

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326165014

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Chvojan Forest Service s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Malá Čermná 143,  
Čermná nad Orlicí  
PSC 517 25  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37470  
zastoupený: ---  
IČO: 05254795  
DIČ: CZ05254795  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 198 000 Kč        |
| DPH:                 | 41 580 Kč         |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>239 580 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Chvojan Forest Service s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|--|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 326165014  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Scénář aukce:  | Vzestupná aukce  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Rychnov nad Kněžnou   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:   | Oblastní ředitelství východní Čechy  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1478   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1478-703-B-a-14  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 50.181101N 16.414464E  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | BK, JV, SM, BR   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 55%,BK 40%,KL 2%,BR 1%  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce od:  | 23.2.2026 09:00:00   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce do:  | 24.2.2026 09:00:00   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 20.2.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 27.2.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 31.3.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 31.3.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 194 000  | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 198 000   | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)</b>                             |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  | BK   |           | BR   |           | KL          |           | SM          |           |             |           |             |           |
| <b>Tloušťkový stupeň:</b>  | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 22   | 1  | 0,38      |  |           | 1           | 0,29      |             |           |             |           |             |           |
| 24   | 1  | 0,46      |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26   | 1  | 0,49      |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 28   | 1  | 0,6       |  |           | 1           | 0,56      |             |           |             |           |             |           |
| 30   | 4  | 3,08      | 1  | 0,57      | 1           | 0,66      | 3           | 1,98      |             |           |             |           |
| 32   |  |           |  |           |             |           | 7           | 5,42      |             |           |             |           |
| 34   | 2  | 2,16      |  |           |             |           | 3           | 2,81      |             |           |             |           |
| 36   | 1  | 1,1       |  |           |             |           | 4           | 4,2       |             |           |             |           |
| 38   | 2  | 2,68      |  |           |             |           | 3           | 3,6       |             |           |             |           |
| 40   | 1  | 1,53      |  |           |             |           | 3           | 4,2       |             |           |             |           |
| 42   | 1  | 1,72      |  |           | 1           | 1,72      | 5           | 7,66      |             |           |             |           |
| 44   |  |           |  |           |             |           | 6           | 10,38     |             |           |             |           |
| 46   |  |           |  |           |             |           | 2           | 3,66      |             |           |             |           |
| 48   | 1  | 2,41      |  |           |             |           | 2           | 4,16      |             |           |             |           |
| 50   | 1  | 2,45      |  |           |             |           | 1           | 2,19      |             |           |             |           |
| 52   | 2  | 5,42      |  |           |             |           | 1           | 2,52      |             |           |             |           |
| 54   |  |           |  |           |             |           | 1           | 2,66      |             |           |             |           |
| 56   | 2  | 6,52      |  |           |             |           | 2           | 5,64      |             |           |             |           |
| 58   | 2  | 6,99      |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 62   |  |           |  |           |             |           | 1           | 3,79      |             |           |             |           |
| 70   | 1  | 5,38      |  |           |             |           | 1           | 4,8       |             |           |             |           |
| 82   | 1  | 7,62      |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Celkem</b>  | 25   | 50,99     | 1  | 0,57      | 4           | 3,23      | 45          | 69,67     | 0           | 0         | 0           | 0         |
| <b>Objem dle DP</b>  |  | 47,81     |  | 0,52      |             | 3         |             | 63,56     |             | 0         |             | 0         |
| <b>Celkový počet stromů (ks)</b>   | 75   |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             | 124,46    |             |           |             |           |
|  |  |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             | 114,89    |             |           |             |           |
| <b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>  | Klest na kupy nebo valy dle instrukcí [redacted]. Předpoklad úklidu je 75% objemu (především z přirozené obnovy). Součástí úklidu TZ je i případné ruční dočištění plochy dle instrukcí [redacted] (poškozená přirozená obnova a klest ležící na přirozeném zmlazení). Klest zůstává v majetku Poskytovatele (LČR, s.p.).  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>      | K těžbě jsou určeny pouze vyznačené stromy.  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>   | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Další upřesňující informace:</b>  | Jedná se o MÚ těžbu v k.ú. Nebeská Rybná na revíru Rokytice v O.h. Je zde vyznačen výběr za účelem uvolnění odrostlého přirozeného zmlazení. Porost je vhodný pro harvesterovou technologii s 80% vykacováním JMP. Porost je rozčleněn linkami. Přirozenou obnovu požadujeme v maximální míře zachovat - směrové kácení, šetrné přibližování. Přibližování a skládkování na cizích pozemcích, kde je třeba domluvit přístup. Ostatní podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům. Prohlídku je nutné předem domluvit s [redacted] panem [redacted]. |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>  | [redacted]   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Sídlo OR/LZ:</b>  | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b>   | ---  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Kontaktní údaje:</b>  | ---  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Vypracoval:</b>   | ---  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Dne:</b>  | 16.2.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



**Seznam dokumentů:**

OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf  
Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf