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do konce pracovní směny, během níž k takovému poškození došlo. K ošetření je zhotovitel povinen použít pouze přípravky vyhovující požadavkům obecně závazného právního předpisu (přímo aplikovatelného právního předpisu práva Evropské unie). O provedeném ošetření zhotovitel objednateli neprodleně podá zprávu (např. zápisem ve stavebním deníku), obsahující též jednoznačnou identifikaci přípravku, jímž k ošetření došlo.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelům. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál nutný k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a přebírání díla.
24. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou

částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojištná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.

25. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
26. Zhotovitel se zavazuje provést za přítomnosti oprávněného zaměstnance objednatele 2 statické zatěžovací zkoušky na pláni zemního tělesa na místech stanovených objednatelem tak, aby prokázal, že stavba vyhovuje požadavkům daným touto smlouvou (projektovou dokumentací). Tyto statické zatěžovací zkoušky budou vyhotoveny k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří zajištěnou zhotovitelem; náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo. Provedení zkoušek a jejich výsledky se zaznamenají do stavebního deníku. V případě, že zjištěné parametry nebudou odpovídat smluveným požadavkům, zhotovitel na svůj náklad zjedná nápravu a uvede dílo do odpovídajícího stavu.
27. Zhotovitel se zavazuje provést za přítomnosti oprávněného zaměstnance objednatele po 2 statických zatěžovacích zkouškách na první, druhé i svrchní konstrukční vrstvě (vozovce) na místech stanovených objednatelem, tak, aby prokázal, že stavba vyhovuje požadavkům daným touto smlouvou (projektovou dokumentací). Tyto statické zatěžovací zkoušky budou vyhotoveny k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří zajištěnou zhotovitelem; náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo. Provedení zkoušek a jejich výsledky se zaznamenají do stavebního deníku. V případě, že zjištěné parametry nebudou odpovídat smluveným požadavkům, zhotovitel na svůj náklad zjedná nápravu a uvede dílo do odpovídajícího stavu.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele,

zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.

2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy objednatel (dokončené) dílo převzal, popř. byl povinen jej převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - dokumentaci pro provádění stavby odpovídající skutečnému provedení stavby,
  - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby) potvrzenou oprávněným příjemcem,
  - geometrické zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům (pro vklad do katastru nemovitostí),
  - originál stavebního deníku, je-li veden v listinné podobě,
  - protokoly o výsledcích statických zatěžkávacích zkoušek provedených k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří.

## **VIII.**

### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.

3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.

6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 25 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 20 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník, je-li veden v listinné podobě, v případě elektronického stavebního deníku, za každý, byť i započatý den, kdy zhotovitel neumožnil oprávněným třetím osobám do stavebního deníku nahlédnout. .
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění smluvní povinnosti, utvrzeném (zajištěném) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani jinak omezeno právo smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.

16. V případě prodlení s plněním peněžitého dluhu (závazku) dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
  - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - b) je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o dobu delší než 35 dnů,
  - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) porušil jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 35 dnů.

## XI.

### Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
  - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim

povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

## **XII.**

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

## **XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj

souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet


V Karlových Varech dne: .....

V ..... dne: .....

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

  
 Oblastního ředitelství západní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

.....

**Jiří Kellner**  
jednatel společnosti  
Jikellstav s.r.o.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-01\_v01

Stavba: Výstavba prodloužení sv Butovská

KSO:  
Místo: Malenovice u Erpužic, Butov

CC-CZ:  
Datum: 16.02.2026

Zadavatel:  
Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451  
DIČ:

Účastník:  
Jikellstav s.r.o.

