

# SMLOUVA O DÍLO

v Domově ve Věži uzavřená dle NOZ

## Článek 1 Smluvní strany

**Objednatel:**

**Domov ve Věži, příspěvková organizace**

se sídlem: Věž 1

**zastoupený: Ing. Vladimírem Fričem - ředitelem organizace**

Osoby pověřené jednat ve věcech technických:

**Libor Havel, tel:** [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [redacted]

IČO: **60128089**

Telefon: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Zřizovatel: Kraj Vysočina

(dále jen **Objednatel**)

**a**

**Zhotovitel:**

**Obchodní název Jiří Švec**

se sídlem: [redacted]

**zastoupený: Jiří Švec**

Bankovní spojení:

Č. účtu: [redacted]

IČO: **73990973**

DIČ:

(dále jen **Zhotovitel**)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ“) se řídí tímto zákonem a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) a uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na opravu topné soustavy v Domově ve Věži (dále jen „smlouva“).

## Článek 2

### Předmět a rozsah smlouvy o dílo

**2.1** Předmětem smlouvy je oprava havárie topení – rozvodů v Domově ve Věži, č.p. 1.

- a) Oprava topení zahrnuje všechny činnosti potřebné k docílení předepsaných technických parametrů a obnovení technického stavu a zabezpečení topení v objektu Domova ve Věži dlažbou.

b) Jedná se o tyto práce

POLOŽKA	kus/metr	cena Kč
Potrubí C Steel 89 mm	18	19200
Potrubí C Steel 28 mm	18	5820
Přechod šroubení 88,9/3"	2	8921
Oblouk C Steel 88,9 mm	6	12500
T kus 89/35/89	1	3625
Přechod šroubení 28/5/4"	8	3100
Oblouk C Steel 28mm	17	4100
T kus 28/28/28	2	490
Kul kohout 5/4"	2	920
Kul kohout 1"	4	1728
Nátrubek varný 3"	2	310
Objímky potrubí 3" soub.	1	834
Objímky potrubí 25-28 soub.	1	573
Svářečské práce soub.	1	3410
Kyslík / acetylen soub.	1	1200
Doprava a přesun hmot soub.	1	1727
<b>celkem Kč bez DPH</b>		<b>68 458</b>

- 2.2 Oprava a výměny zahrnují všechny činnosti potřebné k docílení předepsaných technických parametrů a plné funkčnosti topení a teplé užitkové vody.
- 2.3 Předmětem této smlouvy je též závazek Objednatele provedenou službu dle čl. 2.1. převzít a zaplatit Zhotoviteli jen za bezvadné provedení služby dohodnutou smluvní cenu dle této Smlouvy a způsobem stanoveným v příslušné části Smlouvy.
- 2.4 Fakturovat bude Zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto Smlouvou a příslušnou částí Smlouvy.

### Článek 3

#### Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo k vzhledem k charakteru havárie bez odkladu po podepsání smlouvy a nabytí právní moci této smlouvy po zákonné lhůtě po uveřejnění.
- 3.2 Místo plnění: *Domov ve Věži.*
- 3.3 Objednatel je povinen přistoupit na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:
- dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost Objednatele,
  - nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele,

### Článek 4

#### Cena za dílo

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na Ceně za provedení služby podle čl. 2 této Smlouvy ve výši:

**Cena je stanovena jako konečná v celkové výši 78 727,-Kč s DPH.**

- 4.2 V Ceně jsou obsaženy všechny práce. Náklady na potřebné díly, na dopravné a ostatní materiál v záruční době instalovaného zařízení nese Zhotovitel.

- 4.3** Cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných Zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám. Jakost použitých materiálů musí být v souladu dle příslušné ČSN.
- 4.4** Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 4.5** Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat Objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě. Podmínky pro změnu nabídkové ceny z jiných důvodů, než z důvodu uvedeného v tomto bodě jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 4.6** Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy, ZVZ a podléhají schválení obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

#### **Článek 5**

##### **Kvalita služeb**

- 5.1** Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti oprav havárie budou ve shodě s požadavky:
- platných právních předpisů,
  - této Smlouvy (včetně případných souvisejících dokumentů a příloh),
  - platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních pro servis

#### **Článek 6**

##### **Záruka**

- 6.1** Záruka na práce je poskytována podle NOZ.

#### **Článek 7**

##### **Platební a fakturační podmínky**

- 7.1** Splatnost faktury 14 dní formou zaslání faktury objednateli.

#### **Článek 8**

##### **Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost**

- 8.1** Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v délce 24 měsíců.
- 8.2** Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 8.3** Pokusí-li se objednatel nebo třetí osoba o odstranění nastalé poruchy bez vědomí a souhlasu zhotovitele, bude porucha odstraněna pouze na náklady objednatele.

#### **Článek 9**

##### **Smluvní pokuty**

- 9.1** Smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části všeobecných OP.

#### **Článek 10**

##### **Další ujednání**

- 10.1** Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám

podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

- 10.2 Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel dokončí opravu. Pro tyto účely budou předmětem škody ty části oprav, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.

## Článek 11

### Závěrečná ujednání

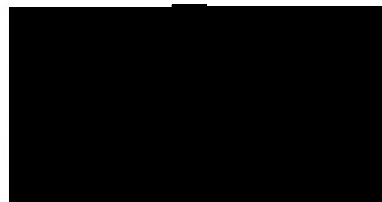
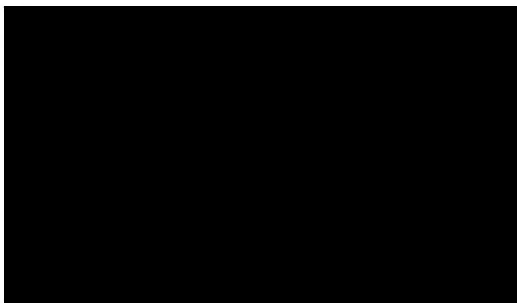
- 11.1 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu na internetovém profilu Objednatele v souladu se **zákonem č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 11.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 11.4 Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze v sestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 11.5 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 11.6 Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží 1 a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 11.7 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a dále se řídí článkem 3.1.
- 11.8 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 11.9 Veškeré ústní dohody a přísliby v rámci této smlouvy jsou platné až po písemném potvrzení.

V Havl. Brodci dne: 20. 9. 17

Ve Věži dne: 20. 9. 2017

Zhotovitel:

Objednatel:



Ing. Vladimír Frič  
ředitel