

Předávací protokol prostor a klíčů

v souvislosti s nájemní smlouvou nebytových prostor ke dni 1.3.2026

Pronajímatel: EHC CZECH s.r.o.
Sídlo: Závodní 278
360 18 Karlovy Vary
Předávající: Martina Vlčková

IČ: 279 70 345
DIČ: CZ27970345

Nájemce: Krajské inovační centrum Karlovarského kraje, p.o.

Sídlo: Závodní 278
Tašovice, 360 18 Karlovy Vary
Přebírající: Vladislava Klášterková

720 53 666

Pronajímatel tímto nájemci dle shora uvedené nájemní smlouvy předává níže uvedené nebytové prostory spolu s klíči od vstupů do pronajatých prostorů tak, jak je uvedeno níže. Nájemce tímto prostory přebírá, a to ve stavu zachyceného v tomto předávacím protokolu.

podlaží	č. míst.	místnost	plocha m ²	popis závad/v případě bez závad - proškrtnout	pozn.
1.NP	1.19	kancelář	118,87	viz fotografie	
1.NP	1.16	kuchyňka	11,47		společné
1.NP	1.17	chodba	21,70		společné
1.NP	1.13	chodba	13,04		společné
1.NP	1.07	WC ženy	4,46		společné
1.NP	1.08	WC ženy	5,21		společné
1.NP	1.09	WC TP	4,25		společné
1.NP	1.10	WC muži	4,00		společné
1.NP	1.11	WC muži	3,48		společné
1.NP	1.12	WC muži	2,22		společné

Stav předávaných prostor:

Podlahy	keramická dlažba
Zdi	štuková omítka, keramický obklad
Okna	plastová
Dveře	ocelové, hliníkové prosklené
Strop	kazetový minerální podhled

Klíče:

Klíče:	vstupní (venkovní) dveře 1x (každá strana)
--------	--

Vybavení:

VERTIKÁLNÍ ŽALUZIE KOMPLET LAMELÍ	
SEDACÍ IDLE PLAST 30x	STUHL BILÝ KUCH 2x
ČERVENÁ IDLE 2x	SEDACÍ VAL ŽLTO 2x
STUHL KULATÝ 5x	PULT 7x
STUHL ČERNÝ NÍZKÝ 6x	VEŠNÍK 2x
STUHL ČERNÝ LEK 2x	PROJEKTOR 1 OVL. 2x
STUHL ČERNÝ MAT 6x	MIMROFON 7x
STUHL BILÝ 2S 4x	TV + OVL 7x
STUHL BILÝ 3S 2x	DEKON 7x
STUHL NÍZKÝ BILÝ 7x	ČIKET AV VÍZ FOTO
STUHL BILÝ KANAL 7x	FLIPPART 7x

Pronajímatel i nájemce svým podpisem potvrzují, že veškeré údaje uvedené v předávacím protokolu jsou pravdivé a shodné se skutečným stavem v den převzetí prostor.

V Karlových Varech dne 05.03.2026