



Ev.č.: UZSVM/B/368432/2025
Čj.: UZSVM/B/363039/2025-BSZ

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Luboš Šíkula, vedoucí samostatného oddělení Žďár nad Sázavou
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno
samostatné oddělení Žďár nad Sázavou, Dr. Drože 1686/26, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava,
který zastupuje Ing. Martin Kukla, hejtman,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána, dle pověření ze dne
19. 12. 2024

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: xxx-xxxxxxxxxx/xxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/B/363039/2025-BSZ

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 508/37, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – III. zóna
- parcela číslo: 508/50, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast – III. zóna

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Radňovice, obec Radňovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BZR/995/2019-BZRM ze dne 12. 4. 2019, právní účinky zápisu k okamžiku 23. 4. 2019 13:07:23, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a, neboť se na převáděném majetku nachází těleso silnice III. třídy č. 01844 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Nabyvateli je známo, že převáděný majetek leží zcela na území III. zóny odstupňované ochrany přírody Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy a že jeho vlastník musí dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se ruší v případě, že Ministerstvo životního prostředí vydá k převodu převáděného majetku nesouhlasné stanovisko dle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovení § 61b odst. 3 nebo 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
11. Přílohou této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 3. 12. 2025

V Jihlavě

dne 14. 11. 2025

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Luboš Šíkula
vedoucí samostatného oddělení
Žďár nad Sázavou

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána Kraje Vysočina

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parcela číslo: 508/37 (hodnota v účetní evidenci 700,00 Kč) a parcela číslo: 508/50 (hodnota v účetní evidenci 10 300,00 Kč) v k. ú. Radňovice, obec Radňovice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 04/2024 konaném dne 25. 6. 2024, usnesením č. 0229/04/2024/ZK.

V Jihlavě

dne 14. 11. 2025

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmana Kraje Vysočina