



Smlouva o nájmu kontejnerů č. 160254 ze dne 19.9.2016

uzavřená podle přísl. ustanovení občanského zákoníku v platném znění
mezi smluvními stranami

Pronajímatel: KOMA RENT s. r. o.
Sídlo: Za zastávkou 373, 109 00 Praha 10- Dolní Měcholupy
IČ: 270 87 514
DIČ: CZ270 87 514
Bank. spojení: Citibank a.s., č.ú. 2051010101/2600
Zastupuje: Ing. Jiří Petráš - ředitel společnosti
Vyřizuje: Ing. Jiří Petráš
Telefon: 272 705 898, 602 515 117
Fax: 272 703 065
e-mail: praha@koma-rent.cz
Zapsaná: v OR Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95309

Nájemce: Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
Sídlo: Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 12 Kamýk
Poštovní adresa: P.O.Box 110, 143 00 Praha 4
IČ: 60498021
DIČ: CZ60498021
Vyřizuje: Miloslav Lenz
Osoba oprávněná převzít předmět nájmu: p. Pochylý, +420 778 752 584, p. Slovák, +420 778 751 546
Telefon: +420 608 120 004
e-mail: mlenz@suz.cz
Zapsaná: Organizační složka státu

Čl. 1 - Účel nájmu a způsob užívání předmětu nájmu

- 1.1 Předmět nájmu uvedený v čl. 2 se pronajímá jako zařízení staveniště.
- 1.2 Bližší podmínky pro užívání předmětu nájmu stanoví Všeobecné podmínky pro pronájem uveřejněné v platném znění na internetových stránkách pronajímatele (dále jen VPP).

Čl. 2 - Předmět nájmu, výše nájemného a splatnost nájemného

2.1 Předmět nájmu a nájemné vč. ceny za další služby byly sjednány takto:

Typ kontejneru	Počet ks	Evidenční čísla	Sazba za 1 ks / měsíc	Délka pronájmu	CELKEM ZA MĚSÍC
Obytný C3V	1ks	Dle protokolu	3500,-	36 měsíců	Kč 3500,-
Podkladová dlaždice	6ks	Dle protokolu	10,-	36 měsíců	Kč 60,-
CELKEM nájemné za kontejnery včetně vybavení na měsíc bez DPH:					Kč 3560,-
Doprava začátek pronájmu bez DPH					Kč 8350,-
Doprava konec pronájmu bez DPH					Kč 8350,-
Manipulace začátek pronájmu bez DPH					Kč 650,-
Manipulace konec pronájmu bez DPH					Kč 650,-

Manipulace ve skladu pronajímatele začátek pronájmu bez DPH	Kč 300,-
Manipulace ve skladu pronajímatele konec pronájmu bez DPH	Kč 300,-

2.2 Splatnost nájemného a úhrad za další služby vč. způsobu úhrady upravují VPP.

Čl. 3 – Způsob a místo předání

- 3.1 Místem určení je: „č. p. 234 739 51 Vyšní Lhoty“
- 3.2 Nájemce je povinen *připravit* plochu pro umístění předmětu nájmu dle pokynů pronajímatele. V případě, že dojde k prodloužení nájmu se splněním této povinnosti ve stanoveném termínu, pronajímatel není v prodloužení se splněním povinnosti předat nájemci předmět nájmu dle této smlouvy. Termín předání předmětu nájmu se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou byl nájemce v prodloužení se splněním své povinnosti připravit plochu pro umístění předmětu nájmu.
- 3.3 Místem předání předmětu nájmu nájemci do užívání je místo určení.
- 3.4 Na místě určení musí být přítomen zástupce nájemce uvedený v záhlaví smlouvy.
- 3.5 Obecné zásady přípravy plochy pro umístění předmětu nájmu a způsob předání a převzetí předmětu nájmu upravují VPP.

Čl. 4 - Doba nájmu

- 4.1 Nájem se sjednává **na dobu od 30.9.2016 do 30.9. 2019**
- 4.2 Prodloužení doby nájmu je možné na základě písemné dohody smluvních stran. Pronajímatel nájem zpravidla neprodlouží, pokud nájemce je v prodloužení s úhradou nájemného příp. dalších plateb.
- 4.3 Dobu nájmu a způsoby jejího ukončení či prodloužení upravují VPP.

Čl.5 - Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.2 Změny a doplňky této smlouvy mohou být jen písemné, podepsané oběma smluvními stranami.
- 5.3 Pronajímatel a nájemce se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění dohodli, že pro spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní je jako soud prvního stupně místně příslušný Obvodní soud pro Prahu 10, bude-li dána příslušnost krajského soudu, pak je jím Městský soud v Praze. Pro vztahy vzniklé na základě této smlouvy platí české právo.
- 5.4 Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s **Všeobecnými podmínkami pro pronájem (VPP)**, které jsou v platném znění ke dni podpisu smlouvy umístěny na níže uvedené adrese na internetových stránkách KOMA RENT s.r.o., souhlasí s nimi a zavazuje se jimi řídit. Pokud touto smlouvou jsou stanoveny podmínky pronájmu odchylně od VPP, pak mají smluvní ujednání před VPP přednost.
- Umístění VPP:
<http://www.koma-rent.cz/pronajem-kontejneru/vseobecne-podminky-pro-pronajem>
- 5.5 Smluvní strany prohlašují, že si všechna ustanovení této smlouvy řádně přečetly, dobře jim porozuměly a nevznášejí žádné výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy dobrovolně, vážně, svobodně, nikoliv v tísní a za nevýhodných podmínek.
- 5.6 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Praze dne 19.9.2016

K
 KOMA
 Za zastáv.
 IČ: 2708

pronajímatel