IČ: 29113679  
DIČ: CZ 29113679

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 496 883,23</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 496 883,23</b>	<b>314 345,48</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 811 228,71</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-01\_v01

**Stavba:** Výstavba prodloužení sv Butovská

**Místo:** Malenovice u Erpužic, Butov

**Datum:** 16.02.2026

**Zadavatel:** Lesy České republiky, s.p.

**Projektant:** ██████████

**Účastník:** Jikellstav s.r.o.

**Zpracovatel:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 496 883,23</b>	<b>1 811 228,71</b>	
SO 101	Výstavba lesní cesty	1 433 383,23	1 734 393,71	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	63 500,00	76 835,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba prodloužení sv Butovská

Objekt:

**SO 101 - Výstavba lesní cesty**

KSO:

Místo: Malenovice u Erpužic, Butov

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Účastník:

Jikellstav s.r.o.

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.02.2026

IČ:

42196451

DIČ:

IČ:

29113679

DIČ:

CZ 29113679

IČ:

██████████

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**1 433 383,23**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 433 383,23	21,00%	301 010,48
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 734 393,71**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba prodloužení sv Butovská

Objekt:

**SO 101 - Výstavba lesní cesty**

Místo:

Malenovice u Erpužic, Butov

Datum:

16.02.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

██████████

Účastník:

Jikellstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 433 383,23**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 433 383,23

1 - Zemní práce

233 280,36

2 - Zakládání

58 258,74

4 - Vodorovné konstrukce

8 176,13

5 - Komunikace pozemní

977 004,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

152 819,10

998 - Přesun hmot

3 844,60

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba prodloužení sv Butovská

Objekt:

**SO 101 - Výstavba lesní cesty**

Místo: Malenovice u Erpužic, Butov

Datum: 16.02.2026

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: ██████████

Účastník: Jikellstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 433 383,23**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 433 383,23

