

Soupis oprav volného bytu					
část obce	Ostrava - Zábřeh				
ulice, č. popisné/č. orientační	Svornosti 16/2320				
bytové číslo	9	ev.č. 184/2017			
velikost bytu	1+2				
informace k veřejné zakázce	technik:	Spálová Silvie Tel.: 599 430 150, 734 511 647 Mail: silvie.spalova@ovajih.cz			
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	Revize elektroinstalace v bytě vč.el.příslušenství (např. zvonek, ventilátory, digestoř, osvětlení prac.desky kuch.linky), včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	1+2	1	- rozsah, viz.poznámka č.3 2x orig. revizní zprávy	1 600 Kč
2.	Odstranění porevizních závad el.instalace	1 hod.	230,00 Kč	← zde napište sazbu za 1h. viz.	10 000 Kč
3.	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2ks)	soub.	1		1 600 Kč
4.	Výměna zadní stěny BJ na WC z DT se zachováním velikosti a umístění dveří do IŠ	soub.	1	vč.zakrytí přívodu vodovod. potrubí SV+TUV do KOU	5 120 Kč
5.	Výměna větracích mřížek v KOU, WC	ks	2		470 Kč
6.	Výměna boční lišty u dřezové desky KU-linky, vč. 4ks ukončovacích krytek dřezové desky	soub.	1		490 Kč
7.	Výměna žebříku,vč.polic ve spížní skříni	soub.	1	7 polic	2 670 Kč
8.	Výměna PVC v KU (včetně spíže), PŘ, vč.úpravy podkladu a obvodových lišt, demontáž keramických soklů	m ²	18	PVC - dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	16 560 Kč
9.	Demontáž stávajících podlah v OP, LO, vyrovnání podkladu, odhlučnění, položení OSB desek, položení PVC, vč.obvodových lišt	m ²	36	PVC - dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	34 560 Kč
10.	Výměna přechodových lišt v KOU, WC	ks	2		395 Kč
11.	Výmalba celého bytu 260 m ² , vč. opravy popraskaných omítek stropů a stěn v bytě, vč. výmalby spížní skříně	m ²	260		12 740 Kč
12.	Seřízení oken a balkonových dveří v celém bytě	ks	3		1 310 Kč
Cena celkem bez DPH:					87 515 Kč

POZNÁMKY	
1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidací odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max.300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that proper record-keeping is essential for transparency and accountability, particularly in financial reporting and compliance with regulatory requirements. The text highlights that without reliable records, organizations risk mismanagement and legal consequences.

2. The second part of the document focuses on the role of internal controls in preventing fraud and errors. It outlines various control mechanisms such as segregation of duties, authorization procedures, and regular audits. The document stresses that a robust internal control system is critical for ensuring the integrity of financial data and protecting the organization's assets.

3. The third part of the document addresses the challenges of data security in the digital age. It discusses the risks of data breaches, cyberattacks, and unauthorized access to sensitive information. The text provides recommendations for implementing strong security protocols, including encryption, access controls, and regular security updates, to mitigate these risks.

4. The final part of the document discusses the importance of continuous monitoring and improvement. It notes that organizational processes and controls should be regularly reviewed and updated to adapt to changing circumstances and emerging threats. The document concludes by emphasizing that a proactive approach to risk management is essential for long-term success and sustainability.

