

SMLOUVA č. SPD/9/2026.

uzavřená mezi smluvními stranami dle ust. § 2586 a násl., a ust. § 2631 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. smlouva o dodávce nehmotného díla, a to projektových prací, tohoto znění:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**
sídlo: Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Ing. Radkem Zlesákem, předsedou předsednictva
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Ing. Radek Zlesák, předseda předsednictva
[redacted], vedoucí manažerka
- ve věcech technických: [redacted], projektový a technický manažer
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 1622321399/0800
IČ: 43383513
DIČ: CZ43383513
zapsaný v rejstříku dobrovolných svazků obcí, vedeném u Krajského úřadu
Kraje Vysočina (č. j. Reg.8/93)
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **Ing. Josef Novotný**
AQA - CLEAN
U Dvora 11, 586 01 Jihlava
zastoupena Ing. Josefem Novotným
IČO : 32 004 401
DIČ : [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této smlouvy.

II. Předmět a rozsah plnění.

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a zavazuje se, že vypracuje na své náklady a nebezpečí, v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě, pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci (dále PD) stavby v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy, tedy včetně provedení všech úkonů souvisejících, jak jsou vymezeny v této smlouvě a příloze č. 1:

„Nové Město na Moravě - Slavkovice - odkanalizování a připojení na ČOV Nové Město na Moravě – SO 04 Výtlačný řad z ČSOV Slavkovice, SO 04-2 Úsek km 1,4010 – 1,9636“

Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 2) Objednatel se zavazuje, že dokončenou projektovou dokumentaci, a to po řádném provedení též všech úkonů souvisejících ze strany zhotovitele, převezme, zaplatí za její zhotovení vč. provedení všech souvisejících úkonů dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednanou součinnost.
- 3) Předmětem díla je zhotovení projektové dokumentace vč. provedení všech úkonů souvisejících ze strany zhotovitele, zejména úplného zajištění souhlasů všech vlastníků dotčených nemovitosti se stavebním záměrem dle dikce obecně závazných předpisů (stavební zákon v jeho účinném znění) a zároveň též, bude-li to pro realizaci stavebního záměru potřebné, též vypracování a zajištění uzavření smluv o smlouvách budoucích na věcná břemena mezi objednatelem jakožto vlastníkem budoucí sítě a vlastníkem daného pozemku, a dále včetně podrobné specifikace činnosti uvedené v odst. 6 tohoto ustanovení a rovněž v příloze č. 1. Požadavky objednatele na projektovou dokumentaci a související úkony zhotovitele jsou též podrobně popsány v příloze č. 1 této smlouvy v souladu s vyhl. č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění jakož i v souladu s dalšími relevantními platnými předpisy pro vypracování PD.
- 4) Výslovně se ujednává, že kromě dalšího nemůže být dílo dle této smlouvy považováno za provedené, dokud nejsou zajištěny též souhlasy vlastníků dotčených nemovitostí a potřebné smlouvy o smlouvách budoucích na věcná břemena a rovněž všechny úkony dle Článku II. odst. 6 této smlouvy. Nevydá-li vlastník dotčené nemovitosti souhlas či neuzavře-li danou smlouvu o smlouvě budoucí, a to ani po opakovaných a objektivních pokusech zhotovitele o získání takového souhlasu či uzavření smlouvy o smlouvě budoucí a dále též po objektivních pokusech zhotovitele o odstranění překážek na straně vlastníka (pozn. například i přizpůsobením dokumentace), pak strany této smlouvy zahájí jednání o ukončení projektu/provádění díla.
- 5) Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu podmínek daných v příloze č. 1 této smlouvy a v souladu se Standardy služeb inženýrů, techniků a architektů (A 4.1, aktualizace 2021 – www.profesis.cz – platné k datu podpisu smlouvy o dílo). Dojde-li však ode dne podpisu k změně či novelizaci Standardů služeb inženýrů, zavazuje se zhotovitel novým standardům svoje dílo náležitým způsobem přizpůsobit
- 6) Zhotovitel se zavazuje v plném rozsahu respektovat stanoviska provozovatele, kterým je ke dni podpisu této smlouvy VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou a těmto přizpůsobit provádění díla i dílo samotné. Objednatel sdělí zhotoviteli za provozovatele osobu, která bude spolupracovat se zhotovitelem.
- 7) Zhotovitel je povinen před odevzdáním díla objednateli zajistit kladné vyjádření VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou k připravené projektové dokumentaci jakožto celku a rovněž části týkající se technické stránky a dokladové části dokumentace. Zhotovitel je povinen dílo případným požadavkům VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou odpovídajícím způsobem přizpůsobit.