D 1 Zemní práce

233 280,36

1	K	111251102	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše přes 100 do 500 m2	m2	120,000	10,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111251102</a>								
2	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm	kus	190,000	200,00	38 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251101</a>								
3	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	15,000	350,00	5 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102</a>								
4	K	121111201	Odstranění lesní hrabanky pro jakoukoliv tloušťku vrstvy	m2	1 077,100	10,00	10 771,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121111201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121111201</a>								
VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy								
VV odstranění hrabanky, rozprostření v blízkosti odtěžení								
VV "kce typ A" 245+35*0,08*2 250,600								
VV "kce typ B" 786+225*0,09*2 826,500								
VV Mezisoučet 1 077,100								
5	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	632,459	40,00	25 298,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251105</a>								
VV "odkopávky z bilance" 628,25 628,250								
VV "odkop u sjezdů" 42,09*0,1 4,209								
VV součástí odkopávek je i vybudování zemního průlehu délky 13m u sjezdu č.1								
VV Součet 632,459								
6	K	131213702	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	2,400	850,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131213702">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131213702</a>								
VV hloubení pro betonové základy u vjezdové závory								
VV 2*(1,0*1,0*1,2) 2,400								
7	K	131251102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	35,747	150,00	5 362,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131251102</a>								
VV D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176								
VV "trouba, čelo 1, čelo 2, výtok" 35,747								
VV "zemina u nátoky zahrnutá v bilanci odkopávek								
VV Součet 35,747								
8	K	162201421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	190,000	50,00	9 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201421</a>								
9	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	15,000	200,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201422">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201422</a>								
10	K	162301501	Vodorovné přemístění smýčených křovin do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m	m2	120,000	50,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301501</a>								
11	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	710,447	50,00	35 522,35	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103</a>								
VV "zemina pro zpětný zásyp, odvoz na meziskládku k dočasnému uložení" 174,10+11,30 185,400								
VV "zemina pro zpětný zásyp, odvoz z meziskládky pro zásyp u jednotlivých částí stavby" 174,10+11,30 185,400								
VV Mezisoučet 370,800								
VV "přebytečná zemina pro trvalé uložení a rozhnutí" 485,21*0,7 339,647								
VV Mezisoučet 339,647								
VV Součet 710,447								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	185,400	25,00	4 635,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111</a>					
		VV	"nakládání pro zpětný zásyp					
		VV	"zemina pro zásypy z bilance" 174,10		174,100			
		VV	"zemina pro zásyp u propustků" 11,30		11,300			
		VV	Součet		185,400			
13	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	185,400	105,00	19 467,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101</a>					
		VV	zásypy:					
		VV	"zemina pro zásypy z bilance" 174,10		174,100			
		VV	"zemina pro zásyp u propustků" 11,30		11,300			
		VV	Součet		185,400			
14	K	181006116	Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,40 do 0,50 m	m2	970,420	25,00	24 260,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181006116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181006116</a>					
		VV	"rozprostření přebytečné zeminy do tl. 0,5m při odtěžení, v množství 30%" (485,21*0,3)/0,5		291,126			
		VV	"rozprostření přebytečné zeminy do tl. 0,5m, po odvozu do vzdálenosti 500m, v množství 70%" (485,21*0,7)/0,5		679,294			
		VV	Součet		970,420			
15	K	181951111	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez ztuhnutí	m2	1 198,000	15,00	17 970,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951111</a>					
		VV	terénní úpravy podél cesty, zásyp vhodnou zeminou, viz					
		VV	vzorové příčné řezy a situace stavby					
		VV	1198		1 198,000			
16	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se ztuhnutím	m2	1 666,940	15,00	25 004,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112</a>					
		VV	D.1.2.3 Vzorové příčné řezy					
		VV	"kce typ A" 245+35*1,23*2		331,100			
		VV	"kce typ B" 786+225*1,12*2		1 290,000			
		VV	"kce typ C" 42+8*0,48		45,840			
		VV	Součet		1 666,940			
		D 2	Zakládání				58 258,74	
17	K	213311141	Poštáře ztuhnuté pod základy ze šterkopisků třídného	m3	1,406	1 290,00	1 813,74	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213311141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213311141</a>					
			Poznámka k položce: šterkopisek tl. 100 mm					
		P	výpočet: podsyp základů, podsyp prahů nátoků, podsyp prahu u výtoku					
		VV	"D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176					
		VV	(1,25*3,7*0,1)*2+(0,55*1,7*0,1)*2+(0,55*1,7*0,1)		1,206			
		VV	D.1.2.7 Vjezdová závora					
		VV	(1,0*1,0*0,1)*2		0,200			
		VV	Součet		1,406			
18	K	274311127	Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 25/30	m3	4,650	4 700,00	21 855,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274311127">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274311127</a>					
			Poznámka k položce: výpočet: základů, prahů nátoků, prahů u výtoku					
		P						
		VV	"D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176"					
		VV	2*(0,75*0,75*3,6)+(1,6*0,25*0,50)*2+(1,6*0,25*0,50)		4,650			
		VV	Součet		4,650			
19	K	274354111	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh zřízení	m2	19,500	850,00	16 575,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354111</a>					
			Poznámka k položce: bednění pro prahu u propustků, bednění základů pod čela propustků					
		P	výpočet: základů, prahů nátoků, prahů u výtoku					
		VV	"D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176"					
