





S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.,
v platném znění

Č.I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**
Se sídlem: **Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle**
IČO: **75151472**
DIČ: **CZ75151472**
Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku**
Adresa: **Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1**
Bankovní spojení: **ČNB**
Číslo účtu: 
Vyřizuje: **Odbor správy nemovitého majetku**
Tel.: 
Fax: 
e-mail: 
dále jen „objednatel“

2. **Ing. Tomáš Říčař**
Se sídlem: **Vondroušova 1207/52, 163 00 Praha 17**
IČO: **674 71 544**
Zastoupený: **Ing. Tomášem Říčařem**
bankovní spojení: **Komerční banka**
číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 26.7.2017
pod č.j.: KRPA-229548-7//ČJ-2017-0000VZ-K v souladu s § 6, § 27 písmeno a) a § 31 zák. č.
134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů o veřejných zakázkách a v souladu s ustanovením
Občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský
zákoník“*),

tuto smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli – „**Vypracování projektové dokumentace na zateplení objektu Lodžská 750/5, Praha 8.**

Specifikace prací, rozsah:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu § 2 vyhlášky č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb a přílohy č. 5 a č. 6 v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.
 - Zpracování energetického posudku (EP) dle vyhlášky č. 480/2012 Sb. v platném znění včetně příloh: - Energetického štítku obálky budovy (EŠOB) podle ČSN 73 0540-2
- Průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) podle vyhlášky 78/2013 Sb. v platném znění
 - Součástí projektové dokumentace bude zpracovaný položkový výkaz výměr a kontrolní oceněný položkový výkaz výměr, který bude rozdělen na uznatelné a neuznatelné náklady, tak jak je stanoveno v podmínkách výzvy Státního fondu životního prostředí 2014 +
 - Součástí činnosti je i autorský dozor v průběhu případné realizace stavby. Výkon autorského dozoru bude prokazován zápisy ve stavebním deníku.
 - Součinnost s objednatelem při zpracování žádosti o finanční podporu k Státnímu fondu životního prostředí ČR (SFŽP – Životní prostředí 2014 +)
 - Součinnost při podání žádosti o stavební povolení (Stavební úřad MV ČR)
 - Nedílnou součástí PD bude odborný posudek zpracovaný v souladu s Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů.
 - Projednání a odsouhlasení projektové dokumentace příslušnými odbory životního prostředí a dopravy, MHMP odborem památkové péče.
2. PD bude zpracována v listinné a v digitální podobě (na CD, včetně převedených souborů do formátu PDF) ve čtyřech vyhotoveních, paré č. 1 bude obsahovat oceněný položkový výkaz výměr, paré č. 2-4 položkový výkaz výměr.
 3. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli poskytne v průběhu zpracování PD sjednanou součinnost a dokončené dílo specifikované v Čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme, zaplatí dohodnutou cenu dle Čl. III. bodu 1. této smlouvy.
 4. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem nad prováděním díla je objednatelem zplnomocněn **Miroslav Půhoný (tel.: [redacted])**
 5. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy. Je oprávněn vstupovat pouze do prostor určených objednatelem.

Čl.III.

Cena díla, místo a termín plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č.1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Nabídková cena celkem : 239 000,00 Kč / dodavatel není plátcem DPH /

Cena zahrnuje finanční částku autorského dozoru 12 500,00 Kč

/ Bude uhrazeno v případě realizace stavby viz Čl. II. , bod I./

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění je: **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, Lodžská 750/5, Praha 8.**
4. Dohodnutou cenu (čl. III odst.1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Termíny plnění : 09/2017 zpracování PD, EP včetně EŠOB, PENB
09/2017 součinnost při zpracování žádosti SFŽP ČR
10-12/2017 součinnost při podání žádosti o stavební povolení

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu již za uskutečněná dílčí plnění díla do výše 80% z celkové ceny díla. Konečná sjednaná částka bude fakturována až po celkovém splnění smluvního závazku dle ČL. II. bodu 1., Čl. III. bodu 5.
4. Splatnost faktury je do 21 dnů po převzetí díla objednatelem za předpokladu, že faktura byla doručena do 5ti kalendářních dnů od jejího vystavení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti úředního dokladu. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit uchazeči k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná běžet po doručení opravené faktury objednateli.
5. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů, prohlášením objednatele o poskytnutí sjednané součinnosti.