III.

Způsob a forma vypracování díla

- 1) Účastníci se dohodli, že dílo bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny díla

v rozsahu dle této smlouvy a rovněž přílohy č. 1 této smlouvy.

- 2) Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci.
- 3) Pokud budou v průběhu zpracování díla uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, upraví smluvní strany dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 4) Zhotovitel do 7 pracovních dnů, nebude-li dohodnut jiný termín plnění, dodá další objednatelům požadované vícetisky v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

IV.

Místo a termín plnění, předání díla, vlastnictví k věci.

- 1) Provedené dílo předá zhotovitel objednateli na adresu Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou ve lhůtách daných přílohou.
- 2) Předmět plnění je uskutečněn a splněn řádným vypracováním a odevzdáním díla objednateli vč provedení všech úkonů souvisejících uvedených v této smlouvě, případně též v příloze č. 1. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí. Toto potvrzení nezakládá právo zhotovitele vyfakturovat cenu za provedení díla. Teprve až schválení kompletního díla včetně všech souvisejících podkladů představuje okamžik dokončení díla ze strany zhotovitele.
- 3) Po kontrole odevzdané PD objednatel bude zhotovitel informován o tom, zda je PD v pořádku a je možno fakturovat nebo zda je nutné PD upravit či doplnit. Objednatel tak učiní bezodkladně, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
- 4) Vlastnické právo ke zhotovenému dílu včetně autorských práv zhotovené PD nabývá objednatel potvrzením o předání objednateli.
- 5) Sjednané termíny plnění - předání dokumentace pro provádění stavby do **30.4.2026**.

V.

Věci určené k provedení díla, podklady a spolupůsobení objednatele

- 1) Podklady poskytnuté objednatelům jsou uvedeny v příloze č. 1.
- 2) Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, , kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu od jejich vyžádání. Objednatel je vůči zhotoviteli odpovědný za poskytnutí spolupůsobení ze strany VAS a.s. Zvláštní lhůtu jsou strany povinny ujednat v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.

- 3) Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož plnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

VI. Cena plnění, platební podmínky

- 1) Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran, je cenou nejvýše přípustnou a činí:

A. Projekt pro provádění stavby	58.000,- Kč
---------------------------------	-------------

Celkem bez DPH	58.000,- Kč
DPH 21 %	12.180,- Kč
Celkem vč. DPH	70.180,- Kč

- 2) Cena za zpracovanou projektovou dokumentaci bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, splatné do 30 dnů, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit bezprostředně po sdělení objednatele, že odevzdaná PD vč. veškeré související dokumentace odpovídá této smlouvě, zákonu a též zadání formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel má právo vystavit za podmínek daných touto smlouvou daňový doklad za dílčí plnění. Bude-li toto plnění bez vad, objednatel uhradí fakturu nejpozději v poslední den její splatnosti.
- 4) Objednatel má právo na uplatnění pozastávky ve výši 10 % z celkové ceny díla nebo dílčího plnění v případě, že předané plnění nebude odpovídat této smlouvě, zákonu či zadání objednatele. Na nedostatky zhotoveného a předaného díla nebo dílčího plnění je povinen objednatel zhotovitele upozornit písemně, nejpozději současně spolu s uplatněním pozastávky.
- 5) V případě nesplnění díla ze strany zhotovitele ve lhůtách stanovených touto smlouvou je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení každého jednotlivého termínu plnění. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemohl svou povinnost plnit následkem okolností vzniklých u objednatele.
- 6) Zhotovitel vyfakturuje odevzdané dílo uvedené v odst. II. této smlouvy podle platných předpisů. Objednatel uhradí fakturu za práce podle této smlouvy. V případě prodlení s placením faktury, činí poplatek z prodlení 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Odpovědnost za vady, záruka.

