

Smlouva o nájmu pokojů v ubytovně

Brodská sportovní s.r.o.

IČO: 23869801,

se sídlem: Havlíčkovo náměstí 53, 580 01 Havlíčkův Brod

zastoupená [redacted] [redacted] jednatelem,

(dále také jako **BS**)

a

Technické služby Havlíčkův Brod

IČO: 70188041

Se sídlem: Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod

Zastoupené [redacted] [redacted] [redacted] ředitelem

(dále jen **nájemce**)

se dohodli na následujícím

I. Předmět smlouvy

1. Společnost Brodská sportovní s.r.o. je oprávněna na základě smlouvy s vlastníkem nájemci přenechat do nájmu prostory ubytovny, která je součástí stavby zimního stadionu na adrese U Stadionu 2777, Havlíčkův Brod (dále jen ubytovna).
2. Společnost Brodská sportovní s.r.o. nájemci přenechává do užívání 4 pokoje ubytovny včetně možnosti užívání společných prostor ubytovny a vybavení těchto prostor. Nájemce, resp. jím určené osoby budou tyto pokoje využívat výhradně.
3. Účelem této smlouvy je zajištění kanceláře, denní místnosti a sociálního zařízení zaměstnanců střediska zeleně nájemce, a to z důvodu plánované demolice a výstavby nové budovy střediska zeleně nájemce.
4. Smlouva se sjednává na dobu určitou od 3.3.2026 – do 31.5.2027.
5. Podnájem pronajatých prostor není možný.

II. Cena, platební podmínky

1. Nájemné se stanoví ve výši 15 000,- Kč měsíčně bez DPH.
2. V nájemném jsou již zahrnuty náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu, a to teplo, voda, teplá voda, elektrická energie, likvidace komunálního odpadu a připojení k internetu.
3. Nájemné je splatné na základě faktury vystavené společností Brodská sportovní s.r.o.
4. Fakturu bude BS vystavovat 1x čtvrtletně nájemci a její splatnost bude 14 dní.

III. Užívání předmětu nájmu

1. Nájemce odpovídá za to, že osoby, kterým umožní užívání těchto pokojů, budou dodržovat ubytovací/provozní řád ubytovny.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Nájemce se zavazuje osoby, kterým umožní užívání pronajatých prostor, informovat o provozu kamerového systému, který se v něm nachází a o právech, která jim z toho vyplývají.
2. Nájemce bere na vědomí, že společnost Brodská sportovní s.r.o. může být povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Může tak mít povinnost informace o tomto smluvním vztahu poskytnout třetím osobám nebo zveřejnit.
3. Strany této smlouvy prohlašují, že ji uzavírají svobodně, vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky číslovanými dle vzestupně a podepsanými oběma stranami.
5. Tato smlouva byla schválena radou města Havlíčkův Brod dne 2.3.2026 pod číslem usnesení: 174/26.

V Havlíčkově Brodě dne 3.3.2026



Digitálně podepsal

Datum: 2026.03.05
13:49:47 +01'00'



Digitálně podepsal

Datum: 2026.03.03
09:59:15 +01'00'

Broďská sportovní s.r.o.

nájemce