Čl. V.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

2. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč z celkové ceny díla za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení.
4. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.
5. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé prodlením dokončení díla.

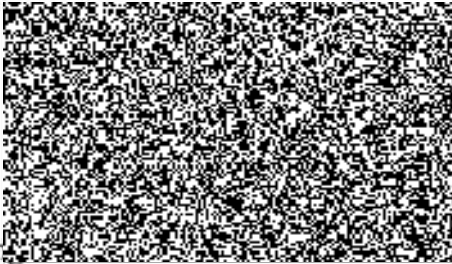
Čl.VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce stanovené obecně závaznými právními předpisy.
3. Služby poskytované v souladu se smlouvou budou prováděny kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadované dílo.
4. Objednatel se zavazuje k projednání dokumentace v rozpracovanosti ještě před jejím odevzdáním.
5. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami vzniklými chybami ve výkazu výměr nebo jiným zaviněním souvisejícím se zpracovanou PD majícími vliv na cenu díla a které budou zjištěny před zahájením stavebních prací nebo v jejich průběhu, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad a na smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny víceprací, oceněných zhotovitelem stavby vč. DPH. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Veškeré případné změny podléhají odsouhlasení změnových listů zpracovatelem projektové dokumentace.
6. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy a schvalování jednotlivých fází. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do 3 dnů a ve složitějších případech do deseti dnů od jeho vyžádání. Při delší době než tři dny spolupůsobení se prodlužuje termín odevzdání díla o tuto dobu.
7. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné součinnosti a dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
8. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.

9. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
10. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
11. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
13. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku
14. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra.
15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
16. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 3. 8. 2017



Ir

V Praze dne

- 3 - 08 - 2017

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KR
HL
110

plk
náměste
policie



Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
odbor veřejných zakázek
Dne: 17-07-2017
č. j. KRPA-229542-5/CI-2017-00002-K
Počet listů: 12 Přílohy: 1 obc. ka


01

Krycí list nabídky

ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

Název veřejné zakázky: „Vypracování projektové dokumentace na zateplení objektu KŘP hl. m. Prahy, Lodžská 750/5, Praha 8“

Zadavatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy
Sídlo: Kongresová 1666/2, Nusle – Praha 4, 140 21 Praha 4
IČ: 75151472
DIČ: CZ75151472
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: plk. Ing. Pavel Dombrovský

náměstek ředitele Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy pro ekonomiku
Bartolomějská 306/7, 110 01 Praha 1
tel.: 

Uchazeč: Ing. Tomáš Řičář
Sídlo: Vondroušova 1207/52, 16300 Praha 17 - Řepy
IČ: 674 715 44
Právní forma: Živnostenský list

Osoba oprávněná jednat za uchazeče: Ing. Tomáš Řičář
Bankovní spojení:  (Komerční banka a.s.)

Osoby zmocněné k zastupování (kontaktní osoba): Ing. Tomáš Řičář

Kontaktní adresa: Vondroušova 1211/44, 16300 Praha 17 - Řepy
Tel.: 
e-mail: 
www: 

Údaje pro hodnocení:

Provedení projektových prací a součinnost při inženýringu dle zadání: 229 000,- Kč
Autorský dozor: 10 000,- Kč

Nabídková cena bez DPH: 239 000,-Kč

**Z toho je částka 12500 Kč určena na autorský dozor stavby.
(nejsem plátcem DPH)**

V Praze dne 17.7.2017