		VV	(0,75*0,75*2+0,75*3,6*2)*2+(0,25*0,5*2+0,5*1,6*2+0,25*0,6*2)*2+(0,25*0,5*2+0,5*1,6*2+0,25*0,6*2)		19,500			
		VV	Součet		19,500			
20	K	274354211	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh odstranění bednění	m2	19,500	50,00	975,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354211</a>					
		VV	19,50		19,500			
21	K	275311128	Základové konstrukce z betonu prostého patky a bloky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 30/37	m3	2,400	3 500,00	8 400,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275311128">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275311128</a>					
		VV	D.1.2.7 Vjezdová závora					
		VV	"betonové základové patky 1x1x1,2, dvě patky" (1*1*1,2)*2		2,400			
22	K	275354111	Bednění základových konstrukcí patek a bloků zřízení	m2	9,600	850,00	8 160,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275354111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275354111</a>					
		VV	D.1.2.7 Vjezdová závora					
		VV	"bednění pro betonové patky pro závoru" (1,0*1,2*4)*2		9,600			
23	K	275354211	Bednění základových konstrukcí patek a bloků odstranění bednění	m2	9,600	50,00	480,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275354211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275354211</a> VV 9,6 9,600								
<b>D 4</b>			<b>Vodorovné konstrukce</b>					<b>8 176,13</b>
24	K	451459777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože z cementové malty	m2	40,800	35,90	1 464,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451459777">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451459777</a> P <i>Poznámka k položce:</i> <i>příplatek pod dlažbu z lomového kamene u propustků, příplatek 5x10mm (50mm)</i> VV 8,16*5 40,800								
25	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze šterkopisku	m2	8,160	81,30	663,41	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451577877">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451577877</a> P <i>Poznámka k položce:</i> <i>podklad pod dlažbu u vtoku a výtok, šterkopisek tl. 100mm</i> VV 8,16 8,160								
26	K	462512161	Zához z lomového kamene neupraveného provedený ze běhu nebo z lešení, do sucha nebo do vody záhozového, hmotnost jednotlivých kamenů do 200 kg bez výplně mezer	m3	4,032	1 500,00	6 048,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462512161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462512161</a> P <i>Poznámka k položce:</i> <i>zásyp lomovým kamenem v tl. 400mm</i> VV "D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176" (0,4*1,5+0,6*1,5+0,6*1,5)*0,4 0,960 VV "D.1.2.6 Ocelová svodnice, opevnění pod svodnicemi" (1,6*1,6*0,4)*3 3,072 VV Součet 4,032								
<b>D 5</b>			<b>Komunikace pozemní</b>					<b>977 004,30</b>
27	K	564751101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	47,760	170,00	8 119,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564751101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564751101</a> VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy VV "kce typ C, HDK 32/63mm, 150mm" 42+8*0,24*2+8*0,24 47,760 VV Součet 47,760								
28	K	564811112	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 60 mm	m2	806,250	65,00	52 406,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564811112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564811112</a> VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy VV "kce typ B, ŠDa 0/22mm, 60mm" 786+225*0,09 806,250 VV Součet 806,250								
29	K	564851011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	43,920	170,00	7 466,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851011</a> VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy VV "kce typ C, ŠDa 0/32mm, 150mm" 42+8*0,24 43,920 VV Součet 43,920								
30	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 419,740	150,00	212 961,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851111</a> VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy VV "kce typ A, ŠDa 0/32mm, 150mm" 245+35*0,17*2+35*0,24 265,300 VV "kce typ A, ŠDa 0/63mm, 150mm" 245+35*0,41*2+0,24 273,940 VV Mezisoučet 539,240 VV "kce typ B, ŠDa 0/63mm, 150mm" 786+225*0,09*2+225*0,24 880,500 VV Mezisoučet 880,500 VV Součet 1 419,740								
31	K	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	1 006,500	150,00	150 975,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564861111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564861111</a> VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy VV "kce typ B, ŠDa 0/63mm, 200mm" 786+225*0,33*2+225*0,32 1 006,500 VV Součet 1 006,500								
32	K	564871116	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 300 mm	m2	1 498,900	200,00	299 780,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564871116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564871116</a> VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy VV "sanace, kce typ A, ŠD 0/125mm, 300mm" 245+35*0,76*2+35*0,47 314,650 VV "sanace, kce typ B, ŠD 0/125mm, 300mm" 786+225*0,65*2+225*0,47 1 184,250 VV Součet 1 498,900								
33	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrnné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	253,750	388,00	98 455,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/565145111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/565145111</a> VV D.1.2.3 Vzorové příčné řezy VV "kce typ A, ACP 16+ 60mm" 245+35*0,08*2+35*0,09 253,750								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		253,750			
34	K	573111113	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,50 kg/m2	m2	256,900	40,90	10 507,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573111113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573111113</a>					
	VV		D.1.2.3 Vzorové příčné řezy					
	VV		"kce typ A, postřik infiltrační 1,5kg/m2" 245+35*0,17*2		256,900			
	VV		Součet		256,900			
35	K	573211107	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,30 kg/m2	m2	250,600	8,26	2 069,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573211107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573211107</a>					
	VV		D.1.2.3 Vzorové příčné řezy					
	VV		"kce typ A, postřik spojovací 0,3kg/m2" 245+35*0,08*2		250,600			
	VV		Součet		250,600			
36	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I (ACO 11+), po zhuštění tl. 50 mm	m2	247,800	390,00	96 642,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/577144111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/577144111</a>					
