

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Kydlinovská 245, 50301 Hradec Králové,
Ing. Petr Lázňovský,
(dále jen "převádějící")

a

pan Borovička Pavel r.č. 63xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx xxxxxxxx, Praha 4-Modřany
14200, rodinný stav: ,

Zast.na základě plné moci ze dne 22.6.2015 panem Ing. JUDr. Pavlem Kopeckým, r.č.xxxxxxxxxx,
xxxx xx, Častá 90089, Slovensko

paní Jindráková Marie r.č. 55xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx xxxxxx, Praha 4 Modřany
14300, rodinný stav: vdaná

paní Šlechtová Helena, RNDr. r.č. 58xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx xxxxxx, Ústí nad Labem -Klíše
40001, rodinný stav: ,

Zast.na základě plné moci ze dne 20.1.2016 panem Ing. JUDr. Pavlem Kopeckým, r.č.xxxxxxxxxx,
xxxx xx, Častá 90089, Slovensko

pan Turoň Pavel r.č. xxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxx xx, Štíty 78991, rodinný stav: ,

Zast.na základě plné moci panem Ing. JUDr. Pavlem Kopeckým, r.č.xxxxxxxxxx,
xxxx xx, Častá 90089, Slovensko

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku

číslo: 1PR17/13

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod pro katastrální území Stolín, obec Červený Kostelec.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	výměra	cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.	cena celkem
<i>Katastr nemovitostí</i>				
1136	trvalý travní porost	15 212 m2	0,00 Kč	83 790,00 Kč
Za smlouvu celkem:		15 212 m2		83 790,00 Kč

Borovička Pavel r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx xxxxxxxx, Praha 4-Modřany 14200
id. 2/83790

Jindráková Marie r. . xxxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx xxxxxx, Praha 4 Modřany 14300
id. 30000/83790

Šlechtová Helena RNDr. r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx xxxxxx, Ústí nad Labem -Klíše 40001

id. 20588/83790

Turoň Pavel ř.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxx xx, Štůty 78991
id. 33200/83790

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku rozhodnutím Státního pozemkového úřadu - pobočky Náchod v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Stolín - rozhodnutí o přechodu a výměně vlastnických práv v k.ú.Stolín.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Šmída Miroslav, ze dne 31. 8. 2015, pod č.j. 5977-067/2015, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 17 620,35 Kč (slovy: sedmnácttisícšestsetdvacet korun českých třicetpět haléřů).

Oprávněná osoba: Borovička Pavel

- dědictvím nároku, ze dne 22. 3. 2011, ve výši 11 362,15 Kč, mezi postupitelem Borovička František a nabyvatelem.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Nymburk, č.j. xxxxxxxx ze dne xxxxxxxxxxxx, kterým oprávněné osobě Borovička František, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Sokoleč, obce Sokoleč, okresu Nymburk.

- sazbou za 1 m2. Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl p.Vildová , dne 13. 4. 1999.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 2,00 Kč.

Oprávněná osoba: Jindráková Marie**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. xxxxxxxxxxxx ze dne xx. xx. xxxx, kterým oprávněné osobě Jindráková Marie, rodné číslo xxxxxxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Jinonice, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Daniela Rašková, č.j. 2005/2011, ze dne 18. 4. 2011, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 2 785 467,50 Kč (slovy: dvamilionysedmsetosmdesátpěttisícčtyřistašedesátsedm korun českých padesát haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 30 000,00 Kč.

Oprávněná osoba: Šlechtová Helena RNDr.**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Louny, č.j. xxxxxxxxxxxx ze dne xx. x. xxxx, kterým oprávněné osobě Šlechtová Helena RNDr., rodné číslo xxxxxxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Žerotín u Panenského Týnce, obce Žerotín, okresu Louny.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Rašková Daniela, č.j. 2911/2015, ze dne 10. 7. 2015, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 20 595,40 Kč (slovy: dvacetisícčtyřstdevadesátpět korun českých čtyřicet haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 20 588,00 Kč.

Oprávněná osoba: Turoň Pavel**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- dědictvím nároku, ze dne x. x. xxxx, ve výši xxx xxx,xx Kč, mezi postupitelem Munková Františka a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu České Budějovice, č.j. xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne x. x. xxxx, kterým oprávněné osobě Munková Františka, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Svěbohy, obce Horní Stropnice, okresu České Budějovice.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Ing. Karel Drnek, č.j. 1879-183/2000, ze dne 5. 10. 2000, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 135 320,85 Kč (slovy: jednostotřicetpěttisícčtyřstadvacet korun českých osmdesátpět haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 33 200,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převodce a Honební společenstvo Červený Kostelec uzavřeli dohodu o přiřazení honebních pozemků č. 3M04/13 ze dne 1.4.2004, jejímž předmětem je převáděný pozemek.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměrují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne

V dne

.....
převádějící

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Ing. Petr Lázňovský

.....
nabyvatelé

Borovička Pavel
Šlechtová Helena RNDr.
Turoň Pavel
všichni zast. na základě plné moci
panem Ing. JUDr. Pavlem Kopeckým

.....
nabyvatel

Jindráková Marie

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Královéhradecký kraj
Ing. Jolana Miškářová

.....
Za správnost KPÚ: Mgr. Zdeněk Šmída

.....

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V

dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 20034,

Datum tisku: 23. 3. 2017 Verze programu Restituce: 5.70