- 1) Záruka za dílo činí minimálně 60 měsíců a počíná plynout ode dne odevzdání díla objednateli a končí provedením projektovaného díla.
- 2) Pro uplatnění záruk a odpovědnosti platí ust. § 2615 až 2619, a § 2630 platného občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 3) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zákonnou či jinou nezbytnou nutnost změn v provádění díla.
- 4) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 5) Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady díla, které vzniknou tím, že dílo nebylo provedeno podle smlouvy v odpovídající kvalitě. Práva a odpovědnosti za vady objednatel uplatní řádnou reklamací.
- 6) V případě, že objednateli vznikne z ujednání podle této smlouvy o dílo oprávněný nárok na finanční spoluúčast zhotovitele nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, budou nároky objednatele řešeny prostřednictvím pojistné smlouvy zhotovitele.
- 7) Objednatel má právo i přes shora uvedenou záruční dobu uplatňovat reklamace vad díla do termínu kolaudace stavby. V případě, že vada díla nebude odstraněna v dohodnutém termínu, či dle naléhavosti bez zbytečného odkladu po uznání reklamace, a pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vady projektu, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení pokutu, jejíž výši účastníci sjednávají částkou Kč 500,- za každý započatý den prodlení.

VIII. Změna závazku

- 1) Oba účastníci smlouvy se zavazují, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.
- 2) K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 3) Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla. Termín plnění bude přiměřeně prodloužen a bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě platí, že lhůta plnění zhotovitele se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.
- 4) Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši na provedené práce, které vznikly zhotoviteli tím, že objednatel ani v dodatečné lhůtě, přiměřeně závazku a určené zhotovitelem, nesplnil svoji povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a zhotovitel na základě toho od smlouvy odstoupil.

IX. Ostatní a závěrečná ujednání

- 1) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 2) Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Účastníci smlouvy se dohodli, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) splní objednatel.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 4) Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této smlouvy.
- 5) Zhotovitel je povinen dílo zpracovat s odbornou péčí.
- 6) Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt nebo jeho část na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má též právo na náhradu škody.
- 7) Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 8) Smlouva je uzavřena v elektronické podobě, podepsána platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran nebo ve 2 tištěných exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom podepsaném výtisku. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn ke smlouvě.

V dne (viz el. podpis)

Ve Žďáře nad Sázavou dne (viz el. podpis)



.....

Zhotovitel



.....

Objednatel (SVK Žďársko)

Přílohy: Příloha č. 1

Příloha č. 1 Smlouvy č.

na zpracování projektové dokumentace stavby „**Nové Město na Moravě - Slavkovice - odkanalizování a připojení na ČOV Nové Město na Moravě – SO 04 Výtlačný řad z ČSOV Slavkovice, SO 04-2 Úsek km 1,4010 – 1,9636**“

Předmětem zakázky je:

- návrh části výtlačného řadu SO 04 Výtlačný řad z ČSOV Slavkovice, SO 04-2 Úsek km 1,4010 – 1,9636 z důvodu napojení objektu Středního odborného učiliště lesnického, Nové Město na Moravě, Petrovice 26, tak, aby tento objekt bylo možné napojit do systému veřejné kanalizace místní části Petrovice s čištěním na centrální ČOV Nové Město na Moravě. Vlastní napojení objektu č. p. 26 na výše uvedený výtlačný řad bude řešeno samostatnou projektovou dokumentací.

Specifikace předmětu požadovaného díla:

A/ Projekt pro provádění stavby

V této fázi požaduje objednatel zajistit projektovou dokumentaci pro zadání veřejné zakázky dle vyhl. č. 169/2016 Sb. v platném znění v rozsahu:

1. Projektovou dokumentaci pro provedení stavby dle přílohy č. 8 vyhl. č. 131/2024 Sb. v platném znění ve čtyřech vyhotoveních v papírové podobě včetně digitální verze na CD ve formátech .pdf, příp. doc, xls, opatřenou platným elektronickým podpisem a elektronickým autorizačním razítkem.
2. Projektová dokumentace bude vyjma .DOCX a .XLSX odevzdána v otevřeném formátu .DWG nebo .DGN. nebo .DXF orientovaných v souřadném systému S-JTSK.
3. Rozpočet stavby v jednom vyhotovení.
4. Neoceněný výkaz výměr v digitální podobě jako podklad pro vypracování nabídky.
5. Vyjádření VAS k realizační dokumentaci.

Kromě výše uvedených musí zhotovitel provést i všechny případné jiné technické a projekční práce nutné pro řádné splnění předmětu díla, jejichž potřeba zpracování vyplýne z povahy díla, ze znalostí zhotovitele či z požadavků orgánů státní správy a dotčených organizací.

Objednatel požadovaný termín dokončení a předání díla:
dle rozsahu A/: do 30.4.2026

Provedené dílo bude předáno objednateli na adresu Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou. Předmět plnění je uskutečněn a splněn řádným vypracováním a odevzdáním díla objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí.


vedoucí manažerka