	VV		D.1.2.3 Vzorové příčné řezy					
	VV		"kce typ A, ACO 11 50mm" 245+35*0,08		247,800			
	VV		Součet		247,800			
37	K	594411111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z cementové malty	m2	8,160	971,00	7 923,36	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/594411111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/594411111</a>					
	P		Poznámka k položce: Dlažba z lomového kamene-odečteno digitálně nátok a výtok					
	VV		"D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176"					
	VV		5,76+2,40		8,160			
38	K	597161111	Rigol dlážděný do lože z betonu prostého tl. 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z lomového kamene tl. do 250 mm	m2	1,750	1 980,00	3 465,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/597161111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/597161111</a>					
	VV		situace stavby					
	VV		rigol na rozhraní ploch asfaltové a štěrkové, provedení z LK do lože z MC25 s vyspárováním					
	VV		3,5*0,5		1,750			
39	K	597361121	Svodnice vody ocelová šířky 120 mm, kotvená do betonu	m	13,500	1 800,00	24 300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/597361121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/597361121</a>					
	VV		D.1.2.6 Ocelová svodnice					
	VV		"svodnice do betonu, zemina odtěžená pro osazení svodnice bude rozprostřena v blízkosti"					
	VV		4,5+4,5+4,5		13,500			
40	K	599632111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky cementovou maltou se zatřením	m2	8,160	237,00	1 933,92	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/599632111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/599632111</a>					
	P		Poznámka k položce: viz položka dlažby z lomového kamene					
	VV		8,16		8,160			
	D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				152 819,10	
41	K	912211111	Montáž směrového sloupku plastového s odrazkou prostým uložením bez betonového základu silničního	kus	2,000	337,00	674,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/912211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/912211111</a>					
	VV		směrový sloupek Z11 G					
	VV		2		2,000			
42	M	40445158	sloupek směrový silniční plastový 1,2m	kus	2,000	254,00	508,00	CS ÚRS 2025 01
43	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	2,000	283,00	566,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111111</a>					
	VV		"značky" 2		2,000			
44	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	1,000	605,00	605,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"značka B11" 1		1,000			
45	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm	kus	1,000	456,00	456,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dodatková tabulka s textem "VJEZD NA POVOLENÍ LČR, S.P." " 1		1,000			
46	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914511112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914511112</a>					
	VV		Technická zpráva, Koordinační situace stavby					
	VV		1		1,000			
47	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	1,000	694,00	694,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		Technická zpráva, situace					
	VV		1		1,000			
48	K	919441221	Čelo propustku včetně římsy ze zdva z lomového kamene, pro propustek z trub DN 600 až 800 mm	kus	2,000	25 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919441221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919441221</a>					
	VV		"D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
49	K	919521140	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo železobetonových DN 600 mm	m	7,500	1 800,00	13 500,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919521140">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919521140</a>					
	VV		součástí položky jsou podkladní vrstvy ze štěrkopísku a betonového lože					
	VV		"D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,005" 7,5		7,500			
	VV		Součet		7,500			
50	M	59222001	trouba ŽB hrdlová DN 600	m	7,500	3 340,00	25 050,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		7,5		7,500			
51	M	59223734	podkladek pod trouby betonové/ŽB DN 600-800	kus	4,000	310,00	1 240,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		4		4,000			
52	K	919535559	Obetonování trubního propustku betonem prostým bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	4,882	4 800,00	23 433,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919535559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919535559</a>					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		práce vč. dodání betonu a potřebného bednění a odbednění					
	VV		"D.1.2.5 Trubní propustek v km 0,176" (7,5-0,5-0,5)*0,751		4,882			
	VV		Součet		4,882			
53	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šifky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prožezání spáry	m	24,500	105,00	2 572,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919732211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919732211</a>					
	VV		viz řezání stávajícího krytu, položka vč. pružné asfaltové					
	VV		24,5		24,500			
54	K	919735114	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 150 do 200 mm	m	24,500	100,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735114</a>					
	VV		24,5		24,500			
55	K	RKM.09.01	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg - vjezdová závora	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
	VV		D.1.2.7 Vjezdová závora					
	VV		kompletní dodání a osazení vjezdové závory dle výkresu, osazení do betonových patek					
	VV		součástí položky syntetický nátěr ocelových konstrukcí - 2x základní, 1x vrchní, 5m2 nátěru					
	VV		vjezdová závora délky 7,5m, vč. ocelových pantů a zamykacího systému					
	VV		1		1,000			
56	K	RKM.09.02	Vybourání a ekologická likvidace trubního propustku	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV		Vybourání a ekologická likvidace trubního propustku DN 600					
	VV		vybourání včetně ekologické likvidace a odvozu na skládku					
	VV		"komplet" 1		1,000			
D	998		Přesun hmot				3 844,60	
57	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	76,892	50,00	3 844,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998225111</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba prodloužení sv Butovská

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo: Malenovice u Erpužic, Butov

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Účastník:

██████████

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.02.2026

IČ:

42196451

DIČ:

IČ:

29113679

DIČ:

CZ 29113679

IČ:

██████████

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**63 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	63 500,00	21,00%	13 335,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**76 835,00**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba prodloužení sv Butovská

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Malenovice u Erpužic, Butov

Datum:

16.02.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

██████████

Účastník:

██████████

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**63 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

63 500,00

---

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

---

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

---

VRN4 - Inženýrská činnost

38 500,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba prodloužení sv Butovská

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Malenovice u Erpužic, Butov

Datum: 16.02.2026

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: ██████████

Účastník: ██████████

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**63 500,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

63 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

1	K	VON 02	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

P  
VW  
Poznámka k položce:  
Geodetické zaměření nového stavu a vypracování geometrického plánu  
1 1,000

2	K	VON 04	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	--------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

P  
VW  
Poznámka k položce:  
dokumentace skutečného provedení stavby  
1 1,000

D VRN3 Zařízení staveniště

5 000,00

3	K	VON 05	Zařízení staveniště vybavení staveniště ostatní náklady	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	----------	----------	--

P  
VW  
Poznámka k položce:  
zařízení staveniště  
1 1,000

D VRN4 Inženýrská činnost

38 500,00

4	K	VON 06	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky zátěžové	kpl	8,000	2 500,00	20 000,00	
---	---	--------	--	-----	-------	----------	-----------	--

P  
VW  
VW  
VW  
VW  
VW  
Poznámka k položce:  
"zkouška po sanaci" 2 2,000  
"zkouška na 1. vrstvě ŠD" 2 2,000  
"zkouška na 2. vrstvě ŠD" 2 2,000  
"zkouška na 3.vrstvě ŠD" 2 2,000  
Součet 8,000

5	K	VON 07	Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00	
---	---	--------	---	-----	-------	--------	--------	--

6	K	VON 08	Vytýčení stavby dle PD před zahájením realizace	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------	--